

**Zápis ze 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice
konaného dne 25. června 2008**

Přítomni: *zastupitelé*
Dana Bossanyiiová
Ivana Heřmánková
Jiří Horáček
ing. Jaroslav Jelínek
František Jirout
Tomáš Kopecký
Jana Kosová
Jaroslava Krákorová
JUDr. Miroslav Křištof
Karel Kubíček
Jaroslav Mangl
Alena Samková
Rudolf Vecka
Jiří Vintiška
ing. Jiří Vintiška
Jaroslav Vomáčka

tajemnice
ing. Milena Pekařová

Hosté: mgr. Tomáš Kocourek
stenografka Jindra Podvalová

Omluveni: *zastupitelé*
Zdeňka Malá
ing. Václav Stránský
MUDr. Vladimír Vobořil

Nepřítomni: *zastupitelé*
Marie Brunová
Miroslav Páv

Předsedající: starostka Alena Samková

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájila předsedající starostka paní Alena Samková v 18,02 hodin. Přivítala přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 16 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vneseny připomínky, bude považován za schválený.

Úvod

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ivana Pokorná.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Jaroslava Krákorová a Ivana Heřmánková
Návrhová komise byla navržena ve složení: Jaroslav Mangl a Tomáš Kopecký

Hlasování o ověřovateli zápisu a o složení návrhové komise (společné hlasování)

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení: Z-9/0/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schválilo ověřovatele zápisu (Jaroslavu Krákorovou a Ivanu Heřmánkovou) a návrhovou komisi (Jaroslava Mangla a Tomáše Kopeckého) .

Usnesení bylo schváleno.

Návrh programu:

1. Zpráva o činnosti rady MČ Praha – Čakovice
2. Závěrečný účet MČ za rok 2007
3. Změny rozpočtu roku 2008
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce a. s. – stavba „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce a. s. – stavba „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelu VN, TS 67 – TS 68“
6. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČD – Telematika a. s. – stavba „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD – Telematika“, pozemky parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o. – stavba „Horkovodní přípojka pro BD Čakovický dvůr Praha 9 – Čakovice, ul. Cukrovarská“, pozemky parc. č. 1016, 1548, 1451/1 k. ú. Čakovice
8. Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 441/7 a 441/8 k. ú. Třeboradice, obec Praha (Z. R., E. R., J. V.)
9. Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 447/10, 447/11 a 447/15 k. ú. Třeboradice, obec Praha (I. M.)
10. Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/13 k. ú. Třeboradice, obec Praha (E. V., F. V., R. V.)
11. Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/14 k. ú. Třeboradice, obec Praha (T. M.)
12. Návrhy na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy
13. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

Hlasování o programu:

Pro: 16 *Proti:* 0 *Zdržel se:* 0 *Nehlasoval:* 0

Program 9. zasedání ZMČ Praha – Čakovice je schválen.

K bodu 1.

Zpráva o činnosti RMČ od minulého ZMČ

Předkládá: tajemnice ÚMČ – ing. Milena Pekařová

Zpravodaj: ing. Milena Pekařová

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu tajemnice o činnosti rady MČ od minulého zasedání zastupitelstva MČ.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2.

Závěrečný účet MČ Praha – Čakovice za rok 2007

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Danuška Bossanyiová

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje závěrečný účet za rok 2007 bez výhrad.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3.

Změny rozpočtu roku 2008

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Danuška Bossanyiiová

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek

Usnesení: Z-9/3/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje změny rozpočtu pro rok 2008 takto:

• **Zvýšení rozpočtu**

	paragraf	položka	částka
PŘÍJMY			
rekonstrukce cest v čakovickém zám. parku		4221	1 000 000,00 Kč
výkup pozemků ve vnitrobloku byt. domů		4221	1 000 000,00 Kč
rekonstrukce chodníku ul. K Přejezdu		4221	4 000 000,00 Kč
CELKEM			6 000 000,00 Kč
VÝDAJE			
rekonstrukce cest v čakovickém zám. parku	3375	6121	1 000 000,00 Kč
výkup pozemků ve vnitrobloku byt. domů	6171	6130	1 000 000,00 Kč
rekonstrukce chodníku ul. K Přejezdu	2219	6121	4 000 000,00 Kč
CELKEM			382 400,00 Kč

• **Úprava rozpočtu**

	paragraf	položka	částka
PŘEVOD Z FINANCOVÁNÍ			
ponechané prostředky z roku 2007			328 600,00 Kč
CELKEM			328 600,00 Kč
VÝDAJE			
obnova cest a stromořadí	3375	6121	328 600,00 Kč
CELKEM			328 600,00 Kč

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce a.s. – stavba „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek

Usnesení: Z-9/4/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“ se společností PREDistribuce, a. s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat na pozemcích parc. č. 1470, 1288/1 k. ú. Čakovice kabelové vedení v rozsahu 280 bm, za jednorázovou úhradu 42 000,- Kč + DPH, splatnou do 30 dnů ode dne doručení smlouvy o zřízení věcného břemene s vyznačením vkladu práva do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce a.s. – stavba „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelů VN, TS 67 – TS 68“

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/5/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelů VN, TS 67 – TS 68“ se společností PREDistribuce a. s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat kabelové vedení 22 kV na pozemcích parc. č. 1336/2, 1336/16, 1582, 1532, 1530, 1165/11, 1529/3, 1529/2, 1176/1, 1177/1, 1177/2 k. ú. Čakovice v rozsahu 146,4 bm, za jednorázovou úhradu 21 960,- Kč + DPH, splatnou do 30 dnů ode dne doručení smlouvy o zřízení věcného břemene s vyznačením vkladu práva do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 6.

