

Zápis jednání
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ 25
konané dne 16.08.2023

USN RM 313/2023 – 336/2023

Přítomni: zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Marcela Lapková

Nepřítomen: Ing. Jiří Vintiška (starosta), Mgr. Soňa Černá (zástupce starosty)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 313/2023	BJ 364/2023	Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 625, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
2	USN RM 314/2023	BJ 321/2023	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/To
3	USN RM 315/2023	BJ 371/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers	OBHSB/To
4	USN RM 316/2023	BJ 370/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Black Angels	OBHSB/To
5	USN RM 317/2023	BJ 362/2023	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	OBHSB/To
6	USN RM 318/2023	BJ 361/2023	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	OBHSB/To
7	USN RM 319/2023	BJ 335/2023	Předložení nové aktualizované pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti	OBHSB/Ve
8	USN RM 320/2023	BJ 365/2023	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
9	USN RM 321/2023	BJ 368/2023	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 419/2022 "Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice"	OŽPaMp/DI
10	USN RM 322/2023	BJ 372/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky"	OŽPaMp/DI

11	USN RM 323/2023	BJ 373/2023	Výzva k zahájení jednání o odkoupení pozemku parc. č. 751 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
12	USN RM 324/2023	BJ 375/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 320/63 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/DI
13	USN RM 325/2023	BJ 369/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
14	USN RM 326/2023	BJ 374/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI
15	USN RM 327/2023	BJ 366/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení č. 046/2023	OŽPaMp/DI
16	USN RM 328/2023	BJ 346/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022	OŽPaMp/DI
17	USN RM 329/2023	BJ 352/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 149/2013 o nájmu pozemku parc.č. 1348/76 Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 330/2023	BJ 347/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 182 postavené na pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 331/2023	BJ 351/2023	Žádost o vyjádření se k projektu pro územní rozhodnutí – akce MČ Praha-Čakovice – Slaviborské náměstí, SO 402 – Projekt kabelové části VN, NN	OŽPaMp/DI
20	USN RM 332/2023	BJ 355/2023	Žádost o vyjádření k PD akce "Novostavba RD, kanalizační a vodovodní přípojka a napojení na komunikaci - parc. č. 237, v obci Praha, k. ú. Třeboradice".	OIUR/PK
21	USN RM 333/2023	BJ 367/2023	Zpětvzetím exekučního návrhu	OOS/MŘ
22	USN RM 334/2023	BJ 350/2023	Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	OŠKS/KM
23	USN RM 335/2023	BJ 353/2023	Zámek Fest 2023	OŠKS/KM
24	USN RM 336/2023	BJ 354/2023	Posvícení 2023 - Darovací smlouvy	OŠKS/KM

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., v.r.
1. zástupce starosty

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D., v.r.
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

25. jednání

datum konání: 16.08.2023

čís. USN RM 313/2023 - USN RM 336/2023

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., v.r.
1. zástupce starosty

.....
Ing. Michal Motyčka, Ph.D., v.r.
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
16.08.2023

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 313/2023	Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 625, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 314/2023	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 315/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers	Markéta Baťková
USN RM 316/2023	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Black Angels	Markéta Baťková
USN RM 317/2023	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště	Markéta Baťková
USN RM 318/2023	Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 319/2023	Předložení nové aktualizované pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti	Markéta Baťková
USN RM 320/2023	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 321/2023	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 419/2022 "Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice"	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 322/2023	Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky"	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 323/2023	Výzva k zahájení jednání o odkoupení pozemku parc. č. 751 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 324/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 320/63 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 325/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 326/2023	Záměr prodeje pozemku parc.č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 327/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení č. 046/2023	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 328/2023	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 329/2023	Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 149/2013 o nájmu pozemku parc.č. 1348/76 Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 330/2023	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 182 postavené na pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 331/2023	Žádost o vyjádření se k projektu pro územní rozhodnutí - akce MČ Praha-Čakovice - Slaviborské náměstí, SO 402 - Projekt kabelové části VN, NN	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 332/2023	Žádost o vyjádření k PD akce "Novostavba RD, kanalizační a vodovodní přípojka a napojení na	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

	komunikaci - parc. č. 237, v obci Praha, k. ú. Třeboradice".	
USN RM 333/2023	Zpětvzetím exekučního návrhu	Martina Řepková
USN RM 334/2023	Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)	Kateřina Marszálková
USN RM 335/2023	Zámek Fest 2023	Kateřina Marszálková
USN RM 336/2023	Posvícení 2023 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková

Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 625, Praha - Čakovice**1**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na opravu střechy bytového domu.

