

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

7. jednání

dne 27.11.2023

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č. <b>MZ 1</b> BJ 485/2023
předkládá :	<b>Ing. Jiří Vintiška</b> Starosta	Podpis:
zpracoval :	<b>Hana Laušová, DiS.</b> Organizátor jednání	Podpis:
	<b>Kateřina Marszálková</b> Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

**Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 6. a 7. zasedáním ZMČ**

**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: 27.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.2: 28.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani\_OD.pdf

Příloha č.3: 29.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.4: 30.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.5: Zprava\_o\_cinnosti\_RMC\_v\_bodi\_mezi\_6\_a\_7\_zasedanim\_ZMC.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
STAR/JV

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

**1) bere na vědomí**

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 6. a 7. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 31.08.2023 do 07.11.2023.

**V Praze dne 14.11.2023**

---

## **Důvodová zpráva**

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 6. a 7. zasedáním ZMČ.



## **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE**

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

### **RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : [mestska.cast@cakovice.cz](mailto:mestska.cast@cakovice.cz)

---

### **Zpráva o činnosti Rady městské části v období mezi 6. a 7. zasedáním Zastupitelstva městské části**

Rada MČ se za toto období sešla na čtyřech zasedáních (č. 27 – 30). Projednala celkem 87 předložených materiálů a přijala usnesení k 86 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní <https://remote.cakovice.cz> a jsou také umístovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 27 - č. 30 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

#### **PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ**

- Schválení cenové nabídky společnosti Truhlářství Jurek s.r.o. na opravu herního prvku na dětském hřišti Machnova v Miškovicích ve výši 72.600,- Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky Ing. arch. Evy Poláčkové - Origis s.r.o. na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnicu v Miškovicích" v rámci participativního rozpočtu ve výši 74.800,- Kč bez DPH.
- Souhlas s cenovou nabídkou Matyáše Kočnara na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa v Čakovicích v rámci participativního rozpočtu ve celkové výši 69.135,-.
- Revitalizace a údržba prvků dětského hřiště Archa – Havraňák společností Bert Solutions s.r.o. v celkové výši 126.400,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1" a uzavření smlouvy o dílo se společností Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o. za cenu 40.579.006,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" a uzavření smlouvy o dílo se společností Nostica a.s. za cenu 4.198.893,- Kč bez DPH.

- Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení na opravu větších souvisejších propadů metodou ITHR v ulicích Hamplova, Čápova a Froňkova v ploše 1472 m<sup>2</sup> a uzavření smlouvy o dílo se společností STREET s.r.o. za cenu 872.750,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" a uzavření smlouvy o dílo se společností MV BAU, s.r.o., za maximální celkovou cenu 4.810.538,64 Kč bez DPH.

## FINANČNÍ

- Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023 - Přijetí dotací: Šablony I pro MŠ II (592.540,- Kč), pro MŠ III (731.738,- Kč); Činnost JSDH (737.000,- Kč); Místní lidové knihovny (28.200,- Kč); Zvýšení kapacit školství - ZŠ E. Beneše II (150.000.000,- Kč). Přesun finančních prostředků na pokrytí zvýšených výdajů na energie pro MŠ (800.000,- Kč) a pro JSDH (300.000,- Kč), nákup nového herního prvku na dětské hřiště Kotršálova (10.000,- Kč), zvýšené nájemné na provozování vlečky (10.000,- Kč).
- Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023 - Přijetí dotací: EU-OP JAK Šablony I ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše (6.472.648,- Kč). Přesun finančních prostředků na opravy dětských hřišť (100.000,- Kč) a na opravy výtluků v MČ Praha-Čakovice (1.200.000,- Kč).
- Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023 - Úprava rozpočtu v souvislosti se záměnou zdrojů u poskytnuté dotace na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny. Mění se pouze účelový znak, ne finance. Přesun finančních prostředků na realizaci díla Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice.

## OSTATNÍ

- Schválení programu pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024.
- Souhlas s odstraněním 25 stromů (23 topolů a 2 vrby) o obvodu kmene nad 80 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 329/1 a 375/7, obec Praha, k.ú. Miškovice z důvodu špatného zdravotního stavu dřevin.



10	USN RM 362/2023	BJ 391/2023	Dohoda o splácení dluhu - [REDACTED]	OBHSB/Vá
11	USN RM 363/2023	BJ 348/2023	Svolání a program 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
12	USN RM 364/2023	BJ 400/2023	Žádost Klubu LíPa o využití zázemí třeboradické knihovny	OŠKS/KM
13	USN RM 365/2023	BJ 401/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	OŠKS/KM

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
2. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

27. jednání

datum konání: 13.09.2023

---

čís. USN RM 353/2023 - USN RM 365/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Michal Motyčka, Ph.D.**  
*2. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**13.09.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 353/2023	Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2022-2023	Radka Zalepová
USN RM 354/2023	Posvícení 2023 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 355/2023	Posvícení 2023 - technické vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 356/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 357/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 51/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 358/2023	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 359/2023	Cenová nabídka na opravu herního prvku na dětském hřišti (DH) Machnova - Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 360/2023	Bílej Mlejn - dodatek č. 2 nájemní smlouvy na nebytový prostor Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 361/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy - ■■■■■■■■■■■■, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 362/2023	Dohoda o splácení dluhu - ■■■■■■■■■■■■ Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 363/2023	Svolání a program 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 364/2023	Žádost Klubu LíPa o využití zázemí třeboradické knihovny	Kateřina Marszálková
USN RM 365/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková



**Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2022-2023****1**

MŠ Čakovice II podala žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2022-2023 na stravné a školné pro 2 děti.

**Usnesení číslo: USN RM 353/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2022-2023 na stravné a školné pro 2 děti z MŠ Čakovice II.

**1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru**

Zajistí převod finančních prostředků z dotace pro MŠ Čakovice II.

Termín: 31.07.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Posvícení 2023 - Darovací smlouvy****2**

Uzavření darovací smlouvy se společností IMPERA a.s., která poskytne sponzorský dar na čakovické posvícení konané dne 07.10.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 354/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Čakovické posvícení" dne 07.10.2023 s následujícími společnostmi:

- IMPERA a.s., IČO: 16190378

- Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

**1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS**

Zajistit podpisy smluv.

Termín: 29.09.2023

**2) schvaluje**

smlouvu o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s., IČO: 63473291, jejímž předmětem je poskytnutí reklamních služeb při akci "Čakovické posvícení" dne 07.10.2023 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

**1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS**

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 09.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### Posvícení 2023 - technické vybavení

3

Cenová nabídka na technické vybavení čakovického posvícení dne 07.10.2023.

#### Usnesení číslo: USN RM 355/2023

Rada městské části

##### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti PROFI RENTAL realizace s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Praha - Černý Most, IČO: 02655764, na zajištění technického vybavení čakovického posvícení dne 07.10.2023 za cenu v maximální výši 90.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/293 v obci Praha, k.ú. Čakovice

4

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

#### Usnesení číslo: USN RM 356/2023

Rada městské části

##### 1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/293 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč. Vlastníkem stavby je firma Pronajmisito s.r.o., IČ: 06686346, se sídlem Bermanova 1000/14a, 196 00 Praha-Čakovice, kterou zastupuje pan Jiří Binder.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 5  
parc. č. 51/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 357/2023**

Rada městské části

**1) nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 51/2 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč. Vlastníkem stavby je [REDAKCE].

