



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor dopravy a životního prostředí
Bechyňská 639
199 00 Praha 9



Č.J.: MC18 29897/2018 ODŽP
SP. ZN.: MC18 S 2489/2018/ODŽP/St

VYŘIZUJE: Miroslav Stražil
TEL.: 284028185
E-MAIL: miroslav.strasil@letnany.cz

DATUM: 12.11.2018

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. d) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 05.09.2018 podal stavebník

Městská část Praha – Čakovice, IČO:00231291, nám. 25. března 121, Praha 9-Čakovice,

kterého zastupuje Ing. arch. Lucie Čepelová, nar. 11.08.1984, bytem Na Březince 2033/17, Praha 5, (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu nazvanou „**stezky pro cyklisty a chodce, úseky 14, 15, 16 v MČ Praha-Čakovice**“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1309/22 a 1309/97 (orná půda) v katastrálním území Čakovice.

Stavba obsahuje:

Jedná se o nové smíšené stezky pro cyklisty a chodce. Stezka je navržena ze 4 samostatných větví, které jsou vzájemně propojené v celek dlouhý 1,85 km.

Délka jednotlivých větví je:

- A – 774,538 m
- B – 327,747 m
- C – 136,610 m
- D – 613,283 m

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním

IČ : 00231321
DIČ : CZ00231321

Úřad MČ Praha 18 – telefon/fax :
ústředna: 284 028 111
fax : 284 028 225

Odbor dopravy a životního prostředí telefon :
vedoucí: 284 028 184
E-mail: jana.kaparova@letnany.cz

Elektronický podpis - 12.11.2018
Certifikát autora podpisu :
Jméno : Miroslav Stražil
Vydal : ACAetD3-1-Issuing Ce...
Platnost do : 10.9.2019

stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Dominik Plhoň, ČKAIT 0013720, PD 02/2018, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zhutněná pláň
 - b) před pokládkou povrchu
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem pro dopravní stavby, provádění stavby bude sledovat stavební dozor investora.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha – Čakovice, IČO:00231291, nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice
Ing. arch. Lucie Čepelová, Na Březince 2033/17, Praha 5

Odůvodnění:

Dne 05.09.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- MHMP, odbor územního rozvoje (stan. ze dne 4.6.2018 čj. MHMP 840079/2018)
- MHMP, OCP, (stan. ze dne 12.4.2018, čj.: MHMP 573325/2018)
- MHMP OEVM, (stan. ze dne 18.6.2018, čj.: MHMP 961273/2018)
- MHMP ODA, (stan. ze dne 11.4.2018, čj.: MHMP 568036/2018/04/Šv)
- MHMP, OPP (stan. ze dne 13.4.2018, čj.: S MHMP-448863/2018 Daňhel)
- UMČ Praha 18, ODŽP, (stan. ze dne 23.4.2018, čj.: 10170/2018/ODŽP/Ka.)
- UMČ Praha 18 OVUR vod., (stan. ze dne 5.4.2018, sp.z.: MC18 10374/2018/OVUR/Ko)
- Policie ČR KŘP hl. m. Prahy, (stan. ze dne 6.4.2018, čj.: KRPA-104737-1/ČJ-2018-0000DŽ)
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, , (vyjádř. ze dne 20.3.2018, čj.: HSHMP 15428/2018)
- HZS hl. m. Prahy, (stan. ze dne 4.4.2018, čj.: HSAA-3432-2/2018)
- Pražská teplárenská a.s., (stan. ze dne 4.4.2018 pod čj.: JAR/0920/2018)
- PVK a.s., (stan. ze dne 7.6.2018, čj.: PVK 16478/OTPČ/18)
- TRADE Centre Praha, (stan. ze dne 19.3.2018, čj.: TCP VO 1076/18)
- PRE distribuce, a.s., (stan. s podm. ze dne 17.4.2018, zn. S 21130/300052637)
- PPD a.s., (stan. s podm. ze dne 15.8.2018, značka 2018/OSDS/05505)
- T Mobile Czech Republic a.s., (vyjádření ze dne 31.10.2017 čj. E38013/17)

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9 – Čakovice, Pokorný Jaroslav, K Teplárně 75/2, Praha 9, PRE Distribuce, Svornosti 3199/19a, Praha 5, PPD, a.s., U Plynárny 500, Praha 4, Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7, CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, PVS a.s., Žatecká 100/2, Praha 1, PVK, a.s., Ke Kablu 971, Praha 10

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- X

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka:

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94 p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Miroslav Stražil
vedoucí oddělení dopravy
ODŽP UMČ Praha 18

Poplatek:

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí vyměřený podle položky 18, odst. 1. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10.000,- Kč byl zaplacen dne 07.11.2018 převodem na účet ÚMČ Praha 18.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Ing. arch. Lucie Čepelová, Na Březince 2033/17, Praha 5
MČ Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, Praha 9 -Čakovice
PROPERTY TRUST, a.s., Dyjská 845/4, Praha 9 - Čakovice
Pokorný Jaroslav, K Teplárně 75/2, Praha 9 - Třeboradice
PRE Distribuce, Svornosti 3199/19a, Praha 5
PPD, a.s., U Plynárny 500, Praha 4
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, Praha 7
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3
PVS a.s., Žatecká 100/2, Praha 1
PVK, a.s., Ke Kablu 971, Praha 10

Dotčené orgány:

MHMP – OÚR, Mariánské nám. 2, Praha 1
MHMP – OPP, Mariánské nám. 2, Praha 1
MHMP – ODA, Mariánské nám. 2, Praha 1
TSK hl. m. Prahy a.s., Řásnovka 770/8, Praha 1
HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2
Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, Praha 1
Policie ČR KŘ P hl. m. Prahy, OSDP, Kongresová 2, Praha 4

Na vědomí:

UMČ Praha 18 - OVUR