

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 60****konané dne 06.11.2024****USN RM 501/2024 – 525/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 501/2024	BJ 577/2024	Rozpočtové opatření č. 35 - 36 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 502/2024	BJ 551/2024	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025	FO/RZ
3	USN RM 503/2024	BJ 567/2024	Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (koberec, mycí stroje, myčka na černé nádoby)	OŠKS/KM
4	USN RM 504/2024	BJ 581/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (14/2024)	OŠKS/KM
5	USN RM 505/2024	BJ 555/2024	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE]	OBHSB/To
6	USN RM 506/2024	BJ 560/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To
7	USN RM 507/2024	BJ 561/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky	OBHSB/To
8	USN RM 508/2024	BJ 562/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky	OBHSB/To
9	USN RM 509/2024	BJ 569/2024	Revokace přidělu bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/To

10	USN RM 510/2024	BJ 570/2024	Provedení jádrových vrtů v prostoru čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
11	USN RM 511/2024	BJ 580/2024	Dodatek č. 3 k SoD - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
12	USN RM 512/2024	BJ 563/2024	Žádost o opětovné vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu Jirsákova 93/15, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby	OIUR/PB
13	USN RM 513/2024	BJ 564/2024	Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se zřízením dočasného vyhrazeného stání v ulici Chmelířova Praha-Miškovice	OIUR/PB
14	USN RM 514/2024	BJ 579/2024	Cenová nabídka na opravu fontány v Husově parku, Praha-Čakovice	OIUR/PB
15	USN RM 515/2024	BJ 576/2024	Lopata na nakladač Bobcat	OŽPaMp/LM
16	USN RM 516/2024	BJ 573/2024	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 337/1 v obci Praha k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ši
17	USN RM 517/2024	BJ 575/2024	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 518/2024	BJ 556/2024	Prodej nepotřebného movitého majetku prostřednictvím aukce formou obálkové metody	OŽPaMp/DI
19	USN RM 519/2024	BJ 566/2024	Cenová nabídka na zpracování žádosti o finanční podporu do výzvy AOPK OPŽP 2021-2027 - Zpracování studií a plánů	OŽPaMp/DI
20	USN RM 520/2024	BJ 565/2024	Záměr směny pozemků se společností Miškovická s.r.o.	OŽPaMp/DI
21	USN RM 521/2024	BJ 557/2024	Návrh novelizace obecně závazných vyhlášek č. 6/2016 a č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy	OŽPaMp/DI
22	USN RM 522/2024	BJ 583/2024	Smlouva o spolupráci na příjezdové komunikaci a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 297/2022	ZS/AL
23	USN RM 523/2024	BJ 545/2024	Svolání a program 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
24	USN RM 524/2024	BJ 582/2024	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Profi Rental realizace s.r.o.	OŠKS/KM
25	USN RM 525/2024	BJ 474/2024	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - oprava síťového oplocení	OBHSB/To

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

60. jednání

datum konání: 06.11.2024

čís. USN RM 501/2024 - USN RM 525/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
06.11.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 501/2024	Rozpočtové opatření č. 35 - 36 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 502/2024	Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 503/2024	Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (koberec, mycí stroje, myčka na černé nádoby)	Kateřina Marszálková
USN RM 504/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (14/2024)	Kateřina Marszálková
USN RM 505/2024	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 506/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 507/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 508/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 509/2024	Revokace přidělu bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 510/2024	Provedení jádrových vrtů v prostoru čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 511/2024	Dodatek č. 3 k SoD - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 512/2024	Žádost o opětovné vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu Jirsákova 93/15, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 513/2024	Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se zřízením dočasného vyhrazeného stání v ulici Chmelířova Praha-Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 514/2024	Cenová nabídka na opravu fontány v Husově parku, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 515/2024	Lopata na nakladač Bobcat	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 516/2024	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 337/1 v obci Praha k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 517/2024	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 518/2024	Prodej nepotřebného movitého majetku prostřednictvím aukce formou obálkové metody	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 519/2024	Cenová nabídka na zpracování žádosti o finanční podporu do výzvy AOPK OPŽP 2021-2027 - Zpracování studií a plánů	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 520/2024	Záměr směny pozemků se společností Miškovická s.r.o.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 521/2024	Návrh novelizace obecně závazných vyhlášek č. 6/2016 a č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 522/2024	Smlouva o spolupráci na příjezdové komunikaci a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 297/2022	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 523/2024	Svolání a program 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 524/2024	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Profi Rental realizace s.r.o.	Kateřina Marszálková
USN RM 525/2024	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - oprava síťového oplocení	Markéta Baťková

Rozpočtové opatření č. 35 - 36 pro rok 2024**1**

Vrácení dotace - Realizace opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací, přijetí dotace - Gymnázium Čakovice - rozšíření.

Usnesení číslo: USN RM 501/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 35 - 36 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 15.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025**2**

Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025.

Usnesení číslo: USN RM 502/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s pravidly rozpočtového provizoria na rok 2025 dle přílohy č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

připravit podklady na zasedání ZMČ

Termín: 11.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (koberec, mycí stroje, myčka na černé nádoby)**3**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investic na pořízení a pokládku koberce do vestibulu hlavní budovy a pořízení 3 ks mycích strojů a myčky na černé nádoby.

Usnesení číslo: USN RM 503/2024

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 251 600,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na pořízení a pokládku koberce do vestibulu hlavní budovy školy.

2) **schvaluje**

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve celkové výši 183.147,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na nákup 3 ks mycích strojů.

3) **schvaluje**

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 158.989,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na nákup myčky na černé nádobí.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení žadateli.

Termín: 06.03.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (14/2024)

4

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.500,- Kč na lyžařský výcvik.

Usnesení číslo: USN RM 504/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.500,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 14.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.

Termín: 08.11.2024

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.

Termín: 08.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE] 5

Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE] Praha - Čakovice, dohodou k 30.11.2024.

Usnesení číslo: USN RM 505/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy na garáž č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE] Praha - Čakovice, s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], dohodou ke dni 30.11.2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice 6

Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice od 01.12.2024, vázané na pracovní poměr na pozici praktického lékaře pro dospělé v MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 506/2024

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, [REDAKCE], Praha - Čakovice, [REDAKCE] [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr na pozici praktického lékaře pro dospělé v MČ Praha-Čakovice, na adrese Dr. Marodyho 460/21, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - nabídky 7

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 507/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s obdržеныmi cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, na adrese [REDAKCE], budova postavená na pozemku parc. č. 1336/7, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem bylo doručeno pět cenových nabídek. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 29.11.2024

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE], na adrese [REDAKCE] Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 165,64/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice - nabídky 8

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 508/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s obdržеныmi cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE], o velikosti 5+1, na adrese [REDAKCE], budova postavená na pozemku parc. č. 1160, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny dvě nabídky. Obdržené

cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 29.11.2024

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE] na adrese [REDAKCE] Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 165,64/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Revokace přidělu bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice

9

Revokace přidělu bytu č. [REDAKCE] od 01.11.2024, vázané na pracovní poměr v Gymnáziu Čakovice, náměstí 25. března 100, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 509/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 413/2024 ze dne 18.09.2024 o přidělení bytu č. [REDAKCE], o velikosti 1+0, [REDAKCE]

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 15.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Provedení jádrových vrtů v prostoru čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice

10

Předložení cenové nabídky na provedení jádrových vrtů.

Usnesení číslo: USN RM 510/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na provedení jádrových vrtů v prostoru čakovického zámku, Cukrovarská čp. 1, Praha - Čakovice, ve výši 97 810 Kč bez DPH, předloženou společností RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303/66, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Dodatek č. 3 k SoD - servis VZT, klimatizace a MaR - školní jídelna ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice 11

Dodatek ke smlouvě na zajištění údržby a servisu VZT, klimatizace a Měření a regulace (MaR) ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše.

Usnesení číslo: USN RM 511/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 3 ke Smlouvě o Dílo na servis VZT, chlazení a MaR ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Jizerská 840, Praha - Čakovice mezi MČ Praha-Čakovice a společností Ondřej - Meissner, spol. s r.o., IČ 45807159 se sídlem Hrdlořezská 32/3, Praha 9, který upravuje částku za servis na celkovou výši 114 840 Kč bez DPH za rok, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

zajistit podpis dodatku

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o opětovné vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu Jirsákova 93/15, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby 12

Žádost o opětovné vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu Jirsákova 93/15, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby

Usnesení číslo: USN RM 512/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem přístavby Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu Jirsákova 93/15, Praha - Třeboradice, na pozemku parc. č. 128, obec Praha, k.ú. Třeboradice.

Zmocněný žadatel: Pavel Točík, V Zátíší 853, Kralupy n. Vltavou

Stavebník: Grigor Tonikyan a Anna Molokova, Jirsákova 93/15, Praha 9 - Třeboradice

Autor PD: Pavel Točík - stavebně projektový atelier, V Zátíší 853, Kralupy n. Vltavou, IČ: 61115088

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se zřízením dočasného vyhrazeného stání v ulici Chmelířova Praha-Miškovice 13

Žádost o souhlas MČ Praha-Čakovice se zřízením vyhrazeného stání pro vozidlo p. Jaroslava Kabička v ulici Chmelířova Praha-Miškovice na dočasnou dobu cca 1,5 roku.

Usnesení číslo: USN RM 513/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zřízením vyhrazeného stání pro os. automobil [REDAKCE], žadatele [REDAKCE] [REDAKCE] který je držitelem průkazu ZTP 002527365 a parkovacího průkazu CD021239 oba s platností do 3.12.2025, v ulici [REDAKCE] dle přiložené situace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Odeslat rozhodnutí RMČ na Oddělení dopravy MČ Praha 18 k vydání povolení.

Termín: 22.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Cenová nabídka na opravu fontány v Husově parku, Praha-Čakovice 14

Cenová nabídka na opravu fontány v Husově parku, Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 514/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele KTS - AME s.r.o., IČ: 42194407, se sídlem Karla Čapka 60/13, Hradec Králové, na provedení opravy technologického zařízení fontány v Husově parku, Praha-Čakovice, v celkové výši 54.952,53 Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 08.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Lopata na nakladač Bobcat 15

Nová kombinovaná lopata na nakladač Bobcat.

Usnesení číslo: USN RM 515/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na nákup kombinované lopaty, šíře 173 cm na nakladač Bobcat za cenu 150.500,- Kč bez DPH od společnosti Bobcat CZ, Cukrovarská 883/3, Praha 9, IČ: 26212340 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
administrace objednávky
Termín: 30.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 337/1 v obci Praha k.ú. Miškovice 16

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 516/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci uložení podzemního kabelového vedení 1 kV v pozemku parc. č. 337/1 v obci Praha k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 1 kV (AYKY 3 x 185 + 95). Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1445 v obci Praha k.ú. Čakovice 17

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 517/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci uložení podzemního kabelového vedení 22 kV v pozemku parc. č. 1445 v obci Praha k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení 22 kV. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do

katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Prodej nepotřebného movitého majetku prostřednictvím aukce formou obálkové metody 18

Prodej movitého majetku - hasičského vozidla CAS 30 Tatra 815

Usnesení číslo: USN RM 518/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s tím, že nepotřebný movitý majetek - hasičský automobil Tatra 815 CAS 30, RZ: 5AF5673 - bude nabídnut aukcí formou obálkové metody k odprodeji za minimální cenu 1 000 000,- Kč.

2) schvaluje

zveřejnění záměru prodeje movitého majetku na úřední desce.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 20.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Cenová nabídka na zpracování žádosti o finanční podporu do výzvy AOPK OPŽP 2021-2027 - Zpracování studií a plánů 19

Usnesení číslo: USN RM 519/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti Finanční poradenství, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 119/1152, 140 00 Praha 4, IČ: 26500086, na zpracování žádosti o finanční podporu do výzvy AOPK OPŽP 2021-2027 - Zpracování studií a plánů, za maximální celkovou cenu 110.000,- Kč (neplátce DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 27.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Záměr směny pozemků se společností Miškovická s.r.o.

20

Směna pozemků v k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 520/2024

Rada městské části

2) schvaluje

vyhlášení záměru směny pozemku parc. č. 211/13, 213 a 215/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice ve vlastnictví Miškovická, s.r.o., IČ: 24143332, se sídlem Seifertova 823/6, Praha 3, za pozemky parc. č. 207 (jehož součástí je stavba č. p. 141), 209 (jehož součástí je stavba č. p. 140), 212/2, 214/2, 214/3 a 361/2 v obci Praha, k.ú. Miškovice ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 13.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Návrh novelizace obecně závazných vyhlášek č. 6/2016 a č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy

21

Aktualizace závazné části Plánu odpadového hospodářství - připomínkové řízení, novelizace vyhlášky o odpadech.

Usnesení číslo: USN RM 521/2024

Rada městské části

1) se seznámila

s návrhem obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 6/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vyhlašuje závazná část Plánu odpadového hospodářství hlavního města Prahy, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP

Termín: 15.11.2024

2) **se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy (vyhláška o odpadech). Rada městské části upozorňuje, že omezení množství odevzdávaného odpadu (objemného, stavebního a demoličního), může vést ke zvýšenému vzniku černých skládek na území okrajových městských částí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 15.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Smlouva o spolupráci na příjezdové komunikaci a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci č. 297/2022 **22**

Dům u Zámku

Usnesení číslo: USN RM 522/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh Smlouvy o spolupráci na příjezdové komunikaci se společností Zámecký park Čakovice s.r.o., se sídlem Rybalkova 194/35, 101 00 Praha 10 - Vršovice, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

2) **schvaluje**

návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ev. č. 297/2022 se společností Zámecký park Čakovice s.r.o., se sídlem Rybalkova 194/35, 101 00 Praha 10 - Vršovice, jehož přílohou je Smlouva o spolupráci na příjezdové komunikaci a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy Smlouvy a Dodatku č. 1.
Termín: 04.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Svolání a program 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

23

Svolání a program 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 523/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

program 12. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 25.11.2024:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 11. a 12. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
3. Pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2025 (přednese Ing. Miloslav Krejčíček)
4. Směna pozemků se společností Miškovická s.r.o. (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
5. Koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše obec Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
6. Interpelace
7. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 18.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Profi Rental realizace s.r.o.

24

Nezveřejněná objednávka v registru smluv.

Usnesení číslo: USN RM 524/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

smlouvu o vypořádání vzájemných závazků s firmou Profi Rental realizace s. r. o., IČ: 02655764, týkající se zajištění technického vybavení na čakovickém posvícení a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 18.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků - oprava síťového oplocení 25

Uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků za opravu síťového oplocení - víceúčelové hřiště

Usnesení číslo: USN RM 525/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření smlouvy o vypořádání vzájemných závazků na opravu síťového oplocení víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice se společností LITA SPORT s.r.o., IČ: 29015189, se sídlem Kodymova 2526/4, Praha - Stodůlky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)