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. 6  
Čakovice**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 358/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Cenová nabídka na opravu herního prvku na dětském hřišti (DH) 7  
Machnova - Miškovice**

Cenová nabídka na opravu herního prvku DH Machnova - Miškovice

**Usnesení číslo: USN RM 359/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Truhlářství Jurek s.r.o., IČ: 058 99 443 na opravu herního prvku na dětském hřišti Machnova v Miškovicích dle cenové nabídky v celkové výši 72.600,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Zhotovitel: Truhlářství Jurek s.r.o., V Pačátkách 41/5, 19600 Praha 9 Třeboradice, IČ: 058 99 443

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit objednávku v rozsahu cenové nabídky a zaslat zhotoviteli

Termín: 22.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Bílej Mlejn - dodatek č. 2 nájemní smlouvy na nebytový prostor  
Cukrovarská 1, Praha - Čakovice**

8

Dodatek č. 2 nájemní smlouvy na nebytové prostory se spolkem Bílej mlejn

**Usnesení číslo: USN RM 360/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 2 se spolkem Bílej Mlejn z. s., se sídlem Ke Stadionu 804/14, Praha - Čakovice, IČ 22748121 o pronájmu půdního ateliéru v objektu budovy zámku Čakovice, na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit dodatek k podpisu.

Termín: 30.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Ing. J. Vintiška, Střet zájmu: Ing. J. Vintiška)

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy - [REDAKCE]**

9

Nájemce bytu č. [REDAKCE] žádá o prodloužení nájemní smlouvy, která končí dne 30.09.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 361/2023**

Rada městské části

2) **nesouhlasí**

s uzavřením nové nájemní smlouvy s panem [REDAKCE], na dobu určitou od 01.10.2023. Nájemní vztah k bytu bude ukončen uplynutím doby, na kterou byl sjednán, tj. ke dni 30.09.2023.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele.  
Termín: 30.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Dohoda o splácení dluhu - [REDAKCE] 10**

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu.

**Usnesení číslo: USN RM 362/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dohody o splácení dluhu za nájemné a služby spojené s užíváním bytu ve výši 16812 Kč s [REDAKCE], Praha - Čakovice, od 01.10.2023 do 30.09.2024. Platnost stávající nájemní smlouvy končí k 31.07.2024. Podmínkou pro uzavření nové nájemní smlouvy je pravidelné hrazení splátek dle splátkového kalendáře a řádné hrazení nájemného včetně služeb s ním spojených.  
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.  
Termín: 30.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Ing. M. Krejčíček)

---

**Svolání a program 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice 11**

Svolání a program 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 363/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

program 6. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 25.09.2023:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 5. a 6. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Směna pozemků v k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Jiří Vintiška)
4. Prodej pozemku parc. č. 399/2, obec Praha, k.ú. Třeboradice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
5. Spolupráce s TJ AVIA Čakovice - kapacity pro výuku TV (přednese Ing. Jiří Vintiška)
6. Interpelace
7. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
zajistit svolání ZMČ  
Termín: 18.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

## **Žádost Klubu LíPa o využití zázemí třeboradické knihovny**

**12**

Klub LíPa podal na MČ žádost o možnost využití zázemí třeboradické knihovny a komunitní zahrady dne 23.09.2023 na divadelní představení v rámci třeboradického posvícení.

### **Usnesení číslo: USN RM 364/2023**

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

s poskytnutím zázemí třeboradické knihovny a komunitní zahrady včetně pódia pro potřeby uspořádání divadelního představení v rámci třeboradického posvícení dne 23.09.2023. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Informovat žadatele.  
Termín: 22.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Zdržel se: Ing. M. Krejčíček)

---

**Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice** 13

Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 365/2023**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

žádost hudební škola Cool Music s.r.o., IČ 08512345, se sídlem Brdičkova 1915/13, 155 00 Praha 5 o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku dalším jednáním.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Zápis jednání**  
**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**jednání č. RMČ 28**  
**konané dne 26.09.2023**

**USN RM 366/2023 – 387/2023**

- Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 22 – 23), Mgr. Soňa Černá  
radní – Mgr. Martin Střelec, Ing. Miloslav Krejčíček  
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.  
Tajemník – Ing. Jiří Janků
- Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 8), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (v bodech 22 - 23), Martin Slavík (zástupce starosty)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 366/2023	BJ 419/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	OŽPaMp/DI
2	USN RM 367/2023	BJ 423/2023	Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
3	USN RM 368/2023	BJ 411/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 369/2023	BJ 421/2023	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 370/2023	BJ 424/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 371/2023	BJ 308/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 372/2023	BJ 410/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovicích"	OIÚR/PK
8	USN RM 373/2023	BJ 412/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa	OIÚR/PK
9	USN RM	BJ 415/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků	OIÚR/PB



	374/2023		dětského hřiště Archa - Havraňák	
10	USN RM 375/2023	BJ 416/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště"	OIÚR/PB
11	USN RM 376/2023	BJ 425/2023	Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice	OIUR/PB
12	USN RM 377/2023	BJ 402/2023	Žádost o poskytnutí slevy na nájemném	OBHSB/Ve
13	USN RM 378/2023	BJ 404/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 379/2023	BJ 407/2023	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
16	USN RM 380/2023	BJ 422/2023	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"	OBHSB/Ba
17	USN RM 381/2023	BJ 406/2023	Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023	FO/IN
18	USN RM 382/2023	BJ 420/2023	Zřízení vkladového účtu	FO/RZ
19	USN RM 383/2023	BJ 417/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)	OŠKS/KM
20	USN RM 384/2023	BJ 418/2023	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM
21	USN RM 385/2023	BJ 408/2023	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
22	USN RM 386/2023	BJ 427/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
23	USN RM 387/2023	BJ 428/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves"	OŽPaMp/DI
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
14		BJ 405/2023	Prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru náměstí [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

### USNESENÍ

Rada městské části

28. jednání

datum konání: 26.09.2023

---

čís. USN RM 366/2023 - USN RM 387/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
starosta

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
1. zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**26.09.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 366/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 367/2023	Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 368/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 369/2023	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 370/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 371/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 372/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnicu v Miškovicích"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 373/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 374/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků dětského hřiště Archa - Havraňák	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 375/2023	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 376/2023	Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 377/2023	Žádost o poskytnutí slevy na nájemném	Markéta Baťková
USN RM 378/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 379/2023	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - ██████████, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 380/2023	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"	Markéta Baťková
USN RM 381/2023	Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 382/2023	Zřízení vkladového účtu	Radka Zalepová
USN RM 383/2023	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)	Kateřina Marszálková

USN RM 384/2023	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 385/2023	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
USN RM 386/2023	Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 387/2023	Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Materiály odložené z programu jednání dne: 26.09.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
-------	-------	--------------

---

	Prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Markéta Baťková náměstí [REDACTED], Praha - Čakovice	
--	--	--

**Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky  
"DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-  
ČAKOVICE - ETAPA B1"**

1

**Usnesení číslo: USN RM 366/2023**

související USN RM 222/2023

související USN RM 290/2023

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1".

**2) schvaluje**

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA B1":

1. Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o., IČO: 18626084, nabídková cena: 40 579 006,- Kč bez DPH,
2. Společnost pro Dostavbu ZŠ Čakovice etapa B1 - VISTORIA, CL-EVANS, jejímiž společníky jsou VISTORIA CZ a.s., IČO: 25110977 a CL-EVANS s.r.o., IČO: 26768607, nabídková cena: 40 797 350,- Kč bez DPH,
3. SDRUŽENÍ KASTEN – EMH ZŠ Čakovice, jehož členy jsou KASTEN spol. s r.o., IČO: 62954890 a EHM stavební CZ s.r.o., IČO: 01972197, nabídková cena: 41 412 111,- Kč bez DPH,
4. Auböck s.r.o., IČO: 26089785, nabídková cena: 43 906 263,- Kč bez DPH,
5. ALSTAP s.r.o., IČO: 29000238, nabídková cena: 44 763 378,- Kč bez DPH.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Předání informace o rozhodnutí RMČ zástupci zadavatele.  
Termín: 30.08.2023

**3) schvaluje**

jako vítěze zadávacího řízení a tedy i dodavatele akce „DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE – ETAPA B1“ společnost Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o. za cenu 40 579 006,- Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo na předmětnou akci s vítězem zadávacího řízení.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
administrace smlouvy o dílo  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Cenová nabídka na "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice" 2**

Rozdělení a rozpracování projektové dokumentace pro vlastní realizování stavby v požadované etapovosti.

