

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -
oddělení specialistů staveb pozemních komunikací
Zenklova 35, 180 00 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 558765/2023/OV.Bau

Praha, dne 10.12.2024

Č.jedn.: MCP8 519228/2024

Březiněves/p 437/2

Vyřizuje: Baumruk Vladimír

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu ustanovení § 330 odst. 1 stavebního zákona, jako místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.12.2023 podal, a dne 27.6.2024 doplnil

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Veletržní 1623, 170 00 Praha 7, zastoupená na základě plné moci společností PRO-CONSULT s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7 a společností ZET+1 s.r.o., IČO 27939570, Mukařovská 3335/37, 100 00 Praha 10

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

podle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

I. s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**„Akce č. 2950175, Cyklo Březiněves – Třeboradice“
Praha, Březiněves, Třeboradice, Za Tratí, Bezinková**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 437/2 (ostatní plocha), parc. č. 437/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Březiněves, parc. č. 427/1 (ostatní plocha), parc. č. 427/2 (ostatní plocha), parc. č. 439/4 (ostatní plocha), parc. č. 439/29 (ostatní plocha), parc. č. 439/158 (ostatní plocha), parc. č. 439/161 (ostatní plocha), parc. č. 487/17 (ostatní plocha), parc. č. 543/1 (vodní plocha), parc. č. 550/1 (ostatní plocha), parc. č. 550/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Třeboradice.

Stavba obsahuje:

SO 100 Cyklostezka s asfaltovým povrchem se smíšeným pohybem chodců a cyklistů šířky 3 m a celkové délky 2033,86 m Březiněves – Třeboradice, ve dvou projednávaných úsecích v k.ú. Březiněves délky 417 m a v k.ú. Třeboradice délky 258,12 m, které vzájemně propojuje koordinovaná stavba stezky pro pěší a cyklisty jako samostatné investice Městské části Praha Čakovice, která je předmětem samostatného projednání u stavebního úřadu Městské části Praha 18.

- Směrovou změnu dopravního připojení místní komunikace NN 309 na místní komunikaci II. třídy Za Tratí
- Odstranění části vozovky místní komunikace NN 309 a její částečné nahrazení navrhovanou komunikací
- Sdružený přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty se stavebním středovým dopravním ostrůvkem přes místní komunikaci II. třídy Za Tratí
- Terénní úpravy pro stavbu komunikací
- Vegetační úpravy
- Svislé a vodorovné definitivní dopravní značení

Stavba je koordinována s veřejně prospěšnými stavbami Silničního obchvatu Březiněvsi II/243 a se stavbou Silničního okruhu kolem Prahy SOKP 520 Březiněves – Satalice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb, kterou vypracoval v 12/2023 projektant PRO – CONSULT, s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, autorizováno Ing. Davidem Bartůškem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 000796.
2. Navržená stavba bude umístěna podle dále uvedených podmínek na pozemcích parc. č. 437/2 (ostatní plocha), parc. č. 437/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Březiněves, parc. č. 427/1 (ostatní plocha), parc. č. 427/2 (ostatní plocha), parc. č. 439/4 (ostatní plocha), parc. č. 439/29 (ostatní plocha), parc. č. 439/158 (ostatní plocha), parc. č. 439/161 (ostatní plocha), parc. č. 487/17 (ostatní plocha), parc. č. 543/1 (vodní plocha), parc. č. 550/1 (ostatní plocha), parc. č. 550/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Třeboradice, jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci, kterou po nabytí právní moci obdrží žadatel v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Do prostoru navazujícího na místní komunikaci Bezinková v Praze 8 Březiněvsi, v koridoru stávající polní účelové komunikace východním směrem k Městské části Praha Třeboradice, dále pak v Městské části Praha Třeboradice v prostoru části místní komunikace NN 309, připojující areál Pražské teplárenské a.s., na místní komunikaci Za Tratí, společným přechodem pro chodce a přejezdem pro cyklisty přes místní komunikaci Za Tratí, podchodem železniční trati Praha – Všetaty - Turnov a s dalším pokračováním trasy východním směrem až k připojení na místní komunikaci Tryskovická, se umísťují tyto nové části stavby:

SO 100 Cyklostezka s asfaltovým povrchem, se smíšeným pohybem chodců a cyklistů šířky 3 m a celkové délky 2033,86 m Březiněves – Třeboradice, a to ve dvou v tomto společném řízení projednávaných úsecích délky 417 m a 258,12 m, které vzájemně propojuje další koordinovaná stavba stezky pro pěší a cyklisty jako samostatná investice Městské části Praha Čakovice, která je předmětem samostatného projednání u stavebního úřadu Úřadu městské části Praha 18.

- Směrová změna dopravního připojení místní komunikace NN 309 stykovou křižovatkou na místní komunikaci II. třídy Za Tratí
 - Odstranění části vozovky místní komunikace NN 309 a její částečné nahrazení navrhovanou místní komunikací pro smíšený provoz chodců a cyklistů
 - Sdružený přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty se stavebním středovým dopravním ostrůvkem přes místní komunikaci II. třídy Za Tratí
 - Terénní úpravy pro stavbu komunikací
 - Vegetační úpravy
4. Stavba bude koordinována s veřejně prospěšnými stavbami Silničního obchvatu Březiněvsi silnice II/243 a se stavbou Silničního okruhu kolem Prahy SOKP 520 Březiněves – Satalice.
 5. Stavba bude připojena na západní straně na místní komunikaci Bezinkovou v Městské části Praha Březiněves a na východní straně na místní komunikaci Tryskovická v Městské části Praha Třeboradice.
 6. Nové citované úseky komunikací se společným provozem cyklistů a chodců budou v případě splnění zákonných předpokladů místní komunikací IV. třídy.
 7. Stávající podchod pro chodce a cyklisty pod železniční tratí Praha – Všetaty - Turnov bude uzavřen operativním organizačním opatřením v případě povodňové situace vodního toku Třeboradického potoka, dále pak bude zabezpečen optickým zvýrazněním obou portálů podchodu železniční trati, vše v součinnosti s vlastníkem dráhy a při dodržení požadavků Drážního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení, kterou vypracoval v 09/2023 projektant PRO – CONSULT, s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, autorizováno Ing. Davidem Bartůškem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 000796, která bude po nabytí právní moci předána žadateli. Veškeré změny stavby je nezbytné projednat se stavebním úřadem.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po provedení sanačních a terénních úprav podloží stavby a jeho zhutnění na předepsanou úroveň
 - Po založení silničních obrubníků, před zahájením pokládky stavebních konstrukcí
4. Stavba bude dokončena **do 31.12.2025**.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož oprávnění ke stavební činnosti, jakož i jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího budou předány stavebnímu úřadu ještě před zahájením stavby.
6. Při provádění stavby budou přijata účinná opatření k omezení prašnosti ze stavební činnosti např. skrápěním staveniště a zakrýváním ložných ploch nákladních vozidel přepravujících sypké materiály proti jejich úletu.
7. Zvláště hlučné práce (bourání, řezání, hutnění apod.) nebudou v kontaktu se zastavěným územím prováděny v době pracovního volna a v době pracovního klidu.
8. Při provádění stavby nebude v chráněném venkovním prostoru sousedních staveb překročen hygienický limit hluku ze stavební činnosti. Nehlučnější práce započnou nejdříve od 8:00 hod. a nebudou trvat déle, než do 18:00 hod. V případě nasazení dieselového kompresoru dojde k jeho umístění do mobilní buňky ke snížení hladiny provozního hluku.
9. Motory stavebních strojů a dalších vozidel budou mimo pracovní nasazení vypínány, přednostně budou využity odhlučněné stavební stroje.

10. Pro provádění stavby budou využity stavební stroje a vozidla stavby splňující emisní limity pro mobilní zdroje.
11. Při provádění stavby nebudou znečišťovány veřejné komunikace, případné znečištění bude bezodkladně uklizeno.
12. Zemní těleso pro provedení stavby bude splňovat požadavky ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací.
13. Před zahájením stavby bude provedeno odborné vyhodnocení (geotechnický průzkum) stavu podloží stavby geotechnikem stavby. Na základě tohoto vyhodnocení, které bude nedílnou součástí stavebního deníku stavby, budou provedena případná sanační opatření nevhodného nebo oslabeného podloží stavby.
14. Při provádění stavby nebudou poškozeny stávající podzemní sítě, požadavky jejich správců budou respektovány.
15. Stavebník umožní provedení archeologického výzkumu oprávněné organizaci.
16. Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
17. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
18. Prostor staveniště bude zabezpečen proti vstupu veřejnosti, zejména dětí, staveništním oplocením.
19. Po dobu výstavby bude zachován přístup a příjezd k přilehlým stavbám a pozemkům, vjezd nezbytné dopravní obsluhy, včetně pohotovostních vozidel IZS a přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí. Pro případnou mobilní požární techniku bude zachován průjezd alespoň v jednom jízdním (pracovním) pruhu.
20. Při provádění stavby budou dále dodrženy tyto podmínky:
 - Zpětné úpravy povrchů po výkopech a zásypech rýh inženýrských sítí budou odpovídat požadavkům usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.1.2012, platného do 1.2.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení Rady hl. m. Prahy č. 127 ze dne 28.1.2014, platného od 1.2.2014.
 - Nová vozovka pěší a cyklistické komunikace se smíšeným provozem bude provedena se živičným povrchem
 - Napojení nové části stavby na stávající vozovku bude provedeno po jednotlivých živičných vrstvách v celistvé ploše ohraničené dvěma kolmými spárami
 - V komunikaci Za Tratí budou osazeny žulové silniční obrubníky OP4 nebo shodné se stávajícími v obloucích předepsaného poloměru
 - Všechny ostré rohy silničních obrubníků budou zaobleny
 - Nově vzniklé nebo stavbou dotčené plochy silniční vegetace budou po ukončení stavebních prací ohumusovány v tloušťce minimálně 10 cm, a osety travním semenem
 - V případě poškození stávajících komunikací staveništní dopravou bude zajištěna v dohodě se správcem komunikace jejich odpovídající oprava
 - Vodorovné definitivní dopravní značení bude provedeno trvanlivou úpravou
21. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky, zajišťující její bezbariérové užívání, zejména:
 - Bezbariérová úprava přechodu pro chodce a instalace signálních a varovných pásů, umělé vodící linie v případě absence přirozených vodících linií apod.
22. Stavba bude koordinována ve fázi další přípravy, provádění a užívání s dalšími stavbami v dotčeném území:
 - Stavba pěší a cyklistické komunikace mezi projednávanými úseky, jejímž stavebníkem je Městská část Praha Čakovice
 - S veřejně prospěšnými stavbami Silničního obchvatu Březiněvsi silnicí II/243 a se stavbou Silničního okruhu kolem Prahy SOKP 520 Březiněves – Satalice

23. Před zahájením stavebních prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy žadatel zabezpečí vytyčení všech podzemních zařízení v obvodu staveniště a jejich případnou ochranu podle požadavků a za odborného dohledu jejich správců.
24. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
25. Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
26. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy je třeba v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
27. Žadatel je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.
28. V úseku souběhu stavby s Třeboradickým potokem cca v říčním km 2,600 – km 2,750 je potřeba stavbu dimenzovat na zatížení občasným pojezdem vozidly správce vodního toku pro jeho správu a údržbu.
29. Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku únikem ropných látek z mechanizace nebo stavebního materiálu či jiným odpadem, případný napadený materiál bude odstraněn.
30. Osazené dopravní značení nebude bránit správci vodního toku ve výkonu správy a údržby.
31. Staveništní vozidla budou svými parametry přizpůsobena stavu a únosnosti použitých místních nebo účelových komunikací.
32. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla porušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu a nedošlo k sesutí zemního tělesa.
33. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
34. Do prostoru průjezdného průřezu železnice nesmí zasahovat žádné překážky, dotčen nesmí být volně schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje.
35. Technologický postup a harmonogram prací v blízkosti železničního tělesa musí být projednán se správou tratí Praha – východ, OŘ Praha, TO Vysočany, p. Petr Skokánek, tel. 724324256.
36. Při provádění stavby dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK Praha – Všetaty) v majetku Správy železnic a ve správě Správy železniční telematiky, kabel musí být před zahájením stavby vytyčen. Současně se v obvodu stavby nacházejí kabely ve správě OŘ Praha, Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ, které musí být rovněž vytyčeny.
37. Během stavby nesmí být zasahováno do konstrukce propustku Třeboradického potoka pod železniční tratí ve správě OŘ Praha, Správa mostů a tunelů, nesmí ohrožena jeho stabilita a stavebně technický stav.
38. Po dokončení stavby požádá žadatel v předstihu min. 21 dní před kolaudačním řízením Správu železnic OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a kontrolu plnění podmínek souhlasného stanoviska Správy železnic ze dne 7.5.2024.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba bude užívána v případě splnění zákonných předpokladů jako místní komunikace IV. třídy.
2. Stavba bude v místě sdruženého přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty přes místní komunikaci Za Tratí osvětlována veřejným osvětlením na předepsanou úroveň. Veřejné osvětlení bude předmětem samostatné stavební akce, která není obsahem tohoto společného povolení.
3. Užívání stavby bude podřízeno veřejně prospěšné stavbě Silničního okruhu kolem Prahy SOKP 520 Březiněves – Satalice investora Ředitelství silnic a dálnic, s.p., závod Praha, a to z hlediska případné přeložky stavby nebo dočasného přerušování provozu po stavbě během výstavby silničního okruhu.
4. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy následující podklady:

- Provozní řád stavby v úseku Za Tratí – Tryskovická v záplavovém území Třeboradického potoka, tj. v okolí podchodu železniční trati Praha – Všetaty - Turnov
- Dokumentace skutečného provedení všech částí stavby, ověřená zhotovitelem stavby, s vyznačením případných změn oproti projektové dokumentaci pro společné povolení, ověřené ve společném řízení
- Geodetické zaměření skutečného provedení všech částí stavby a doklad o jeho předání na Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- Geometrický plán stavby ke stanovení silničního pozemku místní komunikace, případně ke způsobu využití pozemku účelové komunikace podle katastrálních předpisů
- Doklady o všech použitých výrobcích (prohlášení o shodě, certifikáty výrobků)
- Výsledky zkoušek použitých asfaltových směsí
- Doklady o likvidaci stavebního odpadu
- Doklad o provedeném archeologickém výzkumu
- Výsledky zkoušek zhutnění podloží stavby a jejich konstrukčních vrstev na předepsanou úroveň
- Rozsah a způsob sanace nevhodného nebo oslabeného podloží stavby, která byla projektantem stavby a geotechnikem stavby na základě geotechnického průzkumu předepsána
- Vyjádření správce komunikací Technické správy komunikací hl.m. Prahy a.s., k dokončené stavbě
- Vyjádření Správy železnic OŘ Praha, ke kolaudaci stavby
- Vyjádření dalších správců podzemních sítí stavbou dotčených k dokončené stavbě
- Doklad o zajištění správy a údržby stavby
- Výkres skutečného provedení definitivního dopravního značení, schválený ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a Policií ČR
- Souhlas ÚMČ Praha 8 odboru dopravy a ÚMČ Praha 18 odboru dopravy ke kolaudaci stavby
- Vyjádření ÚMČ Praha Březiněves a ÚMČ Praha Čakovice k provedeným vegetačním úpravám v souvislosti se stavbou

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623, 170 00 Praha 7

Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, Nám. Franze Kafky 16, 110 00 Praha 1

Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 2077, 128 00 Praha 2

Městská část Praha - Březiněves, U Parku 140, 182 00 Praha 8

Městská část Praha-Čakovice, náměstí 25. března 121, 196 00 Praha 9

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha 1

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 13.12.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.12.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.6.2024.

