

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 137****konané dne 17.08.2022****USN RM 387/2022 – 411/2022**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty - Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (mimo body 14 – 25), Mgr. Kateřina Arnotová, Mgr. Soňa Černá
 radní – Mgr. Martin Střelec, Petr Novák
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Marcela Lapková

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 387/2022	BJ 420/2022	Uzavření rámcové kupní smlouvy s FYTOZ CZECH, s.r.o..	OŽPaMp/LM
2	USN RM 388/2022	BJ 437/2022	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. █████ postavené na pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
3	USN RM 389/2022	BJ 439/2022	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. █████ postavené na pozemku parc. č. 1288/125 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 390/2022	BJ 436/2022	Darovací smlouvy (Posvícení 2022)	OŠKS/KM
5	USN RM 391/2022	BJ 445/2022	Posvícení 2022 - technické vybavení	OŠKS/KM
6	USN RM 392/2022	BJ 426/2022	Vernisáž a výstava "Lesem i nelesem"	OŠKS/KM
7	USN RM 393/2022	BJ 428/2022	Akce pro děti a mládež pod názvem "Zastávka volný čas"	OŠKS/KM
8	USN RM 394/2022	BJ 434/2022	Oprava bytu ████████████████████, Praha - Čakovice - dodatek č. 1 k SOD	OBHSB/Ba

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

9	USN RM 395/2022	BJ 431/2022	Cenová nabídka na výměnu zvonkového systému v bytovém domě Myjavská 625, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
10	USN RM 396/2022	BJ 422/2022	Cenová nabídka na výměnu PVC v prostorech DDM, Cukrovarská 230, k.ú. Čakovice	OBHSB/Ba
11	USN RM 397/2022	BJ 441/2022	TDS a koordinátor BOZP - Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice - vyhodnocení nabídek	OBHSB/Ba
12	USN RM 398/2022	BJ 438/2022	Žádost o povolení instalace bezrámového zasklívacího systému na lodžii	OBHSB/Ba
13	USN RM 399/2022	BJ 413/2022	Žádost o odpuštění poplatků z prodlení	OBHSB/Ve
14	USN RM 400/2022	BJ 395/2022	Přidělení bytu [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To
15	USN RM 401/2022	BJ 427/2022	Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To
16	USN RM 402/2022	BJ 429/2022	Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	OBHSB/To
17	USN RM 403/2022	BJ 433/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
18	USN RM 404/2022	BJ 432/2022	Vyklizení bytu po úmrtí nájemce na náklady MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Vá
19	USN RM 405/2022	BJ 418/2022	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2022	OBHSB/Ve
20	USN RM 406/2022	BJ 435/2022	Žádost o souhlas se záměrem realizace sjezdu z komunikace v ul. K přejezdu 183/7	OIUR/PK
21	USN RM 407/2022	BJ 440/2022	Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 431/21 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA A"	OIÚR/JŠ
22	USN RM 408/2022	BJ 442/2022	Žádost o vydání souhrnného stanoviska k dokumentaci projektu - SSZ Schoellerova, přechod u Tryskovické	OIUR/PK
23	USN RM 409/2022	BJ 443/2022	Žádost o schválení cenové nabídky společnosti Hans Wendel CZ, s.r.o. na osazení směrových sloupků na vlečce Čakovice	OIUR/PK
25	USN RM 410/2022	BJ 447/2022	Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 210/22 - akce Doprava v klidu Etapa B, E	OIUR/PB

26	USN RM 411/2022	BJ 448/2022	Darovací smlouvy (Senioráda 2022)	OŠKS/KM
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
24		BJ 446/2022	Nájemní smlouva k pronájmu věcí movitých (Skate závody)	OŠKS/KM

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

137. jednání

datum konání: 17.08.2022

čís. USN RM 387/2022 - USN RM 411/2022

.....
Ing. Jiří Vintiška v.r.
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. v.r.
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
17.08.2022