**Usnesení číslo: USN RM 367/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti JM CONSTRUCTION, s.r.o., se sídlem Březnohorská 253, 261 01 Příbram VII, IČ:3493954, na realizaci díla "Rozdělení projektové dokumentace Areál technických služeb, Praha-Čakovice", rozdělení a rozpracování projektové dokumentace pro vlastní realizování stavby v požadované etapovosti, za celkovou cenu 466.900,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit administraci smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 obci Praha, k.ú. Čakovice 3**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. 270.

**Usnesení číslo: USN RM 368/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1203/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 369/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/126 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s. - pozemek parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice 5**

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s. v zastoupení CETIN a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 370/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností CETIN a.s., IČ: 04084063 se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, v rámci stavby - **11010-098505, 0503/20 PH\_18, ZA Cukrovarem, MEDIA\_G\_OK** v pozemku parc. č. 1450/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 29 500,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s. - pozemky parc. č. 1280/38 a parc. č. 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

6

T-Mobile Czech Republic a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 371/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681 se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 v rámci stavby - optické propojení v Čakovících v oblasti Marty Krásové v pozemcích parc. č. 1280/38 a 1280/23 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

**Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících"**

7

Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících" v rámci participativního rozpočtu.

**Usnesení číslo: USN RM 372/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku Ing. arch. Evy Poláčkové - Origis s.r.o., U Strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 - Miškovice, IČ: 28933907, na vypracování studie "Nový život pro hasičskou zbrojnici v Miškovících" v rámci participativního rozpočtu ve výši 74.800,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.



1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM, zajistit objednávku a její podpis.

Termín: 06.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa** **8**

Žádost o schválení cenové nabídky na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa v Čakovicích dle přiloženého návrhu v rámci participativního rozpočtu.

### **Usnesení číslo: USN RM 373/2023**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku Matyáše Kočnara, Na Jízdárně 3025/12, 702 00 Ostrava, IČ: 06527124, na vybudování Swapobudky - Samoobslužného swapovacího místa v Čakovicích dle přiloženého návrhu v rámci participativního rozpočtu ve výši 69.135,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM, zajistit objednávku a její podpis.

Termín: 06.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

---

## **Žádost o schválení cenové nabídky na revitalizaci a údržbu prvků dětského hřiště Archa - Havraňák** **9**

Hřiště na pozemku parc. č. 1309/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 374/2023**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Bert Solutions s.r.o. na Revitalizaci dětského hřiště na pozemku parc. č. 1309/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v celkové výši 126.400,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o dílo.

Investor: MČ Praha-Čakovice, Náměstí 25. března 121/1, Čakovice, Praha 9, IČ:

002 31 291

Zhotovitel: Bert Solutions s.r.o., Nad Šeberákem 452/3, Kunratice, Praha 4, IČ:  
098 53 103

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
zajistit administraci smlouvy  
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Žádost o souhlas s projektovou dokumentací pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště" 10**

"Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště" na pozemcích parc. č. 1292/35 a 1292/17 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 375/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektem výstavby parkoviště, veřejného WC a prodejny občerstvení, který investor nazval v projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení akce "Nástupní místo Cyklostezek - parkoviště", umístěné na soukromých pozemcích, většinou na pozemcích investora.

Žadatel: Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9 - Čakovice, IČO: 28417691

Investor: PROPERTY TRUST a.s., Dyjská 845, Praha 9 - Čakovice, IČO: 24262463

Autor PD: Ateliér stavebních konstrukcí s.r.o., Oderská 333/5, Praha 9 - Čakovice, IČO: 28417691

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli  
Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Žádost o vyjádření k projektu rekonstrukce RD v ulici Cukerní 219/17, Praha - Čakovice 11**

**Usnesení číslo: USN RM 376/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem rekonstrukce rodinného domu na pozemku parc. č. 253 obec Praha, k.ú. Čakovice, na adrese Cukerní 217/17, Praha 9 - Čakovice.

Zmocněný žadatel a autor PD: Comfort Group s.r.o., Luděk Košťák, Argentinská 1027/20, Praha 7, IČO: 28575903

Stavebník: Jan Sobotka, Cukerní 219/17, Praha 9 - Čakovice

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### Žádost o poskytnutí slevy na nájemném

12

Předložení žádosti o poskytnutí slevy na nájemném z důvodu pojistné události.

### Usnesení číslo: USN RM 377/2023

související USN RM 259/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

se žádostí [redacted] o poskytnutí slevy na nájemném z důvodu pojistné události na bytě č. [redacted]

2) **nesouhlasí**

s poskytnutím slevy na nájemném paní [redacted]  
Praha - Čakovice.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Informovat žadatele

Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

13

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 31.10.2023.

### Usnesení číslo: USN RM 378/2023

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byty MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.10.2023:

s [REDAKCE], Praha - Čakovice od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE] od 01.11.2023 do 31.10.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE] 15**  
**[REDAKCE], Praha - Čakovice**

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu a současně o ukončení nájemního vztahu.

**Usnesení číslo: USN RM 379/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s uzavřením splátkového kalendáře s [REDAKCE] [REDAKCE], ohledně úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE] domě na adrese [REDAKCE], s tím, že tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 30.09.2024), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek a dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když náklady na sepis této dohody notářem uhradí [REDAKCE]. Výše dlužné částky činí 43253 Kč, z toho dluh na nájemném je ve

výši 33103 Kč a dluh na zálohách na služby je ve výši 10150 Kč. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 13.10.2023, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky prostřednictvím advokátní kanceláře Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu.

## 2) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE] dohodou ke dni 30.09.2023.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

### 1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat žadatele, připravit dohody k podpisu a náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 30.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## **Podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF-RES+ Č. 4/2022 - 16 Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)"**

Schválení žádosti o dotaci na vybrané objekty.

### **Usnesení číslo: USN RM 380/2023**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, na administraci podkladů a podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF - RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)" na vybrané objekty dle přílohy, v celkové výši 390 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

#### 1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis objednávky

Termín: 27.09.2023

#### 2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výzvě "MODF - RES+ Č. 4/2022 - Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)" a pověřuje starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, k zastupování MČPČ při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v rámci Modernizačního fondu, v rozsahu podání žádosti o dotaci, včetně všech souvisejících úkonů s administrací žádosti o dotaci.

#### 1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis plné moci  
Termín: 27.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023**

**17**

Přijetí dotací: Šablony I pro MŠ II (592 540 Kč), pro MŠ III (731 738 Kč); Činnost JSDH (737 000 Kč); Místní lidové knihovny (28 200 Kč); Zvýšení kapacit školství - ZŠ E. Beneše II (150 000 000 Kč). Přesun finančních prostředků na pokrytí zvýšených výdajů na energie pro MŠ (800 000 Kč) a pro JSDH (300 000 Kč), nákup nového herního prvku na dětské hřiště Kotršálova (10 000 Kč), zvýšené nájemné na provozování vlečky (10 000 Kč).

### **Usnesení číslo: USN RM 381/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 42-50 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Zřízení vkladového účtu**

**18**

Zřízení vkladového účtu.

### **Usnesení číslo: USN RM 382/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zřízení vkladového účtu bez obnovování na 3 měsíce s úrokovou sazbou 6% p.a. a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o zřízení vkladového účtu.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Po zveřejnění smlouvy v registru smluv převést prostředky na vkladový účet.  
Termín: 27.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M.

Slavík)

**Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (16/2023)****19**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.200,- Kč na školní kroužek.

**Usnesení číslo: USN RM 383/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.200,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 16.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.  
Termín: 02.10.2023
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.  
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru****20**

Schválení přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti".

