

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

16. jednání

dne 15.09.2025

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. MZ 1 BJ 464/2025
předkládá :	Ing. Jiří Vintiška Starosta	Podpis:
zpracoval :	Hana Laušová, DiS. Organizátor jednání	Podpis:
	Kateřina Marszálková Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 15. a 16. zasedáním ZMČ

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č.1: Zprava_o_cinnosti_RMC_v_bodi_mezi_14_a_15_zasedanim_ZMC.pdf

Příloha č.2: 75._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.3: 76._RMC_-_zapis_z_jednani_final.pdf

Příloha č.4: 77._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.5: 78._RMC_-_zapis_z_jednani_final.pdf

Příloha č.6: 79._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.7: 81._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.8: 82._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
STAR/JV

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 15. a 16. zasedáním zastupitelstva,
tj. v době od 22.05.2025 do 27.08.2025.

V Praze dne 03.09.2025

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 15. a 16. zasedáním ZMČ.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : mestska.cast@cakovice.cz

Zpráva o činnosti Rady městské části

v období mezi 14. a 15. zasedáním Zastupitelstva městské části

Rada MČ se za toto období sešla na šesti zasedáních (č. 73 - 74). Projednala celkem 51 předložených materiálů a přijala usnesení k 48 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní OneDrive a jsou také umísťovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 73 - č. 74 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ

- Schválení cenové nabídky společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ. Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" za maximální celkovou cenu 53.800,- Kč bez DPH.
- Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa", kterým se zvyšuje cena díla o 1.500.025,31 Kč bez DPH na celkových 7.451.764,97 Kč bez DPH a zároveň se prodlužuje termín plnění díla do 31.8.2025.
- Cenová nabídka zhotovitele SPJ Group s.r.o. na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 249.123,- Kč bez DPH.

FINANČNÍ

- Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025 – vrácení dotace: ZŠ E. Beneše II, přijetí dotace: výstavba budovy TS, revitalizace vnitrobloku bytových domů Svitavská, Reuse den, program primární prevence - Jules a Jim +Linkin Sphere.
- Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025 - přijetí dotace: EU - Zavedení energetického managementu v městské části Praha-Čakovice, přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP.

OSTATNÍ

- Schválení programu pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.
- Schválení Provozního řádu a určení ceny za použití veřejného WC v Husově parku.
- Aktualizace Pravidel o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 75****konané dne 04.06.2025****USN RM 258/2025 – 272/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motýčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 258/2025	BJ 297/2025	Rozpočtové opatření č. 22 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 259/2025	BJ 316/2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2025	FO/RZ
3	USN RM 260/2025	BJ 300/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2025)	OŠKS/KM
4	USN RM 261/2025	BJ 315/2025	Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"	OŠKS/KM
6	USN RM 262/2025	BJ 314/2025	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	OŠKS/KM
7	USN RM 263/2025	BJ 306/2025	Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor čakovického zámku	OŠKS/KM
8	USN RM 264/2025	BJ 304/2025	Společenství pro dům Schoellerova čp. 936, Praha 9 - plná moc	OBHSB/Ba
9	USN RM 265/2025	BJ 299/2025	Ukončení nájemního vztahu a uzavření splátkového kalendáře - U [REDAKCE]	OBHSB/Vá
10	USN RM	BJ 302/2025	[REDAKCE]	OBHSB/To

	266/2025		nabídky	
11	USN RM 267/2025	BJ 303/2025	Záměr pronájmu bytu [REDACTED] nabídky	OBHSB/To
12	USN RM 268/2025	BJ 313/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
13	USN RM 269/2025	BJ 308/2025	Smlouva o nájmu pozemku v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem reklamního natáčení	OŽPaMp/DI
14	USN RM 270/2025	BJ 301/2025	Cenová nabídka dodání laviček k dětskému hřišti U Rybníka v Miškovcích, Praha-Čakovice	OIÚR/PB
15	USN RM 271/2025	BJ 307/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice	OIUR/PK
17	USN RM 272/2025	BJ 273/2025	Svolání a program 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

75. jednání

datum konání: 04.06.2025

čís. USN RM 258/2025 - USN RM 272/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
04.06.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 258/2025	Rozpočtové opatření č. 22 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 259/2025	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2025	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 260/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 261/2025	Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"	Kateřina Marszálková
USN RM 262/2025	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	Kateřina Marszálková
USN RM 263/2025	Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor čakovického zámku	Kateřina Marszálková
USN RM 264/2025	Společenství pro dům Schoellerova čp. 936, Praha 9 - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 265/2025	Ukončení nájemního vztahu a uzavření smlouvy o nájmu bytu č. [redacted] Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 266/2025	Záměr pronájmu bytu č. [redacted] - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 267/2025	Záměr pronájmu bytu č. [redacted] - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 268/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 269/2025	Smlouva o nájmu pozemku v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem reklamního natáčení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 270/2025	Cenová nabídka dodání laviček k dětskému hřišti U Rybníka v Miškovicích, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 271/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 272/2025	Svolání a program 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška

Rozpočtové opatření č. 22 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace: Posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení v oblasti obecného školství

Usnesení číslo: USN RM 258/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 22 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 18.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2025**2**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2025.

Usnesení číslo: USN RM 259/2025

Rada městské části

1) schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2025:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec 100.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I, Mgr. Martina Buderová 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II, Iveta Kudrnová 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III, Ludmila Vargová 60.000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat USN o schválení odměn jednotlivých PO.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík, Zdržel se: Mgr. M. Střelec, střet zájmu: Mgr. M. Střelec)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2025)**3**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.500,- Kč na ozdravný pobyt.

Usnesení číslo: USN RM 260/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 3.500,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 8.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 09.06.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 06.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"

4

Žádost DDM Praha 9 o povolení konání akce pro děti a mládež s názvem "Finišujeme" dne 13.06.2025 v prostorách před čakovickým zámkem.

Usnesení číslo: USN RM 261/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme" dne 13.06.2025 od 14.00 do 18.00 hodin u fontány před čakovickým zámkem, kterou pořádá DDM Praha 9, Měšická 720, 199 00, Praha 9, IČ 67365779, a s připojením se na odběr elektrické energie z čakovického zámku. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce, která se koná pod záštitou MČ Praha - Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 06.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

5

Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na projekt "Program primární prevence ve školách a školských zařízeních pro rok 2025".

Usnesení číslo: USN RM 262/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace, uzavřenou mezi Městkou částí Praha-Čakovice a Hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. č. 2, Praha 1, 110 00, IČO: 00064581, jejímž předmětem je poskytnutí dotace spojené s realizací projektu s názvem "Program primární prevence - Jules a Jim + Linkin Sphere". Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor 6
čakovického zámku**

Výpůjčka Schoellerova sálu za účelem pořádání tradiční výstavy lilií spolkem SZO Martagon ve dnech 04. - 06.07.2025.

Usnesení číslo: USN RM 263/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s termínem konání akce ČSZ Martagon "Výstava lilií" v čakovickém zámku dne 04. - 06.07.2025 v Schoellerově sále čakovického zámku a přilehlých prostorách.

2) **schvaluje**

výpůjčku Schoellerova sálu a přilehlých prostor v čakovickém zámku ČSZ Martagon na přípravu výstavy lilií dne 03.07.2025 a na samotné konání výstavy ve dnech 04. - 06.07.2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit organizaci výstavy ve spolupráci s SZO Martagon.
2. Jana Mládková, Účetní VHČ
Zajištění přístupu do sálu.
Termín: 03.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Společenství pro dům Schoellerova čp. 936, Praha 9 - plná moc**7**

Zastupování MČ Praha-Čakovice v záležitostech Společenství pro dům Schoellerova čp. 936, Praha 9

Usnesení číslo: USN RM 264/2025

Rada městské části

1) schvaluje

plnou moc pro Markétu Baťkovou (vedoucí OBHSB) k zastupování Městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se Společenství pro dům Schoellerova čp. 936, Praha 9, IČ 285 43 220, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 18.06.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnou moc k podpisu.
Termín: 18.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Ukončení nájemního vztahu a uzavření splátkového kalendáře - U**8**

Nájemce žádá o ukončení nájemního vztahu dohodou a současně o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně záloh na služby spojených s užíváním bytu.

Usnesení číslo: USN RM 265/2025

Rada městské části

1) schvaluje

ukončení nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] dohodou ke dni 6.6.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

2) schvaluje

uzavření splátkového kalendáře s [REDAKCE]
[REDAKCE] na úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE]
Čakovice, za období od února do května 2025 a za poměrnou část za červen 2025, tj. ke dni ukončení nájmu, ve výši 64 196 Kč, z toho dluh na nájemném je ve výši 45 968 Kč a dluh na zálohách na služby je ve výši 18 228 Kč. Tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 30.06.2026), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek. Tato dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když

náklady na sepis této dohody notářem uhradí nájemce pan Marek Fišer. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 30.06.2025, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky u Obvodního soudu pro Prahu 9, prostřednictvím advokátní kanceláře Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu, notářského zápisu, případně plné moci k zastupování AK Chytil & Mann.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - 9 nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 266/2025

související USN RM 219/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu [REDAKCE] na adrese [REDAKCE], budova postavena na pozemku parc. č. 1336/11, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny čtyři cenové nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 30.06.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE]
Praha - Čakovice po zaplacení nabídnutého peněžního daru [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
nabídky**

10

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 267/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženou cenovou nabídkou na pronájem bytu č. [REDAKCE] adrese [REDAKCE] budova postavena na pozemku parc. č. 1170/6, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byla doručena jedna cenová nabídka. Obdržená cenová nabídka je uvedena v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.06.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE] Praha - Čakovice po zaplacení nabídnutého peněžního daru [REDAKCE] Čakovice.

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha -
Čakovice**

11

Pronájem nebytového prostoru v přízemním objektu ÚMČ, Cukrovarská 52.

Usnesení číslo: USN RM 268/2025

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru umístěného v přízemní budově ÚMČ na adrese Cukrovarská čp. 52, Praha - Čakovice. Účel pronájmu je požadován pro poskytování poštovních a administrativních služeb, na dobu určitou, Českou poštou, s.p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 06.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem reklamního natáčení 12

Uzavření krátkodobé nájemní smlouvy za účelem reklamního natáčení dne 7.6.2025.

Usnesení číslo: USN RM 269/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh nájemní smlouvy na krátkodobý nájem pozemku v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem reklamního natáčení dne 7.6.2025, se společností NATOČTO s.r.o., IČ: 19316844, se sídlem Pplk. Sochora 34, 170 00 Praha 7 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 06.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka dodání laviček k dětskému hřišti U Rybníka v Miškovicích, Praha-Čakovice 13

Cenová nabídka dodání laviček k dětskému hřišti U Rybníka v Miškovicích, Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 270/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku dodavatele URBANIA s.r.o., IČ: 26242826, se sídlem Hlavní 21, 664 48 Moravany, na dodávku čtyř nových laviček k DH U Rybníka v Miškovicích, Praha-Čakovice, v celkové výši 57.324,54 Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Vyhodnocení cenových nabídek na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice **14**

Vyhodnocení cenových nabídek na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 271/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice, od společností:

- MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, ve výši 162.036,- Kč bez DPH
- Hans Wendel CZ s.r.o., Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10, IČ: 25064461, ve výši 252.130,14 Kč bez DPH

2) schvaluje

cenovou nabídku firmy MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na výstavbu přechodu pro chodce v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice, za maximální celkovou cenu 162.036,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení a zajistit objednávku.
Termín: 13.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Svolání a program 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice **15**

Svolání a program 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 272/2025

Rada městské části

1) schvaluje

program 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 16.06.2025:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 14. a 15. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Interpelace
4. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 09.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 22 pro rok 2025

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG		Poznámka
22	Posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení v oblasti obecného školství	4,452,800.00 Kč	0.00 Kč	3039	6330	4137	96	400			Dle USN ZHMP č.24/19 ze dne 22.5.2025 - přijetí dotace
			579,800.00 Kč	3039	3111	5336	96	400		MŠ I.	
			320,000.00 Kč	3039	3111	5336	96	400		MŠ II.	
			414,500.00 Kč	3039	3111	5336	96	400		MŠ III.	
		0.00 Kč	3,138,500.00 Kč	3039	3113	5336	96	400		ZŠ	
Celkem		4,452,800.00 Kč	4,452,800.00 Kč								

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 76****konané dne 18.06.2025****USN RM 273/2025 – 302/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 273/2025	BJ 323/2025	Rozpočtové opatření č. 23 - 24 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 274/2025	BJ 318/2025	Dodatek č. 6 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	IT/PL
3	USN RM 275/2025	BJ 346/2025	Nákup serverů a licencí Microsoft Office 365 pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	IT/PL
4	USN RM 276/2025	BJ 330/2025	Úplata za vzdělávání v MŠ, školních družinách a školních klubech	OŠKS/KM
5	USN RM 277/2025	BJ 324/2025	Výpověď nájemní smlouvy č. 033/2001	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 278/2025	BJ 328/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 279/2025	BJ 339/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 280/2025	BJ 340/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
9	USN RM	BJ 341/2025	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření	OŽPaMp/DI