Stavební úřad oznámil dne 13.8.2024 zahájení společného řízení účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo zahájení řízení oznámeno veřejnou vyhláškou, která byla zveřejněna na úřední desce ÚMČ Praha 8 od 14.8.2024 do 30.8.2024, na úřední desce ÚMČ Praha Čakovice od 11.9.2024 do 27.9.2024. Současně podle ustanovení § 94m zákona č. 183/2006 Sb.,

o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.9.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Tato lhůta byla upravena s ohledem na doručení účastníkům v obvodu správního území ÚMČ Praha Čakovice.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb., hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a ve znění změny Z 1000/00, vydané Opatřením obecné povahy hl.m. Prahy č. 6/2009 a ve znění změny Z 2832/00, vydané Opatřením obecné povahy hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6.9.2018 (dále jen „ÚPn“), neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, se nachází v zastavitelném území a je určena pro funkční využití SV – všeobecně smíšené, S4 – ostatní dopravně významné komunikace, DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, a v nezastavěném území LR – lesní porosty, ZMK – zeleň městská a krajinná, a IZ – izolační zeleň, kde je umístění navrhované stavby přípustné.

Dále je stavba v kontaktu s dalšími informativními prvky územního plánu, a to:

- Historická jádra bývalých samostatných obcí
- Návrh cyklistické trasy
- Návrh železniční zastávky
- Plocha tratě a zařízení železniční dopravy
- Stávající VTL plynovod
- Lokální (místní) biokoridor L4/251 – nefunkční
- Interakční prvek L6/332 – nefunkční
- VPS 22/DZ/19 – Čakovice – nová železniční zastávka Praha Třeboradice
- Celoměstský systém zeleně
- Územní rezerva pro celoměstský systém zeleně

Dále se záměr částečně nachází:

- V ochranném a bezpečnostním pásmu hlavních energetických liniových staveb
- V ochranném pásmu drah celostátních a regionálních
- Bezpečnostním pásmu VTL plynovodu

Podle závazného stanoviska orgánu územního plánování je stavba v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

V obvodu stavby podle sdělení orgánu životního prostředí nenacházejí dřeviny vyžadující povolení k jejich kácení.

Stavba se nedotýká podle údajů katastru nemovitostí zemědělského půdního fondu.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení vyhovuje požadavkům § 94l odst. 4 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl.m. Praze (Pražské stavební předpisy, dále jen „PSP“). Jedná se o stavbu podle § 4 PSP ve stabilizovaném území, které je doplňováno o pěší a cyklistickou dopravní infrastrukturu. Projektová dokumentace vyhovuje § 16 PSP Standard veřejných prostranství a § 17 PSP – požadavky na dopravní infrastrukturu, pěší pohyb je

zachován, předmětné veřejné komunikace budou přiměřeně osvětlovány tam, kde to vyžaduje místní dopravní situace.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterou vypracoval v 12/2023 projektant PRO – CONSULT, s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, autorizováno Ing. Davidem Bartůškem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 000796, splňuje při dodržení stanovených podmínek pro umístění a provedení stavby požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 6110/Z1 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a TP 179 Navrhování komunikací pro cyklisty.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zajišťujících bezbariérové užívání staveb. Přechod pro chodce má stavební bezbariérovou úpravu předepsaného sklonu a bude vybaven signálními a varovnými pásy. V místě absence přirozených vodících linií budou osazeny umělé vodící linie.

Stavební úřad obdržel následující podklady pro vydání rozhodnutí:

