

17. zasedání

Zastupitelstva Městské části Praha Čakovice

konané dne 23. září 2009
na zámku v Čakovicích

(Stenografický záznam)

Starostka MČ Praha Čakovice paní Alena Samková: Hezký podvečer, dámy a pánové, 18. hodina právě udeřila, ještě je venku krásně, takže paní Pokorná ještě oběhne zastupitele, kteří se nepodepsali. Prosím, kdo se nepodepsal do prezenční listiny, kdyby tak mohl učinit, a já konstatuji v tuto chvíli pohledem do sálu, že je nás tady 17, to znamená jsme usnášení schopni. Z dnešního jednání se omluvil pan místostarosta pan dr. Křištof, dosud nepřišla paní Jiravová, paní Malá a pan Kubíček.

Zapisovatelkou dnešního jednání je určena paní Ivana Pokorná, jako ověřovatele dnešního zápisu navrhuji paní Bossanyiovou a pana Jirouta. Souhlasí oba dva - děkuji.

Návrhovou komisi doporučuji ve složení pan Mangl a pan Kopecký. Oba dva pánové taktéž souhlasí. Jsou nějaké jiné návrhy? Není tomu tak. Dávám hlasovat.

Kdo je pro složení návrhové komise a ověřovatelů? (Hlasuje se.) 17 pro, tím pádem nikdo nebyl proti ani se nezdržel. Návrhovou komisi a ověřovatele máme schváleny. Návrhy usnesení, prosím, předkládejte návrhové komisi čitelně napsané na formuláři, který je k dispozici u paní zapisovatelky. Přihlášky k vystoupení přítomné veřejnosti jak k jednotlivým bodům programu, tak k následujícím veřejným vystoupením jsou k dispozici rovněž u paní zapisovatelky.

Zápis z minulého zasedání byl ověřen, je vystaven a nebudou-li k němu vzneseny připomínky během jednání, bude považován za schválený.

Dovoluji si ještě upozornit, že průběh dnešního zasedání je zaznamenáván na videozáznam pro potřeby zápisu, který je po ověření zápisu smazán.

Program dnešního jednání všichni obdrželi, byl vystaven na úřední desce, informačních deskách a v tuto chvíli je k dispozici na promítacím plátně. Máme celkem 13 bodů, z toho 12 s návrhy na usnesení, 13. je bod Dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva.

Otevírám rozpravu k tomuto bodu. Ptám se, jestli má někdo nějaký návrh na úpravu programu dnešního zasedání? Není tomu tak. budeme hlasovat.

Kdo je pro program? (Hlasuje se.) 17 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Program dnešního jednání máme schválený.

Ještě připomínám, že po skončení zasedání zastupitelstva následují podle jednacího řádu veřejná vystoupení. Můžeme v tuto chvíli přistoupit k bodu číslo

1

Zpráva o činnosti rady MČ v době mezi 16. a 17. zasedáním ZMČ

Poprosím paní tajemnici.

(Od tohoto okamžiku nefungoval reproduktor v sále.)

Tajemnice Úřadu MČ Praha Čakovice paní ing. Milena Pekařová:

Vážené dámy a pánové, předkládám vám výťah ze 72. až 75. jednání rady MČ, která proběhla od minulého zastupitelstva. Na těchto čtyřech zasedáních rada projednala celkem 92 bodů jednání, ke kterým přijala usnesení.

V oblasti smluvních vztahů rada schválila mj.:

- návrh dodatku smlouvy o dílo s firmou Marie Žižková na zahradnické služby
- návrh kupní smlouvy se společností LB IMMO, s. r. o. na nákup nemovitostí, odsouhlasený zastupitelstvem MČ dne 28. září 2008
- návrh darovací smlouvy na pozemek parc. č. 1186/3 v k. ú. Čakovice s Bytovým družstvem Litavská
- návrh leasingové smlouvy s firmou VB Leasing CZ, spol. s r. o. na pronájem travní sekačky Rondo K333 EXG2 CAB

- návrh smlouvy o dílo s firmou Čakus s. r. o. na úpravu komunikací
- návrh smlouvy o dílo se společností Okna-dveře Vorel na výměnu oken v objektu Slaviborské náměstí 21, Třeboradice
- návrh kupní smlouvy se společností Bau Managment, s. r. o. na prodej pozemků parc. č. 479/4 a 476/25 v k. ú. Třeboradice
- návrh kupní smlouvy na prodej rodinného domu s přístavbou na adrese Něvská 834, Čakovice
- návrh smlouvy o dílo se spol. SaproS, spol. s. r. o. na dodávku stavby rekonstrukce, nástavba a přístavba mateřské školy v Miškovcích
- návrh mandátní smlouvy na technický dozor investora na stavbu rekonstrukce, nástavby a přístavby mateřské školy v Miškovcích s panem Ondřejem Kopřivou
- návrh smlouvy o dílo na zpracování prováděcí dokumentace na výše uvedenou akci a autorský dozor se společností RP Servis, s. r. o.
- rada schválila několik návrhů smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene pro uložení inženýrských sítí společností PREdistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., Telefonica O2 Czech Republic, a. s. na umístění jejich zařízení na pozemcích v katastrech městské části
- v oblasti bytového hospodářství rada na základě doporučení bytové a sociální komise schválila přidělení nebo výměnu několika bytů.