	281/2025		ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	
12	USN RM 282/2025	BJ 344/2025	Cenová nabídka na vypracování studie ozelenění prostranství ve starých Miškovcích	OŽPaMp/DI
13	USN RM 283/2025	BJ 345/2025	Veřejná zakázka "Nákup Víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu" - výběr zhotovitele	OŽPaMp/DI
14	USN RM 284/2025	BJ 349/2025	Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
15	USN RM 285/2025	BJ 350/2025	Rámcová servisní smlouva na městský kamerový a dohlížecí systém	OŽPaMp/DI
16	USN RM 286/2025	BJ 325/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na "Odpočinkové místo u cyklostezky a lávky přes železniční trať v oblasti KP Havraňák"	OIUR/PK
17	USN RM 287/2025	BJ 332/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na "Realizaci DIO pro uzavření úseku ul. Cukrovarská z důvodu rekonstrukce vodovodního řadu, přejezdu vlečky a přilehlé komunikace, a přeložky přechodu pro chodce, v rámci akce TZZ vlečky"	OIUR/PK
18	USN RM 288/2025	BJ 335/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Vodovodní řad a vodovodní přípojka na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice"	OIUR/PK
19	USN RM 289/2025	BJ 337/2025	Žádost o vyjádření k projektu novostavby bytového domu v ulici Jizerská - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	OIUR/PB
20	USN RM 290/2025	BJ 295/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
21	USN RM 291/2025	BJ 218/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
22	USN RM 292/2025	BJ 296/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
23	USN RM 293/2025	BJ 319/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
24	USN RM 294/2025	BJ 321/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
25	USN RM 295/2025	BJ 322/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	OBHSB/Ve
26	USN RM	BJ 327/2025	Výměna bytů [REDACTED]	OBHSB/Vá

	296/2025		Praha - Čakovice	
27	USN RM 297/2025	BJ 329/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - [REDACTED]	OBHSB/To
28	USN RM 298/2025	BJ 331/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - [REDACTED]	OBHSB/To
29	USN RM 299/2025	BJ 333/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
30	USN RM 300/2025	BJ 334/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
31	USN RM 301/2025	BJ 338/2025	Přidělení bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To
31	USN RM 302/2025	BJ 336/2025	Souhlas s umístěním optické sítě v objektech, k.ú. Třeboradice - svěřená správa MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
11		BJ 342/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice	OŽPaMp/DI
12		BJ 343/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Park vesnických tradic Miškovice"	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

76. jednání

datum konání: 18.06.2025

čís. USN RM 273/2025 - USN RM 302/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
18.06.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 273/2025	Rozpočtové opatření č. 23 - 24 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 274/2025	Dodatek č. 6 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	Ing. Jiří Janků
USN RM 275/2025	Nákup serverů a licencí Microsoft Office 365 pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	Pavel Legner
USN RM 276/2025	Úplata za vzdělávání v MŠ, školních družinách a školních klubech	Kateřina Marszálková
USN RM 277/2025	Výpověď nájemní smlouvy č. 033/2001	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 278/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 279/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 280/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 281/2025	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 282/2025	Cenová nabídka na vypracování studie ozelenění prostranství ve starých Miškovicích	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 283/2025	Veřejná zakázka "Nákup Víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu" - výběr zhotovitele	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 284/2025	Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 285/2025	Rámcová servisní smlouva na městský kamerový a dohlížecí systém	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 286/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na "Odpočinkové místo u cyklostezky a lávky přes železniční trať v oblasti KP Havraňák"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 287/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na "Realizaci DIO pro uzavření úseku ul. Cukrovarská z důvodu rekonstrukce vodovodního řádu, přejezdu vlečky a přilehlé komunikace, a přeložky přechodu pro chodce, v rámci akce TZZ vlečky"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 288/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Vodovodní řad a vodovodní přípojka na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 289/2025	Žádost o vyjádření k projektu novostavby bytového domu v ulici Jizerská - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 290/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 291/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 292/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 293/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 294/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 295/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 296/2025	Výměna bytů [redacted] 621, byt [redacted]	Markéta Baťková
USN RM 297/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt [redacted]	Markéta Baťková
USN RM 298/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - [redacted]	Markéta Baťková
USN RM 299/2025	Záměr pronájmu bytu č. [redacted] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 300/2025	Záměr pronájmu bytu č. [redacted] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 301/2025	Přidělení bytu č. [redacted] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 302/2025	Souhlas s umístěním optické sítě v objektech, k.ú. Třeboradice - svěřená správa MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková

Materiály odložené z programu jednání dne: 18.06.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Park vesnických tradic Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 23 - 24 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace: Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách hl. m. Prahy, EU - ModFen - Zateplení domů Kysucká 655 -656

Usnesení číslo: USN RM 273/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 23 - 24 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 6 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu**2**

Dodatek č. 6 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu.

Usnesení číslo: USN RM 274/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu, se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČO: 25631721, se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamík a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis dodatku.
Termín: 18.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nákup serverů a licencí Microsoft Office 365 pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice**3****Usnesení číslo: USN RM 275/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku společnosti NĚMEČEK COMPUTERS, s.r.o., IČ: 27627101, se sídlem Za Humny 2624, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na dodání HW pro Servery PROXMOX VE za cenu 225.020,- Kč + 21% DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis objednávky
Termín: 18.07.2025

2) schvaluje

nabídku společnosti NĚMEČEK COMPUTERS, s.r.o., IČ: 27627101, se sídlem Za Humny 2624, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na dodání HW pro Server PROXMOX BACKUP SERVER za cenu 123.770,- Kč + 21% DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis objednávky
Termín: 18.07.2025

3) schvaluje

nabídku společnosti NĚMEČEK COMPUTERS, s.r.o., IČ: 27627101, se sídlem Za Humny 2624, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na dodání Switche 10G pro virtualizaci za cenu 13.000,- Kč + 21% DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis objednávky
Termín: 18.07.2025

4) schvaluje

nabídku společnosti NĚMEČEK COMPUTERS, s.r.o., IČ: 27627101, se sídlem Za Humny 2624, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na dodání 51 ks ročního předplatného: Microsoft 365 Business Basic a 6 ks ročního předplatného: Microsoft 365 Business Standard za cenu 108.509,92 Kč + 21% DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis objednávky
Termín: 18.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Úplata za vzdělávání v MŠ, školních družinách a školních klubech**4**

Stanovení výše úplaty v mateřských školách, školních družinách a školních klubech od 01. září 2025 (školní rok 2025/2026).

Usnesení číslo: USN RM 276/2025

Rada městské části

1) stanovuje

úplatu předškolního vzdělávání v mateřské škole Čakovice I, II, III a ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 1.500,- Kč/měsíc, a to s platností od 01.09.2025.

2) stanovuje

úplatu zájmového vzdělávání ve školních družinách a školním klubu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše ve výši 700,- Kč/měsíc, a to s platností od 01.09.2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat jednotlivé MŠ a ZŠ.
Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výpověď nájemní smlouvy č. 033/2001**5**

Výpověď nájemní smlouvy č. 033/2001 o nájmu části pozemku parc. č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 277/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh výpovědi smlouvy č. 033/2001 o nájmu části pozemku č. 799/2 uzavřené dne 28.06.2001 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výpovědi.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zaslání výpovědi.
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice**6**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 278/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice**7**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 279/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice**8**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 280/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 410.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"**9****Usnesení číslo: USN RM 281/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C", kterým se zvyšuje cena díla o 9.083.762,64 Kč bez DPH na celkových 216.041.697,15 Kč bez DPH a zároveň se prodlužuje termín plnění díla do 31.7.2026, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 3.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 3
Termín: 09.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Cenová nabídka na vypracování studie ozelenění prostranství ve starých Miškovcích**12****Usnesení číslo: USN RM 282/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti TERRA FLORIDA v.o.s., se sídlem Grafická 831/20, 150 00 Praha 5, IČ: 27880770 na vypracování studie ozelenění prostranství ve starých Miškovcích, za maximální cenu 76.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Administrace objednávky.
Termín: 09.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Veřejná zakázka "Nákup Víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu" - výběr zhotovitele**13**

Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Usnesení číslo: USN RM 283/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení "Nákup Víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu".

2) schvaluje

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci "Nákup víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu":

1. Unikont Group s.r.o., IČ: 41193113, nabídková cena 5.003.477,- Kč bez DPH.

3) schvaluje

jako vítěze zadávacího řízení a tedy i dodavatele akce "Nákup Víceúčelového komunálního stroje formou finančního leasingu" společnost Unicont Group s.r.o., IČ: 41193113, za cenu 5.003.477,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana podpisem smlouvy o zajištění dodávky komunálního stroje a zprostředkování finančního leasingu.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Informovat pověřenou AK, administrace smlouvy.
Termín: 16.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o převodu správy majetku hlavního města Prahy

14

Radiostanice pro JSDH Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 284/2025

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o převodu správy majetku hlavního města Prahy a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP, administrace smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Rámcová servisní smlouva na městský kamerový a dohlížecí systém

15

Usnesení číslo: USN RM 285/2025

Rada městské části

1) schvaluje

rámcovou servisní smlouvu na městský kamerový a dohlížecí systém na území městské části Praha-Čakovice se společností ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1446/10, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672, za cenu dle přílohy č. 1 této smlouvy a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem rámcové servisní smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 09.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky na "Odpočinkové místo u cyklostezky a lávky přes železniční trať v oblasti KP Havraňák"

16

Žádost o schválení cenové nabídky na "Odpočinkové místo u cyklostezky a lávky přes

železniční trať v oblasti KP Havraňák”.

Usnesení číslo: USN RM 286/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Kovofit s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČ: 05564697, na “Odpočinkové místo u cyklostezky a lávky přes železniční trať v oblasti KP Havraňák” za cenu 65.450,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky na “Realizaci DIO pro uzavření úseku ul. Cukrovarská z důvodu rekonstrukce vodovodního řadu, přejezdu vlečky a přilehlé komunikace, a přeložky přechodu pro chodce, v rámci akce TZZ vlečky” 17

Žádost o schválení cenové nabídky na “Realizaci DIO pro uzavření úseku ul. Cukrovarská z důvodu rekonstrukce vodovodního řadu, přejezdu vlečky a přilehlé komunikace, a přeložky přechodu pro chodce, v rámci akce TZZ vlečky”, ve dnech 28.6. - 13.7.2025.

Usnesení číslo: USN RM 287/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy DOZNA s.r.o., Cukrovarská 775, 196 00 Praha-Čakovice, IČ: 45793549, na “Realizaci DIO pro uzavření úseku ul. Cukrovarská z důvodu rekonstrukce vodovodního řadu, přejezdu vlečky a přilehlé komunikace, a přeložky přechodu pro chodce, v rámci akce TZZ vlečky”, ve dnech 28.6. - 13.7.2025, za cenu 102.172,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 23.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Vodovodní řad a vodovodní přípojka na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice" 18

Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Vodovodní řad a vodovodní přípojka na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené PD.

Usnesení číslo: USN RM 288/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace akce "Vodovodní řad a vodovodní přípojka na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice"., dle přiložené PD.

Žadatel: PRO VODU Ing. Lucie Janoušová, Rymaně 1210, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČ: 06778364

Stavebník: Kristýna Vítová, Ke stadionu 805/16, 196 00 Praha 9 - Čakovice, nar. 17.3.1991

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 27.06.2025

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1233, 1234/5 a 1237/2 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem vybudování vodovodního řadu a vodovodní přípojky na pozemek parc. č. 1238/4 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojky a Smlouvy o zřízení služebnosti/věcného břemene k výše uvedeným pozemkům.

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování vodovodní přípojky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o vyjádření k projektu novostavby bytového domu v ulici Jizerská - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci 19

Usnesení číslo: USN RM 289/2025

Rada městské části

1) se seznámila

se záměrem novostavby bytového domu na pozemku parc. č. 1031/2 obec

Praha, k.ú. Čakovice, včetně vybudování sjezdu z pozemku na místní komunikaci parc. č.1539/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, ulice Jizerská a pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. dalším jednáním.
Žadatel, stavebník a autor PD: Firast DC s.r.o., Rýmařovská 431, Praha 9 - Letňany, IČ: 21667853

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat žadatele a zaslat usnesení
Termín: 27.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

20

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 30.06.2025

Usnesení číslo: USN RM 290/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.06.2025:

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDACTED] od 01.07.2025 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.07.2025 do 31.12.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

21

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 30.06.2025

Usnesení číslo: USN RM 291/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 30.06.2025:

s [redacted] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 165 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr

22

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy ke služebnímu bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost 30.06.2025

Usnesení číslo: USN RM 292/2025

Rada městské části

1) rozhodla

uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.06.2025:

s [REDAKCE] od 01.07.2025 do 30.06.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**23**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 30.06.2025

Usnesení číslo: USN RM 293/2025

Rada městské části

1) neschvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE]
[REDAKCE] od 01.07.2025. Nájemní vztah k bytu bude ukončen uplynutím doby, na kterou byl sjednán, tj. ke dni 30.06.2025.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Informovat žadatele
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice**24**

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 31.07.2025

Usnesení číslo: USN RM 294/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.07.2025:

s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 15.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 25
vázaných na pracovní poměr

Předložení žádostí o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nových nájemních smluv ke služebním bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr, kterým končí platnost 31.07.2025

Usnesení číslo: USN RM 295/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 31.07.2025:

s [REDAKCE] od
01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 15.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Výměna bytů

26

Žádost o schválení dobrovolné výměny bytu č. [redacted]

Usnesení číslo: USN RM 296/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dobrovolnou výměnu bytu č. [redacted]
nájemce [redacted]
Čakovice, nájemce [redacted] Nová nájemní smlouva k bytu č. [redacted]
Čakovice, bude uzavřena s nájemcem [redacted]
[redacted] na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026, nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc. Nová nájemní smlouva k bytu č. [redacted]
[redacted] bude uzavřena s nájemcem [redacted]
[redacted] dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026, nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisy nájemních smluv.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit nové NS k podpisu.
Termín: 30.06.2025

2) **schvaluje**

na základě výměny bytů a uzavření nových nájemních smluv, dohodu o ukončení nájmu bytu č. [redacted] ke dni 30.06.2025 a dohodu o ukončení nájmu bytu č. [redacted] ke dni 30.06.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohod o ukončení nájmu bytů.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit dohody o ukončení nájmu k podpisu.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt [REDAKCE] 27

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu [REDAKCE]
Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 297/2025

související USN RM 267/2025

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE]
adrese [REDAKCE] mezi MČ Praha-Čakovice a panem [REDAKCE]
[REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE]
- Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE] 28

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 298/2025

související USN RM 266/2025

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu [REDAKCE]
adrese [REDAKCE]
[REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] 29

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] o dispozici 2+1.

