

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

15. jednání

dne 16.06.2025

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. MZ 1 BJ 190/2025
předkládá :	Ing. Jiří Vintiška Starosta	Podpis:
zpracoval :	Hana Laušová, DiS. Organizátor jednání	Podpis:
	Kateřina Marszálková Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 14. a 15. zasedáním ZMČ**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: Zprava_o_cinnosti_RMC_v_bodi_mezi_14_a_15_zasedanim_ZMC.pdf

Příloha č.2: 73._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

Příloha č.3: 74._RMC_-_zapis_z_jednani.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
STAR/JV**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 14. a 15. zasedáním zastupitelstva,
tj. v době od 24.04.2025 do 21.05.2025.

V Praze dne 04.06.2025

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 14. a 15. zasedáním ZMČ.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : mestska.cast@cakovice.cz

Zpráva o činnosti Rady městské části

v období mezi 14. a 15. zasedáním Zastupitelstva městské části

Rada MČ se za toto období sešla na šesti zasedáních (č. 73 - 74). Projednala celkem 51 předložených materiálů a přijala usnesení k 48 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní OneDrive a jsou také umísťovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 73 - č. 74 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ

- Schválení cenové nabídky společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ. Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" za maximální celkovou cenu 53.800,- Kč bez DPH.
- Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích - I. etapa", kterým se zvyšuje cena díla o 1.500.025,31 Kč bez DPH na celkových 7.451.764,97 Kč bez DPH a zároveň se prodlužuje termín plnění díla do 31.8.2025.
- Cenová nabídka zhotovitele SPJ Group s.r.o. na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 249.123,- Kč bez DPH.

FINANČNÍ

- Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025 – vrácení dotace: ZŠ E. Beneše II, přijetí dotace: výstavba budovy TS, revitalizace vnitrobloku bytových domů Svitavská, Reuse den, program primární prevence - Jules a Jim +Linkin Sphere.
- Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025 - přijetí dotace: EU - Zavedení energetického managementu v městské části Praha-Čakovice, přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP.

OSTATNÍ

- Schválení programu pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.
- Schválení Provozního řádu a určení ceny za použití veřejného WC v Husově parku.
- Aktualizace Pravidel o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 73****konané dne 07.05.2025****USN RM 210/2025 – 234/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 210/2025	BJ 263/2025	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	OŠKS/KM
2	USN RM 211/2025	BJ 270/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)	OŠKS/KM
3	USN RM 212/2025	BJ 243/2025	Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025	FO/RZ
4	USN RM 213/2025	BJ 248/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024	OBHSB/Ba
5	USN RM 214/2025	BJ 245/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	OBHSB/Ve
6	USN RM 215/2025	BJ 244/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	OBHSB/Ve
7	USN RM 216/2025	BJ 249/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] nabídky	OBHSB/To
8	USN RM 217/2025	BJ 261/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] nabídky	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 272/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To

	218/2025			
10	USN RM 219/2025	BJ 251/2025	Záměr pronájmu bytu [REDAKCE] revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu	OBHSB/To
12	USN RM 220/2025	BJ 246/2025	Smlouva na pronájem hydrantového nástavce	OŽPaMp/LM
13	USN RM 221/2025	BJ 258/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"	OŽPaMp/DI
14	USN RM 222/2025	BJ 259/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 223/2025	BJ 20/2025	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022	OŽPaMp/DI
16	USN RM 224/2025	BJ 260/2025	Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1 k.ú. Miškovice, obec Praha	OŽPaMp/DI
17	USN RM 225/2025	BJ 256/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 226/2025	BJ 257/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 227/2025	BJ 269/2025	Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
20	USN RM 228/2025	BJ 268/2025	Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
21	USN RM 229/2025	BJ 262/2025	Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
22	USN RM 230/2025	BJ 271/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
23	USN RM 231/2025	BJ 247/2025	Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"	OIUR/PK
24	USN RM 232/2025	BJ 254/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice"	OIÚR/PB

