

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zastupitelstvo městské části

13. jednání

dne 24.02.2025

Složka		Materiál pro zastupitelstvo č.  BJ 14/2025
předkládá :	<b>Ing. Jiří Vintiška</b> Starosta	Podpis:
zpracoval :	<b>Hana Laušová, DiS.</b> Organizátor jednání	Podpis:
	<b>Kateřina Marszálková</b> Zastupující vedoucí OŠKS	Podpis:

**Věc: Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 12. a 13. zasedáním ZMČ**

**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: Zprava\_o\_cinnosti\_RMC\_v\_bodi\_mezi\_12\_a\_13\_zasedanim\_ZMC.pdf

Příloha č.2: 61.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.3: 62.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.4: 63.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.5: 64.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.6: 65.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

Příloha č.7: 66.\_RMC\_-\_zapis\_z\_jednani.pdf

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
STAR/JV

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části

**1) bere na vědomí**

zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 12. a 13. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 07.11.2024 do 05.02.2025.

**V Praze dne 07.01.2025**

---

**Důvodová zpráva**

Zastupitelstvu je předložena zpráva o činnosti rady MČ mezi 12. a 13. zasedáním ZMČ.



## **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - ČAKOVICE**

Nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha – Čakovice, IČ: 00231291

### **RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**

Tel: +420 283 061 419, datová schránka: 3pybpw9

e-mail : [mestska.cast@cakovice.cz](mailto:mestska.cast@cakovice.cz)

---

### **Zpráva o činnosti Rady městské části**

#### **v období mezi 12. a 13. zasedáním Zastupitelstva městské části**

Rada MČ se za toto období sešla na šesti zasedáních (č. 61 - 66). Projednala celkem 137 předložených materiálů a přijala usnesení k 132 z nich.

Plné znění podepsaných zápisů je k dispozici ve schránce na webovém rozhraní OneDrive a jsou také umístovány na webové stránky městské části.

Významné body vybrané z jednání č. 61 - č. 66 jsou následně uvedeny dle jednotlivých skupin bodů.

#### **PROJEDNANÉ BODY V RÁMCI SMLUVNÍCH VZTAHŮ**

- Smlouva o bezúplatném převodu majetku na Automobil speciální SG požární SCANIA P480 DB4X2 včetně požárního vybavení.
- Cenová nabídka společnosti MV BAU, s.r.o. na oplocení části Vlečky Čakovice za cenu 98.270,- Kč bez DPH a cenová nabídka společnosti Hans Wendel CZ s.r.o. na údržbu Vlečky Čakovice za maximální celkovou cenu 66.707,50 Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky společností ŠAMBERGER SOLUTIONS s.r.o. na akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha – Čakovice za cenu 304.900,- Kč bez DPH.
- Cenová nabídka společnosti Josef Jírový na výměnu stropního osvětlení v prostoru 1.PP čakovického zámku, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, ve výši 69 950 Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na “Dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice” a uzavření smlouvy o dílo s Ing. Stanislavem Marešem za maximální celkovou cenu 853.000,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na “Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice” a uzavření smlouvy o dílo se společností ALKOM Security, a.s. za maximální celkovou cenu 1.775.634,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na “Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice” a uzavření smlouvy o dílo

se společností Lesáček s.r.o. za maximální celkovou cenu 779.300,- Kč bez DPH.

- Schválení cenové nabídky společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o. na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ. Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 162.000,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení výběrového řízení na "Prodej hasičského vozidla TATRA 815 CAS 30" a uzavření smlouvy o koupi motorového vozidla s kupujícím Městyssem Chotětov za cenu 1.651.328,- Kč.
- Cenová nabídka na výměnu rozbitých bezpečnostních skel na zastávkách MHD, k.ú. Čakovice, předložená Josefem Tvrdíkem za cenu ve výši 66.356,- Kč bez DPH.
- Schválení cenové nabídky na vypracování studie návrhu zeleně v Danielově ulici od společnosti TERRA FLORIDA v.o.s., KRAJINÁŘŠTÍ ARCHITEKTI v celkové výši 69.100,- Kč bez DPH.
- Vyhodnocení cenových nabídek na dodání a instalaci klimatizace v počítačové učebně ZŠ v 2.NP, budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice a uzavření smlouvy o dílo se společností Klimont, s.r.o. za cenu ve výši 259 766 Kč bet DPH.

## FINANČNÍ

- Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024 - přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA: Dětské hřiště na Kačence, Praha-Miškovice, dětské hřiště Kotršálova, Praha-Třeboradice, vzduchotechnika Zámek, učebna bubny.
- Rozpočtové opatření č. 39 - 40 pro rok 2024 - přijetí dotace: Zateplení domů Doubravská č. p. 2 a 4 - EU - ModFon, Dostavba kampusu ZŠ, budovy A, B1, B2,C.
- Rozpočtové opatření č. 41 pro rok 2024 - přijetí dotace podílu na finančních prostředcích obdržенých jako výnos daně z technických her a daně z ostatních hazardních her v období 1.6.2024 - 30.11.2024.
- Rozpočtové opatření č. 42 - 43 pro rok 2024 - přijetí dotace: EU – ModFon - zateplení domů Otavská 621, zateplení domů Svratecká 652 - 654, zateplení domů Niská 630 - 632, zateplení domů Lužická 627 - 629, zateplení domů Kysucká 657 - 658.
- Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025.

## OSTATNÍ

- Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025.
- Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.10.2024 do 31.12.2024.

- Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025.
- Uzavření smluv o výpůjčkách prostor KC Sýpka pro období 02/2025 - 06/2025.

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 61****konané dne 20.11.2024****USN RM 526/2024 – 548/2024**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:**

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 526/2024	BJ 589/2024	Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 527/2024	BJ 599/2024	Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025	FO/RZ
3	USN RM 528/2024	BJ 600/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024	FO/RZ
4	USN RM 529/2024	BJ 584/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 530/2024	BJ 587/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 531/2024	BJ 586/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 532/2024	BJ 595/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 533/2024	BJ 594/2024	Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI

9	USN RM 534/2024	BJ 602/2024	Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
10	USN RM 535/2024	BJ 601/2024	Smlouva o bezúplatném převodu majetku	OŽPaMp/DI
11	USN RM 536/2024	BJ 593/2024	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"	OIÚR/PB
12	USN RM 537/2024	BJ 598/2024	Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice	OIUR/PK
13	USN RM 538/2024	BJ 591/2024	Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice	OIUR/PK
14	USN RM 539/2024	BJ 597/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 540/2024	BJ 558/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689	OBHSB/To
16	USN RM 541/2024	BJ 559/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586	OBHSB/To
17	USN RM 542/2024	BJ 578/2024	Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha	OBHSB/To
18	USN RM 543/2024	BJ 585/2024	Přidělení bytu č. [REDACTED], Praha - Čakovice	OBHSB/To
19	USN RM 544/2024	BJ 588/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED], U Párníků 699, Praha - Čakovice	OBHSB/To
20	USN RM 545/2024	BJ 590/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED], Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/To
21	USN RM 546/2024	BJ 603/2024	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	KVU-IT/PL
22	USN RM 547/2024	BJ 596/2024	Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
23	USN RM 548/2024	BJ 607/2024	Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

61. jednání

datum konání: 20.11.2024

---

čís. USN RM 526/2024 - USN RM 548/2024

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**20.11.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 526/2024	Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 527/2024	Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025	Ing. Michal Motyčka
USN RM 528/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024	Radka Zalepová
USN RM 529/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 530/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 531/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 532/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 533/2024	Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 534/2024	Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 535/2024	Smlouva o bezúplatném převodu majetku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 536/2024	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 537/2024	Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 538/2024	Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 539/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 540/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689	Markéta Baťková
USN RM 541/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586	Markéta Baťková
USN RM 542/2024	Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha	Markéta Baťková
USN RM 543/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 544/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], U Párníků 699, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 545/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro Pavel Legner	

- 546/2024 potřeby ÚMČ Praha-Čakovice  
USN RM Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Markéta Baťková  
547/2024 Čakovice  
USN RM Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Markéta Baťková  
548/2024 Cukrovarská 1, Praha - Čakovice

**Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024****1**

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA: Dětské hřiště na Kačence, Praha-Miškovice, dětské hřiště Kotršálova, Praha-Třeboradice, vzduchotechnika Zámek, učebna bubny

**Usnesení číslo: USN RM 526/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025****2**

Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025.

**Usnesení číslo: USN RM 527/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Uveřejnit Pravidla participativního rozpočtu na webových stránkách MČ Praha-Čakovice

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024****3**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024.

**Usnesení číslo: USN RM 528/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec	100.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I, Mgr. Martina Buderová	60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II, Iveta Kudrnová	60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III, Ludmila Vargová	60.000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zaslat USN o schválení odměn jednotlivých PO.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Mgr. M. Střelec, střet zájmu: Mgr. M. Střelec)

### **Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice** 4

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

#### **Usnesení číslo: USN RM 529/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

### **Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice** 5

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

#### **Usnesení číslo: USN RM 530/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice** 6

spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 531/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Zahrádky Třeboradice s.r.o., IČ: 11876689, se sídlem Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny v rámci stavby spočívající v uložení přípojky vody a elektřiny do země v pozemcích parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice** 7

Projekting, s.r.o. v zastoupení Cetin a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

**Usnesení číslo: USN RM 532/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného

břemene se společností Cetin a.s. IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň v rámci stavby **FTTX\_P\_PRAK2\_Praha\_Čakovice:BD\_OK - 11010-112469** na pozemcích v obci Praha, k.ú. Čakovice, označených v seznamu dotčených pozemků, který tvoří jako příloha č. 2. nedílnou součást smlouvy, spočívající v uložení podzemního a nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 150Kč za každý běžný metr. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy** 8

### **Usnesení číslo: USN RM 533/2024**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

návrh smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, na dobu určitou, a to od 1.1.2025 do 31.12.2025, za celkovou cenu 36.884,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice** 9

### **Usnesení číslo: USN RM 534/2024**

Rada městské části

#### 1) **se seznámila**

se záměrem koupě pozemků parc. č. 1348/255 (o výměře 1 m<sup>2</sup>), 1348/257 (o výměře 157 m<sup>2</sup>) a 1353/10 (o výměře 1035 m<sup>2</sup>), vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, od pana Jana Čvančary, bytem Na Barikádách 755/28, 196 00 Praha 9 - Čakovice, za cenu 5.600.000,- Kč a koupi doporučuje.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Smlouva o bezúplatném převodu majetku**

**10**

Automobil speciální SG požární SCANIA P480 DB4X2 včetně požárního vybavení.

#### **Usnesení číslo: USN RM 535/2024**

Rada městské části

##### **1) schvaluje**

bezúplatné nabytí movitého majetku (automobil speciální SG požární SCANIA P480 DB4X2 včetně požárního vybavení), pro účely zásahové činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Praha-Čakovice (JPO III), a související návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky - Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČ: 70886288 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"**

**11**

#### **Usnesení číslo: USN RM 536/2024**

Rada městské části

##### **1) souhlasí**

se stavebním záměrem stavby "Přístřešek pro auta" na pozemku stavebníka poz. p. č. 1230/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice, pro účely DSP dle přiložené dokumentace z 10/2024.

Pověřený žadatel: Ateliér Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, Příbram II, IČO: 06459153

Stavebník: AUTO ELSO s.r.o., Cukrovarská 900/10, Praha 9 Čakovice, IČO: .49358260

Autor PD: Ateliér Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, Příbram II, IČO: 06459153

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli  
Termín: 06.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice**

**12**

Žádost o schválení cenové nabídky na oplocení Vlečky Čakovice v úseku od přejezdu u nádraží k plotu Auto Elso.

#### **Usnesení číslo: USN RM 537/2024**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na oplocení části Vlečky Čakovice od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na oplocení části Vlečky Čakovice, ve výši 98.270,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit objednávku.  
Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

### **Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice**

**13**

Žádost o schválení cenové nabídky na údržbu Vlečky Čakovice před plánovaným provozem.

#### **Usnesení číslo: USN RM 538/2024**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na údržbu Vlečky Čakovice od společnosti Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 2a, 108 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25064461.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 2a, 108 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25064461, na údržbu Vlečky Čakovice za maximální



celkovou cenu 66.707,50 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit objednávku.  
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

14

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.12.2024

### Usnesení číslo: USN RM 539/2024

Rada městské části

#### 1) schvaluje

uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.12.2024:

s [REDAKCE], od 01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 30.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689

15

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Doubravská 689/2, Praha - Čakovice.

### Usnesení číslo: USN RM 540/2024

související USN RM 507/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. ■, na adrese Doubravská 689/2, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha Čakovice a ■.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis darovací smlouvy.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586**

**16**

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. ■, Něvská 586, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 541/2024**

související USN RM 508/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. ■, na adrese Něvská 586, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha Čakovice a ■.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis darovací smlouvy.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha**

**17**

Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha - dodatek č. 2.

**Usnesení číslo: USN RM 542/2024**

Rada městské části

2) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci na základě žádosti Diakonie ČCE, středisko - Praha, se sídlem Vlachova 1502/20, Praha - Stodůlky, IČ 62931270 na dobu od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 2.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis dodatku č. 2.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice 18**

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.12.2024, vázané na pracovní poměr v MS Čakovice III., Schoellerova 936/28, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 543/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, [REDAKCE], [REDAKCE] Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v MS Čakovice III., Schoellerova 936/28, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 699, Praha - Čakovice 19**

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], U Párníků 699, Praha - Čakovice o dispozici 3+kk.