Usnesení číslo: USN RM 299/2025

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] velikosti 2+1 s příslušenstvím o rozloze 61,72 m², na adrese [REDAKCE] prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého, IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, 196 00 Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] 30

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] o dispozici 3+1.

Usnesení číslo: USN RM 300/2025

Rada městské části

1) schvaluje

záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] velikosti 3+1 s příslušenstvím o rozloze 91,07 m², na adrese [REDAKCE] prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého, IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, 196 00 Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 180.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou,

která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Přidělení bytu č. [REDAKCE]

31

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.07.2025, vázané na pracovní poměr v Základní škole a Mateřské škole Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 301/2025

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v Základní škole a Mateřské škole Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.07.2025 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Souhlas s umístěním optické sítě v objektech, k.ú. Třeboradice - svěřená správa MČ Praha-Čakovice

32

Udělení souhlasu MČPČ pro umístění optické sítě do vybraných objektů ve správě MČ.

Usnesení číslo: USN RM 302/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním optické sítě do vybraných objektů v k.ú. Třeboradice, ve správě MČ Praha-Čakovice. Optická síť bude realizována společností CETIN a.s., IČ 04084063. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem souhlasů.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis souhlasů s umístěním optické sítě
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 23 - 24

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
23	Příjem dotace - Zkvalitnění výuky tělesné výchovy na základních školách v hl. m. Praze	58 800,00 Kč	0,00 Kč	3035	6330	4137	81	400	0	Přijetí dotace - zkvalitnění výuky TV na ZŠ - USN ZHMP č. 24/20 ze dne 22.5.2025
		0,00 Kč	58 800,00 Kč	3035	3113	5169	81	400	0	
24	Příjem dotace - EU - ModFon - Zateplení domů Kysucká 655 - 656	1 051 800,00 Kč	0,00 Kč	2046	6330	4251	90504	800	0016369000000	Přijetí dotace - Zateplení domů Kysucká 655 - 656 - USN RHMP č. 1258 ze dne 9.6.2025
		0,00 Kč	1 051 800,00 Kč	2046	3612	6121	171590504	800	0016369000000	
Celkem		1 110 600,00 Kč	1 110 600,00 Kč							

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 77****konané dne 25.06.2025****USN RM 303/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
tajemník –
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 303/2025	BJ 352/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To

„otisk úředního razítka“

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

77. jednání

datum konání: 25.06.2025

čís. USN RM 303/2025 - USN RM 303/2025

„otisk úředního razítka“

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
25.06.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 303/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice - nabídky**1**

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru v přízemním objektu na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 303/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženou nabídkou na zveřejněný záměr pronájmu prostor sloužících podnikání, budova bez čp., postavená na pozemku parc. č. 1023/2, v areálu ÚMČ Praha - Čakovice, na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byla doručena jedna nabídka.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.06.2025

2) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání na dobu určitou na nebytový prostor v budově bez čp., postavené na pozemku parc. č. 1023/2, obec Praha, k.ú. Čakovice, v areálu ÚMČ Praha-Čakovice na adrese Cukrovarská 52, Praha - Čakovice s Českou Poštou, s.p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis nájemní smlouvy.
Termín: 30.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 78****konané dne 02.07.2025****USN RM 304/2025 – 326/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník –
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Miloslav Krejčíček (radní), Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 304/2025	BJ 367/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
2	USN RM 305/2025	BJ 369/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
3	USN RM 306/2025	BJ 351/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 307/2025	BJ 371/2025	Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 308/2025	BJ 358/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 309/2025	BJ 372/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 310/2025	BJ 370/2025	Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
8	USN RM 311/2025	BJ 376/2025	Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech	OŽPaMp/DI

9	USN RM 312/2025	BJ 373/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
11	USN RM 313/2025	BJ 375/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 314/2025	BJ 357/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
13	USN RM 315/2025	BJ 363/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice"	OIÚR/PB
14	USN RM 316/2025	BJ 364/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu	OIUR/PK
15	USN RM 317/2025	BJ 366/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice	OIUR/PK
17	USN RM 318/2025	BJ 361/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje)	OŠKS/KM
18	USN RM 319/2025	BJ 360/2025	Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025	FO/RZ
19	USN RM 320/2025	BJ 359/2025	Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice	FO/RZ
20	USN RM 321/2025	BJ 362/2025	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	FO/RZ
21	USN RM 322/2025	BJ 356/2025	Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
22	USN RM 323/2025	BJ 228/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	OBHSB/To
23	USN RM 324/2025	BJ 227/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	OBHSB/To
24	USN RM 325/2025	BJ 365/2025	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
25	USN RM 326/2025	BJ 379/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"	OŽPaMp/DI

ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
10		BJ 374/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
16		BJ 368/2025	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	OIUR/PK

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

78. jednání

datum konání: 02.07.2025

čís. USN RM 304/2025 - USN RM 326/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.07.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 304/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 305/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 306/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 307/2025	Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 308/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 309/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 310/2025	Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 311/2025	Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 312/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 313/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 314/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 315/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 316/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovcích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 317/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 318/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje)	Kateřina Marszálková
USN RM 319/2025	Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 320/2025	Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ	Radka Zalepová

	Praha-Čakovice	
USN RM 321/2025	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	Radka Zalepová
USN RM 322/2025	Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 323/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 324/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 325/2025	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
USN RM 326/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhřabkova"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.07.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice**1**

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 304/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci uložení podzemního kabelového vedení v pozemku parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice**2**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 305/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 10 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D., střet zájmu: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice 3

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 306/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4

ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 307/2025

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu pozemku parc. č. 799/2 o výměře 467 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, s firmou KLARET Praha, s.r.o., IČ 26165180, se sídlem Eledrova 731/16, 181 00 Praha 8 a to k 2. červenci 2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administrativu dohody.
Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku
parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice****5**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 308/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 285.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku
parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice****6**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 309/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 405.000,- Kč, od vlastníka [REDAKCE]

[REDAKCE] na základě plné moci.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice**7**

Žádost vysazení zeleně na pozemku ve správě městské části a jeho následnou údržbu na náklad žadatele.

Usnesení číslo: USN RM 310/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí [REDAKCE] - Čakovice, a s navrhovaným osázením části pozemku parc. č. 1162/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice souhlasí, za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o spolupráci.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Administrace smlouvy.
 Termín: 23.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech**8**

Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně v ulici Třtinová

Usnesení číslo: USN RM 311/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na schválení podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně plánovanou Ministerstvem životního prostředí.

2) schvaluje

podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně plánovanou Ministerstvem životního prostředí.

3) ukládá

ÚMČ - OŽPaMp zajištění podání žádosti o dotaci v systému JDP.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"**9****Usnesení číslo: USN RM 312/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice":

- ALTIS SECURITY, s.r.o., Podnikatelská 565, Praha 9- Běchovice, IČ: 25713701 ve výši 1.583.186,- Kč bez DPH,
- ARYKA IN-WEST a.s., Na Harfě 1/203, Praha 9, IČ: 26722411 ve výši 1.596.694,- Kč bez DPH.
- ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1146/10, Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672 ve výši 1.485.544,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1146/10, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672, na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.485.544,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"**11**

V úseku ulic Schoellerova - Barešova.

Usnesení číslo: USN RM 313/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice":

- David Polák, se sídlem Ke Krči 32a/517, Praha 4, IČ: 43688861 ve výši 1.475.299,39 Kč bez DPH,
- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 1.395.409,91 Kč bez DPH,

- Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., se sídlem Prvomájová 2111/33, Praha 5, IČ: 27146324 ve výši 1.499.821,92 Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o. se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 na realizaci díla "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice" za maximální celkovou cenu 1.395.409,91 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha- Čakovice **12**

Oprava havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice o ploše cca 250 m².

Usnesení číslo: USN RM 314/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti DIPOS J&C spol. s r.o., IČ: 481 08 545 na opravu havarijního stavu asfaltového povrchu komunikací v MČ Praha-Čakovice metodou Silkot v ploše cca 250 m² v celkové výši 199 460,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Zhotovitel: DIPOS J&C spol. s r.o., Mirovická 1089/40, 182 00 Praha 8, IČ: 481 08 545

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Administrace smlouvy
Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice" 13**Usnesení číslo: USN RM 315/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele SPJ group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 363.358,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu 14

Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 316/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby", v rámci participativního rozpočtu, na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice, za maximální celkovou cenu 243.892,58 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice **15**

Žádost o souhlas se záměrem realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 317/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice - přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Žadatel: Architektonická kancelář Křivka s.r.o., Bedřichovská 2183/16, 182 00 Praha 8, IČ: 25730037

Stavebník: [REDACTED]

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení Koordinační situace.

Termín: 11.07.2025

2) souhlasí

se vstupem stavebníka [REDACTED]

[REDACTED] na pozemek parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem realizace zateplení fasády v rámci akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje) **17**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investice na pořízení dvou kopírovacích strojů.

Usnesení číslo: USN RM 318/2025

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 167.246,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na pořízení 2 ks kopírovacích strojů.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 07.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025

18

Přijetí dotace: 100% podílu MČ na daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmu právnických osob za zdaňovací obd. r. 2024, Činnost jednotek Sboru dobrovolných hasičů, Gymnázium Čakovice - rozšíření, Dostavba kampusu ZŠ - budovy A, B1, B2, C, VHP - podíl na finančních prostředcích jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií (1.1.2025 - 31.5.2025). Uzavření finančního vypořádání. Přijetí dotace - příprava a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti.

Usnesení číslo: USN RM 319/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č.25 -31 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 20.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice

19

Farní charita Praha Čakovice žádá o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 320/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí Farní charity Praha Čakovice.

2) schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 ve výši 75 000,- Kč

pro Farní charitu Praha-Čakovice z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, PhD. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 20.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku

20

Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku.

Usnesení číslo: USN RM 321/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nedokončení níže uvedeného dlouhodobého majetku podle § 33 odst. 5 vyhlášky č. 410/2009 Sb. Jedná se o tuto akci: Bezmotorová doprava - dosud uhrazeno DÚR, dokumentace a studie proveditelnosti v celkové výši 1 134 980,00 Kč.

Rada městské části Praha-Čakovice tímto rozhodla o nedokončení uvedeného pořizovaného dlouhodobého majetku a zároveň pověřuje paní Radku Zalepovou, vedoucí finančního odboru k provedení nutných úkonů k zařazení výše uvedených nedokončených investic do účetnictví městské části v souladu s přijatým usnesením.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provést příslušné účetní operace v souladu s usnesením.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha-Čakovice

21

Předložení cenové nabídky na výměnu poškozených akustických panelů.