Rada schválila:

- poskytnutí příspěvku ve výši po 50.000 Kč obcím Zdíkov a Strunkovice nad Blanicí na přímou pomoc obcím postiženým záplavami
- a schválila zaslání výzvy k podání nabídky na zakázku Výměna oken u bytových objektů ve správě MČ Praha Čakovice 13 vybraným společností.

Rada rozhodla o udělení výjimky z maximálního počtu dětí ve třídě pro MŠ Čakovice II na školní rok 2009-2010 na 28 dětí ve třídě, která bude dočasně umístěna v budově MŠ Čakovice III a o udělení výjimky z maximálního počtu dětí pro 7. ročník ZŠ na 34 dětí.

Dále rada rozhodla o rozšíření kapacity školní družiny při ZŠ ze 130 dětí na 180 dětí.

Rada dále projednávala žádosti o souhlas se vstupem na pozemky pro různé stavby, o stanoviska k projektové dokumentaci apod.

Další body jednání jsou součástí zápisů, které dostávají všichni zastupitelé a jsou zveřejněny na webových stránkách MČ, originály jsou uloženy na úřadě a jsou k dispozici zájemcům.

Navrhuji, aby zastupitelstvo schválilo usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti rady MČ Praha Čakovice v období mezi 16. a 17. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 2. 7. 2009 do 23. 9. 2009.

Děkuji.

Paní starostka: Děkuji paní tajemnici. Otvírám rozpravu k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, dávám hlasovat o návrhu usnesení.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 17 pro, nikdo proti. Návrh byl přijat.

(Začal fungovat reproduktor.)

Konstatuji, že se dostavil pan Kubiček, je nás na hlasování 18. Dalším bodem je bod

2

Úprava rozpočtu hlavní činnosti roku 2009

Prosím paní Bossanyiovou.

(Problémy s reproduktorem.)

Paní Danuška Bossanyiová: Dobrý podvečer. Dovolte mi, abych předložila dnešnímu zasedání změnu rozpočtu pro letošní rok. Na základě rozhodnutí zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28 ze dne 18.6. 2009 byl schválen převod podílu městských částí na celkové daňové povinnosti 1 736 742,85 Kč. Tyto prostředky budou rozděleny takto: 152.000 pro MŠ Čakovice III, po 500.000 na projekty pro bytové domy, na Polyfunkční dům a zastávku MHD. 51.700 by se věnovalo na programové vybavení pro radnici, 15.000 na ostatní výdaje a 18.000 na dostavbu, resp. opravu kostela v Třeboradicích. Máte to podrobně v materiálu.

Dále Zastupitelstvo hlavního města schválilo výsledky finančního vypořádání městských částí a pro naši MČ z toho vyplývá povinnost zaplacení 19.132 Kč.

V další části opět zastupitelstvo hlavního města Prahy schválilo neinvestiční dotaci ve výši 141.000 na integraci žáků předškolních zařízení a základních škol. Jedná se o financování platů asistentů pedagogů. Rozdělení je takto: 60.000 pro MŠ Čakovice II, 81.000 pro ZŠ dr. E. Beneše.

Další částí této změny je již zmiňovaná finanční pomoc při letošních povodních obcím Zdíkov a Strunkovice nad Blanicí po 50.000 Kč. Finanční prostředky byly vyčísleny do kapitoly „činnost místní správy – nákup ostatních služeb“.

Finanční výbor všechny tyto body podrobně projednal s vedoucí finančního odboru paní Kopiczkovou na zasedání a konstatuje, že se všemi body souhlasí a doporučuje dnešnímu zasedání tyto změny odsouhlasit. Děkuji.

Paní starosta: Děkuji za předklad. Otevírám rozpravu k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, rozpravu končím a dávám hlasovat o návrhu usnesení.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro. Tím pádem nikdo nebyl proti, ani se nezdržel. Usnesení bylo schváleno. Bod číslo

3

Poskytnutí finančního příspěvku Sboru dobrovolných hasičů Miškovice

Opět paní radní Bossanyiová.

Paní Danuška Bossanyiová: I tento bod projednal finanční výbor na svém posledním zasedání a doporučuje tento bod ke schválení. Je to poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč na pořádání oslav 80. výročí založení Sboru dobrovolných hasičů v Miškovicích.

Paní starostka: Děkuji, otevírám rozpravu k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, dávám hlasovat.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro. Nikdo proti, nikdo se nezdržel.