**Usnesení číslo: USN RM 384/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přijetí finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 31.521,- Kč, v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti". Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně celkem pro 15 žáků ve školním roce 2023/2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 02.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice**

**21**

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice - Husqvarna foukač, proudnice pěnотvorná, ponorné kalové čerpadlo, elektrocentrála, hadice, kompozitní tlaková lahev, obal na tlakovou lahev, vazák na hadice, pěnový koncentrát + příslušenství.

### **Usnesení číslo: USN RM 385/2023**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice za cenu 100.825,62 Kč bez DPH od společnosti Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, se sídlem Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 26.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice**

**22**

Žádost hudební školy Cool Music, s.r.o. o stanovisko MČ Praha-Čakovice k založení nové Základní umělecké školy na území MČ Praha-Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 386/2023**

Rada městské části

#### **1) se seznámila**

se záměrem hudební školy Cool Music s.r.o., IČ 08512345, se sídlem Brdičkova 1915/13, 155 00 Praha 5 založit novou Základní uměleckou školu na území MČ Praha-Čakovice a podporuje vznik této nové školské instituce.

#### **2) souhlasí**

s dočasným umístěním sídla pro případně nově vzniklou školskou instituci na adrese Na Staré návsi 29/1, Praha 9 - Čakovice na dobu do 30.09.2024.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka



zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

---

**Zjišťovací řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves"** 23

Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.

**Usnesení číslo: USN RM 387/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s dokumentací vlivů záměru "DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves" na životní prostředí, zpracovanou dle § 8 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

2) **schvaluje**

text vyjádření k záměru „DO 518, 519 Ruzyně - Březiněves“.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat vyjádření rady MŽP.  
Termín: 04.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Motyčka, Ph.D., M. Slavík)

---

Tabulka č. 1  
Rozpočtová opatření ze dne 26. 9. 2023

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
42	Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony I MŠ Čakovice II	592 500,00 Kč	0,00 Kč	2091	6330	4137	33092	400	16062	Dle USN RHMP č. 2021 ze dne 11. 9. 2023
		0,00 Kč	137 800,00 Kč	2091	3111	5336	143133092	400	16062	
		0,00 Kč	454 700,00 Kč	2091	3111	5336	143533092	400	16062	
43	Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony I MŠ Čakovice III	731 700,00 Kč	0,00 Kč	2092	6330	4137	33092	400	16042	Dle USN RHMP č. 2022 ze dne 11. 9. 2023
		0,00 Kč	170 200,00 Kč	2092	3111	5336	143133092	400	16042	
		0,00 Kč	561 500,00 Kč	2092	3111	5336	143533092	400	16042	
44	Přijetí dotace - činnost jednotky SDH Čakovice	737 000,00 Kč	0,00 Kč	3059	6330	4137	81	700	511	Dle USN ZHMP č. 6/3 ze dne 14. 9. 2023
		0,00 Kč	737 000,00 Kč	3059	5512	5169	81	700	511	
45	Přijetí dotace - Místní lidové knihovny	28 200,00 Kč	0,00 Kč	3061	6330	4137	81	600	0	Dle USN ZHMP č. 6/32 ze dne 14. 9. 2023
		0,00 Kč	22 600,00 Kč	3061	3314	5136	81	600	502	
		0,00 Kč	5 600,00 Kč	3061	3314	5136	81	600	504	
46	Přijetí dotace - Zvýšení kapacit školství - ZŠ E. Beneše II	150 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3064	6330	4251	84	400	0081980000000	Dle USN ZHMP č. 6/51 ze dne 14. 9. 2023
		0,00 Kč	150 000 000,00 Kč	3064	3113	6121	84	400	0081980000000	
47	Přesun fin. prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-800 000,00 Kč	10	6171	6121	0	900	0	Pokrytí zvýšených výdajů na energie pro MŠ
		0,00 Kč	400 000,00 Kč	10	3111	5331	0	400	1	
		0,00 Kč	50 000,00 Kč	10	3111	5331	0	400	2	
		0,00 Kč	350 000,00 Kč	10	3111	5331	0	400	3	
48	Přesun fin. prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-300 000,00 Kč	11	3613	5171	0	800	0	Pokrytí zvýšených výdajů na energie pro JSDH
		0,00 Kč	300 000,00 Kč	11	5512	5169	0	700	511	
49	Přesun fin. prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-10 000,00 Kč	12	6171	6121	0	900	0	Zvýšené nájemné na provozování vlečky
		0,00 Kč	10 000,00 Kč	12	2241	5169	0	300	0	
50	Přesun fin. prostředků mezi dvěma ODPA	0,00 Kč	-10 000,00 Kč	13	6171	6121	0	900	0	Nový prvek na DH Kotršálava
		0,00 Kč	10 000,00 Kč	13	3421	6121	0	400	0	
<b>CELKEM</b>		<b>150 765 200,00 Kč</b>	<b>150 765 200,00 Kč</b>							



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

náměstí 25. března 121/1, 196 00 Praha-Čakovice, IČ: 00231291

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Tel: +420 283 061 413, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : mestska.cast@cakovice.cz

Ministerstvo životního prostředí  
Odbor posuzování vlivů na životní  
prostředí a integrované prevence  
Vršovická 1442/65  
100 10 Praha 10  
ID datové schránky: 9gsaax4

Váš dopis zn.

Č.j.: MZP/2023/710/2860

Č.j.

CJ 04955/2023

Vyřizuje

Mgr. Ing. Dlouhá/

V Praze-Čakovicích

dne 03. října 2023

**Věc: Připomínky - Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru „D0 518, 519 Ruzyně - Březiněves“**

Na základě Vašeho dopisu č.j. MZP/2023/710/2860, který jsme odbrželi dne 28. srpna 2023 Vám zasíláme Připomínky – Vyjádření k dokumentaci vlivů záměru „D0 518, 519 Ruzyně – Březiněves“, kterou na svém 28. jednání schválila rada MČ Praha-Čakovice (USN RM 387/2023, ze dne 26.09.2023).

Ing. Jiří Vint  
starosta MČ Praha

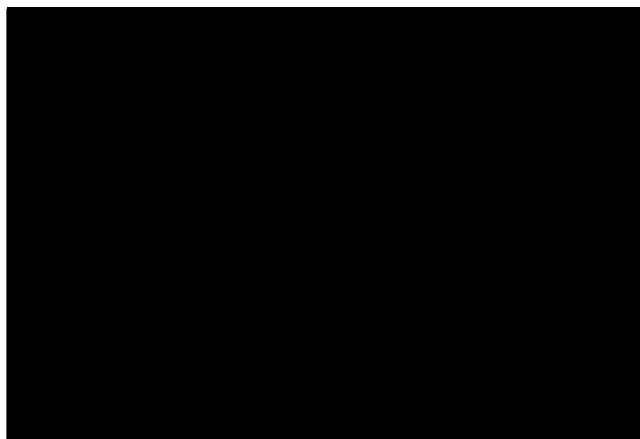
Příloha: Připomínky – Vyjádření k domunetaci vlivů záměru „D0 518, 519 Ruzyně – Březiněves“  
Usnesení rady MČ Praha-Čakovice USN RM 387/2023 ze dne 26.09.2023

## **Připomínky - vyjádření k dokumentaci vlivů záměru „D0 518, 519 Ruzyně-Březiněves“**

Městská část Praha – Čakovice požaduje zvýšenou pozornost odvodu dešťové vody do Mratínského potoka, protože již v současné době dochází k záplavám a zavodňování pozemků a nemovitostí v jeho okolí (na území MČ Praha – Čakovice ulice U Červeného mlýnku, Schoellerova, Za tratí, Polabská, dále pak masivně i při průměrných srážkách v sousedních obcích Veleň a Sluhy - viz Povodňový plán ČR [http://dppcr.cz/html\\_pub/](http://dppcr.cz/html_pub/)).

