

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 69****konané dne 12.03.2025****USN RM 100/2025 – 120/2025**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen: Martin Slavík (zástupce starosty)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 100/2025	BJ 117/2025	Rozpočtové opatření č. 1 - 2 pro rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 101/2025	BJ 132/2025	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2025	OOS/MŘ
3	USN RM 102/2025	BJ 133/2025	Poukázky pro seniory na rok 2025	OŠKS/KM
4	USN RM 103/2025	BJ 134/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2025)	OŠKS/KM
5	USN RM 104/2025	BJ 130/2025	Energetický management městské části Praha-Čakovice	OBHSB/Ba
6	USN RM 105/2025	BJ 114/2025	Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
7	USN RM 106/2025	BJ 119/2025	Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
8	USN RM 107/2025	BJ 65/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve

9	USN RM 108/2025	BJ 128/2025	Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 135/12	OBHSB/Vá
10	USN RM 109/2025	BJ 131/2025	Výpověď nájemní smlouvy č. 200/2021 a 201/2021	OŽPaMp/DI
11	USN RM 110/2025	BJ 123/2025	Kupní smlouva nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavby rodinných domů "Obytný soubor Čakovice"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 111/2025	BJ 126/2025	Revokace usnesení č. USN RM 432/2024, schválení nové výzvy k VZMR	OŽPaMp/DI
13	USN RM 112/2025	BJ 122/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku č. 499/2024	OŽPaMp/DI
14	USN RM 113/2025	BJ 124/2025	Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - výběr zhotovitele	OŽPaMp/DI
15	USN RM 114/2025	BJ 115/2025	Žádost o povolení ke kácení dřeviny na pozemku parc. č. 1233 v k.ú. Čakovice	OŽPaMp/LM
17	USN RM 115/2025	BJ 127/2025	Návrh dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 321/23 Generali české pojišťovny	OŽPaMp/No
18	USN RM 116/2025	BJ 125/2025	Cenová nabídka na dendrologické práce v lokalitě Na Kačence, Praha-Miškovice	OŽPaMp/DI
19	USN RM 117/2025	BJ 129/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. █████ postavené na pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
20	USN RM 118/2025	BJ 120/2025	Žádost o vyjádření a dodatečný souhlas se stavbou "Kůlna s přístřeškem na poz. p.č. 141/1 k.ú. Třeboradice na adrese Králova 215/8, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby	OIUR/PB
21	USN RM 119/2025	BJ 121/2025	Cenová nabídka služby na zadání Veřejné zakázky "Realizace tréninkového fotbalového hřiště s umělým povrchem" v Praze-Čakovicích	OIÚR/PB
22	USN RM 120/2025	BJ 116/2025	Výměna bytu ████████████████████████████████████████	OBHSB/To

Ing. Jiří Vintiška
starosta

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

69. jednání

datum konání: 12.03.2025

čís. USN RM 100/2025 - USN RM 120/2025

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
12.03.2025

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 100/2025	Rozpočtové opatření č. 1 - 2 pro rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 101/2025	Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2025	Martina Řepková
USN RM 102/2025	Poukázky pro seniory na rok 2025	Kateřina Marszálková
USN RM 103/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 104/2025	Energetický management městské části Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 105/2025	Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 106/2025	Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 107/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 108/2025	Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 135/12	Markéta Baťková
USN RM 109/2025	Výpověď nájemní smlouvy č. 200/2021 a 201/2021	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 110/2025	Kupní smlouva nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavy rodinných domů "Obytný soubor Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 111/2025	Revokace usnesení č. USN RM 432/2024, schválení nové výzvy k VZMR	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 112/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku č. 499/2024	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 113/2025	Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - výběr zhotovitele	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 114/2025	Žádost o povolení ke kácení dřeviny na pozemku parc. č. 1233 v k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 115/2025	Návrh dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 321/23 Generali české pojišťovny	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 116/2025	Cenová nabídka na dendrologické práce v lokalitě Na Kačence, Praha-Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 117/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. █████ postavené na pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 118/2025	Žádost o vyjádření a dodatečný souhlas se stavbou "Kůlna s přístřeškem na poz. p.č. 141/1 k.ú. Třeboradice na adrese Králova 215/8, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 119/2025	Cenová nabídka služby na zadání Veřejné zakázky "Realizace tréninkového fotbalového hřiště s umělým povrchem" v Praze-Čakovicích	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM Výměna bytu [REDACTED]
120/2025

