

**Zápis z 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice
konaného dne 12. prosince 2016**

Přítomni: *zastupitelé*
Mgr. Kateřina Arnotová
Ing. Jarmila Bendová
Ing. Roman Hanák
Ivana Heřmánková
Daniel Kajpr
Bc. Blanka Klimešová
Jana Kosová
Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.
Michaela Kubernatová
Michal Linhart
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
Petr Novák
Mgr. Martin Střelec
Jindra Soroková
Ing. Radek Štefanič
Mgr. Daniel Štech
Ludmila Vargová
Ing. Jiří Vintiška

tajemnice
Ing. Milena Pekařová

Omluveni: Mgr. Jiří Slavík

Hosté: Mgr. Ivan Chytil – právní zástupce MČ

Předsedající: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. – starosta

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájil starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v 18:00 hod. a přivítal přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 17 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vzneseny připomínky, bude považován za schválený.

Úvod

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Hana Laušová, DiS.
Ověřovateli zápisu byli navrženi: Petr Novák – nominaci přijímá, Jindra Soroková – nominaci přijímá.
Návrhový výbor byl navržen ve složení: Mgr. Martin Střelec – jako předseda – nominaci přijímá, Mgr. Daniel Štech – nominaci přijímá.

Usnesení: **Z-12/0/16**
Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje ověřovatele zápisu pana Petra Nováka a Jindru Sorokovou a návrhový výbor ve složení pana Mgr. Martina Střelce a pana Mgr. Daniela Štecha.

Pro: 17
Proti: 0

Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)

Program:

1. Volba člena finančního výboru
2. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 11. a 12. zasedáním ZMČ
3. Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2017
4. Rozpočtové opatření č. 4 roku 2016
5. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice
6. Odkoupení stavby garáže č. 463 postavené na pozemku parc. č. 1288/123 v obci Praha, k.ú. Čakovice
7. Koupě pozemků parc. č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice
8. Duplicitní vlastnictví pozemků parc. č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice
9. Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha-Čakovice
10. Interpelace
11. Závěr

Připomínky k programu:

V 18:03 hod. na 12. zasedání ZMČ Praha - Čakovice dorazili Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D. a RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.. V sále je přítomno 20 zastupitelů, zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Hlasování o programu:

Pro: 20
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

(Pro: Arnotová, Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)

Program 12. zasedání ZMČ Praha - Čakovice je schválen.

Stenozáznam str. 1 - 2.

K bodu 1.

Volba člena finančního výboru

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. navrhuje způsob volby člena finančního výboru jako volbu veřejnou.

- hlasování o návrhu Ing. Lochmana – volba jednotlivých členů finančního výboru bude volba veřejná

Pro: 20
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Návrh byl přijat.

(Pro: Arnotová, Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)

Volba volebního výboru

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. navrhuje volební výbor ve složení: Mgr. Martin Střelec, Ing. Roman Hanák, Mgr. Daniel Štech.

Mgr. Martin Střelec - funkci přijímá
Ing. Roman Hanák - funkci přijímá
Mgr. Daniel Štech - funkci přijímá

- hlasování o složení volebního výboru – Mgr. Martin Střelec, Ing. Roman Hanák, Mgr. Daniel Štech

Pro: 20
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Volební výbor byl přijat.

(Pro: Arnotová, Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)

Volební komise si zvolila předsedu – Mgr. Martina Střelce.

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. předává slovo Mgr. Martinu Střelcovi, který vyzývá zastupitele k podání návrhu na členy kontrolního výboru.

Návrhy zastupitelů: Ing. Jiří Vintiška navrhuje Danušku Bossanyiovou, která kandidaturu přijímá na základě emailu. RNDr. Miroslav Marada – sděluje, že nikoho navrhopvat nebude.

Rozprava: Ing. Vintiška – sděluje důvody rezignace Ing. Šarcové, RNDr. Marada – dotaz k navrhované člence, jaké oblasti se chce věnovat.