Já v tuto chvíli předávám řízení panu místostarostovi panu ing.Vintiškovi.

Ing. Jiří Vintiška: Dobrý večer. K bodu 4 dá předklad paní starostka.

4

Koupě nemovitostí od společnosti LB IMMO, s. r. o.

Paní starostka: Ještě jednou dobrý podvečer, dámy a pánové. V září loňského roku jsme na jednání zastupitelstva schvalovali koupi nemovitostí od společnosti LB IMMO, akciová společnost. Bylo to usnesení poměrně dlouhé, komplikované, které zároveň schvalovalo splátkový kalendář na čtyři roky a zároveň jaksi dávalo do budoucna uzavírání smlouvy. Při uzavírání smlouvy musím konstatovat, že jsem udělala chybu, když jsem předkládala usnesení. Opomněla jsem předložit zastupitelstvu ke schválení souhlas s tím, aby byla zároveň v kupní smlouvě zmíněna i smlouva zástavní. Za to se v tuto chvíli omlouvám a prosím o dodatečné schválení - souhlas s tím, aby v té kupní smlouvě byla zároveň i smlouva zástavní. Smlouva zástavní je tam proto, že se jedná o splátkový prodej, to znamená, že do doby splácení celé ceny je ve prospěch prodávajícího na tyto pozemky, tak zvaná zástava. Kdo kdy kupoval nějakou nemovitost, třeba na hypotéku, na půjčku, tak ví, že ve prospěch toho, kdo prodává nebo kdo peníze půjčuje, je v kupní smlouvě na katastr dávána zástavní blokáce. V tuto chvíli se jedná o zástavní smlouvu na čtyři roky, ta je součástí kupní smlouvy zároveň. V době jednání o textu kupní smlouvy došlo k tomu, že společnost LB IMMO akciová společnost změnila svůj statut a stala se s. r. o., nicméně IČO, to znamená právní subjekt, je nástupcem, to znamená, že společnost, která nám prodávala ty pozemky zůstala stejná, změnila jen svou právní formu. Protože splátkový kalendář v září jsme schvalovali tak, že jsme předpokládali, že smlouva bude uzavřena obratem a první splátka bude

ještě do konce prosince loňského roku, bohužel vzhledem k tomu, že tam byla - jsou nějaká předkupní práva na těchto pozemcích a jejich vypořádání trvalo společnosti prodávající téměř půl roku, vlastně víc než půl roku a smlouva tím pádem byla uzavřena až 23. července, nemohl být tento splátkový kalendář dodržen. Proto je zároveň předkládán v usnesení návrh na nový splátkový kalendář. Je to de facto technicistní materiál, o který vás v tuto chvíli žádám - o jeho podporu, protože záměr koupit tyto pozemky, tyto nemovitosti již byl schválen usnesením zastupitelstva v září loňského roku na 11. zasedání zastupitelstva.

Usnesení má celkem tři části, a to, že revokuje usnesení Z11/14.2/08 tak, že konstatuje, že společnost LB IMMO změnila svou právní formu z akciové společnosti na s. r. o. a schvaluje uzavření zástavní smlouvy do doby splácení kupní ceny nemovitosti ve prospěch prodávajícího a zároveň nový splátkový kalendář, který se liší pouze v té první části, to znamená, že kupní cena je ve výši - první splátka ve výši 50.000 Kč bude zaplácena do 30 dnů od podpisu smlouvy a další části zůstávají tak, jak byly schváleny v původním usnesení.

Ing. Vintiška: Děkuji, otvírám diskusi k tomuto bodu. Máme tu prvního přihlášeného, kterým je pan František Kazda, takže já v souladu s jednacím řádem dávám hlasovat o tom, kdo je pro, aby pan Kazda vystoupil k tomuto bodu? Prosím o sčítání.

(Hlasuje se.) 18 – všichni pro, takže pane Kazda, prosím, máte slovo.

Pan František Kazda: Dobrý večer, vážení zastupitelé, znovu za MČ schvalujete náležitosti nákupu souboru nemovitostí. Schvalujete změnu smluvního partnera v již uzavřené smlouvě, kterou jste hlasováním odmítli znát. Nezajímalo vás hodnocení nemovitosti znalcem. Svým nezájmem jste se dostali

do situace, v níž jste sice za své rozhodnutí odpovědni, ale zásadní dokumenty k němu na rozdíl od nás a dnes už i široké veřejnosti, evidentně neznáte.

