

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 56****konané dne 02.10.2024****USN RM 439/2024 – 457/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 439/2024	BJ 482/2024	Rozpočtové opatření č. 30 - 32 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 440/2024	BJ 483/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM
3	USN RM 441/2024	BJ 499/2024	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65"	OŠKS/KM
4	USN RM 442/2024	BJ 478/2024	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - kanceláře v Domě zvláštního určení, na adrese ██████████ Praha - Třeboradice	OBHSB/To
5	USN RM 443/2024	BJ 492/2024	Smlouva o nájmu prostoru - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice	OBHSB/To
6	USN RM 444/2024	BJ 494/2024	Smlouva o nájmu prostoru - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice	OBHSB/To
7	USN RM 445/2024	BJ 480/2024	Dodání a instalace klimatizace do učeben ve 3.NP a 4.NP nové budovy ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice - dodatek č.1 k SOD	OBHSB/Ba
8	USN RM 446/2024	BJ 481/2024	Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP - dodatek č.1 k SOD	OBHSB/Ba

9	USN RM 447/2024	BJ 495/2024	Změna zdroje vytápění v budově ÚMČ Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
10	USN RM 448/2024	BJ 501/2024	Smlouva o zajištění údržbářských prací v bytových a nebytových objektech - dodatek č. 1	OBHSB/Ba
11	USN RM 449/2024	BJ 485/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 450/2024	BJ 484/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 451/2024	BJ 490/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 452/2024	BJ 491/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/87 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 453/2024	BJ 489/2024	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2025	OŽPaMp/No
17	USN RM 454/2024	BJ 502/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 443/21 o nájmu pozemku parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5 Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/No
18	USN RM 455/2024	BJ 498/2024	Smlouva o nájmu částí pozemků parc. č. 1267/1, 1270, 1452/1 a 1222/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
19	USN RM 456/2024	BJ 493/2024	Cenová nabídka na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	OIUR/PK
20	USN RM 457/2024	BJ 496/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice"	OIUR/PK
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
15		BJ 500/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

56. jednání

datum konání: 02.10.2024

čís. USN RM 439/2024 - USN RM 457/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
Zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.10.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 439/2024	Rozpočtové opatření č. 30 - 32 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 440/2024	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 441/2024	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65"	Kateřina Marszálková
USN RM 442/2024	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - kanceláře v Domě zvláštního určení, na adrese [REDAKCE] - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 443/2024	Smlouva o nájmu prostoru - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 444/2024	Smlouva o nájmu prostoru - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 445/2024	Dodání a instalace klimatizace do učeben ve 3.NP a 4.NP nové budovy ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice - dodatek č.1 k SOD	Markéta Baťková
USN RM 446/2024	Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP - dodatek č.1 k SOD	Markéta Baťková
USN RM 447/2024	Změna zdroje vytápění v budově ÚMČ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 448/2024	Smlouva o zajištění údržbářských prací v bytových a nebytových objektech - dodatek č. 1	Markéta Baťková
USN RM 449/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 450/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 451/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 452/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/87 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 453/2024	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2025	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 454/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 443/21 o nájmu pozemku parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5 Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 455/2024	Smlouva o nájmu částí pozemků parc. č. 1267/1, 1270, 1452/1 a 1222/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 456/2024	Cenová nabídka na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 457/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Lékařský dům Čakovice, U	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice“

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.10.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - Mgr. Ing. Eva věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 30 - 32 pro rok 2024**1**

Přijetí dotací: Místní lidové knihovny - Čakovice, Třeboradice, posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení v oblasti obecného školství, úhrada výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Senátu Parlamentu České republiky v roce 2024.

Usnesení číslo: USN RM 439/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 30 - 32 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 16.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru**2**

Schválení přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti".

Usnesení číslo: USN RM 440/2024

Rada městské části

1) schvaluje

přijetí finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 26.488,- Kč, v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti". Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně celkem pro 13 žáků ve školním roce 2024/2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 07.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" 3

Cenová nabídka na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" do budovy školy v Dyjské ulici.

Usnesení číslo: USN RM 441/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PROFIMEDIA s.r.o., se sídlem třída Spojenců 550/18, Opava - Předměstí, 746 01, IČO: 41032098, na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" pro ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice za cenu 54.934,- Kč včetně DPH. Cena zahrnuje instalaci panelu a ekologickou likvidaci původního zařízení. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 09.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr výpůjčky nebytového prostoru - kanceláře v Domě zvláštního určení, na adrese Tryskovická 9, Praha - Třeboradice 4

Výpůjčka kanceláře v Domě zvláštního určení jako zázemí pečovatelské služby pro Diakonii ČCE - středisko Praha.

Usnesení číslo: USN RM 442/2024

Rada městské části

1) schvaluje

vypsání záměru výpůjčky nebytového prostoru - kanceláře v 2.NP domu č.p. 9, na adrese Tryskovická 9, Praha - Třeboradice, na základě spolupráce s Diakonií ČCE - středisko Praha, IČ: 62931270, se sídlem Vlachova 1502/20, Praha - Stodůlky, která poskytuje pro občany MČ Praha-Čakovice přednášky a konzultace v oblasti sociálních služeb.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu prostoru - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice 5

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2024/2025.

Usnesení číslo: USN RM 443/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostoru - sportovní hala na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2024/2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu prostoru - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice 6

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2024/2025.

Usnesení číslo: USN RM 444/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostoru - víceúčelové hřiště včetně zázemí na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice, se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2024/2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Dodání a instalace klimatizace do učeben ve 3.NP a 4.NP nové budovy ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice - dodatek č.1 k SOD

7

Předložení víceprací v rámci akce.

Usnesení číslo: USN RM 445/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozsah víceprací, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci v částce 268 164,- Kč bez DPH, oceněných zhotovitelem společností Klimont s.r.o., IČ 49689274, v rámci díla "Dodání a instalace klimatizace do učeben ve 3.NP a 4.NP nové budovy ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše Praha - Čakovice" a z toho vyplývající navýšení ceny díla na konečných 1 947 904,- Kč bez DPH a prodloužení termínu plnění do 15.11.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SOD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP - dodatek č.1 k SOD

8

Předložení víceprací v rámci akce.

Usnesení číslo: USN RM 446/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozsah víceprací, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci v částce 66 295,07 Kč bez DPH, oceněných zhotovitelem společností DOHRAdevelopment s.r.o., IČ 07980353, v rámci díla "Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP" a z toho vyplývající navýšení ceny díla na konečných 1 666 106,07 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SOD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Změna zdroje vytápění v budově ÚMČ Praha - Čakovice

9

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na dodání a instalaci tepelného čerpadla.

Usnesení číslo: USN RM 447/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na akci "Změna zdroje vytápění v budově ÚMČ Praha - Čakovice". Obdržené cenové nabídky:

- SUT-SERVIS s.r.o., IČ 08458383, Olbramovická 710/12, Praha 4

nabídková cena bez DPH 596 202 Kč

- TOPO s.r.o., IČ 60472391, Klánova 323/27, Praha 4

nabídková cena bez DPH 638 032 Kč

- FRIGOSYSTEM INSTALACE, spol. s r.o., IČ 25067311, Podlesí 185, Příbram

nabídková cena bez DPH 659 950 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VŘ.

Termín: 11.10.2024

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Změna zdroje vytápění v budově ÚMČ Praha - Čakovice", se společností SUT-SERVIS s.r.o., IČ 08458383, se sídlem Olbramovická 710/12, Praha 4 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o zajištění údržbářských prací v bytových a nebytových objektech - dodatek č. 1

10

Předložení úpravy rozsahu prováděných údržbářských prací.

Usnesení číslo: USN RM 448/2024

Rada městské části

1) schvaluje

úpravu rozsahu údržbářských prací v rámci "Smlouvy o zajištění údržbářských prací v bytových a nebytových objektech" s účinností od 01.11.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 smlouvy
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 11
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 449/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 12
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 450/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 350.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE].

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 451/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 14

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 452/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2025 16

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 453/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2025, ve znění pozdějších předpisů a požaduje doplnit do cenových map oblast "Slaviborský dvůr", to jest lokalita ulic Josefa Charváta a U Slaviborského dvora.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zaslat výpis s usnesení MHMP

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 443/21 o nájmu pozemku parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5 Praha, k.ú. Miškovice 17

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5, v obci Praha k.ú. Miškovice, z důvodu změny pronajímatelů.

Usnesení číslo: USN RM 454/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

Předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 325/2, 325/3 a 325/5, v obci Praha, k.ú. Miškovice, č. 443/21 ze dne 22.11.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 1
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu částí pozemků parc. č. 1267/1, 1270, 1452/1 a 1222/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18

Uzavření krátkodobé smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1267/1, 1270, 1452/1 a 1222/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, o velikosti cca 225 m² dne 18.10.2024 za účelem natáčení seriálu.

Usnesení číslo: USN RM 455/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu částí pozemků parc. č. 1267/1, 1270, 1452/1 a 1222/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dne 18.10.2024, se společností FILM MAKERS s.r.o., IČ: 25738429, se sídlem Šlikova 34/408, 160 17 Praha 6 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 18.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" 19

Žádost o schválení cenové nabídky na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 456/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" od společnosti CENEMA s.r.o., se sídlem Celníční 1050, 198 00 Praha 9, IČ: 29058864.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti CENEMA s.r.o., se sídlem Celníční 1050, 198 00 Praha 9, IČ: 29058864 na rekonstrukci zdi v souvislosti se stavbou "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice" za maximální celkovou cenu 94.206,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro provedení stavby - Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice" 20

Usnesení číslo: USN RM 457/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou firmy ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvožděanská 2053/3, 148 01 Praha 4, IČ: 27407454, na realizaci "Dokumentace pro provedení stavby – Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice", ve výši 880.000,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti ARCHIDE CZ s.r.o., se sídlem Hvožděanská 2053/3, 148 01 Praha 4, IČ: 27407454, na realizaci "Dokumentace pro provedení stavby – Lékařský dům Čakovice, U anděla z Lazaretu, Petříkova 112, Praha-Čakovice", za maximální celkovou cenu 880.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)