- Pověření stavebního úřadu od MHMP odboru pozemních komunikací a drah ze dne 30.10.2024 č.j. MHMP 1906457/2024 k provedení společného řízení i pro část stavby ve správním území stavebního úřadu ÚMČ Praha 18
- Závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 22.5.2024 č.j. DUCR-26734/24/Rj
- Sdělení MHMP odboru památkové péče ze dne 8.2.2024 č.j. MHMP 243528/2024
- Závazné stanovisko MHMP odboru ochrany prostředí ze dne 22.6.2023 č.j. MHMP 1335192/2023
- Závazné stanovisko MHMP odboru územního rozvoje ze dne 30.6.2023 č.j. MHMP 1388150/2023
- Závazné stanovisko MHMP odboru bezpečnosti ze dne 27.9.2023 č.j. MHMP 2021810/2023
- Souhlasné stanovisko ÚMČ Praha 18 odboru dopravy ze dne 7.12.2023 č.j. MC18 73604/2023 OD
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 18 odboru životního prostředí ze dne 19.9.2023 zn. 57114/2023/OŽP a ze dne 6.2.2024 zn. 8665/2024/OŽP
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 18 odboru výstavby a územního rozhodování, vodoprávního úřadu, ze dne 31.1.2024 č.j. MC18 7122/2024/OVÚR
- Vyjádření ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby, vodoprávního úřadu ze dne 1.2.2024 č.j. MCP8 065138/2024
- Závazné stanovisko, souhlas ÚMČ Praha 8 odboru územního rozvoje a výstavby, vodoprávního úřadu ze dne 30.4.2024 č.j. MCP8 246470/2024
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru životního prostředí ze dne 12.6.2023 č.j. MCP8 207288/2023
- Závazné stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 10.1.2024 č.j. MCP8 016800/2024
- Sdělení Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy ze dne 14.6.2023 č.j. HSAA-5687-3/OBOK-2023
- Vyjádření Policie ČR ze dne 6.12.2023 č.j. KRPA-197843-4/ČJ-2023-0000DŽ
- Vyjádření Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s., ze dne 3.5.2023 č.j. TSK/088/23/1320, ze dne 2.5.2023 a prohlášení o shodě projektů ze dne 20.8.2024 č.j. 86/4161/2024
- Technické stanovisko Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s., ze dne 30.7.2024 č.j. TSK/18502/241109/Hi
- Souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s., ze dne 29.2.2024 č.j. DP/358/24/10630/LN/6189
- Stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., ze dne 1.3.2024 zn. 124240011
- Vyjádření Povodí Labe, státní podnik, ze dne 13.3.2024, č.j. PLa/2024/006439
- Vyjádření Regionálního organizátora pražské integrované dopravy ROPID ze dne 14.3.2024 č.j. ROPID/00804/24/Cie

- Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, ze dne 7.5.2024 zn. S19075/US-18445/2024-SŽ-OŘ-PHA-OPS
- Souhrnné souhlasné stanovisko Ředitelství silnic a dálnic s.p., závod Praha ze dne 12.3.2024 zn. RSD-131518/2024-1
- Vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., a Pražských vodovodů a kanalizací a.s., ze dne 20.12.2023 č.j. ZADOST 202315318
- Vyjádření CETIN, a.s., ze dne 6.6.2023 č.j. 164111/23
- Vyjádření Technologie hl.m. Prahy, a.s., ze dne 20.6.2023 č. VPD-01708/2023
- Vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s., ze dne 15.6.2023 zn. 2023/OSDS/03114
- Vyjádření PREDistribuce, a.s., ze dne 14.2.2024 č. 300120644
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 6.6.2023 zn. MW9910225775562043
- Vyjádření T Mobile Czech Republic a.s., ze dne 6.6.2023 zn. E0137/23, E0138/23, E0139/23
- Vyjádření Českých radiokomunikací, a.s., ze dne 12.6.2023 zn. UPTS/OS/335562/2023/
- Vyjádření FINE Technology Outsourc, s.r.o., ze dne 7.6.2023, č.j. 52889, ze dne 28.6.2023 č.j. 52890,
- Vyjádření Alfa Telecom s.r.o., ze dne 4.7.2023
- Vyjádření CNL Invest s.r.o., ze dne 6.6.2023 č. SPNE00042/24, RYDR00058/24, TUTE00970/23, FACO01052/23, FACO001054/23, TUTE00969/23, TUTE00968/23, FACO01053/23
- Vyjádření Internet Praha Josefov s.r.o., ze dne 7.7.2023
- Vyjádření ÚVT Internet s.r.o., ze dne 24.7.2023 č.j. 232071857
- Vyjádření Quantcom, a.s., ze dne 7.6.2023 zn. PH1164972
- Vyjádření ČEPS, a.s., ze dne 6.6.2023 zn. 16600/2023/CEPS
- Vyjádření MERO ČR, a.s., ze dne 6.6.2023 č.j. 5025
- Vyjádření Nej.cz s.r.o., ze dne 13.6.2023 zn. VYJNEJ-2023-07691-01, 2023-07692-01, 2023-07693-01
- Vyjádření Telco Pro Services, a.s., ze dne 13.12.2023 zn. 0201659890
- Vyjádření ČEZ distribuce, a.s., ze dne 13.12.2023 zn. 0102054125
- Vyjádření Energotrans, a.s., ze dne 9.6.2023 zn. 2023399493/6.6.2023
- Vyjádření ČEPRO, a.s., ze dne 6.6.2023
- Vyjádření Pranet CZ, s.r.o., ze dne 21.7.2023 zn. 9555
- Vyjádření ČD-Telematika, a.s., ze dne 13.12.2023 č.j. 2202301423
- Vyjádření Pražské teplárenské, a.s., ze dne 13.2.2024 zn. JAR/0380/2024
- Vyjádření ADC Systems s.r.o., ze dne 24.8.2023 č. 2023399493
- Vyjádření Správy neveřejných sítí ze dne 9.6.2023 č. 2023399493
- Vyjádření NET4GAS, s.r.o., ze dne 6.6.2023 zn. 6042/23/OVP/N
- Údaje z katastru nemovitostí pro pozemky stavby
- Zákres obvodu stavby do kopie snímku katastrální mapy
- Souhlas MHMP odboru evidence majetku v zastoupení Hl.m. Prahy ze dne 12.7.2023 č.j. MHMP1483396/2023
- Souhlas vlastníka Městská část Praha Čakovice usnesením Rady městské části ze dne 7.2.2024 RM 045/2024, pro svěřené pozemky stavby
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi žadatelem a Správou železnic, státní organizace pro pozemky stavby ze dne 5.12.2024
- Plná moc k zastupování stavebníka a vlastníka zmocněncem ze dne 28.4.2023 a ze dne 6.6.2023

- Žádost Městské části Praha Čakovice, starosty městské části Hlavnímu městu Praha, MHMP odboru hospodaření s majetkem, ze dne 29.11.2024 o zřízení veřejného osvětlení s přisvětlením cyklopřejezdu v ulici Za Tratí, k.ú. Třeboradice

Pro umístění stavby stanovil stavební úřad tyto podmínky:

- Podmínka č. 1 určuje prostorové vymezení podle předložené projektové dokumentace.
- Podmínka č. 2 specifikuje pozemky dotčené stavbou, na kterých se stavba umístí.
- Podmínka č. 3 charakterizuje a parametricky vymezuje stavbu.
- Podmínka č. 4 předepisuje koordinaci stavby s citovanými veřejně prospěšnými stavbami, které jsou ve fázi přípravy
- Podmínka č. 5 specifikuje připojení stavby na stávající místní komunikace Bezinková a Tryskovická.
- Podmínka č. 6 řeší kategorii navržené stavby komunikací, která bude pěší a cyklistickou místní komunikací IV. třídy.
- Podmínka č. 7 se zabývá využitím stávajícího podchodu pod železniční tratí Praha – Všetaty – Turnov, který má být zapojen do trasy nové komunikace ve stávajícím stavu bez stavební úpravy. Stavební úřad posoudil místní situaci a zjistil, že je nutné vyřešit dvě skutečnosti. S podchodem souběžně podchází železniční trať i trubní propustek vodního toku, Třeboradického potoka. V případě záplavové situace zde může vzniknout dočasný retenční prostor, který zaplaví předmětnou komunikaci a tím omezí užívání stavby. Proto je nutné vypracovat provozní řád tohoto úseku komunikace, který bude operativně reagovat na takto vniklou situaci a dojde k dočasnému uzavření komunikace do doby odtoku povodňové vlny. Druhou skutečností je oboustranné zvýraznění obrysu portálu podchodu pod železniční tratí vhodným označením, např. jako pevné překážky, případně odrazkami, které opticky budou varovat uživatele komunikace před prostorem s omezeným profilem, kde by mohlo dojít k úrazu osob. Toto zvýraznění současně nesmí být v rozporu s drážními předpisy.

Pro provedení stavby stavební úřad stanovil i tyto podmínky:

- Podmínkou č.1 byla stanovena povinnost stavebníka provést stavbu podle citované projektové dokumentace pro vydání společného povolení, která byla předmětem tohoto správního řízení a byla řádně projednána s jeho účastníky. Jakékoliv případné změny stavby musí být projednány se stavebním úřadem.
- Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel z návrhu stavebníka, který uvedl, že stavba bude dokončena do 30.6.2025, kterou stavební úřad přiměřeně prodloužil do 31.12.2025 (podmínka č. 4).
- Podmínky č. 6 - 11 řeší ochranu prostředí a vycházejí z požadavků na omezení účinků stavby tj. prašnosti, hluku, emisí a znečišťování komunikací vozidly stavby. V podmínce č. 7 stavební úřad vyloučil zvláště hlučné stavební činnosti (bourání, řezání, hutnění apod.) v kontaktu stavby se zastavěným územím v době pracovního volna a pracovního klidu tak, aby byl zajištěn dostatečný odpočinek obyvatel přilehlé obytné zástavby.
- Podmínka č. 12 a č. 13 ukládá závazné dodržení příslušné technické normy pro provedení zemního tělesa navržených komunikací a předchozí vyhodnocení stavu zemního tělesa, podloží komunikace, geotechnikem stavby. V případě, že bude lokálně nebo plošně zjištěno nevyhovující nebo oslabené podloží, je nutné vypracovat technologický návrh provedení sanace, např. zlepšením nebo výměnou zemin podloží.
- Podmínky č. 16 a č. 17 řeší ochranu povrchových a podzemních vod při provádění stavby.
- Podmínka č. 18 ukládá zabezpečení staveniště proti vstupu osob, zejména dětí.

- Podmínka č. 19 zohledňuje požadavek zachování jednoho jízdního pruhu pro mobilní požární techniku. Obdobně je nutné zachovat i průjezd pro další vozidla Integrovaného záchranného systému.
- Podmínka č. 20 ukládá podrobnější řešení konkrétních stavebních detailů v dokumentaci pro provedení stavby. Jedná se o specifikované části stavby, které vycházejí z požadavků správce místní komunikace. Dokumentace pro provedení stavby bude předložena k posouzení stavebnímu úřadu ještě před zahájením těchto částí stavby.
- Podmínka č. 21 se zabývá bezbariérovým řešením stavby. Přejechod pro chodce bude mít stavební bezbariérovou úpravu a bude vybaven signálními pásy přechodu a varovnými pásy. Dále je nutné řešit umělé vodící linie v místě absence přirozené vodící linie pro pohyb osob nevidomých a slabozrakých.
- Podmínka č. 22 uvádí výčet předepsaných koordinací veřejně prospěšných dopravních staveb s navrhovanou stavbou. Jedná se o stavbu přeložky silnice II/243 v Březiněvsi, silničního obchvatu investora Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., a stavbu SOKP 520 Březiněves – Satalice, zejména v případě SOKP se jedná o dodržení požadavků investora Ředitelství silnic a dálnic
- Podmínky č. 23 až č. 27 a č. 32 až č. 38 vycházejí ze závazného stanoviska Drážního úřadu a ze souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, které upravují podmínky pro provádění stavebních prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy, současně pak předepisují postupy žadatele před zahájením stavby a ke kolaudaci stavby.
- Podmínky č. 28 až č. 31 vycházejí z požadavků závazného stanoviska příslušného vodoprávního úřadu

Pro užívání stavby stanovil stavební úřad i tyto podmínky:

- Podmínka č. 1 uvádí kategorii navrhovaných komunikací.
- Podmínka č. 2 ukládá zajištění veřejného osvětlení společného přejezdu a přechodu pro chodce přes místní komunikaci Za Tratí. Toto veřejné osvětlení bude v tomto místě podle informace stavebníka a žádosti Městské části Praha Čakovice doplněno v rámci samostatné stavební akce.
- Podmínka č. 3 ukládá podřízení užívání stavby potřebám veřejně prospěšné stavby SOKP 520 Březiněves – Satalice, se kterou bude výhledově v kontaktu. Tím se rozumí např. přeložka stavby do nekolizní polohy nebo dočasné přerušování užívání do doby provedení mimoúrovňového křížení s SOKP 520. Je nezbytné, aby vlastník stavby poskytl investorovi SOKP 520 účinnou spolupráci v rozsahu, který bude následně dohodnut v rámci projektové a inženýrské přípravy.
- Podmínka č. 4 specifikuje podklady, které musí žadatel předložit k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, a jsou nezbytné pro vydání kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním při dodržení stanovených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- podle § 94k písm. a) žadatelé - stavebníkovi, vlastníků pozemků parc. č. 437/2 (ostatní plocha), parc. č. 437/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Březiněves, parc. č. 427/1, parc. č. 427/2, parc. č. 439/4, parc. č. 439/29, parc. č. 439/158, parc. č. 439/161, parc. č. 487/17, parc. č. 543/1, parc. č. 550/1, parc. č. 550/25 v katastrálním území Třeboradice
- podle § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (*Obec hl.m. Praha, zastoupena Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy*)
- podle § 94k písm. b) a podle § 18 odst. 1 písm. h) zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, účastníkem společného řízení v těch řízeních, v nichž se vydává společné povolení v území městské části, tato městská část (*zde Městská část Praha Březiněves a Městská část Praha Čakovice*)

a podle § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a sousedním pozemkům anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tzn. pozemkům parc. č. 15/3, 282/1, 282/6, 437/9, 437/8, 434/6, 434/24, 437/7, 438/20, 438/21, 434/2, 438/90, 438/13, 438/31, 438/123, 434/1, 434/25, 437/1, vše v k.ú. Březiněves, parc.č. 431/41, 431/31, 431/20, 543/2, 419/17, 419/4, 419/11, 439/160, 439/161, 416/16, 416/11, 544/3, 418/4, 418/2, 418/1, vše v k.ú. Třeboradice.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

K projektové dokumentaci stavby se vyjádřil účastník řízení, Ředitelství silnic a dálnic Praha. Upozornil na budoucí kolizi stavby s veřejně prospěšnou stavbou SOKP 520 Březiněves – Satalice. Požaduje v tomto smyslu součinnost vlastníka stavby při přípravě a realizaci budoucího křížení stavby s veřejně prospěšnou stavbou silničního okruhu. Stavební úřad k tomu stanovil podmínku č. 3 pro užívání stavby, která ukládá vlastníkově stavby postup v době přípravy a realizace veřejně prospěšné stavby. Užívání stavby bude podřízeno potřebám stavby silničního okruhu, vlastník musí zajistit potřebnou součinnost nejen v době projektové a inženýrské přípravy stavby a v době realizace stavby, ale i po celou dobu užívání stavby a to i v případě, kdy bude nutná přeložka stavby nebo přerušování provozu do doby vybudování mimoúrovňového křížení obou koordinovaných dopravních staveb.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavba obsahuje:

SO 100 Cyklostezka s asfaltovým povrchem se smíšeným pohybem chodců a cyklistů šířky 3 m a celkové délky 2033,86 m Březiněves – Třeboradice, ve dvou projednávaných úsecích v k.ú. Březiněves délky 417 m a v k.ú. Třeboradice délky 258,12 m, které vzájemně propojuje koordinovaná stavba stezky pro pěší a cyklisty jako samostatná investice Městské části Praha Čakovice, která je předmětem samostatného projednání u stavebního úřadu Městské části Praha 18.