Pro Osadní sdružení Třeboradice získali znalecký posudek i smlouvu MČ s IMMO právníci z protikorupční Transparency International. A tak oba dokumenty veřejnost mohla číst dříve než vy, naši zástupci. Vyjma těch, kteří smlouvu podle znaleckého posudku prodejce uzavřeli. Tím jste potvrdili, že vůči lidem, od nichž jste ve volbách získali důvěru, žádnou odpovědnost necítíte. S mandáty jste přijali i povinnost se základními dokumenty k finančnímu závazku seznámit před rozhodnutím. Kdybyste tak učinili, zjistili byste, že smlouva obsahuje úplně jiné údaje, než vám byly k projednání předložené. Tuto skutečnost vnímáme jako podvod. Zda se cítíte podvedeni i vy, zvažte sami.

Pro většinu z vás bude novinkou, že jste místní voliče podvedli už ve svých zastupitelských slibech. Podepsali jste slib, že budete na svou čest a svědomí jednat v zájmu hlavního města Prahy. Ostatní pražští zastupitelé ctí, hájí a slibují jednat v zájmu svých, místních, zákonem legitimních občanů. Jistě chápete, že se veřejnost cítí poškozena a o nápravu stavu žádá právem. I když do vašeho jednání podle jednacího řádu zasahovat nesmíme, spoléháme, že si někteří zastupitelé zvláštnosti jinakosti závazku ke svým voličům uvědomí a svým jménem předloží návrh usnesení. Děkuji.

A ještě jestli mohu, chci poděkovat za gratulaci, kterou jste mi poslali k životnímu jubileu. Díky.

(Příspěvek byl špatně srozumitelný, pro přesnost byl použit písemný podklad řečníka.)

Ing. Vintiška: Děkuji za příspěvek. Ptám se, jestli někdo další má zájem vystoupit v diskusi? Není tomu tak. Tak poprosím o závěrečné slovo paní starostku.

Paní starostka: Já se v tuto chvíli těžko mohu vyjadřovat k tomu, co tady bylo řečeno. Snad pár věcí - slova o podvodu jsou velmi silná slova, to bych se opravdu neodvážila říkat na veřejnosti takhle o někom, že byl podveden a že někdo je podvodník. Vy spoléháte, pane Kazda, na to, se tím nebudu zabývat, že mi nestojí tato slova za to, abych to nějakým způsobem pitvala a vedla to dál. Říkáte, že smlouva obsahuje jiné věci, než jaké zastupitele schválili. To není pravda, lžete. Říkáte, že byla smlouva uzavřena podle znaleckého posudku, to není pravda. Znalecký posudek je – paní Zemanová, řekněte, nakolik je – kolik je celková cena dle znaleckého posudku.

/Paní Zemanová dodává podklady/ Výsledná cena nemovitostí 38,771.640 korun, cena kupní 16, to skutečně je velký rozdíl. Nevím, o čem tady mluvíte, pana Kazda. To je asi všechno, co jsem tomu chtěla říct.

Předsedající ing. Vintiška: Děkuji. Ptám se návrhové komise, jestli máme nějaký protinávrh usnesení. Není tomu tak. Dávám hlasovat o návrhu tak, jak byl předložen.

Kdo je prosím pro? (Hlasuje se.) 16 pro.

Kdo je proti? Proti jeden.

Kdo se zdržel? Také jeden.

Děkuji, usnesení bylo schváleno.

A protože jsem předkladatelem dalších dvou bodů, předávám slovo zpátky paní starostce.

Paní starostka: Děkuji panu místostarostovi a bod číslo

5

Prodej ideální 1/2 poloviny pozemku parc. č. 1380/5

v obci Praha k. ú. Čakovice

předkládá pan místostarosta Vintiška.

Ing. Jiří Vintiška: V tomto bodě jde o prodej poloviny pozemku, který spoluvlastníme, je to pozemek, který se nachází za Mratínským potokem, za Globusem. Žádost o koupi tohoto pozemku podala paní Bjalkovská, jako vlastníka nemovitosti, která částečně stojí na tom pozemku. Jedná se o 2 metry čtvereční, které my vlastníme, jak už jsem říkal, z poloviny. Další 1/24 a 11/24 vlastní Kostíkovi. My v této chvíli dáváme návrh usnesení, který vlastně říká, že pokud budou mít zájem ti druzí spoluvlastníci o to využít své předkupní právo, tak bude ten pozemek prodán jim, protože to udělat musíme, v případě, že o to zájem mít nebudou a vzdají se toho svého předkupního práva, tak potom ten pozemek bude prodán paní Bjalkovské.

Takže usnesení zní takto: Zastupitelstvo MČ schvaluje za podmínky akceptace předkupního práva prodej ideální poloviny pozemku parcelní číslo 1380/5 v obci Praha, kat. území Čakovice Pavlu Kostíkovi, osobní údaje číst nebudu, a to v podílu ideální 1/24 za částku 115 Kč a Marie Kostíkové, opět nebudu číst osobní údaje, 11/24 za částku 1270 Kč. Pokud některý ze spoluvlastníků neakceptuje nabídku předkupního práva, schvaluje ZMČ prodej podílu na předmětném pozemku, který zůstane ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřená správa MČ Praha Čakovice paní Deljance Bjalkovské, bytem - opět nebudu číst osobní údaje, a to za částku stejnou, jako jsou částky výše uvedené. Děkuji.