25	USN RM 233/2025	BJ 155/2025	Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
26	USN RM 234/2025	BJ 275/2025	Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast	FO/RZ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
11		BJ 250/2025	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání florbalového turnaje Floorball Prague Games 2025	OBHSB/To

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

USNESENÍ

Rada městské části

73. jednání

datum konání: 07.05.2025

čís. USN RM 210/2025 - USN RM 234/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
07.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 210/2025	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	Kateřina Marszálková
USN RM 211/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 212/2025	Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 213/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024	Markéta Baťková
USN RM 214/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	Markéta Baťková
USN RM 215/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	Markéta Baťková
USN RM 216/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 217/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 218/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 219/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED] revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu	Markéta Baťková
USN RM 220/2025	Smlouva na pronájem hydrantového nástavce	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 221/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 222/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 223/2025	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 224/2025	Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1 k.ú. Miškovice, obec Praha	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 225/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 226/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 227/2025	Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 228/2025	Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 229/2025	Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 230/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 231/2025	Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 232/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 233/2025	Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 234/2025	Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast	Radka Zalepová

Materiály odložené z programu jednání dne: 07.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání florbalového turnaje Floorball Prague Games 2025	Markéta Baťková

Urban Challenge - smlouva o spolupráci**1**

Smlouva o spolupráci ve věci spolupořádání sportovní akce Urban Challenge ve dnech 03. - 06.09.2025.

Usnesení číslo: USN RM 210/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Events 4 you, z.s., se sídlem Beranových 735, 199 00, Praha 9 - Letňany, IČO: 03675131, jejímž předmětem je spolupořádání akce Urban Challenge ve dnech 03.- 06.09.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)**2**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč na ozdravný pobyt.

Usnesení číslo: USN RM 211/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 7.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 12.05.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025**3**

Vrácení dotace: ZŠ E. Beneše II, přijetí dotace: výstavba budovy TS, revitalizace vnitrobloku bytových domů Svitavská, Reuse den, program primární prevence - Jules a Jim +Linkin Sphere.

Usnesení číslo: USN RM 212/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 21.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024**4**

Vypracování Energetického managementu a Místní energetické koncepce - MČ Praha-Čakovice - dodatek k SoD

Usnesení číslo: USN RM 213/2025

související USN RM 484/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na "Vypracování Energetického managementu a Místní energetické koncepce - MČ Praha-Čakovice", se společností DPU ENERGY s.r.o., IČ 01732897, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, z důvodu pozdního vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektům a tím změny termínu plnění výzvy MPO - NPO 2/2024 do 31.05.2025 a výzvy MPO - NPO 3/2024 do 31.07.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SoD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis dodatku.

Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou**5**

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

Usnesení číslo: USN RM 214/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

ukončení nájemního vztahu s výpovědní tříměsíční dobou k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] ke dni
30.06.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.
Lochman, Ph.D.)

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou**6**

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

Usnesení číslo: USN RM 215/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

ukončení nájemního vztahu s výpovědní tříměsíční dobou k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE], ke dni 31.07.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.
Lochman, Ph.D.)

**Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
nabídky****7**Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 216/2025

související USN RM 181/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, na adrese [REDAKCE] budova postavená na pozemku parc. č. 1336/24, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem bylo doručeno šest cenových nabídek. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.05.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2025 do 31.05.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE]
[REDAKCE] po zaplacení nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - 8
nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE].

Usnesení číslo: USN RM 217/2025

související USN RM 180/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk, na adrese [REDAKCE], budova postavená na pozemku parc. č. 1303/7, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byla doručena jedna cenová nabídka.

Obdržená cenová nabídka je uvedena v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.05.2025

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2025 do 31.05.2026 s
možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. ■■■, na adrese ■■■■
■■■■ po zaplacení nabídnutého peněžního daru s ■■■■ ■■■■

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice

9

Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice o dispozici 1+1.

Usnesení číslo: USN RM 218/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. 3, o velikosti 1+1 s příslušenstvím o rozloze 33,48 m², na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice prostřednictvím Jana Veseckého (realitní makléř), IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu 10

Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu.

Usnesení číslo: USN RM 219/2025

související USN RM 130/2025

související USN RM 179/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 130/2025 ze dne 26.03.2025 o přidělení bytu č. 6, o velikosti 2+1, Lužnická 627, Praha - Čakovice.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele.

Termín: 30.05.2025

2) revokuje

usnesení č. USN RM 179/2025 ze dne 09.04.2025 o schválení darovací smlouvy na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. 6, Lužnická 627, Praha - Čakovice.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele.

Termín: 30.05.2025

3) ukládá

vypsání nového záměru pronájmu bytu č. 6, o velikosti 2+1 s příslušenstvím o rozloze 58,49 m², na adrese Lužnická 627, Praha - Čakovice prostřednictvím Jana Veseckého (realitní makléř), IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva na pronájem hydrantového nástavce**12**

Pronájem hydrantového nástavce v ulici Ke Zlatému kopci x Před Skálou, Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 220/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu "Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO250154" na pronájem hydrantového nástavce v ulici Ke Zlatému kopci, k.ú. Miškovice se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. se sídlem Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25656635 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"**13****Usnesení číslo: USN RM 221/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" za maximální celkovou cenu 53.800,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 28.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa" 14

Méněpráce, vícepráce a s tím související změna termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 222/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa", kterým se zvyšuje cena díla o 1.500.025,31 Kč bez DPH na celkových 7.451.764,97 Kč bez DPH, zároveň se prodlužuje termín plnění díla do 31.8.2025 a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace Dodatku č. 1
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022 15

Prodloužení termínu na dořešení konkrétního principu provozu parkovacího stání.

Usnesení číslo: USN RM 223/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci ev. č. 297/2022 se společností Zámecký park Čakovice s.r.o., IČ: 14360616, se sídlem Rybalkova 194/35, 101 00 Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace Dodatku č. 2
Termín: 28.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1
k.ú. Miškovice, obec Praha****16**

Odbor hospodaření s majetkem MHMP žádá o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Miškovice, za účelem realizace stavby č. 3119 TV Čakovice etapa 0043 - Na Kačence.

Usnesení číslo: USN RM 224/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o stanovisko, týkající se směny části pozemku parc. č. 225/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví hl. m. Prahy za části pozemků parc. č. 373/1 a 282 v obci Praha, k.ú. Miškovice, které jsou ve vlastnictví Mgr. Soni Černé, za účelem realizace stavby č. 3119 TV Čakovice etapa 0043 - Na Kačence. Rada městské části se směnou souhlasí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP.
Termín: 04.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Mgr. S. Černá, Střet zájmu: Mgr. S. Černá)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú.
Čakovice****17**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDACTED]

Usnesení číslo: USN RM 225/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDACTED], s vlastníkem garáže [REDACTED] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 226 / 2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19**Usnesení číslo: USN RM 227/2025**

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 17,9 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice **20**

Usnesení číslo: USN RM 228/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 8,9 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice **21**

Usnesení číslo: USN RM 229/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 17,6 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice**22**

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

Usnesení číslo: USN RM 230/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání Společenstvím vlastníků pro dům Bermanova 975, Praha 9 - Čakovice, se sídlem Bermanova 975, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 01558781.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 9,5 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"**23**

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací akce "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou" na pozemku parc. č. 199 a 200 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 231/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s projektovou dokumentací akce "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou" na pozemku parc. č. 199 a 200 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Žadatel: Lucie Šťastná, Kosmonautů 2839/3, 276 01 Mělník, nar. 18.11.1987

Stavebník: Petra Kvapilová, Havlíčkova 87/8, 277 11 Neratovice, nar. 19.8.1986

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení Koordinační situace.
Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice" 24

