

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 43****konané dne 17.04.2024****USN RM 162/2024 – 186/2024**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec  
tajemník – Ing. Jiří Janků  
zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 162/2024	BJ 129/2024	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023	FO/IN
2	USN RM 163/2024	BJ 201/2024	Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024	FO/IN
3	USN RM 164/2024	BJ 196/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 165/2024	BJ 197/2024	Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice"	OŽPaMp/DI
5	USN RM 166/2024	BJ 198/2024	Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s.	OŽPaMp/DI
6	USN RM 167/2024	BJ 199/2024	Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovic	OŽPaMp/DI
7	USN RM 168/2024	BJ 184/2024	Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus	OŽPaMp/LM

8	USN RM 169/2024	BJ 191/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
9	USN RM 170/2024	BJ 192/2024	Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	OIUR/PK
10	USN RM 171/2024	BJ 161/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
11	USN RM 172/2024	BJ 183/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
12	USN RM 173/2024	BJ 190/2024	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024	OBHSB/Ve
13	USN RM 174/2024	BJ 169/2024	Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení	OBHSB/Ve
14	USN RM 175/2024	BJ 193/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu - ██████████, Praha-Třeboradice	OBHSB/To
15	USN RM 176/2024	BJ 188/2024	Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice	OBHSB/To
16	USN RM 177/2024	BJ 195/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	OBHSB/Ba
17	USN RM 178/2024	BJ 194/2024	Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	OBHSB/Ba
18	USN RM 179/2024	BJ 200/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
19	USN RM 180/2024	BJ 185/2024	Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru	STAR/JV
20	USN RM 181/2024	BJ 158/2024	Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice	STAR/JV
21	USN RM 182/2024	BJ 202/2024	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)	OŠKS/KM
22	USN RM 183/2024	BJ 203/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
23	USN RM 184/2024	BJ 204/2024	Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost	ZS/SČ
24	USN RM	BJ 206/2024	Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce pro veřejnost	OŠKS/KM

	185/2024			
25	USN RM 186/2024	BJ 205/2024	Přidělení bytu č. [REDACTED]	OBHSB/To

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
2. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

43. jednání

datum konání: 17.04.2024

---

čís. USN RM 162/2024 - USN RM 186/2024

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Michal Motyčka, Ph.D.**  
*2. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**17.04.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 162/2024	Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023	Radka Zalepová
USN RM 163/2024	Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 164/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 165/2024	Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 166/2024	Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s.	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 167/2024	Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 168/2024	Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 169/2024	Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 170/2024	Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 171/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 172/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 173/2024	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024	Markéta Baťková
USN RM 174/2024	Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení	Markéta Baťková
USN RM 175/2024	Dohoda o ukončení nájmu bytu - ██████████ Praha-Třeboradice	Markéta Baťková
USN RM 176/2024	Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 177/2024	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP	Markéta Baťková
USN RM 178/2024	Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice"	Markéta Baťková
USN RM 179/2024	Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 180/2024	Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru	Ing. Jiří Vintiška
USN RM	Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ	Ing. Jiří Vintiška

181/2024	Praha-Čakovice	
USN RM	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)	Kateřina
182/2024		Marszálková
USN RM	Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy	Markéta Baťková
183/2024	ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice	
USN RM	Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost	Mgr. Soňa Černá
184/2024		
USN RM	Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce	Kateřina
185/2024	pro veřejnost	Marszálková
USN RM	Přidělení bytu č. [REDACTED]	Markéta Baťková
186/2024		

**Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023****1**

Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023

**Usnesení číslo: USN RM 162/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

podklady pro schválení účetní závěrky 2023 a závěrečného účtu roku 2023 MČ Praha-Čakovice a ukládá finančnímu odboru předložit materiál ke schválení zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Připraví podklady pro zastupitelstvo MČ.  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024****2**

Přijetí dotací: Zkvalitnění výuky TV na ZŠ (150 000 Kč); Zdravotnický a sociální dům Petříkova (11 000 000 Kč). Zapojení ponechaných dotací z předchozích let do rozpočtu MČ Praha-Čakovice pro rok 2024.