Navržena je stavební konstrukce cyklostezky:

- Asfaltový beton	ACO 11	40 mm
- Spojovací postřík		
- Asfaltový beton	ACP 16+	50 mm
- Štěrkožlutá	ŠDA	150 mm
- Štěrkožlutá	ŠDB	150 mm
Celkem		390 mm

Směrová změna dopravního připojení místní komunikace NN 309 na místní komunikaci II. třídy Za Tratí bude mít stavební konstrukci vozovky:

- Asfaltový beton	SMA	40 mm
- Spojovací postřík		
- Asfaltový beton	ACL 16S	70 mm
- Infiltrační postřík		
- Směs stmelená cementem	SC	130 mm
- Štěrkodrt'	ŠD _A	200 mm
Celkem		440 mm

Odstranění části vozovky místní komunikace NN 309 a její částečné nahrazení navrhovanou komunikací se shodnou stavební konstrukcí.

Sdružený přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty se stavebním středovým dopravním ostrůvkem přes místní komunikaci II. třídy Za Tratí bude mít stavební konstrukci v místě ostrůvku pojížděného (sníženého):

- Žulová kostka	DL 80	80 mm
- Betonové lože	C 20/25	40 mm
- Štěrkodrt'	ŠD _A	150 mm
- Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm
Celkem		470 mm

V místě ostrůvku nepojížděného:

- Asfaltový beton	ACO 11	50 mm
- R _{mat}		50 mm
- Štěrkodrt'	ŠD _B	200 mm
Celkem		300 mm

Terénní úpravy pro stavbu komunikací obsahují úpravy v zářezích a svahování, terénní úpravy pro stavbu a její okolí.

Vegetační úpravy obsahují ohumusování a zatravnění okolí stavby, dotčených částí stávající silniční vegetace.

Svislé a vodorovné definitivní dopravní značení bude provedeno podle schváleného výkresu podle stanovení příslušného silničního správního úřadu.

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Luboš Synek
pověřený vedením státní stavební správy

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 8 Zenklova 35/1, 180 00 Praha 8, na úřední desce ÚMČ Praha Březiněves, U Parku 140/3, 182 00 Praha 8 a na úřední desce ÚMČ Praha Čakovice, náměstí 25. března 121/1, 196 00 Praha 9.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10 000 Kč byl zaplacen dne 5.12.2024.

Doručuje se identifikovaným účastníkům řízení:

Parc. č. 15/3, 282/1, 282/6, 437/9, 437/8, 434/6, 434/24, 437/7, 438/20, 438/21, 434/2, 438/90, 438/13, 438/31, 438/123, 434/1, 434/25, 437/1, vše v k.ú. Březiněves, parc.č. 431/41, 431/31, 431/20, 543/2, 419/17, 419/4, 419/11, 439/160, 439/161, 416/16, 416/11, 544/3, 418/4, 418/2, 418/1, vše v k.ú. Třeboradice.

podle § 94k písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, způsobem podle § 94u odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (řízení s velkým počtem účastníků řízení) veřejnou vyhláškou na:

- Úřední desku ÚMČ Praha 8, Zenklova 35, 180 00 Praha 8 (ke zveřejnění po dobu 15 dní a podání zprávy o zveřejnění)
- Úřední desku ÚMČ Praha Březiněves, U Parku 140/3, 182 00 Praha 8 (ke zveřejnění po dobu 15 dní a podání zprávy o zveřejnění)
- Úřední desku ÚMČ Praha Čakovice, nám. 25. března 121/1, 190 00 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dní a podání zprávy o zveřejnění)

Dále obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl.m.Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha - Březiněves, IDDS: atzaqa2
4. Městská část Praha-Čakovice, IDDS: 3pybpw9
5. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
6. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
7. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3 (žadatel)

Doporučeně do vlastních rukou:

8. ZET+1 s.r.o., IDDS: tdqc3vz (zmocněnec)

Doporučeně:

9. Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaaatd
10. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h, doručí se:
 - MHMP odbor ochrany prostředí
 - MHMP odbor památkové péče
 - MHMP odbor bezpečnosti
 - MHMP odbor územního rozvoje
 - MHMP odbor pozemních komunikací a drah
11. ÚMČ Praha 18, odbor dopravy, IDDS: 87ubtf2
12. ÚMČ Praha 18, odbor životního prostředí, IDDS: 87ubtf2
13. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
14. ÚMČ Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, vodoprávní úřad, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
15. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
16. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
17. ÚMČ Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, vodoprávní úřad, IDDS: 87ubtf2

Obyčejně:

18. NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6
19. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
20. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
21. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
22. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
23. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
24. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
25. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
26. Sys-DataCom s.r.o., IDDS: rzx5tcb
27. Městská část Praha 8 - **úřední deska**, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8
28. Městská část Praha-Březiněves - **úřední deska**, U Parku č.p. 140/3, Praha 8-Březiněves, 182 00 Praha 8
29. Městská část Praha Čakovice, **úřední deska**, IDDS: 3pybpw9

Co:

Spis

evidence

právní moc

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.