Usnesení číslo: USN RM 232/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele SPJ group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 249.123,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice 25

Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 233 / 2025

Rada městské části

1) schvaluje

program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 19.05.2025:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 13. a 14. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2024 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2024 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

4. Odměny předsedy a členů zvláštního orgánu Městské části Praha-Čakovice - Komise pro projednávání přestupků (přednese Ing. Jiří Vintiška)
5. Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
6. Žádost o svěření pozemku parc. č. 495 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, do svěřené správy MČ Praha-Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
7. Prodej pozemku parc. č. 1252/43, obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
8. Uznání vlastnického práva k pozemku parc.č. 1348/257 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
9. Koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
10. Interpelace
11. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast **26**

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.

Usnesení číslo: USN RM 234/2025

Rada městské části

1) schvaluje

program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zveřejnit na ÚD
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření 15 -19

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
15	Vrácení dotace - ZŠ E. Beneše II.		-10 000 000,00 Kč	3023	3113	6121	148	400	008198000000	Dle USN RHMP č. 848 ze dne 22.4.2025
			10 000 000,00 Kč	3023	6330	6363	148	400	008198000000	
16	Přijetí dotace - výstavba budovy pro technickou správu MČ	10 000 000,00 Kč		3031	6330	4251	148	200	008223800000	Dle USN ZHMP č. 23/33 ze dne 24.4.2025
			10 000 000,00 Kč	3031	3745	6121	148	200	008223800000	
17	Přijetí dotace - revitalizace vnitrobloku bytových domů Svitavská	2 000 000,00 Kč		3027	6330	4251	84	200	008223500000	Dle USN ZHMP č. 23/16 ze dne 24.4.2025
			2 000 000,00 Kč	3027	3745	6121	84	200	008223500000	
18	Přijetí dotace - Reuse den	60 500,00 Kč		3025	6330	4137	81	600		Dle USN ZHMP č. 23/12 ze dne 24.4.2025
			60 500,00 Kč	3025	3319	5169	81	600		
19	Přijetí dotace - program primární prevence - Jules a Jim + Linkin Sphere	67 200,00 Kč		3024	6330	4137	115	400		Dle USN ZHMP č. 23/1 ze dne 24.4.2025
			67 200,00 Kč	3024	3113	5169	115	400		
	Celkem	12 127 700,00 Kč	12 127 700,00 Kč							

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 74****konané dne 21.05.2025****USN RM 235/2025 – 257/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 235/2025	BJ 276/2025	Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 236/2025	BJ 277/2025	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	OŠKS/KM
3	USN RM 237/2025	BJ 278/2025	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	OŠKS/KM
4	USN RM 238/2025	BJ 279/2025	Dodatek č. 8 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	OŠKS/KM
6	USN RM 239/2025	BJ 284/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 240/2025	BJ 240/2025	Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
8	USN RM 241/2025	BJ 274/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 315/2022	OŽPaMp/DI
9	USN RM 242/2025	BJ 289/2025	Dohoda o uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 1348/257 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI

10	USN RM 243/2025	BJ 290/2025	Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
11	USN RM 244/2025	BJ 295/2025	Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 49/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
12	USN RM 245/2025	BJ 283/2025	Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby	OŽPaMp/DI
13	USN RM 246/2025	BJ 287/2025	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
14	USN RM 247/2025	BJ 255/2025	Schválení Provozního řádu a určení ceny za použití veřejného WC v Husově parku	OIÚR/PB
15	USN RM 248/2025	BJ 294/2025	Žádost o stanovisko k udržovacím pracem - oprava PTV Jizerská	OIÚR/PB
17	USN RM 249/2025	BJ 286/2025	Žádost o stanovisko k akci "SOU Čakovice - přestavba kuchyně a přístavba skladu"	OIUR/PK
18	USN RM 250/2025	BJ 253/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
19	USN RM 251/2025	BJ 242/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
20	USN RM 252/2025	BJ 280/2025	Podání žaloby na vyklizení nebytového prostoru - Garáže, Praha - Čakovice	OBHSB/Ve
21	USN RM 253/2025	BJ 281/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
22	USN RM 254/2025	BJ 282/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	OBHSB/To
23	USN RM 255/2025	BJ 288/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. [REDACTED]	OBHSB/To
24	USN RM 256/2025	BJ 292/2025	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. [REDACTED]	OBHSB/To
25	USN RM 257/2025	BJ 285/2025	Aktualizace Pravidel o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				

