

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 78****konané dne 02.07.2025****USN RM 304/2025 – 326/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Střelec
 tajemník –
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Miloslav Krejčíček (radní), Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 304/2025	BJ 367/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
2	USN RM 305/2025	BJ 369/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
3	USN RM 306/2025	BJ 351/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 307/2025	BJ 371/2025	Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 308/2025	BJ 358/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 309/2025	BJ 372/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 310/2025	BJ 370/2025	Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
8	USN RM 311/2025	BJ 376/2025	Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech	OŽPaMp/DI

9	USN RM 312/2025	BJ 373/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
11	USN RM 313/2025	BJ 375/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 314/2025	BJ 357/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice	OIÚR/PB
13	USN RM 315/2025	BJ 363/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice"	OIÚR/PB
14	USN RM 316/2025	BJ 364/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu	OIUR/PK
15	USN RM 317/2025	BJ 366/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice	OIUR/PK
17	USN RM 318/2025	BJ 361/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje)	OŠKS/KM
18	USN RM 319/2025	BJ 360/2025	Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025	FO/RZ
19	USN RM 320/2025	BJ 359/2025	Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice	FO/RZ
20	USN RM 321/2025	BJ 362/2025	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	FO/RZ
21	USN RM 322/2025	BJ 356/2025	Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
22	USN RM 323/2025	BJ 228/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	OBHSB/To
23	USN RM 324/2025	BJ 227/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	OBHSB/To
24	USN RM 325/2025	BJ 365/2025	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	ZS/MS
25	USN RM 326/2025	BJ 379/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"	OŽPaMp/DI

ODLOŽENÉ MATERIÁLY

10		BJ 374/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
16		BJ 368/2025	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	OIUR/PK

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

78. jednání

datum konání: 02.07.2025

čís. USN RM 304/2025 - USN RM 326/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
02.07.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 304/2025	Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 305/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 306/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 307/2025	Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 308/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 309/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 310/2025	Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 311/2025	Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 312/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 313/2025	Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 314/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 315/2025	Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 316/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovících - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 317/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 318/2025	Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje)	Kateřina Marszálková
USN RM 319/2025	Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 320/2025	Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ	Radka Zalepová

	Praha-Čakovice	
USN RM 321/2025	Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku	Radka Zalepová
USN RM 322/2025	Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 323/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 324/2025	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 325/2025	Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice	Martin Slavík
USN RM 326/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhřabkova"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Materiály odložené z programu jednání dne: 02.07.2025

Číslo	Název	Předkladatel
	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci stavby a související inženýrskou činnost - Severní vstup do školského kampusu ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci - stavební úprava komunikace ul. Něvská, v rámci akce "ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY OBJEKTU NA PARC. Č. 1151/6, V OBCI PRAHA, K. Ú. ČAKOVICE"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností
PREdistribuce, a.s. - pozemek parc. č. 1464 v obci Praha k.ú.
Čakovice****1**

PREdistribuce, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 304/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v rámci uložení podzemního kabelového vedení v pozemku parc. č. 1464 v obci Praha k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení podzemního kabelového vedení NN. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú.
Čakovice****2**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 305/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/83 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 10 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček, zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D., střet zájmu: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice 3

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 306/2025

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/103 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Dohoda o ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4

ukončení nájmu pozemku parc.č. 799/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 307/2025

Rada městské části

1) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu pozemku parc. č. 799/2 o výměře 467 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice, s firmou KLARET Praha, s.r.o., IČ 26165180, se sídlem Eledrova 731/16, 181 00 Praha 8 a to k 2. červenci 2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administrativu dohody.
Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku
parc. č. parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice****5**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 308/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/131 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 285.000,- Kč, od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku
parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice****6**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 309/2025

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/107 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 405.000,- Kč, od vlastníka [REDAKCE]

[REDAKCE] na základě plné moci.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o vysazení nové zeleně na pozemku parc. č. 1162/1 v k.ú. Čakovice**7**

Žádost vysazení zeleně na pozemku ve správě městské části a jeho následnou údržbu na náklad žadatele.

