



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

Ing. Alexander Lochman, Ph.D. - starosta

Tel: +420 283 061 414, sekr. 283 061 410, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : Alexander.Lochman@cakovice.cz

Vážený pan

M. [redacted] H. [redacted]

[redacted]

Váš dopis zn.
26.07.2018

Č.j.
CJ 03123/2018

Vyřizuje

V Praze-Čakovicích
Dne 08.08.2018

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zák. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Dne 26.07.2018 byla na úřad MČ Praha – Čakovice doručena žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, v několika bodech, k nimž uvádíme následující:

- 1) Dotaz zní: Kdy, který orgán MČ, jakým usnesením, ex post po souhlasu nejvyššího orgánu MČ (uzavření smlouvy) rozhodl o volbě varianty 3, - přímo napojit odpadovou vodu z nového souboru nemovitostí na stávající hloubkovou kanalizaci?**

Odpověď: Koncept napojení splaškové kanalizace řeší Smlouva o spolupráci (smlouva) ze dne 4. 7. 2013. mezi Městskou částí Praha – Čakovice (MČ) a společností Třeboradice Development, s.r.o., dnes Exafin otevřený podílový fond, (TRBD) v čl. II, odst. 1.11, písmeno g, a odst. 2.2. Koncepční řešení odvodu splaškových vod byla ve smlouvě řešena, protože v době dojednávání smlouvy nebylo již v Třeboradicích povolováno ze strany PVS, jako vlastníka ČOV Miškovice, napojování nových developerských projektů na veřejnou stoku z důvodu dosažení maximální kapacity zmíněné ČOV. Nicméně je potřeba zdůraznit, že takovýto způsob odvodu a likvidace splaškových vod byl a je preferovaný.

Společnost TRBD vedla jednání s vlastníkem lokální ČOV Čakovický park a zároveň Hl. m. Praha, jako investor, pokračovalo řešení kapacity ČOV Miškovice. Proto se investor rozhodl v souladu s čl. II, odst. 1.11, písmeno g, a odst. 2.2 výše uvedené smlouvy, pro preferovaný způsob odvodu splaškových vod do veřejné stoky ve vlastnictví PVS a správě PVK. Investor pro dané řešení získal jak územní rozhodnutí, tak i vodoprávní povolení; ke všem těmto správním řízením investor doložil správnému vodohospodářskému úřadu příslušná stanoviska a vyjádření dotčených třetích osob.

- 2) Dotaz zní: Jaká stanoviska měli radní od odborníků, kteří ze zákona musí projekty vyhodnotit a taková stanoviska zpracovat? Kupř. Vodoprávní úřad; Správce resp. provozovatel kanalizační sítě PVS / PVK – kteří jediní mohou způsob připojení, co do funkčnosti posoudit a za pozdější bezpečný provoz ponесou odpovědnost. Vzhledem k tomu, že jde o rozhodování ve veřejné správě, o veřejnou kanalizaci, ve veřejném projednávání, tedy nepochybně v čistě veřejném zájmu, - nelze informace vztahující se k problému označit za neveřejné / resp. neurčené ke zveřejnění.

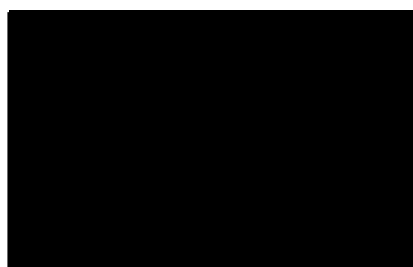
Žádám tedy povinný orgán, MČ Praha – Čakovice o poskytnutí / zveřejnění výše zmíněných stanovisek OVÚR, PVK, PVS, případně o odkaz: Kde, přesně lze tato stanoviska najít, dohledat a stáhnout?

Odpověď: Stanoviska dotčených orgánů zajišťuje investor pro potřeby správního úřadu pro vodoprávní řízení (ÚMČ Praha 18), kde jsou založena ve spisu. MČ vystupuje jako vedlejší účastník řízení.

- 3) Dotaz zní: Kde v rubrice, pod jakým ev. číslem v málo přehledných webových stránkách ÚMČ lze předmětnou, úplnou Smlouvu s Třeboradice Development a.s. vyhledat? Kdo tuto smlouvu v souladu se zákonem o hl. m. Praze - § 43 ověřoval?

Odpověď: Smlouvy lze na webových stránkách najít v sekci „K nahlédnutí veřejnosti/Evidence smluv“ hned několika velmi jednoduchými způsoby, například zadáním IČO, se kterou je smlouva uzavřena, případně některým z dalších parametrů. Tato konkrétní Smlouva o spolupráci, uzavřená mezi MČ Praha – Čakovice a společností Třeboradice Development, s.r.o. je zde uvedena pod číslem 080/2013 a její součástí je zároveň Dodatek č. 1, na kterém je ověřovací doložka, kterou ověřovali zvolení zastupitelé MČ, konkrétně pan Michal Linhart a paní Ludmila Vargová.

S pozdravem,



Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta