

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 94****konané dne 11.02.2026****USN RM 057/2026 – 072/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D. Mgr. Soňa Černá
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 057/2026	BJ 66/2026	Žádost o ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2024 z investiční rezervy HMP	FO/RZ
2	USN RM 058/2026	BJ 78/2026	Aktualizace přílohy vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu	FO/RZ
3	USN RM 059/2026	BJ 64/2026	Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Ve
4	USN RM 060/2026	BJ 60/2026	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje s možností zajištění občerstvení	OBHSB/To
5	USN RM 061/2026	BJ 65/2026	Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	OBHSB/Ba
6	USN RM 062/2026	BJ 63/2026	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Kovofit s.r.o.	OIUR/PK
7	USN RM 063/2026	BJ 67/2026	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou PRO CEDOP s.r.o.	OIUR/PK
8	USN RM	BJ	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú.	OŽPaMp/Ši

	064/2026	70/2026	Miškovice	
9	USN RM 065/2026	BJ 74/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 066/2026	BJ 75/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 067/2026	BJ 71/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 068/2026	BJ 72/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 069/2026	BJ 73/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. [REDACTED] obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
14	USN RM 070/2026	BJ 69/2026	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
15	USN RM 071/2026	BJ 76/2026	Cenová nabídka na opravu vozidla Peugeot Boxer RZ 7AY 9058	OŽPaMp/No
16	USN RM 072/2026	BJ 77/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 382/2025 - zpracování projektové dokumentace "Lékárna, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

94. jednání

datum konání: 11.02.2026

čís. USN RM 057/2026 - USN RM 072/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.
2. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
11.02.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 057/2026	Žádost o ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2024 z investiční rezervy HMP	Radka Zalepová
USN RM 058/2026	Aktualizace přílohy vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu	Radka Zalepová
USN RM 059/2026	Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] [REDAKCE]	Adéla Vecková
USN RM 060/2026	Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje s možností zajištění občerstvení	Markéta Baťková
USN RM 061/2026	Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	Markéta Baťková
USN RM 062/2026	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Kovofit s.r.o.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 063/2026	Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou PRO CEDOP s.r.o.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 064/2026	Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 065/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 066/2026	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 067/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 068/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 069/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 070/2026	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 071/2026	Cenová nabídka na opravu vozidla Peugeot Boxer RZ 7AY 9058	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 072/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 382/2025 - zpracování projektové dokumentace "Lékárna, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Žádost o ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2024 z investiční rezervy HMP**1**

Žádost o ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2024 z rozpočtu hl. m. Prahy z investiční rezervy pro MČ HMP (UM) v rozpočtu hl. m. Prahy k čerpání na stejný účel v roce 2026 - Zdravotnický a sociální dům Petříkova.

Usnesení číslo: USN RM 057/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Zaslání žádosti o ponechání nevyčerpané dotace poskytnuté v roce 2024 z rozpočtu hl. m. Prahy z investiční rezervy pro MČ HMP (UM) v rozpočtu hl. m. Prahy k čerpání na stejný účel v roce 2026 - Zdravotnický a sociální dům Petříkova ve výši 9 389 490,00 Kč.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zašle žádost na MHMP.
Termín: 13.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Aktualizace přílohy vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu**2**

Aktualizace přílohy vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond - Pravidla čerpání zaměstnaneckého fondu

Usnesení číslo: USN RM 058/2026

Rada městské části

1) schvaluje

aktualizaci přílohy vnitřního předpisu Zaměstnanecký fond. Tato aktualizace bude již promítnuta za období únor 2026.

1. Ing. Jiří Janků, Tajemník ÚMČPČ
Zajistit podpis vnitřního předpisu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Návrh na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] -**3**

Předložení návrhu na zastavení exekuce k bytu č. [REDAKCE] -
Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 059/2026

Rada městské části

1) souhlasí

se zastavením exekučního řízení pod č.j.: 115 EX 305/19-241 k vymožení peněžité pohledávky za [REDAKCE] jelikož po dobu posledních 6 let nedošlo ani k částečnému uspokojení vymáhané povinnosti a nepodařilo se zajistit žádný exekucí postižitelný majetek.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
zajistit plnění usnesení
Termín: 18.02.2026

2) souhlasí

s odepsáním nedobytné pohledávky ve výši 75 793,- Kč za nájemné a služby s tím spojené za rok 2014, 2015, 2016 [REDAKCE]

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
zajistit odepsání nedobytné pohledávky
Termín: 18.02.2026

3) ukládá

vedoucí OBHSB, aby i nadále evidovala pohledávku [REDAKCE] a před koncem 10 leté lhůty právní moci rozsudku zvážila znovu podání návrhu na exekuci majetku jmenované.

3. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
evidovat pohledávku + podat návrh na exekuci (před uplynutím 10 let PM rozsudku)
Termín: 02.01.2034

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje s možností zajištění občerstvení**4**

Žádost Prague Handball Club o pronájem sportovní haly za účelem pořádání mezinárodního házenkářského turnaje ve dnech 03.04.2026 - 05.04.2026 s možností zajištění občerstvení.

Usnesení číslo: USN RM 060/2026

Rada městské části

1) souhlasí

s pronájmem sportovní haly, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice ve dnech 03.04.2026 (07:00 - 21:00 hod.), 04.04.2026 (07:00 - 20:00 hod.) a 05.04.2026 (07:00 - 21:00 hod.) v ceně 1 500 Kč/hod., sportovnímu klubu Prague Handball Club, Hanusova 347/16, Praha 4, IČ 22877053, pro pořádání mezinárodního házenkářského turnaje pro mládež s možností zajištění občerstvení formou záboru na přilehlém parkovišti. Podmínkou pronájmu je, že v hale budou hrát pouze mladší kategorie, které budou mít zakázáno používat házenkářské lepidlo.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit platbu záboru.
Termín: 31.03.2026

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit rezervaci pronájmu.
Termín: 31.03.2026

2) schvaluje

vratnou zálohu ve výši 50.000,- Kč, která bude v případě jakéhokoliv poškození stavebních součástí a vybavení sportovní haly Čakovice, nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, použita na opravu způsobených škod.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele.
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

**Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy - 5
smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na distribuční soustavu elektrické energie s rezervací požadovaného příkonu pro plánovanou přístavbu gymnázia.

Usnesení číslo: USN RM 061/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. 8832600498, zajištění požadovaného rezervovaného příkonu v rámci akce "Přístavba gymnázia včetně stavebních úprav stávající budovy", místo připojení nám. 25. března 100, k.ú. Čakovice, mezi MČ Praha - Čakovice a společností PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, Svornosti 3199/19a, Praha 5 a pověřuje

starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou Kovofit s.r.o.

6

Nezveřejněná objednávka v registru smluv.

Usnesení číslo: USN RM 062/2026

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o vypořádání vzájemných závazků s firmou Kovofit s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha, IČ: 05564697, týkající se odpočinkového místa u cyklostezky a lávky přes železniční trať v oblasti KP Havraňák, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis smlouvy
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o vypořádání vzájemných závazků s firmou PRO CEDOP s.r.o.

7

Nezveřejněný Dodatek ke Smlouvě o Dílo v registru smluv.

Usnesení číslo: USN RM 063/2026

Rada městské části

1) schvaluje

smlouvu o vypořádání vzájemných závazků s firmou PRO CEDOP s.r.o., Milady Horákové 893, 272 01 Kladno, IČ: 27174069, týkající se změny termínu plnění dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Železniční spojení Praha – Brandýs nad Labem/Neratovice pro zlepšení obsluhy Čakovice“, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis smlouvy
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice 8

Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: USN RM 064/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 213 v obci Praha, k.ú. Miškovice o výměře 15 m², za cenu 20 000,- Kč + DPH/měsíc na dobu určitou s možností prodloužení.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 065/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice 10

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 066/2026

Rada městské části

1) schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice 11

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/47 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 067/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/47 obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] s vlastníkem [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice 12

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/51 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 068/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/51 obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 13

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 069/2026

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 360.000,- Kč, od vlastnice stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice 14

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

Usnesení číslo: USN RM 070/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání společenstvím vlastníků domu Bermanova 1009, se sídlem Bermanova 1009/10, 196 00 Praha 9 Čakovice, IČO 07080255.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 18 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 20.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Cenová nabídka na opravu vozidla Peugeot Boxer RZ 7AY 9058 15

Oprava vozidla Peugeot Boxer RZ 7AY 9058

Usnesení číslo: USN RM 071/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na opravu vozidla Peugeot Boxer RZ 7AY 9058, předloženou společností KOPECKÝ s.r.o., IČ: 25541617, Novostrašnická 2301/46, 100 00 Praha 10 - Strašnice, v maximální výši 71 700,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit podpis objednávky
Termín: 27.02.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 382/2025 - zpracování projektové dokumentace "Lékárna, Praha-Čakovice"**16****Usnesení číslo: USN RM 072/2026**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.382/2025 na zpracování projektové dokumentace na "Lékárna, Praha-Čakovice", kterým se mění předmět plnění díla a snižuje se cena díla o 168.000,- Kč bez DPH na celkových 331.000 Kč bez DPH. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci Dodatku č. 1.
Termín: 11.03.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., M. Slavík)
