

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

7. jednání

dne 23.09.2019

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. <b>MZ 6</b> BJ 395/2019
předkládá :	<b>Mgr. Soňa Černá</b> Zástupce starosty	Podpis:
zpracoval :	<b>Daniela Kozáková</b> Referent OŽPaMp	Podpis:

**Věc: Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č.1: žádost  
Příloha č.2: mapa  
Příloha č.3: situace

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
OŽPaMp/Ko**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

**1) schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu: "Praha - Čakovice, Za Cukrovarem, Přepojení kVN TS 7228 - kabelové vedení 22 kV (č. stavby S-138476)," v pozemcích parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle usnesení rady MČ Praha - Čakovice č. USN RM 061/2011.

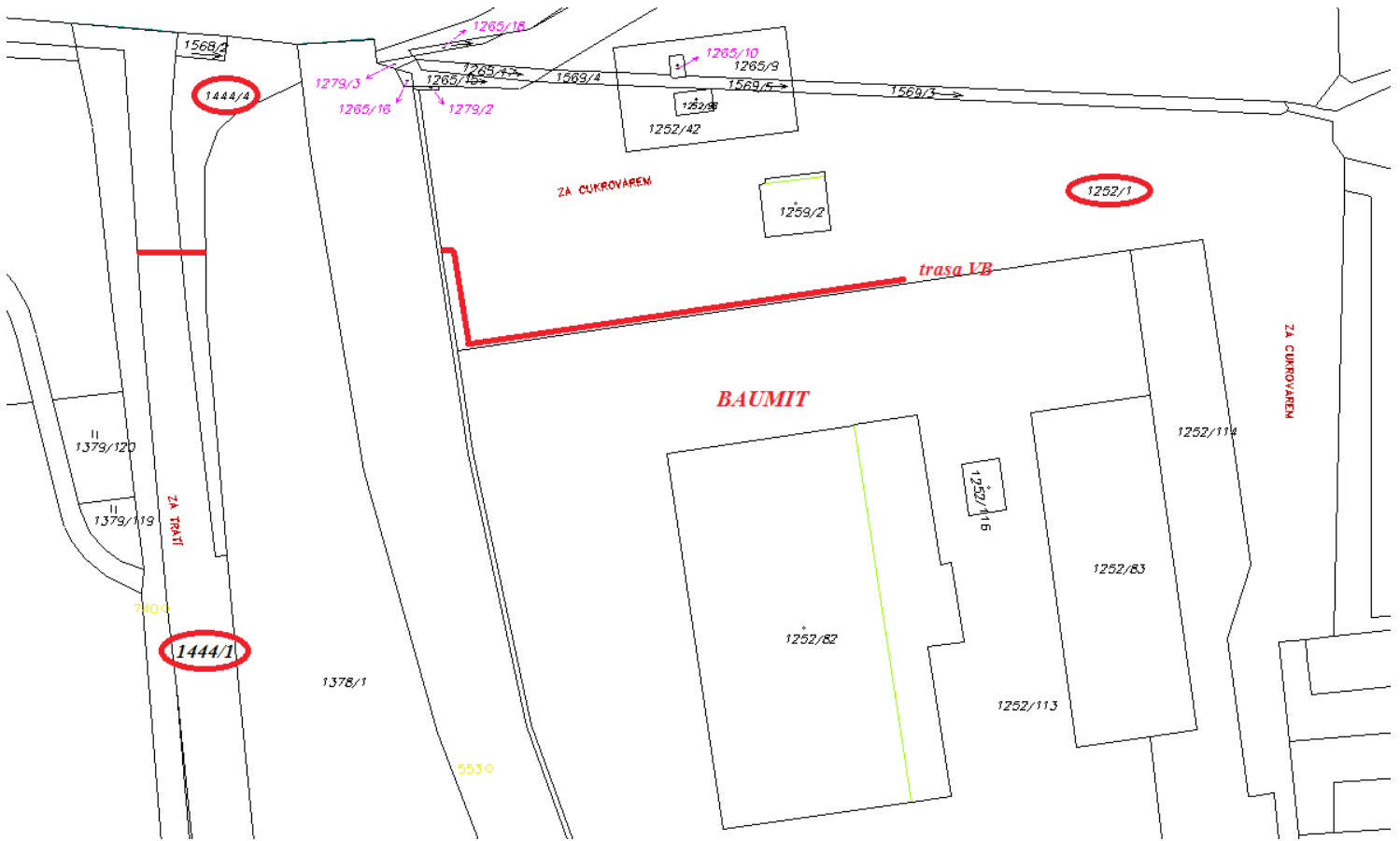
**V Praze dne 12.09.2019**

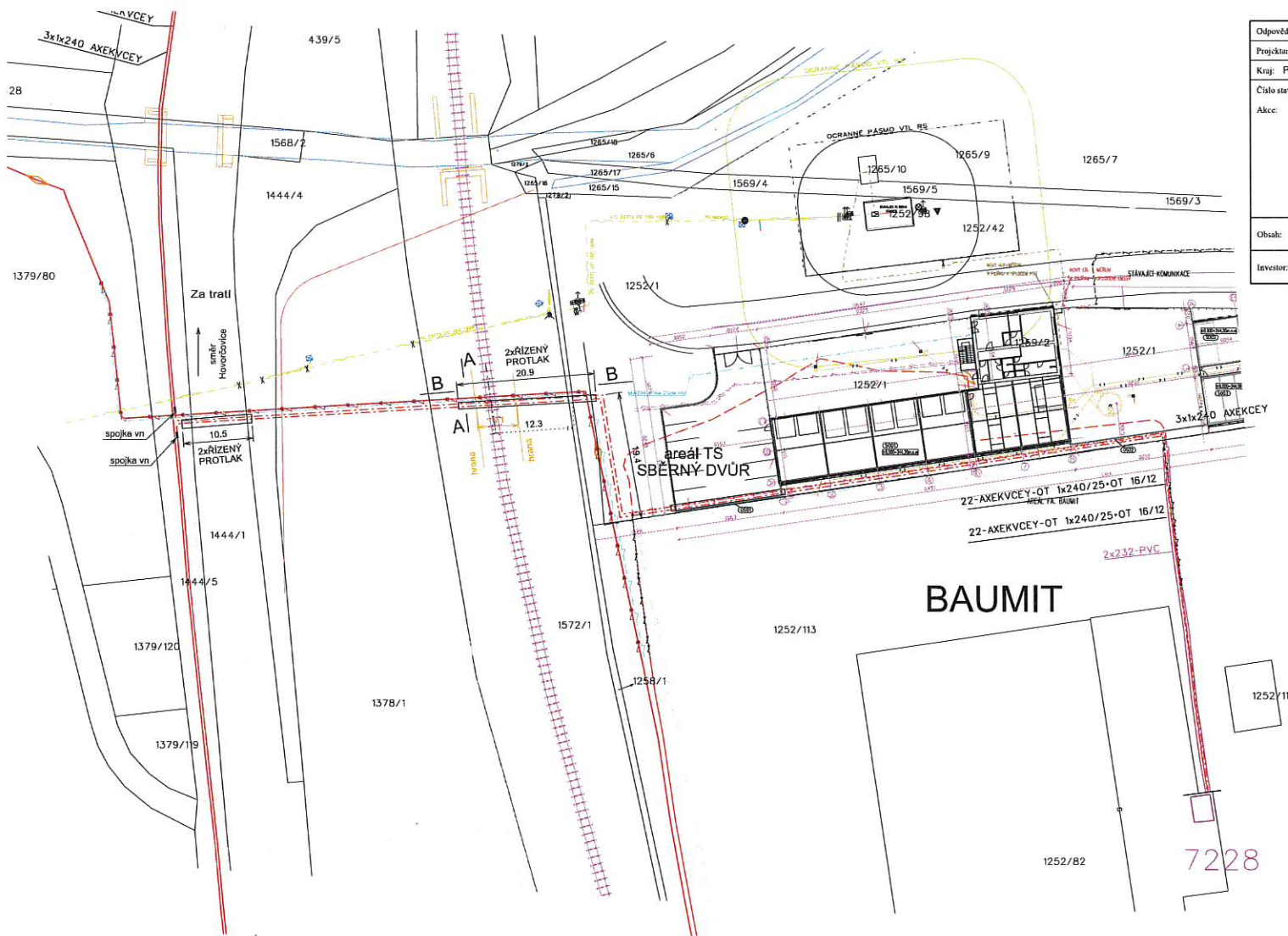
---

## **Důvodová zpráva**

Elektro HC, s.r.o. v zastoupení PRedistribuce, a.s. požádala o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene na stavbu nového kabelového vedení 22 kV v části ulice Za Cukrovarem, v rozsahu 120 bm, v poz. parc.č. 1444/1, 1444/4 a 1252/1 k.ú. Čakovice.

Rada dne 24.6.2019 usnesením č. USN RM 346/2019 schválila předložený návrh uvedené smlouvy.