Usnesení číslo: USN RM 313/2023

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na stavební práce malého rozsahu "Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 625, Praha - Čakovice". Obdržené cenové nabídky:

- Luboš Lucius, IČ 40802523, Bermanova 985/18, Praha - Čakovice
nabídková cena bez DPH 2 315 062 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 31.08.2023

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava střešního pláště bytového domu, Myjavská 625, Praha - Čakovice“, se společností Luboš Lucius, IČ: 40802523, se sídlem Bermanova 985/18, Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru Cukrovarská 1, Praha - Čakovice**2**

Prodloužení nájemní smlouvy na nebytové prostory se Základní uměleckou školou Marie Podvalové.

Usnesení číslo: USN RM 314/2023

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 9 se Základní uměleckou školou Marie Podvalové se sídlem Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, IČ 70849366 o prodloužení nájemní smlouvy na

nebytové prostory v objektu budovy zámku Čakovice na adrese Cukrovarská 1, Praha - Čakovice na dobu určitou od 01.09.2023 do 31.08.2028 za cenu 83,26 Kč/m²/měsíc.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat žadatele a připravit dodatek k podpisu.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers **3**

Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Prague Tigers na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 315/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala, na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem Prague Tigers z. s., IČ 26624656, se sídlem Marty Krásové 923/9, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Black Angels **4**

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem Black Angels na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 316/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem Black Angels z. s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, Praha - Letňany na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru víceúčelového hřiště **5**

Vyhodnocení záměru na pronájem nebytového prostoru víceúčelového hřiště na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 317/2023

související USN RM 312/2023

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informaci o záměru pronájmu nebytového prostoru víceúčelového hřiště předem určeným zájemcům, na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024, který byl zveřejněn od 31.07.2023 do 15.08.2023. Žádná nová nabídka na pronájem víceúčelového hřiště nebyla doručena.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis rezervací na sezonu 2023/2024.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly **6**

Vyhodnocení záměru pronájmů nebytového prostoru sportovní haly na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 318/2023

související USN RM 311/2023

Rada městské části

1) bere na vědomí

informaci o záměru pronájmu nebytového prostoru sportovní haly předem určeným zájemcům na adrese nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024, který byl zveřejněn od 31.07.2023 do 15.08.2023. Žádná nová nabídka na pronájem sportovní haly nebyla doručena.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit podpis rezervací na sezonu 2023/2024.

Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Předložení nové aktualizované pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti

7

Nová aktualizace pojistné smlouvy pro pojištění majetku a odpovědnosti

Usnesení číslo: USN RM 319/2023

Rada městské části

1) schvaluje

novou aktualizaci pojistné smlouvy u pojišťovny Generali Česká pojišťovna, a. s., Spálená 75/16, Praha 1, IČO: 452 72 956, týkající se pojištění majetku a odpovědnosti v rámci katastru MČ Praha-Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem aktualizace pojistné smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis na pojistné smlouvě.

Termín: 30.08.2023

1) bere na vědomí

předložení nabídek pojišťoven na pojištění majetku a odpovědnosti za újmu na

zdraví a majetku ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Dohoda o ukončení nájmu bytu - Myjavská 626, Praha - Čakovice **8**

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 21, Myjavská 626, Praha - Čakovice, dohodou ze zdravotních důvodů.

Usnesení číslo: USN RM 320/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. 21, Myjavská 626, Praha - Čakovice, s panem Romanem Andrllem, dohodou ke dni 16.08.2023 a to ze zdravotních důvodů.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu bytu.

Termín: 23.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 419/2022 "Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice" **9**

Usnesení číslo: USN RM 321/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 419/2022 "Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice", kterým se zvyšuje cena díla o 2.056.712,15 Kč bez DPH na celkových 35.554.819,83 Kč bez DPH, a dále se mění termín realizace díla do 14.12.2023, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 2.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

zajistit podpis Dodatku č. 2
Termín: 31.08.2023

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Rozhodnutí o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky" 10

Usnesení číslo: USN RM 322/2023

související USN RM 274/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení.

