

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 96****konané dne 04.03.2026****USN RM 091/2026 – 111/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Štřelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Ing. Miloslav Krejčíček

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 091/2026	BJ 104/2026	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2026	FO/RZ
2	USN RM 092/2026	BJ 105/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2026)	OŠKS/KM
3	USN RM 093/2026	BJ 101/2026	Smlouvy o výpůjčkách s Městskou knihovnou v Praze	OŠKS/KM
4	USN RM 094/2026	BJ 110/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 095/2026	BJ 102/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 096/2026	BJ 114/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 097/2026	BJ 113/2026	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
8	USN RM 098/2026	BJ 117/2026	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1016, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
9	USN RM 099/2026	BJ 118/2026	Veřejná zakázka "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI

10	USN RM 100/2026	BJ 119/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Revitalizace miškovické návsi, Praha-Miškovice"	OŽPaMp/DI
11	USN RM 101/2026	BJ 120/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 102/2026	BJ 112/2026	Schválení cenové nabídky na výrobu a instalaci prvku OCR Arény - ulice K Sedlišti Praha-Čakovice	OIÚR/PB
13	USN RM 103/2026	BJ 106/2026	Cenová nabídka na instalaci solárních svítidel pro rekonstruované cestičky mezi zámeckým parkem a sídlištěm v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
14	USN RM 104/2026	BJ 109/2026	Žádost o souhlas s připojením pozemku (sjezdu) na komunikaci U Červeného mlýnku - Čakovice	OIUR/PB
15	USN RM 105/2026	BJ 108/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Změna oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti"	OIÚR/PB
17	USN RM 106/2026	BJ 58/2026	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE]	OBHSB/To
18	USN RM 107/2026	BJ 103/2026	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To
19	USN RM 108/2026	BJ 116/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	OBHSB/Ve
20	USN RM 109/2026	BJ 19/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
22	USN RM 110/2026	BJ 123/2026	Cenová nabídka "Rekonstrukce uliční vpusti ulice Navarova"	OIÚR/PB
23	USN RM 111/2026	BJ 122/2026	Cenová nabídka na odborné sejmutí kamenné desky v objektu Petříkova 112, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
16		BJ 121/2026	Výměna bytů [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
21		BJ 111/2026	Centrální systém Energetického managementu na úrovni hl. města Prahy - zahájení přímé spolupráce mezi hl. m. Prahou a MČ Praha-Čakovice a jejich organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028	OBHSB/Ba

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
I. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

96. jednání

datum konání: 04.03.2026

čís. USN RM 091/2026 - USN RM 111/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
04.03.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 091/2026	Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 092/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2026)	Kateřina Marszálková
USN RM 093/2026	Smlouvy o výpůjčkách s Městskou knihovnou v Praze	Kateřina Marszálková
USN RM 094/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 095/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 096/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 097/2026	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 098/2026	Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1016, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 099/2026	Veřejná zakázka "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy" - vyhlášení zadávacího řízení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 100/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Revitalizace miškovické návsi, Praha-Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 101/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 102/2026	Schválení cenové nabídky na výrobu a instalaci prvku OCR Arény - ulice K Sedlišti Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 103/2026	Cenová nabídka na instalaci solárních svítidel pro rekonstruované cestičky mezi zámeckým parkem a sídlištěm v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 104/2026	Žádost o souhlas s připojením pozemku (sjezdu) na komunikaci U Červeného mlýnku - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 105/2026	Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Změna oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 106/2026	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 107/2026	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 108/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	Markéta Baťková
USN RM 109/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 110/2026	Cenová nabídka "Rekonstrukce uliční vpusti ulice Navarova"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 111/2026	Cenová nabídka na odborné sejmutí kamenné desky v objektu Petříkova 112, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 04.03.2026

Číslo	Název	Předkladatel
	Centrální systém Energetického managementu na úrovni hl. města Prahy - zahájení přímé spolupráce mezi hl. m. Prahou a MČ Praha-Čakovice a jejích organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028	Markéta Baťková
	Výměna bytů Myjavská 626, byt č. 15 a Kysucká 657, byt č. 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková

Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2026**1**

Přijetí dotace: místní lidové knihovny - Čakovice, Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 091/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 1 pro rok 2026 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2026)**2**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 5.530,- Kč na ozdravný pobyt pro jednu žákyni.

Usnesení číslo: USN RM 092/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 5.530,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 3/2026.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 06.03.2026
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 06.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouvy o výpůjčkách s Městskou knihovnou v Praze**3**

Smlouva o výpůjčce IT techniky do užívání místní knihovny v Čakovicích a Třeboradicích.

Usnesení číslo: USN RM 093/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Městskou knihovnou v Praze, se sídlem Mariánské náměstí 1, Praha 1, IČO: 0064467, jejímž předmětem je poskytnutí 2 ks počítačů a monitorů na dobu 1 roku pro potřeby MK Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 06.03.2026

2) **schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Městskou knihovnou v Praze, se sídlem Mariánské náměstí 1, Praha 1, IČO: 0064467, jejímž předmětem je poskytnutí 2 ks počítačů, 2 ks monitorů, pokladní tiskárny a snímače čárových kódů na dobu 1 roku pro potřeby MK Třeboradice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 06.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 094/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 13.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice 5

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 095/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/21 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice 6

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 096/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1208/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 13.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice 7

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1548 za účelem umístění předzahrádky cukrárny Sladká dílna.

Usnesení číslo: USN RM 097/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 3,5 m² na dobu určitou od 1.4.2026 do 19.11.2026 za účelem umístění předzahrádky provozovny cukrárny Sladká dílna na chodník podél domu č.p. 15/20 - Cukrovarská ulice.

2) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1548 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 3,5 m², za cenu 350,- Kč/m²/měsíc, za účelem umístění předzahrádky provozovny cukrárny Sladká dílna na chodník podél domu č.p. 15/20 - Cukrovarská ulice.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o povolení ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 1016, k.ú. Čakovice 8

Kácení neperspektivních, poškozené a nemocné dřeviny, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 098/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s odstraněním 1 dřeviny - cypřišku Lawsonova, vícekmene o obvodu kmene 110 cm, rostoucím na pozemku parc. č. 1016, obec Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Eva Šimerová, Referent OMP
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.
Termín: 18.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Veřejná zakázka "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy" - vyhlášení zadávacího řízení 9

Výběr zhotovitele.

Usnesení číslo: USN RM 099/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o zahájení užšího řízení dle § 3 písm. c) a § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem „Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy“.

2) pověřuje

zadávací dokumentaci "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy" vyhlášené v užším řízení dle § 3 písm. c) a § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaM
Informovat pověřenou AK.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Revitalizace miškovické návsi, Praha-Miškovice" 10**Usnesení číslo: USN RM 100/2026**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Revitalizace miškovické návsi, Praha-Miškovice"

- BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, Praha 3, IČ: 45272301 ve výši 696.686,- Kč bez DPH,
- WinWinPoint a.s., se sídlem Nad Úžlabinou 708/5, Praha 10, IČ: 07855729 ve výši 803.913,40 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Bonsoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, Praha 3, IČ: 45272301, na realizaci díla "Revitalizace miškovické návsi, Praha-Miškovice" za maximální celkovou cenu 696.686 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 29.10.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice" 11

Usnesení číslo: USN RM 101/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice":

- Pražské silniční stavby s.r.o., se sídlem Mladých Běchovic 612, Praha 9, IČ: 01410806 ve výši 1.317.991,31 Kč bez DPH,
- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ:02376351 ve výši 1.410.091,79 Kč bez DPH,
- Stavební společnost Šlehofer s.r.o., se sídlem Prvomájová 2111/33, Praha 5 IČ: 27146324 ve výši 1.396.933,73 Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Pražské silniční stavby s.r.o., se sídlem Mladých Běchovic 612, 190 11 Praha 9, IČ: 01410806 na realizaci díla "Chodník na pozemku parc. č. 1278/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.317.991,31 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 25.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Schválení cenové nabídky na výrobu a instalaci prvku OCR Arény - ulice K Sedlišti Praha-Čakovice 12

Usnesení číslo: USN RM 102/2026

Rada městské části

1) schvaluje

o výběru výroby a dodávky doplňujícího prvku OCR aréna Praha-Čakovice dle cenové nabídky společnosti Enuma Elis s. r. o. ve výši 297.380,- Kč bez DPH (21%).

Zhotovitel: Enuma Elis s. r. o., Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1, IČ: 01688260

Investor: MČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, IČ: 0023129

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na výrobu a dodávku doplňujícího prvku OCR Arény Praha-Čakovice, dle cenové nabídky společnosti Enuma Elis s.r.o., IČO: 01688260, se sídlem Lannova 2061/8, Praha 1, v celkové výši 297.380,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat uchazeče, administrace SOD
Termín: 27.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na instalaci solárních svítidel pro rekonstruované cestičky mezi zámeckým parkem a sídlištěm v MČ Praha-Čakovice **13**

Usnesení číslo: USN RM 103/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele Tesla Lighting s.r.o., Mladoboleslavská 1108, Praha 9-Kbely, IČ: 27103668 na dodání a instalaci Solárního osvětlení cestičky mezi Zámeckm parkem a sídlištěm Čakovice v Praze-Čakovicích, v celkové výši 320.530,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky.
Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o souhlas s připojením pozemku (sjezdu) na komunikaci U Červeného mlýnku - Čakovice **14**

Žádost o souhlas s projektem "Vybudování nového vjezdu k rodinnému domu" parc. č. 1408/7, k.ú. Čakovice do ulice U Červeného mlýnku Praha - Čakovice - stavebník Y. a D. Koshelyovi

Usnesení číslo: USN RM 104/2026

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem připojení sjezdu z komunikace ulice K Červenému mlýnku přes pozemek parc. č. 1445 v majetku hl. m. Prahy a svěřené správě MČ Praha-Čakovice (z pozemku žadatele a investora parc. č. 1408/7 obec Praha, k.ú. Čakovice, na pozemek parc. č. 1640/6, obec Praha, k.ú. Ďáblice).

Žadatel a autor PD: Ing. Pavel Matějka, Cukrovarská 15/20, Praha 9, dle předložené dokumentace.

Investor: Y. a D. Koshelyovi, Dobrovolného 2, Praha 9

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1445, obec Praha, k.ú. Čakovice, ul. U Červeného mlýnku, za účelem vybudování sjezdu z pozemku p. č. 1408/7, obec Praha, k.ú. Čakovice za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) schvaluje

předložený návrh smlouvy o vybudování sjezdu z pozemku a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace a zajistit podpis smlouvy

Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na akci "Změna oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti" 15**Usnesení číslo: USN RM 105/2026**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na "Změna oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti", MČ Praha-Čakovice:

- Václav Větrovský, Zlončice 128, Kralupy nad Vltavou IČ: 45889929, za cenu 102.188,00 Kč bez DPH,
- Stavitelství a konstrukce s.r.o., Bělohorská 261/37, Praha 6, IČ: 25711822, za cenu 109.242,00 Kč bez DPH,
- Enuma Elis s.r.o., Lannova 2061/8, Praha 1, IČ: 01688260, za cenu 118.290,00 Kč bez DPH.

2) rozhodla

o výběru zhotovení Změny oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti dle cenové nabídky společnosti:

Václav Větrovský, IČO: 45889929 ve výši 102.188,- Kč bez DPH (21%)

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na dodávku "Změnu oplocení psí loučky v ulici K Sedlišti" dle cenové nabídky společnosti Václav Větrovský, IČO: 45889929, se sídlem Zlončice 128, Kralupy nad Vltavou, v celkové výši 102.188,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., jejím podpisem.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat uchazeče, administrace SOD
Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] 17 parc. č. 1208/16, k.ú. Čakovice

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1208/16, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 106/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1208/16, obec Praha, k.ú. Čakovice, za účelem parkování vozidel za cenu 1.800,- Kč. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 13.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] 18

Přidělení bytu č. [REDAKCE] vázané na pracovní poměr v Základní škole a Mateřské škola Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 107/2026

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [REDAKCE]

[REDAKCE] Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v Základní škole a Mateřské škole Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2026 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu**19**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na byt a dále žádost o možnost uzavření dohody o splácení dluhu. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.03.2026.

Usnesení číslo: USN RM 108/2026

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu s doložkou vykonatelnosti za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 32 428 Kč s nájemcem [REDAKCE] bytu [REDAKCE] od 01.04.2026 do 31.03.2027, když náklady na sepis této dohody notářem uhradí nájemce bytu. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 31.03.2026, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky s příslušenstvím u Obvodního soudu pro Prahu 9, prostřednictvím AK Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o. a nebude prodloužena nájemní smlouva od 01.04.2026. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu, notářského zápisu, případně plné moci pro advokátní kancelář k zastupování v předmětné věci.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.

Termín: 18.03.2026

2) schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu určitou od 01.04.2026 do 30.06.2026.
Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 18.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr **20**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy ke služebnímu bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost 31.03.2026

Usnesení číslo: USN RM 109/2026

Rada městské části

1) schvaluje

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 31.03.2026:

s [REDAKCE] od 01.04.2026 do 31.03.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit novou nájemní smlouvu k podpisu.
Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka "Rekonstrukce uliční vpusti ulice Navarova" **22**

Usnesení číslo: USN RM 110/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele MV BAU s.r.o., IČ: 02376351, se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, na Rekonstrukce uliční vpusti v havarijním stavu ulice Navarova, v celkové výši za práce i materiál 79.719,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

**Cenová nabídka na odborné sejmutí kamenné desky v objektu 23
Petříkova 112, Praha-Čakovice**

Práce v rámci stavební akce "Poliklinika U Anděla, Praha-Čakovice"

Usnesení číslo: USN RM 111/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku MgA. Petra Hampla, se sídlem Žabovřeská 1032, Praha 5, IČ: 66487030, na odborné sejmutí kamenné desky (včetně nezbytných stavebních přípomocí a uskladnění pro opětovnou montáž) ve vstupní místnosti chodby v bývalém domě spolku Červeného kříže, Petříkova 112, Praha-Čakovice, v celkové výši 57.494,60 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)