Usnesení číslo: USN RM 310/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí [REDAKCE] - Čakovice, a s navrhovaným osázením části pozemku parc. č. 1162/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice souhlasí, za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o spolupráci.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy.
Termín: 23.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Návrh na schválení žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech**8**

Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně v ulici Třtinová

Usnesení číslo: USN RM 311/2025

Rada městské části

1) bere na vědomí

návrh na schválení podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně plánovanou Ministerstvem životního prostředí.

2) schvaluje

podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP - Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně plánovanou Ministerstvem životního prostředí.

3) ukládá

ÚMČ - OŽPaMp zajištění podání žádosti o dotaci v systému JDP.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice"**9****Usnesení číslo: USN RM 312/2025**

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice":

- ALTIS SECURITY, s.r.o., Podnikatelská 565, Praha 9- Běchovice, IČ: 25713701 ve výši 1.583.186,- Kč bez DPH,
- ARYKA IN-WEST a.s., Na Harfě 1/203, Praha 9, IČ: 26722411 ve výši 1.596.694,- Kč bez DPH.
- ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1146/10, Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672 ve výši 1.485.544,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1146/10, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672, na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížečský systém - doplnění kamerových bodů v roce 2025, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.485.544,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice"**11**

V úseku ulic Schoellerova - Barešova.

Usnesení číslo: USN RM 313/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice":

- David Polák, se sídlem Ke Krči 32a/517, Praha 4, IČ: 43688861 ve výši 1.475.299,39 Kč bez DPH,
- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 1.395.409,91 Kč bez DPH,

- Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., se sídlem Prvomájová 2111/33, Praha 5, IČ: 27146324 ve výši 1.499.821,92 Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o. se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 na realizaci díla "Souvislá údržba komunikace V Pačátkách, Praha-Třeboradice" za maximální celkovou cenu 1.395.409,91 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení cenové nabídky na opravu havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha- Čakovice **12**

Oprava havarijních stavů asfaltových povrchů komunikací metodou Silkot v MČ Praha-Čakovice o ploše cca 250 m².

Usnesení číslo: USN RM 314/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti DIPOS J&C spol. s r.o., IČ: 481 08 545 na opravu havarijního stavu asfaltového povrchu komunikací v MČ Praha-Čakovice metodou Silkot v ploše cca 250 m² v celkové výši 199 460,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

Investor: MČ Praha-Čakovice

Zhotovitel: DIPOS J&C spol. s r.o., Mirovická 1089/40, 182 00 Praha 8, IČ: 481 08 545

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Administrace smlouvy
Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na "Výměnu povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice" 13**Usnesení číslo: USN RM 315/2025**

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele SPJ group s.r.o., IČ: 07709528, se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, na realizaci akce "Výměna povrchů chodníků v ulici Jizerská, Praha-Čakovice", v celkové výši za práce i materiál 363.358,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 25.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu 14

Žádost o schválení cenové nabídky na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby" v rámci participativního rozpočtu na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice.

Usnesení číslo: USN RM 316/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na akci "Záchrana původní hasičské zbrojnice v Miškovicích - izolace spodní stavby", v rámci participativního rozpočtu, na pozemku parc. č. 205/1 v obci Praha, k. ú. Miškovice, za maximální celkovou cenu 243.892,58 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.

Termín: 11.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o stanovisko k záměru realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620" - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470, vše v obci Praha, k. ú. Čakovice **15**

Žádost o souhlas se záměrem realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice - Přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 317/2025

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem realizace akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice - přesah zateplení fasády nad parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Žadatel: Architektonická kancelář Křivka s.r.o., Bedřichovská 2183/16, 182 00 Praha 8, IČ: 25730037

Stavebník: [REDACTED]

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit potvrzení Koordinační situace.

