



**Zápis z 10. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice  
konaného dne 27. června 2016**

**Přítomní:** zastupitelé

Mgr. Kateřina Arnotová  
Ing. Roman Hanák  
Ivana Heřmánková  
Daniel Kajpr  
Bc. Blanka Klimešová  
Jana Kosová  
Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.  
Michaela Kubernatová  
Michal Linhart  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
Petr Novák  
Mgr. Jiří Slavík  
Mgr. Martin Střelec  
Ludmila Vargová  
Ing. Jiří Vintiška

*tajemnice*

Ing. Milena Pekařová

**Omluveni:** Ing. Jarmila Bendová  
Jindra Soroková  
Ing. Radek Štefanič  
Mgr. Daniel Štech

**Hosté:** Mgr. Ivan Chytil – právní zástupce MČ

**Předsedající:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. – starosta

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájil starosta Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v 18:04 hod. a přivítal přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 17 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vzneseny připomínky, bude považován za schválený.

**Úvod**

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Hana Laušová, DiS.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Michaela Kubernatová – nominaci přijímá, Mgr. Kateřina Arnotová – nominaci nepřijímá, Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D. – nominaci nepřijímá, Petr Novák – nominaci přijímá. Návrhový výbor byl navržen ve složení: Ivana Heřmánková – jako předsedkyně – nominaci přijímá, Michal Linhart – nominaci přijímá.

**Usnesení:** Z-10/0/16  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje ověřovatele zápisu paní Michaelu Kubernatovou a pana Petra Nováka a návrhový výbor ve složení paní Ivana Heřmánková a pan Michal Linhart.**

Pro: 17  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška)

**Program:**

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 9. a 10. zasedáním ZMČ
2. Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016
3. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice - Rozšíření distribuční sítě PRE - el. přípojka k pozemku parc.č. 231/1 k.ú. Miškovice
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice
5. Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s.- pozemek parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice, přípojka k pozemku parc.č. 252 obec Praha, k.ú. Miškovice
6. Směna pozemků parc. č. 398/5 a díl "a" poz. 400/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice
7. Budoucí převzetí dešťové kanalizace v poz. 506/1 a 426 v obci Praha, k.ú. Třeboradice od Třeboradice Development, s.r.o.
8. Interpelace
9. Závěr

**Připomínky k programu:**

**Hlasování o programu:**

Pro: 17  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

(Pro: Arnotová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška)

**Program 10. zasedání ZMČ Praha - Čakovice je schválen.**

Stenozáznam str. 1 - 2.

**K bodu 1.**

**Zpráva o činnosti rady MČ mezi 9. a 10. zasedáním ZMČ**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Milena Pekařová

- tajemnice Ing. Pekařová přednesla zprávu o činnosti rady od 26.05.2016 do 27.06.2016

**Usnesení: Z-10/1/16**  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti Rady MČ Praha – Čakovice v období mezi 9. a 10. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 26.05.2016 do 27.06.2016.**

Pro: 13  
Proti: 0  
Zdržel se: 4  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)  
(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Novák, Slavík)

**Rozprava:** RNDr. Marada, Ing. Vintiška – diskuse ohledně náhradních prostor pro Mateřské centrum Cirkus, rekonstrukce nových prostor 1. NP Cukrovarská 230, Praha-Čakovice.

Stenozáznam str. 2 - 6.

**K bodu 2.**

### **Rozpočtové opatření č. 2 roku 2016**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

– Ing. Michal Motyčka, Ph.D. seznámil s rozpočtovým opatřením č. 2 roku 2016

**Usnesení: Z-10/2/16**  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2 na rok 2016.**

Pro: 12  
Proti: 0  
Zdržel se: 5  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)  
(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Slavík)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 6 – 7.

**K bodu 3.**

### **Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice - Rozšíření distribuční sítě PRE - el. přípojka k pozemku parc.č. 231/1 k.ú. Miškovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Daniel Kajpr

- Daniel Kajpr seznámil se smlouvou o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. v pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice - Rozšíření distribuční sítě PRE - el. přípojka k pozemku parc.č. 231/1 k.ú. Miškovice

**Usnesení: Z-10/3/16**

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha5, IČ: 27376516, na stavbu el. přípojky k tíži pozemku parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zřízení, zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10.000,-Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů od doručení vyznění o povolení vkladu.

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Slavík)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 7 – 8.

**K bodu 4.**

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Daniel Kajpr

- Daniel Kajpr seznámil se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Planet A, a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a 1280/23 v k.ú. Čakovice

**Usnesení: Z-10/4/16**

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností Planet A, a.s. se sídlem Praha 4 - Michle, U Hellady 697/4, PSČ 140 00, IČ: 00537012 na stavbu, kterou investor nazval "Optické připojení v Čakovících v oblasti Marty Krásové" na uložení optického kabelu a propojení bytových domů na pozemcích parc.č. 1280/38 a 1280/23 obec Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav, údržby této stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle usnesení rady MČ Praha-Čakovice č. USN RM 061/2011.

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Slavík)

**Bez rozpravy.**

stenozáznam str. 8.

#### **K bodu č. 5.**

#### **Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s.- pozemek parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice, přípojka k pozemku parc.č. 252 obec Praha, k.ú. Miškovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Daniel Kajpr

– Daniel Kajpr seznámil se smlouvou o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s.- pozemek parc.č. 337/1 obec Praha, k.ú. Miškovice, přípojka k pozemku parc.č. 252 obec Praha, k.ú. Miškovice

**Usnesení: Z-10/5/16**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu části distribuční soustavy 1 kV umístěnou v pozemku parc.č. 337/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zřízení, zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu.**

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Slavík)

#### **Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 8 – 9.

#### **K bodu č. 6.**

#### **Směna pozemků parc. č. 398/5 a díl "a" poz. 400/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Jiří Vintiška

- Ing. Jiří Vintiška seznámil se směnou pozemků parc. č. 398/5 a díl "a" poz. 400/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice

**Usnesení: Z-10/6/16**

**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje směnu pozemku parc.č. 398/5 o výměře 97 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 400/1 - díl "a" o výměře 185 m<sup>2</sup>, který byl oddělen na základě oddělovacího geometrického plánu č. 684-19/2016 vypracovaného Ing. Michalem Petrem dne 31.5.2016 a potvrzen Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, KP Praha dne 3.6.2016, z pozemku parc.č. 400/1, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, s doplatkem 100.000,- Kč ve prospěch vlastníka pozemku parc.č. 400/1, v obci Praha, k.ú. Třeboradice JUDr. Jiřího Vodičky, Mezivrší 1446/29,**

**147 00 Praha 4-Braník. Díl "a" bude sloučen do pozemku parc.č. 402/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice.**

Pro:	17
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubcová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 9 – 10.

**K bodu č. 7.**

**Budoucí převzetí dešťové kanalizace v poz. 506/1 a 426 v obci Praha, k.ú. Třeboradice od Třeboradice Development, s.r.o.**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Jiří Vintiška

- Ing. Jiří Vintiška seznámil s budoucím převzetím dešťové kanalizace v poz. 506/1 a 426 v obci Praha, k.ú. Třeboradice od Třeboradice Development, s.r.o.

**Usnesení: Z-10/7/16**  
**Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje budoucí převzetí dešťové kanalizace na pozemcích parc.č. 506/1 a 426 v obci Praha, k.ú. Třeboradice od společnosti Třeboradice Development, s.r.o., IČ: 27610861, se sídlem Myslíkova 174/23, 110 00 Praha 1-Nové Město a uzavření budoucí darovací smlouvy.**

Pro:	12
Proti:	0
Zdržel se:	5
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Hanák, Heřmánková, Kajpr, Klimešová, Kosová, Kubernatová, Linhart, Lochman, Motyčka, Střelec, Vargová, Vintiška)

(Zdržel se: Arnotová, Kubcová, Marada, Novák, Slavík)

**Rozprava -** Mgr. Slavík, Ing. Vintiška – diskuse nad termínem převzetí dešťové kanalizace.  
Mgr. Kubcová, Ing. Vintiška – diskuse nad sváděním dešťové vody do Třeboradického potoka.

Stenozáznam str. 10 - 12.

**K bodu č. 8.**

**Interpelace**

Bez interpelací.





Úprava běžných výdajů v kapitole 0416 v roce 2016 z prostředků HMP

odpa 6330 UZ 00096

zřizovatel MČ

v tis. Kč

Název zařízení	Počet pracovníků P 1-04-1-Q 2016	Rok 2016				záloha k 31.7.2016				doplatek k 31.10.2016			
		Dotace MČ pol. 5347	NIV celkem v tis. Kč	z toho:		Dotace MČ pol. 5347	NIV celkem v tis. Kč	z toho:		Dotace MČ pol. 5347	NIV celkem v tis. Kč	z toho:	
				Platy v tis. Kč	Odvody v tis. Kč			Platy v tis. Kč	Odvody v tis. Kč			Platy v tis. Kč	Odvody v tis. Kč
<b>ČAKOVICE</b>													
Mateřská škola Čakovice I	27,6		127,1	93,8	33,3		63,6	46,9	16,7		63,5	46,9	16,6
Mateřská škola Čakovice II	15,2		70,1	51,7	18,4		35,1	25,9	9,2		35,0	25,8	9,2
Mateřská škola Čakovice III	12,5		57,6	42,5	15,1		28,9	21,3	7,6		28,7	21,2	7,5
Základní škola Dr. Edvarda Beneše, Praha 9 - Čakovice, náměstí Jiřího Berana 500	93,4		430,3	317,6	112,7		215,2	158,8	56,4		215,1	158,8	56,3
<b>MČ ČAKOVICE - celkem</b>	<b>148,7</b>	<b>685,1</b>	<b>685,1</b>	<b>505,6</b>	<b>179,5</b>	<b>342,8</b>	<b>342,8</b>	<b>252,9</b>	<b>89,9</b>	<b>342,3</b>	<b>342,3</b>	<b>252,7</b>	<b>89,6</b>