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 387/2022	Uzavření rámcové kupní smlouvy s FYTOZ CZECH, s.r.o..	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 388/2022	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 389/2022	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/125 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 390/2022	Darovací smlouvy (Posvícení 2022)	Kateřina Marszálková
USN RM 391/2022	Posvícení 2022 - technické vybavení	Kateřina Marszálková
USN RM 392/2022	Vernisáž a výstava "Lešem i nelešem"	Kateřina Marszálková
USN RM 393/2022	Akce pro děti a mládež pod názvem "Zastávka volný čas"	Kateřina Marszálková
USN RM 394/2022	Oprava bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - dodatek č. 1 k SOD	Markéta Bařková
USN RM 395/2022	Cenová nabídka na výměnu zvonkového systému v bytovém domě Myjavská 625, k.ú. Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 396/2022	Cenová nabídka na výměnu PVC v prostorech DDM, Cukrovarská 230, k.ú. Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 397/2022	TDS a koordinátor BOZP - Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice - vyhodnocení nabídek	Markéta Bařková
USN RM 398/2022	Žádost o povolení instalace bezrámového zasklívacího systému na lodžii	Markéta Bařková
USN RM 399/2022	Žádost o odpuštění poplatků z prodlení	Markéta Bařková
USN RM 400/2022	Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 401/2022	Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 402/2022	Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 403/2022	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 404/2022	Vyklizení bytu po úmrtí nájemce na náklady MČ Praha-Čakovice	Markéta Bařková
USN RM 405/2022	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2022	Markéta Bařková
USN RM 406/2022	Žádost o souhlas se záměrem realizace sjezdu z komunikace v ul. K přejezdu 183/7	Ing. Petr Brabec
USN RM 407/2022	Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 431/21 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA A"	Ing. Petr Brabec

USN RM 408/2022	Žádost o vydání souhrnného stanoviska k dokumentaci projektu - SSZ Schoellerova, přechod u Tryskovické	Ing. Petr Brabec
USN RM 409/2022	Žádost o schválení cenové nabídky společnosti Hans Wendel CZ, s.r.o. na osazení směrových sloupků na vlečce Čakovice	Ing. Petr Brabec
USN RM 410/2022	Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 210/22 - akce Doprava v klidu Etapa B, E	Ing. Petr Brabec
USN RM 411/2022	Darovací smlouvy (Senioráda 2022)	Kateřina Marszálková

Materiály odložené z programu jednání dne: 17.08.2022

Číslo	Název	Předkladatel
	Nájemní smlouva k pronájmu věcí movitých (Skate závody)	Kateřina Marszálková

Uzavření rámcové kupní smlouvy s FYTOZ CZECH, s.r.o..**1**

Rámcová smlouva na nákup zboží s 25% slevou a se splatností daňového dokladu.

Usnesení číslo: USN RM 387/2022

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření rámcové kupní smlouvy o dodávkách zboží č. KSR 2598/2022/La-M 59436 s FYTOZ CZECH, s.r.o., IČ: 28431847, na nákup zboží dle aktuální potřeby (přípravků na ochranu rostlin, osiv, hnojiv apod.) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit podpisy smlouvy
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/37 v obci Praha, k.ú. Čakovice**2**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 388/2022

Rada městské části

1) nesouhlasí

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/37 obec Praha, k.ú. Čakovice za cenu 250.000,- Kč. Vlastníkem stavby je firma Hotel Amarilis, a.s. IČ: 27204944, se sídlem Štěpánská 613/18, 110 00 Praha-Nové Město, zastoupena Ing. Michalem Záveským.

1. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 26.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

MV Bau, s.r.o., IČO: 2376351
PNEU PROCHÁZKA s.r.o., IČO: 29139163
Rámování Čvančara a Houska, IČO: 60209356

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Posvícení 2022 - technické vybavení

5

Cenová nabídka na technické vybavení čakovického posvícení dne 17.09.2022.

Usnesení číslo: USN RM 391/2022

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PROFI RENTAL realizace s.r.o., se sídlem Ocelkova 643/20, Praha - Černý Most, IČO: 02655764, na zajištění technického vybavení čakovického posvícení dne 17.09.2022 za cenu v maximální výši 90.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 29.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vernisáž a výstava "Lesem i nelesem"

6

Termín konání a orientační rozpočet akce pořádané kulturní komisí - vernisáž a výstava grafik a kreseb Adama Panáčka nazvaná "Lesem i nelesem" v půdním ateliéru čakovického zámku.

Usnesení číslo: USN RM 392/2022

Rada městské části

1) **schvaluje**

pořádání vernisáže k výstavě nazvané "Lesem i nelesem" dne 03.10.2022 od 17.00 hodin v půdním ateliéru čakovického zámku. Výstava proběhne v termínu 03.10. - 23.10.2022.