V blízké budoucnosti je plánována revitalizace Mratínského potoka v úseku mezi komunikacemi Tryskovická a Bělomlýnská. Zejména z hlediska protipovodňových opatření proto Městská část Praha – Čakovice požaduje koordinaci s Odborem ochrany prostředí, Oddělením péče o zeleň MHMP, které v současné době na revitalizaci tohoto úseku Mratínského potoka zpracovává projektovou dokumentaci.

Městská část Praha – Čakovice požaduje souběžnou výstavbu etap 519 a 520 SOKP z důvodu eliminace vyšší dopravní zátěže na komunikacích v městské části Praha – Čakovice a v okolních městských částech a přilehlých obcích.



**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 29****konané dne 11.10.2023****USN RM 388/2023 – 412/2023**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:**

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 388/2023	BJ 436/2023	Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023	FO/IN
2	USN RM 389/2023	BJ 432/2023	Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023	FO/IN
3	USN RM 390/2023	BJ 442/2023	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65"	OŠKS/KM
4	USN RM 391/2023	BJ 446/2023	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků	OŠKS/KM
5	USN RM 392/2023	BJ 448/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
6	USN RM 393/2023	BJ 447/2023	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023	OBHSB/Ve
7	USN RM 394/2023	BJ 438/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice	OBHSB/To
8	USN RM 395/2023	BJ 439/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice	OBHSB/To

9	USN RM 396/2023	BJ 443/2023	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB/Ba
10	USN RM 397/2023	BJ 445/2023	Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - U Nádraží [REDACTED], Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
11	USN RM 398/2023	BJ 450/2023	Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě U Nádraží [REDACTED] Praha Čakovice	OBHSB/Ba
12	USN RM 399/2023	BJ 449/2023	Cenová nabídka na opravu svíslé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
13	USN RM 400/2023	BJ 431/2023	Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	OŽPaMp/Pi
14	USN RM 401/2023	BJ 429/2023	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024	OŽPaMp/Pi
15	USN RM 402/2023	BJ 434/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1203/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 403/2023	BJ 433/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 404/2023	BJ 444/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 405/2023	BJ 437/2023	Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18"	OIUR/PK
19	USN RM 406/2023	BJ 413/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu	OIUR/PK
20	USN RM 407/2023	BJ 426/2023	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	OIUR/PB
21	USN RM 408/2023	BJ 440/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Círková - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	OIUR/PB
22	USN RM 409/2023	BJ 452/2023	Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI
23	USN RM 410/2023	BJ 451/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI

24	USN RM 411/2023	BJ 453/2023	Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, používané JSDH MČ Praha-Čakovice	Radní/MS
25	USN RM 412/2023	BJ 454/2023	Darovací smlouva (Drakiáda 2023)	OŠKS/KM

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

29. jednání

datum konání: 11.10.2023

---

čís. USN RM 388/2023 - USN RM 412/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**11.10.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 388/2023	Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 389/2023	Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 390/2023	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65"	Kateřina Marszálková
USN RM 391/2023	ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků	Kateřina Marszálková
USN RM 392/2023	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 393/2023	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023	Markéta Baťková
USN RM 394/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 395/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 396/2023	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Markéta Baťková
USN RM 397/2023	Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDACTED] [REDACTED], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 398/2023	Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě [REDACTED] [REDACTED] 3, Praha Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 399/2023	Cenová nabídka na opravu svíslé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 400/2023	Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 401/2023	Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 402/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1203/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 403/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 404/2023	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 405/2023	Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

	Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18"	
USN RM 406/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 407/2023	Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čáпова a Froňkova v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 408/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Církova - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 409/2023	Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 410/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 411/2023	Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, používané JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
USN RM 412/2023	Darovací smlouva (Drakiáda 2023)	Kateřina Marszálková

**Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023****1**

Přijetí dotací: EU-OP JAK Šablony I ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše (6 472 648 Kč). Přesun finančních prostředků na opravy dětských hřišť (100 000 Kč) a na opravy výtluků v MČ Praha-Čakovice (1 200 000 Kč).

**Usnesení číslo: USN RM 388/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023****2**

Gaudium Cantorum žádá o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 na slavnostní koncert dne 7. 11. 2023 k připomínce 20 let od vzniku pěveckého sboru Gaudium Cantorum.

**Usnesení číslo: USN RM 389/2023**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s žádostí Gaudium Cantorum.

**2) schvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 ve výši 20 000 Kč pro Gaudium Cantorum na slavnostní koncert dne 7. 11. 2023 k připomínce 20 let od vzniku pěveckého sboru Gaudium Cantorum a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" 3**

Cenová nabídka na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" do budovy školy v Dyjské ulici.

**Usnesení číslo: USN RM 390/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti PROFIMEDIA s.r.o., se sídlem třída Spojenců 550/18, Opava - Předměstí, 746 01, IČO: 41032098, na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" pro ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice za cenu 50.015,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit vystavení objednávky.  
Termín: 18.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků 4**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o schválení výjimky pro počet žáků v přípravné třídě.

**Usnesení číslo: USN RM 391/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o udělení výjimky pro počet dětí v přípravné třídě základní školy. Minimální počet pro jednu třídu je v současné době stanoven na 10 dětí, pro školní rok 2023/2024 bude v jedné z přípravných tříd dětí 9.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice**

5

Projednání žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2023

**Usnesení číslo: USN RM 392/2023**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2023:

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 150,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis NS.  
Termín: 27.07.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023**

6

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.07.2023 do 30.09.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 393/2023**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.07.2023 do 30.09.2023.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit přehled za další období  
Termín: 16.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice** **7**

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

**Usnesení číslo: USN RM 394/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice** **8**

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

**Usnesení číslo: USN RM 395/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště včetně zázemí na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice, se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek** **9**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce.

### **Usnesení číslo: USN RM 396/2023**

Rada městské části

#### **1) se seznámila**

s výsledky zakázky malého rozsahu na stavební práce akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" . Obdržené cenové nabídky:

- SaK-stavitelství a konstrukce s.r.o., IČ 25711822	
nabídková cena bez DPH	4 548 974,83 Kč
- Nostica a.s., IČ 28179871, Doudlebská 1046/8, Praha 4	
nabídková cena bez DPH	4 198 893 Kč
- S com ENERGO s.r.o., IČ 24761923, Františka Diviše 1534/5, Praha 10	
nabídková cena bez DPH	4 483 687 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat účastníky VR.  
Termín: 30.10.2023

#### **2) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" se společností Nostica a.s., IČ 28179871, se sídlem Doudlebská 1046/8, Praha 4 z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDAKCE], Praha - Čakovice** 10

Předložení cenové nabídky na stavební úpravy.

**Usnesení číslo: USN RM 397/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDAKCE], Praha - Čakovice, ve výši 454 449,60 Kč bez DPH, předloženou společností RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis SoD.  
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě [REDAKCE], Praha Čakovice** 11

Předložení cenové nabídky na dodání podružných vodoměrů.

**Usnesení číslo: USN RM 398/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na dodávku bytových podružných vodoměrů pro bytový dům [REDAKCE], Praha - Čakovice, ve výši 56 380 Kč bez DPH, předloženou společností Techem, spol. s r.o., IČ 49684370, se sídlem Počernická 96, Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Cenová nabídka na opravu svislé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice** 12

Předložení cenové nabídky na výměnu části svislé kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E.



Beneše, Praha - Čakovice

### **Usnesení číslo: USN RM 399/2023**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku na opravu svíslé kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha - Čakovice na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice, ve výši 78 860 Kč bez DPH, předloženou firmou Jaroslav Kučírek, IČ 16920422, se sídlem Spojenců 1309/28, Praha 20 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku 13**

Artefakt bude umístěn v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1267/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 400/2023**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti ASTRA zahrady, s.r.o, Hlavenec 42, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IČO:09381490, na kovový artefakt "STŘELA" v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1276/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za celkovou cenu 100.549,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

2. Martina Pincová, Referent OŽPaMp  
Zajistit administraci objednávky  
Termín: 25.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024 14**

Připomínkové řízení.

