

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 50****konané dne 26.06.2024****USN RM 284/2024 – 305/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Štřelec
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Ing. Miloslav Krejčíček,
 Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 284/2024	BJ 328/2024	Rozpočtové opatření č. 19 -21 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 285/2024	BJ 320/2024	Komunitní centrum Sýpka	OŠKS/KM
3	USN RM 286/2024	BJ 324/2024	Zřízení obřadního místa	OOS/MŘ
4	USN RM 287/2024	BJ 332/2024	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	OŽPaMp/DI
5	USN RM 288/2024	BJ 334/2024	Cenová nabídka na vypracování ideového záměru - krajinářské studie Náměstí Jiřího Berana, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI
6	USN RM 289/2024	BJ 308/2024	Návrhy novelizací obecně závazných vyhlášek o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti se žebráním, s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech na celém území hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
7	USN RM 290/2024	BJ 331/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM	BJ 330/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■■■ postavené na	OŽPaMp/Ši

	291/2024		pozemku parc. č. 1288/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	
9	USN RM 292/2024	BJ 329/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/105 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 293/2024	BJ 327/2024	Vyjádření k návrhu trasy komunikačního vedení na akci "134/22 FTTH_PH_9 Čakovice, BD Cukerní_OK"	OIÚR/PB
11	USN RM 294/2024	BJ 333/2024	Cenová nabídka na realizaci "Změna dopravního značení v ulici M. Podvalové - Čakovice"	OIÚR/PB
12	USN RM 295/2024	BJ 338/2024	Žádost o stanovisko k projektu odstranění stavby stávajícího RD a následné novostavby RD vč. nových sjezdů z komunikace	OIÚR/PB
13	USN RM 296/2024	BJ 303/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
14	USN RM 297/2024	BJ 322/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 298/2024	BJ 336/2024	Dohoda o splácení dluhu - [REDACTED]	OBHSB/Vá
16	USN RM 299/2024	BJ 339/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice – 2.NP	OBHSB/Vá
17	USN RM 300/2024	BJ 325/2024	Stavební úpravy - Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP	OBHSB/Ba
18	USN RM 301/2024	BJ 326/2024	Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, ve staré budově školy, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
19	USN RM 302/2024	BJ 335/2024	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
20	USN RM 303/2024	BJ 337/2024	Smlouva o centralizovaném zadávání	STAR/JV
21	USN RM 304/2024	BJ 340/2024	Žádost zřizovatelky školské právnické osoby Základní škola DRÁK o stanovisko k založení nové základní školy na území MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
22	USN RM 305/2024	BJ 341/2024	Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C	OŽPaMp/DI

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

50. jednání

datum konání: 26.06.2024

čís. USN RM 284/2024 - USN RM 305/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
26.06.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 284/2024	Rozpočtové opatření č. 19 -21 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 285/2024	Komunitní centrum Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 286/2024	Zřízení obřadního místa	Martina Řepková
USN RM 287/2024	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 288/2024	Cenová nabídka na vypracování ideového záměru - krajinářské studie Náměstí Jiřího Berana, Praha- Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 289/2024	Návrhy novelizací obecně závazných vyhlášek o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti se žebřáním, s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech na celém území hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 290/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] [REDAKCE] Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 291/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 292/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/105 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 293/2024	Vyjádření k návrhu trasy komunikačního vedení na akci "134/22 FTTH_PH_9 Čakovice, BD Cukerní_OK"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 294/2024	Cenová nabídka na realizaci "Změna dopravního značení v ulici M. Podvalové - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 295/2024	Žádost o stanovisko k projektu odstranění stavby stávajícího RD a následné novostavby RD vč. nových sjezdů z komunikace	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 296/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 297/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 298/2024	Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 299/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice – 2.NP	Markéta Baťková
USN RM 300/2024	Stavební úpravy - Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP	Markéta Baťková
USN RM	Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, ve	Markéta Baťková

301/2024	staré budově školy, Praha - Čakovice	
USN RM	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
302/2024		
USN RM	Smlouva o centralizovaném zadávání	Ing. Jiří Vintiška
303/2024		
USN RM	Žádost zřizovatelky školské právnické osoby	Ing. Jiří Vintiška
304/2024	Základní škola DRAK o stanovisko k založení nové základní školy na území MČ Praha-Čakovice	
USN RM	Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 19 -21 pro rok 2024**1**

Přijetí dotace na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do EP v roce 2024, přijetí dotace na ZOZ - příprava a zkouška zvláštní odborné způsobilosti, přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA na modernizaci bytových domů

Usnesení číslo: USN RM 284/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 19 -21 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Komunitní centrum Sýpka**2**

Nový formulář pronájmu/rezervace sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 285/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh vzorové smlouvy o výpůjčce prostor Komunitního centra Sýpka na adrese Na staré návsi 29/1, Praha-Čakovice, jejímž předmětem je výpůjčka jednotlivých prostor centra za účelem provozování pravidelných aktivit (kurzy, přednášky).

