

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 97****konané dne 18.03.2026****USN RM 112/2026 – 139/2026**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:**

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 112/2026	BJ 124/2026	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2026	OOS/MŘ
2	USN RM 113/2026	BJ 133/2026	Poukázky pro seniory na rok 2026	OŠKS/KM
3	USN RM 114/2026	BJ 127/2026	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2025 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	FO/RZ
4	USN RM 115/2026	BJ 126/2026	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2026	FO/RZ
5	USN RM 116/2026	BJ 125/2026	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2026-2028 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2026	FO/RZ
6	USN RM 117/2026	BJ 136/2026	Výměna bytů [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
7	USN RM 118/2026	BJ 99/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
8	USN RM	BJ	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

	119/2026	100/2026		
9	USN RM 120/2026	BJ 132/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru sportovní haly	OBHSB/To
10	USN RM 121/2026	BJ 128/2026	Centrální systém Energetického managementu na úrovni hl. města Prahy - zahájení přímé spolupráce mezi hl. m. Prahou a MČ Praha-Čakovice a jejích organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028	OBHSB/Ba
11	USN RM 122/2026	BJ 129/2026	Úprava ovládnání VZT ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
12	USN RM 123/2026	BJ 107/2026	Kavárna café restaurant Antonie - novostavba, ul. Schoellerova, parc.č. 1273 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	OBHSB/Ba
13	USN RM 124/2026	BJ 141/2026	Darovací smlouva na finanční dar	OŽPaMp/DI
14	USN RM 125/2026	BJ 143/2026	Smlouva o spolupráci se společností Lagonda, spol. s r.o.	OŽPaMp/DI
15	USN RM 126/2026	BJ 144/2026	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "Středisko recyklace stavebních a demoličních odpadů Letňany"	OŽPaMp/DI
16	USN RM 127/2026	BJ 148/2026	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa"	OŽPaMp/DI
17	USN RM 128/2026	BJ 147/2026	Cenová nabídka na založení trvalkových záhonů a rekonstrukci oplocení v ulici Otavská, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
18	USN RM 129/2026	BJ 134/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 130/2026	BJ 135/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 131/2026	BJ 139/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
21	USN RM 132/2026	BJ 140/2026	Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ši
22	USN RM 133/2026	BJ 145/2026	Cenová nabídka na výsadbu stromu v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/No

23	USN RM 134/2026	BJ 130/2026	Smlouva o nájmu věci movité	OIUR/PK
24	USN RM 135/2026	BJ 705/2025	Žádost o souhlas se zahrnutím části pozemku do výpočtu míry využití plochy OV-A	OIUR/PK
26	USN RM 136/2026	BJ 138/2026	Cenová nabídka na "Zjištění stavu podloží pod zámkovou dlažbou v místech pokládání IS"	OIÚR/PB
27	USN RM 137/2026	BJ 149/2026	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
28	USN RM 138/2026	BJ 150/2026	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04, 05/2026)	OŠKS/KM
29	USN RM 139/2026	BJ 151/2026	Cenová nabídka na dendrologické ošetření dřevin v ulici Danielova, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
25		BJ 137/2026	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací liniové stavby distribuční sítě NN - napojení pozemku parcely č. 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice	OIUR/PB

.....  
Ing. Jiří Vintiška v.r.  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

97. jednání

datum konání: 18.03.2026

---

čís. USN RM 112/2026 - USN RM 139/2026

.....  
**Ing. Jiří Vintiška v.r.**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**18.03.2026**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 112/2026	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2026	Martina Řepková
USN RM 113/2026	Poukázky pro seniory na rok 2026	Kateřina Marszálková
USN RM 114/2026	Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2025 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice	Radka Zalepová
USN RM 115/2026	Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 116/2026	Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2026-2028 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 117/2026	Výměna bytů [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 118/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 119/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 120/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 121/2026	Centrální systém Energetického managementu na úrovni hl. města Prahy - zahájení přímé spolupráce mezi hl. m. Prahou a MČ Praha-Čakovice a jejich organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028	Markéta Baťková
USN RM 122/2026	Úprava ovládání VZT ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 123/2026	Kavárna café restaurant Antonie - novostavba, ul. Schoellerova, parc. č. 1273 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	Markéta Baťková
USN RM 124/2026	Darovací smlouva na finanční dar	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 125/2026	Smlouva o spolupráci se společností Lagonda, spol. s r.o.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 126/2026	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "Středisko recyklace stavebních a demoličních odpadů Letňany"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 127/2026	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovicích - I. etapa"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 128/2026	Cenová nabídka na založení trvalkových záhonů a rekonstrukci oplocení v ulici Otavská, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/19 v	Mgr. Ing. Eva

129/2026	obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/10 v	Mgr. Ing. Eva
130/2026	obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/93 v	Mgr. Ing. Eva
131/2026	obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 213 v	Mgr. Ing. Eva
132/2026	obci Praha, k.ú. Miškovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na výsadbu stromu v obci Praha,	Mgr. Ing. Eva
133/2026	k.ú. Miškovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Smlouva o nájmu věci movité	Mgr. Ing. Eva
134/2026		Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o souhlas se zahrnutím části pozemku do	Mgr. Ing. Eva
135/2026	výpočtu míry využití plochy OV-A	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Cenová nabídka na "Zjištění stavu podloží pod	Mgr. Ing. Eva
136/2026	zámkovou dlažbou v místech pokládání IS"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
137/2026		
USN RM	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04,	Kateřina
138/2026	05/2026)	Marszálková
USN RM	Cenová nabídka na dendrologické ošetření dřevin	Mgr. Ing. Eva
139/2026	v ulici Danielova, Praha-Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 18.03.2026**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací liniové stavby distribuční sítě NN - napojení pozemku parcely č. 1317/2, obec Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2026****1**

Nákup poukázek pro seniory - jubilanty na rok 2026

**Usnesení číslo: USN RM 112/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

nákup dárkových karet v hodnotě 500,- Kč v hypermarketu GLOBUS ČR, v.o.s, se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice, pro jubilanty v roce 2026. Poukázky se budou vydávat jubilantům, kteří v roce 2026 dosáhnou věku 75 let, 80 let a každý následující rok věku. Čerpání v roce 2026 nepřesáhne maximální výši 325.000,- Kč. Rada MČ pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem dílčích objednávek.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS  
Zajistí nákup poukázek - průběžně

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Poukázky pro seniory na rok 2026****2**

Nákup dárkových karet do prodejny Lidl, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

**Usnesení číslo: USN RM 113/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

nákup dárkových karet v hodnotě 250,- Kč od společnosti Lidl Česká republika, s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, IČO: 26178541, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2025 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice****3**

Schválení rozdělení hospodářského výsledku a účetních závěrek za rok 2025 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 114/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice za rok 2025 do fondů takto:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše - HV činí 283 245,89 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 55 000 Kč (19,4 %) a do rezervního fondu 228 245,89 Kč (80,6 %).
- MŠ I - HV činí 116 068,27 Kč. Návrh rozdělení je do fondu odměn 23 213,65 Kč (20%) a do rezervního fondu 92 854,62 Kč (80%).
- MŠ II - HV činí 54 145,05 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 10 800,0 Kč (20 %) a do rezervního fondu 43 346,05 Kč (80 %).
- MŠ III - HV činí 276 501,48 Kč. Návrh na rozdělení je do fondu odměn 55 300,20 Kč (20 %) a do rezervního fondu 221 201,28 Kč (80 %).

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Předá informaci o schválení HV PO.  
Termín: 31.03.2026

**2) schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Předá informaci o schválení účetních závěrek PO a MHMP.  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Odpisový plán příspěvkových organizací pro rok 2026****4**

Odpisový plán pro rok 2026 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 115/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

odpisové plány na rok 2026 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Informuje PO o schválení.  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2026-2028 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2026** **5**

Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2026-2028 a Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2026

### **Usnesení číslo: USN RM 116/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-18/3/26 ze dne 16.2.2026 střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2026 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Informuje PO o schválení.  
Termín: 31.03.2026

#### **2) schvaluje**

v upravené výši dle USN ZMČ Z-18/3/26 ze dne 16.2.2026 Návrh rozpočtu pro rok 2025 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice:

- ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice I, Něvská 830, Praha 9 Čakovice
- MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 Třeboradice
- MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 Čakovice

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Informuje PO o schválení.  
Termín: 31.03.2026

#### **3) ukládá**

všem ředitelům příspěvkových organizací:

zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Výměna bytů**  
**- Čakovice**

6

Žádost o schválení dobrovolné výměny bytu

**Usnesení číslo: USN RM 117/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dobrovolnou výměnu bytu č. [redacted]  
nájemce [redacted] -  
Čakovice, nájemce [redacted] Nová nájemní smlouva k bytu č. [redacted]  
[redacted], bude uzavřena s [redacted]  
[redacted] na dobu určitou od 01.04.2026 do 31.03.2027, nájemné je  
stanoveno ve výši 190 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Nová nájemní smlouva k bytu č. [redacted] Kysucká  
[redacted] na dobu určitou od  
01.04.2026 do 31.03.2027, nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisy nájemních smluv.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit nové NS k podpisu.  
Termín: 31.03.2026

2) **schvaluje**

na základě výměny bytů a uzavření nových nájemních smluv, dohodu o ukončení  
nájmů bytu č. [redacted] ke dni  
31.03.2026 a dohodu o ukončení nájmu bytu č. [redacted]  
[redacted] ke dni 31.03.2026.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohod o ukončení nájmu bytů.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit dohody o ukončení nájmu k podpisu.  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**

7

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k  
bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.03.2026**Usnesení číslo: USN RM 118/2026**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.03.2026:

s [REDAKCE] od 01.04.2026 do 30.09.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis na NS.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice****8**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.03.2026

**Usnesení číslo: USN RM 119/2026**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.03.2026:

s [REDAKCE] od 01.04.2026 do 31.03.2028. Nájemné je stanoveno ve výši 190,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis na NS.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru sportovní haly****9**

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 120/2026**

související USN RM 078/2026

Rada městské části

**1) bere na vědomí**

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - sportovní haly, na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice pro [REDAKCE] do 30.06.2026, který byl zveřejněn od 19.02.2026 do 06.03.2026.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 20.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Centrální systém Energetického managementu na úrovni hl. města Prahy - zahájení přímé spolupráce mezi hl. m. Prahou a MČ Praha-Čakovice a jejích organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028** **10**

**Usnesení číslo: USN RM 121/2026**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zahájením přímé spolupráce mezi Odborem energetiky MHMP a MČ Praha-Čakovice v oblasti podpory společného energetického managementu a monitoringu energetických dat z úrovně MČ Praha-Čakovice a jejích organizací v podmínkách hl. m. Prahy v období 2025-2028, dle přílohy č. 3.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
informovat Odbor energetiky MHMP  
Termín: 31.03.2026

2) **souhlasí**

aby Odbor energetiky MHMP, pro potřeby zajištění společného energetického managementu MČ Praha-Čakovice a hl. m. Prahy, získával fakturační data a data z fakturačních měřidel od distributorů a dodavatelů energií a vody a tato data dále pro potřeby hl. m. Prahy zpracovával, dle přílohy č. 4.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
informovat Odbor energetiky MHMP a příspěvkové organizace MČPČ  
Termín: 31.03.2026

3) **pověřuje**

Markétu Baťkovou jako kompetentní osobu za MČ Praha-Čakovice pro oblast energetiky, která bude poskytovat odborné a věcné součinnosti pro MHMP, Odbor ochrany prostředí, oddělení energetického manažera za MČ Praha-Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit plnění usnesení  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Úprava ovládání VZT ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, k.ú. Čakovice 11**

Předložení cenové nabídky na úpravu VZT z důvodu úpravy režimu odvětrání šaten ve sportovní hale

**Usnesení číslo: USN RM 122/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku na úpravu systému ovládání VZT ve sportovní hale, na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, ve výši 70 986 Kč bez DPH, předloženou firmou Klimont s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Průhon 480, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 15.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Kavárna café restaurant Antonie - novostavba, ul. Schoellerova, parc. č. 1273 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN 12**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na distribuční soustavu elektrické energie s rezervací požadovaného příkonu pro plánovanou novostavbu.

**Usnesení číslo: USN RM 123/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. 8832600654, zajištění požadovaného rezervovaného příkonu v rámci akce "Kavárna Café restaurant Antonie - novostavba, ul. Schoellerova, parc. č. 1273", místo připojení Cukrovarská, parcela č. 1273, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha - Čakovice a společností PRÉdistribuce, a.s., IČ 27376516, Svornosti 3199/19a, Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Darovací smlouva na finanční dar****13**

Dar určený pro nákup techniky na údržbu Městské části Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 124/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh darovací smlouvy na finanční dar určený pro nákup techniky na údržbu Městské části Praha-Čakovice, ve výši 100.000,- Kč, od společnosti Rezidence Třeboradice s.r.o., se sídlem Sinkulova 38/2, 147 00 Praha 4, IČ: 19065710, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit Administraci smlouvy  
Termín: 15.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o spolupráci se společností Lagonda, spol. s r.o.****14**

V souvislosti se stavbou "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy"

**Usnesení číslo: USN RM 125/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o spolupráci se společností Lagonda, spol. s r.o., IČ: 28411684, se sídlem Jizerská 160/19, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
administrace smlouvy  
Termín: 15.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "Středisko recyklace stavebních a demoličních odpadů Letňany"****15**

Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

**Usnesení číslo: USN RM 126/2026**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s dokumentací vlivů záměru "Středisko recyklace stavebních a demoličních odpadů Letňany" na životní prostředí, zpracovanou dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Rada městské části má k záměru následující připomínky:

- doporučuje komplexní posouzení vlivů záměru na životní prostředí, tzv. "velkou EIA"
- požaduje, aby veškerá dopravní obslužnost související se stavebním záměrem byla vedena mimo komunikaci Kostelecká
- požaduje, aby byly v rámci stavebního záměru dodrženy veškeré platné hygienické limity hluku stanovené příslušnými právními předpisy

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslání výpisu usnesení.  
Termín: 27.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa" 16**

Vícepráce a méněpráce.

**Usnesení číslo: USN RM 127/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 348/2024 na veřejnou zakázku "Novostavba střediska technických služeb v Čakovících - I. etapa", kterým se zvyšuje cena díla o 129,- Kč bez DPH na celkových 8.843.266,68 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 4.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Administrace Dodatku č. 4  
Termín: 15.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka na založení trvalkových záhonů a rekonstrukci oplocení v ulici Otavská, k.ú. Čakovice 17**

**Usnesení číslo: USN RM 128/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČ: 45272301 na založení trvalkových zákonů a rekonstrukci oplocení v ulici Otavská, k.ú. Čakovice, za maximální cenu 286.046,76 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Administrace smlouvy o dílo.  
Termín: 15.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 129/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníky [REDAKCE] a [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice 19**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 130/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/10 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE]

[REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice 20**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 131/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE]

[REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice 21**

Uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice

**Usnesení číslo: USN RM 132/2026**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře 15 m<sup>2</sup>, se společností Jinočany Development, a.s., IČ 27919951, se sídlem Sázavská 915/6, 120 00 Praha 2, zastoupenou jednatelem Patrikem Hrehou MSc. a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Cenová nabídka na výsadbu stromu v obci Praha, k.ú. Miškovice**

**22**

Nabídka na výsadbu stromu v obci Praha, k.ú. Miškovice

### **Usnesení číslo: USN RM 133/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti BonSoft s.r.o., se sídlem Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3, IČ: 45272301 na výsadbu stromu v obci Praha, k.ú. Miškovice, za maximální cenu 64.811,76 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp  
Administrace objednávky.  
Termín: 27.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Smlouva o nájmu věci movité**

**23**

Žádost o schválení Smlouvy o nájmu venkovního mlžícího/osvěžovacího systému typu "brčko/osvěžitko" v rámci participativního rozpočtu.

### **Usnesení číslo: USN RM 134/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

návrh Smlouvy o nájmu venkovního mlžícího/osvěžovacího systému typu "brčko/osvěžitko", který bude umístěn na pozemku parc. č. 1548, v obci Praha, k.ú. Čakovice, od firmy Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČ 25656635, na dobu určitou (1.5.2026 - 30.9.2026) ve výši 44.800,- bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 10.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o souhlas se zahrnutím části pozemku do výpočtu míry využití plochy OV-A 24**

Žádost o souhlas se zahrnutím části pozemku parc. č. 523/1 do výpočtu míry využití plochy OV-A za účelem umístění stavby NOVOSTAVBA DVOJDOMU TŘEBORADICE na parc. č. 464/2, vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

**Usnesení číslo: USN RM 135/2026**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zahrnutím části pozemku parc. č. 523/1 do výpočtu míry využití plochy OV-A za účelem umístění stavby NOVOSTAVBA DVOJDOMU TŘEBORADICE na parc. č. 464/2, vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, za podmínky uzavření Dohody o zahrnutí části pozemku do výpočtu míry využití plochy OV-A.

Žadatel: Ing. Veronika Holečková (nar. 27.3.1992) zmocněná firmou LABOR13, s.r.o., Františka Křížka 362/1, 170 00 Praha 7, IČ: 28214196

Stavebník: RD Třeboradice s.r.o., č .p. 171, 277 44 Zlosyň, IČ: 21034427

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat žadateli Výpis USN RM  
Termín: 03.04.2026

2) **schvaluje**

návrh Dohody o zahrnutí části pozemku do výpočtu míry využití plochy OV-A a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit podpisy dohody.  
Termín: 10.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka na "Zjištění stavu podloží pod zámkovou dlažbou v místech pokládání IS" 26**

**Usnesení číslo: USN RM 136/2026**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele Ing. Vladimíra Mašina, IČ: 87454220, se sídlem Roháčova 410/46, Praha 3, na zjištění stavu podloží pod zámkovou dlažbou v

místech pokládky inženýrských sítí při pokládce optiky pro CETIN, v celkové výši za práce i materiál 71.150,- Kč bez DPH (0%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 03.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice**

**27**

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 137/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice za cenu 63.107,92 Kč bez DPH (21%) od společnosti STIMAX International, s.r.o., IČ: 26780763, se sídlem Emilie Dvořákové 546/7, 415 01 Teplice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lukáš Horský, Referent OŠKS  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (04, 05/2026)**

**28**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity v celkové výši 13.590,- Kč na ozdravný pobyt pro tři žáky.

### **Usnesení číslo: USN RM 138/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.100,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 4/2026.

#### **2) schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 9.490,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 5/2026.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.  
Termín: 20.03.2026

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.  
Termín: 23.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Cenová nabídka na dendrologické ošetření dřevin v ulici Danielova, Praha-Čakovice** **29**

### **Usnesení číslo: USN RM 139/2026**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Lesáček s.r.o., se sídlem Světická 6/1114, Praha 10, IČ: 25768042, na dendrologické ošetření dřevin v ulici Danielova v Praze-Čakovicích za maximální celkovou cenu 108.300- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp  
Zajistit administraci objednávky.  
Termín: 01.04.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---