Usnesení číslo: USN RM 322/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na výměnu poškozených akustických panelů ve sportovní hale -

nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha - Čakovice (mateřská škola) v celkové výši 131 500 Kč bez DPH, předloženou společností ŠAMBERGER SOLUTIONS s.r.o., IČ 05868050, se sídlem Průběžná 1826/63, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly 22

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 323/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - sportovní haly, na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště 23

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 324/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - víceúčelového hřiště, na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice

24

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 325/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice za cenu 134.584,00 Kč bez DPH od společnosti Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, se sídlem Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Přípravit objednávku k podpisu.
Termín: 01.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"

25

Usnesení číslo: USN RM 326/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na vypracování a dodávku dokumentace pro stavební záměr (DSZ) včetně zajištění Inženýrské činnosti pro povolení záměru (IČ) na stavební akci "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova" od společnosti PRO-CONSULT s.r.o., se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, IČ: 26509172.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PRO-CONSULT s.r.o., se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, IČ: 26509172, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby MČ "Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova" za

maximální celkovou cenu 149.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 25 - 31

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ZJ	ORG	Poznámka	
25	Přijetí dotace - 100%podílu MČ na daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmu právnických osob za zdaňovací obd. R. 2024	8 686 100,00 Kč	0,00 Kč	3046	6330	4137	99	1000		0	Dle USN ZHMP č. 25/48 ze dne 19.6.2025	
		0,00 Kč	2 500 000,00 Kč	3046	6171	6121	0	900		0		
		0,00 Kč	1 500 000,00 Kč	3046	6409	6901	99	900		0		
		0,00 Kč	300 000,00 Kč	3046	3111	5331	0	400				
		0,00 Kč	1 000 000,00 Kč	3046	3113	5331	99	400		0		
		0,00 Kč	800 000,00 Kč	3046	5311	5122	0	700		0		
		0,00 Kč	2 586 100,00 Kč	3046	2219	6121	0	300				
26	Přijetí dotace - na činnost jednotek Sboru dobrovolných hasičů	857 000,00 Kč	0,00 Kč	3048	6330	4137	81	700		0	Dle USN ZHMP č. 25/2 ze dne19.6.2025	
		0,00 Kč	120 000,00 Kč	3048	5512	5169	81	700		0		
		0,00 Kč	575 000,00 Kč	3048	5512	5171	81	700		0		
		0,00 Kč	162 000,00 Kč	3048	5512	5139	81	700		0		
27	Přijetí dotace - Gymnázium Čakovice - rozšíření	6 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3059	6330	4251	84	300		82153	Dle USN ZHMP č. 25/2 ze dne 19.6.2025	
			6 000 000,00 Kč	3059	3121	6121	84	300		82153		
28	Přijetí dotace - dostavba kampusu ZŠ - budovy A, B1, B2, C	175 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3059	6330	4251	84	400		82126	Dle USN ZHMP č. 25/54ze dne 19.6.2025	
		0,00 Kč	175 000 000,00 Kč	3059	3113	6121	84	400		82126		
29	Přijetí dotace VHP - Podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií (1.1.2025 - 31.5.2025)	381 500,00 Kč	0,00 Kč	3061	6330	4137	98	400		0	Dle USN ZHMP č. 25/57ze dne 19.6.2025	
		0,00 Kč	381 500,00 Kč	3061	3419	5222	98	400		0		
		381 500,00 Kč		3061	6330	4137	98	600		0		
			381 500,00 Kč	3061	3319	5222	98	600		0		
30	Uzavření finančního vypořádání s hl. m. Prahou - ODVOD	Volby do EP v r. 2024	40 300,00 Kč	0,00 Kč	8016	0	8115	98348	1000	0	Dle USN ZHMP č. 25/44 ze dne 19.6.2025	
				40 300,00 Kč	8016	6330	5347	98348	1000			
		Volby do 1/3 Senátu PČR v r. 2024	61 800,00 Kč		8016	0	8115	98193	1000			
				61 800,00 Kč	8016	6330	5347	98008	1000		0	
		účelové prostředky r. 2024 (ZOZ)	0,00 Kč	13 300,00 Kč	8017	6330	5347	81	1000		0	Dle USN ZHMP č. 25/44 ze dne 19.6.2025
		účelové prostředky r. 2023(revitalizace břehu Mratinského potoka)	0,00 Kč	5 700,00 Kč	8017	6330	5347	118	1000		0	
		doplatek místních poplatků	0,00 Kč	15 700,00 Kč	8017	6330	5347	0	1000		0	
	odvod celkem	34 700,00 Kč	0,00 Kč	8017	0	8115	0	1000		0		
	Uzavření finančního vypořádání s hl. m. Prahou - PŘÍDĚL	Participativní rozpočty	193 800,00 Kč	0,00 Kč	8017	6330	4137	109	1000		0	Dle USN ZHMP 25/44 ze dne 19.6.2025
			0,00 Kč	193 800,00 Kč	8017	6171	5169	109	900		0	
Participativní rozpočty (INV.)		73 100,00 Kč	0,00 Kč	8017	6330	4251	119	1000		0	Dle USN ZHMP č. 25/44 ze dne 19.6.2025	
		0,00 Kč	73 100,00 Kč	8017	6171	6121	119	900		0		
31	Přijetí dotace - příprava a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti	20 000,00 Kč	0,00 Kč	3049	6330	4137	81	900		0	Dle USN ZHMP č. 25/3 ze dne 19.6.2025	
			20 000,00 Kč	3049	6171	5167	81	900		0		
Celkem		191 729 800,00 Kč	191 729 800,00 Kč									

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 79****konané dne 23.07.2025****USN RM 327/2025 – 363/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (zástupce starosty), Mgr. Martin Střelec (radní)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 327/2025	BJ 385/2025	Rozpočtové opatření č. 32 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 328/2025	BJ 383/2025	Zámek Fest 2025 - Darovací smlouvy	OŠKS/KM
3	USN RM 329/2025	BJ 384/2025	Smlouva o vystoupení - Zámek Fest	OŠKS/KM
4	USN RM 330/2025	BJ 387/2025	Čakovické posvícení 2025	OŠKS/KM
5	USN RM 331/2025	BJ 392/2025	Čakovické posvícení 2025 - technické vybavení	OŠKS/KM
6	USN RM 332/2025	BJ 230/2025	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	OBHSB/To
7	USN RM 333/2025	BJ 229/2025	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	OBHSB/To
8	USN RM 334/2025	BJ 386/2025	Žádost DDM Praha 9 o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 390/2025	Ukončení nájemní smlouvy, [REDACTED]	OBHSB/To

	335/2025			
10	USN RM 336/2025	BJ 353/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
11	USN RM 337/2025	BJ 355/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domě zvláštního určení MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
12	USN RM 338/2025	BJ 354/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	OBHSB/Ve
13	USN RM 339/2025	BJ 380/2025	Změna charakteru nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
14	USN RM 340/2025	BJ 389/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2025	OBHSB/Ve
15	USN RM 341/2025	BJ 403/2025	Výměna bytů [REDAKCE] Čakovice	OBHSB/Vá
16	USN RM 342/2025	BJ 410/2025	Výměna obkladů a dlažby na WC ve 3.NP staré budovy základní školy - nám. J. Berana 500	OBHSB/Ba
17	USN RM 343/2025	BJ 411/2025	Souhlas s umístěním MW technologie T-Mobile v objektu ÚMČ - Cukrovarská 38, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
18	USN RM 344/2025	BJ 400/2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemky 1493/1, 749/2 a 745/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 345/2025	BJ 388/2025	Smlouvy s PROPERTY TRUST a.s. – smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o smlouvě budoucí darovací	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 346/2025	BJ 326/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
21	USN RM 347/2025	BJ 402/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/143 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
22	USN RM 348/2025	BJ 404/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
23	USN RM 349/2025	BJ 414/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Park vesnických tradic Miškovice"	OŽPaMp/DI
24	USN RM 350/2025	BJ 415/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice	OŽPaMp/DI

25	USN RM 351/2025	BJ 405/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 181/2025 "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu"	OŽPaMp/DI
26	USN RM 352/2025	BJ 407/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 226/2022	OŽPaMp/DI
27	USN RM 353/2025	BJ 391/2025	Oprava vozidla Bucher reg.č. A01 0794	OŽPaMp/LM
28	USN RM 354/2025	BJ 393/2025	Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na rozhraní pozemku parc. č. 1252/3 a 1267/1, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/LM
29	USN RM 355/2025	BJ 398/2025	Pronájem 3D světelné dekorace	OŽPaMp/LM
30	USN RM 356/2025	BJ 397/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice v Miškovcích	OIUR/PK
31	USN RM 357/2025	BJ 412/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na obnovu záhonu podél Cukrovarské ul. u přejezdu v rámci TZZ vlečky Čakovice	OIUR/PK
32	USN RM 358/2025	BJ 394/2025	Žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení na akci "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU - stavba čistírny odpadních vod na parc. č. 1422/6 v obci Praha, k. ú. Čakovice"	OIUR/PK
33	USN RM 359/2025	BJ 399/2025	Žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav - zateplení čelního pláště rodinného domu	OIUR/PK
34	USN RM 360/2025	BJ 401/2025	Žádost o vyjádření ke "Změně stavby před dokončením - cyklotrasy 1. etapy (změna trasy) a prodloužení cyklostezky 2. etapy na již povolenou cyklotrasu 1. etapy" v rámci Dostavby a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	OIUR/PK
35	USN RM 361/2025	BJ 408/2025	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	OIUR/PK
36	USN RM 362/2025	BJ 395/2025	Žádost o stanovisko k napojení rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezky přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu" Praha-Čakovice	OIUR/PB
37	USN RM 363/2025	BJ 413/2025	Žádost o vyjádření k navrženým uzavírkám a dopravnímu značení akce "Výstavba VO - Praha 18 - ulice Tryskovická", Praha-Čakovice	OIUR/PB

Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

79. jednání

datum konání: 23.07.2025

čís. USN RM 327/2025 - USN RM 363/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
23.07.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 327/2025	Rozpočtové opatření č. 32 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 328/2025	Zámek Fest 2025 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 329/2025	Smlouva o vystoupení - Zámek Fest	Kateřina Marszálková
USN RM 330/2025	Čakovické posvícení 2025	Kateřina Marszálková
USN RM 331/2025	Čakovické posvícení 2025 - technické vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 332/2025	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 333/2025	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 334/2025	Žádost DDM Praha 9 o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor	Markéta Baťková
USN RM 335/2025	Ukončení nájemní smlouvy, [REDACTED] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 336/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 337/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domě zvláštního určení MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 338/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 339/2025	Změna charakteru nájemní smlouvy na byt [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM 340/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2025	Markéta Baťková
USN RM 341/2025	Výměna bytů [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM 342/2025	Výměna obkladů a dlažby na WC ve 3.NP staré budovy základní školy - nám. J. Berana 500	Markéta Baťková
USN RM 343/2025	Souhlas s umístěním MW technologie T-Mobile v objektu ÚMČ - Cukrovarská 38, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 344/2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemky 1493/1, 749/2 a 745/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 345/2025	Smlouvy s PROPERTY TRUST a.s. – smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o smlouvě budoucí darovací	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 346/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 347/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/143 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 348/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 349/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Park vesnických tradic Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 350/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 351/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 181/2025 "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 352/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 226/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 353/2025	Oprava vozidla Bucher reg.č. A01 0794	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 354/2025	Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na rozhraní pozemku parc. č. 1252/3 a 1267/1, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 355/2025	Pronájem 3D světelné dekorace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 356/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice v Miškovicích	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 357/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na obnovu záhonu podél Cukrovarské ul. u přejezdu v rámci TZZ vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 358/2025	Žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení na akci "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU - stavba čistírny odpadních vod na parc. č. 1422/6 v obci Praha, k. ú. Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 359/2025	Žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav - zateplení čelního pláště rodinného domu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 360/2025	Žádost o vyjádření ke "Změně stavby před dokončením - cyklotrasy 1. etapy (změna trasy) a prodloužení cyklostezky 2. etapy na již povolenou cyklotrasu 1. etapy" v rámci Dostavby a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 361/2025	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 362/2025	Žádost o stanovisko k napojení rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezky přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu" Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 363/2025	Žádost o vyjádření k navrženým uzavírkám a dopravnímu značení akce "Výstavba VO - Praha 18 - ulice Tryskovická", Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 32 pro rok 2025**1**

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA

Usnesení číslo: USN RM 327/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 32 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 08.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Zámek Fest 2025 - Darovací smlouvy**2**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na Zámek Fest dne 30.08.2025.

Usnesení číslo: USN RM 328/2025

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Zámek Fest" konaný dne 30.08.2025 s následujícími společnostmi:

ADC Systems, s.r.o., IČO: 60472065
Autonom Technology s.r.o., IČO: 07846134
Distortion INC s.r.o., IČO: 09849831
IMPERA a.s., IČO: 16190378
Pharmazet Group, s.r.o., IČO: 29126959
VIN AGRO s.r.o., IČO: 45789690
WILHE s.r.o., IČO: 17658349

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 15.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Smlouva o vystoupení - Zámek Fest**3**

Smlouva o vystoupení, jejímž předmětem je honorář souboru Slaviček v rámci Zámek Festu dne 30.08.2025.

Usnesení číslo: USN RM 329/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o vystoupení uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice a společností RedHead Music s.r.o., IČO: 02489881, jejímž předmětem je zabezpečení vystoupení souboru Slaviček v rámci akce Zámek Fest dne 30.08.2025 za cenu 7.000,- Kč bez DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 15.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Čakovické posvícení 2025**4**

Termín konání, smlouva o zabezpečení vystoupení výkonných umělců a program 16. ročníku čakovického posvícení.

Usnesení číslo: USN RM 330/2025

Rada městské části

1) schvaluje

termín konání a program čakovického posvícení, které se uskuteční 27. září 2025 od 11.00 hodin na náměstí J. Berana, Praha-Čakovice a v přilehlých ulicích Cukrovarská a Vážská.

2) schvaluje

smlouvu o zabezpečení vystoupení výkonných umělců na čakovickém posvícení, uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Jiřím Faitem, se sídlem Světec - Štrbice 41, 415 01, IČO: 75148153 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 18.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Čakovické posvícení 2025 - technické vybavení**5**

Cenová nabídka na technické vybavení čakovického posvícení dne 27.09.2025.

