

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 47****konané dne 29.05.2024****USN RM 229/2024 – 251/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Mgr. Martin Střelec

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 229/2024	BJ 264/2024	Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 230/2024	BJ 266/2024	Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"	OŠKS/KM
3	USN RM 231/2024	BJ 269/2024	Čakovické posvícení 2024 - moderace	OŠKS/KM
4	USN RM 232/2024	BJ 267/2024	"Den pedagogů 2024"	OŠKS/KM
5	USN RM 233/2024	BJ 209/2024	Provozní řád - "Komunitní centrum Sýpka"	OŠKS/KM
6	USN RM 234/2024	BJ 283/2024	Dodatek č. 7 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	OŠKS/KM
7	USN RM 235/2024	BJ 270/2024	Dodání a instalace dveří s požární odolností do budovy Kvarteto MŠ Čakovice I	OBHSB/Ba
8	USN RM 236/2024	BJ 278/2024	Stavební úpravy v 1.PP čakovického zámku, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
9	USN RM 237/2024	BJ 268/2024	Dodání a instalace kancelářského vybavení do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba

10	USN RM 238/2024	BJ 273/2024	Přidělení bytu [REDAKCE]	OBHSB/To
11	USN RM 239/2024	BJ 212/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky	OBHSB/To
12	USN RM 240/2024	BJ 261/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na úpravu vodovodu v ul. Cukrovarské u železničního přejezdu Vlečky Čakovice	OIUR/PK
13	USN RM 241/2024	BJ 265/2024	Cenová nabídka "Výměna povrchů chodníků v ulici Ke Stadionu 800-805, Praha - Čakovice"	OIÚR/PB
14	USN RM 242/2024	BJ 282/2024	Cenová nabídka na opravu dřevěného loubí a dřevěných palisád kolem pískové plochy DH v Čakovickém zámeckém parku	OIÚR/PB
15	USN RM 243/2024	BJ 262/2024	Kupní smlouva na stavbu garáže č. [REDAKCE] stojící na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
16	USN RM 244/2024	BJ 275/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a.s. - pozemek parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 245/2024	BJ 277/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a.s. - pozemek parc. č. 1271/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 246/2024	BJ 263/2024	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
19	USN RM 247/2024	BJ 271/2024	Záměr prodeje pozemku parc. č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
20	USN RM 248/2024	BJ 276/2024	Žádost o udělení souhlasu s prodejem části pozemku parc. č. 317/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
21	USN RM 249/2024	BJ 274/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický dozor stavebníka při zakázce Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	OŽPaMp/DI
22	USN RM 250/2024	BJ 279/2024	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - výběr zhotovitele	OŽPaMp/DI
23	USN RM 251/2024	BJ 280/2024	Návrh smlouvy o napojení objektu na poplachový monitorovací systém HMP	STAR/JV
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
24		BJ 284/2024	Úplata za vzdělávání v MŠ, školních družinách a školních klubech	OŠKS/KM

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

47. jednání

datum konání: 29.05.2024

čís. USN RM 229/2024 - USN RM 251/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
29.05.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 229/2024	Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 230/2024	Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"	Kateřina Marszálková
USN RM 231/2024	Čakovické posvícení 2024 - moderace	Kateřina Marszálková
USN RM 232/2024	"Den pedagogů 2024"	Kateřina Marszálková
USN RM 233/2024	Provozní řád - "Komunitní centrum Sýpka"	Kateřina Marszálková
USN RM 234/2024	Dodatek č. 7 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017	Kateřina Marszálková
USN RM 235/2024	Dodání a instalace dveří s požární odolností do budovy Kvarteto MŠ Čakovice I	Markéta Baťková
USN RM 236/2024	Stavební úpravy v 1.PP čakovického zámku, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 237/2024	Dodání a instalace kancelářského vybavení do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 238/2024	Přidělení bytu Schoellerova 11, Praha - Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 239/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 240/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na úpravu vodovodu v ul. Cukrovarské u železničního přejezdu Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 241/2024	Cenová nabídka "Výměna povrchů chodníků v ulici Ke Stadionu 800-805, Praha - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 242/2024	Cenová nabídka na opravu dřevěného loubí a dřevěných palisád kolem pískové plochy DH v Čakovickém zámeckém parku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 243/2024	Kupní smlouva na stavbu garáže č. [REDAKCE] stojící na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 244/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a.s. - pozemek parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 245/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a.s. - pozemek parc. č. 1271/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 246/2024	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 247/2024	Záměr prodeje pozemku parc. č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Žádost o udělení souhlasu s prodejem části	Mgr. Ing. Eva