### **Usnesení číslo: USN RM 401/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy pro rok 2024, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínky.

1. Martina Pincová, Referent OŽPaMp  
Zaslat výpis s usnesení MHMP  
Termín: 25.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 15  
parc. č. 1203/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastníci stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 402/2023**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1203/28 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 340.000,- Kč. Vlastníky stavby jsou [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 obci Praha, k.ú. 16  
Čakovice**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 403/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. 426, s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností 17**  
**Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská**  
**plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú.**  
**Třeboradice**

Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 404/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. IČ: 27403505 se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, v rámci umístění StL plynovodu v pozemku parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení STL plynovodu. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení 18**  
**SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18"**

Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18" v k. ú. Praha - Třeboradice z důvodu

změn v dokumentaci (umístění komunikace, chat a řešení veřejné zeleně) vzhledem k požadavkům územního plánu.

### **Usnesení číslo: USN RM 405/2023**

Rada městské části

#### **1) se seznámila**

se změnami v dokumentaci (umístění komunikace, chat a řešení veřejné zeleně vzhledem k požadavkům územního plánu) dle přiložené PD k akci "Zahrádky Třeboradice p.č. 414/16 a 414/18" v k. ú. Praha - Třeboradice.

Žadatel: Ing. arch. Jana Beránková, Vančurova 1694/1, 251 01 Říčany, IČ: 87994615

Investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

Rada MČ pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. dalším jednáním.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat výpis USN RM žadateli  
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu 19**

Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "ZŠ Dr. E. Beneše - dostavba školní jídelny a stavební úpravy ZŠ včetně přílehlých inženýrských sítí - Etapa B1 - SO 02, SO 07C, SO 07D".

### **Usnesení číslo: USN RM 406/2023**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku firmy Archeo Pro o.p.s., Zlatnická 1122/11, 110 00 Praha 1, IČ: 27448657, na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "ZŠ Dr. E. Beneše - dostavba školní jídelny a stavební úpravy ZŠ včetně přílehlých inženýrských sítí - Etapa B1 - SO 02, SO 07C, SO 07D" ve výši 559.000,- Kč bez DPH.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat žadateli výpis USN RM.  
Termín: 20.10.2023

#### **2) schvaluje**

návrh Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu a pověřuje

starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit podpisy Dohody.  
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

## **Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice** 20

Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů metodou ITHR ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 407/2023**

Rada městské části

#### 1) **se seznámila**

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava větších souvislejších propadů asfaltového povrchu komunikací metodou ITHR, ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v Praze-Třeboradicích, parcely p.č. 491/1, 493 a 494 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, v celkovém rozsahu 1.472 m<sup>2</sup>.

Investor: MČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, IČ: 00231291

#### 2) **schvaluje**

pořadí nabídek výběrového řízení následovně:

poř.	identifikace uchazeče	nab. cena bez DPH	záruční doba měsíců
1.	Street, s.r.o., IČO: 24863310 Žďárek 10, 463 44 Žďárek	872.750,- Kč	36
2.	DIPOS J&C, spol. s r.o., IČO: 48108545 Mirovická 1089/40 182 00 Praha 8	1.133.970,- Kč	25

#### 3) **schvaluje**

uzavření SoD na akci "Oprava větších souvislejších propadů asfaltového povrchu komunikací metodou ITHR, ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" v ploše 1472 m<sup>2</sup> dle cenové nabídky společnosti STREET s.r.o., IČ: 24663310, v celkové výši 872.750,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Informovat uchazeče, administrace smlouvy o dílo  
Termín: 18.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Církova - 21  
Čakovice vč. sjezdu na komunikaci**

Žádost o souhlas s projektem novostavby rodinného domu s novým připojením na komunikace - ulice Církova – Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 408/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 912, 913/1 a 913/2 obec Praha, k.ú. Čakovice, včetně vybudování sjezdu z pozemku na místní komunikaci parc. č.1511 obec Praha, k.ú. Čakovice, ulice Církova.

Žadatel: MUDr. Ellen Konečná, Vrátenská 374/24, Praha-Miškovice

Stavebník: Ing. Aleš Beneda a MUDr. Ellen Konečná, Vrátenská 374/24, Praha-Miškovice

Autor PD: Ing. Jan Roškot, Zvoleněves 302, IČO: 03471616, 08/2023

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1511, obec Praha, k.ú. Čakovice, ul. Církova, za účelem vybudování sjezdu z pozemku parc. č. 912, obec Praha, k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování sjezdu z pozemku a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o sjezdu z komunikace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace, potvrzení správce komunikace ke sjezdu z komunikace a zajistit podpis smlouvy

Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. 22  
m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy**

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky, v návaznosti na změnu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).

**Usnesení číslo: USN RM 409/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce 23  
"Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-  
Čakovice"****Usnesení číslo: USN RM 410/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice":

- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 4.810.538,64 Kč bez DPH,
- EKOSTAV a.s., se sídlem Brigádníků 3353/351b, Praha 10, IČ: 45795479 ve výši 5.044.566,02 Kč bez DPH,
- Stavební společnost Šlehofer s.r.o., se sídlem Prvomájová 2111/33, Praha 5, IČ: 27146324 ve výši 5.718.058,02 Kč bez DPH,
- KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, Praha 9, IČ: 28982703 ve výši 4.931.885,73 Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na realizaci díla "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 4.810.538,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit administraci smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, 24  
používané JSDH MČ Praha-Čakovice**

Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco, RZ ABA 73-23 a CAS 30 T815 Tatra, RZ 5AF 5673, které používá JSDH MČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 411/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

opravu vozidla CAS 16 Iveco RZ ABA 73-23 (používá JSDH MČ Praha-Čakovice) v maximální výši 185.950,41 Kč bez DPH od společnosti ERZET HOLDING a.s., IČ: 06918638, se sídlem Toužimská 720, 199 00 Praha 9 - Letňany a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 10.11.2023

**2) schvaluje**

opravu vozidla CAS 30 T815 Tatra, RZ 5AF 5673 (používá JSDH MČ Praha-Čakovice) v maximální výši 84.492,- Kč bez DPH od společnosti PaG servis, společnost s ručením omezeným, IČ: 63672103, se sídlem Bystrá 1730/9, 193 00 Praha - Horní Počernice a pověřuje starostu podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 10.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Darovací smlouva (Drakiáda 2023) 25**

Uzavření darovací smlouvy na poskytnutí občerstvení na akci "Drakiáda 2023" dne 14.10.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 412/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření darovací smlouvy se společností MADE GROUP, a.s., se sídlem Kostelecká 894/61, Praha 9, 196 00, IČO: 27124151, jejímž předmětem je poskytnutí podpory na akci "Drakiáda" dne 14.10.2023 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovací smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS



Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

Tabulka č. 1

Rozpočtová opatření ze dne 11. 10. 2023

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
51	Přijetí dotace - EU-OP JAK Šablony I ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, nám. J. Berana 500	6 472 700,00 Kč	0,00 Kč	2095	6330	4137	33092	400	16080	Dle USN RHMP č. 2104 ze dne 25. 9. 2023
		0,00 Kč	1 505 900,00 Kč	2095	3113	5336	143133092	400	16080	
		0,00 Kč	4 966 800,00 Kč	2095	3113	5336	143533092	400	16080	
52	Přesun finančních prostředků mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-100 000,00 Kč	14	6171	6121	0	900	0	Opravy dětských hřišť v MČ Praha-Čakovice
		0,00 Kč	100 000,00 Kč	14	3421	5171	0	400	0	
53	Přesun finančních prostředků mezi dvěma oddíly paragrafu	0,00 Kč	-1 200 000,00 Kč	15	2219	6121	0	300	0	Opravy výtluků v MČ Praha-Čakovice
		0,00 Kč	1 200 000,00 Kč	15	2212	5171	0	300	0	
<b>CELKEM</b>		<b>6 472 700,00 Kč</b>	<b>6 472 700,00 Kč</b>							