**Usnesení číslo: USN RM 163/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 2-11 pro rok 2024 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář  
Provede změnu rozpočtu.  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice****3**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 164/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/24 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Dohoda o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" 4****Usnesení číslo: USN RM 165/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dohody o narovnání sporných práv ze Smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na akci "Lékařský dům Čakovice" č. 025/2018 ze dne 26.1.2018 se společností 2T engineering s.r.o., IČ: 28259068, se sídlem V. P. Čkalova 502/14, 160 00 Praha 6, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Administrace dohody o narovnání.  
Termín: 15.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s. 5**

Dělení nákladů na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně u prodejny Globus Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 166/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**



návrh smlouvy o spolupráci se společností Globus ČR, v.o.s., IČ: 63473291, se sídlem Kostelecká 822/75, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. jejím podpisem.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
administrace smlouvy  
Termín: 15.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy-Čakovic** 6

**Usnesení číslo: USN RM 167/2024**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na změnu Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí a podporuje rozvoj tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Praha 19 a Prahy-Čakovic.

2) **souhlasí**

s návrhem MČ Prahy 19 na pořízení změny Územního plánu hl. m. Prahy ve prospěch tramvajových tratí severovýchodního okraje Prahy 9, Prahy 18, Prahy 19 a Prahy Čakovic a k návrhu se připojuje.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat výpis usnesení.  
Termín: 24.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Studie návrhu zeleně v okolí OC Globus** 7

Nabídka na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně v okolí OC Globus Čakovice, parc.č. 1379/112, část parc.č. 1379/3, 1379/19, 1379/110 a 1379/124, k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 168/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na vypracování studie prostoru a návrhu zeleně v okolí OC Globus Čakovice, parc.č. 1379/112, část parc.č. 1379/3, 1379/19, 1379/110 a 1379/124, k.ú. Čakovice, od Ing. Veroniky Hořákové, Na Skřivance 2043/12, Děčín, IČ: 75921600, v celkové výši 80.100,- Kč (není plátcem DPH) z toho studie: 53.400,- Kč a návrh zeleně: 26.700,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 01.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### **Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice** **8**

Žádost o souhlas s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 234/1, 235/1, 236, 427/1, 487/13, 487/17, 507/3, 507/4 a 541 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18, vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů.

#### **Usnesení číslo: USN RM 169/2024**

Rada městské části

##### 1) **souhlasí**

s vedením sítí a s vedením areálové přípojky sítí (přípojky vody a el. energie) na pozemcích parc. č. 234/1, 235/1, 236, 427/1, 487/13, 487/17, 507/3, 507/4 a 541 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" - vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle situačních výkresů, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem situací.

Žadatel a investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Předat výpis USN RM a potvrzené situace žadateli.  
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### **Žádost o vyznačení souhlasu s rekonstrukcí komunikace pro potřeby projektu Zahrádky Třeboradice** **9**

Žádost o vyznačení souhlasů s rekonstrukcí komunikace na výkresové dokumentaci (katastrální mapa, popis stavby) - Zábor pozemku parc. č. 1447 v obci Praha, k. ú.

Třeboradice pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice".

### Usnesení číslo: USN RM 170/2024

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

s rekonstrukcí komunikace na pozemku parc. č. 1447 pro potřeby projektu "Zahrádky Třeboradice" na parc. č. 414/16 a 414/18" - vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice, dle přiložené projektové dokumentace, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejím podpisem.

Žadatel a investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Předat výpis USN RM a potvrzenou PD žadateli.

Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

10

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.05.2024

### Usnesení číslo: USN RM 171/2024

Rada městské části

#### 1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.05.2024:

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.06.2024 do 31.05.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 18.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice** 11

Projednání žádosti o vystavení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.05.2024

### **Usnesení číslo: USN RM 172/2024**

Rada městské části

#### 1) **rozhodla**

o uzavření nové nájemní smlouvy pro byt v domově s pečovatelskou službou MČ Praha-Čakovice, které končí platnost ke dni 31.05.2024:

s [REDAKCE] od 01.06.2024 do 01.10.2024. Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Zajistit podpis NS.  
Termín: 18.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## **Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za I. čtvrtletí 2024** 12

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.01.2024 do 31.03.2024.

### **Usnesení číslo: USN RM 173/2024**

Rada městské části

#### 1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.01.2024 do 31.03.2024.

#### 2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Připravit přehled za další období  
Termín: 18.07.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh na odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení** 13

Předložení návrhu odpisu nedobytných pohledávek

**Usnesení číslo: USN RM 174/2024**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

předložený seznam č. 1 nedobytných pohledávek.

2) **schvaluje**

účetní odepsání nedobytných pohledávek dle seznamu č. 1 tohoto usnesení v celkové výši 19 142 Kč.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Odepsání nedobytných pohledávek
2. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Odepsání nedobytných pohledávek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Dohoda o ukončení nájmu bytu - [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]** 14

Ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], ze zdravotních důvodů.

**Usnesení číslo: USN RM 175/2024**

Rada městské části

1) **neschvaluje**

ukončení nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE], o velikosti 1+0, [REDAKCE], nájemce [REDAKCE] dohodou k 30.04.2024 ze zdravotních důvodů a trvá na výpovědní době tří měsíců.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele.  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## Změna užívání bytu ve správě MČ Praha-Čakovice

15

Žádost o převedení nájmu bytu č. [REDAKCE] - [REDAKCE]  
[REDAKCE].

### Usnesení číslo: USN RM 176/2024

Rada městské části

#### 1) schvaluje

převedení nájmu bytu č. [REDAKCE], z  
nájemce [REDAKCE]  
[REDAKCE] 28/4, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.04.2025.  
Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

#### 2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Připravit náležitosti spojené s převedením nájmu bytu a podpis nájemní  
smlouvy.

Termín: 30.04.2024

#### 2) schvaluje

ukončení nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE], ke dni 30.04.2024 z důvodu změny užívání bytu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP

16

Návrh výzvy k podání cenové nabídky na stavební úpravy objektu Cukrovarská 38 v rámci zjednodušeného podlimitního řízení ZZVZ.

### Usnesení číslo: USN RM 177/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh výzvy k podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - 2.NP" a její zveřejnění. RMČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výzvy.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
zajistit zveřejnění výzvy ve spolupráci s AK Töggell  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

## **Dodatek č. 4 k SoD č. 331/22 "Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice" 17**

Návrh dodatku č.4 k SOD na více a méně práce v rámci realizace díla.

### **Usnesení číslo: USN RM 178/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 331/22 na akci „Rekonstrukce bytových domů, Praha - Čakovice“ se sdružením NEPRO - KASTEN Čakovice, tvořeném společnostmi NEPRO stavební a.s., IČ 27342093, se sídlem Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice a společností KASTEN, spol. s r.o., IČ 62954890, se sídlem Větrná 145, 277 11 Neratovice - Byškovice, kterým se navyšuje cena díla o 3 373 858,61 Kč bez DPH na celkových 102 174 611,57 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem Dodatku č. 4.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
zajistit podpis Dodatku č.4  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

## **Cenová nabídka na dodání a instalaci panikového kování do bytových domů ve správě MČ Praha-Čakovice 18**

Předložení cenové nabídky.