Termín: 11.07.2025

2) souhlasí

se vstupem stavebníka [REDACTED]

[REDACTED] na pozemek parc. č. 1470 v obci Praha, k. ú. Čakovice, za účelem realizace zateplení fasády v rámci akce "Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp.620", Na Bahnech 620/19, na parc. č. 486, v obci Praha, k. ú. Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost o schválení investice - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (2 kopírovací stroje) **17**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investice na pořízení dvou kopírovacích strojů.

Usnesení číslo: USN RM 318/2025

Rada městské části

1) schvaluje

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 167.246,- Kč bez DPH z investičního fondu školy na pořízení 2 ks kopírovacích strojů.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 07.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Rozpočtové opatření č. 25 - 31 pro rok 2025

18

Přijetí dotace: 100% podílu MČ na daňové povinnosti hl. m. Prahy na dani z příjmu právnických osob za zdaňovací obd. r. 2024, Činnost jednotek Sboru dobrovolných hasičů, Gymnázium Čakovice - rozšíření, Dostavba kampusu ZŠ - budovy A, B1, B2, C, VHP - podíl na finančních prostředcích jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií (1.1.2025 - 31.5.2025). Uzavření finančního vypořádání. Přijetí dotace - příprava a zkoušky zvláštní odborné způsobilosti.

Usnesení číslo: USN RM 319/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č.25 -31 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 20.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Žádost Farní charity Praha Čakovice o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice

19

Farní charita Praha Čakovice žádá o finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 320/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí Farní charity Praha Čakovice.

2) schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 ve výši 75 000,- Kč

pro Farní charitu Praha-Čakovice z programu na podporu sociální oblasti v MČ Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, PhD. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 20.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku

20

Nedokončení pořizovaného dlouhodobého majetku.

Usnesení číslo: USN RM 321/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nedokončení níže uvedeného dlouhodobého majetku podle § 33 odst. 5 vyhlášky č. 410/2009 Sb. Jedná se o tuto akci: Bezmotorová doprava - dosud uhrazeno DÚR, dokumentace a studie proveditelnosti v celkové výši 1 134 980,00 Kč.

Rada městské části Praha-Čakovice tímto rozhodla o nedokončení uvedeného pořizovaného dlouhodobého majetku a zároveň pověřuje paní Radku Zalepovou, vedoucí finančního odboru k provedení nutných úkonů k zařazení výše uvedených nedokončených investic do účetnictví městské části v souladu s přijatým usnesením.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provést příslušné účetní operace v souladu s usnesením.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Oprava akustických panelů ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha-Čakovice

21

Předložení cenové nabídky na výměnu poškozených akustických panelů.

Usnesení číslo: USN RM 322/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na výměnu poškozených akustických panelů ve sportovní hale -

nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice a v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Cukrovarská 115, Praha - Čakovice (mateřská škola) v celkové výši 131 500 Kč bez DPH, předloženou společností ŠAMBERGER SOLUTIONS s.r.o., IČ 05868050, se sídlem Průběžná 1826/63, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 31.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly 22

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 323/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - sportovní haly, na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště 23

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

Usnesení číslo: USN RM 324/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - víceúčelového hřiště, na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2025/2026.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 04.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice

24

Nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 325/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nákup vybavení pro JSDH MČ Praha-Čakovice za cenu 134.584,00 Kč bez DPH od společnosti Požární bezpečnost s.r.o., IČ: 27660940, se sídlem Královský vršek 3545/42, 586 01 Jihlava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 01.08.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova"

25

Usnesení číslo: USN RM 326/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s podanou cenovou nabídkou na vypracování a dodávku dokumentace pro stavební záměr (DSZ) včetně zajištění Inženýrské činnosti pro povolení záměru (IČ) na stavební akci "MČ Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova" od společnosti PRO-CONSULT s.r.o., se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, IČ: 26509172.

2) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PRO-CONSULT s.r.o., se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, IČ: 26509172, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby MČ "Praha-Čakovice, rekonstrukce komunikace Ouhrabkova" za

maximální celkovou cenu 149.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 30.07.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)
