

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 73****konané dne 07.05.2025****USN RM 210/2025 – 234/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 210/2025	BJ 263/2025	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	OŠKS/KM
2	USN RM 211/2025	BJ 270/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)	OŠKS/KM
3	USN RM 212/2025	BJ 243/2025	Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025	FO/RZ
4	USN RM 213/2025	BJ 248/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024	OBHSB/Ba
5	USN RM 214/2025	BJ 245/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	OBHSB/Ve
6	USN RM 215/2025	BJ 244/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	OBHSB/Ve
7	USN RM 216/2025	BJ 249/2025	Záměr pronájmu bytu č. 5, Svratecká 654, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
8	USN RM 217/2025	BJ 261/2025	Záměr pronájmu bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 272/2025	Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/To

	218/2025			
10	USN RM 219/2025	BJ 251/2025	Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu	OBHSB/To
12	USN RM 220/2025	BJ 246/2025	Smlouva na pronájem hydrantového nástavce	OŽPaMp/LM
13	USN RM 221/2025	BJ 258/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"	OŽPaMp/DI
14	USN RM 222/2025	BJ 259/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 223/2025	BJ 20/2025	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022	OŽPaMp/DI
16	USN RM 224/2025	BJ 260/2025	Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1 k.ú. Miškovice, obec Praha	OŽPaMp/DI
17	USN RM 225/2025	BJ 256/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 226/2025	BJ 257/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 227/2025	BJ 269/2025	Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
20	USN RM 228/2025	BJ 268/2025	Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
21	USN RM 229/2025	BJ 262/2025	Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
22	USN RM 230/2025	BJ 271/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
23	USN RM 231/2025	BJ 247/2025	Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"	OIUR/PK
24	USN RM 232/2025	BJ 254/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice"	OIUR/PB

25	USN RM 233/2025	BJ 155/2025	Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
26	USN RM 234/2025	BJ 275/2025	Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast	FO/RZ
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
11		BJ 250/2025	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání florbalového turnaje Floorball Prague Games 2025	OBHSB/To

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A Č A K O V I C E

USNESENÍ

Rada městské části

73. jednání

datum konání: 07.05.2025

čís. USN RM 210/2025 - USN RM 234/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
07.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 210/2025	Urban Challenge - smlouva o spolupráci	Kateřina Marszálková
USN RM 211/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 212/2025	Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 213/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024	Markéta Baťková
USN RM 214/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	Markéta Baťková
USN RM 215/2025	Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou	Markéta Baťková
USN RM 216/2025	Záměr pronájmu bytu č. 5, Svratecká 654, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 217/2025	Záměr pronájmu bytu č. 8, U Párníků 636, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 218/2025	Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 219/2025	Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu	Markéta Baťková
USN RM 220/2025	Smlouva na pronájem hydrantového nástavce	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 221/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 222/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 223/2025	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 224/2025	Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1 k.ú. Miškovice, obec Praha	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 225/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 226/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 227/2025	Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 228/2025	Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 229/2025	Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 230/2025	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 231/2025	Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 232/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 233/2025	Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 234/2025	Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast	Radka Zalepová

Materiály odložené z programu jednání dne: 07.05.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání florbalového turnaje Floorball Prague Games 2025	Markéta Baťková

Urban Challenge - smlouva o spolupráci**1**

Smlouva o spolupráci ve věci spolupořádání sportovní akce Urban Challenge ve dnech 03. - 06.09.2025.

Usnesení číslo: USN RM 210/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Events 4 you, z.s., se sídlem Beranových 735, 199 00, Praha 9 - Letňany, IČO: 03675131, jejímž předmětem je spolupořádání akce Urban Challenge ve dnech 03.- 06.09.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (07/2025)**2**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč na ozdravný pobyt.

Usnesení číslo: USN RM 211/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 7.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 12.05.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025**3**

Vrácení dotace: ZŠ E. Beneše II, přijetí dotace: výstavba budovy TS, revitalizace vnitrobloku bytových domů Svitavská, Reuse den, program primární prevence - Jules a Jim +Linkin Sphere.

Usnesení číslo: USN RM 212/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 15 -19 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 21.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 460/2024**4**

Vypracování Energetického managementu a Místní energetické koncepce - MČ Praha-Čakovice - dodatek k SoD

Usnesení číslo: USN RM 213/2025

související USN RM 484/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na "Vypracování Energetického managementu a Místní energetické koncepce - MČ Praha-Čakovice", se společností DPU ENERGY s.r.o., IČ 01732897, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, z důvodu pozdního vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektům a tím změny termínu plnění výzvy MPO - NPO 2/2024 do 31.05.2025 a výzvy MPO - NPO 3/2024 do 31.07.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SoD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis dodatku.

Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

5

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

Usnesení číslo: USN RM 214/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

ukončení nájemního vztahu s výpovědní tříměsíční dobou k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] ke dni
30.06.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

6

Ukončení nájemního vztahu výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou

Usnesení číslo: USN RM 215/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

ukončení nájemního vztahu s výpovědní tříměsíční dobou k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE], ke dni 31.07.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]
nabídky**

7

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 216/2025

související USN RM 181/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, na adrese [REDAKCE] budova postavená na pozemku parc. č. 1336/24, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem bylo doručeno šest cenových nabídek. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.05.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2025 do 31.05.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE]
[REDAKCE] po zaplacení nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - 8
nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE].

Usnesení číslo: USN RM 217/2025

související USN RM 180/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+kk, na adrese [REDAKCE], budova postavená na pozemku parc. č. 1303/7, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byla doručena jedna cenová nabídka.

Obdržená cenová nabídka je uvedena v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.05.2025

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.06.2025 do 31.05.2026 s
možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE], na adrese [REDAKCE]
[REDAKCE] po zaplacení nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]
[REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice

9

Záměr pronájmu bytu č. 3, Myjavská 626, Praha - Čakovice o dispozici 1+1.

Usnesení číslo: USN RM 218/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. 3, o velikosti 1+1 s příslušenstvím o rozloze 33,48 m², na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice prostřednictvím Jana Veseckého (realitní makléř), IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu **10**

Záměr pronájmu bytu č. 6, Lužnická 627, revokace usnesení a vypsání nového záměru na pronájem předmětného bytu.

Usnesení číslo: USN RM 219/2025

související USN RM 130/2025

související USN RM 179/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 130/2025 ze dne 26.03.2025 o přidělení bytu č. 6, o velikosti 2+1, Lužnická 627, Praha - Čakovice.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele.

Termín: 30.05.2025

2) revokuje

usnesení č. USN RM 179/2025 ze dne 09.04.2025 o schválení darovací smlouvy na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. 6, Lužnická 627, Praha - Čakovice.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele.

Termín: 30.05.2025

3) ukládá

vypsání nového záměru pronájmu bytu č. 6, o velikosti 2+1 s příslušenstvím o rozloze 58,49 m², na adrese Lužnická 627, Praha - Čakovice prostřednictvím Jana Veseckého (realitní makléř), IČ 73860999, U Slaviborského dvora 431/2, Praha - Třeboradice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva na pronájem hydrantového nástavce**12**

Pronájem hydrantového nástavce v ulici Ke Zlatému kopci x Před Skálou, Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 220/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předloženou smlouvu "Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. SO250154" na pronájem hydrantového nástavce v ulici Ke Zlatému kopci, k.ú. Miškovice se společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. se sídlem Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25656635 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření"**13****Usnesení číslo: USN RM 221/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, doplnění podružného měření" za maximální celkovou cenu 53.800,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 28.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa" 14

Méněpráce, vícepráce a s tím související změna termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 222/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa", kterým se zvyšuje cena díla o 1.500.025,31 Kč bez DPH na celkových 7.451.764,97 Kč bez DPH, zároveň se prodlužuje termín plnění díla do 31.8.2025 a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Administrace Dodatku č. 1
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci č. 297/2022 15

Prodloužení termínu na dořešení konkrétního principu provozu parkovacího stání.

Usnesení číslo: USN RM 223/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci ev. č. 297/2022 se společností Zámecký park Čakovice s.r.o., IČ: 14360616, se sídlem Rybalkova 194/35, 101 00 Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace Dodatku č. 2
Termín: 28.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 225/2, 282 a 373/1
k.ú. Miškovice, obec Praha****16**

Odbor hospodaření s majetkem MHMP žádá o vyjádření ke směně pozemků v k.ú. Miškovice, za účelem realizace stavby č. 3119 TV Čakovice etapa 0043 - Na Kačence.

Usnesení číslo: USN RM 224/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o stanovisko, týkající se směny části pozemku parc. č. 225/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví hl. m. Prahy za části pozemků parc. č. 373/1 a 282 v obci Praha, k.ú. Miškovice, které jsou ve vlastnictví Mgr. Soni Černé, za účelem realizace stavby č. 3119 TV Čakovice etapa 0043 - Na Kačence. Rada městské části se směnou souhlasí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zaslat výpis usnesení MHMP.
Termín: 04.06.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Mgr. S. Černá, Střet zájmu: Mgr. S. Černá)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú.
Čakovice****17**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDACTED]

Usnesení číslo: USN RM 225/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDACTED], s vlastníkem garáže [REDACTED] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 226 / 2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19

Usnesení číslo: USN RM 227/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 207/2025 - bod 2 zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 17,9 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice 20

Usnesení číslo: USN RM 228/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 208/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 8,9 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Revokace usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice 21

Usnesení číslo: USN RM 229/2025

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 209/2025 - bod 2 schválení zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/147 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 17,6 m².

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice**22**

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

Usnesení číslo: USN RM 230/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání Společenstvím vlastníků pro dům Bermanova 975, Praha 9 - Čakovice, se sídlem Bermanova 975, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 01558781.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/69 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 9,5 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o stanovisko k PD "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou"**23**

Žádost o souhlas s projektovou dokumentací akce "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou" na pozemku parc. č. 199 a 200 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 231/2025

Rada městské části

1) souhlasí

s projektovou dokumentací akce "Změna dokončené stavby RD Miškovice s jednou bytovou jednotkou" na pozemku parc. č. 199 a 200 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Žadatel: Lucie Šťastná, Kosmonautů 2839/3, 276 01 Mělník, nar. 18.11.1987

Stavebník: Petra Kvapilová, Havlíčkova 87/8, 277 11 Neratovice, nar. 19.8.1986

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení Koordinační situace.
Termín: 16.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice" 24

Usnesení číslo: USN RM 232/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele SPJ group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulicích Homolová a Kostková, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 249.123,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 30.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice 25

Svolání a program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 233 / 2025

Rada městské části

1) schvaluje

program 14. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 19.05.2025:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 13. a 14. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2024 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2024 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

4. Odměny předsedy a členů zvláštního orgánu Městské části Praha-Čakovice - Komise pro projednávání přestupků (přednese Ing. Jiří Vintiška)
5. Zřizovací listina Fondu solidarity Městské části Praha-Čakovice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
6. Žádost o svěření pozemku parc. č. 495 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, do svěřené správy MČ Praha-Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
7. Prodej pozemku parc. č. 1252/43, obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
8. Uznání vlastnického práva k pozemku parc.č. 1348/257 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
9. Koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
10. Interpelace
11. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 12.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast 26

Program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.

Usnesení číslo: USN RM 234/2025

Rada městské části

1) schvaluje

program pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025 - sociální oblast.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zveřejnit na ÚD
Termín: 09.05.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)