Odpočevný projektant: Jifi Vačura	autorizace: 0002343	 ELEKTRO HČ, s.r.o.
Projektant: Petr Havlik	Kreslit: Petr Havlik	
Kraj: Praha	KÚ: Čakovice;	Západní 318, 250 64 Hovorčovice tel/fax: 283843990 IČO: 28917162
Číslo stavby: S - 138476	<b>ČAKOVICE - ZA CUKROVAREM PŘEPOJENÍ KVN TS 7228</b>	
Akce:	Formát: 800x594 Paré:	
Obsah: SITUACNÍ PLÁN - NOVÝ STAV KVN	Datum: 1/2019	
Investor: PREDistribuce, a.s. Svorností 3199/19a, Praha 5	Stupeň projektu: prováděcí	Mřítko: 1:500
		Číslo výkresu: 02

- LEGENDA SÍŤI PŘEDÍ
- stávající kabel 22kV
  - - - - rušený kabel 22kV
  - . - . - NOVÝ KABEL kabel 22-AXEKVCEY-OT 1x240/25 + OT 16/12
  - █ kabelová spojka VN
  - STÁVAJÍCÍ CHRÁŇAČKA PVC/OCEL-ŽLAB
  - NOVÁ CHRÁŇAČKA PVC 200
  - NOVÝ KABELOVÝ BETONOVÝ ŽLAB TK
  - STÁVAJÍCÍ TRAFOSTANICE TS

- LEGENDA SÍŤI
- NAVRŽENÁ VODOVODNÍ PŘÍPOJKA Z NOVÉ STUDNY
  - - - - STÁVAJÍCÍ VYRAŽENÁ TRASA PODZEMNÍHO VEDENÍ PŘE
  - ← STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN PŘE
  - - - - NAVRŽENÁ PŘELOŽKA VEDENÍ VN PŘE
  - ← RUŠENÉ VEDENÍ VN PŘE
  - ← OPTICKÉ VEDENÍ PŘE
  - ← STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VTL PLYNU
  - - - - STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJENÍ STL PLYNU
  - ← STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJENÍ NN ELEKTRO PŘE
  - - - - RUŠENÁ ČÁST PŘÍPOJENÍ NN ELEKTRO PŘE
  - ← NOVÉ PŘÍPOJENÍ NN ELEKTRO PŘE
  - ← PŘÍPOJKA DEŠŤOVÁ KANALIZACE - VYOSTŘENÍ DO POVRCHOVÝCH VOD
  - ← OBECNÍ VODOVODNÍ ŘÁD DEŠŤOVÉ KANALIZACE - STÁVAJÍCÍ DN500 - BET. TVAROVKA
  - ← DEŠŤOVÁ KANALIZACE - DEŠŤOVÉ VODY ZE STŘECH OBJEKTŮ
  - ← DEŠŤOVÁ KANALIZACE - DEŠŤOVÉ VODY ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH
  - ← SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - ZAOSTŘENA DO JV

*Elektro HC, s.r.o.*  
Hovorčovice, Západní 318  
Praha – východ  
250 64

ÚMČ Praha - Čakovice  
Doručeno 05.06.2019 09:40  
Listy: 1 Přílohy:  
li/sv 4 Druhy příloh: Smlouva  
CJ 02473/2019 M P  
  
mc26es713fc3e4

*Městská část Praha-Čakovice*  
*náměstí 25. března 121/1,*  
*Čakovice*  
*19600 Praha 9*

E-mail: havlik@elektrohc.cz

**Mob:** 725 851 289

<u>Váš dopis značky/ze dne</u>	<u>Naše značka</u>	<u>Vyřizuje/telefon</u>	<u>V Praze dne</u>
	PD/ S-138476	Havlik, 725 851 289	13. 05. 2019

**Věc: žádost o podpis na SOSB VB na akci:**

**ČAKOVICE, ZA CUKROVAREM - PŘEPOJENÍ KVN TS 7228  
- NOVÉ kabelové vedení 22V , částečně ve stávající trase**

Dobrý den,

na základě technického řešení PREDistribuce, a.s. zpracováváme projektovou dokumentaci OPRAVY kabelového vedení 22kV ve stávající trase a NOVÉHO KABELOVÉHO VEDENÍ 22kV v části ulice Za Cukrovarem, Praha Čakovice.

Stávající kabel 22kV bude nahrazen ve stávající trase novým kabelem 2x22kV – křížení ul. Směr Hovorčovice a tratě ČD bude řešeno PROTLAKEM , bez narušení povrchu, trasa za tratí ČD dále vede areálem novostavby TS a Sběrného dvora – a dále ve stávající trase areálem společnosti BAUMIT – ve stávajících chráničkách do stávající TS 7228, která je umístěna v areálu spol. BAUMIT.

