

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 54****konané dne 04.09.2024****USN RM 389/2024 – 401/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
tajemník – Ing. Jiří Janků
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 389/2024	BJ 440/2024	Čakovické posvícení 2024 - Darovací smlouva	OŠKS/KM
2	USN RM 390/2024	BJ 431/2024	Rozpočtové opatření č. 28 pro rok 2024	FO/JG
3	USN RM 391/2024	BJ 425/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE]	OBHSB/Vá
4	USN RM 392/2024	BJ 438/2024	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP - vyhodnocení nabídek	OBHSB/Ba
5	USN RM 393/2024	BJ 434/2024	Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc	OBHSB/Ba
6	USN RM 394/2024	BJ 428/2024	Cenová nabídka na vypracování architektonické studie rozšíření mateřské školy Miškovice	OŽPaMp/DI
7	USN RM 395/2024	BJ 429/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 188/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	OŽPaMp/DI
8	USN RM 396/2024	BJ 426/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši

9	USN RM 397/2024	BJ 427/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/87 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
10	USN RM 398/2024	BJ 437/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na zemní a pomocné práce v okolí oplocení stadionu v Čakovicích	OIÚR/PK
11	USN RM 399/2024	BJ 439/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na zpracování PD "Zásady organizace výstavby a dopravy (DIO) pro Rekonstrukci Kostelecké ulice, Praha - Čakovice"	OIÚR/PK
12	USN RM 400/2024	BJ 435/2024	Svolání a program 11. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
13	USN RM 401/2024	BJ 441/2024	Cenová nabídka pro helpdesk	OBHSB/Ve

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

54. jednání

datum konání: 04.09.2024

čís. USN RM 389/2024 - USN RM 401/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
04.09.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 389/2024	Čakovické posvícení 2024 - Darovací smlouva	Kateřina Marszálková
USN RM 390/2024	Rozpočtové opatření č. 28 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 391/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 392/2024	Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP - vyhodnocení nabídek	Markéta Baťková
USN RM 393/2024	Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 394/2024	Cenová nabídka na vypracování architektonické studie rozšíření mateřské školy Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 395/2024	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 188/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 396/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Petr Kašper
USN RM 397/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/87 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Petr Kašper
USN RM 398/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na zemní a pomocné práce v okolí oplocení stadionu v Čakovicích	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 399/2024	Žádost o schválení cenové nabídky na zpracování PD "Zásady organizace výstavby a dopravy (DIO) pro Rekonstrukci Kostelecké ulice, Praha - Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 400/2024	Svolání a program 11. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 401/2024	Cenová nabídka pro helpdesk	Markéta Baťková

Čakovické posvícení 2024 - Darovací smlouva**1**

Uzavření darovací smlouvy se společností, která poskytne sponzorský dar na čakovické posvícení konané dne 05.10.2024.

Usnesení číslo: USN RM 389/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku na akci "Čakovické posvícení" konané dne 05.10.2024 se společností Česká Doka bednicí technika spol. s r.o., IČO: 49616471 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 02.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Rozpočtové opatření č. 28 pro rok 2024**2**

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA na opravu havarijního stavu povrchů komunikací v MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 390/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 28 pro rok 2024 dle přílohy Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 18.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dohoda o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE]**3**

Žádost o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] e, dohodou k 30.09.2024

Usnesení číslo: USN RM 391/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE], s [REDAKCE], dohodou ke dni 30.09.2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 15.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP - vyhodnocení nabídek 4

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení.

Usnesení číslo: USN RM 392/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledky podaných nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP":

- PKbau s.r.o., IČ 08757127 - bude vyloučen ze zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 8 ZZVZ ve spojení s § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ, jelikož nabídka nebyla účastníkem PKbau s.r.o. objasněna, pakliže v rozporu s § 46 odst. 3 ZZVZ došlo z jeho strany k opravě položkového rozpočtu a byla dotčena celková nabídková cena.

- Miramid s.r.o., IČ 24194506 - prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Předložil nabídkovou cenu ve výši 4 962 709,55 Kč bez DPH.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VŘ.

Termín: 30.09.2024

2) **rozhodla**

o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP" poté, co ÚZŘ - PKbau s.r.o. zanikne dle § 47 odst. 2 písm. a) ZZVZ účast v zadávacím řízení a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) ZZVZ, jelikož v zadávacím řízení bude jediný účastník.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VŘ

Termín: 30.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice - plná moc 5

Zastupování MČ Praha - Čakovice v záležitostech Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 393/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

plnou moc pro Ing. Miloslava Krejčíčka (radní MČ Praha-Čakovice) k zastupování městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se Společenství vlastníků pro dům U Párníků 697-698, Praha 9 - Čakovice, IČ 29155789, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 08.10.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit plnou moc k podpisu.

Termín: 27.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka na vypracování architektonické studie rozšíření mateřské školy Miškovice 6

Usnesení číslo: USN RM 394/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Origis s.r.o, se sídlem U strouhy 264/13, 196 00 Praha 9 Miškovice, IČ: 28933907 na vypracování studie rozšíření mateřské školy Miškovice, za maximální cenu 157.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Administrace smlouvy

Termín: 02.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 188/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů" 7

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 188/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů"

Usnesení číslo: USN RM 395/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 188/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Demolice stávajících objektů", kterým se zvyšuje cena díla o 2.552.314,20 Kč bez DPH na celkových 24.618.201,95 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, PhD. podpisem Dodatku č. 2.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis Dodatku č. 2
Termín: 13.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 8

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 396/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 13.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.

Lochman, Ph.D.)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 397/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 13.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky na zemní a pomocné práce v okolí oplocení stadionu v Čakovicích 10

Žádost o schválení cenové nabídky na zemní a pomocné práce v okolí oplocení stadionu na pozemcích parc. č. 1353/18 a 1356/2 v obci Praha - k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 398/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na zemní a pomocné práce v okolí oplocení stadionu na pozemku parc. č. 1353/18 a 1356/2 v obci Praha - k.ú. Čakovice, ve výši 98.660,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 13.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky na zpracování PD "Zásady organizace výstavby a dopravy (DIO) pro Rekonstrukci Kostelecké ulice, Praha - Čakovice" 11

Žádost o schválení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace "Zásady organizace výstavby a dopravy (DIO) pro Rekonstrukci Kostelecké ulice, Praha - Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 399/2024

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy ASTRA projekt, s.r.o., Pod Višňovkou 1662/21, 140 00 Praha 4, IČ: 24227820, zastoupené Ing. Vítem Pluhařem, na vypracování projektové dokumentace "Zásady organizace výstavby a dopravy (DIO) pro Rekonstrukci Kostelecké ulice, Praha - Čakovice.", ve výši 90.400,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.

Termín: 13.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Svolání a program 11. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice 12

Svolání a program 11. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 400/2024

Rada městské části

1) schvaluje

program 11. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 23.09.2024:

Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 10. a 11. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Interpelace
4. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zajistit svolání ZMČ
Termín: 16.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

Cenová nabídka pro helpdesk

13

Předložení cenové nabídky pro aplikaci určené pro hlášení závad v rámci celé městské části

Usnesení číslo: USN RM 401/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku pro vytvoření a provoz webové aplikace a mobilních aplikací pro platformy iOS a Android pro účely hlášení závad a jejich evidence a správy v rámci městské části Praha-Čakovice v celkové částce 112 530 Kč vč. DPH od společnosti Jiří Hlavatý, Bermanova 985/18, Praha 9 - Čakovice, IČO: 67961231 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat o rozhodnutí rady
Termín: 30.09.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)