Paní starostka: Děkuji panu místostarostovi a otevírám diskusi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí. Dávám hlasovat.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel. Usnesení bylo schváleno.

Bod číslo

Žádost o svěřeni pozemků parc. č. 1230/9 a 1240/3 v obci Praha, k. ú. Čakovice ze správy HMP do správy MČ Praha Čakovice

Opět dávám slovo panu místostarostovi Vintiškovi.

Ing. Jiří Vintiška: V tomto případě jde o žádost, kterou bychom chtěli požádat Magistrát hl. m. Prahy, aby nám svěřil správu na pozemcích, které jsou na cestách vedle autosalonu Auto Elso, jsou vyznačené na té mapce. Myslím, že je to velmi jednoduché. Nejde tam o nic jiného než o to, že na těchto dneska komunikacích, které mají zčásti prašný, zčásti travnatý povrch, by měla být vybudována zámková dlažba a my bychom se potom dále měli o toto starat tak, jak je to obvyklé v podobných případech.

Usnesení k tomuto bodu zní takto: ZMČ žádá o svěřeni pozemku parcelní číslo 1230/9 o výměře 475 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 1240/3 o výměře 52 m² v obci Praha, kat. území Čakovice ze správy hlavního města Prahy do správy MČ Čakovice. Děkuji.

Paní starostka: Děkuji, otevírám diskusi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, diskusi uzavírám. Dávám hlasovat.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Usnesení bylo schváleno.

Body číslo 7., 8., 9., 10 a 11 předkládá pan radní Horáček, já ho poprosím o společný předklad.

Smlouva o zřízení věcného břemene - plynovod v pozemcích parcelní čísla 487/10 a 509/1 v obci Praha, k. ú. Třeboradice

Pan Horáček: Dobrý večer, dámy a pánové. Tady máme smlouvy o zřízení věcného břemene a dovoluji si navrhnout, že bych k jednotlivým bodům nečetl usnesení, protože se jedná o zřízení věcného břemene pro inženýrské sítě, takže nepředpokládám, že to bude někdo rozporovat.

Pod bodem 7 je smlouva o zřízení věcného břemene - plynovod na pozemcích č. 487/10 a 509/1 v obci Čakovice Třeboradice. Jedná se o plynové vedení v délce 52 metrů, s Pražskou plynárenskou, místo asi znáte, navrhuji hlasovat o usnesení, jak máme předloženo.

Paní starostka: Dobře, v tuto chvíli otevírám diskusi k bodu číslo 7. Nikdo se nehlásí, budeme hlasovat o navrženém usnesení tak, jak jste ho dostali v materiálech a jak je promítáno na plátně.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Usnesení bylo schváleno.

Bod číslo 8, prosím.

8

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a. s. na stavbu Letov-letecká výroba, připojení nové RS do sítě vysoké napětí

Pan Horáček: Pod bodem 8 je návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s PREenergetika a jedná se o stavba Letov - letecká výroba. Jedná se o připojení do vysokého napětí, čili opět žádám o projednání.

Paní starostka: Otevírám diskusi k bodu číslo 8. Pan ing. Jelínek se hlásí, prosím.

Ing. Jelínek: Vážená paní starostko, vážení kolegové, já bych se chtěl zeptat, když se podíváme na ty plánky - proč se to vysoké napětí vede přes naše obce, ačkoliv ve své podstatě mohlo vést podle kolejí? Děkuji.

Paní starostka: Ještě někdo se hlásí? Nikdo se nehlásí. Paní Zemanová půjde panu radnímu Horáčkovi vysvětlit genezi celého tohoto bodu, ale pokud vím, už byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, čili tento problém jsme tady už řešili, nicméně prosím o odpověď.

Paní Zemanová: Jedině, co bych chtěla předeslat, že se jedná o smlouvu o zřízení věcného břemene, zastupitelstvo už v minulosti odsouhlasilo smlouvu o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene. A proč se smlouva předkládá znovu, je z toho důvodu, že jeden pozemek nebyl majetkoprávně dořešen a v současné době už je a je přidán do té smlouvy současné, aby nebyly uzavřeny dvě smlouvy, aby byla pouze jedna. Jestli to stačí, nebo ještě něco?

Ing. Jelínek: Já jsem se ptal, proč se to nevede podle kolejí, proč se to vede přes obce?

Paní Zemanová: V současné době se jedná o akci, kdy kabely už jsou položeny a byla už zastupitelstvem schválena smlouva o smlouvě budoucí. Toto už je smlouva o zřízení věcného břemene, smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zastupitelstvo schválilo.