2) **schvaluje**

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky":

1) Artspect, a.s., IČ:28123395 - 1.964.555,00 bez DPH

2) Truhlářství Žďára s.r.o., IČ: 28851013 - 2 050 914,00 bez DPH

3) ID 4 DESIGN, s.r.o., IČ: 44456221 (Slovenský OR) - 2 212 258,00 Kč bez DPH

4) ENPF s.r.o., IČ: 11920751 - 2 322 222,00 bez z DPH

5) drevotvar.com družstvo, IČ: 27482219 - 2 523 500,00 bez DPH

6) Prosto interiér s.r.o., IČ: 03171906 - 2 823 555,00 bez DPH

7) Truhlářství Jurek s.r.o., IČ: 05899443 - 2 899 400,00 bez DPH

8) Petr Kopecký, IČ: 75527910 - 3 181 085,00 bez DPH

9) ekustik, s.r.o., IČ: 08479763 - 3 300 000,00 bez DPH

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Předání informace o rozhodnutí RMČ zástupci zadavatele.
Termín: 30.08.2023

3) **schvaluje**

jako vítěze zadávacího řízení, a tedy i dodavatele akce "ZŠ Dr. Edvarda Beneše - Truhlářské prvky" společnost Artspect, a.s., se sídlem U plynárny 121/31, Praha 4 - Michle, IČ: 28123395, za cenu 1.964.555,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo na předmětnou akci.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
administrace smlouvy o dílo
Termín: 13.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Výzva k zahájení jednání o odkoupení pozemku parc. č. 751 v obci Praha, k.ú. Čakovice **11**

Žadatel jedná na základě plné moci vlastníka sousedního nemovitosti

Usnesení číslo: USN RM 323/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výzvou k zahájení jednání o odkoupení pozemku parc. č. 751, v obci Praha, k.ú. Čakovice, a pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., jednáním.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 30.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Záměr prodeje pozemku parc.č. 320/63 v obci Praha, k.ú. Miškovice **12**

Zveřejnění záměru prodeje.

Usnesení číslo: USN RM 324/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 320/63 obec Praha, k. ú. Miškovice o výměře 419 m², za minimální cenu 1.760.000,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Záměr prodeje pozemku parc.č. 138 v obci Praha, k.ú. Čakovice**13**

Zveřejnění záměru prodeje.

Usnesení číslo: USN RM 325/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 138 obec Praha, k. ú. Čakovice o výměře 225 m², za minimální cenu 1.755.000,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Záměr prodeje pozemku parc.č. 399/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice**14**

Zveřejnění záměru prodeje.

Usnesení číslo: USN RM 326/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 399/2 obec Praha, k. ú. Třeboradice o výměře 51 m², za minimální cenu 128.000,- Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení č. 046/2023

15

Navýšení umístěných nereklamních doplňků.

Usnesení číslo: USN RM 327/2023

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy ev. č. 046/2023, s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, kde dochází k navýšení počtu umístěných nereklamních doplňků na zařízeních VO a tím souvisejícímu navýšení ceny o 9.179,63 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy Dodatku č. 1.
Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022

16

Navýšení předmětu plnění zajištění činnosti autorského dozoru akce "Rekonstrukce a změna využití stavby komunitní centrum - Sýpka Čakovice"

Usnesení číslo: USN RM 328/2023

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 421/2022 "Zajištění činnosti autorského dozoru Rekonstrukce a změna využití stavby Komunitní centrum - sýpka Čakovice", se společností GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076665, kterým se zvyšuje cena díla o 212.000,- Kč bez DPH, z důvodu navýšení předmětu plnění o zpracování částí dokumentace pro provedení stavby, v důsledku změn vyplývajících z požadavků objednatele, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy Dodatku č. 1.
Termín: 28.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 149/2013 o nájmu pozemku parc.č. 1348/76 Praha, k.ú. Čakovice **17**

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1348/76 obci Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 186 z důvodu změny trvalého pobytu nájemce.

Usnesení číslo: USN RM 329/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku parc.č. 1348/76 obci Praha, k.ú. Čakovice, č. 149/2013 ze dne 03.12.2013 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto dodatku

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 2
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 182 postavené na pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice **18**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 330/2023

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. 182 postavené na pozemku parc. č. 1348/210 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 250.000,- Kč. Vlastníkem stavby je pan Adrian Štrébl, bytem Něvská 587/20, 196 00 Praha-Čakovice.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 25.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Žádost o vyjádření se k projektu pro územní rozhodnutí - akce MČ Praha-Čakovice - Slaviborské náměstí, SO 402 - Projekt kabelové části VN, NN **19**

Žádost o vyjádření se k projektu pro územní rozhodnutí - akce MČ Praha-Čakovice - Slaviborské náměstí, SO 402 - Projekt kabelové části VN, NN (přeložky sítí)

Usnesení číslo: USN RM 331/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

s projektem pro územní rozhodnutí z 06/2023 stavební akce: MČ Praha-Čakovice - Slaviborské náměstí, SO 402 - Projekt kabelové části VN, NN.