Usnesení číslo: USN RM 331/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PROFI RENTAL realizace s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Praha - Černý Most, IČO: 02655764, na zajištění technického vybavení čakovického posvícení dne 27.09.2025 za cenu v maximální výši 80.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 18.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště**6**

Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 332/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru víceúčelového hřiště předem určeným zájemcům, na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026, který byl zveřejněn od 03.07.2025 do 21.07.2025.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis rezervací na sezonu 2025/2026.
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly**7**

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly na adrese nám. J.

Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 333/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru sportovní haly předem určeným zájemcům na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026, který byl zveřejněn od 03.07.2025 do 21.07.2025.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit podpis rezervací na sezonu 2025/2026.

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost DDM Praha 9 o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor 8

Prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory s DDM Praha 9 na adrese Cukrovarská 230, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 334/2025

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 3 s DDM Praha 9, se sídlem Měšická 720/2, Praha - Prosek, IČ 67365779 o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu budovy na adrese Cukrovarská 230, Praha - Čakovice na dobu určitou od 01.09.2025 do 31.08.2030.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit dodatek k podpisu.

Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Ukončení nájemní smlouvy, [REDAKCE] 9

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.08.2025.

Usnesení číslo: USN RM 335/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu [redacted] dohodou k 31.08.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 15.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

10

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost dne 31.08.2025

Usnesení číslo: USN RM 336/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.08.2025:

s [redacted] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům v domě zvláštního určení MČ Praha-Čakovice

11

Projednání žádostí o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nových nájemních smluv k

bytům v domě zvláštního určení MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.08.2025

Usnesení číslo: USN RM 337/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt v domě zvláštního určení, Praha - Třeboradice, které končí platnost ke dni 31.08.2025:

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis NS.
Termín: 13.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr **12**

Předložení žádostí o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nových nájemních smluv ke služebním bytům MČ Praha-Čakovice vázaných na pracovní poměr, kterým končí platnost 31.08.2025

Usnesení číslo: USN RM 338/2025

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 31.08.2025:

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.08.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Přípravit NS k podpisu
Termín: 13.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

**Změna charakteru nájemní smlouvy na byt [REDAKCE]
Praha-Čakovice**

13

Změna charakteru nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 339/2025

Rada městské části

1) schvaluje

ukončení nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr dohodou s nájemcem bytu č. [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy vázané na pracovní poměr.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.07.2025

2) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE]
Praha - Čakovice, od 01.08.2025 do 31.07.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit novou nájemní smlouvu k podpisu.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

**Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v
městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2025**

14

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.04.2025 do 30.06.2025.

Usnesení číslo: USN RM 340/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od

01.04.2025 do 30.06.2025.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit přehled za další období

Termín: 15.10.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

**Výměna bytů
Čakovice**

15

Žádost o schválení dobrovolné výměny bytu č. [REDACTED]
Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 341/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dobrovolnou výměnu bytu č. [REDACTED],
nájemci [REDACTED]

[REDACTED]. Nová nájemní smlouva k bytu č. [REDACTED], bude
uzavřena s nájemci [REDACTED]

[REDACTED] na dobu určitou od 01.08.2025 do 31.07.2026, nájemné je stanoveno ve výši
180 Kč/m²/měsíc. Nová nájemní smlouva k bytu [REDACTED]
Čakovice, bude uzavřena s nájemci [REDACTED]

[REDACTED] u určitou od 01.08.2025 do 31.07.2026, nájemné je
stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisy nájemních smluv.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Připravit nové NS k podpisu.

Termín: 31.07.2025

2) **schvaluje**

na základě výměny bytů a uzavření nových nájemních smluv, dohodu o ukončení
nájmu bytu č. [REDACTED]

[REDACTED] 31.07.2025 a dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDACTED]

[REDACTED] ke dni 31.07.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohod o ukončení nájmu bytů.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit dohody o ukončení nájmu k podpisu.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Výměna obkladů a dlažby na WC ve 3.NP staré budovy základní školy - nám. J. Berana 500 **16**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na výměnu povrchů na WC ve 3.NP školy.

Usnesení číslo: USN RM 342/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na akci "Výměna obkladů a dlažby na WC ve 3.NP staré budovy základní školy - nám. J. Berana 500". Obdržené cenové nabídky:

- BOLMONT s.r.o., IČ 29029473, Bílinská 496/7, Praha 9
nabídková cena bez DPH 538 537,56 Kč
- BARNEK s.r.o., IČ 9784390, Jeronýmova 160/30, Soběslav
nabídková cena bez DPH 564 184,56 Kč
- RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, Mělnická 303/66, Libiš
nabídková cena bez DPH 517 060,00 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 31.07.2025

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Výměna obkladů a dlažby na WC ve 3.NP staré budovy základní školy - nám. J. Berana 500", se společností RENOVA PV s.r.o. IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303/66, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 08.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Souhlas s umístěním MW technologie T-Mobile v objektu ÚMČ - Cukrovarská 38, k.ú. Čakovice **17**

Udělení souhlasu MČPČ pro umístění MW technologie T-Mobile pro přímé připojení MHMP.

Usnesení číslo: USN RM 343/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním MW technologie spol. T-Mobile Czech Republic, a.s., IČ 64949681, se sídlem Tomíčkova 2144/1, Praha 4, dle předložené projektové dokumentace radiové trasy 308135_Praha_Cukrovarská, pro koncového uživatele HMP, v objektu ÚMČ, na adrese Cukrovarská 38/39, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem souhlasu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis souhlasu s umístěním MW technologie
Termín: 15.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemky 1493/1, 749/2 a 745/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice **18**

Jezl Elektro s.r.o. v zastoupení PREdistribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 344/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci stavby **Vojáčkova, parcela 756/3, kNN**, spočívající v uložení podzemního kabelového vedení v pozemcích 1493/1, 749/2 a 745/5 v obci Praha k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 1 kV. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpis smlouvy.

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Smlouvy s PROPERTY TRUST a.s. – smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o smlouvě budoucí darovací **19**

Zřízení věcného břemene a smlouvy o smlouvě budoucí darovací v rámci pozemků v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 345/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

jednání s obchodní firmou PROPERTY TRUST a.s., IČ 24262463, která by měla vést k uzavření těchto smluv:

1. smlouva o zřízení pozemkové služebnosti práva parkovacího stání a manipulační plochy na pozemku parc. č. 1562, k. ú. Čakovice, obec Praha, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.
2. smlouva o zřízení pozemkové služebnosti chodníku na pozemku parc. č. 1151/6, k. ú. Čakovice, obec Praha, který je ve vlastnictví firmy PROPERTY TRUST, a.s.
3. smlouva o budoucí darovací smlouvě, která se týká stavebních úprav komunikace a obnovy chodníku na pozemcích parc. č. 1151/33, 1529/2 a 1562, k. ú. Čakovice, obec Praha, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.

2) souhlasí

s uzavřením:

1. smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti práva parkovacího stání a manipulační plochy na pozemku parc. č. 1562, k. ú. Čakovice, obec Praha, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice.
2. smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti chodníku na pozemku parc. č. 1151/6, k. ú. Čakovice, obec Praha, který je ve vlastnictví firmy PROPERTY TRUST, a.s.

a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem těchto smluv.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 29.08.2025

3) souhlasí

souhlasí se zněním smlouvy o budoucí darovací smlouvě, která se týká stavebních úprav komunikace a obnovy chodníku na pozemcích parc. č. 1151/33, 1529/2 a

1562, k. ú. Čakovice, obec Praha, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice s tím, že schválení této smlouvy bude předloženo Zastupitelstvu Městské části Praha-Čakovice na nejbližším jednání.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice 20

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 346/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/200 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/143 obci Praha, k.ú. Čakovice 21

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 347/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/143 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice" 22

Usnesení číslo: USN RM 348/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Dokumentace stavby a související inženýrská činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice":

- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 641,000,- Kč bez DPH,
- Atelier dvě tečky s.r.o., se sídlem Terronská 583/13, Praha 6, IČ: 07712421 ve výši 968.000,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655 na realizaci díla "Dokumentace stavby a související inženýrská činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 641.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Park vesnických tradic Miškovice" 23

Usnesení číslo: USN RM 349/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Origis s.r.o, se sídlem U strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 Miškovice, IČ: 28933907 na zpracování projektové dokumentace "Park

vesnických tradic Miškovice", za maximální cenu 505.970,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice **24**

Usnesení číslo: USN RM 350/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Origis s.r.o, se sídlem U strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 Miškovice, IČ: 28933907 na zpracování projektové dokumentace mateřské školy Miškovice, za maximální cenu 855.558,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 181/2025 "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" **25**

Vícepráce, méněpráce a s tím související změna termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 351/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 181/2025 "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu", kterým se zvyšuje cena díla o 1.274.200,07 Kč bez DPH na celkových 7.168.417,05 Kč bez DPH, a zároveň dochází ke změně termínu plnění díla do 31.8.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 1
Termín: 06.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 226/2022

26

Navýšení HPP pro projekt výstavby 5 bytových domů v Praze-Čakovících.

Usnesení číslo: USN RM 352/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ev. č. 226/2022 se společností CANABA - Pozemní stavby, s.r.o., se sídlem na Štětкова 1001/5, 140 00 Praha 4, IČ: 63146452 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace Dodatku č. 1
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Oprava vozidla Bucher reg.č. A01 0794

27

Odtah a oprava nepojízdného vozidla

Usnesení číslo: USN RM 353/2025

Rada městské části

1) schvaluje

opravu nepojízdného vozidla Bucher reg.č. A01 0794 za cenu 113 959,- Kč bez DPH, společnosti Hanes s.r.o., Strojírenská 259, Praha 5, IČ: 26131919 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit administraci objednávky
Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M.

Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na rozhraní pozemku parc. č. 1252/3 a 1267/1, k.ú. Čakovice **28**

Kácení dvou neperspektivních stromů, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 354/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s odstraněním 2 jasanů ztepilých o obvodu kmene nad 80 cm, rostoucí na rozhraní pozemků, parc. č. 1252/3 a 1267/1, obec Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, které má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp

Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Pronájem 3D světelné dekorace **29**

Světelné vánoční dekory ve 3D provedení

Usnesení číslo: USN RM 355/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na pronájem 3D světelné dekorace za cenu 55.890,- Kč (není plátce DPH), společnosti Schnierer lighting, s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, IČ: 21452938 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

zajistit administraci objednávky

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o schválení cenové nabídky na opravu odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice v Miškovicích 30

Žádost o schválení cenové nabídky na opravu odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice v Miškovicích na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 356/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na opravu odvodnění a soklu původní hasičské zbrojnice na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice, za maximální celkovou cenu 208.805,92 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o schválení cenové nabídky na obnovu záhonu podél Cukrovarské ul. u přejezdu v rámci TZZ vlečky Čakovice 31

Žádost o schválení cenové nabídky na obnovu záhonu podél Cukrovarské ul. u přejezdu v rámci TZZ vlečky na pozemku parc. č. 1567/5 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 357/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Imramovská - vegetační úpravy s.r.o., Mladoboleslavská 489, 190 17 Praha 9 – Vinoř, IČ: 27151514, na obnovu záhonu podél Cukrovarské ul. u přejezdu v rámci stavby TZZ vlečky na pozemku parc. č. 1567/5 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za maximální celkovou cenu 96.895,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o stanovisko k dokumentaci pro stavební povolení na akci "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU - stavba čistírny odpadních vod na parc. č. 1422/6 v obci Praha, k. ú. Čakovice" 32

Žádost o souhlas se záměrem realizace domovní čistírny odpadních vod v rámci akce "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na parc. č. 1422/6 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené projektové dokumentace.

Usnesení číslo: USN RM 358/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace domovní čistírny odpadních vod v rámci akce "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na parc. č. 1422/6 v obci Praha, k. ú. Čakovice", dle přiložené projektové dokumentace.

Žadatel: [REDAKCE] IČ: 09571302

Stavebník: [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení koordinační situace.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o vyjádření k záměru stavebních úprav - zateplení čelního pláště rodinného domu 33

Žádost o souhlas s přesahem tepelné izolace na pozemek parc. č. 1458 v obci Praha, k. ú. Čakovice, v rámci zateplení čelního pláště rodinného domu Bělomlýnská 116/7 na parc. č. 199 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 359/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s přesahem tepelné izolace na pozemek parc. č. 1458 v obci Praha, k. ú. Čakovice, v rámci zateplení čelního pláště rodinného domu Bělomlýnská 116/7 na parc. č. 199 v obci Praha, k. ú. Čakovice., dle přiložené dokumentace.