5		BJ 291/2025	Záměr pronájmu dvou částí pozemku parc. č. 1282/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16		BJ 293/2025	Žádost o stanovisko k napojení rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezky přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu" Praha-Čakovice	OIUR/PB

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

74. jednání

datum konání: 21.05.2025

čís. USN RM 235/2025 - USN RM 257/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
21.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 235/2025	Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 236/2025	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková
USN RM 237/2025	Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost	Kateřina Marszálková
USN RM 238/2025	Dodatek č. 8 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	Kateřina Marszálková
USN RM 239/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PRedistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 240/2025	Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 241/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 315/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 242/2025	Dohoda o uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 1348/257 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 243/2025	Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 244/2025	Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 49/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 245/2025	Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 246/2025	Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 247/2025	Schválení Provozního řádu a určení ceny za použití veřejného WC v Husově parku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 248/2025	Žádost o stanovisko k udržovacím pracem - oprava PTV Jizerská	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 249/2025	Žádost o stanovisko k akci "SOU Čakovice - přestavba kuchyně a přístavba skladu"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 250/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 251/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 252/2025	Podání žaloby na vyklizení nebytového prostoru - Garáže, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 253/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	Markéta Baťková
USN RM	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDACTED]	Markéta Baťková

- 254/2025 Svratecká 654
 USN RM Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. Markéta Baťková
 255/2025 [REDACTED]
 USN RM Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. Markéta Baťková
 256/2025 [REDACTED]
 USN RM Aktualizace Pravidel o pronajímání bytů v domech Markéta Baťková
 257/2025 ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa
 MČ Praha-Čakovice

Materiály odložené z programu jednání dne: 21.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o stanovisko k napojení rozvodů vodovod, elektro, kanalizace, komunikace a cyklostezky přes pozemky parc. č. 1309/3 a 1309/22 v obci Praha, k.ú. Čakovice, stavby "Obytná lokalita Čakovice - Ke Stadionu" Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Záměr pronájmu dvou částí pozemku parc. č. 1282/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace: EU - Zavedení energetického managementu v městské části Praha-Čakovice, přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP

Usnesení číslo: USN RM 235/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice**2**

Smlouva o výpůjčce, č.p. 500, obec Praha, k.ú. Čakovice - aktualizovaná po dokončení etapy B1.

Usnesení číslo: USN RM 236/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, IČ: 70918805, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 26.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost DDM Praha o povolení akce pro veřejnost**3**

DDM Praha 9 si podal žádost o povolení akce pro veřejnost s názvem "Pražská amatérská discgolfová liga #4 Havraňák" dne 14.6.2025 od 09 do 16 hodin v lesoparku Havraňák.

Usnesení číslo: USN RM 237/2025

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

konání akce pro veřejnost nazvané "Pražská amatérská discgolfová liga #4 Havraňák" dne 14.6.2025 od 09.00 do 16.00 hodin v lesoparku Havraňák, kterou pořádá DDM Prahy 9, Měšická 720,199 00 Praha 9, IČ 67365779. Podmínkou je provedení kompletního úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 26.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 8 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017

4

Dodatek prodlužuje platnost smlouvy o jeden rok.

