

**Zápis z 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice  
konaného dne 29. září 2015**

**Přítomni:** *zastupitelé*  
Mgr. Kateřina Arnotová  
Ing. Roman Hanák  
Ivana Heřmánková  
Daniel Kajpr  
Bc. Blanka Klimešová  
Jana Kosová  
Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.  
Michaela Kubernatová  
Michal Linhart  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
Mgr. Jiří Slavík  
Jindra Soroková  
Mgr. Martin Střelec  
Ing. Roman Šemík  
Mgr. Daniel Štech  
Ludmila Vargová  
Ing. Jiří Vintiška

*tajemnice*  
Ing. Milena Pekařová

**Omluveni:** Ing. Jarmila Bendová  
RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.  
Ing. Michla Motyčka, DiS., Ph.D.  
Petr Novák

**Hosté:** Mgr. Ivan Chytil – právní zástupce MČ

**Předsedající:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. – starosta

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájil starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v 18:05 hod. a přivítal přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 17 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vneseny připomínky, bude považován za schválený.

### Úvod

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Hana Laušová, DiS.  
Ověřovateli zápisu byli navrženi: Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D., Jindra Soroková.  
Návrhový výbor byl navržen ve složení: Mgr. Martin Střelec, Michaela Kubernatová.

**Usnesení:** **Z-6/0/15**  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje ověřovatele zápisu paní Mgr. Lenku Kubcovou, Ph.D. a Jindru Sorokovou a návrhový výbor ve složení pana Mgr. Martina Střelce a Michaelu Kubernatovou.**

Pro:	17
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Slavík, Soroková, Střelec, Šemík, Štech, Vargová, Vintiška)

**Program:**

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 5. a 6. zasedáním ZMČ
2. Rozpočtové opatření na rok 2015 č. 3/ZMČ
3. Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice
4. Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice
5. Vyhrazení působnosti Zastupitelstva městské části Praha - Čakovice
6. Interpelace
7. Závěr

**Připomínky k programu:**

- bez připomínek

Pro:	17
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

(Pro: Arnotová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Slavík, Soroková, Střelec, Šemík, Štech, Vargová, Vintiška)

**Program 6. zasedání ZMČ Praha - Čakovice je schválen.**

Stenozáznam str. 1.

**K bodu 1.**

**Zpráva o činnosti rady MČ mezi 5. a 6. zasedáním ZMČ**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Milena Pekařová

- tajemnice Ing. Pekařová přednesla zprávu o činnosti rady od 30.06.2015 do 29.09.2015

Ing. Michal Motyčka, DiS., Ph.D. se dostavil v 18:18 na 6. zasedání ZMČ Praha – Čakovice, v sále je přítomno 18 zastupitelů.

**Usnesení: Z-6/1/15**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha – Čakovice v období mezi 5. a 6. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 30.06.2015 do 29.09.2015.**

Pro:	14
Proti:	0
Zdržel se:	4
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střelec, Šemík, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Slavík, Štech)

**Rozprava:** Ing. Šemík, Ing. Lochman, Mgr. Štech, Mrg. Kubcová – dotaz ohledně návštěvy primátorky hl. m. Prahy A. Krnáčové na Radnici MČ Praha – Čakovice, jaká témata se diskutovala.  
Mgr. Kubcová, D. Kajpr – dotaz ohledně pokácení 3 suchých dřevin v Zámeckém parku – zda je plánována nová (náhradní) výsadba, zda jsou nechávána torza.

Stenozáznam str. 1 - 5.

## **K bodu 2.**

### **Rozpočtové opatření na rok 2015 č. 3**

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, DiS.

– Ing. Michal Motyčka, DiS. seznámil s rozpočtovým opatřením na rok 2015 č. 3

**Usnesení:** **Z-6/2/15**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/Z rok 2015, tak jak je uvedeno v tabulce č. 1.**

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 5

Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Slavík, Šemík, Štech)

**Rozprava:** Ing. Šemík, Ing. Motyčka – dotaz zda projednával Finanční výbor změny v rozpočtovém opatření na rok 2015 č. 3.

Mgr. Štech, Ing. Vintiška – dotaz ohledně účelové neinvestiční dotace na mapování bezbariérovosti v MČ Praha – Čakovice.

Stenozáznam str. 5 - 6.

## **K bodu 3.**

### **Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Daniel Kajpr

- Daniel Kajpr informoval o nabídce k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 252 postavené na pozemku parc.č. 1348/54 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení:** **Z-6/3/15**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice souhlasí s uplatněním předkupního práva ke stavbě - budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž (budova není zapsána**

na LV), postavené na pozemku parc.č. 1348/54 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 35.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., aby sdělil toto uplatnění předkupního práva Antonínu Borůvkovi, bytem Kysucká 691, Praha 9 - Čakovice a současně jej vyzval k převodu této stavby na obec hl. m. Praha, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice a dále k uzavření příslušné kupní smlouvy na tuto stavbu za výše uvedenou částku.

Pro:	15
Proti:	0
Zdržel se:	3
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střelec, Šemík, Štech, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Slavík)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 6 - 7.

**K bodu 4.**

**Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Daniel Kajpr

- Daniel Kajpr informoval o nabídce k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 382 postavené na pozemku parc.č. 1288/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení: Z-6/4/15**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice souhlasí s uplatněním předkupního práva ke stavbě - budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž (budova není zapsána na LV), postavené na pozemku parc.č. 1288/25, obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 16.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., aby sdělil toto uplatnění předkupního práva Josefu Ježkovi, bytem Otavská 621, Praha 9-Čakovice a současně jej vyzval k převodu této stavby na obec hl. m. Praha, svěřená správa Městské části Praha-Čakovice a dále k uzavření příslušné kupní smlouvy na tuto stavbu za výše uvedenou částku.**

Pro:	15
Proti:	0
Zdržel se:	3
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Soroková, Střelec, Šemík, Štech, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Slavík)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 7.

## K bodu 5.

### Vyhrazení působnosti Zastupitelstva městské části Praha - Čakovice

Předkládá: Mgr. Daniel Štech  
Zpravodaj: Mgr. Daniel Štech

- Mgr. Daniel Štech přednesl návrh vyhrazení působnosti Zastupitelstva městské části Praha - Čakovice

**Usnesení: Z-6/5/15**  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice**

- 1) si vyhrazuje
  - a) rozhodování o všech vyjádřeních městské části Praha-Čakovice k existujícím a připravovaným územně plánovacím podkladům hlavního města Prahy a k existující či připravované územně plánovací dokumentaci hlavního města Prahy, a to ve všech stádiích jejich přípravy, projednávání a pořizování,
  - b) rozhodování o všech vyjádřeních městské části Praha – Čakovice k návrhům či jakýmkoliv dalším podnětům kterýchkoliv osob na vydání nové územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy či na pořízení změny či úpravy existující územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy,
  - c) rozhodování o všech návrzích či podnětech městské části Praha – Čakovice na vydání nové územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy či na pořízení změny či úpravy existující územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy.
- 2) ukládá starostovi městské části Praha – Čakovice ihned informovat členy Zastupitelstva městské části Praha – Čakovice o tom, že městská část Praha – Čakovice byla vyzvána k vyjádření, které je vyhrazeno Zastupitelstvu městské části Praha – Čakovice, a svolat zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Čakovice tak, aby Zastupitelstvo městské části Praha – Čakovice mohlo o vyjádření včas rozhodnout.

Pro:	5
Proti:	8
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

*Usnesení nebylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Kubcová, Slavík, Šemík, Štech)

(Proti: Heřmánková, Kosová, Lochman, Motyčka, Soroková, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Hanák, Kajpr, Klimešová, Kubernatová, Linhart)

## **Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 7 - 8.

## K bodu 6.

### Interpelace

Ing. Roman Šemík – jak se rozeběhla činnost v nebytovém prostoru Cukrovarská 115.

**Rozprava:** Jana Kosová.

Ing. Roman Šemík – dotaz ohledně nominace D. Kajpra do dozorčí rady Pražské teplárenské a jeho předpoklady. Zvolení p. Kleslové do představenstva Pražské teplárenské.

**Rozprava:** Daniel Kajpr, Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Mgr. Daniel Štech – dotaz ohledně zamítavého stanoviska k bodu č. 5. (Vyhrazení působnosti Zastupitelstva městské části Praha – Čakovice).

**Rozprava:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Roman Šemík.

Podrobný obsah interpelací je uveden ve steno­zá­znamu str. 8 - 10.

### Závěr

Starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. se se všemi rozloučil a zasedání zastupitelstva v 18:45 hod. ukončil.

Přílohou zápisu je steno­zá­znam, který je k dispozici na webových stránkách MČ Praha – Čakovice a na úřadě MČ.

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.

*Kubcová*  
.....

Jindra Soroková

*Soroková*  
.....

*Lochman*

.....  
**Ing. Alexander Lochman Ph.D.**  
starosta



*Vintiška*

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
zástupce starosty