Paní starostka: Jenom doplním ještě, že problém s tím, kudy se tato trasa povede, se řešil zhruba před rokem a půl a v tuto chvíli už kabely jsou položeny, čili vaše otázka je možná dobrá, ale pozdě. Už je to položeno a i tím, že vedly po komunikacích a chodnicích MČ, tak jste si možná všimli, že byly chodníky v trase vyměněny, že PRE za to, že mohlo vést svoje vysoké napětí přes obec, přes MČ Čakovice, tak jako kompenzaci položilo kompletně nový chodník v trase, kudy kabely vedly, čili to je odpověď na vaši otázku. Mohli to vést jinudy, ale dohoda zněla takto. Bylo to výhodné pro obě strany.

V tuto chvíli se do diskuse už nikdo nehlásí, můžeme hlasovat o návrhu usnesení tak, jak byl předložen.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Návrh usnesení byl přijat. Bod číslo 9, prosím.

9

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s. na stavbu na pozemku parc. číslo 1558, obec Praha, k. ú. Čakovice

Pan Horáček: Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce – jedná se o plynovou přípojku na pozemku parc. číslo 1558, v ulici Marodyho.

Paní starostka: Děkuji, otevírám diskusi k tomuto bodu číslo 9. Nikdo se nehlásí. Dávám hlasovat o návrhu usnesení tak, jak byl předložen a jak visí v tuto chvíli na plátně.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Návrh usnesení byl přijat.

Bod číslo 10

10

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Telefonica O2 Czech Republic, a. s. na stavbu na pozemcích par. č. 1336/2 a 1582 v obci Praha, k. ú. Čakovice

Pan Horáček: Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí, čili ne o smlouvu o břemenu – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

se Společností Telefonica O2 a jedná se o komunikační vedení pro objekty CANABA– čili opět předkládám.

Paní starostka: Otevírám diskusi k bodu číslo 10. Nikdo se nehlásí. Diskusi uzavírám a dávám hlasovat.

Kdo je pro návrh usnesení, který byl předložen a je promítán? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Usnesení bylo schváleno. A poslední bod číslo

11

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností T-Systems Czech Republic, a. s. na stavbu na pozemcích parc. č. 1221/1 a dalších v obci Praha, k. ú. Čakovice

Pan Horáček: Pod bodem číslo 11 je opět smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to se společností T-Systems Czech Republic a jedná se o uložení optického kabelu v letňanské části Čakovic přes Avii, Cukrovarskou až k ulici Marodyho.

Paní starostka: Děkuji, otevírám, diskusi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí, takže k bodu číslo 11 budeme hlasovat o návrhu usnesení.

Kdo je pro? (Hlasuje se.) 18 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel. Děkuji panu radnímu Horáčkovi a předávám opět řízení panu místostarostovi.

Předsedající ing. Vintíška: Děkuji a prosím o předklad k bodu

12

Smlouva o spolupráci MČ Praha Čakovice a MČ Praha 18

Paní starostka: Bodem číslo 12 je návrh na uzavření smlouvy o spolupráci mezi městskými částmi, a to MČ Praha Čakovice a Praha 18. Jak jste se jistě všichni dočetli ve svých podkladových materiálech, tak v tuto chvíli se jedná o spolupráci při přípravě projektu, který se jmenuje Analýza rizik a zabývá se řešením kontaminace podzemních vod na území MČ Čakovice a Letňany. Jedná se speciálně o kontaminace podzemních vod způsobené třemi dnes již neexistujícími právními subjekty, a to Letovem, Avíí a ZPA Čakovice. Je to dlouhodobý problém, se kterým se potýkají tyto městské části. Víte, že v Čakovicích a v části Miškovic jsou studny zasaženy a je vydáno i nadále platné opatření hygienika, který zakázal používání studniční vody. Přesto, že je území Čakovic a Letňan zásobováno pitnou vodou z veřejného vodovodu, to znamená není problém s tím, že by bylo nebezpečí pro obyvatelstvo s tím, že je kontaminovaná podzemní pitná, tak stejně voda jako taková a její čistota je věc důležitá především pro životní prostředí a pro budoucnost. Proto ve spolupráci s MČ Praha 18, která by měla být žadatelem o dotaci z operačního programu životního prostředí, nejdříve na tu Analýzu rizik a potom dejme tomu na nějaké budoucí sanační opatření, která by z této analýzy vyplynula.

Je vám předkládán v materiálu i návrh smlouvy, který v tuto chvíli řeší spolupráci jako takovou, neřeší finanční spoluúčast, která bude předmětem dalšího jednání. Předpokládá se, že MČ Čakovice a Letňany by se společně měly podílet, pokud bude získána dotace ve výši zhruba 400.000, Letňany podle předběžné dohody by ze svého rozpočtu uvolnily 300.000, my zhruba 100.000, ale nicméně tento dodatek, pokud bude uzavřen, bude v každém případě předložen zastupitelstvu MČ Praha Čakovice ke schválení.

Ještě jednu drobnost - tuto smlouvu schválilo zastupitelstvo MČ Praha 18 na svém zasedání minulý čtvrtek 17. září usnesením 47.

Předsedající ing. Vintiška: Děkuji za předklad a otevírám diskusi k tomuto bodu. Pan ing. Jelínek.

Ing. Jelínek: Vážená paní starostko, já jsem vás s problémem znečištění podzemních vod navštívil tak někdy před řádově osmi lety a nabízel jsem vám svoji pomoc při řešení a tak dále. Tehdy jsem si od vás vyslechl větu: vaše studny jsou vaše věc. A já jsem rád, že jste změnila názor. Děkuji.

Předsedající ing. Vintiška: Děkuji za příspěvek. Hlásí se ještě někdo další do diskuse? Není tomu tak. Závěrečné slovo není, dobře. Máme nějaké protinávry? Nemáme. Dávám hlasovat o návrhu tak, jak byl předložen.

Kdo je prosím pro? (Hlasuje se.) Všichni pro.

Pro formálnost – zdržel se někdo? Nikdo.

Proti? Nikdo.

Děkuji a vracím slovo paní starostce.

Paní starostka: Děkuji panu místostarostovi. Bod číslo

13

Dotazy, podněty, připomínky členů ZMČ

Hlásí se někdo? Pan Jelínek, prosím.

Ing. Jelínek: Vážená paní starostko, vážení kolegové, pokud jste sledovali příspěvek pana Kazdy, tak jste se mohli dozvědět něco o slibech, které tady skládáme coby zastupitelé. Já jsem byl osloven Občanským sdružením Třeboradice se žádostí, abych tady přednesl usnesení, které se těchto slibů, které

jsme složili, týká. Já se v podstatě ztotožňuji, tak bych ho chtěl tady přečíst a podat.

Zastupitelstvo MČ Praha Čakovice uznává pochybení ve skládaných slibech zastupitelů, kde zastupitelé slíbili pracovat ve prospěch hlavního města Prahy a jejích občanů. ZMČ ukládá radě MČ Praha Čakovice připravit pro následující jednání sliby nové tak, aby zastupitelé mohli revokovat stávající sliby a uzavřít nové, ve kterých se zaváží pracovat ve prospěch svých voličů – občanů Čakovic, Třeboradic a Miškovic. Děkuji.

Paní starostka: Já se v tuto chvíli hlásím do diskuse, takže poprosím pana místostarostu.

Předsedající ing. Vintiška: Prosím, slovo má paní starostka.

Paní starostka: Pane inženýre Jelínku, vaše péče je téměř dojemná. Já mohu ujistit ostatní zastupitele, že všechno je v pořádku. Existuje právní výklad odboru legislativního a právního Magistrátu hlavního města Prahy v této věci. Já si dovolím vám tento výklad zfotit a předat v průběhu nejpozději příštího týdne do vašich zastupitelských schránek, abyste náhodou nepropadli panice, že jste - pro pána krále - snad složili špatný slib. Buďte úplně v klidu, složili jste správný slib, obě verze jsou možné.

Předsedající ing. Vintiška: Kdo další se hlásí - pan Vomáčka, prosím, máte slovo.

Pan Vomáčka : Vážené dámy, vážení pánové, byl jsem upozorněn občany Třeboradic, že pan Jelínek – to už třikrát - lhal, a že se vůbec neztotožňují s jeho lžemi a podvody, protože už jsi tady použil „občany Třeboradic“. Občané, kteří si pouštějí kanalizaci - svoji žumpu - školce pod

okna, není občan Třeboradic a s tímto sdružením, které si nahrává veškeré hovory, za to - vůbec se neztotožňují a tak, kdo je reprezentuje, že je to gauner a podvodník. Já vám děkuji.

Paní starostka: Hlásí se ještě někdo? Pane Jelínku, prosím, pojd'te. A paní Heřmánková vzápětí, děkuji.

Ing. Jelínek: Vomáčko, možná by bylo vhodné, abychom tady pokud možno používali slušných slov. (Z pléna: Není rozumět.) Asi vám nefunguje technika. Dále jsem vám chtěl říci, že já jsem hovořil jménem osadního sdružení Třeboradice, nemluvil jsem nikdy za občana Třeboradic, mluvil jsem za sebe a za občany Čakovic, Třeboradic a Miškovic. Ale to, co jsem tady uváděl třeba v usnesení ... (nesroz.) osadního sdružení Třeboradic. Děkuji.

Paní starostka: Ještě po druhé pan Vomáčka.

Pan Vomáčka: Já bych chtěl požádat pana poslance, aby si prostudoval, co říkal... (z pléna: Zastupitele.) ... zastupitele, co tady hovořil minule a jestli má tak krátkou paměť, bohužel, vy jste řekl „občani Třeboradic“. Občani Třeboradic byli tak rozčileni, že za ně nebude někdo tohle používat a takhle hovořit. Děkuji vám.

