

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 46****konané dne 15.05.2024****USN RM 206/2024 – 228/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo body 1 – 13, 21 – 22), Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček (mimo body 17 – 19), Mgr. Martin Střelec
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (v bodech 1 – 13, 21 – 22), Ing. Miloslav Krejčíček (v bodech 17 – 19), Ing. Jiří Janků (tajemník)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 206/2024	BJ 243/2024	Společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice - plná moc	OBHSB/Ba
2	USN RM 207/2024	BJ 236/2024	Společenství vlastníků domu Theinova 1001, Praha 9 - Čakovice - plná moc	OBHSB/Ba
3	USN RM 208/2024	BJ 252/2024	Dodání a instalace klimatizačních jednotek do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
4	USN RM 209/2024	BJ 233/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
5	USN RM 210/2024	BJ 231/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	OBHSB/Ve
6	USN RM 211/2024	BJ 230/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
7	USN RM 212/2024	BJ 239/2024	Přechod nájmu bytu - ██████████	OBHSB/Vá
8	USN RM 213/2024	BJ 244/2024	Přechod nájmu bytu - ██████████	OBHSB/Vá

9	USN RM 214/2024	BJ 251/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. ■■■■, parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice	OBHSB/To
10	USN RM 215/2024	BJ 250/2024	Žádost o výpůjčku Schoellerova sálu a půdního ateliéru na zámku Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/To
11	USN RM 216/2024	BJ 246/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 217/2024	BJ 242/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 218/2024	BJ 228/2024	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čápovala a Froňkova v MČ Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
14	USN RM 219/2024	BJ 226/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 352/2023 "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 220/2024	BJ 235/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na výstavbu přechodu pro chodce Schoellerova (u ulice Tryskovické) ze zámkové dlažby	OIUR/PK
17	USN RM 221/2024	BJ 241/2024	Žádost o vydání stanoviska pro územní a stavební řízení ke stavbě "Nástavba RD Babiččina 125 II, parc. p.č. 258, k.ú. Třeboradice"	OIUR/PB
18	USN RM 222/2024	BJ 245/2024	Čakovické posvícení 2024 - Věra Martinová a skupina Meritum	OŠKS/KM
19	USN RM 223/2024	BJ 247/2024	Výstava lilíí - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor čakovického zámku	OŠKS/KM
20	USN RM 224/2024	BJ 254/2024	Návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí	FO/RZ
21	USN RM 225/2024	BJ 253/2024	Dodatek č. 3 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
22	USN RM 226/2024	BJ 255/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva RES+ č. 4/2024 – Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře"	OBHSB/Ba
23	USN RM 227/2024	BJ 257/2024	Oprava vozidla Multicara reg. č. A01 2811	OŽPaMp/LM
24	USN RM 228/2024	BJ 259/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2024)	OŠKS/KM
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				

16		BJ 240/2024	Žádost o vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu [REDACTED] [REDACTED]" k dodatečnému povolení stavby vč. souhlasu s přesahem střešní konstrukce na poz. p.č. 496, k.ú. Třeboradice	OIUR/PB
----	--	-------------	---	---------

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

46. jednání

datum konání: 15.05.2024

čís. USN RM 206/2024 - USN RM 228/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
15.05.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 206/2024	Společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 207/2024	Společenství vlastníků domu Theinova 1001, Praha 9 - Čakovice - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 208/2024	Dodání a instalace klimatizačních jednotek do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 209/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 210/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr	Markéta Baťková
USN RM 211/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 212/2024	Přechod nájmu bytu - [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 213/2024	Přechod nájmu bytu - [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 214/2024	Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. [REDAKCE] parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 215/2024	Žádost o výpůjčku Schoellerova sálu a půdního ateliéru na zámku Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 216/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. PREDistribuce a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 217/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 218/2024	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čáпова a Froňkova v MČ Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 219/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 352/2023 "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 220/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na výstavbu přechodu pro chodce Schoellerova (u ulice Tryskovické) ze zámkové dlažby	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 221/2024	Žádost o vydání stanoviska pro územní a stavební řízení ke stavbě "Nástavba RD Babiččina 125 II, parc. p.č. 258, k.ú. Třeboradice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 222/2024	Čakovické posvícení 2024 - Věra Martinová a skupina Meritum	Kateřina Marszálková
USN RM 223/2024	Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor čakovického zámku	Kateřina Marszálková
USN RM 224/2024	Návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí	Radka Zalepová

USN RM 225/2024	Dodatek č. 3 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 226/2024	Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva RES+ č. 4/2024 – Komunální FVE na budovách a další infrastrukturu"	Markéta Baťková
USN RM 227/2024	Oprava vozidla Multicara reg. č. A01 2811	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 228/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2024)	Kateřina Marszálková

Materiály odložené z programu jednání dne: 15.05.2024

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o vyjádření a souhlas se stavbou "Wellness a krytého parkovací stání u rodinného domu [REDAKCE]" k dodatečnému povolení stavby vč. souhlasu s přesahem střešní konstrukce na poz. p.č. 496, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice - plná moc 1

Zastupování MČ Praha-Čakovice v záležitostech společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 206/2024

Rada městské části

1) schvaluje

plnou moc pro paní Markétu Baťkovou (vedoucí odboru bytového hospodářství a správy budov úřadu MČ Praha-Čakovice) k zastupování městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se společenství vlastníků pro dům Schoellerova 936, Praha 9, IČ 28543220, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 19.06.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit plnou moc k podpisu.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Společenství vlastníků domu Theinova 1001, Praha 9 - Čakovice - plná moc 2

Zastupování MČ Praha-Čakovice v záležitostech společenství vlastníků pro dům Theinova 1001, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 207/2024

Rada městské části

1) schvaluje

plnou moc pro paní Lindu Tomasovou (referentka odboru bytového hospodářství a správy budov, úřad MČ Praha-Čakovice) k zastupování městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se společenství vlastníků domu Theinova 1001, Praha 9, IČ 05953588, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 03.06.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit plnou moc k podpisu.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodání a instalace klimatizačních jednotek do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice 3

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci klimatizace.

Usnesení číslo: USN RM 208/2024

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na akci "Dodání a instalace klimatizačních jednotek do objektu Cukrovarská 38, Praha - Čakovice", ve výši 503 916 Kč bez DPH, předloženou společností Klimont, s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Průhon 480, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 30.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice 4

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.06.2024

Usnesení číslo: USN RM 209/2024

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.06.2024:

s [redacted] od 01.07.2024 do 01.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.07.2024 do 01.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis NS.

Termín: 20.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr 5

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice vázané na pracovní poměr, které končí platnost 30.06.2024

Usnesení číslo: USN RM 210/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

o uzavření nové nájemní smlouvy k bytu vázané na pracovní poměr, které končí platnost ke dni 30.06.2024:

s [REDAKCE], od 01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc, Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 20.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice 6

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 30.06.2024

Usnesení číslo: USN RM 211/2024

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 30.06.2024:

s [REDAKCE], od 01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od

01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.07.2024
do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od 01.07.2024
do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc,
s [REDAKCE], od
01.07.2024 do 30.06.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 20.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přechod nájmu bytu - [REDAKCE]

7

Informace o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE], po zemřelé nájemkyni.

Usnesení číslo: USN RM 212/2024

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE], po zemřelé nájemkyni [REDAKCE]. Nájem bytu přechází dle § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na právnickou osobu [REDAKCE], a to ke dni úmrtí nájemkyně. S [REDAKCE] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou dvou let, a to do dne 11.04.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 130,00 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Přechod nájmu bytu - [REDAKCE] 8

Informace o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE], po zemřelé nájemkyni.