Žadatel a investor: [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 31.07.2025

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1458 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem realizace zateplení čelního pláště rodinného domu Bělomlýnská 116/7 na parc. č. 199 v obci Praha, k. ú. Čakovice, dle přiložené dokumentace.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o vyjádření ke "Změně stavby před dokončením - cyklotrasy 1. etapy (změna trasy) a prodloužení cyklostezky 2. etapy na již povolenou cyklotrasu 1. etapy" v rámci Dostavby a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice **34**

Žádost o souhlas se "Změnou stavby před dokončením u 1. etapy - úprava navazujícího chodníku (změna trasy) a pokračování cyklotrasy - 2. etapa (prodloužení cyklostezky na již povolenou cyklostezku 1. etapy)" v rámci Dostavby a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 360/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se "Změnou stavby před dokončením u 1. etapy - úprava navazujícího chodníku (změna trasy) a pokračování cyklotrasy - 2. etapa (prodloužení cyklostezky na již povolenou cyklostezku 1. etapy)" v rámci Dostavby a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice, dle přiložené projektové dokumentace. Stanovisko je podkladem pro vydání společného povolení stavby. Dotčené pozemky: parc. č. 1014/2, 1014/1, 1023/3, 1015 a 1016 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Žadatel: GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM žadateli.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE" **35**

Žádost o souhlas se záměrem realizace stavební úpravy komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE", dle přiložené PD.

Usnesení číslo: USN RM 361/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace stavební úpravy komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE" dle přiložené projektové dokumentace od firmy Creative Atelier, s.r.o., Petrské náměstí 1186/1, 110 00 Praha 1.

Žadatel a stavebník: PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ: 24262463

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení přiložené Situace.

Termín: 31.07.2025

2) souhlasí

se vstupem stavebníka PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ: 24262463, na pozemek parc. č. 1151/33 a 1562 z důvodu realizace výše uvedené akce. Jedná se o zrušení sjezdu z komunikace, vybudování parkovacích stání na stejném místě a úpravu přechodu pro chodce.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Žádost o stanovisko k napojení rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezky přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu" Praha-Čakovice

36**Usnesení číslo: USN RM 362/2025**

Rada městské části

1) souhlasí

s napojením rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezka přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu", Praha-Čakovice.

Zmocněný žadatel a autor PD: Ing. Arch. Michal Danda, Lukavecká 423/19, Praha 9 IČ: 71573917

Investor: CANABA - Pozemní stavby s.r.o., Štětkova 101/5, Praha 4, IČ: 63146452

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 08.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

**Žádost o vyjádření k navrženým uzavírkám a dopravnímu značení
akce "Výstavba VO - Praha 18 - ulice Tryskovická", Praha-Čakovice**

37

Usnesení číslo: USN RM 363/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s projektem uzavírky (dop. omezení) a návrhem dopravního značení v rámci akce:
"Výstavba VO - Praha 18 - ulice Tryskovická", Praha-Čakovice.

Žadatel, realizátor DIO: GEFAB CX, spol. s r.o., Švédská 5, Brno, IČ: 61402901

Stavebník: NTL Florencis a.s. Pod pekárny 161/7, Praha 9, IČ: 27771831

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Informovat žadatele, zaslat výpis usnesení a potvrzený vyjadřovací protokol.

Termín: 01.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 80****konané dne 06.08.2025****USN RM 364/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
tajemník – Ing. Jiří Janků
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 364/2025	BJ 425/2025	Rekonstrukce podlahy ve třídě v 1.NP budovy gymnázia Čakovice	OBHSB/Ba

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

80. jednání

datum konání: 06.08.2025

čís. USN RM 364/2025 - USN RM 364/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
06.08.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 364/2025	Rekonstrukce podlahy ve třídě v 1.NP budovy gymnázia Čakovice	Markéta Baťková

Rekonstrukce podlahy ve třídě v 1.NP budovy gymnázia Čakovice**1**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na rekonstrukci podlahy ve třídě

Usnesení číslo: USN RM 364/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na akci "Rekonstrukce podlahy ve třídě v 1.NP budovy gymnázia Čakovice". Obdržené cenové nabídky:

- Your Lifestyle s.r.o., IČ 02268116, Heinemannova 2695/6, Praha 6

nabídková cena bez DPH 1324222,55 Kč

- DOHRAdevelopment s.r.o., IČ 7980353, Obslužná 46/13, Praha 8

nabídková cena bez DPH 1272675,78 Kč

- ISONOE INVEST a.s., IČ 28972589, Holušická 2221/3, Praha 4.

nabídková cena bez DPH 1456312 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VŘ.

Termín: 11.08.2025

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce podlahy ve třídě v 1.NP budovy gymnázia Čakovice", se společností DOHRAdevelopment s.r.o., IČ 7980353, se sídlem Obslužná 46/13, 184 00 Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 11.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

81. jednání

datum konání: 13.08.2025

čís. USN RM 365/2025 - USN RM 395/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
13.08.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 365/2025	Rozpočtové opatření č. 33 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 366/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/315 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 367/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 368/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 369/2025	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce a.s. - pozemky parc. č. 1548 a 1450/1 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 370/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 268/2025 na "Souvislou údržbu komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 371/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 372/2025	Smlouvy o postoupení práv a povinností	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 373/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/83 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 374/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Lékárna, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 375/2025	Prohlídka vozidla Multicara reg.č. A01 3924	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 376/2025	Oprava dvou kopaných studní v MČ	Lenka Maříková
USN RM 377/2025	Oprava vozidla Bucher reg. č. A01 0794	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 378/2025	Žádost o projednání přijetí majetku do správy městské části Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 379/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Ouhrabkova, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 380/2025	Cenová nabídka "Úprava plotu a rozšíření plochy ze zámkové dlažby ulice K Přejezdu"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 381/2025	Žádost o stanovisko k projektu novostavby RD vč. nových sjezdů z komunikace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 382/2025	Oprava fasády bytového domu - SVJ Schoellerova 936, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 383/2025	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž [REDAKCE] - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 384/2025	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž č. [REDAKCE] - nabídky	Markéta Baťková
USN RM	Podání žaloby na vymáhání dlužné částky k bytu -	Markéta Baťková

385/2025	U Párníků [REDACTED], Praha - Čakovice	
USN RM	Podání žaloby na vymáhání dlužné částky k bytu -	Markéta Baťková
386/2025	[REDACTED] Praha - Čakovice	
USN RM	Změna užívání bytu	Markéta Baťková
387/2025		
USN RM	Instalace panikového kování v bytových domech v	Markéta Baťková
388/2025	lokalitě U Párníků, Praha - Čakovice	
USN RM	Předložení návrhů na sjednání pojistné smlouvy o	Markéta Baťková
389/2025	pojištění majetku a odpovědnosti	
USN RM	Oprava podlahy v objektu fotbalových šaten - Ke	Markéta Baťková
390/2025	Stadionu 705, k.ú. Čakovice	
USN RM	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ	Markéta Baťková
391/2025	Praha-Čakovice	
USN RM	Akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka	Kateřina
392/2025	odvahy"	Marszálková
USN RM	Smlouva o spolupráci - Ctěnický hudební festival	Kateřina
393/2025		Marszálková
USN RM	Čakovické posvícení 2025 - Darovací smlouvy	Kateřina
394/2025		Marszálková
USN RM	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1252/43 v	Mgr. Ing. Eva
395/2025	obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 13.08.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Cenová nabídka realizace akce "MČ Praha-Čakovice, umístění přechodu pro chodce přes komunikaci Všetatská"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Žádost o stanovisko k projektu stavby RD vč. nových sjezdů z komunikace a přípojek vody a kanalizace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 33 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace - úhrada výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Usnesení číslo: USN RM 365/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 33 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/315 v obci Praha, k.ú. Čakovice**2**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 366/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/315 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 100.000,- Kč, od vlastnice stavby

2. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice**3**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 367/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice**4**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 368/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže panem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce a.s. - pozemky parc. č. 1548 a 1450/1 v obci Praha k.ú. Čakovice**5**

PREdistribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 369/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností PREdistribuce a.s.

IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci stavby **Praha 8 - Čakovice, Schoellerova č.p. 1271/13, kNN**, spočívající ve vybudování součásti distribuční soustavy NN v pozemcích parc. č. 1548 a 1450/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 268/2025 na "Souvislou údržbu komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"

6

Vícepráce, méněpráce a rozšíření předmětu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 370/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 268/2025 na "Souvislou údržbu komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice", kterým se zvyšuje cena díla o 1.388.945,78 Kč bez DPH na celkových 2.784.355,69 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci Dodatku č. 1
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně"**7****Usnesení číslo: USN RM 371/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně":

- Ing. Jana Kohlová, se sídlem Vrbová 960, 251 68 Kamenice, Všedobrovice, IČ:46514503 ve výši 1.664.000,- Kč bez DPH, 2.013.440,- Kč včetně DPH,
- Ing. Pavel Šimek - FLORART, se sídlem Rybářská 401, 688 01 uherskýá Brod, IČ: 13697129 ve výši 1.540.000,- Kč bez DPH, 1.863.400,- Kč včetně DPH,
- Ing. Anna Borusíková, se sídlem Stříbřec 54, 378 18 Stříbřec, IČ: 07648081 ve výši 1.704.000,- Kč neplátce DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku Ing. Anny Borusíkové, se sídlem Stříbřec 54, 378 18 Stříbřec, IČ: 07648081 na realizaci díla "11. výzva AOPK MČ Praha-Čakovice - Studie systémů sídelní zeleně" za maximální celkovou cenu 1.704.000,- Kč (neplátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 17.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouvy o postoupení práv a povinností**8**

Ke smlouvě o spolupráci č. 290/2022, smlouvě o advokátní úschově č. 311/2022 a smlouvě o vybudování veřejných parkovacích stání č. 234/2023

Usnesení číslo: USN RM 372/2025

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvy o postoupení práv a povinností ze Smlouvy o spolupráci č. 290/2022 ze dne 30.6.2022, ze Smlouvy o advokátní úschově č. 311/2022 ze dne 27.7.2022 a ze Smlouvy o vybudování veřejných parkovacích stání č. 234/2023 ze dne

30.6.2023, z postoupitele společnosti Golden Spires, s.r.o., se sídlem Ledařská 238/5, 147 00 Praha 4, IČ: 26459663, na postoupníka společnost MARLO VYSOČANY, se sídlem Ostrovní 146/16, 110 00 Praha 1, IČ: 14086441, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem těchto smlouv.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smluv.
Termín: 15.10.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] obci Praha, k.ú. Čakovice

9

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 373/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 10 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Ing. A. Lochman, Ph.D. - hlásí střet zájmů)

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace "Lékárna, Praha-Čakovice"

10

Usnesení číslo: USN RM 374/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku Martina Holady, se sídlem Loretánské náměstí 109/3, 118 00

Praha 1 - Hradčany, IČ: 01000519 na zpracování projektové dokumentace "Lékárny, Praha-Čakovice", za maximální cenu 499.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy
Termín: 10.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Prohlídka vozidla Multicara reg.č. A01 3924

11

Oprava řízení vozidla

Usnesení číslo: USN RM 375/2025

Rada městské části

1) schvaluje

pravidelnou servisní prohlídku vozidla Multicara reg. č. A01 3924 po 2500 Mth. + opravu řízení za maximální cenu 84.961,- Kč bez DPH, společností Unikont Group s.r.o., Služeb 609/6, Praha 10, IČ: 41193113 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit administraci objednávky
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava dvou kopaných studní v MČ

12

Studna v MŠ Miškovice a na Havraňáku

Usnesení číslo: USN RM 376/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku na opravu dvou kopaných studní v areálu MŠ Miškovice a na Havraňáku za celkovou cenu 284.480,- Kč bez DPH společností PHOTON WATER TECHNOLOGY s.r.o., Generála Svobody 25/108, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec, IČ: 04568095 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem

objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit administraci objednávky
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava vozidla Bucher reg. č. A01 0794

13

Oprava nefunkční hydrauliky.

Usnesení číslo: USN RM 377/2025

Rada městské části

1) schvaluje

opravu ovládání vozu (nefunkční hydraulika) vozidla Bucher reg. č. A01 0794 za cenu 91.368,62 Kč bez DPH, společnosti Hanes s.r.o., Strojírenská 259, Praha 5, IČ: 26131919 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit administraci objednávky
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o projednání přijetí majetku do správy městské části Praha-Čakovice

14

Ruční radiostanice pro potřeby JSDH Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 378/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s přijetím 3 ks ručních radiostanic TPH 900 do správy městské části Praha-Čakovice pro potřeby JSDH.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Ouhrabkova, Praha-Čakovice" 16

Usnesení číslo: USN RM 379/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele SPJ Group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchu chodníků v ulici Ouhrabkova, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 518.926,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka "Úprava plotu a rozšíření plochy ze zámkové dlažby ulice K Přejezdu" 17

Cenová nabídka "Úprava plotu a rozšíření plochy ze zámkové dlažby ulice K Přejezdu" bourání starého plotu, stavba nového a vytvoření pojezdového chodníku ze ZD

Usnesení číslo: USN RM 380/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele MV BAU s.r.o., IČ: 02376351, se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, na "Úprava plotu a rozšíření plochy ze zámkové dlažby ulice K Přejezdu", v celkové výši za práce i materiál 168.936,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k projektu novostavby RD vč. nových sjezdů z komunikace**19**

Souhlas se změnou záměru k realizaci stavby nového RD na pozemku, parc. č. 364 a 365, vše k.ú. Třeboradice, a změnou ve vybudování sjezdů z komunikace na pozemku parc. č. 519, k.ú. Třeboradice, ulice Navarova.

Usnesení číslo: USN RM 381/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci upraveného projektu stavby nového RD na pozemku, parc. č. 364 a 365, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice .

Zmocněný žadatel a autor PD: DASPRO.cz, spol. s.r.o., Vančurova 2904, Tábor, PSČ:390 01.

Stavebník: Jakub Čáp, Štěpánka Čápková, Adélčina 210/14, Praha 9

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 519, v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Navarova za účelem vybudování sjezdů z komunikace pro pozemky parc. č. 346 a 347, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, za podmínek uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vybudování sjezdu č. 264/2024.

3) schvaluje

předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vybudování sjezdu č. 264/2024. Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1 smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

zaslat výpis usnesení a dodatek smlouvy žadateli.

Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava fasády bytového domu - SVJ Schoellerova 936, Praha - Čakovice**20**

Úhrada částky na opravu fasády dle vlastnického podílu SVJ.

Usnesení číslo: USN RM 382/2025

Rada městské části

1) schvaluje

úhradu částky 234.935,- Kč, odpovídající příslušnému procentu vlastnického podílu SVJ Schoellerova 936, Praha - Čakovice, jako doplatek na opravu fasády bytového domu, jejímž je MČ Praha - Čakovice, svěřená správa, spoluvlastníkem. Částka bude uhrazena Společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9, IČ 28543220, se sídlem Praha 9 - Čakovice, Schoellerova 936/28.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž č. [REDAKCE] nabídky**21**

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE] parc. č. 1348/124, obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 383/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/124, obec Praha, k. ú. Čakovice, pro parkování vozidel, který byl zveřejněn od 10.06.2025 do 26.06.2025. Žádná nabídka na předmětnou garáž nebyla doručena.

2) schvaluje

opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/124, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž č. [REDAKCE] - 22 nabídky

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 282, parc. č. 1208/38, obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 384/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1208/38, obec Praha, k. ú. Čakovice, pro parkování vozidel, který byl zveřejněn od 10.06.2025 do 26.06.2025. Žádná nabídka na předmětnou garáž nebyla doručena.

2) schvaluje

opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1208/38, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 20.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky k bytu - [REDAKCE] 23 Praha - Čakovice

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky z nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 385/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žaloby na paní Ivetu Havlínovou, bývalého nájemce bytu č. [REDAKCE]

██████████ na zaplacení dlužné částky,

za nájem od března 2024 do prosince 2024 ve výši 61 390,-Kč,

za spotřebované služby za rok 2023 ve výši 5 381,-Kč,

za spotřebované služby za rok 2024 ve výši 39 909,-Kč.

Dlužná částka v celkové výši 106 680,-Kč.

Pověřuje AK Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o. k podání žaloby na zaplacení této dlužné částky s příslušenstvím.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci pro advokátní kancelář k zastupování v předmětné věci.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
informovat AK Chytil & Mann, podpis plné moci
Termín: 30.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky k bytu - ██████████ 24
██████████

Podání žaloby na vymáhání dlužné částky z nájmu bytu

Usnesení číslo: USN RM 386/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s podáním žaloby na ██████████ bývalého nájemce bytu č. ██████████
██████████ na zaplacení dlužné částky:

za nájem květen 2023, říjen až prosinec 2023, leden až únor 2024 a dále za
ušlý nájem březen až srpen 2024 ve výši 100 378,- Kč,

za spotřebované služby za rok 2022 ve výši 9 497,- Kč,

za spotřebované služby za rok 2023 ve výši 25 053,- Kč,

za spotřebované služby za rok 2024 ve výši 37 442,- Kč,

a dále za náklady za vyklizení bytu ve výši 16 000,- Kč.

Dlužná částka v celkové výši 188 370,- Kč

Pověřuje AK Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o. k podání žaloby na zaplacení této dlužné částky s příslušenstvím.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci pro advokátní kancelář k zastupování v předmětné věci.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
informovat AK Chytil & Mann, podpis plné moci
Termín: 30.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změna užívání bytu

25

Změna užívání bytu - [REDACTED]

Usnesení číslo: USN RM 387/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci, že po rozvodu manželství [REDACTED]
[REDACTED] a dle jejich dohody, je výlučným nájemcem bytu č. [REDACTED]
[REDACTED] Platnost nájemní smlouvy je na dobu
určitou v trvání do 30.06.2026 a výše nájemného je stanovena dle stávajících
podmínek.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Instalace panikového kování v bytových domech v lokalitě U Párníků, Praha - Čakovice**26**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci panikového kování do vchodových dveří bytových domů.

Usnesení číslo: USN RM 388/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na instalaci panikového kování - U Párníků čp. 634-636, čp. 609, čp. 610 a Cukrovarská čp. 608, Praha - Čakovice, ve výši 175 278 Kč (není plátce DPH), předloženou firmou Jan Straka, IČ 43692109, se sídlem Bendlova 86/9, Praha - Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Předložení návrhů na sjednání pojistné smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti**27**

Nová pojistná smlouva o pojištění majetku a odpovědnosti

Usnesení číslo: USN RM 389/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

výpověď pojistné smlouvy č. 1690881815 o pojištění majetku a odpovědnosti u spol. Generali Česká pojišťovna, a.s., IČO: 452 72 956, Spálená 75/16, Praha 1.

2) se seznámila

s nabídkami o poskytnutí pojistného krytí majetku a odpovědnosti ve správě a ve vlastnictví MČ Praha-Čakovice.

3) schvaluje

uzavření pojistné smlouvy o pojištění majetku a odpovědnosti u společnosti UNIQA pojišťovna, a.s., IČ: 49240480, se sídlem Evropská 810/136, Vokovice,

160 00 Praha 6.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem pojistné smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na pojistné smlouvě.
Termín: 28.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Oprava podlahy v objektu fotbalových šaten - Ke Stadionu 705, k.ú. Čakovice **28**

Předložení cenové nabídky na opravu podlahy v objektu fotbalových šaten.

Usnesení číslo: USN RM 390/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na opravu podlahy v objektu fotbalových šaten Ke stadionu 705, Praha - Čakovice, ve výši 96 220 Kč bez DPH, předloženou firmou RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303/66, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice **29**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.08.2025

Usnesení číslo: USN RM 391/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.08.2025:

s [REDAKCE] od 01.09.2025 do 28.02.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 28.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy"

30

Žádost společnosti CharmLand, s.r.o. o povolení konání akce pro rodiče s dětmi v lesoparku Havraňák dne 23.11.2025.

Usnesení číslo: USN RM 392/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s konáním akce pro rodiče s dětmi pod názvem "Stezka odvahy" dne 23.11.2025 od 15.00 do 21.00 hodin v lesoparku Havraňák, kterou pořádá CharmLand, s.r.o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 23034386. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 29.08.2025
2. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit úhradu poplatku za zábor.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o spolupráci - Ctěnický hudební festival

31

Uzavření smlouvy o spolupráci na přípravu a realizaci akce "Ctěnický hudební festival", který proběhne ve dnech 22. - 24.10.2025.

Usnesení číslo: USN RM 393/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o spolupráci mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Muzeem hlavního města Prahy, příspěvkovou organizací hl. m. Prahy, se sídlem Kožná 475/1, Praha 1, 110 00, IČO: 00064432, jejímž předmětem je spolupráce při přípravě a realizaci akce s názvem "Ctěnický hudební festival", který proběhne ve dnech 22. - 24. října 2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 22.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Čakovické posvícení 2025 - Darovací smlouvy**32**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na čakovické posvícení konané dne 27.09.2025.

Usnesení číslo: USN RM 394/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

Darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Čakovické posvícení" konané dne 27.09.2025 s následujícími společnostmi:

ADC Systems, s.r.o., IČO: 60472065

Alkom Security a.s., IČO: 26184672

Auto Elso s.r.o., IČO: 49358260

Bobcat CZ, a.s., IČO: 26212340

Česká Doka bednicí technika spol. s r.o., IČO: 49616471

České štěrkopísky spol. s r.o., IČO: 27584534

DOZNA s.r.o., IČO: 45793549

IMPERA a.s., IČO: 16190378

INDECO CZ s.r.o., IČO: 63671298

MOTORGAS s.r.o., IČO: 47118482

MV Bau, s.r.o., IČO: 2376351

PNEU PROCHÁZKA s.r.o., IČO 29139163

Rámování Čvančara a Houska, IČO: 60209356

Sladká dílna s.r.o., IČO: 14199793

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 22.08.2025

2) schvaluje

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Globus ČR, v.o.s., se sídlem Kostelecká 822/75, Praha 9 - Čakovice, IČO: 63473291, jejímž předmětem je vzájemná spolupráce smluvních stran při poskytování reklamních služeb při akci čakovické posvícení dne 27.09.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 22.08.2025

3) schvaluje

Smlouvu o reklamě a propagaci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Pražská energetika, a.s., se sídlem Na hroudě 1492/4, Vršovice, Praha 10, 100 00, IČO: 60193913, jejímž předmětem je zajištění reklamy a propagace zadavatele poskytovatelem v souvislosti s konáním 16. ročníku akce Čakovické posvícení 27.09.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 29.08.2025

4) schvaluje

uzavření Smlouvy o reklamě a propagaci se společností ČEZ, a.s., se sídlem Duhová 2/1444, Praha 4, IČO: 45274649, jejímž předmětem je reklama a propagace v rámci akce "Čakovické posvícení" konané dne 27.09.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 08.09.2025

5) schvaluje

Smlouvu o zajištění reklamy uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností BAUMIT, spol. s r.o., se sídlem Průmyslová 1841, Brandýs nad Labem, IČO: 48038296, jejímž předmětem je poskytnutí reklamního prostoru pro propagaci při akci čakovické posvícení dne 27.09.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 08.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1252/43 v obci Praha, k.ú. Čakovice

33

Pozemek o výměře 448 m², druh pozemku ostatní plocha.

Usnesení číslo: USN RM 395/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1252/43 o výměře 448 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, s [REDAKCE]
[REDAKCE] za celkovou cenu 3.100.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 10.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 82****konané dne 27.08.2025****USN RM 396/2025 – 423/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník –
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 396/2025	BJ 451/2025	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	OŠKS/KM
2	USN RM 397/2025	BJ 453/2025	Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory	OŠKS/KM
3	USN RM 398/2025	BJ 454/2025	Čakovické posvícení 2025 - Darovací smlouvy	OŠKS/KM
4	USN RM 399/2025	BJ 471/2025	Darovací smlouva - věcný dar pro Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy	OŠKS/KM
5	USN RM 400/2025	BJ 470/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci díla "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice"	OŠKS/LH
6	USN RM 401/2025	BJ 381/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
7	USN RM 402/2025	BJ 418/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
8	USN RM 403/2025	BJ 504/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

9	USN RM 404/2025	BJ 396/2025	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu [REDAKCE]	OBHSB/Ve
10	USN RM 405/2025	BJ 455/2025	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu [REDAKCE] nájemce L.T.	OBHSB/Ve
11	USN RM 406/2025	BJ 458/2025	Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE]	OBHSB/Vá
12	USN RM 407/2025	BJ 347/2025	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers	OBHSB/To
13	USN RM 408/2025	BJ 348/2025	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala s Domem dětí a mládeže Praha 7 a spolkem Black Angels, z.s.	OBHSB/To
14	USN RM 409/2025	BJ 463/2025	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 410/2025	BJ 449/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace Staré hasičské zbrojnice Miškovice	OŽPaMp/DI
16	USN RM 411/2025	BJ 450/2025	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
17	USN RM 412/2025	BJ 467/2025	Žádost o vydání rozhodnutí ve věci zrušení národní správy k pozemku parc. č. 1232/6, obec Praha, k.ú. Ďáblice	OŽPaMp/DI
18	USN RM 413/2025	BJ 468/2025	Veřejná zakázka "Výstavba PZS v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI
19	USN RM 414/2025	BJ 462/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 415/2025	BJ 466/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. - pozemky parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
21	USN RM 416/2025	BJ 459/2025	Doplnění a obnova vánočního osvětlení	OŽPaMp/OPZU LM
22	USN RM 417/2025	BJ 456/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na připojení cyklostezky KP Havraňák	OIUR/PK
23	USN RM 418/2025	BJ 457/2025	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci DSZ na akci "MČ Praha - Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"	OIUR/PK

24	USN RM 419/2025	BJ 452/2025	Žádost o stanovisko k projektu stavby rodinných domů vč. nových sjezdů z komunikace a přípojek vody a kanalizace	OIÚR/PB
25	USN RM 420/2025	BJ 465/2025	Cenová nabídka "Havarijní oprava spár v betonových panelech vozovky u hasičské zbrojnice Miškovice"	OIÚR/PB
26	USN RM 421/2025	BJ 469/2025	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů	OIÚR/PB
27	USN RM 422/2025	BJ 461/2025	Dohoda o podmínkách podávání listovních zásilek číslo 2025/13366	STAR/JV
28	USN RM 423/2025	BJ 416/2025	Svolání a program 16. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