2) **schvaluje**

orientační rozpočet vernisáže, kdy celková cena nepřesáhne 6.300,- Kč.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení potřebných objednávek.
Termín: 03.10.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Akce pro děti a mládež pod názvem "Zastávka volný čas"

7

Žádost DDM Praha 9 o povolení konání akce pro děti a mládež s názvem "Zastávka volný čas" dne 08.09.2022 v prostorách před čakovickým zámkem.

Usnesení číslo: USN RM 393/2022

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním akce pro děti a mládež pod názvem "Zastávka volný čas" dne 08.09.2022 od 14.00 do 19.00 hodin u fontány před čakovickým zámkem, kterou pořádá DDM Praha 9, Měšická 720, 199 00, Praha 9, IČ 67365779, a s připojením se na odběr elektrické energie z čakovického zámku. Podmínkou je provedení kompletního úklidu prostor po ukončení akce, která se koná pod záštitou MČ Praha - Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Informovat žadatele.
Termín: 22.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Oprava bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - dodatek
č. 1 k SoD****8**

Předložení víceprací a neprovedených prací v rámci akce.

Usnesení číslo: USN RM 394/2022

související USN RM 319/2022

Rada městské části

1) schvaluje

rozsah víceprací, které nebyly uvažovány v zadávací dokumentaci v částce 46 080 Kč bez DPH a neprovedených prací v částce 1 890 Kč bez DPH, oceněných zhotovitelem společností RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, v rámci díla "Oprava bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice" a z toho vyplývající navýšení ceny díla na konečných 511 236 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 k SoD.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit podpis dodatku č. 1 k SoD
Termín: 26.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Cenová nabídka na výměnu zvonkového systému v bytovém domě
Myjavská 625, k.ú. Čakovice****9**

Předložení cenové nabídky na výměnu zvonkového systému, včetně instalace DT a panikového kování vchodových dveří.

Usnesení číslo: USN RM 395/2022

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na výměnu zvonkového systému v bytovém domě Myjavská 625, k.ú. Čakovice ve výši 99 830 Kč vč. DPH, předloženou firmou PRVNÍ TELEFONNÍ CZ spol. s r.o., IČ: 25618865, se sídlem Zázvorkova 1998/24, Praha 5 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na výměnu PVC v prostorech DDM, Cukrovarská 230, k.ú. Čakovice**10**

Předložení cenové nabídky na výměnu PVC v učebnách a kanceláři DDM.

Usnesení číslo: USN RM 396/2022

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na výměnu PVC v prostorech DDM, Cukrovarská 230, k.ú. Čakovice, ve výši 75 919 Kč vč. DPH, předloženou firmou Tomáš Tvrdek, IČ: 49373994, se sídlem Ďáblická 161/8, Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 24.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

TDS a koordinátor BOZP - Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice - vyhodnocení nabídek**11**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na zakázku malého rozsahu pro výběr TDS a koordinátora BOZP na akci "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice".

Usnesení číslo: USN RM 397/2022

související USN RM 314/2022

Rada městské části

1) **se seznámila**

s výsledky zakázky malého rozsahu pro výběr TDS a koordinátora BOZP akce "TDS a koordinátor BOZP - Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice".

Obdržené cenové nabídky:

- QM-4C, IČ 096 86 380

nabídková cena bez DPH	1 488 000 Kč
------------------------	--------------

zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	18 let
--	--------

zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	1
--	---

- i.L.R. společnost s r.o., IČ 063 93 993

nabídková cena bez DPH	1 320 000 Kč
------------------------	--------------

zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	14 let
--	--------

zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	0
- Sdružení "REALSTAV a BMS", IČ 256 85 210; IČ 288 12 999	
nabídková cena bez DPH	1 356 000 Kč
zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	19 let
zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	3
- Ing. Václav Petráš, IČ 648 71 444	
nabídková cena bez DPH	1 400 000 Kč
zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	15 let
zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	1
- 3L studio s.r.o., IČ 254 62 644	
nabídková cena bez DPH	1 158 000 Kč
zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	10 let
zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	4
- BUNG CZ s.r.o., IČ 274 54 576	
nabídková cena bez DPH	1 118 400 Kč
zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	2 let
zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	0
- REINVEST, spol. s.r.o., IČ 654 10 840	
nabídková cena bez DPH	1 176 000 Kč
zkušenosti vedoucího týmu - praxe nad min. 5 let	23 let
zkušenosti vedoucího týmu - reference nad min. 2 reference	5

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Informovat účastníky VR ve spolupráci s administrátorem VZ.