**Usnesení číslo: USN RM 544/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. ■, o velikosti 3+kk s příslušenstvím o rozloze 64,06 m<sup>2</sup>, na adrese U Párníků 699, Praha - Čakovice prostřednictvím RK Jan Vesecký - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 150.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit záměr k zveřejnění.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Záměr pronájmu bytu č. ■, Myjavská 626, Praha - Čakovice 20**

Záměr pronájmu bytu č. ■, Myjavská 626, Praha - Čakovice o dispozici 1+1.

**Usnesení číslo: USN RM 545/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. ■, o velikosti 1+1 s příslušenstvím o rozloze 31,51 m<sup>2</sup>, na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice prostřednictvím RK Jan Vesecký - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit záměr k zveřejnění.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice 21**

Návrh kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky (PC, monitory, příslušenství) pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 546/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na dodání výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice od společnosti CSF, s.r.o., IČO: 25289462, se sídlem Střelecká 672/14, 500 02 Hradec Králové, za celkovou cenu 451.640,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice****22**

Předložení cenové nabídky na stavební úpravy v budově ÚMČ.

**Usnesení číslo: USN RM 547/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na provedení stavebních úprav v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice, ve výši 125 078,55 Kč bez DPH, předloženou společností DOHRAdvelopment s.r.o., IČ 07980353, se sídlem Obslužná 46/13, Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis SOD.  
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice****23**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci akustického opatření.

**Usnesení číslo: USN RM 548/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, ve výši 304 900 Kč bez DPH, předloženou společností ŠAMBERGER SOLUTIONS s.r.o., IČ 05868050, se sídlem Průběžná 1826/63, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis SOD.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření č. 37 - 38

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
37	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP	0,00 Kč	355 000,00 Kč	13	3421	6121		300	0	Dětské hřiště Na Kačence, Miškovice, dětské hřiště Kotršálova, Třeboradice
		0,00 Kč	-355 000,00 Kč	13	3421	5171		300	0	
38	Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODP	0,00 Kč	-350 000,00 Kč	13	6171	6121		900	0	Vzduchotechnika zámek, učebna bubny
		0,00 Kč	350 000,00 Kč	13	3613	6121		800	0	
Celkem		0,00 Kč	0,00 Kč							

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 62****konané dne 04.12.2024****USN RM 549/2024 – 573/2024**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec (mimo body 20 – 25, 27)  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Mgr. Martin Střelec (v bodech 20 – 25, 27)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 549/2024	BJ 608/2024	Rozpočtové opatření č. 39 - 40 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 550/2024	BJ 609/2024	Pohádkový les - "Po stopách ledové královny"	OŠKS/KM
3	USN RM 551/2024	BJ 610/2024	Adventní trhy 2024 - Darovací smlouva	OŠKS/KM
4	USN RM 552/2024	BJ 617/2024	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	OŠKS/KM
5	USN RM 553/2024	BJ 605/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
6	USN RM 554/2024	BJ 604/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
7	USN RM 555/2024	BJ 611/2024	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [redacted], byt [redacted]	OBHSB/Ve
8	USN RM 556/2024	BJ 623/2024	Přidělení bytu č. [redacted]	OBHSB/To
9	USN RM	BJ 615/2024	Ukončení nájemní smlouvy, [redacted]	OBHSB/To



	557/2024			
10	USN RM 558/2024	BJ 629/2024	Žaloba na vyklizení bytu [REDAKCE]	OBHSB/Ve
11	USN RM 559/2024	BJ 616/2024	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - budovy, č. p. 705, parc. č. 1348/5 a parc. č. 1353/12, obec Praha, k. ú. Čakovice	OBHSB/To
12	USN RM 560/2024	BJ 479/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor - pro potřeby Městské policie	OBHSB/To
13	USN RM 561/2024	BJ 618/2024	Revokace přidělu bytu č. [REDAKCE], revokace darovací smlouvy a vypsání nového záměru	OBHSB/To
14	USN RM 562/2024	BJ 628/2024	Dodatek č. 5 ke smlouvě o spolupráci - Petra Arabadžieva	OBHSB/To
15	USN RM 563/2024	BJ 620/2024	Výměna stropního osvětlení v prostoru 1.PP čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
16	USN RM 564/2024	BJ 619/2024	Společenství pro dům U Párníků 695-696, Praha 9 - plná moc	OBHSB/Vá
17	USN RM 565/2024	BJ 613/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
18	USN RM 566/2024	BJ 626/2024	Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
20	USN RM 567/2024	BJ 627/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
21	USN RM 568/2024	BJ 621/2024	Vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na Oplocení části Vlečky Čakovice	OIUR/PK
22	USN RM 569/2024	BJ 612/2024	Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. [REDAKCE] na parc. č. 426/34 a 426/97 v obci Praha, k. ú. Třeboradice včetně zvětšení stávající akumulární nádrže a přeložek areálových sítí TZB	OIUR/PK
24	USN RM 570/2024	BJ 625/2024	Cenová nabídka na provedení pravidelné roční revize veřejných dětských hřišť a sportovišť v MČ	OIUR/PB
25	USN RM 571/2024	BJ 622/2024	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	KVU-IT/PL
26	USN RM 572/2024	BJ 631/2024	Žádost o přidání nových obchodních míst - Cukrovarská 38 Žádost o akceptaci platebních karet - WC Husův park,	FO/RZ

			Cukrovarská 38	
27	USN RM 573/2024	BJ 632/2024	Smlouva o poskytnutí přístupu k webovému rozhraní E-kiosky	OIUR/PB
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
19		BJ 624/2024	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
23		BJ 614/2024	Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožitě pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24	OIÚR/PK

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
2. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

62. jednání

datum konání: 04.12.2024

---

čís. USN RM 549/2024 - USN RM 573/2024

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Michal Motyčka Ph.D.**  
*2. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**04.12.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 549/2024	Rozpočtové opatření č. 39 - 40 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 550/2024	Pohádkový les - "Po stopách ledové královny"	Kateřina Marszálková
USN RM 551/2024	Adventní trhy 2024 - Darovací smlouva	Kateřina Marszálková
USN RM 552/2024	Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice	Kateřina Marszálková
USN RM 553/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 554/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha- Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 555/2024	Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 556/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 557/2024	Ukončení nájemní smlouvy, [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 558/2024	Zaloba na vyklizení bytu [REDAKCE] - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 559/2024	Záměr výpůjčky nebytového prostoru - budovy, č. p. 705, parc. č. 1348/5 a parc. č. 1353/12, obec Praha, k. ú. Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 560/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor - pro potřeby Městské policie	Markéta Baťková
USN RM 561/2024	Revokace přidělu bytu č. 7, Něvská 586, revokace darovací smlouvy a vypsání nového záměru	Markéta Baťková
USN RM 562/2024	Dodatek č. 5 ke smlouvě o spolupráci - Petra Arabadžieva	Markéta Baťková
USN RM 563/2024	Výměna stropního osvětlení v prostoru 1.PP čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 564/2024	Společenství pro dům U Párníků 695-696, Praha 9 - plná moc	Markéta Baťková
USN RM 565/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 566/2024	Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 567/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 568/2024	Vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na Oplocení části Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 569/2024	Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. ■■■ na parc. č. 426/34 a 426/97 v obci Praha, k. ú. Třeboradice včetně zvětšení stávající akumulční nádrže a přeložek areálových sítí TZB	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 570/2024	Cenová nabídka na provedení pravidelné roční revize veřejných dětských hřišť a sportovišť v MČ	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 571/2024	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	Pavel Legner
USN RM 572/2024	Žádost o přidání nových obchodních míst - Cukrovarská 38 Žádost o akceptaci platebních karet - WC Husův park, Cukrovarská 38	Radka Zalepová
USN RM 573/2024	Smlouva o poskytnutí přístupu k webovému rozhraní E-kiosky	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 04.12.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožité pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Rozpočtové opatření č. 39 - 40 pro rok 2024****1**

Přijetí dotace: Zateplení domů Doubravská č. p. 2 a 4 - EU - ModFon, Dostavba kampusu ZŠ, budovy A, B1, B2,C.

**Usnesení číslo: USN RM 549/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 39 - 40 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 18.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Pohádkový les - "Po stopách ledové královny"****2**

Akce pro děti pořádaná v zámeckém parku agenturou Velká dobrodružství, s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 550/2024**

Rada městské části

**1) souhlasí**

s konáním akce Pohádkový les - "Po stopách ledové královny" dne 26.01.2025 v prostorách zámeckého parku. Akci pořádá Agentura Velká dobrodružství s.r.o., se sídlem K Lípě 96, Praha 5 - Holyně, IČ: 24310719.

**2) souhlasí**

s udělením záštity Městské části Praha-Čakovice a s užitím znaku městské části na tiskovinách k akci.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Komunikace s agenturou.

Termín: 09.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Adventní trhy 2024 - Darovací smlouva****3**

Uzavření darovací smlouvy se společností, která poskytne sponzorský dar na adventní trhy konané dne 14.12.2024.

**Usnesení číslo: USN RM 551/2024**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení USN RM 389/2024 ze dne 04.09.2024.

**2) schvaluje**

uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku na akci "Adventní trhy" konané dne 14.12.2024 se společností Česká Doxa bednicí technika spol. s r.o., se sídlem Za Avíí 868/1, Praha 9 - Čakovice, IČO: 49616471 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy smluv.  
Termín: 09.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice 4**

Smlouva o výpůjčce budovy A, č.p. 500, obec Praha, k.ú. Čakovice - aktualizovaná po dostavbě budovy základní školy.

**Usnesení číslo: USN RM 552/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku se Základní školou a Mateřskou školou Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice, IČ: 70918805, se sídlem nám. Jiřího Berana 500, 196 00 Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 09.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**

5

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.12.2024

**Usnesení číslo: USN RM 553/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.12.2024:

s [redacted]  
[redacted] od 01.01.2025 do 30.06.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 10.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice**

6

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.12.2024

**Usnesení číslo: USN RM 554/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.12.2024:

s [redacted], od 01.01.2025 do 31.12.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 16.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)



**Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu -****7**

Nájemce žádá o uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu a současně o ukončení nájemního vztahu.

**Usnesení číslo: USN RM 555/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], na úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE] v domě na adrese [REDAKCE], za období od září do prosince 2024 ve výši 32 465 Kč, z toho dluh na nájemném je ve výši 15 989 Kč a dluh na zálohách na služby je ve výši 16 476 Kč. Současně je nájemce povinen předmětný byt uvést na vlastní náklady do původního stavu dle platné nájemní smlouvy, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč, když uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele požadovat náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty. V případě, že [REDAKCE] neuvede předmětný byt do původního stavu bude o smluvní pokutu navýšena dlužná částka splátkového kalendáře na celkovou částku ve výši 82 465 Kč. Tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 31.12.2026), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek. Tato dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když náklady na sepis této dohody notářem uhradí nájemce [REDAKCE] [REDAKCE]. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 20.12.2024, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky a vymáhána smluvní pokuta u Obvodního soudu pro Prahu 9, prostřednictvím advokátní kanceláře Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu případně plné moci k zastupování AK Chytil&Mann.

**2) schvaluje**

ukončení nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE] [REDAKCE], dohodou ke dni 31.12.2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Splnit pokyny z usnesení.  
Termín: 16.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Přidělení bytu č. [REDAKCE]**

8

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.01.2025, vázané na pracovní poměr v ZS a MS Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 556/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v ZS a MS Dr. Edvarda Beneše, nám. Jiřího Berana 500, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2025 do 28.02.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit náležitosti spojené s přidělem bytu a podpisem nájemní smlouvy.

Termín: 24.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Ukončení nájemní smlouvy, [REDAKCE]**

9

Nájemce bytu č. [REDAKCE] ukončuje nájemní smlouvu.

**Usnesení číslo: USN RM 557/2024**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE], o velikosti 2+1, [REDAKCE] nájemce [REDAKCE], k 28.02.2025 po skončení 3 měsíční výpovědní doby.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Zajistit podpis smlouvy o ukončení nájmu.

Termín: 01.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Žaloba na vyklizení bytu [REDAKCE] 10**

Podání žaloby na vyklizení bytu [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 558/2024**

související USN RM 486/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

podání žaloby na vyklizení bytu č. [REDAKCE],  
nájemnce [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem plné moci a AK Chytil&Mann s.r.o.,  
aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Přípravit podklady k podání žaloby  
Termín: 10.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.  
Lochman, Ph.D.)

---

**Záměr výpůjčky nebytového prostoru - budovy, č. p. 705, parc. č. 1348/5 a parc. č. 1353/12, obec Praha, k. ú. Čakovice 11**

Záměr výpůjčky nebytového prostoru - budovy, č. p. 705, parc. č. 1348/5 a parc. č.  
1353/12, obec Praha, k. ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 559/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh záměru výpůjčky nebytového prostoru - budovy č. p. 705, postavené na  
pozemku parc. č. 1348/5 a na pozemku parc. č. 1353/12, obec Praha, k. ú.  
Čakovice, k účelům využití zázemí sportovního oddílu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A.  
Lochman, Ph.D.)

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor - pro 12  
potřeby Městské policie**

Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor služebny Městské policie, na adrese Bělomlýnská 520, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 560/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor sloužících jako služebna Městské policie, na adrese Bělomlýnská 520, Praha - Čakovice mezi MČ Praha-Čakovice, IČ 00231291, se sídlem náměstí 25. března 121/1, Praha - Čakovice a Hlavním městem Prahou, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha - Staré Město.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpisy dodatku č. 1.  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Revokace přidělu bytu č. ■, ■■■■■■ revokace darovací smlouvy 13  
a vypsání nového záměru**

Revokace přidělu bytu č. ■■■■■■, revokace darovací smlouvy a vypsání nového záměru na pronájem bytu č. ■■■■■■

**Usnesení číslo: USN RM 561/2024**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení č. USN RM 508/2024 ze dne 06.11.2024 o přidělení bytu č. ■■■■■■, o velikosti 5+1, ■■■■■■ a usnesení č. USN RM 541/2024 ze dne 20.11.2024 o uzavření darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele.  
Termín: 20.12.2024

**2) ukládá**

vypsání nového záměru pronájmu bytu č. ■■■■■■, o velikosti 5+1 s příslušenstvím o rozloze 150,62 m<sup>2</sup>, na adrese ■■■■■■ Praha - Čakovice prostřednictvím Jana Veseckého (realitní makléř), IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za

nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka daru je 150.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### **Dodatek č. 5 ke smlouvě o spolupráci - Petra Arabadžieva**

**14**

Dodatek č. 5 ke smlouvě o spolupráci s paní Petrou Arabadžieva týkající se využití prostor 1. NP v komunitním centru Sýpka.

### **Usnesení číslo: USN RM 562/2024**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

návrh dodatku č. 5 ke smlouvě o spolupráci mezi MČ Praha-Čakovice, IČ 00231291, se sídlem náměstí 25. března 121/1, Praha - Čakovice a paní Petrou Arabadžieva, IČ 02155273, se sídlem Ke Stadionu 801/8, Praha - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dodatku č. 5 ke smlouvě o spolupráci.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpisy dodatku č. 5.  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### **Výměna stropního osvětlení v prostoru 1.PP čakovického zámku - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice**

**15**

Předložení cenové nabídky na výměnu osvětlení.

### **Usnesení číslo: USN RM 563/2024**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

cenovou nabídku na výměnu stopního osvětlení v prostoru 1.PP čakovického zámku, Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, ve výši 69 950 Kč bez DPH, předloženou firmou Josef Jírový, IČ 03452093, se sídlem Sazená 76, Velvary a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## **Společenství pro dům U Párníků 695-696, Praha 9 - plná moc 16**

Zastupování MČ Praha-Čakovice v záležitostech Společenství pro dům U Párníků 695-696, Praha 9

### **Usnesení číslo: USN RM 564/2024**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

plnou moc pro Ing. Miloslava Krejčíčka (radní MČ Praha-Čakovice) k zastupování Městské části Praha-Čakovice ve všech záležitostech týkajících se Společenství pro dům U Párníků 695-696, Praha 9, IČ 241 89 103, včetně hlasování při jednání shromáždění dne 16.12.2024 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této plné moci.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit plnou moc k podpisu.

Termín: 13.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

## **Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku 17 parc. č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

### **Usnesení číslo: USN RM 565/2024**

Rada městské části

#### 1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc.

č. 1348/101 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 450.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Kupní smlouva na pozemky parc. č. 1353/10, 1348/255 a 1348/257** 18  
**vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Dohoda o uznání vlastnického práva, kupní smlouva, smlouva o advokátní úschově

**Usnesení číslo: USN RM 566/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dohody o uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 1348/257 o výměře 157 m<sup>2</sup> v obci Praha, k.ú. Čakovice, panu Janu Čvančarovi, narozenému dne 6.7.1974, trvale bytem Na Barikádách 755/28, 196 00 Praha 9 - Čakovice, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dohody.

2) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 1348/255 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 1348/257 o výměře 157 m<sup>2</sup> a 1353/10 o výměře 1035 m<sup>2</sup>, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, s panem Janem Čvančarou, narozeného dne 6.7.1974, trvale bytem Na Barikádách 755/28, 196 00 Praha 9 - Čakovice, za celkovou cenu 5.600.000,- Kč včetně DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

3) **schvaluje**

smlouvu o advokátní úschově ke kupní smlouvě na pozemky parc. č. 1348/255, 1353/10 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, se společností Chytil & Mann, advokátní kancelář, s.r.o., IČ: 29152046, se sídlem Maiselova 38/15, 110 00 Praha 1 - Josefov, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit administraci smluv.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Vyhodnocení cenových nabídek na "Dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" 20****Usnesení číslo: USN RM 567/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Dokumentace pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice":

- GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 1196/52, Praha 3, IČ: 25076655 ve výši 1.722.000,- Kč bez DPH,
- Ing. Stanislav Mareš, se sídlem Chvalská 719/12, Praha 9, IČ: 68809379 ve výši 853.000,- Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku Ing. Stanislava Mareše, se sídlem Chvalská 719/12, Praha 9, IČ: 68809379, na realizaci díla "Dokumentace pro povolení záměru stavby včetně inženýringu - Café Restaurant ANTONIE, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 853.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 23.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na Oplocení části Vlečky Čakovice 21**

Žádost o schválení cenové nabídky na vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na oplocení Vlečky Čakovice v úseku od přejezdu u nádraží k plotu Auto Elso.

**Usnesení číslo: USN RM 568/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s cenovou nabídkou na vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na oplocení části Vlečky Čakovice od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na vícepráce k OBJ/26/0859/2024/ORUO-OI na oplocení



části Vlečky Čakovice, ve výši 10.525,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit objednávku.  
Termín: 06.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. ■■■ na parc. č. 426/34 a 426/97 v obci Praha, k. ú. Třeboradice včetně zvětšení stávající akumulární nádrže a přeložek areálových sítí TZB** 22

Žádost o vyjádření k dokumentaci pro vydání společného povolení na akci "Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. ■■■ na parc. č. 426/34 a 426/97 v obci Praha, k. ú. Třeboradice" včetně zvětšení stávající akumulární nádrže a přeložek areálových sítí TZB.

**Usnesení číslo: USN RM 569/2024**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s dokumentaci pro vydání společného povolení na akci "Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. ■■■ na parc. č. 426/34 a 426/97 v obci Praha, k. ú. Třeboradice" včetně zvětšení stávající akumulární nádrže a přeložek areálových sítí TZB.

Žadatel: Ing. Václav Eninger, Komenského 462/8, 266 01 Beroun, nar. 23.6.1983

Stavebník: SJM Franz Jan Bc. (nar. 2.4.1985) a Francová Dana Ing. (nar. 26.12.1979), oba bytem Bayerova 392/6, 196 00 Praha - Třeboradice

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat žadateli Výpis USN RM.  
Termín: 13.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Cenová nabídka na provedení pravidelné roční revize veřejných dětských hřišť a sportovišť v MČ** 24

**Usnesení číslo: USN RM 570/2024**

je USN RM 497/2024

Rada městské části

1) **revokuje**

rozhodnutí USN RM 497/2024 ze dne 23.10.2024.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele SPORTSERVIS - inspekce s.r.o., IČ: 03640574, se sídlem Keteňská 1329/18, Praha 9, na provedení pravidelné roční revize dětských hřišť a sportovišť ve správě MČ Praha-Čakovice v celkové výši 84.296,- Kč bez DPH (0%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zajistit vystavení a podepsání objednávky

Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice 25**

Návrh kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky (notebooky, příslušenství) pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 571/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na dodání výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice od společnosti CSF, s.r.o., IČO: 25289462, se sídlem Střelecká 672/14, 500 02 Hradec Králové, za celkovou cenu 309.520,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 03.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o přidání nových obchodních míst - Cukrovarská 38 Žádost o akceptaci platebních karet - WC Husův park, Cukrovarská 38 26**

Žádost o přidání nových obchodních míst - Cukrovarská 38 Žádost o akceptaci platebních karet - WC Husův park, Cukrovarská 38.

**Usnesení číslo: USN RM 572/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

žádost o přidání nových obchodních míst - pokladna Cukrovarská 38, Praha-Čakovice a akceptaci platebních karet na nově zřízeném terminálu v pokladně Cukrovarská 38 a na terminálu na WC v Husově parku a pověřuje starosta Ing. Jiřího Vintišku podpisem žádosti a akceptace.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit administraci žádosti a akceptace.  
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Smlouva o poskytnutí přístupu k webovému rozhraní E-kiosky**

**27**

Uzavření o poskytnutí přístupu k webovému rozhraní E-kiosky

**Usnesení číslo: USN RM 573/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Smlouvy o poskytnutí přístupu k webovému rozhraní E-kiosky se společností AZP Brno s.r.o., se sídlem U Sýpky 555, Rajhradice, IČO: 46973150, jejímž předmětem je umožnění přístupu k webovému rozhraní E-kiosky na dobu neurčitou a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem této smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D., Mgr. M. Střelec)

---

**Tabulka č. 1**  
**Rozpočtové opatření č. 39 - 40**

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
39	Přijetí dotace - Zateplení domů Doubravská č. p. 2 a 4 - EU - ModFon	1 018 700,00 Kč	0,00 Kč	2088	6330	4251	90504	800	0016164	Dle usnesení RHMP č. 2592 ze dne 18.11.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Doubravská č. p. 2 a 4
		0,00 Kč	1 018 700,00 Kč	2088	3612	6121	17159050490504	800	0016164	
40	Přijetí dotace - Dostavba kampusu ZŠ, budovy A, B1, B2 a C	15 000 000,00 Kč	0,00 Kč	3108	6330	4251	84	400	82126	Dle usnesení ZHMP č. 18/35 ze dne 21.11.2024 schválilo ZHMP poskytnutí investiční dotace na dostavbu kampusu ZŠ, budovy A, B1, B2, C
		0,00 Kč	15 000 000,00 Kč	3108	3113	6121	84	400	82126	
Celkem		16 018 700,00 Kč	16 018 700,00 Kč							

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 63****konané dne 18.12.2024****USN RM 574/2024 – 599/2024**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Martin Slavík

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 574/2024	BJ 647/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
2	USN RM 575/2024	BJ 646/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice"	OŽPaMp/DI
3	USN RM 576/2024	BJ 637/2024	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice"	OŽPaMp/DI
4	USN RM 577/2024	BJ 649/2024	Výběrové řízení "Prodej hasičského vozidla TATRA 815 CAS 30"	OŽPaMp/DI
5	USN RM 578/2024	BJ 648/2024	Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Čakovice parc. č. 1572/25 za pozemky v k.ú. Kunratice parc. č. 804/13 a 804/14	OŽPaMp/DI
6	USN RM 579/2024	BJ 645/2024	Dodatek č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě	OŽPaMp/DI
7	USN RM 580/2024	BJ 650/2024	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	OŽPaMp/DI
8	USN RM 581/2024	BJ 651/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 339/2024	OŽPaMp/DI

9	USN RM 582/2024	BJ 652/2024	Převzetí nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavby rodinných domů "Obytný soubor Čakovice"	OŽPaMp/DI
10	USN RM 583/2024	BJ 638/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1348/280 a parc. č. 1348/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
11	USN RM 584/2024	BJ 639/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
12	USN RM 585/2024	BJ 642/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
13	USN RM 586/2024	BJ 633/2024	Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	OŽPaMp/LM
14	USN RM 587/2024	BJ 634/2024	Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/LM
15	USN RM 588/2024	BJ 636/2024	Programy bezpečnosti v online prostředí pro žáky ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - revokace usnesení	OŠKS/KM
16	USN RM 589/2024	BJ 643/2024	Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (multifunkční herní sestava)	OŠKS/KM
17	USN RM 590/2024	BJ 606/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
18	USN RM 591/2024	BJ 640/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
19	USN RM 592/2024	BJ 641/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
20	USN RM 593/2024	BJ 644/2024	Výměna bytů Svratecká [REDAKCE] Praha - Čakovice	OBHSB/Vá
21	USN RM 594/2024	BJ 635/2024	Zajištění procesu participativního rozpočtování MČ Praha-Čakovice v letech 2025 - 2026	FO/RZ
22	USN RM 595/2024	BJ 630/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	FO/RZ
24	USN RM 596/2024	BJ 653/2024	Příloha č. 1 k nájemní smlouvě s FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., č. F503436	OOS/MŘ
25	USN RM 597/2024	BJ 654/2024	Darovací smlouvy	OŠKS/KM

26	USN RM 598/2024	BJ 655/2024	Revokace - Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDACTED]	OBHSB/Ve
27	USN RM 599/2024	BJ 656/2024	Rozpočtové opatření č. 41 pro rok 2024	FO/RZ
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
23		BJ 424/2024	Žádost o souhlas se záměrem realizace umístění přepadu z dešťové retence včetně výpustního objektu a napojení na místní komunikaci v rámci stavby "Obytný soubor Třeboradice" na pozemku parc. č. 431/27, v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OIUR/PK