### **Usnesení číslo: USN RM 179/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

cenovou nabídku na dodání a instalaci panikového kování v bytových domech Lužnická 627-629, Niská 630-632 a Svratecká 652-654, ve výši 179 955 Kč (není plátcem DPH), předloženou firmou Jan Straka, IČ 43692109, se sídlem Bendlova 86/9, Praha - Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis objednávky.  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru****19**

Výpůjčka kávovaru DéLonghi na služebnu Policie České republiky

**Usnesení číslo: USN RM 180/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o výpůjčce kávovaru se subjektem Česká republika - krajské ředitelství policie hl. města Prahy, IČ: 75151472, se sídlem Kongresová 1666/2, Praha 4, PSČ 140 21 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem této smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 17.05.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice****20**

Svolání a program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 181/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

program 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha-Čakovice konaného dne 06.05.2024:



Úvod:

- volba zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 8. a 9. zasedáním ZMČ (přednese Ing. Jiří Vintiška)
2. Informování o rozpočtových opatřeních schválených Radou MČ Praha-Čakovice v období mezi dvěma zastupitelstvy (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
3. Závěrečný účet MČ Praha-Čakovice za rok 2023 a účetní závěrka MČ Praha-Čakovice k 31. 12. 2023 (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
4. Změna účelu darovací smlouvy - Gymnázium Čakovice (přednese Ing. Michal Motyčka, Ph.D.)
5. Koupě stavby garáže č. 21 postavené na pozemku parc. č. 1348/325 v obci Praha, k.ú. Čakovice (přednese Ing. Alexander Lochman, Ph.D.)
6. Interpelace
7. Závěr

- Návrh bude průběžně aktualizován a doplňován.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
zajistit svolání ZMČ  
Termín: 26.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

## **Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (08/2024)**

**21**

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč na ozdravný pobyt pro 1 žákyni.

### **Usnesení číslo: USN RM 182/2024**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 8.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit převod finanční částky na účet ZŠ a MŠ.  
Termín: 22.04.2024
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.  
Termín: 22.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Cenová nabídka na dodání a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice 22**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci elektronického zabezpečovacího zařízení do budovy ÚMČ.

**Usnesení číslo: USN RM 183/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na dodávku a instalaci EZS budovy ÚMČ na adrese Petříkova 112/8, Praha-Čakovice, předloženou společností PRVNÍ TELEFONNÍ CZ, spol. s r.o., IČ 25618865, Zázvorkova 1998/24, 155 00 Praha 5, ve výši 76 380,- Kč (není plátcem DPH) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
připravit objednávku k podpisu + administrace  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost 23**

Jmenování nového člena Komise pro bezpečnost.

**Usnesení číslo: USN RM 184/2024**

Rada městské části

1) **jmenuje**

Ing. Zbyška Velebila jako člena Komise pro bezpečnost s platností od 17.04.2024.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka  
Zajistit jmenování člena komise, zaslat výpis usnesení novému členovi a předsedovi komise.  
Termín: 30.04.2024
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.  
Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### Žádost centra pro rodinu Cirkus o povolení akce pro veřejnost

24

Centrum pro rodinu Cirkus podalo žádost o povolení komunitní akce "Narozeninová slavnost Cirkusu".

#### Usnesení číslo: USN RM 185/2024

Rada městské části

1) **souhlasí**

s konáním komunitní akce pro veřejnost "Narozeninová slavnost Cirkusu" dne 01.05.2024 od 14.00 do 19.00 hodin v horní části zámeckého parku, kterou pořádá Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú., se sídlem Danielova 348/14, Praha-Čakovice. Akce je konána pod záštitou MČ. Podmínkou je zajištění úklidu po ukončení akce.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Informovat žadatele.  
Termín: 19.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### Přidělení bytu č. [REDAKCE]

25

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.05.2024, vázané na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

#### Usnesení číslo: USN RM 186/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE], o velikosti 2+1, Kysucká 657, Praha - [REDAKCE].  
Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, náměstí Jiřího Berana 500/1, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.05.2024 do 30.04.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 165,64 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 30.04.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---