Pověřený žadatel: Martin Kohler, nar. 24.4.1985, za ELPO, kabelové sítě VN a NN, s.r.o., Klostermannova 916, Rudná, IČO: 271 25 521

Investor: MČ Praha - Čakovice, Nám. 25. března 121/1, Praha 9 - Čakovice, IČO: 002 31 291

Stavebník: PRE distribuce a.s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČO: 273 76 516

Autor PD: ELPO, kabelové sítě VN a NN, s.r.o., Klostermannova 916, Rudná, IČO: 271 25 521

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 25.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Žádost o vyjádření k PD akce "Novostavba RD, kanalizační a vodovodní přípojka a napojení na komunikaci - parc. č. 237, v obci Praha, k. ú. Třeboradice". **20**

Stanovisko k záměru realizace akce "Novostavba RD, kanalizační a vodovodní přípojka a napojení na komunikaci - parc. č. 237, v obci Praha, k. ú. Třeboradice".

Usnesení číslo: USN RM 332/2023

Rada městské části

1) souhlasí

s projektovou dokumentací záměru realizace akce "Novostavba rodinného domu, kanalizační a vodovodní přípojka, a napojení na komunikaci - parc. č. 237 v obci Praha, k. ú. Třeboradice", dle přiložené PD.

Žadatel: Ing. arch. Tomáš Sládek, Stachova 425/31, 140 00 Praha 4 - Háje
(korespondenční adresa: Šumavská 1083/6, 120 00 Praha 2)

Stavebník: Roman Dolanský, nar. 29.6.1974, a Šárka Dolanská, nar. 17.8.1976,
oba bytem: Dobratická 523, 199 00 Praha 9 - Letňany

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smluv.
Termín: 31.08.2023

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 507/4 v obci Praha, k. ú. Třeboradice, za účelem vybudování kanalizační a vodovodní přípojky a zřízení sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek a Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o vybudování kanalizační a vodovodní přípojky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

4) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Zpětvzetím exekučního návrhu

21

Usnesení číslo: USN RM 333/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

se zpětvzetím exekučního návrhu, kdy v průběhu exekučního řízení na vymáhání pokut v přestupkových řízeních může být zjištěno, že povinná osoba (fyzická osoba) zemřela a že není znám žádný její majetek a v takových věcech bude vysloven souhlas se zpětvzetím exekučního návrhu.

2) **souhlasí**

s odepsáním účetních pohledávek povinných z přestupkových řízení, kteří zemřeli: Luboš Gajarský, nar. 7.2.1957, bytem Husova 165/5, Staré Brno, 602 00 a Oleksandr Uyfalushi nar. 23.2.1969, bytem Kovářikova 1145/7, Praha, 152 00.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Smlouva o nájmu prostor (knihobudka)

22

Pronájem části vestibulu v budově Správy železnic za účelem umístění knihobudky.

Usnesení číslo: USN RM 334/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o nájmu prostor mezi Městskou částí Praha-Čakovice a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234, jejímž předmětem je pronájem části místnosti o výměře 1 m² ve vestibulu budovy Správy železnic, za účelem umístění "knihobudky" za cenu 2.000,- Kč ročně. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 01.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Zámek Fest 2023**23**

Termín konání a rozpočet 1. ročníku "Zámek Festu", který proběhne 09. září 2023 v prostorách zámeckého parku.

Usnesení číslo: USN RM 335/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

termín konání a program 1. ročníku "Zámek Festu", který se uskuteční 9. září 2023 od 14.00 hodin v prostorách zámeckého parku.

2) **schvaluje**

orientační rozpočet akce a pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem jednotlivých objednávek.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Přípravit objednávky k podpisu.
Termín: 06.09.2023

3) **schvaluje**

darovací smlouvy s následujícími společnostmi, které poskytnou finanční příspěvek na akci "Zámek Fest" a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem těchto smluv:

- ADC Systems s.r.o., IČ: 60472065
- BACCHUS Vins & Champagnes a.s., IČ: 27865541
- ABERG ENERGY s.r.o., IČ 08905304
- Pharmazet Group, s.r.o., IČ: 29126959

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 31.08.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)

Posvícení 2023 - Darovací smlouvy**24**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na čakovické posvícení konané dne 07.10.2023.

Usnesení číslo: USN RM 336/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Čakovické posvícení" konané dne 07.10.2023 s následujícími společnostmi:

AUTO ELSO s.r.o., IČO: 49358260

ALAVEMIO s.r.o., IČO: 06234038

České štěrkopísky spol. s r.o., IČO: 27584534

Indeco CZ s.r.o., IČO: 63671298

BAUMIT, spol. s r.o., IČO: 48038296

Středovy pekárny s.r.o., IČO: 28514980

Sladká dílna s.r.o., IČO: 14199793

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smluv.

Termín: 29.09.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Soňa Černá)