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

63. jednání

datum konání: 18.12.2024

---

čís. USN RM 574/2024 - USN RM 599/2024

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**18.12.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 574/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 575/2024	Vyhodnocení cenových nabídek na "Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 576/2024	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 577/2024	Výběrové řízení "Prodej hasičského vozidla TATRA 815 CAS 30"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 578/2024	Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Čakovice parc. č. 1572/25 za pozemky v k.ú. Kunratice parc. č. 804/13 a 804/14	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 579/2024	Dodatek č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 580/2024	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 188/2022	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 581/2024	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 339/2024	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 582/2024	Převzetí nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavby rodinných domů "Obytný soubor Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 583/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1348/280 a parc. č. 1348/67 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 584/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1203/13 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 585/2024	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. 1288/93 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 586/2024	Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 587/2024	Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 588/2024	Programy bezpečnosti v online prostředí pro žáky ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - revokace usnesení	Kateřina Marszálková
USN RM 589/2024	Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (multifunkční herní sestava)	Kateřina Marszálková
USN RM 590/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková

USN RM 591/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 592/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 593/2024	Výměna bytů Svratecká [REDAKCE], Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 594/2024	Zajištění procesu participativního rozpočtování MČ Praha-Čakovice v letech 2025 - 2026	Ing. Michal Motyčka
USN RM 595/2024	Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024	Radka Zalepová
USN RM 596/2024	Příloha č. 1 k nájemní smlouvě s FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., č. F503436	Martina Řepková
USN RM 597/2024	Darovací smlouvy	Kateřina Marszálková
USN RM 598/2024	Revokace - Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - Otavská 621/18, byt č. 32	Markéta Baťková
USN RM 599/2024	Rozpočtové opatření č. 41 pro rok 2024	Radka Zalepová

**Materiály odložené z programu jednání dne: 18.12.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o souhlas se záměrem realizace umístění přepadu z dešťové retence včetně výpustního objektu a napojení na místní komunikaci v rámci stavby "Obytný soubor Třeboradice" na pozemku parc. č. 431/27, v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Vyhodnocení cenových nabídek na "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice"**

1

**Usnesení číslo: USN RM 574/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice":

- ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1146/10, Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672 ve výši 1.775.634,- Kč bez DPH,
- ALTIS SECURITY, s.r.o., Podnikatelská 565, Praha 9- Běchovice, IČ: 25713701 ve výši 1.973.486,- Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti ALKOM Security, a.s., se sídlem V Holešovičkách 1446/10, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 26184672, na realizaci díla "Městský kamerový a dohlížecí systém - doplnění kamerových bodů, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 1.775.634,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Vyhodnocení cenových nabídek na "Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice"**

2

**Usnesení číslo: USN RM 575/2024**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci "Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice":

- Lesáček s.r.o., se sídlem Světická 6/1114, Praha 10, IČ: 25768042 ve výši 779.300,- Kč bez DPH,
- ASTRA zahrady s.r.o., se sídlem Hlavenec 42, Předměřice nad Jizerou, IČ: 09381490 ve výši 851.200,- Kč bez DPH.

**2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Lesáček s.r.o., se sídlem Světická 6/1114, Praha 10, IČ: 25768042, na realizaci díla "Revitalizace části břehu Mratínského potoka a přilehlého prostranství, Praha-Miškovice" za maximální celkovou cenu 779.300,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing.

Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice" 3**

Smlouva o dílo na projektové práce.

#### **Usnesení číslo: USN RM 576/2024**

Rada městské části

##### **1) se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

##### **2) schvaluje**

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "Cyklotrasa 2. etapa - ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 162.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy o dílo.  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Výběrové řízení "Prodej hasičského vozidla TATRA 815 CAS 30" 4**

VŘ - vyhodnocení obdržených cenových nabídek a návrh kupní smlouvy

#### **Usnesení číslo: USN RM 577/2024**

Rada městské části

##### **1) se seznámila**

s výsledky výběrového řízení k výzvě k předložení cenové nabídky "Prodej hasičského vozu Liaz". Komise pro hodnocení nabídek posuzovala cenové nabídky od zájemců:

- Obec Štáblovice, Štáblovice č.p. 166, 747 82 Štáblovice, IČ: 00635448, nabídková cena 1 000.000,- Kč
- Obec Chlumčany, Komenského 377, 334 42 Chlumčany, IČ: 00256650, nabídková cena 1.510.000,- Kč
- Václav Novotný, Skorkov 31, 294 74 Skorkov, okr. Mladá Boleslav, (SDH Skorkov), nabídková cena 1.400.000,- Kč
- Městys Chotětov, Husovo náměstí č. 31, 294 28 Chotětov, IČ: 00237914, nabídková cena 1.651.328,- Kč
- Obec Kostelec nad Vltavou, Kostelec nad Vltavou č.p. 104, 398 58 Kostelec nad Vltavou, IČ: 00249769, nabídková cena 1.102.000,- Kč
- Václav Starý, U Bažantnice 703, 538 03 Heřmanův Městec, nabídková cen1.061.000,- Kč

## 2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o koupi motorového vozidla s kupujícím Městysem Chotětov, Husovo náměstí č. 31, 294 28 Chotětov, IČ: 00237914, za cenu 1.651.328,- Kč a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy o koupi motorového vozidla.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## **Žádost o stanovisko ke směně pozemků v k.ú. Čakovice parc. č. 1572/25 za pozemky v k.ú. Kunratice parc. č. 804/13 a 804/14** **5**

Odbor hospodaření s majetkem MHMP obdržel žádost vlastníka pozemku parc. č. 1572/25 v k.ú. Čakovice o směnu a žádá o vyjádření.

### **Usnesení číslo: USN RM 578/2024**

Rada městské části

#### 1) **se seznámila**

s žádostí o stanovisko, týkající se směny pozemků parc. č. 1572/25 v obci Praha, k.ú. Čakovice, který je ve vlastnictví Ing. Jana Zabranského, za pozemky parc. č. 804/13 a 804/14 v obci Praha, k.ú. Kunratice, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a se směnou souhlasí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zaslat výpis usnesení MHMP.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Dodatek č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě****6**

Změna advokátního tarifu od 1.1.2025 dle vyhl. č. 177/1996 Sb.

**Usnesení číslo: USN RM 579/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Dodatek č. 1 k Rámcové příkazní smlouvě č. 302/2023 uzavíraný mezi městskou částí Praha - Čakovice a JUDr. Vladimírem Tógelem - advokátem, IČO: 12493031, jehož základním účelem je změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v důsledku změn § 13 odst. 3 vyhl. č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (tzv. advokátní tarif), kterou dnem 1.1.2025 Ministerstvo spravedlnosti ČR, stanovuje zvýšení částky paušalizovaných režijních nákladů advokátů při poskytování právních služeb, z částky 300 Kč bez DPH / 1 hod. na částku 450,- Kč bez DPH /1 hod. Rada MČ pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis Dodatku č. 1  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 188/2022****7**

Provádění údržby trvalkových a květinových záhonů.

**Usnesení číslo: USN RM 580/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 188/2022 na "provádění údržby trvalkových a květinových záhonů v Čakovicích, Miškovicích a Třeboradicích" ze dne 19.4.2022, kterým se navyšuje cena díla o 266.973,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem tohoto Dodatku č. 4.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpisy dodatku č. 4.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 339/2024**

8

SoD na vypracování projektové dokumentace pro povolení změny využití území a následnou inženýrskou činnost akce Zeleň v okolí prodejny Globus Čakovice - prodloužení termínu plnění.

### **Usnesení číslo: USN RM 581/2024**

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 339/2024 s Ing. Veronikou Hořákovou, se sídlem Na Skřivance 2043/12, 405 02 Děčín 4, IČ: 75921600, na vypracování projektové dokumentace pro povolení změny využití území a následnou inženýrskou činnost akce Zeleň v okolí prodejny Globus Čakovice, jímž se prodlužuje termín plnění díla do 31.12.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem Dodatku č. 1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Administrace Dodatku č. 1  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Převzetí nemovitostí v souvislosti s dokončením projektu výstavby rodinných domů "Obytný soubor Čakovice"**

9

Žádost podaná na základě dříve uzavřených smluv - Smlouvy o spolupráci č. 010/2009 včetně jejích dodatků č. 1 a 2.

### **Usnesení číslo: USN RM 582/2024**

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

s převzetím pozemků a dešťové kanalizace v souvislosti s dokončením projektu výstavby rodinných domů "Obytný soubor Čakovice" na základě Smlouvy o spolupráci č. 010/2009 včetně jejích dodatků č. 1 a 2 od společnosti PRAMENY 2020, se sídlem Nábřežní 87, 150 00 Praha 5, IČ: 27121615 a ukládá odboru životního prostředí a majetkoprávnímu připravit materiál na zasedání zastupitelstva MČ.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp

Připravit materiál do ZMČ

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 10  
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 583/2024**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 550.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 11  
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 584/2024**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 550.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE]

1.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 20.12.2024



Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 12  
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 585/2024**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 100.000,- Kč od vlastníka stavby, [REDAKCE].

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě č. S201310178 o převzetí a 13  
odstranění odpadu na zařízení zhotovitele**

Uzavření Dodatku č. 4, který upravuje cenové podmínky za odstranění odpadů na překládací stanici v Ďáblicích.

**Usnesení číslo: USN RM 586/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 4 ke smlouvě o převzetí a odstranění odpadu na zařízení zhotovitele č. S201310178, se společností FCC Česká republika, s.r.o. - provozovna Uhy, Ďáblická 791/89, 182 00 Praha - Ďáblice, IČ: 45809712. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem tohoto dodatku.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Zajistit podpisy dodatku.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy 14**

Návrh smlouvy 2024003

**Usnesení číslo: USN RM 587/2024**

Rada městské části

**1) schvaluje**

návrh smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, IČ: 00064581, zastoupené společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ: 25672541, za cenu 16 193,08 Kč bez DPH za období 30.11.2024 - 06.01.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku, podpisem smlouvy.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Programy bezpečnosti v online prostředí pro žáky ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - revokace usnesení 15**

Programy primární prevence na téma bezpečnost v online prostředí pro žáky 2. stupně ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše.

**Usnesení číslo: USN RM 588/2024**

Rada městské části

**1) revokuje**

usnesení USN RM 193/2024 ze dne 02.05.2024.

**2) schvaluje**

objednávku na zajištění přednášek primární prevence na téma bezpečnost v online prostředí pro žáky ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše od společnosti Linkin Sphere, z.s., se sídlem Rosečská 1337/41, Praha 4 - Krč, IČO: 09763767 za celkovou cenu 49.000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit vystavení objednávky.  
Termín: 17.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Žádost o schválení investic - ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice (multifunkční herní sestava) 16**

ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše žádá o schválení investic na pořízení a multifunkční herní sestavy včetně montáže).

**Usnesení číslo: USN RM 589/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice čerpání finanční částky ve výši 224.773,- Kč včetně DPH z investičního fondu školy na nákup pořízení multifunkční herní sestavy Santa Maria včetně montáže.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 17**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.12.2024

**Usnesení číslo: USN RM 590/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.12.2024:

s [REDAKCE], od 01.01.2025 do 30.06.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice****18**

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.01.2025

**Usnesení číslo: USN RM 591/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.01.2025:

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB

Připravit NS k podpisu

Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

**Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice****19**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.01.2025

**Usnesení číslo: USN RM 592/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.01.2025:

s [redacted] od 01.02.2025 do 31.01.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## Výměna bytů Svratecká [redacted] 20 Praha - Čakovice

Žádost o schválení dobrovolné výměny bytu č. [redacted]  
[redacted]

### Usnesení číslo: USN RM 593/2024

Rada městské části

#### 1) **schvaluje**

dobrovolnou výměnu bytu č. [redacted]

[redacted] Nová nájemní smlouva k bytu č. Svratecká 654, Praha - Čakovice, bude uzavřena s [redacted] na dobu určitou od 01.02.2025 do 28.02.2026, nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Nová nájemní smlouva k bytu č. [redacted], bude uzavřena s nájemcem [redacted] na dobu určitou od 01.02.2025 do 28.02.2026, nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisy nájemních smluv.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit nové NS k podpisu.  
Termín: 15.01.2025

#### 2) **schvaluje**

na základě výměny bytů a uzavření nových nájemních smluv, dohodu o ukončení nájmu bytu č. [redacted], s [redacted] ke dni 31.01.2025 a dohodu o ukončení nájmu bytu č. [redacted] ke dni 31.01.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohod o ukončení nájmu bytů.

1. Pavla Váňová, Referent OBHSB  
Připravit dohody o ukončení nájmu k podpisu.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Zajištění procesu participativního rozpočtování MČ Praha-Čakovice v letech 2025 - 2026** **21**

Zajištění procesu participativního rozpočtování MČ Praha-Čakovice v letech 2025 - 2026.

**Usnesení číslo: USN RM 594/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o dílo na zajištění procesu participativního rozpočtování MČ Praha-Čakovice v letech 2025 - 2026 uzavírané mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společností RNDr. Pavel Roušar, IČ 16992423 za cenu v maximální výši 108 000,00 Kč bez DPH na období 2025 - 2026 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

**Dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice 2024** **22**

Schválení dotace dle Grantového programu podpory sportu a tělovýchovy MČ Praha-Čakovice pro rok 2024.

**Usnesení číslo: USN RM 595/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice ve výši 200 000,- Kč pro SK Třeboradice z.s. se sídlem Schoellerova 231/113, Praha-Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistí podpisy smluv.

2) **schvaluje**

dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice ve výši 200 000,- Kč pro TJ AVIA Čakovice z.s. se sídlem Jizerská 328/4, Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího

Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

2. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistí podpisy smluv.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## **Příloha č. 1 k nájemní smlouvě s FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., č. F503436 24**

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č. F503436 - přístroje pro temperaci a dávkování pramenité vody.