Markéta Baťková

Rozpočtové opatření č. 1 - 2 pro rok 2025**1**

Přijetí dotace: místní lidové knihovny - Čakovice, Třeboradice, přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA

Usnesení číslo: USN RM 100/2025

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 1 - 2 pro rok 2025 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 31.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Poukázky pro seniory - jubilanty na rok 2025**2**

Nákup poukázek pro seniory - jubilanty na rok 2025

Usnesení číslo: USN RM 101/2025

Rada městské části

1) schvaluje

nákup dárkových karet v hodnotě 500,- Kč v hypermarketu GLOBUS ČR v.o.s, se sídlem Kostelecká 823/77, Praha 9 - Čakovice pro jubilanty v roce 2025. Poukázky se budou vydávat jubilantům, kteří v roce 2025 dosáhnou věku 75 let, 80 let a každý následující rok věku. Čerpání v roce 2025 nepřesáhne maximální výši 269.500,- Kč. Rada MČ pověřuje tajemníka Ing. Jiřího Janků podpisem dílčích objednávek.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS

Zajistí nákup poukázek - průběžně

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Poukázky pro seniory na rok 2025**3**

Nákup dárkových karet do prodejny Lidl, které budou vydávány seniorům s trvalým pobytem na území MČ Praha-Čakovice od 65 let věku.

Usnesení číslo: USN RM 102/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

nákup dárkových karet v hodnotě 250,- Kč od společnosti Lidl Česká republika, s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, Praha 5, IČO: 26178541, které budou vydávány seniorům od 65 let věku s trvalým pobytem na území Městské části Praha-Čakovice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Průběžně zajišťovat vystavování objednávek na nákup poukázek.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (03/2025)

4

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč na ozdravný pobyt.

Usnesení číslo: USN RM 103/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 4.800,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 3.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.
Termín: 17.03.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.
Termín: 17.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Energetický management městské části Praha-Čakovice

5

Předložení cílů a závazků energetické politiky MČPČ.

Usnesení číslo: USN RM 104/2025

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podklady energetické politiky městské části Praha-Čakovice v oblasti hospodaření s energií v rámci energetického hospodářství městské části Praha-Čakovice.

2) **schvaluje**

energetickou politiku městské části Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dokumentu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit plnění usnesení
Termín: 31.03.2025

3) **schvaluje**

tým energetického managementu hospodaření s energií ve složení Markéta Baťková (vedoucí OBHSB, ÚMČ Praha-Čakovice), Ing. Michal Motyčka, Ph.D. (2. zástupce starosty MČ Praha-Čakovice), Gabriela Nevěčná (ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice) + Eliška Zelinová (ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice) a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dokumentu.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
zajistit plnění usnesení
Termín: 31.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Záměr pronájmu bytu č. ■■■, ■■■■■■■■■■, Praha - Čakovice - 6 nabídky

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. ■■■, ■■■■■■■■■■, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 105/2025

související USN RM 051/2025

Rada městské části

1) **se seznámila**

s obdržеныmi cenovými nabídkami na pronájem bytu č. ■■■ o velikosti 1+1, na adrese ■■■■■■■■■■, Praha - Čakovice, budova postavená na pozemku parc. č. 50, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny dvě cenové nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 28.03.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. ■■■, na adrese ■■■ Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s ■■■

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 28.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Záměr pronájmu bytu č. ■■■, Něvská 586, Praha - Čakovice - nabídky 7

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. ■■■ Něvská 586, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 106/2025

související USN RM 052/2025

Rada městské části

1) se seznámila

s obdržnými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. ■■■, o velikosti 3+1, na adrese ■■■ Praha - Čakovice, budova postavená na pozemku parc. č. 1160, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny čtyři cenové nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Informovat účastníky VŘ.
Termín: 28.03.2025

2) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. ■■■ na adrese ■■■ Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s ■■■

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit k podpisu nájemní smlouvu.
Termín: 28.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

8

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.03.2025

Usnesení číslo: USN RM 107/2025

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.03.2025:

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.04.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,-Kč/m²/měsíc,

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

- Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 135/12

9

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL, č. 135/12 - poskytovatel TOM -

computer, s.r.o., IČ 60465832, kterým se upravuje příloha č. 1 smlouvy v souvislosti se zvýšením sazby za služby k aplikaci iDES o míru inflace za rok 2024.