Usnesení číslo: USN RM 213/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci o přechodu nájmu bytu č. [REDAKCE], po zemřelé nájemkyni [REDAKCE]. Nájem bytu přechází dle § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, na dceru [REDAKCE] a to ke dni úmrtí nájemkyně. S [REDAKCE] bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou dvou let, a to do dne 04.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 107,48 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev. č. [REDAKCE], parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice 9

Záměr pronájmu nebytového prostoru - garáže, ev.č. [REDAKCE] parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 214/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDAKCE], postavené na pozemku parc. č. 1348/63, k.ú. Čakovice, k účelům využití parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 24.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žádost o výpůjčku Schoellerova sálu a půdního ateliéru na zámku 10
Čakovice, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice**

Žádost Základní umělecké školy Marie Podvalové o výpůjčku Schoellerova sálu a půdního ateliéru při příležitosti konání Zámecké noci.

Usnesení číslo: USN RM 215/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

výpůjčku prostor Schoellerova sálu a půdního ateliéru, na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, Základní umělecké škole Marie Podvalové, IČ: 70849366 se sídlem Cukrovarská 1, Praha - Čakovice na kulturní akci Zámecké noci dne 20. června 2024 od 18:00 do 20:00 hodin.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit plnění usnesení.
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného 11
břemene se spol. PREdistribuce a.s. - pozemek parc. č. 1512/2 v
obci Praha, k.ú. Čakovice**

AVE ELEKTRO - Jelínek s.r.o. v zastoupení PREdistribuce a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 216/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností PREdistribuce a.s. IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199, 150 00 Praha-Smíchov v rámci stavby **Rozšíření distribuční soustavy NN, Praha – Čakovice, Cukrovarská, parc.č. 904, SS 102** spočívající ve vybudování součásti distribuční soustavy – podzemní vedení NN v pozemku parc. č. 1512/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce

starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 217/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1208/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 24.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čáпова a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" 13

Vícepráce, méněpráce, doplnění vsaku.

Usnesení číslo: USN RM 218/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 129/2024 na veřejnou zakázku "Oprava povrchu komunikace Hamplova a obnova stávajících sjezdů z komunikací Hamplova, Čáпова a Froňkova v MČ Praha-Čakovice", kterým se zvyšuje cena díla o 163.287,41 Kč bez DPH na celkových 2.232.638,43 Kč bez DPH, se společností MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera

Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 1.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit administraci Dodatku č. 1
Termín: 12.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 352/2023 "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" 14

Vícepráce, méněpráce.

Usnesení číslo: USN RM 219/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 352/2023 na veřejnou zakázku "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická", kterým se zvyšuje cena díla o 713.403,26 Kč bez DPH na celkových 6.478.254,79 Kč bez DPH, se společností MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, a pověřuje starostu Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis Dodatku č. 2
Termín: 29.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o schválení cenové nabídky na výstavbu přechodu pro chodce Schoellerova (u ulice Tryskovické) ze zámkové dlažby 15

Žádost o schválení cenové nabídky na výstavbu přechodu pro chodce Schoellerova (u ulice Tryskovické) ze zámkové dlažby.

Usnesení číslo: USN RM 220/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na výstavbu přechodu pro chodce v ulici Schoellerova (u ulice Tryskovické) ze zámkové dlažby za cenu 83.944,- Kč bez DPH.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 24.05.2024

2) **pověřuje**

starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vydání stanoviska pro územní a stavební řízení ke stavbě 17
"Nástavba RD Babiččina 125 II, parc. p.č. 258, k.ú. Třeboradice"

Usnesení číslo: USN RM 221/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem nástavby RD [REDAKCE] II, parc. p.č. 258, k.ú. Třeboradice dle přiložené dokumentace.

Zmocněný žadatel: archiw studio s.r.o., - zastoupené Ing. Arch. Jakubem Wyderkou, Sevastopolská 2848, Kladno: IČ: 04193466

Stavebník: Mgr. Renata Schlezingerová, Babiččina 125/19, Praha 9 - Třeboradice

Autor PD: archiw studio s.r.o., Sevastopolská 2848, Kladno: IČ: 04193466 - 03/2024

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Čakovické posvícení 2024 - Věra Martinová a skupina Meritum 18

Smlouva o vystoupení, jejímž předmětem je honorář Věry Martinové a skupiny Meritum v rámci čakovického posvícení dne 05. října 2024.

Usnesení číslo: USN RM 222/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

Smlouvu o vytvoření uměleckého výkonu formou koncertu uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Agenturou 4C - Lenka Slavíková, se sídlem Mokropeská 2026, Černošice, IČO: 71100024, jejímž předmětem je vystoupení Věry Martinové a skupiny Meritum v rámci čakovického posvícení dne 05. října

2024 na Náměstí Jiřího Berana v délce 60 minut. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 24.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Výstava lilií - výpůjčka Schoellerova sálu a přilehlých prostor čakovického zámku 19

Výpůjčka Schoellerova sálu za účelem pořádání tradiční výstavy lilií spolkem SZO Martagon ve dnech 28.06. - 30.06.2024.

Usnesení číslo: USN RM 223/2024

Rada městské části

1) souhlasí

s termínem konání akce ČSZ Martagon "Výstava lilií" v čakovickém zámku dne 28.06. - 30.06.2024 v Schoellerově sále čakovického zámku a přilehlých prostorách.

2) schvaluje

výpůjčku Schoellerova sálu a přilehlých prostor v čakovickém zámku ČSZ Martagon na přípravu výstavy lilií dne 27.06.2024 a na samotné konání výstavy ve dnech 28.06. - 30.06.2024.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit organizaci výstavy ve spolupráci s SZO Martagon.
2. Jana Mládková, Účetní VHČ
Zajištění přístupu do sálu
Termín: 27.06.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. M. Krejčíček)

Návrh obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí 20

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 224/2024

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

návrh obecně závazné vyhlášky obdržené od hl. m. Prahy o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí od 01. ledna 2025.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat výpis usnesení na MHMP
Termín: 17.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Dodatek č. 3 k SoD č. 351/23 - Stavební úpravy interiéru objektu 21
Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice**

Návrh dodatku č. 3 k SoD - změna termínu plnění.

Usnesení číslo: USN RM 225/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 351/23 na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" se společností Nostica a.s., IČ 28179871, se sídlem Doudlebská 1046/8, Praha 4, kterým se prodlužuje termín dokončení realizace díla do 05.06.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 3.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis dodatku.
Termín: 24.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva RES+ č. 4/2024 – 22
Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře"**

Schválení žádosti o dotaci na vybrané objekty.

Usnesení číslo: USN RM 226/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výzvě "Výzva RES+ č. 4/2024 – Komunální FVE na budovách a další infrastruktuře" a pověřuje starostu MČ Praha-Čakovice Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci společnosti DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, se sídlem Běchovická 701/26, Praha 10, k zastupování MČPČ při jednáních souvisejících s žádostí o podporu v rámci Modernizačního fondu, v rozsahu podání žádosti o dotaci, včetně všech souvisejících úkonů s administrací žádosti o dotaci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis plné moci
Termín: 30.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Oprava vozidla Multicara reg. č. A01 2811

23

Odtah a oprava nepojízdného vozidla.

Usnesení číslo: USN RM 227/2024

Rada městské části

1) schvaluje

opravu nepojízdného malého nákladního vozidla Multicara reg. č. A01 2811 za cenu 96 165,- Kč bez DPH, společností Unikont Group s.r.o., Služeb 609/6, Praha 10, IČ 41193113 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit podpis objednávky
Termín: 31.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (11/2024)

24

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí 1 příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč na školu v přírodě.

Usnesení číslo: USN RM 228/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.600,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 11.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.

Termín: 22.05.2024

2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.

Termín: 22.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
