

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 34****konané dne 20.12.2023****USN RM 506/2023 – 529/2023**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1-2), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1-2)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 506/2023	BJ 568/2023	Rozpočtové opatření č. 62-65 pro rok 2023	FO/IN
2	USN RM 507/2023	BJ 573/2023	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú.	FO/IN
3	USN RM 508/2023	BJ 578/2023	Svatební obřady - Schoellerův sál čakovického zámku	OOS/MŘ
4	USN RM 509/2023	BJ 576/2023	Pohádkový les - "Cesta kolem světa za 80 minut"	OŠKS/KM
5	USN RM 510/2023	BJ 580/2023	Smlouva o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory	OŠKS/KM
6	USN RM 511/2023	BJ 566/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO stavba 520 Březiněves - Satalice"	OŽPaMp/DI
9	USN RM 512/2023	BJ 581/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 329/2023 "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky"	OŽPaMp/DI
10	USN RM	BJ 582/2023	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrské činnosti "ZŠ a	OŽPaMp/DI

	513/2023		MŠ Dr. E. Beneše - etapa B2 + C, Praha-Čakovice"	
11	USN RM 514/2023	BJ 584/2023	Žádost k uzavření darovací smlouvy k převzetí veřejných ploch - Projekt "Slaviborský dvůr - Třeboradice"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 515/2023	BJ 579/2023	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. CETIN a.s. - akce FTTx_P_Superb_Třeboradice_PRTRE1_UR v obci Praha, k.ú. Třeboradice, akce 11010-112589- FTTx_P_Superb_Miškovice_PRMIS1_UR v obci Praha, k.ú. Miškovice, akce 11010-112591- FTTx_P_Superb_Čakovice_PRCAK1_UR v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 516/2023	BJ 567/2023	Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/LM
14	USN RM 517/2023	BJ 575/2023	Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na pozemku parc. č. 1489, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/LM
15	USN RM 518/2023	BJ 586/2023	Cenová nabídka na výměnu poškozených světel ve fontáně v Husově parku	OŽPaMp/LM
16	USN RM 519/2023	BJ 570/2023	Žádost o souhlas s provedením zateplení v rámci Rekonstrukce rodinného domu, [REDAKCE]	OIUR/PK
17	USN RM 520/2023	BJ 571/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro společné povolení akce "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice"	OIÚR/PB
18	USN RM 521/2023	BJ 569/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 385/2023 na opravu větších souvislejších propadů povrchů komunikací v MČ Praha – Čakovice, Třeboradicích metodou ITHR	OIÚR/PB
19	USN RM 522/2023	BJ 572/2023	Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdů z komunikace parc. č. 278/23 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OIÚR/PB
20	USN RM 523/2023	BJ 540/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
21	USN RM 524/2023	BJ 545/2023	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
22	USN RM 525/2023	BJ 574/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	OBHSB/Vá
23	USN RM	BJ 577/2023	Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, budova Dyjská 715,	OBHSB/Ba

	526/2023		Praha - Čakovice	
24	USN RM 527/2023	BJ 589/2023	Smlouva o dílo - zimní údržba	OŽPaMp/LM
25	USN RM 528/2023	BJ 592/2023	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	OBHSB/Ve
26	USN RM 529/2023	BJ 595/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (18/2023)	OŠKS/KM
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
7		BJ 588/2023	Návrh skladby ceníku do zón placeného stání a návrh nařízení, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy	OŽPaMp/DI
8		BJ 587/2023	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst	OŽPaMp/DI

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

34. jednání

datum konání: 20.12.2023

---

čís. USN RM 506/2023 - USN RM 529/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**20.12.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 506/2023	Rozpočtové opatření č. 62-65 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 507/2023	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú.	Radka Zalepová
USN RM 508/2023	Svatební obřady - Schoellerův sál čakovického zámku	Martina Řepková
USN RM 509/2023	Pohádkový les - "Cesta kolem světa za 80 minut"	Kateřina Marszálková
USN RM 510/2023	Smlouva o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory	Kateřina Marszálková
USN RM 511/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO stavba 520 Březiněves - Satalice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 512/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 329/2023 "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 513/2023	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrské činnosti "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapa B2 + C, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 514/2023	Žádost k uzavření darovací smlouvy k převzetí veřejných ploch - Projekt "Slaviborský dvůr - Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 515/2023	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. CETIN a.s. - akce FTTx_P_Superb_Třeboradice_PRTRE1_UR v obci Praha, k.ú. Třeboradice, akce 11010-112589-FTTx_P_Superb_Miškovice_PRMIS1_UR v obci Praha, k.ú. Miškovice, akce 11010-112591-FTTx_P_Superb_Čakovice_PRCAK1_UR v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 516/2023	Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 517/2023	Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na pozemku parc. č. 1489, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 518/2023	Cenová nabídka na výměnu poškozených světel ve fontáně v Husově parku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 519/2023	Žádost o souhlas s provedením zateplení v rámci Rekonstrukce rodinného domu, [REDAKCE] Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 520/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro společné povolení akce "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 521/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 385/2023 na opravu větších souvisejších propadů povrchů	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

	komunikací v MČ Praha – Čakovice, Třeboradicích metodou ITHR	
USN RM 522/2023	Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdů z komunikace parc. č. 278/23 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 523/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 524/2023	Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 525/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu	Markéta Baťková
USN RM 526/2023	Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, budova Dyjská 715, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 527/2023	Smlouva o dílo - zimní údržba	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 528/2023	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha – Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 529/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (18/2023)	Kateřina Marszálková

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 20.12.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
	Návrh skladby ceníku do zón placeného stání a návrh nařízení, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Rozpočtové opatření č. 62-65 pro rok 2023****1**

Přijetí navýšení příspěvku na výkon státní správy (23 100 Kč); přijetí dotace VHP (693 000 Kč); přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA: zvýšené spotřeby médií ve sportovní hale (708 000 Kč), opravy a služby v ZŠ (1 110 000 Kč).

**Usnesení číslo: USN RM 506/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 62-65 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

## 1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 31.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú.****2**

Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú. žádá o dotaci na pořádání 15. společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa konaného dne 27.1.2024.

**Usnesení číslo: USN RM 507/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú.

2) **schvaluje**

poskytnutí finančního příspěvku pro Cirkus - centrum pro rodinu, z.ú. ve výši 2.000,- Kč na konání 15. společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa dne 27.1.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

## 1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář

Zajistí podpisy smlouvy.

Termín: 12.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Svatební obřady - Schoellerův sál čakovického zámku****3****Usnesení číslo: USN RM 508/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

ceník pronájmu venkovních prostor na sňateční obřady v městské části Praha-Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Pohádkový les - "Cesta kolem světa za 80 minut"****4**

Akce pro děti pořádaná v zámeckém parku agenturou Velká dobrodružství, s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 509/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním akce Pohádkový les - "Cesta kolem světa za 80 minut" dne 24.03.2024 v prostorách zámeckého parku. Akci pořádá Agentura Velká dobrodružství s.r.o., se sídlem K Lípě 96, Praha 5 - Holyně, IČ: 24310719.

2) **souhlasí**

s udělením záštity Městské části Praha-Čakovice a s užitím znaku městské části na tiskovinách k akci.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Komunikace s agenturou.  
Termín: 24.03.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Smlouva o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory****5**

Kurzy anglického jazyka pro seniory Městské části Praha-Čakovice v prostorách Klubu seniorů.

**Usnesení číslo: USN RM 510/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o zajištění výuky anglického jazyka pro seniory mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Olgou Rybníkárovou, které proběhnou v Klubu seniorů na adrese Cukrovarská 52, v rozsahu 1 hodiny týdně vždy v pondělí od 9.00 do



10.00 hodin. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 29.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO stavba 520 Březiněves - Satalice"** 6

Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

**Usnesení číslo: USN RM 511/2023**

Rada městské části

- 1) **se seznámila**  
s dokumentací vlivů záměru "DO, stavba 520 Březiněves - Satalice" na životní prostředí, zpracovanou dle § 8 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) **schvaluje**  
text vyjádření k záměru „DO, stavba 520 Březiněves - Satalice“.  
  
1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat vyjádření rady MŽP.  
Termín: 20.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 329/2023 "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky"** 9

Vícepráce, méněpráce, prodloužení termínu plnění.

**Usnesení číslo: USN RM 512/2023**

Rada městské části

- 1) **schvaluje**  
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 329/2023 "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky", kterým dochází k úpravě některých položek truhlářských prvků bez vlivu na cenu díla a zároveň dochází k prodloužení termínu plnění do 16.02.2023, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit administraci Dodatku č. 1  
Termín: 10.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Cenová nabídka na projektové práce a inženýrské činnosti "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapa B2 + C, Praha-Čakovice" 10**

Smlouva o dílo na projektové práce a inženýrskou činnost.

#### **Usnesení číslo: USN RM 513/2023**

Rada městské části

##### **1) se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou projektových prací a inženýrské činnosti - zpracování studie víceúčelové tělocvičny, její zpracování do DSP včetně zpracování požadavků na umístění fotovoltaiky v rámci "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, Praha-Čakovice" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

##### **2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076665, na projektové práce a inženýrskou činnost v rámci "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 370.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy o dílo.  
Termín: 10.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Žádost k uzavření darovací smlouvy k převzetí veřejných ploch - 11 Projekt "Slaviborský dvůr - Třeboradice"**

Žádost podaná na základě dříve uzavřené Smlouvy o spolupráci č. 429/2019 včetně jejího dodatku č. 1

#### **Usnesení číslo: USN RM 514/2023**

Rada městské části

##### **1) se seznámila**

s žádostí společnosti Nikmar invest s.r.o., se sídlem Semilská 926, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČ: 26750619, o uzavření darovací smlouvy na pozemky s vybudovanými veřejnými plochami a objekty veřejného charakteru, do správy městské části Praha-Čakovice, to vše vybudované v rámci developerského projektu "Slaviborský dvůr - Třeboradice".

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Přípravit materiál do ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. CETIN a.s. - akce FTTx\_P\_Superb\_Třeboradice\_PRTRE1\_UR v obci Praha, k.ú. Třeboradice, akce 11010-112589- FTTx\_P\_Superb\_Miškovice\_PRMIS1\_UR v obci Praha, k.ú. Miškovice, akce 11010-112591- FTTx\_P\_Superb\_Čakovice\_PRCAK1\_UR v obci Praha, k.ú. Čakovice** **12**

CETIN a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

#### **Usnesení číslo: USN RM 515/2023**

Rada městské části

##### 1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Cetin a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha-Libeň v rámci staveb **FTTx\_P\_Superb\_Třeboradice\_PRTRE1\_UR** v pozemcích v obci Praha, k.ú. Třeboradice, **11010-112589-FTTx\_P\_Superb\_Miškovice\_PRMIS1\_UR** v pozemcích v obci Praha, k.ú. Miškovice a **11010-112591-FTTx\_P\_Superb\_Čakovice\_PRCAK1\_UR** v pozemcích v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby podzemního komunikačního vedení (HDPE trubky, kabelové komory) a nadzemní vedení veřejné komunikační sítě (nadzemní sloupky). Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na 150 Kč/m + DPH. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy 13**

Návrh smlouvy 2023039

**Usnesení číslo: USN RM 516/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, IČ: 00064581, zastoupené společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ: 25672541, za cenu 13 246,16 Kč bez DPH za období 30.11.2023 - 06.01.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku, podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
zajistit podpisy smlouvy  
Termín: 19.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o povolení ke kácení dvou dřevin na pozemku parc. č. 1489, k.ú. Čakovice 14**

Žadatel je vlastník sousedního pozemku parc. č. 756/1, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 517/2023**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s odstraněním 2 stromů o obvodu kmene ve 130 cm nad 80 cm (Lípa srdčitá 136 cm, Javor mléč 106 cm), rostoucí na pozemku, parc. č. 1489, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.  
Termín: 26.01.2024

**2) souhlasí**

s přijetím daru ve formě výsadby 6 stromů (o obvodu 14-16 cm), včetně zavlažovacích vaků, dle požadavku městské části Praha-Čakovice na území městské části Praha-Čakovice.

**3) schvaluje**

text darovací smlouvy se společností Rezidence Danielova s.r.o., se sídlem Ostravická 242/16, Praha 9 - Čakovice, IČ: 11975016, a pověřuje starostu Ing.

Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka na výměnu poškozených světel ve fontáně v Husově parku 15**

Výměna poškozených světel po útoku vandalů dne 19.04.2023 ve fontáně včetně kontroly elektroinstalace - Husův park k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 518/2023**

Rada městské části

1) **stanovuje**

cenovou nabídku na opravu poškozených světel ve fontáně v Husově parku, k.ú. Čakovice, předloženou společností MV BAU, s.r.o., IČ: 02376351, Počernická 3104/27, 100 00 Praha-Strašnice, ve výši 76.508,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
administrace objednávky  
Termín: 19.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o souhlas s provedením zateplení v rámci Rekonstrukce rodinného domu, [REDAKCE], Praha - Čakovice 16**

Žádost o souhlas s provedením zateplení domu dle přiložené PD - změna stavby před jejím dokončením v ulici [REDAKCE] parc. č. 166 (přilehlá k parc. č. 1461), obec Praha, k. ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 519/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s provedením zateplení rodinného domu (Rekonstrukce RD [REDAKCE] - změna stavby před jejím dokončením) parc. č. 166 (přilehlá k parc. č. 1461) v obci Praha, k. ú. Čakovice, dle přiložené projektové dokumentace.

Žadatel: Ing. arch. Helena Bačíková, [REDAKCE]

Investor: Nikola Kostecká, [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Předat žadateli Výpis USN RM a potvrzenou koordinační situaci.  
Termín: 29.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro společné povolení akce "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice"** 17

**Usnesení číslo: USN RM 520/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektem akce "Elektrifikace BUS linky 140, část Miškovice, dobíjecí stání a bateriová stanice", umístěné mj. i na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy a svěřené správě MČ Praha - Čakovice. Jde o pozemky parc. č. 363 a 361/1 vše obec Praha, k.ú. Miškovice.

Zmocněný žadatel: DIPRO spol. s r.o., Modřanská 1387/11, Praha 4, IČO: 48592772

Investor: Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, Praha 9, IČO: 24262463

Autor PD: Pragoprojekt a.s., K Ryšance 1668/16, Praha 4, IČO: 45272387 (11/2023)

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 10.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 385/2023 na opravu větších souvisejších propadů povrchů komunikací v MČ Praha – Čakovice, Třeboradicích metodou ITHR** 18

Změna termínu plnění.

**Usnesení číslo: USN RM 521/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 385/23, ze dne 31.10.2023 na akci s názvem: "Oprava větších souvisejších propadů povrchů komunikací v MČ Praha – Čakovice, Třeboradicích metodou ITHR", kterým upravuje termín plnění. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Dodavatel: STREET s.r.o., Žďárek č. ev. 10, Žďárek, IČ: 24663310

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vyhotovení a podpis Dodatku č. 2 smlouvy  
Termín: 10.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdů z komunikace parc. č. 278/23 v obci Praha, k.ú. Třeboradice** **19**

Plnění nákladů MČ Praha - Čakovice, spojených s úpravami, nutnými pro povolení vybudování sjezdů.