2) schvaluje

návrh vzoru objednávkového formuláře krátkodobé výpůjčky prostor Komunitního centra Sýpka na adrese Na Staré návsi 29/1, Praha - Čakovice, kterou uzavírá MČ Praha-Čakovice s jednotlivými žadateli a pověřuje vedoucí odboru školství, kultury a sportu podpisem jednotlivých výpůjček.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit plnění usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Zřízení obřadního místa**3****Usnesení číslo: USN RM 286/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zařazení obřadní síně v prostorách Čakovického zámku na adrese Cukrovarská 1/23, Praha 9 - Čakovice do seznamu úředně určených místností v rámci matričního obvodu MČ Praha 18, ke konání sňatečných obřadů, a to ode dne 01.09.2024.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS
Zaslat výpis usnesení na ÚMČ Praha 18.
Termín: 26.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"**4****Usnesení číslo: USN RM 287/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 357/2023 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1", kterým se zvyšuje cena díla o 516.727,- Kč bez DPH na celkových 44.015.406,09 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 3.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 3
Termín: 17.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na vypracování ideového záměru - krajinářské studie Náměstí Jiřího Berana, Praha-Čakovice**5****Usnesení číslo: USN RM 288/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti TERRA FLORIDA v.o.s., se sídlem Grafická 831/20, 150 00 Praha 5, IČ: 27880770 na vypracování ideového záměru - krajinářské studie Náměstí Jiřího Berana, Praha-Čakovice, za maximální cenu 180.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy o dílo.
Termín: 24.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Návrhy novelizací obecně závazných vyhlášek o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti se žebráním, s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech na celém území hlavního města Prahy

6

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 289/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 14/2000 Sb. hl. m. Prahy, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti se žebráním a s návrhem novely obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 Sb. hl. m. Prahy, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce na veřejně přístupných místech na celém území hlavního města Prahy, a nemá námitek.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 01.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice

7

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 290/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/45 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 510.000,- Kč od vlastníka stavby, firmy Garmax trade s.r.o., IČ 09717919, se sídlem Žižkova 1696/15, 586 01 Jihlava, zastoupenou Ing. Pavlem Jouzou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 8
parc. č. 1288/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 291/2024

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE], postavené na pozemku parc. č. 1288/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč, od vlastníka stavby garáže [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 12.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/105 v obci Praha, k.ú. 9
Čakovice**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/105 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 292/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/105 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 04.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Vyjádření k návrhu trasy komunikačního vedení na akci "134/22 FTTH_PH_9 Čakovice, BD Cukerní_OK" 10

Usnesení číslo: USN RM 293/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektovou dokumentací návrhu trasy nových sítí elektronických komunikací "1314/22 FTTH_PH_9 Čakovice, BD Cukerní_OK", vypracovanou firmou ZLINPROJEKT a.s., Ostrovského 23, Praha 5 - Smíchov, za předpokladu řádné koordinace s chystanou stavbou "11010-112591+FTTx_P_Superb_Čakovice_PRC AK1_UR" stejného investora.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Informovat a zaslat výpis usnesení zhotoviteli

Termín: 15.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na realizaci "Změna dopravního značení v ulici M. Podvalové - Čakovice" 11

Usnesení číslo: USN RM 294/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele DOZNA s.r.o., IČ: 45793549, se sídlem Oderská 850/1, Praha 9, na realizaci akce "Změna dopravního značení v ulici M. Podvalové - Čakovice", tedy úpravu změny přednosti v jízdě na křižovatce vč. dočasného značení a vybudování bezpečnostního ostrůvku u výstupní stanice BUS dle schváleného návrhu úpravy dopravního značení z dubna 2024, v celkové výši 78.460,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem

objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 03.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost o stanovisko k projektu odstranění stavby stávajícího RD a následné novostavby RD vč. nových sjezdů z komunikace **12**

Souhlas se záměrem k realizaci demolice a následné stavby nového RD na pozemku, parc. č. 364 a 365, vše k.ú. Třeboradice, dále souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 519, k.ú. Třeboradice, ulice Navarova, za účelem vybudování sjezdů z komunikace. Novostavba bude napojena na stávající rozvodné síť.

Usnesení číslo: USN RM 295/2024

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci demolice a následné stavby nového RD na pozemku, parc. č. 364 a 365, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

Zmocněný žadatel a autor PD: [REDAKCE]

Stavebník: [REDAKCE]

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 519, v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Navarova za účelem vybudování sjezdů z komunikace pro pozemky parc. č. 346 a 347, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, za podmínek uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování sjezdu. Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli.
Termín: 19.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

13

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost dne 31.07.2024. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu

Usnesení číslo: USN RM 296/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE], od 01.08.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 01.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice

14

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k sociálnímu bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 30.06.2024

Usnesení číslo: USN RM 297/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE], od 01.07.2024 do 28.02.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 50Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 26.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE]**15**

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu, který vznikl z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2023.