82. jednání

datum konání: 27.08.2025

čís. USN RM 396/2025 - USN RM 423/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
27.08.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 396/2025	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 397/2025	Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory	Kateřina Marszálková
USN RM 398/2025	Čakovické posvícení 2025 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 399/2025	Darovací smlouva - věcný dar pro Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy	Kateřina Marszálková
USN RM 400/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci díla "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice"	Lukáš Horský
USN RM 401/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 402/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 403/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 404/2025	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu Myjavská 625/4, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 405/2025	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu [redacted]	Markéta Baťková
USN RM 406/2025	Dohoda o splácení dluhu - [redacted] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 407/2025	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers	Markéta Baťková
USN RM 408/2025	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala s Domem dětí a mládeže Praha 7 a spolkem Black Angels, z.s.	Markéta Baťková
USN RM 409/2025	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 410/2025	Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace Staré hasičské zbrojnice Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 411/2025	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 412/2025	Žádost o vydání rozhodnutí ve věci zrušení národní správy k pozemku parc. č. 1232/6, obec Praha, k.ú. Dáblice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 413/2025	Veřejná zakázka "Výstavba PZS v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/175 v	Mgr. Ing. Eva

414/2025	obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene	Mgr. Ing. Eva
415/2025	se společností Pražská teplotárenská a.s. - pozemky parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Doplnění a obnova vánočního osvětlení	Mgr. Ing. Eva
416/2025		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o schválení cenové nabídky na připojení	Mgr. Ing. Eva
417/2025	cyklostezky KP Havraňák	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci DSZ	Mgr. Ing. Eva
418/2025	na akci "MČ Praha - Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o stanovisko k projektu stavby rodinných	Mgr. Ing. Eva
419/2025	domů vč. nových sjezdů z komunikace a přípojek vody a kanalizace	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka "Havarijní oprava spár v	Mgr. Ing. Eva
420/2025	betonových panelech vozovky u hasičské zbrojnice Miškovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění	Mgr. Ing. Eva
421/2025	obecně závazná vyhláška č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Dohoda o podmínkách podávání listovních zásilek	Ing. Jiří Vintiška
422/2025	číslo 2025/13366	
USN RM	Svolání a program 16. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška
423/2025	Praha-Čakovice	

Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka**1**

Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na sezónu 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 396/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice na sezónu 2025/2026.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o zajištění kurzů cvičení pro seniory**2**

Uzavření smlouvy o zajištění kurzů cvičení s prvky jógy pro seniory, které budou probíhat v prostorách KC Sýpka.

Usnesení číslo: USN RM 397/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Smlouvy o zajištění kurzů cvičení pro seniory mezi městskou částí Praha-Čakovice a Monikou Benitezovou, IČ: 22554084, jejímž předmětem je zajištění kurzů cvičení, které budou probíhat každé pondělí v KC Sýpka na adrese Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice, za cenu 500,- Kč/hodinu. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Čakovické posvícení 2025 - Darovací smlouvy**3**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na

čakovické posvícení konané dne 27.09.2025.

Usnesení číslo: USN RM 398/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Čakovické posvícení" konané dne 27.09.2025 s následujícími společnostmi:

AUTO ELSO s.r.o., IČO: 49358260

Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782

GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČO: 25076655

Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Darovací smlouva - věcný dar pro Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy

4

Uzavření darovací smlouvy na poskytnutí věcného daru hasičské stanici Praha-Ďáblice.

Usnesení číslo: USN RM 399/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Českou republikou - Hasičským záchranným sborem hlavního města Prahy, se sídlem Sokolská 1595/62, Praha 2, 121 24, IČO: 70886288, jejímž předmětem je poskytnutí grilu Weber Spirit E-425 na stanici Hasičská stanice č. 12 Březiněves v celkové hodnotě 16.900,- Kč včetně DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci díla "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice"**5****Usnesení číslo: USN RM 400/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na realizaci díla "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice":

- KOBIT - THZ CZ s.r.o., se sídlem Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČ: 06102867 ve výši 2.044.300,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti KOBIT - THZ CZ s.r.o., se sídlem Tovární 123, 538 21 Slatiňany, IČ: 06102867 na realizaci díla "Přestavba speciálního hasičského vozidla, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 2.044.300,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem smlouvy o dílo.

1. Lukáš Horský, Referent OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 24.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**6**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.08.2025

Usnesení číslo: USN RM 401/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.08.2025:

s [REDAKCE] - Čakovice, od 01.09.2025 do 28.02.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 29.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

7

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 30.09.2025

Usnesení číslo: USN RM 402/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 30.09.2025:

s [REDAKCE] od 01.10.2025 do 30.09.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 10.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

8

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 30.09.2025

Usnesení číslo: USN RM 403/2025

Rada městské části

1) souhlasí

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.09.2025

s [REDAKCE] od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od

01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

s

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc,

od 01.10.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,-Kč/m²/měsíc.

Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis na NS.

Termín: 18.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu

9

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby

Usnesení číslo: USN RM 404/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s umístěním sídla podnikání fyzické osobě panu pro vydání živnostenského oprávnění.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem potvrzení s umístěným sídla.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit potvrzení k podpisu.
Termín: 28.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby na adresu [REDAKCE] 10

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla podnikání fyzické osoby

Usnesení číslo: USN RM 405/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s umístěním sídla podnikání fyzické osobě [REDAKCE]
[REDAKCE] pro vydání živnostenského oprávnění.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem potvrzení s umístěným sídla podnikání.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit potvrzení k podpisu.
Termín: 28.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE] 11

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu, který vznikl z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2024.

Usnesení číslo: USN RM 406/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu, který vznikl z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2024, ve výši 19639 Kč s [REDAKCE]
[REDAKCE] od 01.09.2025 do 31.08.2026. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení splátek dle splátkového kalendáře a řádné hrazení nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 15.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers 12

Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 407/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala, na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem Prague Tigers z. s., IČ 26624656, se sídlem Marty Krásové 923/9, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala s Domem dětí a mládeže Praha 7 a spolkem Black Angels, z.s. 13

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala s Domem dětí a mládeže Praha 7 a spolkem Black Angels, z.s. na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 408/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, s Domem dětí a mládeže Praha 7, IČ 45242879, se sídlem Šimáčkova 1452/16, Praha - Holešovice a spolkem Black Angels, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, Praha - Letňany na sezonu

školního roku 2025/2026.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa" 14

Změna termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 409/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa", kterým se prodlužuje termín plnění díla do 31.10.2025 a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem Dodatku č. 2.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace Dodatku č. 2
Termín: 17.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace Staré hasičské zbrojnice Miškovice 15

Usnesení číslo: USN RM 410/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Origis s.r.o, se sídlem U strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 Miškovice, IČ: 28933907 na zpracování projektové dokumentace Staré hasičské zbrojnice Miškovice, za maximální cenu 275.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Administrace smlouvy
Termín: 30.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky 16
„Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice“

Vyloučení účastníka, rozhodnutí o výběru dodavatele.

Usnesení číslo: USN RM 411/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení „Poliklinika U Anděla, Petříkova 112, Praha-Čakovice“.

2) rozhodla

o vyloučení účastníka zadávacího řízení č. 2 - Auböck, IČO: 26089785 s názvem: „Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice“ v souladu s § 48 odst. 3 písm. a) ve spojení s § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), jelikož tento ÚZŘ nedoložil doklad o poskytnutí jistoty.

(Rozhodnutí o vyloučení dle přílohy usnesení)

3) schvaluje

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci „Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice“:

1. Sdružení KASTEN - VISTORIA Lékařský dům Čakovice, jejímiž společníky jsou KASTEN spol. s r.o., IČO: 62954890 a VISTORIA CZ a.s., IČO: 25110977, nabídková cena: 73.369.305,82,- Kč bez DPH,

2. DEREZA, společnost s ručením omezeným, IČO: 48036315, nabídková cena: 81.140.600,00 Kč bez DPH.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Předání informace o rozhodnutí RMČ zástupci zadavatele.
Termín: 01.10.2025

4) schvaluje

jako vítěze zadávacího řízení a tedy i dodavatele akce „Poliklinika U Anděla, ulice Petříkova 112, Praha-Čakovice“ sdružení KASTEN - VISTORIA Lékařský dům Čakovice za cenu 73.369.305,82 Kč bez DPH.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
administrace smlouvy o dílo

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o vydání rozhodnutí ve věci zrušení národní správy k pozemku parc. č. 1232/6, obec Praha, k.ú. Ďáblice 17

Usnesení číslo: USN RM 412/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí [REDAKCE] - Kobyličky, zastoupené JUDr. Mgr. Filipem Rieglem, Ph.D., advokátem, se sídlem Teplého 2786, Pardubice, č. ČAK 15 914.

2) konstatuje, že

nemá námitek ke zrušení národní správy k pozemku parc. č. 1232/6 v obci Praha, k.ú. Ďáblice, když současně nemá právní titul ke zrušení této národní správy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 17.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Veřejná zakázka "Výstavba PZS v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení 18

Výběr zhotovitele.

Usnesení číslo: USN RM 413/2025

Rada městské části

1) rozhodla

o zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem "Výstavba PZS v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice v rámci dotace TZZ vlečky změna účelu".

2) schvaluje

zadávací dokumentaci "Výstavba PZS v km 0,493 a v km 0,735, Praha-Čakovice v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK.
Termín: 10.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 414/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/175 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 26 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. - pozemky parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice 20

Pražská teplárenská a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 415/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s., IČ: 45273600, se sídlem Radlická 364/152, 158 00 Praha 5, spočívající v uložení rozvodného tepelného zařízení RTZ 2x DN 32 v

pozemcích parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha k.ú. Čakovice v rámci stavby "**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU - Zahrady Čakovice, při ul. Schoellerova, Praha 9-Čakovice**" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 50.350,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 45 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 26.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Doplnění a obnova vánočního osvětlení

21

Usnesení číslo: USN RM 416/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na obnovu a doplnění vánoční světelné dekorace za cenu 103.962,- Kč bez DPH od společnosti DECOLED s.r.o., Fráni Šrámka 2622/18, 150 00 Praha 5, IČ:25683853 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
zajistit administraci objednávky
Termín: 15.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky na připojení cyklostezky KP Havraňák

22

Žádost o schválení cenové nabídky na propojení cyklostezky KP Havraňák s cyklostezkou Kbely.

Usnesení číslo: USN RM 417/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní

stavby STŘED oblast Praha, APEIRON Center, 2. patro, Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599, na připojení cyklostezky KP Havraňák dle přiložené PD za cenu 1.750.502,35 Kč bez DPH.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 05.09.2025

2) **schvaluje**

návrh smlouvy o dílo a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy SoD.
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci DSZ na akci "MČ Praha - Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova" 23

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci DSZ na akci "MČ Praha - Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova".

Usnesení číslo: USN RM 418/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektovou dokumentací DSZ firmy PRO-CONSULT s.r.o., Jankovcova 1055/13, IČ:26509172, na akci "MČ Praha - Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova".

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k projektu stavby rodinných domů vč. nových sjezdů z komunikace a přípojek vody a kanalizace 24

Souhlas se záměrem k realizaci stavby nových RD na pozemku, parc. č. 212/1 a 212/5, vše k.ú. Čakovice, dále souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1461, k.ú. Čakovice, ulice Cukerní, za účelem vybudování sjezdů z komunikace a přípojek rozvodných sítí.

Usnesení číslo: USN RM 419/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci stavby nových rodinných domů na pozemku, parc. č. 212/1 a 212/5, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice.
Zmocněný žadatel a autor PD: Ing. Arch. Tomáš Gavenda, Klecánky 10, Klecany.
Stavebník: Bc. Jan Beneš, K Barochu 484, 533 52 Srch

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1461, v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Cukerní za účelem vybudování sjezdů z komunikace pro pozemky parc. č. 212/1 a 212/5, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, za podmínek uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1461, v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Cukerní za účelem vybudování přípojek vody a kanalizace, za podmínek uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

4) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování sjezdu a Smlouvy o vybudování přípojek.
Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupkyni starosty Mgr. Soňu Černou podpisem smluv.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli.
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motýčka, Ph.D.)

Cenová nabídka "Havarijní oprava spár v betonových panelech vozovky u hasičské zbrojnice Miškovice" 25

Cenová nabídka "Havarijní oprava spár v betonových panelech vozovky u hasičské zbrojnice Miškovice" na poz. p.č. 337/1 a 364/1, obec Praha, k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 420/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele MV BAU s.r.o., IČ: 02376351, se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, na "Havarijní oprava spár v betonových panelech u hasičské zbrojnice Miškovice", v celkové výši za práce i materiál 174.800,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 12.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů **26**

Připomínkové řízení

Usnesení číslo: USN RM 421/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů a pověřuje odbor investic a územního rozvoje zasláním aktualizovaného přehledu veřejných prostranství.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslání informací na MHMP.
Termín: 10.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Dohoda o podmínkách podávání listovních zásilek číslo 2025/13366 **27**

dohoda uzavíraná mezi MČ Praha-Čakovice a Českou poštou, s.p.

Usnesení číslo: USN RM 422/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dohody o podmínkách podávání listovních zásilek číslo 2025/13366, kterou uzavírá Česká pošta, s.p., IČO 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 s Městskou částí Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku elektronickým podpisem této dohody.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis dohody.

Termín: 25.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)

Svolání a program 16. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice **28**

Svolání a program 16. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 423/2025

Rada městské části

1) schvaluje

program 16. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 15.09.2025:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 15. a 16. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Koupě stavby garáže č. 40 postavené na pozemku parc. č. 1348/315 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
4. Interpelace
5. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 05.09.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D.)