Kandidátní listina je uzavřena.

Je pouze 1 kandidát, není nutné losovat pořadí hlasování

Možnost pro navržené členy k představení se.

Paní Danuška Bossanyiová není na 12. zasedání zastupitelstva přítomna.

Bez rozpravy.

Mgr. Martin Střelec dává hlasovat o Danušce Bossanyiové jako člence finančního výboru:

Pro: 14
Proti: 0
Zdržel se: 6
Nehlasoval: 0

Danuška Bossanyiová byla zvolena členkou finančního výboru.

(Pro: Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střepec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič, Štech)

Usnesení: Z-12/1/16
Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje Danušku Bossanyiovou jako členku finančního výboru.

Usnesení bylo schváleno.

Stenozáznam str. 2 - 4.

K bodu 2.

Zpráva o činnosti rady MČ mezi 11. a 12. zasedáním ZMČ

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Milena Pekařová

- tajemnice Ing. Pekařová přednesla zprávu o činnosti rady od 20.09.2016 do 12.12.2016

Usnesení: Z-12/2/16
Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha – Čakovice v období mezi 11. a 12. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 20.09.2016 do 12.12.2016.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 6

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střepec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič, Štech)

Rozprava: Mgr. Štech, Ing. Lochman – diskuze nad kompetencemi šéfredaktora periodika U Nás v Čakovicích, co otiskne a co ne.

Stenozáznam str. 4 - 7.

K bodu 3.

Návrh zásad rozpočtového provizoria pro rok 2017

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

– Ing. Michal Motyčka, Ph.D. seznámil s návrhem zásad rozpočtového provizoria pro rok 2017

Usnesení: Z-12/3/16
Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2017 takto:

Městská část bude čerpat měsíční výdaje maximálně do výše 1/12 schváleného rozpočtu předchozího roku.

Městská část v období rozpočtového provizoria přizpůsobí reálný průběh svých výdajů skutečnému objemu použitelných finančních prostředků.

Plynulost finančního hospodaření vyžaduje, aby včas a řádně byly plněny zákonné i smluvní povinnosti městské části.

V období rozpočtového provizoria by městská část neměla uzavírat nové smluvní vztahy, pokud není jistota, že na jejich plnění bude mít potřebné finanční prostředky.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Pro:	20
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Arnotová, Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 7 - 8.

K bodu 4.

Rozpočtové opatření č. 4 roku 2016

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

– Ing. Michal Motyčka, Ph.D. seznámil s rozpočtovým opatřením č. 4 roku 2016

Usnesení: Z-12/4/16
Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje rozpočtové opatření č. 4 na rok 2016 dle tabulek č. 1, 2 a 3, které jsou přílohou tohoto bodu jednání.

Pro:	16
Proti:	0
Zdržel se:	4
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štech, Vargová, Vintiška)
(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Štefanič)

Rozprava: Mgr. Kubcová, D. Kajpr, Ing. Vintiška – diskuze k plánovaným alejím v MČ Praha-Čakovice.

Stenozáznam str. 8 - 13.

K bodu 5.

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Daniel Kajpr

- Daniela Kajpr seznámil se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení: Z-12/5/16

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval: "Letov letecká výroba, připojení nové RS do sítě VN" k tíži pozemku parc.č. 1151/33 obec Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zřízení, zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu.

Pro:	19
Proti:	0
Zdržel se:	1
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Arnotová, Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Soroková, Střelec, Štefanič, Štech, Vargová, Vintiška)
(Zdržel se: Kubcová)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 13.

K bodu 6.

Odkoupení stavby garáže č. 463 postavené na pozemku parc. č. 1288/123 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Bc. Blanka Klimešová

- Bc. Blanka Klimešová seznámila s odkoupením stavby garáže č. 463 postavené na pozemku parc. č. 1288/123 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení: Z-12/6/16

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže - budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku parc.č. 1288/123 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 20.000,- Kč, od Heleny Švancarové, bytem Vojáčkova 745, 196 00 Praha-Čakovice.

Pro:	15
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Bendová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Soroková, Střelec, Štech, Vargová, Vintiška)
(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 13 - 14.

K bodu č. 7.

Koupě pozemků parc. č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Ing. Jiří Vintiška

– Ing. Jiří Vintiška seznámil s koupí pozemků parc. č. 1292/23, 1292/25 a 1292/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice

V 18:50 předává starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. řízení zasedání zástupci starosty Ing. Jiřímu Vintiškově. Ing. Alexander Lochman, Ph.D. a Ing. Jarmila Bendová odcházejí z 12. zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Čakovice. V sále je přítomno 18 zastupitelů, zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Usnesení: Z-12/7/16

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje odkoupení pozemků parc.č. 1292/23 o výměře 646 m², 1292/25 o výměře 148 m² a 1292/26 o výměře 109 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice od společnosti M&K Park s.r.o., IČ: 27224945, se sídlem Rohanské nábřeží 671/15, Praha 8 - Karlín za cenu 10.000,- Kč splatnou do 10 dnů od zápisu vlastnického práva k předmětným pozemkům do katastru nemovitostí na účet prodávajícího.

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	6
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Motyčka, Soroková, Střelec, Vargová, Vintiška)
(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič, Štech)

Rozprava: RNDr. Marada, Ing. Vintiška, Mgr. Štech, Ing. Lochman – debata o záměru s pozemkem, projekt Sekyra, dopravní situace v MČ Praha-Čakovice.

Stenozáznam str. 14 - 19.

K bodu č. 8.

Duplicitní vlastnictví pozemků parc. č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ
Zpravodaj: Ing. Jiří Vintiška

- Ing. Jiří Vintiška seznámil s duplicitním vlastnictvím pozemků parc. č. 1348/6, 1348/67, 1348/68 a dalších v k.ú. Čakovice

Usnesení: Z-12/8/16

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice

- 1) schvaluje uzavření souhlasného prohlášení k pozemkům parc.č. 1348/6, 1348/67, 1348/68, 1348/69, 1348/70, 1348/71, 1348/72, 1348/73, 1348/74, 1348/75, 1348/77, 1348/258, 1348/259, 1348/268, 1348/269 a 1348/281 v obci Praha, k.ú. Čakovice s Ing. Otakarem Frankenbergerem, bytem Mařákova 269/4, 160 00 Praha 6-Dejvice, Ing. Helenou Frankenbergerovou, bytem Mařákova 269/4, 160 00 Praha 6-Dejvice, Janem Horákem, bytem Zechovice 38, 387 01 Volyně, okr. Strakonice a Jiřím Horákem, bytem Cukrovarská 326/75, 196 00 Praha-Čakovice a dohody dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník.
- 2) revokuje usnesení Z-3/9/15.
- 3) schvaluje vzdání se předkupního práva ke stavbě garáže postavené na pozemcích parc. č. 1348/67 a parc. č. 1348/280, obec Praha, k.ú. Čakovice, respektuje nabytí této stavby garáže Bc. Kamilem Bartoškem a souhlasí se zpětvzetím žaloby o nahrazení projevu vůle uzavřít kupní smlouvu vedené před Obvodním soudem pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 209/2016.

Pro:	13
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Motyčka, Soroková, Střelec, Štech, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič)

Rozprava: Mgr. Štech, Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Arnotová, Mgr. Chytil, RNDr. Miroslav Marada, - diskuze o užívání pozemků (viz bod č.8) + garáží na těchto pozemcích.

Stenozáznam str. 19 - 24.

K bodu 9.

Návrh na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha-Čakovice

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

- Ing. Michal Motyčka, Ph.D. seznámil s návrhem na odepsání nedobytné pohledávky k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha-Čakovice

Usnesení: Z-12/9/16

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje odepsání nedobytné pohledávky za nájemné a služby s ním spojené ve výši 99.888,- Kč, k bytu č. 8, Myjavská 626, Praha - Čakovice, bývalý nájemce pan Tuan Anh Nguyen, z důvodu nevymahatelnosti.

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	6
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Motyčka, Soroková, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Štefanič, Štech)

Bez rozpravy.

Stenozáznam str. 24 - 25.

K bodu č. 10.

Interpelace

Ing. Radek Štefanič – dotaz ohledně změn v Pražské integrované dopravě.

Rozprava: Ing. Jiří Vintiška.

Mgr. Martin Střelec – dotaz k anketě aleje tují v ulici Řepová v Praze – Čakovicích.

Rozprava: D. Kajpr.

Podrobný obsah interpelací je uveden ve stenozáznamu str. 25 - 27.

Závěr

Zástupce starosty Ing. Jiří Vintiška se se všemi rozloučil, popřál všem hezké prožití vánočních svátků a zasedání zastupitelstva v 19:20 hod. ukončil.

Přílohou zápisu je stenozáznam, který je k dispozici na webových stránkách MČ Praha – Čakovice a na úřadě MČ.

Ověřovatelé zápisu:

Petr Novák

.....

Jindra Soroková

.....

.....

Ing. Alexander Lochman Ph.D.
starosta



.....

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Tabulka č.1

ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 4/ZMČ rok 2016

Věc	RO	UZ	ORG	4121 neinv	4137 inv	8115	4111	5347 FV	2221 FV	4131	poznámka
Podíl z odvodu z VHP za období 1.5.2016 - 30.9.2016		98		1 602 000							ZHMP č. 20/8 20.10.2016
Dokrytí integrace žáků (mzdové náklady asistentů pedagoga) pro MŠ a ZŠ		91		189 500							ZHMP č. 20/27 20.10.2016
Posílení mzdových prostředků PO		96		60 900							ZHMP č. 20/27 20.10.2016
Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání					570 000						finanční dar spol. VIAS Foundation, s.r.o. na infrastrukturu MČ
Ostatní záležitosti předškolního vzdělávání					200 000						finanční dar spol. a-z úložiště, a.s. na infrastrukturu MČ
Finanční prostředky na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí		14004		10 100							ZHMP č. 29/38 22.11.2016
Celkem				1 862 500	770 000	0	0	0	0		2 632 500

Rozpočet zvýšen na příjmové i výdajové části rozpočtu o 2 632 500,- Kč

Tabulka č. 2
ZMĚNY V RÁMCI ROZPOČTU

Věc	RO	UZ	ORG	příjem	výdej	ODPA	POL	ORJ			poznámka
Činnost místní správy - Služby peněžních ústavů					-35 000	6171	5163	900			Pojištění budov a majetku
Pojištění funkčně nespecifikované Služby peněžních ústavů				35 000		6320	5163	1000			Povinné ručení vozidel
Ostatní záležitosti pozemních komunikací					-500 000	2219	6121	300			Úprava parkových ploch, další fáze Třeboradického Korsa, vysázení alejí v katastru Třeboradice a Miškovice
Dodávka stromů, kůlů a chráničů na stromy				60 000		3745	5139	200			Nákup materiálu j. n.
Výsadba stromů a kácení dřevin				440 000		3745	5169	200			Nákup ostatních služeb
Celkem				535 000	-535 000						0

Tabulka č. 3
ZMĚNA CHARAKTERU NEINVESTIČNÍ DOTACE DYJSKÁ

Charakter dotace	Ponechaná dotace na rok 2016	Návrh úpravy	Po úpravě
neinvestiční dotace (UZ 90)	2 603 674,92	- 1 151 853,00	1 451 821,92
investiční dotace (UZ 90, ORG 42206)	...	+ 1 151 853,00	1 151 853,00