Usnesení číslo: USN RM 298/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dohody o splácení dluhu, který vznikl z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2023, ve výši 20965 Kč s [REDAKCE] [REDAKCE] od 01.07.2024 do 30.06.2025. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení splátek dle splátkového kalendáře a řádné hrazení nájemného včetně služeb s ním spojených. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 03.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice – 2.NP**16**

Revokace usnesení z důvodu odstoupení od smlouvy a zrušení zadávacího řízení.

Usnesení číslo: USN RM 299/2024

související USN RM 272/2024

Rada městské části

1) revokuje

bod 4) a bod 5) usnesení č. USN RM 272/2024, ze dne 12.06.2024 z důvodu odstoupení od smlouvy.

2) rozhodla

o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku „Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice – 2.NP“, a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) a dle § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem rozhodnutí o zrušení zadávacího

řízení.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 31.07.2024

3) **schvaluje**

vyhlášení zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., na akci "Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 143, k.ú. Čakovice - 2.NP" a výzvu k podání nabídek v rámci tohoto zjednodušeného řízení. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výzvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění výzvy ve spolupráci s AK Tögel
Termín: 31.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Stavební úpravy - Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP

17

Předložení cenové nabídky projektových prací a inženýrské činnosti

Usnesení číslo: USN RM 300/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na projektové práce a inženýrské činnosti v rámci akce "Gymnázium Čakovice - WC dívky v 1.NP", ve výši 198 000 Kč bez DPH, předloženou společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., IČ 2507655, se sídlem Jeseniova 52, Praha 3 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dodání a instalace klimatizace do učeben ZŠ, ve staré budově školy, Praha - Čakovice

18

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na dodání a instalaci klimatizace.

Usnesení číslo: USN RM 301/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na akci "Dodání a instalaci klimatizace do učeben ZŠ ve staré budově školy, Praha - Čakovice". Obdržené cenové nabídky:

- Klimont, s.r.o., IČ 49689274, Průhon 480, Chyňava

nabídková cena bez DPH 804 144 Kč

- PRAGOCLIMA, spol. s r.o., IČ 14890984, U Trati 3134/36a, Praha 10

nabídková cena bez DPH 917 740 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VR.

Termín: 17.07.2024

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Dodání a instalaci klimatizace do učeben ZŠ ve staré budově školy, Praha - Čakovice", se společností Klimont, s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Průhon 480, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 19.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice**19**

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice - osobní výstroj pro členy JSDH - zásahové kabáty, kalhoty, rukavice, kukly, obuv, bundy a kalhoty k PSII.

Usnesení číslo: USN RM 302/2024

Rada městské části

1) schvaluje

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice (zásahové kabáty, kalhoty, rukavice, kukly, obuv, bundy a kalhoty k PSII) za max. cenu 90.000,- Kč bez DPH od společnosti Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, se sídlem Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka

Připravit objednávku k podpisu.

Termín: 26.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Smlouva o centralizovaném zadávání

20

Smlouva je zjednodušení budoucího postupu při zadávání veřejných zakázek - k realizaci společného nákupu spotřebního materiálu, IT technika atd.

Usnesení číslo: USN RM 303/2024

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o centralizovaném zadávání se zadavatelem Česká republika - Ministerstvo financí, IČO: 00006947, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1, kde účelem této Smlouvy je zjednodušení budoucího postupu při zadávání veřejných zakázek a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím elektronickým podpisem.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis smlouvy
Termín: 26.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Žádost zřizovatelky školské právnické osoby Základní škola DRAK o stanovisko k založení nové základní školy na území MČ Praha-Čakovice

21

Žádost zřizovatelky školské právnické osoby Základní škola DRAK o stanovisko k založení nové základní školy na území MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 304/2024

Rada městské části

1) se seznámila

se záměrem zřizovatelky školské právnické osoby Základní škola DRAK, se sídlem Na Stráni 82, 250 73 Jenštejn založit novou základní školu na území MČ Praha-Čakovice a podporuje vznik této nové školské instituce.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 04.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)

Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C **22**

Zrušení zadávacího řízení a vyhlášení nového.

Usnesení číslo: USN RM 305/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o zrušení užšího nadlimitního řízení na veřejnou zakázku „Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C“, a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.

2) rozhodla

o zahájení otevřeného nadlimitního řízení dle § 3 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem “Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C”.

3) schvaluje

zadávací dokumentaci “Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C” vyhlášené v otevřeném nadlimitním řízení dle § 3 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK
Termín: 24.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Ing. M. Motyčka, Ph.D., Ing. M. Krejčíček)