#### **Usnesení číslo: USN RM 522/2023**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání části pozemku pro zřízení sjezdů z komunikace parc. č. 278/23, v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ze dne 14.08.2023, uzavřené s uživateli, kterým se určuje povinnost úhrady nákladů, které vznikly MČ Praha-Čakovice v souvislosti s dopravní úpravou místa sjezdů. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

Svěřený správce poz.: MČ Praha-Čakovice

Uživatelé: Ing. Ivana Rešlová, Tomáš Rešl, Ing. Marek Zrostlík a Ing. Jitka Zrostlíková, Ph.D.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vyhotovení a podpis Dodatku č. 2 smlouvy  
Termín: 10.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice** **20**

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.01.2024

#### **Usnesení číslo: USN RM 523/2023**

Rada městské části

##### **1) rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.01.2024:

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.02.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,00Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 27.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## Žádost o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 21

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.12.2023

### Usnesení číslo: USN RM 524/2023

Rada městské části

#### 1) neschvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE] od 01.01.2024. Nájemní vztah k bytu bude ukončen uplynutím doby, na kterou byl sjednán, tj. ke dni 31.12.2023.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Informovat nájemce o rozhodnutí  
Termín: 21.12.2023

#### 2) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 14 842 Kč s [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB



Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.

Termín: 21.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## Uzavření nové nájemní smlouvy a dohody o splácení dluhu

22

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt a současně žádá o možnost uzavření dohody o splácení dluhu. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 31.12.2023.

### Usnesení číslo: USN RM 525/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 8906 Kč s [REDAKCE], od 01.01.2024 do 31.12.2024. Platnost nájemní smlouvy bude vázána na dodržování splátkového kalendáře.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Přípravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.

Termín: 29.12.2023

2) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE], na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.01.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné uzavřením dohody o splácení dluhu na dlužnou částku, pravidelným hrazením splátek dle splátkového kalendáře a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Přípravit NS k podpisu.

Termín: 29.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, budova Dyjská 715, Praha - Čakovice

23

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na dodání a instalaci klimatizace.

### Usnesení číslo: USN RM 526/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledky podaných nabídek na dodání a instalaci klimatizace do učeben ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha - Čakovice na adrese Dyjská 715, Praha - Čakovice. Obdržené cenové nabídky:

- Klimont, s.r.o. , IČ 49689274, Průhon 480, Chyňava  
nabídková cena bez DPH 490 129 Kč

- Vzduchotechnika AIR s.r.o., IČ 26161125, nám. 14. října 1307/2, Praha 5  
nabídková cena bez DPH 536 150 Kč

- FMM Consulting s.r.o., IČ 24838535, Husinecká 903/10, Praha 3  
nabídková cena bez DPH 569 220 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat účastníky VŘ.  
Termín: 28.12.2023

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, budova Dyjská 715, Praha - Čakovice", se společností Klimont, s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Průhon 480, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 28.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o dílo - zimní údržba**

**24**

Provádění zimní údržby v ulicích Josefa Charváta a U Slaviborského dvora v Třeboradicích.

**Usnesení číslo: USN RM 527/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

úplatný závazek městské části Praha-Čakovice na zajištění zimní údržby a související návrh smlouvy o dílo na zimní údržbu komunikací a chodníků na pozemku parc. č. 302/3 v obci Praha, k.ú. Třeboradice se společností Nikmar Invest s.r.o., se sídlem Semilská 926, 197 00 Praha 9 - Kbely, IČO 26750619 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 29.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Přidělení bytu [REDAKCE], Praha - Třeboradice**

25

Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Třeboradice.

**Usnesení číslo: USN RM 528/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1+0, [REDAKCE], [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2024 do 30.06.2024.

Nájemné je stanoveno ve výši 50Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 21.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (18/2023)**

26

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 12.432,- Kč na obědy.

**Usnesení číslo: USN RM 529/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 12.432,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 18.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.

Termín: 31.12.2023

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.

Termín: 31.12.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---