

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 112****konané dne 16.09.2026****USN RM 434/2026 – 458/2026**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Střelec, Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 434/2026	BJ 481/2026	Rozpočtové opatření č. 27 - 32 pro rok 2026	FO/RZ
2	USN RM 435/2026	BJ 487/2026	Čakovické posvícení 2026 - Darovací smlouvy	OŠKS/KM
3	USN RM 436/2026	BJ 488/2026	Čakovické posvícení 2026 - Smlouva o spolupráci	OŠKS/KM
4	USN RM 437/2026	BJ 489/2026	Čakovické posvícení 2026 - pódium, zvuk, osvětlení	OŠKS/KM
5	USN RM 438/2026	BJ 500/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru nové sportovní haly	OBHSB/To
6	USN RM 439/2026	BJ 499/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 1 v nové sportovní hale	OBHSB/To
7	USN RM 440/2026	BJ 480/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 2 (zrcadlový) v nové sportovní hale	OBHSB/To
8	USN RM 441/2026	BJ 496/2026	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE]	OBHSB/To
9	USN RM 442/2026	BJ 486/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. [REDAKCE] nabídky	OBHSB/To

10	USN RM 443/2026	BJ 490/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. ■■■ - nabídky	OBHSB/To
12	USN RM 444/2026	BJ 424/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
13	USN RM 445/2026	BJ 497/2026	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy	OBHSB/Ve
14	USN RM 446/2026	BJ 493/2026	Park vesnických tradic, ul. Polabská, parc. č. 329/1 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	OBHSB/Ba
15	USN RM 447/2026	BJ 495/2026	Dodání a instalace zrcadlové stěny do cvičebních sálů v nové sportovní hale Čakovice	OBHSB/Ba
16	USN RM 448/2026	BJ 491/2026	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/No
17	USN RM 449/2026	BJ 498/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa ev. č. 275/2025 ze dne 10.7.2025	OŽPaMp/No
18	USN RM 450/2026	BJ 482/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
19	USN RM 451/2026	BJ 483/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/197 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 452/2026	BJ 494/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 493/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
21	USN RM 453/2026	BJ 501/2026	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení č. 045/2026	OŽPaMp/DI
22	USN RM 454/2026	BJ 485/2026	Cenová nabídka na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka"	OIUR/AS
23	USN RM 455/2026	BJ 504/2026	Smlouva o spolupráci na "Novostavbu bytového domu" na pozemcích parc. č. 10 a 11 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
24	USN RM 456/2026	BJ 492/2026	Cenové nabídky na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku Čakovice	OIUR/PK
25	USN RM 457/2026	BJ 502/2026	Cenová nabídka na realizaci akce "Výstavba provizorního stání pro kontejnery, ulice U Hřbitovů Praha-Čakovice"	OIUR/PB
27	USN RM 458/2026	BJ 505/2026	Cenová nabídka na architektonické služby pro projekt Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice	OŽPaMp/DI

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

112. jednání

datum konání: 16.09.2026

čís. USN RM 434/2026 - USN RM 458/2026

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Mgr. Soňa Černá
zástupkyně starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
16.09.2026

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 434/2026	Rozpočtové opatření č. 27 - 32 pro rok 2026	Radka Zalepová
USN RM 435/2026	Čakovické posvícení 2026 - Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 436/2026	Čakovické posvícení 2026 - Smlouva o spolupráci	Kateřina Marszálková
USN RM 437/2026	Čakovické posvícení 2026 - pódium, zvuk, osvětlení	Kateřina Marszálková
USN RM 438/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru nové sportovní haly	Markéta Baťková
USN RM 439/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 1 v nové sportovní hale	Markéta Baťková
USN RM 440/2026	Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 2 (zrcadlový) v nové sportovní hale	Markéta Baťková
USN RM 441/2026	Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDACTED] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 442/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. [REDACTED] nabídky	Markéta Baťková
USN RM 443/2026	Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. [REDACTED] nabídky	Markéta Baťková
USN RM 444/2026	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 445/2026	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy	Markéta Baťková
USN RM 446/2026	Park vesnických tradic, ul. Polabská, parc. č. 329/1 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN	Markéta Baťková
USN RM 447/2026	Dodání a instalace zrcadlové stěny do cvičebních sálů v nové sportovní hale Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 448/2026	Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 449/2026	Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa ev. č. 275/2025 ze dne 10.7.2025	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 450/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 451/2026	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/197 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 452/2026	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 493/15 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 453/2026	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení č. 045/2026	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 454/2026	Cenová nabídka na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 455/2026	Smlouva o spolupráci na "Novostavbu bytového domu" na pozemcích parc. č. 10 a 11 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 456/2026	Cenové nabídky na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 457/2026	Cenová nabídka na realizaci akce "Výstavba provizorního stání pro kontejnery, ulice U Hřbitovů Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 458/2026	Cenová nabídka na architektonické služby pro projekt Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

Rozpočtové opatření č. 27 - 32 pro rok 2026**1**

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP - dopravní značení, oprava komunikace Svitavská, rekonstrukce komunikace U Párníků, osvětlení ve sportovní hale, přijetí dotace - úhrada nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, dostavba školského kampusu - gymnázium.

Usnesení číslo: USN RM 434/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 27 - 32 pro rok 2026 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Čakovické posvícení 2026 - Darovací smlouvy**2**

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou finanční příspěvek na čakovické posvícení dne 03.10.2026.

Usnesení číslo: USN RM 435/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Darovací smlouvu uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností AUTO ELSO s.r.o., se sídlem Cukrovarská 900/10, Praha 9, IČO: 49358260, jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku na Čakovické posvícení dne 03.10.2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

2) schvaluje

Darovací smlouvu uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Pražská teplárenská, a.s., se sídlem Radlická 364/152, Praha 5, IČO: 45273600, jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku na Čakovické posvícení dne 03.10.2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 21.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Čakovické posvícení 2026 - Smlouva o spolupráci**3**

Uzavření smlouvy o spolupráci při poskytování reklamních služeb na čakovickém posvícení dne 03.10.2026.

Usnesení číslo: USN RM 436/2026

Rada městské části

1) schvaluje

Smlouvu o spolupráci uzavřenou mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností Globus ČR, v.o.s., se sídlem Kostelecká 822/75, Praha 9 - Čakovice, IČO: 63473291, jejímž předmětem je vzájemná spolupráce smluvních stran při poskytování reklamních služeb při akci čakovické posvícení dne 03.10.2026. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 21.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Čakovické posvícení 2026 - pódium, zvuk, osvětlení**4**

Cenová nabídka na zajištění pódia, osvětlení a zvukařských prací na čakovickém posvícení dne 03.10.2026.

Usnesení číslo: USN RM 437/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku Daniela Kozla, se sídlem Bříství 49, 28915 Bříství, IČO: 87145111, na zajištění pódia, osvětlení a kompletních zvukařských prací na čakovickém posvícení dne 03.10.2026 za celkovou maximální cenu 85.000,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 21.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru nové sportovní haly**5**

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru nové sportovní haly na adrese nám. J.

Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

Usnesení číslo: USN RM 438/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - nové sportovní haly, na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 1 v nové sportovní hale 6

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 1 v nové sportovní hale na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

Usnesení číslo: USN RM 439/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - sálu č. 1 v nové sportovní haly, na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 2 (zrcadlový) v nové sportovní hale 7

Vypsání záměru pronájmů nebytového prostoru malého sálu č. 2 (zrcadlový) v nové sportovní hale na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

Usnesení číslo: USN RM 440/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmů nebytového prostoru - sálu č. 2 (zrcadlový) v nové sportovní hale, na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2026/2027.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vypsání záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] 8
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice

Záměr pronájmu nebytového prostoru garáže ev. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 441/2026

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/13, v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem parkování vozidel. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. [REDAKCE] 9
- nabídky

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] parc. č. [REDAKCE] k.ú. Čakovice, obec Praha.

Usnesení číslo: USN RM 442/2026

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na pronájem nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] k.ú. Čakovice, obec Praha k parkování vozidel.

2) schvaluje

1348/183, k.ú. Čakovice, obec Praha

_____ a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáž ev. č. 10
- nabídky

Vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže ev. č. [REDACTED] parc. č. [REDACTED], obec Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 443/2026

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

vyhodnocení záměru pronájmu nebytového prostoru - garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. [REDACTED] obec Praha, k. ú. Čakovice, pro parkování vozidel, který byl zveřejněn od 21.08.2026 do 07.09.2026. Žádná nabídka na předmětnou garáž nebyla doručena.

2) schvaluje

opětovné zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. [REDACTED] k.ú. Čakovice, obec Praha k parkování vozidel za cenu 1.200,- Kč/měsíc. Doba pronájmu 5 let.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Zajistit zveřejnění záměru.

Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**11**

Nájemce bytu č. [REDAKCE] žádá o prodloužení nájemní smlouvy na byt. Platnost stávající nájemní smlouvy končí dne 30.09.2026. Nájemce splácí dluh dle uzavřené dohody o splácení dluhu.

Usnesení číslo: USN RM 444/2026

Rada městské části

1) rozhodla

o uzavření nové nájemní smlouvy s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.11.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 190 Kč/m²/měsíc. Uzavření nové nájemní smlouvy je podmíněné pravidelným hrazením splátek dle uzavřené dohody o splácení dluhu a řádným hrazením nájemného včetně služeb s ním spojených.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis na NS.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**12**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 445/2026

související USN RM 421/2026

Rada městské části

2) neschvaluje

žádost [REDAKCE] o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] na adrese [REDAKCE] a trvá na rozhodnutí USN RM 421/2026 z 02.09.2026.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
zajistit plnění usnesení

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Park vesnických tradic, ul. Polabská, parc. č. 329/1 - smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN 13

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na distribuční soustavu elektrické energie pro plánovanou výstavbu "Parku vesnických tradic".

Usnesení číslo: USN RM 446/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. 8832606137, přípojka v rámci projektu "Park vesnických tradic", místo připojení na pozemku parc. č. 329/1, k.ú. Miškovice, mezi MČ Praha - Čakovice a společností PREdistribuce, a.s., IČ 27376516, Svornosti 3199/19a, Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis smlouvy
Termín: 18.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodání a instalace zrcadlové stěny do cvičebních sálů v nové sportovní hale Čakovice 14

Předložení cenové nabídky dodání a instalaci zrcadlových stěn

Usnesení číslo: USN RM 447/2026

Rada městské části

2) schvaluje

cenovou nabídku na dodání a instalaci zrcadlových stěn do cvičebních sálů v nové sportovní hale, nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice, ve výši 176.780 Kč bez DPH, předloženou společností ACERA SKLO s.r.o., IČ 26448131, se sídlem Makovského 1179, Praha 6 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice 15

Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 za účelem zaklecování/ohrazení kontejnerového stání.

Usnesení číslo: USN RM 448/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o výpůjčku části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem užívání ohrazeného kontejnerového stání společenstvím vlastníků jednotek Čakovice 930, Praha, se sídlem Blachutova 930/2, 196 00 Praha 9, IČO 28515005.

2) schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1280/38 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře cca 8,8 m².

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 23.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa ev. č. 275/2025 16
ze dne 10.7.2025**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa ev. č. 275/2025 ze dne 10.7.2025

Usnesení číslo: USN RM 449/2026

Rada městské části

1) schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu hrobového místa ev. č. 275/2025 ze dne 10.7.2025 a pověřuje referentku odboru životního prostředí Andreu Novákovou podpisem dodatku.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci dohody.
Termín: 23.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1348/207 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 450/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] a poveruje starostu Ing. Jiřího Vintisku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 18

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 451/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 19 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE] ve vlastnictví [REDAKCE] a poveruje starostu Ing. Jiřího Vintisku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 19
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 452/2026

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč, od vlastníka [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 25.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklačních doplňků na 20
zařizování veřejného osvětlení č. 045/2026**

Navýšení umístěných nereklačních doplňků.