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 30****konané dne 25.10.2023****USN RM 413/2023 – 438/2023**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Mgr. Martin Střelec (radní)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 413/2023	BJ 461/2023	Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023	FO/IN
2	USN RM 414/2023	BJ 460/2023	Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024	FO/IN
3	USN RM 415/2023	BJ 435/2023	Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024	FO/IN
4	USN RM 416/2023	BJ 456/2023	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To
5	USN RM 417/2023	BJ 468/2023	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice	OBHSB/To
6	USN RM 418/2023	BJ 472/2023	Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
7	USN RM 419/2023	BJ 474/2023	Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice"	OBHSB/Ba
8	USN RM 420/2023	BJ 462/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

9	USN RM 421/2023	BJ 459/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 422/2023	BJ 471/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 423/2023	BJ 469/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 424/2023	BJ 481/2023	Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice"	OŽPaMp/Pi
13	USN RM 425/2023	BJ 480/2023	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI
14	USN RM 426/2023	BJ 441/2023	Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/LM
15	USN RM 427/2023	BJ 465/2023	Montáž a demontáž vánočních dekorů	OŽPaMp/LM
16	USN RM 428/2023	BJ 470/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice	OIUR/PB
17	USN RM 429/2023	BJ 466/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	OIUR/PK
18	USN RM 430/2023	BJ 479/2023	Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou Zahrady Čakovice	OIUR/PK
19	USN RM 431/2023	BJ 467/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	OIUR/PK
20	USN RM 432/2023	BJ 473/2023	Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k. ú. Čakovice	OIUR/PK
21	USN RM 433/2023	BJ 389/2023	Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011)	TAJ/JJ
22	USN RM 434/2023	BJ 464/2023	Smlouva o technické podpoře	TAJ/JJ
23	USN RM 435/2023	BJ 477/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1	TAJ/JJ

			PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu)	
24	USN RM 436/2023	BJ 478/2023	Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	TAJ/JJ
25	USN RM 437/2023	BJ 476/2023	Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	OBHSB/Ba
26	USN RM 438/2023	BJ 482/2023	Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	OŽPaMp/DI

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

30. jednání

datum konání: 25.10.2023

---

čís. USN RM 413/2023 - USN RM 438/2023

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**25.10.2023**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 413/2023	Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023	Radka Zalepová
USN RM 414/2023	Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024	Radka Zalepová
USN RM 415/2023	Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024	Ing. Michal Motyčka
USN RM 416/2023	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 417/2023	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE], parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 418/2023	Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 419/2023	Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 420/2023	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 421/2023	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 422/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 423/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc.č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 424/2023	Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 425/2023	Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 426/2023	Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 427/2023	Montáž a demontáž vánočních dekorů	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 428/2023	Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 429/2023	Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 430/2023	Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou Zahrady Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 431/2023	Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 432/2023	Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k. ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 433/2023	Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011)	Ing. Jiří Janků
USN RM 434/2023	Smlouva o technické podpoře	Ing. Jiří Janků
USN RM 435/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu)	Ing. Jiří Janků
USN RM 436/2023	Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu	Ing. Jiří Janků
USN RM 437/2023	Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 438/2023	Čenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA



**Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023****1**

Úprava rozpočtu v souvislosti se záměnou zdrojů u poskytnuté dotace na mimořádné výdaje v souvislosti s poskytováním pomoci občanům Ukrajiny. Mění se pouze účelový znak, ne finance. Přesun fin. prostředků na realizaci díla Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 413/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 54-56 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024****2**

MŠ Čakovice II podala žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024 na stravné a školné pro 4 děti.

**Usnesení číslo: USN RM 414/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

žádost o příspěvek v rámci Opatření ke zmírnění dopadů inflace na domácnosti v Praze pro roky 2023-2024 na stravné a školné pro 4 děti z MŠ Čakovice II.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistí převod finančních prostředků z dotace pro MŠ Čakovice II.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024** 3**Usnesení číslo: USN RM 415/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Program pro poskytování dotací/návratných finančních výpomocí z rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2024.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Zajistí zveřejnění Programu dne 26. 10. 2023.  
Termín: 26.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Přidělení bytu č. [REDAKCE]** 4

Přidělení bytu č. 15, U Nádraží 683, Praha - Čakovice od 01.11.2023.

**Usnesení číslo: USN RM 416/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 05.10.2023 přiděl bytu č. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2023 do 31.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1348/142, v obci Praha, k.ú. Čakovice** 5

Žádost o výpůjčku garáže ev. č. 114 - Klub LíPa

**Usnesení číslo: USN RM 417/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o výpůjčku nebytového prostoru - garáže ev. č. ■■■■, na pozemku parc. 1348/142, obec Praha, k.ú. Čakovice pro spolek Klub LíPa z.s., IČ: 26663261, se sídlem Kašeho 251/7, Praha - Třeboradice, zastoupeným Petrem Novákem.

2) **schvaluje**

vypsání záměru výpůjčky nebytového prostoru garáže ev. č. ■■■■ umístěné na pozemku parc. č. 1348/142, obec Praha, k.ú. Čakovice, pro spolek Klub LíPa, z.s., IČ: 26663261, se sídlem Kašeho 251/7, Praha - Třeboradice, zastoupeným Petrem Novákem na dobu neurčitou.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Cenová nabídka na opravu vodoměrné sestavy - nám. J Berana 500, 6  
Praha - Čakovice**

Předložení cenové nabídky na opravu vodoměrné sestavy v budově základní školy.

**Usnesení číslo: USN RM 418/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na opravu vodoměrné sestavy v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, na adrese nám. J. Berana čp. 500, Praha - Čakovice, ve výši 107 751 Kč bez DPH, předloženou Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ 25656635, se sídlem Ke Kable 971/1, Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Cenová nabídka na TDS při akci Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice** 7

Předložení cenové nabídky na výkon práce technického dozoru díla.

**Usnesení číslo: USN RM 419/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku na výkon TDS akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" na adrese Cukrovarská 38, Praha - Čakovice, ve výši 14 000 Kč bez DPH za měsíc, předpoklad délky realizace říjen 2023 - březen 2024, předloženou společností Estaplan s.r.o., IČ 04653009, se sídlem Jablonecká 322/72, Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem příkazní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice** 8

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.11.2023

**Usnesení číslo: USN RM 420/2023**

Rada městské části

**1) rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.11.2023:

s [REDAKCE] od 01.12.2023 do 31.05.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis NS.  
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 obci Praha, k.ú. Čakovice 9**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 421/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/26 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. 381, s vlastníkem garáže firmou CEE Real Estate a.s., IČ 05895464, se sídlem Vojtěšská 211/6, 110 00 Praha 1, zastoupena panem Martinem Cimalou, členem správní rady a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 202/2004 o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 Praha, k.ú. Čakovice 10**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. [REDAKCE] z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

**Usnesení číslo: USN RM 422/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/105 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 202/2004 ze dne 13.12.2004 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis dodatku č. 2  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 201/2004 o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 Praha, k.ú. Čakovice 11**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 170 z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

**Usnesení číslo: USN RM 423/2023**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1348/198 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 201/2004 ze dne 13.12.2004 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy dodatku č. 2

Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice" 12**

Soubor 15ti dieselagregátů, který má být umístěn v areálu Teplárny Třeboradice na pozemcích parc. č. 439/112, 439/113, 439/114, 439/115, 439/119, 439/171, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice.

**Usnesení číslo: USN RM 424/2023**

Rada městské části

**1) se seznámila**

se žádostí o vyjádření k umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší (souboru 15 dieselagregátů), uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice".

**2) konstatuje, že**

k této žádosti neobdržela jakékoli podklady - přílohy, ani jakýkoli elektronický odkaz, který by umožnil posouzení této žádosti.