Termín: 31.08.2022

2) **schvaluje**

uzavření Příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka na akci „TDS a koordinátor BOZP - Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice“ se společností REINVEST, spol. s.r.o., IČ 654 10 840, se sídlem K Novému dvoru 897/66, Praha 4 - Lhotka, PSČ 142 00 z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis smlouvy.

Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o povolení instalace bezrámového zasklívacího systému na lodžii **12**

Žádost nájemce bytu na adrese [REDAKCE] o možnosti zasklení lodžie na vlastní náklady.

Usnesení číslo: USN RM 398/2022

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí pana [REDAKCE] o povolení instalace bezrámového zasklívacího systému na lodžii, společnosti OPTIMI, spol. s.r.o., IČ 654 11 978.

2) neschvaluje

žádost pana [REDAKCE], o povolení instalace bezrámového zasklívacího systému OPTIMI.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
informovat žadatele
Termín: 31.08.2022

3) pověřuje

místostarostku Mgr. Kateřinu Arnotovou vytvořením koncepce pro instalaci bezrámového zasklívacího systému pro lodžie.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o odpuštění poplatků z prodlení **13**

Odpuštění poplatků z prodlení, bývalý nájemce bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 399/2022

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o odpuštění poplatků z prodlení Městské části Praha 4, která byla jmenována opatrovníkem [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

2) **nesouhlasí**

s odpuštěním poplatků z prodlení exekuce ve výši 1.000.980.57 Kč, č.j.: 115 EX 00030/22-029 a pověřuje vedoucí odboru OBHSB dalším jednáním v této věci.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Informovat Mgr. Chytila
Termín: 17.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 1, Zdržel se: 0, Poznámka: Proti: Mgr. Kateřina Arnotová)

Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice**14**

Přidělení bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice od 01.09.2022, vázané na pracovní poměr v ZS a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 400/2022

Rada městské části

1) **schvaluje**

na základě doporučení bytové komise ze dne 08.08.2022 přidělení bytu č. [REDAKCE]
[REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZS a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m2/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Přípravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] 15

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.09.2022, vázané na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 401/2022

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 08.08.2022 přidělení bytu č. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023. Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] 16

Přidělení bytu č. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] od 01.09.2022, vázané na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 402/2022

Rada městské části

1) schvaluje

na základě doporučení bytové komise ze dne 08.08.2022 přidělení bytu č. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZŠ a

MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2022 do 31.08.2023.
Nájemné je stanoveno ve výši 130Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice

17

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.09.2022.

Usnesení číslo: USN RM 403/2022

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 30.09.2022:

s panem [REDAKCE] od 01.10.2022 do 30.09.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 130 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Vyklizení bytu po úmrtí nájemce na náklady MČ Praha-Čakovice**18**

Ve věci řízení o pozůstalosti obdržela městská část sdělení notářky Mgr. Glazarové o možnosti vrácení klíčů od bytu č. [REDAKCE], a zajištění vyklizení uvedeného bytu na náklady MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 404/2022

Rada městské části

1) se seznámila

se sdělením notářky Mgr. Soni Glazarové, IČ 75007665, se sídlem náměstí Míru 15, Praha 2, která vede řízení o pozůstalosti po [REDAKCE], ve kterém je uvedena možnost předání klíčů od bytu zůstavitele za podmínky zajištění vyklizení bytu na vlastní náklady MČ Praha-Čakovice.

2) souhlasí

se zajištěním vyklizení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice, po zemřelém nájemci panu [REDAKCE], na vlastní náklady MČ Praha-Čakovice.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit zpřístupnění a vyklizení bytu.
Termín: 30.09.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za II. čtvrtletí 2022**19**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.04.2022 do 30.06.2022.

Usnesení číslo: USN RM 405/2022

Rada městské části

1) bere na vědomí

Informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.04.2022 do 30.06.2022.

2) ukládá

Vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit přehled za další období
Termín: 10.10.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Žádost o souhlas se záměrem realizace sjezdu z komunikace v ul. K přejezdu 183/7 20

Souhlas se záměrem k realizaci nového sjezdu v ul. K přejezdu 183/7 na pozemek parc. č. 1240/2 a 1241/1, dále souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1230/9 za účelem vybudování sjezdu, vše v k. ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 406/2022

Rada městské části

1) souhlasí

se záměrem k realizaci nového sjezdu v ul. K přejezdu 183/7 na pozemek parc. č. 1240/2 a 1241/1 v k.ú. Čakovice dle přiložené situace

Žadatel a stavebník: Igor Pasov, K přejezdu 183/7, 196 00 Praha 9 - Čakovice

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli výpis USN RM
Termín: 26.08.2022

2) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 1230/9 za účelem vybudování sjezdu v ul. K přejezdu 183/7, vše v k.ú. Čakovice.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Schválení Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 431/21 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA A" 21**Usnesení číslo: USN RM 407/2022**

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 431/21 "DOSTAVBA A ROZŠÍŘENÍ ZŠ Dr. EDVARDA BENEŠE, PRAHA-ČAKOVICE - ETAPA A", kterým se zvyšuje cena díla o 3.599.500,44 Kč na celkových 82.053.224,31 Kč bez DPH a pověřuje starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty, Ing. Alexandera Lochmana, PhD. podpisem Dodatku č. 4

1. Petr Kašper, Referent OIUR
zajistit podpis Dodatku č. 4
Termín: 24.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Žádost o vydání souhrnného stanoviska k dokumentaci projektu - SSZ Schoellerova, přechod u Tryskovické 22

Souhlas s předloženou dokumentací společnosti Sagasta s.r.o. k výstavbě nového světelného signalizačního zařízení u přechodu u Tryskovické v Třeboradicích, ul. Schoellerova, pro účely vydání sloučeného územního a stavebního řízení

Usnesení číslo: USN RM 408/2022

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženou dokumentací společnosti Sagasta s.r.o. pro účely vydání sloučeného územního a stavebního řízení k výstavbě nového světelného signalizačního zařízení u přechodu v Třeboradicích, ul. Schoellerova, přechod u Tryskovické. Dotčené pozemky v k. ú. Třeboradice: 482, 487/1, 487/10, 487/11, 509/1, 513.

Žadatel: SAGASTA s.r.o. - projekční, inženýrská a konzultační společnost, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČO: 04598555, zastoupená Ing. Kateřinou Miláčkovou

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli výpis z usnesení rady
Termín: 26.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Žádost o schválení cenové nabídky společnosti Hans Wendel CZ, s.r.o. na osazení směrových sloupků na vlečce Čakovice **23**

Schválení předložené cenové nabídky společnosti Hans Wendel CZ s.r.o. na osazení směrových sloupků v rámci dopravního značení na vlečce Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 409/2022

Rada městské části

1) **schvaluje**

předloženou cenovou nabídku ve výši 207.920,- Kč bez DPH společnosti Hans Wendel CZ s.r.o., Sazečská 2a, 108 00 Praha 10 - Hostivař, IČO: 25064461, zastoupené p. Viktorem Koškem, na osazení směrových sloupků v rámci dopravního značení na vlečce Čakovice v objektu bývalého cukrovaru v místě u autoservisu dle přiložené mapy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM a objednávku firmě Hans Wendel CZ s.r.o.
Termín: 26.08.2022

2) **pověřuje**

starostu MČ Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 210/22 - akce Doprava v klidu Etapa B, E **25**

Usnesení číslo: USN RM 410/2022

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 210/22, který řeší vyúčtování víceprací/méněprací na zakázce s názvem: "Doprava v klidu v lokalitě O stadionu

- etapa B,E" v hodnotě - 76 841,48 Kč bez DPH (-92 978,55 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jeho podpisem

1. JUDr. Jan Štainbruch, Vedoucí OIUR
administrace Dodatku č. 1
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)

Darovací smlouvy (Senioráda 2022)

26

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na Seniorádu, konanou dne 06.09.2022.

Usnesení číslo: USN RM 411/2022

Rada městské části

1) schvaluje

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Čakovická senioráda" konaná dne 06.09.2022 s následujícími společnostmi:

ADC Systems, s.r.o., IČO: 60472065

ALKOM Security, a.s., IČO: 26184672

Ampra a.s., IČO: 25051946

IMPERA spol. s r.o., IČO: 16190378

MC VELOX Praha, s.r.o., IČO: 25655728

Pharmazet Group, s.r.o., IČO: 29126959

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit podpisy smluv.
Termín: 31.08.2022

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)