Usnesení číslo: USN RM 453/2026

Rada městské části

1) schvaluje

návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o umístění nereklačních doplňků na zařizování veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy ev. č. 045/2026, s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, kde dochází k navýšení počtu umístěných nereklačních doplňků na zařizování VO a tím souvisejícímu navýšení ceny o 15.853,92 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy Dodatku č. 1.
Termín: 14.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka" 21

Cenová nabídka na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka" k projektu "Revitalizace předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovících"

Usnesení číslo: USN RM 454/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovou nabídkou Ing. arch. Radima Tkadlece, se sídlem Mirovická 12/1757, 182 00 Praha 8 - Kobylisy, IČ: 01520610, DIČ: CZ8402040031 na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka" k projektu "Revitalizace předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovících", Praha 9 - Čakovice, ul. Schoellerova, Ul. U Hřbitovů za maximální celkovou cenu 150 000,- Kč bez DPH.

2) schvaluje

cenovou nabídku Ing. arch. Radima Tkadlece, se sídlem Mirovická 12/1757, 182 00 Praha 8 - Kobylisy, IČ: 01520610, DIČ: CZ8402040031 na "Dozor projektanta a technický dozor stavebníka" k projektu "Revitalizace předprostoru hřbitovů v Praze - Čakovících", Praha 9 - Čakovice, ul. Schoellerova, Ul. U Hřbitovů za maximální cenu 150 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. et Mgr. Anna Syslová, Odbor investic a územního rozvoje
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o spolupráci na "Novostavbu bytového domu" na pozemcích parc. č. 10 a 11 v obci Praha, k.ú. Čakovice 22

Revokace usnesení č. USN RM 314/2026, nové schválení smlouvy o spolupráci.

Usnesení číslo: USN RM 455/2026

Rada městské části

1) revokuje

usnesení č. USN RM 314/2026 ze dne 24.6.2026.

2) schvaluje

návrh smlouvy o spolupráci na "Novostavbu bytového domu" na pozemcích parc. č. 10 a 11 v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Projekt Čakovice s.r.o., se sídlem Na Slatince 3279/3, Praha 10, IČ: 11717106, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Administrace smlouvy
Termín: 30.10.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenové nabídky na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku Čakovice 23

Výběr zhotovitele na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku na parc. č.1271/1 a 1271/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 456/2026

Rada městské části

1) se seznámila

s cenovými nabídkami na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku na parc. č.1271/1 a 1271/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice od firem:

* MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, za cenu 316 201,- Kč bez DPH

* Ing. Tomáš Richtr, Přistoupim 104, 282 01 Český Brod, IČ: 87322161, za cenu 394 058,- Kč bez DPH

* Ekostav a.s., Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10, IČ: 45795479, za cenu 350 170,- Kč bez DPH

2) schvaluje

cenovou nabídku firmy MV BAU s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na dodávku a montáž sloupku s přípojkou elektro u vjezdu do areálu zámku na parc. č.1271/1 a 1271/2, v obci Praha, k.ú. Čakovice, za maximální celkovou cenu 316 201,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit objednávku.
Termín: 25.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na realizaci akce "Výstavba provizorního stání pro kontejnery, ulice U Hřbitovů Praha-Čakovice" 24

Usnesení číslo: USN RM 457/2026

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku zhotovitele KevMatt s.r.o., IČ: 21093792, se sídlem Příčná 1892/4, Praha 1, na realizaci akce "Výstavba provizorního stání pro kontejnery, ulice U Hřbitovů Praha-Čakovice", v celkové výši 82.495,- Kč bez DPH (21%) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na architektonické služby pro projekt Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice 25**Usnesení číslo: USN RM 458/2026**

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku L.Z.-ATELIER, s.r.o., se sídlem Rybalkova 194/35, Praha 10 - Vršovice, 101 00, IČ: 62412345, na architektonické služby pro projekt "Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" v rozsahu do 75 hodin za maximální celkovou cenu 97.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit administraci objednávky.
Termín: 30.09.2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)