### **Usnesení číslo: USN RM 596/2024**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

Přílohu č. 1 k nájemní smlouvě č. F503436 s FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., IČ 25088289, se sídlem Klokotská 693, Praha 4, 14200, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku elektronickým podpisem Přílohy č. 1.

1. Martina Řepková, Vedoucí OOS  
Zajistit podpis dodatku.  
Termín: 31.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

## **Darovací smlouvy 25**

Uzavření darovací smlouvy na poskytnutí odměn členům JSDH MČ Praha-Čakovice v roce 2024.

### **Usnesení číslo: USN RM 597/2024**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření darovacích smluv s členy JSDH MČ Praha-Čakovice dle přílohy č. 1 v celkové výši 90.000,- Kč. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem těchto smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy smluv.  
Termín: 31.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

## Revokace - Uzavření splátkového kalendáře a ukončení nájemního vztahu - [REDAKCE] 26

Revokace - uzavření dohody o splácení dluhu za dlužné nájemné včetně služeb spojených s užíváním bytu a současně o ukončení nájemního vztahu.

### Usnesení číslo: USN RM 598/2024

je USN RM 555/2024

Rada městské části

- 1) **revokuje**  
usnesení č. USN RM 555/2024 z 04.12.2024.
- 2) **schvaluje**  
ukončení nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE], s [REDAKCE], dohodou ke dni 18.12.2024.  
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.
- 3) **schvaluje**  
uzavření splátkového kalendáře s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], na úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby spojené s užíváním bytu č. [REDAKCE] v domě na adrese [REDAKCE], za období od září do prosince 2024 ve výši 28 626 Kč, z toho dluh na nájemném je ve výši 13 877 Kč a dluh na zálohách na služby je ve výši 14 749 Kč. Současně je nájemce povinen ke dni skončení nájmu předmětný byt uvést na vlastní náklady do původního stavu, v souladu s ustanovením čl. VIII. bodu 7. nájemní smlouvy č. 230/2024, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč. V případě, že [REDAKCE] neuvede předmětný byt do původního stavu do 18.12.2024, je k uvedenému datu splatná smluvní pokuta, o kterou bude v případě neuhrazení navýšena dlužná částka splátkového kalendáře na celkovou částku ve výši 78 626 Kč. Tento splátkový kalendář bude uzavřen formou dohody o uznání dluhu, jeho splátkách (veškeré dlužné částky musí být splaceny do 30.06.2026), když dluh bude rozložen do rovnoměrných měsíčních splátek a splatnost bude pod sankcí ztráty výhody splátek. Tato dohoda bude obsahovat doložku vykonatelnosti, když náklady na sepis této dohody notářem uhradí nájemce [REDAKCE]. Pokud dohoda nebude uzavřena do dne 20.12.2024, bude podána žaloba na zaplacení dlužné částky a vymáhána smluvní pokuta u Obvodního soudu pro Prahu 9, prostřednictvím advokátní kanceláře Chytil & Mann, advokátní kancelář s.r.o.  
Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o uznání dluhu, notářského zápisu, případně plné moci k zastupování AK Chytil&Mann.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB



Zajistit plnění usnesení.

Termín: 30.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

### **Rozpočtové opatření č. 41 pro rok 2024**

**27**

Přijetí dotace podílu na finančních prostředcích obdržných jako výnos daně z technických her a daně z ostatních hazardních her v období 1.6.2024 - 30.11.2024.

### **Usnesení číslo: USN RM 599/2024**

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 41 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 30.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: M. Slavík)

---

Tabulka č. 1

Rozpočtové opatření č. 41

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ZJ	ORG	Poznámka
41	Přijetí dotace VHP - Podíl na finančních prostředcích obdržených jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií (1.6.2024-31.11.2024)	393 500,00 Kč	0,00 Kč	3113	6330	4137	98	400		0	Dle USN ZHMP č. 19/29 ze dne 12.12.2024
		0,00 Kč	393 500,00 Kč	3113	3419	5222	98	400		0	
		393 500,00 Kč		3113	6330	4137	98	600			
			393 500,00 Kč	3113	3319	5222	98	600			
Celkem		787 000,00 Kč	787 000,00 Kč								

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 64****konané dne 08.01.2025****USN RM 001/2025 – 012/2025**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Slavík  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Mgr. Martin Střelec

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 001/2025	BJ 8/2025	Rozpočtové opatření č. 42 - 43 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 002/2025	BJ 1/2025	Záměr pronájmu bytu č. 2, U Párníků 699, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
3	USN RM 003/2025	BJ 5/2025	Záměr pronájmu bytu č. 5, Myjavská 626, Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To
4	USN RM 004/2025	BJ 7/2025	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou, [REDAKCE]	OBHSB/To
5	USN RM 005/2025	BJ 9/2025	Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor, [REDAKCE]	OBHSB/To
6	USN RM 006/2025	BJ 10/2025	Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE]	OBHSB/To
7	USN RM 007/2025	BJ 6/2025	Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 814, v obci Praha, k.ú. Čakovice	OIUR/PK
9	USN RM 008/2025	BJ 2/2025	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	OŠKS/KM

10	USN RM 009/2025	BJ 3/2025	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa	OŠKS/KM
11	USN RM 010/2025	BJ 4/2025	Žádost o povolení přijetí sponzorského daru - MŠ Čakovice II	OŠKS/KM
12	USN RM 011/2025	BJ 11/2025	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	OŠKS/KM
13	USN RM 012/2025	BJ 17/2025	Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2025	TAJ/JJ
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
8		BJ 12/2025	Žádost o vyjádření k projektu novostavby bytového domu v ulici Jizerská - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	OIUR/PB

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

64. jednání

datum konání: 08.01.2025

---

čís. USN RM 001/2025 - USN RM 012/2025

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:  
08.01.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 001/2025	Rozpočtové opatření č. 42 - 43 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 002/2025	Záměr pronájmu bytu č. 2, U Párníků 699, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 003/2025	Záměr pronájmu bytu č. 5, Myjavská 626, Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 004/2025	Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou, U [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 005/2025	Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor, [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 006/2025	Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE]	Markéta Baťková
USN RM 007/2025	Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 814, v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 008/2025	Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru	Kateřina Marszálková
USN RM 009/2025	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa	Kateřina Marszálková
USN RM 010/2025	Žádost o povolení přijetí sponzorského daru - MŠ Čakovice II	Kateřina Marszálková
USN RM 011/2025	Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 012/2025	Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2025	Ing. Jiří Janků

**Materiály odložené z programu jednání dne: 08.01.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o vyjádření k projektu novostavby bytového domu v ulici Jizerská - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Rozpočtové opatření č. 42 - 43 pro rok 2024****1**

Přijetí dotace: EU - ModFon: zateplení domů Otavská 621, zateplení domů Svratecká 652 - 654, zateplení domů Niská 630 - 632, zateplení domů Lužická 627 - 629, zateplení domů Kysucká 657 - 658.

**Usnesení číslo: USN RM 001/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 42 - 43 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

**1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru**

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 22.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

**Záměr pronájmu bytu č. 2, U Párníků 699, Praha - Čakovice - nabídky****2**

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. 2, U Párníků 699, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 002/2025**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s obdržеныmi cenovými nabídkami na pronájem bytu č. 2, o velikosti 3+kk, na adrese U Párníků 699, Praha - Čakovice, budova postavená na pozemku parc. č. 1303/10, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny dvě cenové nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

**1. Linda Tomasová, Referent OBHSB**

Informovat účastníky VŘ.

Termín: 24.01.2025

**2) schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.02.2025 do 28.02.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. 2, na adrese U Párníků 699, Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

**2. Linda Tomasová, Referent OBHSB**

Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.

Termín: 24.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Záměr pronájmu bytu č. 5, Myjavská 626, Praha - Čakovice - 3 nabídky**

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. 5, Myjavská 626, Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 003/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s obdržnými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. 5, o velikosti 1+1, na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice, budova postavená na pozemku parc. č. 1170/6, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny tři cenové nabídky. Obdržné cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat účastníky VR.

Termín: 24.01.2025

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.02.2025 do 28.02.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. 5, na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Přípravit k podpisu nájemní smlouvu.

Termín: 24.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou, [REDAKCE] 4**

Nájemce bytu č. [REDAKCE], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.01.2025.



**Usnesení číslo: USN RM 004/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemního vztahu k bytu č. [REDAKCE], s [REDAKCE] dohodou, ke dni 31.01.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Informovat žadatele a zajistit podpis smlouvy o ukončení NS.  
Termín: 14.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor, [REDAKCE] 5**

Výpověď smlouvy o nájmu nebytových prostor, [REDAKCE], Praha - Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 005/2025**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu nebytových prostor, na adrese [REDAKCE] Praha - Čakovice, na základě smlouvy č. 069/03 s [REDAKCE] k 31.03.2025.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy o ukončení nájmu nebytových prostor.  
Termín: 14.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE] 6**

Žádost o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu garáže č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE], Praha - Čakovice, dohodou k 31.01.2025.

**Usnesení číslo: USN RM 006/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy na garáž č. [REDAKCE] na pozemku parc. č. [REDAKCE] Praha - Čakovice, s [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] dohodou ke dni 31.03.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem dohody o ukončení nájmu.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat žadatele a připravit náležitosti spojené s ukončením nájmu.

Termín: 24.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

## **Žádost o souhlas se záměrem realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 814, v obci Praha, k.ú. Čakovice** 7

Stanovisko k záměru realizace zřízení nového napojení na komunikaci - parc. č. 814, v obci Praha, k.ú. Čakovice, Vojáčkova 302/6.

### **Usnesení číslo: USN RM 007/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace nového sjezdu z komunikace na pozemek parc. č. 814 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle přiloženého situačního nákresu, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

Žadatel a stavebník: Pavel Hornát, Danielova 258/11, 196 00 Praha 9 - Čakovice, nar. 24.3.1991

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1504/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za účelem vybudování sjezdu z komunikace, za podmínky uzavření Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace.

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR

zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 17.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o souhlas s přijetím daru** 9

Schválení přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti".

**Usnesení číslo: USN RM 008/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

přijetí finančního daru ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 - Nusle, IČO: 24231509, v celkové výši 62.675,- Kč, v rámci charitativního projektu "Obědy pro děti". Finanční dar bude použit k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně celkem pro 15 žáků v 1. polovině roku 2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 13.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu a spolku LíPa** 10

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společného plesu, který se koná dne 25.01.2025.

**Usnesení číslo: USN RM 009/2025**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s žádostí zapsaného ústavu Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú. o poskytnutí finančního příspěvku na konání společenského plesu dne 25.01.2025.

**2) schvaluje**

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 ve výši 2.000,- Kč pro Cirkus - centrum pro rodinu, z. ú. na pořádání společného plesu se spolkem LíPa dne 25.01.2025 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit přípravu a podpisy veřejnoprávní smlouvy.  
Termín: 17.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Žádost o povolení přijetí sponzorského daru - MŠ Čakovice II** **11**

Žádost o schválení přijetí sponzorského daru ve výši 65.000,- Kč pro MŠ Třeboradice od společnosti Penny Market s.r.o.

**Usnesení číslo: USN RM 010/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

žádost Mateřské školy Čakovice II o povolení přijetí sponzorského daru ve výši 65.000,- Kč od společnosti Penny Market s.r.o. v rámci soutěže "Sousedem hezky česky", který bude použit na nákup interaktivní tabule do MŠ Třeboradice.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení žadateli.  
Termín: 13.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Vypsání záměru výpůjčky Komunitního centra Sýpka** **12**

Vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice pro období 02-06/2025.

**Usnesení číslo: USN RM 011/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh vypsání záměru výpůjčky KC Sýpka na adrese Na Staré Návsi 29/1, Praha - Čakovice pro období 02 - 06/2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 13.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

**Platové výměry ředitelů příspěvkových organizací k 01.01.2025****13**

V souvislosti s nařízením vlády č. 466/2024 Sb. dochází s účinností od 01.01.2025 ke změně platových tarifů ředitelů příspěvkových organizací. Upraveny jsou zároveň osobní příplatky a příplatky za vedení.

**Usnesení číslo: USN RM 012/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

nové platové výměry ředitelů příspěvkových organizací zřízených MČ Praha-Čakovice dle tabulky č. 4 nařízení vlády č. 466/2024 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., s účinností od 01.01.2025. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku jejich podpisem.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy a předání nových platových výměrů.  
Termín: 15.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Mgr. M. Střelec)

---

Tabulka č. 1

## Rozpočtové opatření č. 42 -43

Číslo RO	Věc	Příjmy	Výdaje	Číslo dokladu	ODPA	POL	UZ	ORJ	ORG	Poznámka
42	Přijetí dotace - Zateplení domů Otavská 621- EU - ModFon	1 500 300,00 Kč	0,00 Kč	2124	6330	4251	90504	800	16188	Dle usnesení RHMP č.2893 ze dne 16.12.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Otavská 621
		0,00 Kč	1 500 300,00 Kč	2124	3612	6121	171590504	800	16188	
	Přijetí dotace - Zateplení domů Svratecká 652 - 654- EU - ModFon	1 444 400,00 Kč	0,00 Kč	2124	6330	4251	90504	800	16189	Dle usnesení RHMP č.2893 ze dne 16.12.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Svratecká 652 - 654
		0,00 Kč	1 444 400,00 Kč	2124	3113	6121	171590504	800	16189	
	Přijetí dotace - Zateplení domů Niská 630 -632- EU - ModFon	1 221 100,00 Kč	0,00 Kč	2124	6330	4251	90504	800	16190	Dle usnesení RHMP č.2893 ze dne 16.12.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Niská 630 - 632
		0,00 Kč	1 221 100,00 Kč	2124	3612	6121	171590504	800	16190	
43	Přijetí dotace - Zateplení domů Lužická 627 - 629- EU - ModFon	1 218 300,00 Kč	0,00 Kč	2123	6330	4251	90504	800	16186	Dle usnesení RHMP č.2893 ze dne 16.12.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Lužická 627 - 629
		0,00 Kč	1 218 300,00 Kč	2123	3612	6121	171590504	800	16186	
	Přijetí dotace - Zateplení domů Kysucká 657 - 658- EU - ModFon	1 031 200,00 Kč	0,00 Kč	2123	6330	4251	90504	800	16187	Dle usnesení RHMP č.2893 ze dne 16.12.2024 schválila Rada HMP poskytnutí dotace na zateplení domů Kysucká 657 - 658
		0,00 Kč	1 031 200,00 Kč	2123	3612	6121	171590504	800	16187	
Celkem		6 415 300,00 Kč	6 415 300,00 Kč							

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 65****konané dne 22.01.2025****USN RM 013/2025 – 042/2025**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška (mimo body 22 – 31)  
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Jiří Vintiška (v bodech 22 - 31)

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
2	USN RM 013/2025	BJ 43/2025	Darovací smlouva (ples)	OŠKS/KM
3	USN RM 014/2025	BJ 19/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
4	USN RM 015/2025	BJ 21/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 016/2025	BJ 46/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. ■■■ postavené na pozemku parc. č. ■■■ v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 017/2025	BJ 30/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/308 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 018/2025	BJ 45/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 019/2025	BJ 18/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
9	USN RM 020/2025	BJ 22/2025	Žádost o stanovisko k nabídce odkupu pozemku parc. č. 468/31 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/DI

10	USN RM 021/2025	BJ 26/2025	Uplatnění inflace u nájemních smluv	OŽPaMp/DI
11	USN RM 022/2025	BJ 36/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, vícepráce DPS"	OŽPaMp/DI
12	USN RM 023/2025	BJ 47/2025	Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení	OŽPaMp/DI
13	USN RM 024/2025	BJ 49/2025	Dohoda o poskytování služeb	OŽPaMp/DI
14	USN RM 025/2025	BJ 51/2025	Žádost o vyjádření k záměru "Stavba volnočasového areálu"	OŽPaMp/DI
15	USN RM 026/2025	BJ 27/2025	Cenová nabídka na výměnu rozbitých skel na zastávkách MHD	OŽPaMp/LM
16	USN RM 027/2025	BJ 39/2025	Studie návrhu zeleně v Danielově ulici	OŽPaMp/LM
17	USN RM 028/2025	BJ 44/2025	Cenová nabídka dodání a montáž herních prvků dětského hřiště Zámecký park, Praha-Čakovice	OIÚR/PB
18	USN RM 029/2025	BJ 41/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na provedení průzkumného hydrogeologického vrtu	OIUR/PK
19	USN RM 030/2025	BJ 32/2025	Žádost o souhlas se stavbou přípojek a oplocení na pozemku parc. č. 242 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OIUR/PK
20	USN RM 031/2025	BJ 35/2025	Žádost o souhlas k vedení kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1352/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v rámci akce "Stavba volnočasového parku Čakovice"	OIUR/PK
21	USN RM 032/2025	BJ 52/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožití pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24	OIÚR/PK
22	USN RM 033/2025	BJ 31/2025	Oprava a výměna střešních světlíků spojovacího krku sportovní haly, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
23	USN RM 034/2025	BJ 24/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE]	OBHSB/To
24	USN RM	BJ 25/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE]	OBHSB/To



	035/2025			
25	USN RM 036/2025	BJ 37/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor s TJ AVIA Čakovice, z.s.	OBHSB/To
26	USN RM 037/2025	BJ 657/2024	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
27	USN RM 038/2025	BJ 23/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
28	USN RM 039/2025	BJ 33/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
29	USN RM 040/2025	BJ 28/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2024	OBHSB/Ve
30	USN RM 041/2025	BJ 48/2025	Návrh úpravy změny Z 3088/10 ÚP SÚ	ZS/AL
31	USN RM 042/2025	BJ 50/2025	Partnerská města	ZS/AL
<b>ODLOŽENÉ MATERIÁLY</b>				
1		BJ 40/2025	Dodatek č. 6 ke smlouvě o spolupráci (terapeutické služby)	OŠKS/KM

.....  
Ing. Jiří Vintiška  
starosta

.....  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

65. jednání

datum konání: 22.01.2025

---

čís. USN RM 013/2025 - USN RM 042/2025

.....  
**Ing. Jiří Vintiška**  
*starosta*

.....  
**Ing. Alexander Lochman, Ph.D.**  
*1. zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**22.01.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 013/2025	Darovací smlouva (ples)	Kateřina Marszálková
USN RM 014/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. [redacted] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 015/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. [redacted] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 016/2025	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [redacted] postavené na pozemku parc. č. [redacted] v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 017/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/308 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 018/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 019/2025	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 020/2025	Žádost o stanovisko k nabídce odkupu pozemku parc. č. 468/31 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 021/2025	Uplatnění inflace u nájemních smluv	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 022/2025	Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, vícepráce DPS"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 023/2025	Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 024/2025	Dohoda o poskytování služeb	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 025/2025	Žádost o vyjádření k záměru "Stavba volnočasového areálu"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 026/2025	Cenová nabídka na výměnu rozbitých skel na zastávkách MHD	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 027/2025	Studie návrhu zeleně v Danielově ulici	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 028/2025	Cenová nabídka dodání a montáž herních prvků dětského hřiště Zámecký park, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 029/2025	Žádost o schválení cenové nabídky na provedení průzkumného hydrogeologického vrtu	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 030/2025	Žádost o souhlas se stavbou přípojek a oplocení na pozemku parc. č. 242 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 031/2025	Žádost o souhlas k vedení kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1352/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v rámci akce "Stavba volnočasového parku Čakovice"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

USN RM 032/2025	Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožití pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 033/2025	Oprava a výměna střešních světlíků spojovacího krku sportovní haly, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 034/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. ■, ■	Markéta Baťková
USN RM 035/2025	Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. ■, ■	Markéta Baťková
USN RM 036/2025	Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor s TJ AVIA Čakovice, z.s.	Markéta Baťková
USN RM 037/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 038/2025	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 039/2025	Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 040/2025	Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2024	Markéta Baťková
USN RM 041/2025	Návrh úpravy změny Z 3088/10 ÚP SÚ	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 042/2025	Partnerská města	Ing. Alexander Lochman, PhD.

**Materiály odložené z programu jednání dne: 22.01.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
	Dodatek č. 6 ke smlouvě o spolupráci (terapeutické služby)	Kateřina Marszálková



**Usnesení číslo: USN RM 015/2025**

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 550.000,- Kč od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 28.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku 5  
parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku městské části z důvodu jejího předkupního práva garáž k odkoupení.

**Usnesení číslo: USN RM 016/2025**

Rada městské části

1) **revokuje**

usnesení rady městské části Praha-Čakovice č. USN RM 585/2024 ze dne 18.12.2024 o nabídce odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] obci Praha, k.ú. Čakovice

2) **nesouhlasí**

s využitím nabídky na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 200.000,- Kč od vlastníka stavby [REDAKCE]

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 28.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1348/308 v obci Praha, k.ú. 6  
Čakovice**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/308 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 017/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1348/308 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 17 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 28.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1203/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 7**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 018/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1203/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 28.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Smlouva o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice 8**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 019/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. [REDAKCE] v obci Praha, k.ú. Čakovice o

výměře 21 m<sup>2</sup>, na kterém je umístěna garáž č. 355, s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy  
Termín: 14.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Žádost o stanovisko k nabídce odkupu pozemku parc. č. 468/31 v obci Praha, k.ú. Třeboradice** **9**

MHMP žádá o stanovisko městské části k nabídce odkupu pozemku do vlastnictví hl. m. Prahy.

### **Usnesení číslo: USN RM 020/2025**

Rada městské části

#### **1) se seznámila**

s žádostí o stanovisko k odkupu ideální 1/4 pozemku parc. č. 468/31 v obci Praha, k.ú. Třeboradice do vlastnictví hlavního města Prahy, a s odkupem pozemku souhlasí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP  
Termín: 05.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Uplatnění inflace u nájemních smluv** **10**

Navýšení ceny nájmu v souvislosti s inflací. Průměrná roční míra inflace za rok 2024 činí 2,4 %.

### **Usnesení číslo: USN RM 021/2025**

Rada městské části

#### **1) rozhodla**

vzhledem k hospodárnosti a nákladům souvisejícím s přípravou jednostranného navýšení nájemného ve vztahu k inflaci (včetně nákladů na poštovní služby), že nájem nebude jednostranně navyšován, pokud navýšení nájmu za kalendářní rok 2025 nepřesáhne částku 100,- Kč.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp



Zajistit plnění usnesení.

2. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit plnění usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka na projektové práce a inženýrskou činnost stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, vícepráce DPS" 11**

Smlouva o dílo na projektové práce a inženýrskou činnost.

**Usnesení číslo: USN RM 022/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C, vícepráce DPS" od společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem Jeseniova 52, 130 00 Praha 3, IČ: 25076655, na zpracování projektových prací a inženýrské činnosti stavby "ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše - etapy B2 a C - vícepráce DPS" za maximální celkovou cenu 197.000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit podpis smlouvy o dílo.  
Termín: 05.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Veřejná zakázka "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" - vyhlášení zadávacího řízení 12**

Výběr zhotovitele.

**Usnesení číslo: USN RM 023/2025**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č.

134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na zadání veřejné zakázky s názvem "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky změna účelu".

## 2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci "Výstavba 2 železničních zastávek v rámci dotace TZZ vlečky a změna účelu" vyhlášené ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Rada městské části pověřuje administrací této veřejné zakázky Advokátní kancelář, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, se sídlem Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČO: 12493031.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat pověřenou AK.  
Termín: 05.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Dohoda o poskytování služeb**

**13**

Užití webového portálu [www.ceskehrbitovy](http://www.ceskehrbitovy) pro veřejné pohřebiště v Třeboradicích.

### **Usnesení číslo: USN RM 024/2025**

Rada městské části

## 1) **schvaluje**

návrh dohody o poskytování služeb (užití webového portálu [www.ceskehrbitovy.cz](http://www.ceskehrbitovy.cz)) a paní Annou Vašíčkovou, se sídlem Trojmezí 455/5, 190 00 Praha 9, IČ: 19080107, za cenu 2.500,- Kč / 1 rok a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Administrace dohody.  
Termín: 19.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Žádost o vyjádření k záměru "Stavba volnočasového areálu"**

**14**

Úřad městské části Prahy 18 - OŽP žádá o vyjádření Městskou část Praha-Čakovice dle §4 odst. 1 zákona č. 148/2023 S., o jednotném environmentálním stanovisku.

### **Usnesení číslo: USN RM 025/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí o vyjádření ke stavebnímu záměru "Stavba volnočasového areálu" dle § 4 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku v platném znění.

2) **nesouhlasí**

se stavebním záměrem "Stavba volnočasového areálu". Hlavními důvody k tomuto nesouhlasu jsou:

1. V popisu záměru chybí informace o tom, jaká se předpokládá návštěvnost, zvláště pak o víkendech.
2. Zcela chybí parkoviště. Není možné předpokládat, že všichni návštěvníci budou používat MHD. Příjezdová komunikace není kapacitní na to, aby sloužila pro parkování vozidel návštěvníků. Vede po ní cyklostezka a mohlo by dojít k jejímu blokování nebo kolizi s cyklisty.
3. V projektové dokumentaci chybí umístění stanoviště na recyklovaný odpad.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Cenová nabídka na výměnu rozbitých skel na zastávkách MHD****15**

Výměna rozbitých skel na zastávkách MHD po útoku vandalů, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 026/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na výměnu rozbitých bezpečnostních skel na zastávkách MHD, k.ú. Čakovice, předloženou panem Josefem Tvrdíkem, IČ: 16183835, Malkovského 608, 190 00 Praha Letňany, ve výši 66.356,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
Zajistit podpis objednávky  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Studie návrhu zeleně v Danielově ulici****16**

Nabídka na vypracování studie řešení zeleně v Danielově ulici, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 027/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na vypracování studie návrhu zeleně v Danielově ulici, parc. č. 1489, k.ú. Čakovice, od TERRA FLORIDA v.o.s., KRAJINÁŘSTÍ ARCHITEKTI, Grafická 831/20, 15000 Praha 5, IČ: 27880770, v celkové výši 69.100,- Kč bez DPH, pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Lenka Maříková, Vedoucí OPZU  
zajistit podpis objednávky  
Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Cenová nabídka dodání a montáž herních prvků dětského hřiště 17**  
**Zámecký park, Praha-Čakovice**

Cenová nabídka dodání a montáž herních prvků dětského hřiště Zámecký park, Praha-Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 028/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku dodavatele Mirakulum s.r.o., IČ: 25266454, se sídlem Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov, na komplexní dodávku nových prvků DH Zámecký park, Praha-Čakovice, v celkové výši 51.094 Kč bez DPH (21%), a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR  
Zajistit vystavení a podepsání objednávky  
Termín: 14.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o schválení cenové nabídky na provedení průzkumného 18**  
**hydrogeologického vrtu**

Žádost o schválení cenové nabídky na provedení průzkumného hydrogeologického vrtu na pozemku parc. č. 1353/18 v obci Praha, k. ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 029/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na "Provedení průzkumného hydrogeologického vrtu" od firmy Studnařství Čermák s.r.o., Svinný 70, 583 01 Chotěboř, IČ: 24846562, v rámci projektu vrtané studny od firmy HYDROGEOsond na pozemku parc. č. 1353/18 v obci Praha, k. ú. Čakovice, ve výši 1.900,-Kč bez DPH za 1 m vrtu (v případě použití ocelových pažnic v nesoudržných materiálech +500,- Kč bez DPH za 1 m vrtu). Maximální hloubka vrtu bude 50 m.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku firmy Studnařství Čermák s.r.o., Svinný 70, 583 01 Chotěboř, IČ: 24846562, na "Provedení průzkumného hydrogeologického vrtu" v rámci projektu vrtané studny od firmy HYDROGEOsond na pozemku parc. č. 1353/18 v obci Praha, k. ú. Čakovice, ve výši 1.900,-Kč bez DPH za 1 m vrtu (v případě použití ocelových pažnic v nesoudržných materiálech +500,- Kč bez DPH za 1 m vrtu) do maximální hloubky vrtu 50 m, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem Smlouvy o dílo.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost o souhlas se stavbou přípojek a oplocení na pozemku parc. č. 242 v obci Praha, k.ú. Miškovice 19**

Žádost o souhlas se se záměrem realizace Připojení pozemku parc. č. 242 v obci Praha, k.ú. Miškovice, na vodovod, splaškovou kanalizaci a elektro NN, a dále oplocení, dle přiložené projektové dokumentace.

**Usnesení číslo: USN RM 030/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace Připojení pozemku parc. č. 242 v obci Praha, k.ú. Miškovice, na vodovod, splaškovou kanalizaci a elektro NN, a oplocení, dle přiložené projektové dokumentace.

Žadatel a stavebník: Ing. arch. Pavel Vávra a Ing. arch. Eva Vávrová, oba bytem Na Kačence 357/12, 196 00 Praha - Miškovice

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky parc. č. 337/1 a 373/4 v obci Praha, k.ú. Miškovice, za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování přípojek.

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat žadateli Výpis USN RM a zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o souhlas k vedení kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1352/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, v rámci akce "Stavba volnočasového parku Čakovice" 20**

Žádost o souhlas k vedení kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1352/1 přes pozemky parc. č. 1348/1, 1526, 1353/8 a 1348/267, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice.

**Usnesení číslo: USN RM 031/2025**

Rada městské části

1) **konstatuje, že**

povrch komunikace Ke Stadionu je stále v záruce.

2) **nesouhlasí**

se záměrem realizace vedení kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1352/1 v trase přes pozemky parc. č. 1348/1, 1526, 1353/8 a 1348/267, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, v rámci akce "Stavba volnočasového parku Čakovice" a s vybudováním přípojného bodu do komunikace Ke Stadionu.

Žadatel: [REDACTED]

Stavebník: [REDACTED]

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
seznámit žadatele s USN RM  
Termín: 31.01.2025

3) **nesouhlasí**

nad rámec žádosti se záměrem realizace vedení přípojky NN k pozemku parc. č. 1352/1 v trase přes pozemky parc. č. 1348/1, 1526, 1353/8 a 1348/267, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, v rámci akce "Stavba volnočasového parku Čakovice" a s vybudováním přípojného bodu do komunikace Ke Stadionu.

Žadatel: [REDACTED]

Stavebník: [REDACTED],

nar. [REDAKCE]

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
seznámit žadatele s USN RM  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožité pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24** 21

Žádost o stanovisko k záměru realizace 1) Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožité pilíře, 2) Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, 3) Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách" na místo demolované č. p. 11/24, týkající se parc. č. 21/1, 17/4 a 13/55 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

**Usnesení číslo: USN RM 032/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem realizace Výstavby nových energetických pilířů pro novostavbu RD a ulici U Zbrojnice náhradou za dožité pilíře na parc. č. 21/1, 17/4 a 13/55 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Žadatel a stavebník: Ing. Aleš Rezek, Před skálou 348/34, 196 00 Praha 9 - Miškovice, Ing. David Rezek, Před skálou 349/36, 196 00 Praha 9 - Miškovice

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zaslat žadateli Výpis USN RM.  
Termín: 31.01.2025

2) **souhlasí**

se záměrem realizace Demolice objektu Všetatská 11/24 a souvisejících objektů, zpevněných ploch a oplocení, na pozemku parc. č. 21/1, 17/4 a 13/55 v obci Praha, k.ú. Miškovice.

Žadatel a stavebník: Ing. Aleš Rezek, Před skálou 348/34, 196 00 Praha 9 - Miškovice, Ing. David Rezek, Před skálou 349/36, 196 00 Praha 9 - Miškovice

3) **souhlasí**

se záměrem realizace Novostavby objektu RD o třech bytových jednotkách na místo demolovaného objektu Všetatská č. p. 11/24, na pozemku parc. č. 21/1 v obci Praha, k.ú. Miškovice, za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci.

Žadatel a stavebník: Ing. Aleš Rezek, Před skálou 348/34, 196 00 Praha 9 - Miškovice, Ing. David Rezek, Před skálou 349/36, 196 00 Praha 9 - Miškovice

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

**Oprava a výměna střešních světlíků spojovacího krku sportovní haly, Praha - Čakovice 22**

Předložení cenové nabídky na opravu a výměnu světlíků.

**Usnesení číslo: USN RM 033/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na opravu a výměnu střešních světlíků ve sportovní hale - nám. J. Berana 940, Praha - Čakovice, ve výši 118 380 Kč vč. DPH, předloženou firmou Jan Kochlík, IČ 71632131, se sídlem Všetatská 67/10, Praha - Miškovice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis objednávky.

Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

**Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE] 23**

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 034/2025**

související USN RM 003/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE]e, mezi MČ Praha-Čakovice a [REDAKCE]

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.



1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis darovací smlouvy.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

**Darovací smlouva - peněžní dar - byt č. [REDAKCE] 24**

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 035/2025**

související USN RM 002/2025

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. [REDAKCE]  
[REDAKCE] mezi MČ Praha-Čakovice a paní Danielou Zahálkovou.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpis darovací smlouvy.  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor s TJ AVIA 25  
Čakovice, z.s.**

Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor - zázemí sportovního oddílu TJ AVIA Čakovice, z.s.

**Usnesení číslo: USN RM 036/2025**

související USN RM 559/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor budovy č. p. 705,  
Praha - Čakovice mezi MČ Praha-Čakovice, IČ 00231291, se sídlem náměstí 25.

března 121/1, Praha - Čakovice a TJ Avia Čakovice z.s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Zajistit podpisy dodatku č. 1.  
Termín: 21.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice** **26**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 31.01.2025

### **Usnesení číslo: USN RM 037/2025**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 31.01.2025:

s [REDAKCE], od 01.02.2025 do 31.01.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 31.01.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice** **27**

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 28.02.2025

### **Usnesení číslo: USN RM 038/2025**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 28.02.2025:

s [REDAKCE], od



Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice 28**

Předložení žádosti o prodloužení nájemní smlouvy a uzavření nové nájemní smlouvy k bytu MČ Praha-Čakovice, které končí platnost 28.02.2025

### **Usnesení číslo: USN RM 039/2025**

Rada městské části

#### **1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy, které končí platnost ke dni 28.02.2025:

s [REDAKCE], od 01.03.2025 do 28.02.2027. Nájemné je stanoveno ve výši 180 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Připravit NS k podpisu  
Termín: 20.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za IV. čtvrtletí 2024 29**

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.10.2024 do 31.12.2024.

### **Usnesení číslo: USN RM 040/2025**

Rada městské části

#### **1) bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.10.2024 do 31.12.2024.

#### **2) ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Připravit přehled za další období  
Termín: 15.04.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Návrh úpravy změny Z 3088/10 ÚP SÚ**

**30**

Návrh úpravy změny Z 3088/10 ÚP SÚ

### **Usnesení číslo: USN RM 041/2025**

Rada městské části

#### 1) **souhlasí**

s navrhovanou úpravou změny Z 3088/10 společnosti Lamar Invest s.r.o., IČ 27869555 se sídlem Ocelkova 643/20, Černý Most, 198 00, Praha 9.

1. Marcela Lapková, Asistentka  
Informovat navrhovatele zasláním USN.  
Termín: 03.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

## **Partnerská města**

**31**

Navázání spolupráce s partnerskými městy.

### **Usnesení číslo: USN RM 042/2025**

Rada městské části

#### 1) **se seznámila**

s návrhem navázání spolupráce s partnerskými městy a pověřuje Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. k oslovení potenciálních partnerských měst a k řízení těchto aktivit.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. J. Vintiška)

---

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 66****konané dne 05.02.2025****USN RM 043/2025 – 058/2025**

**Přítomni:** starosta – Ing. Jiří Vintiška  
 zástupci starosty – Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík  
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Martin Střelec  
 tajemník – Ing. Jiří Janků  
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

**Nepřítomen:** Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
<b>SCHVÁLENÁ USNESENÍ</b>				
1	USN RM 043/2025	BJ 66/2025	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025	FO/RZ
2	USN RM 044/2025	BJ 56/2025	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025	FO/RZ
3	USN RM 045/2025	BJ 16/2025	Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2024	FO/MM
4	USN RM 046/2025	BJ 69/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01, 02/2025)	OŠKS/KM
5	USN RM 047/2025	BJ 73/2025	Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář	OŠKS/KM
6	USN RM 048/2025	BJ 72/2025	Darovací smlouvy (ples)	OŠKS/KM
7	USN RM 049/2025	BJ 42/2025	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	OŠKS/KM
8	USN RM 050/2025	BJ 62/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - nabídky	OBHSB/To

9	USN RM 051/2025	BJ 63/2025	Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice	OBHSB/To
10	USN RM 052/2025	BJ 57/2025	Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice	OBHSB/To
11	USN RM 053/2025	BJ 74/2025	Výpověď z nájmu nebytového prostoru	OBHSB/Ve
12	USN RM 054/2025	BJ 59/2025	Dodání a instalace klimatizace do počítačové učebny ZŠ v 2.NP, budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
13	USN RM 055/2025	BJ 64/2025	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2025 - TJ Avia Čakovice	OBHSB/Ba
14	USN RM 056/2025	BJ 68/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
15	USN RM 057/2025	BJ 70/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	OŽPaMp/DI
16	USN RM 058/2025	BJ 67/2025	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavby "Příprava území - Lokalita Čakovice" ul. Ke Stadionu, Praha-Čakovice	OIUR/PB

.....  
Ing. Jiří Vintiška v.r.  
starosta

.....  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.  
2. zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

66. jednání

datum konání: 05.02.2025

---

čís. USN RM 043/2025 - USN RM 058/2025

.....  
**Ing. Jiří Vintiška v.r.**  
*starosta*

.....  
**Ing. Michal Motyčka, Ph.D. v.r.**  
*2. zástupce starosty*



**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**05.02.2025**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 043/2025	Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 044/2025	Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025	Radka Zalepová
USN RM 045/2025	Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2024	Ing. Michal Motyčka
USN RM 046/2025	Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01, 02/2025)	Kateřina Marszálková
USN RM 047/2025	Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář	Kateřina Marszálková
USN RM 048/2025	Darovací smlouvy (ples)	Kateřina Marszálková
USN RM 049/2025	Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka	Kateřina Marszálková
USN RM 050/2025	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Praha - Čakovice - nabídky	Markéta Baťková
USN RM 051/2025	Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 052/2025	Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 053/2025	Výpověď z nájmu nebytového prostoru	Markéta Baťková
USN RM 054/2025	Dodání a instalace klimatizace do počítačové učebny ZŠ v 2.NP, budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 055/2025	Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2025 - TJ Avia Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 056/2025	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 057/2025	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 058/2025	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavby "Příprava území - Lokalita Čakovice" ul. Ke Stadionu, Praha-Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA

**Žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025** **1**

Požadavky MČ Praha-Čakovice z investiční rezervy.

**Usnesení číslo: USN RM 043/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

tyto žádosti o poskytnutí dotace z investiční rezervy pro MČ Praha-Čakovice v rozpočtu hl. m. Prahy na rok 2025:

1. ZŠ E. Beneše II. - 20 000 000,- Kč
2. Výstavba areálu technických služeb - 40 000 000,- Kč
3. Zdravotnický a sociální dům Petříkova - 34 000 000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zašle vyplněné tabulky na MHMP.  
Termín: 10.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025** **2**

Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025

**Usnesení číslo: USN RM 044/2025**

Rada městské části

**1) se seznámila**

s návrhem rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025.

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 schválit.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Připraví podklady pro nejbližší ZMČ.  
Termín: 12.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Odměny pro členy komisí rady MČ Praha Čakovice za rok 2024** **3**

Předsedové komisí navrhují odměny pro členy svých komisí za rok 2024. Rada schválila

celkovou částku vyčleněnou na odměny.

### **Usnesení číslo: USN RM 045/2025**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhy odměn předsedům a členům komisí rady MČ Praha-Čakovice za rok 2024, které byly ustaveny pro volební období 2022 - 2026, uvedených v tabulce č. 2.

2) **doporučuje**

zastupitelstvu MČ Praha-Čakovice schválení celkové částky 74.000,- Kč na odměny pro předsedy a členy komisí rady MČ Praha-Čakovice za rok 2024.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
připravit do nejbližšího zasedání ZMČ PČ  
Termín: 13.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### **Poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity (01, 02/2025)**

4

Žádost ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše o poskytnutí příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.000,- a 5.000,- Kč na školu v přírodě pro dvě žákyně.

### **Usnesení číslo: USN RM 046/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 6.000,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 1.

2) **schvaluje**

uvolnění příspěvku z Fondu solidarity ve výši 5.000,- Kč ve prospěch ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice dle přiložené žádosti č. 2.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru  
Zajistit převod finančních částek na účet ZŠ a MŠ.  
Termín: 10.02.2025
2. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zaslat výpis usnesení ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše.  
Termín: 07.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice - mobiliář**

5

Cenová nabídka na výpůjčku mobiliáře na ples MČ dne 08.03.2025.

**Usnesení číslo: USN RM 047/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti PARTY NÁBYTEK s.r.o., se sídlem Cukrovarská 984, Praha 9, 196 00, IČO: 28501284, na výpůjčku mobiliáře na akci "Reprezentační ples MČ Praha-Čakovice" dne 08.03.2025 za cenu v maximální výši 60.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Připravit objednávku k podpisu.  
Termín: 24.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Darovací smlouvy (ples)**

6

Uzavření darovacích smluv se společnostmi, které poskytnou sponzorský dar na reprezentační ples MČ Praha-Čakovice dne 08.03.2025.

**Usnesení číslo: USN RM 048/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvy na poskytnutí finančních příspěvků na akci "Reprezentační ples Městské části Praha-Čakovice" konaný dne 08.03.2025 s následujícími společnostmi:

PSN, s.r.o., IČO: 17048869  
Pražská teplárenská a.s., IČO: 45273600  
Miškovická, s.r.o., IČO: 24143332

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovacích smluv.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS  
Zajistit podpisy smluv.  
Termín: 17.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Smlouvy o výpůjčce prostor - Komunitní centrum Sýpka****7**

Uzavření smluv o výpůjčkách prostor KC Sýpka pro období 02/2025 - 06/2025.

**Usnesení číslo: USN RM 049/2025**

Rada městské části

**1) schvaluje**

smlouvy o výpůjčce prostor Komunitního centra Sýpka pro období 02/2025 - 06/2025 s následujícími subjekty:

Sára Hlaváčová, IČO: 09220381

Zuzana Vyskočáni, IČO: 21696551

Pavλίna Kapalová, IČO: 02015595

Kateřina Šístková, IČO: 63266261

JIŽNÍ s.r.o., IČO: 08944997

Ivana Veselá Dis., IČO: 72419768

Hana Mandrysz, IČO: 66879795

Pro Radost s.r.o., IČO: 07315996

Ski/run Čakovice, IČO: 88498492

JeduEdu, z.ú., IČO: 08367248

Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smluv o výpůjčkách.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smluv.

Termín: 10.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] - nabídky****8**

Vyhodnocení cenových nabídek na pronájem bytu č. [REDAKCE]

**Usnesení číslo: USN RM 050/2025**

související USN RM 561/2024

Rada městské části

**1) se seznámila**

s obdrženými cenovými nabídkami na pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 5+1, na adrese [REDAKCE], Praha - Čakovice, budova postavená na pozemku parc. č. 1160, obec Praha, k.ú. Čakovice. Celkem byly doručeny dvě nabídky. Obdržené cenové nabídky jsou uvedeny v příloze důvodové zprávy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Informovat účastníky VR.

Termín: 28.02.2025

2) **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 01.03.2025 do 28.02.2026 s možností prodloužení a to opakovaně, na byt č. [REDAKCE], Praha - Čakovice po zaplacení výše nabídnutého peněžního daru s [REDAKCE]

Nájemné je stanoveno ve výši 180/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

2. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit k podpisu nájemní smlouvu a připravit ke schválení darovací smlouvu.

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice**

9

Záměr pronájmu bytu č. 25, Otavská 621, Praha - Čakovice o dispozici 1+1.

**Usnesení číslo: USN RM 051/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. 25, o velikosti 1+1 s příslušenstvím o rozloze 31,62 m<sup>2</sup>, na adrese Otavská 621, Praha - Čakovice prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB

Připravit záměr k zveřejnění.

Termín: 12.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice**

10

Záměr pronájmu bytu č. 4, Něvská 586, Praha - Čakovice o dispozici 3+1.

**Usnesení číslo: USN RM 052/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. 4, o velikosti 3+1 s příslušenstvím o rozloze 91,67 m<sup>2</sup>, na adrese Něvská 586, Praha - Čakovice prostřednictvím realitního makléře Jana Veseckého - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 180.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB  
Připravit záměr k zveřejnění.  
Termín: 12.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Výpověď z nájmu nebytového prostoru****11**

Výpověď z nájmu nebytového prostoru

**Usnesení číslo: USN RM 053/2025**

Rada městské části

1) **rozhodla**

o výpovědi z nájmu nebytového prostoru garáže č. [REDAKCE],  
nájemce [REDAKCE],  
důvodu nehrazení nájemného.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem výpovědi z nájmu nebytového prostoru.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB  
Splnit pokyn z usnesení  
Termín: 20.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Dodání a instalace klimatizace do počítačové učebny ZŠ v 2.NP,  
budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice****12**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na dodání a instalaci klimatizace do učebny

PC.

### Usnesení číslo: USN RM 054/2025

Rada městské části

#### 1) se seznámila

s výsledky podaných nabídek na akci "Dodání a instalace klimatizace do počítačové učebny ZŠ v 2.NP, budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice".  
Obdržené cenové nabídky:

- Klimont, s.r.o., IČ 49689274, Průhon 480, Chyňava  
nabídková cena bez DPH 259 766 Kč

- Vzduchotechnika AIR s.r.o., IČ 26161125, náměstí 14. října 1307/2, Praha 5  
nabídková cena bez DPH 305 300 Kč

- FMM Consulting s.r.o., IČ 24838535, Husinecká 903/10, Praha 3  
nabídková cena bez DPH 286 750 Kč

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Informovat účastníky VŘ.  
Termín: 14.02.2025

#### 2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Dodání a instalace klimatizace do počítačové učebny ZŠ v 2.NP, budova nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice", se společností Klimont, s.r.o., IČ 49689274, se sídlem Průhon 480, Chyňava a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 14.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

### Žádost o dotaci z rozpočtu MČ Praha-Čakovice v roce 2025 - TJ Avia Čakovice 13

TJ Avia Čakovice žádá o dotaci ve výši 235 000 Kč na opravu pochozích ploch v budově sokolovny.

### Usnesení číslo: USN RM 055/2025

Rada městské části

#### 1) se seznámila

s žádostí TJ Avia Čakovice.

#### 2) schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2025 pro TJ Avia



Čakovice ve výši 235.000,- Kč na opravu pochozích ploch v budově sokolovny a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB  
Zajistit podpis smlouvy.  
Termín: 21.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Záměr pronájmu pozemku parc. č. 1288/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice 14**

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

**Usnesení číslo: USN RM 056/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 1288/130 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m<sup>2</sup>, za cenu 85,- Kč + DPH/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp  
Zajistit zveřejnění záměru.  
Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C" 15**

**Usnesení číslo: USN RM 057/2025**

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 401/2024 "Dostavba a rozšíření ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice - Etapa B2 a C", kterým se snižuje cena díla o 750.060,30 Kč bez DPH na celkových 205.018.189,70 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 2. zástupce starosty Ing. Michala Motyčku, Ph.D., podpisem Dodatku č. 1.

1. Petr Kašper, Referent OIUR  
Zajistit administraci Dodatku č. 1

Termín: 05.03.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

**Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavby "Příprava území - Lokalita Čakovice" ul. Ke Stadionu, Praha-Čakovice** 16

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro povolení stavby "Příprava území - Lokalita Čakovice" ul. Ke Stadionu, Praha-Čakovice na pozemcích ve vlastnictví investora parc. č.p. 1309/40 a 1309/89 vše v k.ú. Čakovice

**Usnesení číslo: USN RM 058/2025**

Rada městské části

1) **souhlasí**

s dokumentací pro povolení stavby "Příprava území - Lokalita Čakovice" ul. Ke Stadionu, Praha-Čakovice na pozemcích ve vlastnictví investora parc. č.p. 1309/40 a 1309/89 vše v k.ú. Čakovice.

Zmocněný žadatel: Ing. Aida Padyšáková, Pod Harfou 938/60, Praha 9 IČ: 67393519

Investor: CANABA - Pozemní stavby s.r.o., Štětkova 101/5, Praha 4, IČ: 63146452

Autor PD: PAŤA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI, s.r.o., U Železné lávky 592/8, Praha 1; 03/2023, IČ: 25701771

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli

Termín: 28.02.2025

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomen: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

---

tabulka č. 2  
odměny komisím - za rok 2024

Číslo		Komise	Kč	Předseda	
1	předseda	<b>komise bytová a sociální</b> - Danuška Bossanyiová			3 200
		Ing. Petr Švancara	2 200		
		Ivana Heřmánková	zastupitel		
		Mgr. Anna Steinová	1 500		
		Pavel Novák	900		
		Michaela Šimůnková	2 200		10 000
2	předseda	<b>komise kulturní</b> - Mgr. Marcela Tůmová			8 800
		Lukáš Kováčik	5 300		
		Bc. Iva Bížová	1 800		
		Ing. Kateřina Rosická	zastupitel		
		Anna Raková	1 800		
		Daniela Tománková	2 300		
		Jaroslava Krákorová	zastupitel		
		Mgr. Pavla Štefanová	0		
		Mgr. Miroslav Laštovka	zastupitel		20 000
3	předseda	<b>komise pro bezpečnost</b> - Mgr. Jan Kočí do 27.02.2024		zastupitel	
		Michal Veselý	zastupitel		
		Aleš Navrátil, od 06.03.2024 předseda komise	0		
		Miroslav Ječmen - členem od 01.07.2024	0		
		Ing. Zbyšek Velebil - členem od 17.04.2024	0		
		Lukáš Horský	zastupitel		0
4	předseda	<b>komise pro sídliště</b> - Ing. Kateřina Rosická		zastupitel	
		Ing. Jaroslav Černý	0		
		Mgr. Otakar Duben	0		
		Petr Janata	0		
		Jan Kadlec	zastupitel		
		Michal Málek, MBA - ZEMŘEL	0		0
5	předseda	<b>komise pro Čakovice</b> - Lukáš Horský		zastupitel	
		Miloš Vojáček	zastupitel		
		Aneta Vojáčková	0		
		Michal Veselý	zastupitel		
		Jan Kříkava	0		
		Lukáš Kováčik	0		
		Jaroslava Krákorová	zastupitel		
		doc. RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.	0		0
6	předseda	<b>komise pro Miškovice</b> - Martin Slavík		zastupitel	
		Aleš Navrátil	2 500		
		Václav Kolář	2 500		
		Ing. Michal Motyčka, Ph.D.	zastupitel		
		Ing. Jindřiška Vokáčová	0		
		MUDr. Pavel Drlík, Ph.D.	2 500		
		Jana Janečková, roz. Mádrová	vzdala se	odměny	
		Jan Hájek	vzdal se	odměny	
		Mgr. Hana Zeinerová	2 500		10 000
7	předseda	<b>komise pro nakládání s majetkem</b> - Jan Kříkava			0
		Mgr. Martin Kroh	0		
		Ing. Miloslav Krejčíček	zastupitel		
		Aleš Navrátil	0		
		Miroslav Kalina	0		
		Martin Slavík	zastupitel		
		Ing. Michal Motyčka, Ph.D.	zastupitel		0
8	předseda	<b>komise pro územní rozvoj</b> - Ing. arch. Pavel Vávra			5 000
		Mgr. Martin Kroh	2 500		
		Ing. Martina Kozelková	2 500		
		Ing. Radek Váša	2 500		
		Jaroslav Šimáček	0		

		Aleš Navrátil	2 500		
		Ing. Aleš Raimr	2 500		
		Mgr. Soňa Černá	zastupitel		
		Pavel Dužík	2 500		20 000
9	předseda	<b>komise pro školství</b> - Mgr. Michael Lkovski		0	
		Ivana Heřmánková	zastupitel		
		Jaroslav Šimáček	0		
		Mgr. Iva Nosková	0		
		Eva Kloudová	0		
		Mgr. Kateřina Arnotová	zastupitel		0
10	předseda	<b>komise pro Třeboradice</b> - Mgr. Miroslav Laštovka		zastupitel	
		Ivana Heřmánková	zastupitel		
		Lucie Slavíková	4 900		
		Petr Novák	3 300		
		Robert Novák	0		
		Mgr. Jan Kočí	zastupitel		
		Marek Pohnan	1 800		10 000
11	předseda	<b>komise pro životní prostředí</b> - Ing. Vladislava Veselá		2 000	
		Martin Slavík	zastupitel		
		Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.	2 000		
		Ing. Kateřina Rosická	zastupitel		
		Matěj Enc	0		4 000
	CELKEM		55 000	19 000	74 000