248/2024	pozemku parc. č. 317/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický	Mgr. Ing. Eva
249/2024	dozor stavebníka při zakázce Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ	Mgr. Ing. Eva
250/2024	Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - výběr zhotovitele	Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM	Návrh smlouvy o napojení objektu na poplachový	Ing. Jiří Vintiška
251/2024	monitorovací systém HMP	

Materiály odložené z programu jednání dne: 29.05.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Úplata za vzdělávání v MŠ, školních družinách a školních klubech	Kateřina Marszálková

Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2024**1**

Přesun finančních prostředků na opravu povrchu v ul. Hamplova a oprava stávajících vjezdů, propojky v ul. Tryskovická x Bayerova a přechodu pro chodce v ul. Schoellerova x Tryskovická.

Usnesení číslo: USN RM 229/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 15 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 07.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme"**2**

Žádost DDM Praha 9 o povolení konání akce pro děti a mládež s názvem "Finišujeme" dne 14.06.2024 v prostorách před čakovickým zámkem.

Usnesení číslo: USN RM 230/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním akce pro děti a mládež pod názvem "Finišujeme" dne 14.06.2024 od 14.00 do 19.00 hodin u fontány před čakovickým zámkem, kterou pořádá DDM Praha 9, Měšická 720, 199 00, Praha 9, IČ 67365779, a s připojením se na odběr elektrické energie z čakovického zámku. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce, která se koná pod záštitou MČ Praha - Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Informovat žadatele.

Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Čakovické posvícení 2024 - moderace**3**

Moderování akce "Čakovické posvícení" dne 05. října 2024.

Usnesení číslo: USN RM 231/2024

Rada městské části

1) schvaluje

nabídku umělecké agentury Petr Procházka, se sídlem Prosecká 678, Praha 9, 190 00, IČO 62883399 na moderaci Tomáše Matonohy na akci "Čakovické posvícení" dne 05.10.2024 od 11.00 do 21.30 hodin a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 03.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

"Den pedagogů 2024"**4**

Cenová nabídka na zajištění akce "Den pedagogů" dne 18.06.2024.

Usnesení číslo: USN RM 232/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Sweet Joy catering s.r.o., se sídlem Ovčáry 22, 277 14 Ovčáry, IČO: 06450709, na zajištění akce "Den pedagogů" dne 18.06.2024 v maximální výši 150.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 04.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Provozní řád - "Komunitní centrum Sýpka"**5**

Návrh provozního řádu nově vzniklého komunitního centra Sýpka.

Usnesení číslo: USN RM 233/2024

Rada městské části

1) schvaluje

provozní řád Komunitního centra Sýpka, Na Staré Návsi 29, Praha - Čakovice, s platností od 01.09.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit zveřejnění provozního řádu na webu MČ a v KC Sýpka.
Termín: 30.08.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Dodatek č. 7 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl č. 126/2017

6

Dodatek prodlužuje platnost smlouvy o jeden rok a upravuje výši odměny.

Usnesení číslo: USN RM 234/2024

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 7 ke smlouvě o tvorbě audiovizuálních děl číslo 126/2017 ze dne 24.05.2017, uzavřený mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Janem Spilkou, IČO: 71797955, který upravuje výši odměny a zároveň prodlužuje dobu trvání do 31.05.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy Dodatku č. 7.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Dodání a instalace dveří s požární odolností do budovy Kvarteto MŠ Čakovice I

7

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci 2 ks požárních dveří.

Usnesení číslo: USN RM 235/2024

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na dodání a instalaci 2ks dveří s požární odolností do objektu Kvarteto MŠ Čakovice I, Praha - Čakovice, ve výši 69 520 Kč bez DPH, předloženou společností Stavidlo, s.r.o., IČ 27533085, se sídlem Kalnovodská 570, Horní Staré Město, Trutnov a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 14.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Stavební úpravy v 1.PP čakovického zámku, Praha - Čakovice

8

Předložení cenové nabídky na stavební úpravy prostoru bývalé keramiky.