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČD-Telematika a.s. – stavba „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD-Telematika“, pozemky parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/6/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD-Telematika“, se společností ČD-Telematika a. s., se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ: 61459445, spočívající v právu zřizovat, provozovat, udržovat, opravovat vedení komunikační sítě na pozemcích parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice, v rozsahu 270,70 bm, za jednorázovou úhradu ve výši 40 605,- Kč + DPH, splatnou do 15 dnů ode dne podání návrhu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí.

Pro:	16
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 7.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o. – stavba „Horkovodní přípojka pro BD Čakovický dvůr, Praha 9 – Čakovice, ul. Cukrovarská“, pozemky parc. č. 1016, 1548 a 1451/1 k. ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/7.1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí, že oprávněný, který není držitelem licence ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., má v úmyslu práva a povinnosti, které mu vyplývají z této smlouvy, postoupit na třetí osobu, která bude držitelem výše uvedené licence a bude na předmětných pozemcích provozovat horkovodní přípojku, realizovanou v rámci stavby „Čakovický dvůr – dostavba proluky a stavba bytového domu“.

Z-9/7.2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o., se sídlem Za Poříčskou branou 214/12, 186 00 Praha 8, IČ: 26712466, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat horkovodní přípojku na pozemcích parc. č. 1016, 1548 a 1451/1 k. ú. Čakovice. Budoucí věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za dohodnutou cenu 10 000,- Kč + DPH, která bude splatná na základě faktury, vystavené do 14 dnů po podání návrhu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí.

Pro:	16
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8.

Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 441/7 a 441/8 k. ú. Třeboradice, obec Praha (Z. R., E. R., J. V.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/8.1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva Z. R. (bytem Praha – Střížkov), E. R. (bytem Hovorčovice) a J. V. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 441/7 o výměře 11 508 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedených osob k tomuto pozemku.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

Z-9/8.2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva E. R. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 441/8 o výměře 4 524 m² v obci Praha k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k tomuto pozemku.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 9.

Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 447/10, 447/11 a 447/15 k. ú. Třeboradice, obec Praha (I. M.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/9/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva I. M. (bytem Hovorčovice) k pozemkům parc. č. 447/10 o výměře 8 953 m², parc. č. 447/11 o výměře 36 652 m² a parc. č. 447/15 o výměře 15 889 m², vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k těmto pozemkům.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 10.

Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/13 k. ú. Třeboradice, obec Praha (E. V., F. V., R. V.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/10/08

Zastupitelstvo MČ Praha - Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva E. V. (bytem Hovorčovice), F. V. (bytem Hovorčovice) a R. V. (bytem Praha 8 – Bohnice) k pozemku parc. č. 447/13 o výměře 11 897 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedených osob k tomuto pozemku.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 11.

Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/14 k. ú. Třeboradice, obec Praha (T. M.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/11/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva T. M. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 447/14 o výměře 11 046 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k tomuto pozemku.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka Alena Samková předala řízení zasedání svému zástupci JUDr. Miroslavu Křištofovi.

K bodu 12.

Návrhy na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Alena Samková

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek s návrhem usnesení, Jiří Vintiška st., Alena Samková

Návrh usnesení ing. Jaroslava Jelínka:

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice odkládá tento návrh změn územních plánů na příští jednání Zastupitelstva.

Zastupitelstvo ukládá Radě MČ Praha – Čakovice informovat naše občany o chystaných změnách ÚP natolik včas, aby mohli připomínkovat tyto návrhy změn ÚP před tím, než o nich bude v Zastupitelstvu rozhodováno.

Dále Zastupitelstvo ukládá předkladateli doplnit předložené materiály o rozlohy pozemků, kterých se změny týkají a zkontrolovat a případně zpřehlednit situační plány.

Pro: 2

Proti: 7

Zdržel se: 7

Nehlasoval: 0

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení: Z-9/12/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice se seznámilo s návrhy na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, podanými ve vlně 08 a vyjadřuje stanoviska a doporučení k jednotlivým návrhům dle přílohy č. 1.

Pro: 13
Proti: 2
Zdržel se: 1
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

Zástupce starostky JUDr. Miroslav Křištof předal řízení zasedání zpět starostce Aleně Samkové.

K bodu 13.

Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

K tomuto bodu nebyla přijata žádná usnesení.

Vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek, Alena Samková (předala řízení zasedání opět svému zástupci JUDr. Křištofovi), ing. Jaroslav Jelínek.

Závěr

V 18,55 byly projednány všechny body programu 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice a zástupce starostky JUDr. Miroslav Křištof, jako předsedající, zasedání ukončil.

Ověřovatelé zápisu: Jaroslava Krákorová

Ivana Heřmánková

**Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice**