

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 49****konané dne 12.06.2024****USN RM 260/2024 – 283/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 260/2024	BJ 311/2024	Čakovické posvícení 2024 - kapela Fešáci	OŠKS/KM
2	USN RM 261/2024	BJ 296/2024	Rozpočtové opatření č. 17 - 18 pro rok 2024	FO/RZ
3	USN RM 262/2024	BJ 304/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2024	FO/RZ
4	USN RM 263/2024	BJ 299/2024	Dohoda o ukončení smluv na dodávku tepelné energie - nám. 25. března 121, OM č. 3020878	OBHSB/Ba
5	USN RM 264/2024	BJ 314/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 2/2024 – Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu (EM)"	OBHSB/Ba
6	USN RM 265/2024	BJ 315/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 3/2024 – Zpracování místní energetické koncepce (MEK)"	OBHSB/Ba
7	USN RM 266/2024	BJ 301/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice - nabídky	OBHSB/To
8	USN RM 267/2024	BJ 290/2024	Darovací smlouva - peněžní dar	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 260/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To

	268/2024			
10	USN RM 269/2024	BJ 286/2024	Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice z důvodu oddlužení	OBHSB/Ve
11	USN RM 270/2024	BJ 232/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha- Čakovice	OBHSB/Ve
12	USN RM 271/2024	BJ 281/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
13	USN RM 272/2024	BJ 321/2024	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	OBHSB/Ba
14	USN RM 273/2024	BJ 298/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Rekonstrukce železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice"	OIUR/PK
15	USN RM 274/2024	BJ 300/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 235/2021 o nájmu pozemku parc. č. 1348/160 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 275/2024	BJ 305/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 236/2021 o nájmu pozemku parc. č. 1348/161 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 276/2024	BJ 309/2024	Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 028/2008 o nájmu pozemku parc. č. 1288/133 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 277/2024	BJ 310/2024	Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 119/2007 o nájmu pozemku parc. č. 1288/117 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 278/2024	BJ 316/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápovala a Froňkova v MČ Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
20	USN RM 279/2024	BJ 306/2024	Cenová nabídka na vypracování úprav návrhu stavby na přístavbu multifunkčního sálu u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
21	USN RM 280/2024	BJ 307/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Zpevněná plocha u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
22	USN RM 281/2024	BJ 297/2024	Svolání a program 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
23	USN RM 282/2024	BJ 318/2024	Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha- Čakovice pro rok 2024 - sociální oblast	FO/RZ
24	USN RM 283/2024	BJ 319/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2024)	OŠKS/KM

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

49. jednání

datum konání: 12.06.2024

čís. USN RM 260/2024 - USN RM 283/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
12.06.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 260/2024	Čakovické posvícení 2024 - kapela Fešáci	Kateřina Marszálková
USN RM 261/2024	Rozpočtové opatření č. 17 - 18 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 262/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2024	Radka Zalepová
USN RM 263/2024	Dohoda o ukončení smluv na dodávku tepelné energie - nám. 25. března 121, OM č. 3020878	Markéta Baťková
USN RM 264/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 2/2024 – Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu (EM)"	Markéta Baťková
USN RM 265/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 3/2024 – Zpracování místní energetické koncepce (MEK)"	Markéta Baťková
USN RM 266/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. ■■■■, na pozemku parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 267/2024	Darovací smlouva - peněžní dar	Markéta Baťková
USN RM 268/2024	Přidělení bytu č. ■■■■■■■■■■, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 269/2024	Návrh na zastavení exekuce k bytu č. ■■■■■■■■■■ Praha - Čakovice z důvodu oddlužení	Markéta Baťková
USN RM 270/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 271/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 272/2024	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	Markéta Baťková
USN RM 273/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Rekonstrukce železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 274/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 235/2021 o nájmu pozemku parc. č. 1348/160 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 275/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 236/2021 o nájmu pozemku parc. č. 1348/161 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 276/2024	Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 028/2008 o nájmu pozemku parc. č. 1288/133 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 277/2024	Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 119/2007 o nájmu pozemku parc. č. 1288/117 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 278/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na vypracování úprav návrhu	Mgr. Ing. Eva

279/2024	stavby na přístavbu multifunkčního sálu u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce	Mgr. Ing. Eva
280/2024	"Zpevněná plocha u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Svolání a program 10. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška
281/2024	Praha-Čakovice	
USN RM	Program pro poskytování dotací z rozpočtu	Radka Zalepová
282/2024	městské části Praha-Čakovice pro rok 2024 - sociální oblast	
USN RM	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2024)	Kateřina
283/2024		Marszálková

Čakovické posvícení 2024 - kapela Fešáci**1**

Smlouva o vystoupení, jejímž předmětem je honorář kapely Fešáci v rámci čakovického posvícení dne 05. října 2024.

Usnesení číslo: USN RM 260/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o vystoupení uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Antonínem Kny - Uměleckou agenturou KNY, se sídlem Zelená 944/5, Praha 6, IČO: 65437217, jejímž předmětem je vystoupení kapely Fešáci v rámci čakovického posvícení dne 05. října 2024 na Náměstí Jiřího Berana v délce 60 minut. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 01.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Rozpočtové opatření č. 17 - 18 pro rok 2024**2**

Přijetí dotací: Reuse den (60 500 Kč), Posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školních zařízení vč. podpory pracovníků ve stravování v oblasti obecného školství (4 997 900 Kč).

Usnesení číslo: USN RM 261/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Přijetí dotací: Reuse den (60 500 Kč), Posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školních zařízení vč. podpory pracovníků ve stravování v oblasti obecného školství (4 997 900 Kč).

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 26.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2024

3

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2024.

Usnesení číslo: USN RM 262/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 1. pololetí 2024:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec 100.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I, Mgr. Martina Buderová 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II, Iveta Kudrnová 60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III, Ludmila Vargová 60.000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat USN o schválení odměn jednotlivým PO.
Termín: 21.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík. Střet zájmu: Mgr. M. Střelec)

Dohoda o ukončení smluv na dodávku tepelné energie - nám. 25. března 121, OM č. 3020878

4

Ukončení odběru tepelné energie u důvodu demolice objektu TS.

Usnesení číslo: USN RM 263/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení smluv na dodávku tepelné energie OM č. 3020878, dvorní objekt technické správy, na adrese nám. 25. března 121, Praha - Čakovice k 30.06.2024, uzavřenou mezi Pražskou teplotářskou a.s., Radlická 364/152, Praha 5, IČ 45273600 a MČ Praha-Čakovice, IČ 00231291 a zaplacení smluvního poplatku ve výši 81 500 Kč bez DPH, z důvodu demolice objektu a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 20.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 2/2024 – Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu (EM)"

5

Schválení žádosti o dotaci.

Usnesení číslo: USN RM 264/2024

Rada městské části

1) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 2/2024 - Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu (EM)" a pověřuje starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, k zastupování MČPČ při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v rámci Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, v rozsahu podání žádosti o dotaci, včetně všech souvisejících úkonů s administrací žádosti o dotaci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis plné moci
Termín: 30.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 3/2024 – Zpracování místní energetické koncepce (MEK)"

6

Schválení žádosti o dotaci.

Usnesení číslo: USN RM 265/2024

Rada městské části

1) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva č. NPO 3/2024 - Zpracování místní energetické koncepce (MEK)" a pověřuje starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci společnosti ARBOL energetické poradenství s.r.o., IČ 19908806, se sídlem Sokolovská 428/130, Praha 8, k zastupování MČPČ při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v rámci Národního plánu obnovy, komponenta 7.3, v rozsahu podání žádosti o dotaci, včetně všech souvisejících úkonů s administrací žádosti o dotaci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis plné moci
Termín: 30.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M.

Krejčíček, M. Slavík)

**Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE], na 7
pozemku parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice - nabídky**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na pronájem nebytového prostoru garáže ev. č. 243.

Usnesení číslo: USN RM 266/2024

související USN RM 214/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE], postavené na pozemku parc. č. 1348/63, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel.

Celkem byla doručena jedna cenová nabídka:

[REDAKCE]

cena nájemného za 1 měsíc - 1850 Kč včetně DPH

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.08.2024 do 31.07.2029, na pronájem nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE], postavené na pozemku parc. č. 1348/63, obec Praha, k.ú. Čakovice s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Darovací smlouva - peněžní dar

8

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 267/2024

související USN RM 239/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE], na adrese [REDAKCE], mezi MČ Praha Čakovice a [REDAKCE]

[REDAKCE]
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 21.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] 9

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.08.2024, vázané na pracovní poměr v MS Čakovice II., Slaviborské náměstí 21, Praha - Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 268/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v MS Čakovice II., Slaviborské náměstí 21, Praha - Třeboradice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.08.2024 do 31.07.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 19.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

**Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] Praha - 10
Čakovice z důvodu oddlužení**

Předložení návrhu na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 269/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zastavením exekuce dle žádosti č.j.: 115 EX 1/2019-3 JUDr. Moniky Elfmarkové proti [REDAKCE]

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Informovat AK Chytil&Mann o rozhodnutí rady.
Termín: 17.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice 11

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 30.06.2024

Usnesení číslo: USN RM 270/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu, které končí platnost ke dni 30.06.2024:

s [REDAKCE],
od 01.07.2024 do 31.12.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 50Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 17.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 12

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.07.2024

Usnesení číslo: USN RM 271/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.07.2024:

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 31.07.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 17.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP **13**

Revokace usnesení a vyhodnocení obdržných cenových nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení.

Usnesení číslo: USN RM 272/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 255/2024, ze dne 05.05.2024.

2) **bere na vědomí**

přípis účastníka AMT Zbraslavská stavební s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, Praha 1, IČ: 25674552 ze dne 11.06.2024.

3) **rozhodla**

o vyloučení účastníka MESSA Invest s.r.o., se sídlem Děkanská 252/2, Praha 4,

IČ: 25319540 a to v souladu s § 48 odst. 4 ZZVZ, dále dle § 113 odst. 6 ZZVZ a dle § odst. 4 ZZVZ.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat účastníka prostřednictvím AK Tögel
Termín: 14.06.2024

4) **rozhodla**

o výběru účastníka S com s.r.o., se sídlem Františka Diviše 1534/5, Uhříněves, Praha 10, IČ: 25668901 a to v souladu s § 125 odst. 1 ZZVZ.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
informovat účastníka prostřednictvím AK Tögel
Termín: 14.06.2024

5) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP" se společností S com s.r.o., IČ 25668901, se sídlem Františka Diviše 1534/5, Uhříněves, Praha 10 na částku ve výši 3 616 918,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 19.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Rekonstrukce železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice" 14

Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Rekonstrukce železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 273/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na "Rekonstrukci železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice" od společností:

- Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10, IČ: 25064461, ve výši 1.838.664,23 Kč bez DPH
- Pražské šilniční stavby s.r.o., se sídlem U starého stadionu 2094/11, 153 00 Praha 5, IČ: 01410806, ve výši 1.954.208,71 Kč bez DPH
- PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560, ve výši 1.980.080,40 Kč bez DPH

2) schvaluje

cenovou nabídku firmy Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10, IČ: 25064461, na "Rekonstrukci železničního přejezdu vlečky a přilehlé komunikace v ul. Cukrovarská, Praha - Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.838.664,23 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Seznámit uchazeče s výsledkem výběrového řízení a zajistit podpisy smlouvy

Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 235/2021 o nájmu pozemku parc. č. 15 1348/160 Praha, k.ú. Čakovice

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/160 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. ■■■ z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 274/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/160 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 235/2021 ze dne 17.06.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy dodatku č. 2

Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 236/2021 o nájmu pozemku parc. č. 16 1348/161 Praha, k.ú. Čakovice

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/161 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. ■■■ z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 275/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/161 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 236/2021 ze dne 17.06.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Dodatek č. 5 ke smlouvě č. 028/2008 o nájmu pozemku parc. č. 17 1288/133 Praha, k.ú. Čakovice

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/133 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. ■■■ z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 276/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1288/133 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 028/2008 ze dne 27.03.2008 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Dodatek č. 4 ke smlouvě č. 119/2007 o nájmu pozemku parc. č. 18 1288/117 Praha, k.ú. Čakovice

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/117 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. ■■■ z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 277/2024

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1288/117 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 119/2007 ze dne 10.12.2007 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápoava a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" 19

Prodloužení termínu plnění z důvodu sanace zásypů na stávající trase splaškové kanalizace.

Usnesení číslo: USN RM 278/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 na veřejnou zakázku "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápoava a Froňkova v MČ Praha-Čakovice", kterým se prodlužuje termín plnění díla do 31.8.2024, se společností MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 2
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Cenová nabídka na vypracování úprav návrhu stavby na přístavbu multifunkčního sálu u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice 20

Usnesení číslo: USN RM 279/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku Ing. arch. Tomáše Meda, Ph.D., se sídlem Štefánikova 2088, 530 02 Pardubice, IČ: 87125889 na vypracování úprav návrhu stavby na přístavbu multifunkčního sálu u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice, za maximální cenu 97.000,- Kč (není plátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace objednávky
Termín: 26.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Zpevněná plocha u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice" 21

Usnesení číslo: USN RM 280/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Zpevněná plocha u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice"

- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 1.318.247,20 Kč bez DPH,
- IS HANKA s.r.o., se sídlem Velvarská 1649/13, Praha 6, IČ: 29010489 ve výši 1.336.316,80 Kč bez DPH,
- Zotcone s.r.o., se sídlem Blanická 922/25, Praha 2, IČ: 05812259 ve výši 1.421.572,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na realizaci díla "Zpevněná plocha u Komunitního centra Sýpka, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.318.247,20 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Svolání a program 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice**22**

Svolání a program 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 281/2024

Rada městské části

1) schvaluje

program 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 24.06.2024:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 9. a 10. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Prodej pozemku parc. č. 138, obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
4. Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovic (přednese Ing. Jiří Vintiška)
5. Rezignace člena kontrolního výboru, volba nového člena kontrolního výboru (přednese Ing. Jiří Vintiška)
6. Interpelace
7. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 17.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024 - sociální oblast**23**

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024 - sociální oblast.

Usnesení číslo: USN RM 282/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024 - sociální oblast.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zveřejnit na ÚD
Termín: 13.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (12/2024)**24**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí 1 příspěvku z Fondu solidarity ve výši 2.600,- Kč na ozdravný pobyt.

Usnesení číslo: USN RM 283/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 2.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 12.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 17.06.2024
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 17.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, M. Slavík)