Usnesení číslo: USN RM 236/2024

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na "Stavební úpravy v 1.PP čakovického zámku, Praha - Čakovice", ve výši 254 444,80 Kč bez DPH, předloženou společností Renova PV s.r.o., IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303/66, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis SOD.
Termín: 14.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Dodání a instalace kancelářského vybavení do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice

9

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci kancelářského vybavení.

Usnesení číslo: USN RM 237/2024

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na dodání a instalaci kancelářského vybavení do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice, ve výši 462 280 Kč bez DPH, předloženou společností Kenast s.r.o., IČ 27243397, se sídlem J.A.Komenského 258, Pečky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 14.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Přidělení bytu [REDAKCE] 10

Přidělení bytu č. [REDAKCE].

Usnesení číslo: USN RM 238/2024

související USN RM 175/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 175/2024 ze dne 17.04.2024.

2) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], ke dni 31.05.2024 - nájemce [REDAKCE] ze zdravotních důvodů.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

3) **schvaluje**

přiděl bytu č. [REDAKCE], o velikosti 1+0, [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.06.2024 do 30.11.2024.

Nájemné je stanoveno ve výši 50Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

3. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpis nájemní smlouvy.

Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - 11 nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 239/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s obdržеныmi cenovými nabídkami na pronájem bytu č. ■ o velikosti 3+1, na adrese ■, budova postavená na pozemku parc. č. 1087, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny tři nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 07.06.2024

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.06.2025 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. ■ Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s ■

Nájemné je stanoveno ve výši 165,64/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 07.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Žádost o schválení cenové nabídky na úpravu vodovodu v ul. 12 Cukrovarské u železničního přejezdu Vlečky Čakovice

Žádost o schválení cenové nabídky na úpravu vodovodu v ul. Cukrovarské u železničního přejezdu Vlečky Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 240/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy MANABAU s.r.o., V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4 - Písnice, IČO: 0716828, na úpravu vodovodu v Cukrovarské ulici u železničního přejezdu Vlečky Čakovice za cenu 1.414.266,28 Kč bez DPH.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM.
Termín: 07.06.2024

2) **schvaluje**

návrh smlouvy o dílo a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy SoD.
Termín: 14.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Cenová nabídka "Výměna povrchů chodníků v ulici Ke Stadionu 800-805, Praha - Čakovice" 13

Usnesení číslo: USN RM 241/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku zhotovitele SPJ group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulici Ke Stadionu 800 - 805, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 572.510,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Martina Slavíka, podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit administraci a podepsání smlouvy o dílo
Termín: 07.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Cenová nabídka na opravu dřevěného loubí a dřevěných palisád kolem pískové plochy DH v Čakovickém zámeckém parku 14

Usnesení číslo: USN RM 242/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Truhlářství Jurek s.r.o., IČ: 058 99 443 na opravu dřevěného loubí a dřevěných palisád kolem pískové plochy DH v Čakovickém zámeckém parku dle cenové nabídky v celkové výši 116.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Investor: MČ Praha-Čakovice
Zhotovitel: Truhlářství Jurek s.r.o., V Pačátkách 41/5, 19600 Praha 9 Třeboradice, IČ: 058 99 443

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit objednávku v rozsahu cenové nabídky a zaslat zhotoviteli

Termín: 14.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Kupní smlouva na stavbu garáže č. [REDAKT] stojící na pozemku parc. č. 15 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Uzavření smlouvy o koupi stavby garáže č. [REDAKT] postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 243/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na koupi stavby garáže č. [REDAKT] umístěné na pozemku parc. č. 1348/325 o výměře 19 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, od vlastníka stavby garáže [REDAKT] za cenu 50.000,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintíšku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplotní a.s. - pozemek parc. č. 1272, 1273, 1274/2, 1452/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16

Pražská teplotní a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 244/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplotní a.s. IČ: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 v rámci stavby spočívající v uložení RTZ 2x DN

32 přeložka horkovodu v pozemcích parc. č. 1272, 1273 1274/2, 1452/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby rozvodného tepelného zařízení. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Pražská teplárenská a.s. - pozemek parc. č. 1271/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice **17**

Pražská teplárenská a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 245/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská teplárenská a.s. IČ: 45273600, se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 v rámci stavby spočívající v uložení RTZ 2x DN 32 přeložka horkovodu v pozemcích parc. č. 1271/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby rozvodného tepelného zařízení. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice **18**

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice, za účelem

umístění 3 včelstev.

Usnesení číslo: USN RM 246/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o pronájem části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře cca 10 m², za účelem umístění 3 včelstev.

2) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 304 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře cca 10 m², za cenu 1.200,-Kč/rok, za účelem umístění 3 včelstev.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 12.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Záměr prodeje pozemku parc. č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice

19

Zveřejnění záměru prodeje.

Usnesení číslo: USN RM 247/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 138 obec Praha, k. ú. Čakovice o výměře 225 m², za minimální cenu 2.000.000,- Kč.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru, připravit materiál na jednání ZMČ.
Termín: 13.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Žádost o udělení souhlasu s prodejem části pozemku parc. č. 317/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice

20

Žádost vlastníka pozemku na základě uzavřené Smlouvy o spolupráci ev. č. 220/2023.

Usnesení číslo: USN RM 248/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí společnosti TERRAMO PRAHA, s.r.o., se sídlem Rousovická 630/16, 181 00 Praha 8, IČ: 27449866, o udělení souhlasu se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 317/2, v obci Praha, k.ú. Miškovice, podané v souladu s č. IX.2 a IX.3 Smlouvy o spolupráci ze dne 21.6.2023 ev. č. 220/2023.

2) **souhlasí**

se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 317/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice, včetně toho, že veškerá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy o spolupráci zůstanou na straně prodávajícího, a není tudíž potřebné uzavírat dohodu o přistoupení ve smyslu č. IX.5 Smlouvy o spolupráci.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Předat výpis usnesení a písemný souhlas žadateli.
Termín: 12.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Technický dozor stavebníka při zakázce Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" **21**

Usnesení číslo: USN RM 249/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na "Technický dozor stavebníka při zakázce Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů":

- Estaplan s.r.o., se sídlem Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9, IČ: 04653009, ve výši 228.690,- Kč včetně DPH,
- Jiří Jirous, se sídlem Vysočanská 238/103, 190 00 Praha 9, IČ: 05671434, ve výši 178.000,- Kč není plátce DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku Jiřího Jirouse, se sídlem Vysočanská 238/103, 190 00 Praha 9, IČ: 05671434 na "Technický dozor stavebníka při zakázce Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" za maximální celkovou cenu 178.000,- Kč (není plátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem příkazní smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 12.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Veřejná zakázka "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" - výběr zhotovitele **22**

Schválení zadávací dokumentace.

Usnesení číslo: USN RM 250/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zadávací dokumentaci "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - etapa B2 a C" vyhlášené v užším nadlimitním řízení dle § 3 písm. c) a § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

2) **rozhodla**

o odeslání Výzvy k podání žádostí o účast účastníkům zadávacího řízení, kteří vyjádřili předběžný zájem v Užším nadlimitním řízení s názvem „Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice – Etapa B2 a C" a mohou být v souladu § 58 odst. 5 ZZVZ vyzváni k podání žádosti o účast.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat pověřenou AK.

Termín: 19.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)

Návrh smlouvy o napojení objektu na poplachový monitorovací systém HMP **23**

Napojení objektu Komunitního centra - Sýpka Čakovice na pult ochrany

Usnesení číslo: USN RM 251/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o napojení objektu Komunitní centrum - Sýpka Čakovice, Na Staré Návsi 29/1, Praha 9 na poplachový monitorovací systém hlavního města

Prahy uzavírané s příspěvkovou organizací Správou služeb hlavního města Prahy, IČO: 70889660 se sídlem Kunderatka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

1. Marcela Lapková, Asistentka
zajistit podpis smlouvy
Termín: 28.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. S. Černá, Mgr. M. Střelec)