Usnesení číslo: USN RM 108/2025

Rada městské části

1) schvaluje

návrh Dodatku č. 6 ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) č. 135/12, uzavřené dne 12.09.2012, mezi MČ Praha-Čakovice, IČ 00231291 a společností TOM - computer, s.r.o., IČ 60465832, se sídlem Sládkova 476/3, 170 00, Praha 7 - Bubeneč, kterým se upravuje příloha č. 1 uvedené smlouvy v souvislosti se zvýšením sazby za služby k aplikaci iDES o míru inflace za rok 2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 6 ke smlouvě.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB
Zajistit podpis dodatku č. 6 ke smlouvě.
Termín: 31.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Výpověď nájemní smlouvy č. 200/2021 a 201/2021

10

Výpověď nájemní smlouvy č. 200/2021 a 201/2021 o nájmu části pozemku parc. č. 1282/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 109/2025

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh výpovědi smlouvy č. 200/2021 o nájmu části pozemku č. 1282/3 uzavřené dne 25.05.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výpovědi.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zaslání výpovědi.
Termín: 28.03.2025

2) schvaluje

předložený návrh výpovědi smlouvy č. 201/2021 o nájmu části pozemku č. 1282/3 uzavřené dne 25.05.2021 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výpovědi.

2. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zaslání výpovědi.
Termín: 28.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Kupní smlouva nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavy rodinných domů "Obytný soubor Čakovice" 11

Usnesení číslo: USN RM 110/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1438/21, 1434/6, 1434/18, 1438/1 a 1438/126 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, pozemek parc. č. 1438/203 (oddělený z pozemku parc. č. 1438/99 na základě geometrického plánu č. 2447-126/2023), a na dešťovou kanalizaci umístěnou v pozemcích parc. č. 1434/6, 1438/1, 1438/21 a 1438/203, v obci Praha, k.ú. Čakovice, od společnosti PRAMENY 2020, a.s., IČ: 27121615, se sídlem Na Okraji 335/42, 162 00 Praha 6 - Veleslavín, za cenu 10.000,- Kč včetně DPH a pověřuje Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 09.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Revokace usnesení č. USN RM 432/2024, schválení nové výzvy k VZMR 12

Usnesení číslo: USN RM 111/2025

související USN RM 432/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení č. USN RM 432/2024 - Vyhodnocení cenových nabídek na "Údržbu odvodňovacích a retenčních příkopů v obytném souboru U Zámeckého parku, Praha-Čakovice".

2) **schvaluje**

podání nové výzvy k předložení cenové nabídky na VZMR "Údržba odvodňovacích a retenčních příkopů v obytném souboru U Zámeckého parku, Praha-Čakovice", doplněnou o roční údržbu provedeného díla.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit VŘ na VZMR.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku č. 499/2024 **13**

Změna předmětu smlouvy - odstranění mobilního odsavače kouře z vybavení.

Usnesení číslo: USN RM 112/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o bezúplatném převodu majetku České republiky - Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČ: 70886288 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 1.
Termín: 26.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - výběr zhotovitele **14**

Rozhodnutí o výběru dodavatele

Usnesení číslo: USN RM 113/2025

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami v rámci zadávacího řízení "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu".

2) **schvaluje**

pořadí nabídek podaných v rámci zadávacího řízení na akci "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu":

1. PEDASTA dopravní stavby, s.r.o., IČO: 01717243, nabídková cena: 5.894.216,98 Kč bez DPH, doba realizace: 90 kalendářních dní,

2. REKOP s.r.o., IČO: 27499499, nabídková cena: 6.153.685,66 Kč bez DPH, doba realizace: 90 kalendářních dní,
3. E-Railconstruct, s.r.o., IČO: 08678600, nabídková cena: 6.678.841,55 Kč bez DPH, doba realizace: 109 kalendářních dní,
4. Hans Wendel CZ s.r.o., IČO: 25064461, nabídková cena: 7.573.638,20 Kč bez DPH, doba realizace: 90 kalendářních dní.

3) **schvaluje**

jako vítěze zadávacího řízení a tedy i dodavatele akce "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" společnost PEDASTA dopravní stavby, s.r.o., za cenu 5.894.216,98 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo na předmětnou akci s vítězem zadávacího řízení.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

Předán informace o rozhodnutí RMČ zástupci zadavatele, administrace smlouvy o dílo.

Termín: 30.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o povolení ke kácení dřeviny na pozemku parc. č. 1233 v k.ú. Čakovice **15**

Kácení nevhodně rostoucího stromu, který narušuje stavbu plotu.

Usnesení číslo: USN RM 114/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

odstranění 1 stromu o obvodu kmene nad 80 cm (smrk 89 cm), rostoucí na pozemku, parc. č. 1233, obec Praha, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU

Podat žádost o povolení ke kácení dřevin na OŽPaMp.

Termín: 31.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Návrh dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 321/23 Generali české pojišťovny 16

Změna pojistné smlouvy č. 321/23, z důvodu doplnění pojištění o venkovní úpravy.

Usnesení číslo: USN RM 115/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 321/23 ze dne 6.9.2023 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Andrea Nováková, Referent OŽPaMp
Zajistit podpisy dodatku č. 3
Termín: 14.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Cenová nabídka na dendrologické práce v lokalitě Na Kačence, Praha-Miškovice 17**Usnesení číslo: USN RM 116/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Lesáček s.r.o., se sídlem Světická 6/1114, 100 00 Praha 10, IČ: 25768042, na dendrologické práce v lokalitě Na Kačence, Praha-Miškovice, za maximální celkovou cenu 70 397 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU
Zajistit administraci objednávky
Termín: 09.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice 18

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 117/2025

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/127 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 300.000,- Kč od vlastníka stavby [REDAKCE].

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele.
Termín: 21.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Žádost o vyjádření a dodatečný souhlas se stavbou "Kůlna s přístřeškem na poz. p.č. 141/1 k.ú. Třeboradice na adrese Králova 215/8, Praha - Třeboradice" k dodatečnému povolení stavby 19

Usnesení číslo: USN RM 118/2025

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem stavby "Kůlna s přístřeškem na poz. p.č. 141/1 k.ú. Třeboradice na adrese Králova 215/8, Praha - Třeboradice" pro dodatečné povolení stavby na základě předložené dokumentace v rozsahu (DUR+DSP)

Zmocněný žadatel a autor PD: Ing. arch. Andrej Kušnierik, Vinice 552, Všetaty IČ: 75233568

Stavebník: [REDAKCE]

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 28.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Cenová nabídka služby na zadání Veřejné zakázky "Realizace tréninkového fotbalového hřiště s umělým povrchem" v Praze-Čakovicích 20

Usnesení číslo: USN RM 119/2025

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku dodavatele služby společnost Bohemia Poděbrady s.r.o., IČ: 03836452, se sídlem U Plynovodu 220, Poděbrady, na Zadání veřejné zakázky na stavební práce ZPŘ dle zák. 134/2016 Sb., ZZVZ akce "Realizace tréninkového fotbalového hřiště s umělým povrchem" v Praze-Čakovících, v celkové výši 75.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Zajistit vystavení a podepsání objednávky.
Termín: 28.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

Výměna bytu [REDAKCE] Praha - Čakovice**21**

Výměna bytu č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 120/2025

Rada městské části

1) schvaluje

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, [REDAKCE], [REDAKCE].

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.

Nájemné je stanoveno ve výši 165 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s výměnou bytu a podpis nájemní smlouvy.
Termín: 31.03.2025

2) schvaluje

dohodu o ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE], ke dni 31.03.2025 - nájemce paní Iryna Khomenko z důvodu nového přidělu bytu č. [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit dohodu o ukončení NS.
Termín: 28.02.2025

3) ukládá

zapsat byt č. [REDAKCE] do evidence bytů a smluv majitelů nemovitostí (svěřená správa MCPC) vedené MPSV.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)