Z tohoto důvodu si Vás dovoluji požádat o uzavření smlouvy budoucí na zřízení VB, které se dotýká nemovitosti ve Vašem vlastnictví:

Pozemek č. parc: 1444/1, 1444/4, 1252/1 v katastrálním území: **Čakovice**, LV: 886

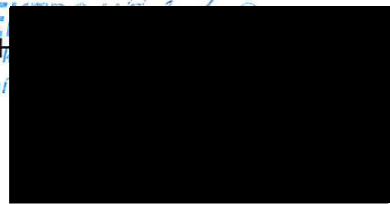
v rozsahu: 120bm

práce: **Uložení nového kabelového vedení 22kV – trasa vedena částečně ve stávající trase a částečně v nové trase – podél oplocení areálu Technických služeb.**

***Dle novely stavebního zákona § 184a musí být souhlas s navrhovaným záměrem vyznačen na situačním výkresu, z tohoto důvodu Vás žádáme o podpis na smlouvách i situačním výkresu.***

Děkujeme za vyřízení naší žádosti a těšíme se na další spolupráci, s pozdravem

**ELF**  
projekt  
Západní



**Adresa pro korespondenci:**

Petr Havlík  
Sladkovského 623  
280 02 Kolín

## PLNÁ MOC


**Zmocnitel, PŘEdistribuce, a.s.**, se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČ: 27376516, zastoupená Ing. Milanem Válkem, vedoucím oddělení Rozvoj a obnova VN/NN na základě pověření ze dne 24.10.2008, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 10158

### *zmocňuje tímto*


**zmocněnce Elektro HC, s.r.o.**, se sídlem Západní 318, Hovorčovice, PSČ 250 64, IČ: 28917162, DIČ: CZ28917162 zastoupená p. Janem Hutařem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 153017  
osoby zmocněné k jednání ve věcech plnění smlouvy: p. Jan Hutař

k veškerým úkonům a jednáním před správními orgány zejména MHMP, stavebními úřady nebo jinými odbory úřadů městských částí, katastrálními úřady, inspektoráty práce, ostatními orgány a třetími osobami, vedoucích k zajištění přípravy a výstavby stavby: **Praha – Čakovice, Za Cukrovarem, Přepojení kVN TS 7228** (č. stavby: S-138476, již je zmocnitel zadavatelem. Zmocněnec je zejména oprávněn činit za zmocnitele veškeré úkony ve správním řízení vedoucí k povolení výstavby, užívání stavby, označení zmocnitele jako stavebníka, je oprávněn zejména podávat žádosti, přebírat písemnosti, vzdávat se práva odvolání, účastnit se jednání, nahlížet do archivu, jednat o uzavírání smluv s vlastníky nemovitostí. Dále je oprávněn podepisovat smlouvy na dočasný pronájem pozemků za účelem výstavby zařízení distribuční soustavy v rámci této stavby, kde jsou na straně pronajímatele orgány státní správy a samosprávy, popř. organizace, které těmto orgánům spravují majetek, jiné další smlouvy oprávněn podepisovat není. Zmocněnec je zároveň oprávněn za zmocnitele podat příslušnému inspektorátu práce oznámení o zahájení prací v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy a činit všechny další potřebné úkony s řádným podáním tohoto oznámení spojené.

Plnou moc vydal v Praze, dne 28.5.2014

  
co, a.s.  
9/19a  
a 5  
.....  
za zmocnitele | Ing. Milan Válek  
Vedoucí oddělení Rozvoj a obnova VN/NN

Plnou moc přijal v Praze, dne

  
ELEKTR  
projekt  
zápis  
IČ: 2  
.....  
za zmocněnce | Jan Hutař  
Elektro HC, s.r.o.  
Plná moc se vydává na dobu neurčitou.

2

Hovorčovice 1.2.2013

Plná moc

Zplnomocňuji p. Pe [REDACTED], dat.nar. [REDACTED] k zastupování společnosti při zajišťování projekční a inženýrské činnosti, stavební techniky a zařízení v rámci výstavby a realizace staveb naší společnosti.

Jmenovaný je oprávněn podávat a podepisovat písemnosti, přebírat rozhodnutí a vzdát se práva na odvolání.

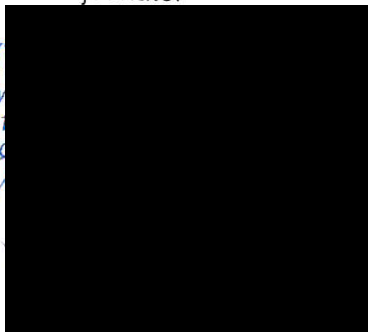
**Zmocnitel:**

Elektro HC, s.r.o

Západní 318  
Hovorčovice  
250 64

Jan Hutař - jednatel

**ELEK**  
projekty  
Západní 318



**Zmocněnec:**