Paní starostka: Pánové, děkuji za vaše vystoupení a prosím, paní Heřmánková má slovo.

Paní Heřmánková: Dámy a pánové, já bych vás chtěla upozornit a pozvat v této vypjaté situaci na docela důležité kulturní výročí, kulturní událost v naší MČ. 5. září to bylo sto let, kdy se narodila znamenitá pěvkyně, slavná žena, paní Marie Podvalová. My k tomuto výročí pořádáme dvě akce – 30.

září dopoledne budeme odhalovat takovou pamětní desku a její stylizovanou podobu za účasti odborníka na život a dílo této pěvkyně. To je moc hezké, co vytvořil keramický ateliér Střípek, takže přijďte se podívat.

A večer potom v 18 hodin bude slavnostní koncert a ten bude také asi pěkný, protože zazní operní árie v podání našich bývalých žáků, dnes sólistů v Národním divadle a na oblastních divadlech po celé České republice. Takže já vás chci srdečně pozvat, přijďte se podívat.

Paní starostka: Děkuji paní Heřmánkové za pozvání. Hlásí se ještě někdo k tomuto bodu? Není tomu tak, mohu končit a konstatuji, že program zasedání zastupitelstva - pardon, bylo usnesení. Já bych poprosila návrhovou komisi, děkuji za upozornění, budeme ještě hlasovat.

Člen návrhové komise: Dobrý večer, máme tady usnesení pana Jelínka: ZMČ Praha Čakovice uznává pochybení ve skládaných slibech zastupitelů, kde zastupitelé slíbili pracovat ve prospěch hlavního města Prahy a jejích občanů. ZMČ ukládá radě připravit na následující jednání zastupitelstva MČ sliby nové tak, aby zastupitelé mohli revokovat stávající sliby a uzavřít nové, ve kterých se zavazují pracovat ve prospěch svých voličů, občanů Čakovic, Třeboradic a Miškovic.

Paní starostka: Děkuji. Kdo je pro toto usnesení? (Hlasuje se.) Jeden.

Kdo je proti? 12 proti.

Kdo se zdržel? 4 se zdrželi a jeden nehlasoval.

(Připomínka z pléna k výsledku hlasování.)

Vychází počet? Pan dr.Vobořil byl...? – (Připomínka z pléna.)

Takže vy jste proti, nebo jste se zdržel? Nebo pro? Proti, dobře. Takže opravíme počty proti. S technickou se hlásí pan ing. Jelínek.

Ing. Jelínek: Paní starostko, já bych se chtěl ještě zeptat - za tu dobu, co dělám zastupitele, tak vždycky před jednáním zastupitelstva 14 dní jsem dostal do kaslíku dopis, kterým jste ho svolávala. Tentokrát jsem ho nedostal já, ale ani někteří další zastupitelé. Prosím pěkně, řekla byste mi - vloudila se chybička nebo už nebudeme dostávat tyto pozvánky? Děkuji.

Paní starostka: Komu ještě nepřišla pozvánka? Jeden – pěti nepřišla, před 14 dny šla pozvánka na zasedání zastupitelstva poštou. To si vyřídíme na poště, nicméně pozvánka s programem sedm dní předem, předpokládám, že to obdrželi všichni do svých schránek. To se posílalo poštou, tak bohužel, musíme reklamovat na poště a příště to budeme posílat doporučeně. Omlouvám se, tam byla někde chyba v komunikaci mezi poštou, ale posílali jsme to určitě.

Ing. Jelínek: Nic se nestalo, nemusíte posílat doporučeně, ale já jsem se spíš chtěl zeptat, zda to dostaneme příště.

Paní starostka: Měli byste to všichni obdržet a budeme to zřejmě ještě duplicitně posílat mailem, protože na všechny máme mailovou adresu, takže od teď poprosím sekretariát, aby si zapsal, že bude posílat jak poštou, tak všem ještě e-mailem tutéž pozvánku na zasedání zastupitelstva 15 dní dopředu.

(Připomínka z pléna).

To je informace pro občany, kdo se přihlásí do info-systému. E-mailovou adresu má předpokládám každý zastupitel, takže mailem a poštou. Omlouvám

se, někde byla chyba. Děkuji za upozornění. To jsme rádi, že víme, protože nebudeme spoléhat na poštu.

V tuto chvíli konstatuji, že program dnešního zasedání byl vyčerpán. Děkuji všem za účast, těším se na vás při různých kulturních akcích a nejpozději 9. prosince na zasedání zastupitelstva.

Ptám se, jestli je někdo přihlášen do veřejných vystoupení, paní Pokorná? Není tomu tak, takže všem děkuji a přeji hezký zbytek večera. Na sledanou.

(Konec v 18.56 hod.)

Zapsala: komorní stenograf J. Podvalová