**3) nesouhlasí**

s umístěním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší navrhovaného v rámci záměru "DA pro SVR - TR Třeboradice".

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat vyjádření MHMP.  
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Kupní smlouva na pozemek parc. č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice** **13**

Pozemek o výměře 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.

**Usnesení číslo: USN RM 425/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na pozemek parc. č. 399/2 o výměře 51 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Třeboradice, s [REDAKCE] Praha 9, za celkovou cenu 145.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 19.01.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o souhlas ke kácení dřevin na pozemku parc. č. 329/1, 357/7 v obci Praha, k.ú. Miškovice** **14**

Kácení z důvodu špatného zdravotního stavu dřevin.

**Usnesení číslo: USN RM 426/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

s odstraněním 25 stromů z toho 23 topolů a 2 vrby o obvodu kmene nad 80 cm, rostoucí na pozemku, parc. č. 329/1 a 375/7, obec Praha, k.ú. Miškovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.  
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Montáž a demontáž vánočních dekorů**

**15**

Montáž a demontáž vánočních dekorů na lampy VO, na stromy a 3D dekory.

#### **Usnesení číslo: USN RM 427/2023**

Rada městské části

##### 1) **schvaluje**

cenovou nabídku na montáž a demontáž vánočních dekorů na lampy VO, na stromy a 3D dekory v MČ Praha Čakovice, za maximální celkovou cenu 161.175,87 Kč bez DPH, společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ: 25672541, pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
administrace objednávky  
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

### **Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici K Hárunce, Praha-Miškovice**

**16**

Žádost o souhlas s projektem novostavby rodinného domu a novým připojením na komunikaci - ulice K Hárunce, Praha-Miškovice.

#### **Usnesení číslo: USN RM 428/2023**

Rada městské části

##### 1) **souhlasí**

se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 310/32 obec Praha, k.ú. Miškovice, včetně vybudování sjezdu z pozemku na místní komunikaci parc. č.310/129 obec Praha, k.ú. Miškovice, ulice K Hárunce.  
Pověřený žadatel: Ing. Andrea Hejná, Husova 676, Mnichovice  
Stavebník: Ing. Stanislav Mančal, Kubelíkova 725/62, Praha 3  
Autor PD: Ing. arch. Petr Kvasnička, ArchEnergy s.r.o., Sokolovská 1105/100, Plzeň, IČO: 01795937, 09/2023



2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 310/129, obec Praha, k.ú. Miškovice, ul. K Hárunce, za účelem vybudování sjezdu z pozemku parc. č. 310/32, obec Praha, k.ú. Miškovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování sjezdu z pozemku a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o sjezdu z komunikace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace a zajistit podpis smlouvy o zřízení sjezdu

Termín: 10.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" 17**

Žádost o schválení cenové nabídky na autorský dozor na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1".

**Usnesení číslo: USN RM 429/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na autorský dozor stavby "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, ve výši 563 200,- Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r. o., Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na autorský dozor stavby "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1", ve výši 563 200,- Kč bez DPH, dále návrh smlouvy o dílo, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem této smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M.

Střelec)

---

**Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku se stavbou 18  
Zahrady Čakovice**

Žádost o souhlas na situaci za vlastníka pozemku pro vydání změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením Zahrady Čakovice, ul. Schoellerova, Čakovice, parc. č. 1271/3, a 1271/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 430/2023**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se situací za vlastníka pozemku pro vydání změny územního rozhodnutí a změny stavby před dokončením Zahrady Čakovice, ul. Schoellerova, Čakovice, parc. č. 1271/3, a 1271/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice, a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku podpisem situace.

Žadatel: Ing. Dolenská, DD final s.r.o., Pravá 1117/1, 140 00 Praha 4, IČ: 29056578

Zmocnitel: L.Z. - ATELIER, s.r.o., Rybalkova 35, 101 00 Praha 10, IČ: 62412345

1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpis situace.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Vyhodnocení cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci 19  
"Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice  
- Etapa B1"**

Vyhodnocení předložených cenových nabídek na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1"

**Usnesení číslo: USN RM 431/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na TDS a KOO BOZP na akci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1" od společností:

- Estaplan s.r.o., Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, ve výši 458 000,- Kč bez DPH

- MA control, s.r.o., Senohrabská 2943/10, 141 00 Praha 4, IČ: 07757824, ve výši 486 394,- Kč bez DPH
- Ing. Václav Petráš, Buková 47, 334 52 Merklín, IČ: 64871444, ve výši 1 187 800,- Kč bez DPH

## 2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy Estaplan s.r.o., Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, na TDS a KOO BOZP akce "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha - Čakovice - Etapa B1", ve výši 458 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

### 1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

## **Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k.ú. Čakovice** **20**

Stanovisko k záměru realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 708, v obci Praha, k.ú. Čakovice.

### **Usnesení číslo: USN RM 432/2023**

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

se záměrem realizace nového sjezdu z komunikace na pozemek parc. č. 708 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiloženého situačního nákresu, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

Žadatel a stavebník: MUDr. Alan Konopásek, Plajnerova 482/18, 196 00 Praha 9 - Čakovice

#### 2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1490 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

#### 3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

### 1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011) 21**

Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936 (28/2011).

**Usnesení číslo: USN RM 433/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 005936, se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2, 155 Praha 5. Součástí této Rámcové smlouvy jsou: 1. Dílčí smlouva o prodeji a pronájmu zboží - Telefonní přístroje a příslušenství - prodej/pronájem (technická specifikace), 2. Dílčí smlouva o poskytování služby - OneNet Pevný internet (technická specifikace), 3. Dílčí smlouva o poskytování služby - Připojka do sítě Vodafone OneNet (technická specifikace), 4. Dílčí smlouva o poskytování služeb - Vodafone OneNet - Hlasové služby (technická specifikace). Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 5 a dílčích smluv.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpisy.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Smlouva o technické podpoře 22**

Smlouva o technické podpoře se společností VITA software s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 434/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o technické podpoře se společností VITA software, s.r.o., IČO: 61060631, se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu** **23**

Dodatek č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s.

**Usnesení číslo: USN RM 435/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě 107/2009, smlouva o poskytnutí programového vybavení DATACENTRUM (dále jen DC1 PERSONALISTIKA) pro Windows a jeho servisu, se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČO: 25631721, se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamík a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpis dodatku.

Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu** **24**

Dodatek č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu.

**Usnesení číslo: USN RM 436/2023**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě 062/2004, smlouva o dodávce programového vybavení značky DATACENTRUM a jeho servisu, se společností DATACENTRUM systems & consulting, a.s., IČO: 25631721, se sídlem Písnická 30/13, 142 00 Praha 4 - Kamík a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto

dodatku.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpis dodatku.  
Termín: 24.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

## **Dodatek č. 2 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice" 25**

Návrh dodatku č.2 k SOD na více a méně práce v rámci realizace díla.

### **Usnesení číslo: USN RM 437/2023**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 331/22 na akci „Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice“ se sdružením NEPRO - KASTEN Čakovice, tvořeném společnostmi NEPRO stavební a.s., IČ 27342093, se sídlem Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice a společností KASTEN, spol. s r.o., IČ 62954890, se sídlem Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice, kterým se navyšuje cena díla o 1 128 821,71 Kč bez DPH na celkových 97 234 545,96 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis Dodatku č.2  
Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

## **Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku 26**

Revokace usnesení č. 400/2023 - chyba v subjektu dodavatele.

### **Usnesení číslo: USN RM 438/2023**

Rada městské části

- 1) **revokuje**  
usnesení č. USN RM 400/2023 ze dne 11.10.2023.
- 2) **schvaluje**

cenovou nabídku od Andrei Vrtiškové, Hlavenec 42, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IČO: 48971049, na kovový artefakt "STŘELA" v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1276/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za celkovou cenu 100.549,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

2. Martina Pincová, Referent OŽPaMp  
Zajistit administraci objednávky  
Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