Usnesení číslo: USN RM 238/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 8 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl číslo 126/2017 ze dne 24.05.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Janem Spilkou, IČO: 71797955, který prodlužuje dobu trvání do 31.05.2026. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy Dodatku č. 8.
Termín: 26.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností
PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v obci Praha k.ú.
Čakovice**

6

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 239/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci uložení podzemního kabelového vedení v pozemku parc. č. 1512/2 v obci Praha k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 1 kV. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice **7**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o velikosti cca 3,5 m2, za účelem umístění předzahrádky cukrárny Sladká dílna.

Usnesení číslo: USN RM 240/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k. ú. Čakovice na dobu od 1.4.2025 do 19.11.2025 se společností Sladká dílna s.r.o., IČ: 14199793, se sídlem Československé armády 363, 250 70 Odolena voda a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 20.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 315/2022 **8**

Úprava harmonogramu realizace projektu.

Usnesení číslo: USN RM 241/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci ev. č. 315/2022 se společností AND - Albireo s.r.o., se sídlem na Zvoničce 1042/12, 147 00 Praha 4, IČ: 08111090 a panem Martinem Křivkou, bytem Na Zvoničce 1042/12, 147 00 Praha 4, nar. 23.8.1987 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Administrace Dodatku č. 1
 Termín: 18.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dohoda o uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 1348/257 v obci Praha, k.ú. Čakovice

9

Usnesení číslo: USN RM 242/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dohody o uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 1348/257 o výměře 157 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, [redacted] - narozenému dne [redacted] - Čakovice, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
 Zajistit administraci dohody.
 Termín: 25.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice

10

Usnesení číslo: USN RM 243/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1348/255 o výměře 1 m², 1348/257 o výměře 157 m² a 1353/10 o výměře 1035 m², vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, s [redacted] za celkovou cenu 5.600.000,- Kč včetně DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

2) schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o advokátní úschově ev. č. 505/2024 ke kupní smlouvě na pozemky parc. č. 1348/255, 1353/10 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, se společností Chytil & Mann, advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 29152046, se sídlem Maiselova 38/15, 110 00 Praha 1 - Josefov, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smluv.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 49/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice **11**

Žádost SVJ Otavská 606-607 k vybudování zahrádky u svého domu.

Usnesení číslo: USN RM 244/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc.č. 49/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 64 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby **12**

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 245/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se stanovuje jako podmínka pro zahájení nebo nabízení přepravy na území hlavního města Prahy

splnění zvláštních požadavků na vozidla taxislužby, kterými jsou požadavky na stupeň plnění emisní úrovně nebo druh paliva a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis s usnesení MHMP
Termín: 10.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, 13
kterou se vydává Statut hlavního města Prahy

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky v návaznosti na návrh zákona, kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě.

Usnesení číslo: USN RM 246/2025

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 04.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Schválení Provozního řádu a určení ceny za použití veřejného WC v 14
Husově parku

Usnesení číslo: USN RM 247/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh Provozního řádu veřejného WC v Husově parku - MČ Praha - Čakovice.

2) **stanovuje**

cenu za použití veřejného WC v Husově parku - MČ Praha - Čakovice na částku 25,- Kč příp. cenový ekvivalent v Euro.

Platba za použití je možná pouze bezhotovostně a jednorázově použitím platebního terminálu, umístěného vedle vchodu do toalety.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit nastavení terminálu dle přijaté výše poplatku.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k udržovacím pracem - oprava PTV Jizerská 15

Obnova primárního teplovodního vedení v komunikacích v k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 248/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s provedením udržovacích prací - Oprava PTV Jizerská za následujících podmínek:

1. Uzavírka komunikací (DIO) bude rozdělena do dvou etap, kdy první etapa bude od 16.06.2025 do 27.06.2025 včetně a bude zahrnovat pouze omezení v ulici Jizerské od křižovatky s ulicí Otavskou směrem k objektu MŠ Čakovice I a druhá etapa bude od 28.06.2025 do maximálně 31.08.2025 a bude zahrnovat žadatelem navrhovaný rozsah s tím, že v ulici Jizerská bude zaveden obousměrný provoz a osazeny oboustranně značky B28 v úseku od ulice Ke Stadionu po řešenou stavbu.
2. Bude provedena koordinace se stavbou kanalizace pro potřeby budovy ZŠ Dr. Edvarda Beneše. V případě, že nebude tato koordinace možná, bude investiční akce "Oprava PTV Jizerská" odložena nebo zmenšen její rozsah.
3. V Otavské ulici v úseku od křižovatky Jizerská x Otavská po vjezd na parkoviště u školní jídelny bude zachován plný provoz pro obsluhu areálu MŠ Čakovice I, pro potřeby stavby v rámci areálu ZŠ Dr. Edvarda Beneše a pro příjezd k objektu Jizerská 160/19.

Zmocněný žadatel: TTTG s.r.o., Ankarská 2380/20, Praha 6, IČ: 28967631

Stavebník: Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Praha 7, IČ 45273600

Generální projektant: Termonta Praha a.s., Třebostická 46/11, Praha 10, IČ: 47116234

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzené situace žadateli

Termín: 13.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Žádost o stanovisko k akci "SOU Čakovice - přestavba kuchyně a 17
přístavba skladu"**

Žádost o souhlas se záměrem realizace akce "SOU Čakovice - přestavba kuchyně a přístavba skladu" na pozemcích parc. č. 1171 a 1170/4, v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 249/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace akce "SOU Čakovice - přestavba kuchyně a přístavba skladu" na pozemcích parc. č. 1171 a 1170/4, v obci Praha, k. ú. Čakovice, dle přiložené PD.

Žadatel: Proiectura Dana s.r.o., U tunelu 152, 251 66 Senohraby, IČ: 17219787, zastoupena Ing. Veronikou Hlavatou

Stavebník: SOŠ a SOU Praha Čakovice, Ke Stadionu 623, 196 00 Praha 9, IČ: 00638871

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

18

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.05.2025

Usnesení číslo: USN RM 250/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.05.2025:

s [REDAKCE] od 01.06.2025 do 31.08.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 20.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

19

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.05.2025

Usnesení číslo: USN RM 251/2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. 8, U Párníků 636

21

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 253/2025

související USN RM 217/2025

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. 8, na adrese U Párníků 636, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha-Čakovice a panem Pavlem Burdou.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. 5, Svratecká 654

22

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. 5, Svratecká 654, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 254/2025

související USN RM 216/2025

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. 5, na adrese Svratecká 654, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha-Čakovice a paní Veronikou Cahynovou a panem Jiřím Cahynou.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. 282

23

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 282, parc. č. 1208/38, obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 255/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru garáže č. 282, postavené na pozemku parc. č. 1208/38 , obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáž č. 93

24

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 93, parc. č. 1348/124, obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 256/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru garáže č. 93, postavené na pozemku parc. č. 1348/124, obec Praha, k.ú. Čakovice k parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Aktualizace Pravidel o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice

25

Usnesení číslo: USN RM 257/2025

Rada městské části

1) schvaluje

aktualizaci Pravidel o pronajímání bytů v domech ve vlastnictví obce hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
postupovat podle aktualizovaných Pravidel
Termín: 21.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Tabulka č. 1
Rozpočtové opatření č. 20 - 21 pro rok 2025

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
20	EU - Zavedení energetického managementu v městské části Praha-Čakovice	470 800,00 Kč	0,00 Kč	2028	6330	4137	170522023	800	0016355000000	Dle USN RHMP č. 928 ze dne 5.5.2025 - přijetí dotace
		0,00 Kč	470 800,00 Kč	2028	3613	5169	170522023	800	0016355000000	
21	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-394 100,00 Kč	5	3612	5169	170522023	800	0016325000000	přesun fin. prostředků mezi dvěma ODPA
		0,00 Kč	394 100,00 Kč	5	3613	5169	170522023	800	0016325000000	
celkem		470 800,00 Kč	470 800,00 Kč							