

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 29****konané dne 11.10.2023****USN RM 388/2023 – 412/2023**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Mgr. Martin Štřelec, Ing. Miloslav Krejčíček
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen:

| Pořadí | Číslo usnesení | Číslo materiálu | Věc | Značka |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--|----------|
| SCHVÁLENÁ USNESENÍ | | | | |
| 1 | USN RM 388/2023 | BJ 436/2023 | Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023 | FO/IN |
| 2 | USN RM 389/2023 | BJ 432/2023 | Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 | FO/IN |
| 3 | USN RM 390/2023 | BJ 442/2023 | ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" | OŠKS/KM |
| 4 | USN RM 391/2023 | BJ 446/2023 | ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků | OŠKS/KM |
| 5 | USN RM 392/2023 | BJ 448/2023 | Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice | OBHSB/Ve |
| 6 | USN RM 393/2023 | BJ 447/2023 | Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023 | OBHSB/Ve |
| 7 | USN RM 394/2023 | BJ 438/2023 | Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice | OBHSB/To |
| 8 | USN RM 395/2023 | BJ 439/2023 | Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice | OBHSB/To |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------|---|-----------|
| 9 | USN RM 396/2023 | BJ 443/2023 | Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek | OBHSB/Ba |
| 10 | USN RM 397/2023 | BJ 445/2023 | Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - U Nádraží [REDAKCE], Praha - Čakovice | OBHSB/Ba |
| 11 | USN RM 398/2023 | BJ 450/2023 | Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě U Nádraží [REDAKCE] Praha Čakovice | OBHSB/Ba |
| 12 | USN RM 399/2023 | BJ 449/2023 | Cenová nabídka na opravu svíslé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice | OBHSB/Ba |
| 13 | USN RM 400/2023 | BJ 431/2023 | Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku | OŽPaMp/Pi |
| 14 | USN RM 401/2023 | BJ 429/2023 | Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024 | OŽPaMp/Pi |
| 15 | USN RM 402/2023 | BJ 434/2023 | Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDAKCE] postavené na pozemku parc. č. 1203/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice | OŽPaMp/Ši |
| 16 | USN RM 403/2023 | BJ 433/2023 | Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 obci Praha, k.ú. Čakovice | OŽPaMp/Ši |
| 17 | USN RM 404/2023 | BJ 444/2023 | Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice | OŽPaMp/Ši |
| 18 | USN RM 405/2023 | BJ 437/2023 | Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18" | OIUR/PK |
| 19 | USN RM 406/2023 | BJ 413/2023 | Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu | OIUR/PK |
| 20 | USN RM 407/2023 | BJ 426/2023 | Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice | OIUR/PB |
| 21 | USN RM 408/2023 | BJ 440/2023 | Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Církova - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci | OIUR/PB |
| 22 | USN RM 409/2023 | BJ 452/2023 | Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy | OŽPaMp/DI |
| 23 | USN RM 410/2023 | BJ 451/2023 | Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" | OŽPaMp/DI |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------|---|----------|
| 24 | USN RM 411/2023 | BJ 453/2023 | Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, používané JSDH MČ Praha-Čakovice | Radní/MS |
| 25 | USN RM 412/2023 | BJ 454/2023 | Darovací smlouva (Drakiáda 2023) | OŠKS/KM |

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

29. jednání

datum konání: 11.10.2023

čís. USN RM 388/2023 - USN RM 412/2023

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
11.10.2023

| Číslo | Název | Předkladatel |
|--------------------|---|----------------------------------|
| USN RM 388/2023 | Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023 | Radka Zalepová |
| USN RM 389/2023 | Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 | Radka Zalepová |
| USN RM 390/2023 | ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" | Kateřina Marszálková |
| USN RM 391/2023 | ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků | Kateřina Marszálková |
| USN RM 392/2023 | Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 393/2023 | Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023 | Markéta Baťková |
| USN RM 394/2023 | Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 395/2023 | Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 396/2023 | Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek | Markéta Baťková |
| USN RM 397/2023 | Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDACTED], Praha - Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 398/2023 | Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě [REDACTED] 3, Praha Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 399/2023 | Cenová nabídka na opravu svíslé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice | Markéta Baťková |
| USN RM 400/2023 | Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 401/2023 | Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024 | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 402/2023 | Nabídka na odkoupení stavby garáže č. [REDACTED] postavené na pozemku parc. č. 1203/28 v obci Praha, k.ú. Čakovice | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 403/2023 | Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 obci Praha, k.ú. Čakovice | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 404/2023 | Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 405/2023 | Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |

| | | |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| | Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18" | |
| USN RM 406/2023 | Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 407/2023 | Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čáпова a Froňkova v MČ Praha-Čakovice | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 408/2023 | Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Církova - Čakovice vč. sjezdu na komunikaci | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 409/2023 | Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 410/2023 | Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" | Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA |
| USN RM 411/2023 | Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, používané JSDH MČ Praha-Čakovice | Martin Slavík |
| USN RM 412/2023 | Darovací smlouva (Drakiáda 2023) | Kateřina Marszálková |

Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023**1**

Přijetí dotací: EU-OP JAK Šablony I ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše (6 472 648 Kč). Přesun finančních prostředků na opravy dětských hřišť (100 000 Kč) a na opravy výtluků v MČ Praha-Čakovice (1 200 000 Kč).

Usnesení číslo: USN RM 388/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 51-53 pro rok 2023 dle přílohy Tabulka č. 1.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Provede změnu rozpočtu.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost Gaudium Cantorum o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023**2**

Gaudium Cantorum žádá o mimořádný finanční příspěvek z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 na slavnostní koncert dne 7. 11. 2023 k připomínce 20 let od vzniku pěveckého sboru Gaudium Cantorum.

Usnesení číslo: USN RM 389/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s žádostí Gaudium Cantorum.

2) **schvaluje**

poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2023 ve výši 20 000 Kč pro Gaudium Cantorum na slavnostní koncert dne 7. 11. 2023 k připomínce 20 let od vzniku pěveckého sboru Gaudium Cantorum a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem veřejnoprávní smlouvy.

1. Bc. Iva Nováková, Rozpočtář
Zajistí podpisy veřejnoprávní smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" 3

Cenová nabídka na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" do budovy školy v Dyjské ulici.

Usnesení číslo: USN RM 390/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku společnosti PROFIMEDIA s.r.o., se sídlem třída Spojenců 550/18, Opava - Předměstí, 746 01, IČO: 41032098, na nákup interaktivního panelu ActivPanel 9 - 65" pro ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice za cenu 50.015,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zajistit vystavení objednávky.
Termín: 18.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha-Čakovice - povolení výjimky pro počet žáků 4

Žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o schválení výjimky pro počet žáků v přípravné třídě.

Usnesení číslo: USN RM 391/2023

Rada městské části

1) schvaluje

žádost ZŠ a MŠ Dr. Edvarda Beneše, Praha-Čakovice o udělení výjimky pro počet dětí v přípravné třídě základní školy. Minimální počet pro jednu třídu je v současné době stanoven na 10 dětí, pro školní rok 2023/2024 bude v jedné z přípravných tříd dětí 9.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

5

Projednáni žádostí o vystavení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2023

Usnesení číslo: USN RM 392/2023

Rada městské části

1) **rozhodla**

o uzavření nových nájemních smluv pro byty MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost ke dni 30.11.2023:

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 150,00 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m²/měsíc,

s [redacted] od 01.12.2023 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 149,63 Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

2. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Zajistit podpis NS.
Termín: 27.07.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přehled dlužného nájemného z bytových a nebytových prostor v městské části Praha-Čakovice za III. čtvrtletí 2023

6

Informace o dlužných částkách v bytových domech a nebytových prostorech za období od 01.07.2023 do 30.09.2023.

Usnesení číslo: USN RM 393/2023

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

informace o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období od 01.07.2023 do 30.09.2023.

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně příslušenství v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání pokut a penále.

2. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Připravit přehled za další období
Termín: 16.01.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice **7**

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 394/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - sportovní hala na adrese nám. J. Berana, Praha - Čakovice, se spolkem se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice **8**

Uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště se spolkem TJ AVIA Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Usnesení číslo: USN RM 395/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - víceúčelové hřiště včetně zázemí na adrese Jizerská 932, Praha - Čakovice, se spolkem TJ AVIA Čakovice z. s., IČ 00538051, se sídlem Jizerská 328/4, Praha - Čakovice na sezonu školního roku 2023/2024.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Stavební úpravy interiéru objektu Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek **9**

Vyhodnocení obdržených cenových nabídek na zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Usnesení číslo: USN RM 396/2023

Rada městské části

1) se seznámila

s výsledky zakázky malého rozsahu na stavební práce akce "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" . Obdržené cenové nabídky:

| | |
|---|-----------------|
| - SaK-stavatelství a konstrukce s.r.o., IČ 25711822 | |
| nabídková cena bez DPH | 4 548 974,83 Kč |
| - Nostica a.s., IČ 28179871, Doudlebská 1046/8, Praha 4 | |
| nabídková cena bez DPH | 4 198 893 Kč |
| - S com ENERGO s.r.o., IČ 24761923, Františka Diviše 1534/5, Praha 10 | |
| nabídková cena bez DPH | 4 483 687 Kč |

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Informovat účastníky VR.
Termín: 30.10.2023

2) schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci "Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc. č. 146, k.ú. Čakovice" se společností Nostica a.s., IČ 28179871, se sídlem Doudlebská 1046/8, Praha 4 z důvodu podání nejvýhodnější nabídky a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis smlouvy.
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDAKCE], Praha - Čakovice 10

Předložení cenové nabídky na stavební úpravy.

Usnesení číslo: USN RM 397/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na stavební úpravy pro osazení podružných vodoměrů v bytech - [REDAKCE], Praha - Čakovice, ve výši 454 449,60 Kč bez DPH, předloženou společností RENOVA PV s.r.o., IČ 28498399, se sídlem Mělnická 303, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis SoD.
Termín: 30.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na dodání podružných vodoměrů pro byty v domě [REDAKCE], Praha Čakovice 11

Předložení cenové nabídky na dodání podružných vodoměrů.

Usnesení číslo: USN RM 398/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku na dodávku bytových podružných vodoměrů pro bytový dům [REDAKCE], Praha - Čakovice, ve výši 56 380 Kč bez DPH, předloženou společností Techem, spol. s r.o., IČ 49684370, se sídlem Počernická 96, Praha 10 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na opravu svislé kanalizace - nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice 12

Předložení cenové nabídky na výměnu části svislé kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E.

Beneše, Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 399/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na opravu svíslé kanalizace v budově ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Praha - Čakovice na adrese nám. J. Berana 500, Praha - Čakovice, ve výši 78 860 Kč bez DPH, předloženou firmou Jaroslav Kučírek, IČ 16920422, se sídlem Spojenců 1309/28, Praha 20 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Markéta Baťková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis objednávky.
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na kovový artefakt "STŘELA" z Čakovického praku 13

Artefakt bude umístěn v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1267/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 400/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti ASTRA zahrady, s.r.o, Hlavenec 42, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IČO:09381490, na kovový artefakt "STŘELA" v Zámeckém parku na pozemku parc. č. 1276/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice, za celkovou cenu 100.549,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku k podpisu objednávky.

2. Martina Pincová, Referent OŽPaMp
Zajistit administraci objednávky
Termín: 25.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh vyhlášky o aktualizaci cenové mapy stavebních pozemků na území hlavního města Prahy pro rok 2024 14

Připomínkové řízení.

Usnesení číslo: USN RM 401/2023

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/114 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěna garáž č. 426, s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností 17
Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská
plynárenská, a.s. - pozemek parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú.
Třeboradice

Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 404/2023

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. IČ: 27403505 se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, v rámci umístění StL plynovodu v pozemku parc. č. 509/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby spočívající v uložení STL plynovodu. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu v návaznosti na obdržení kopie návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 30.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení 18
SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18"

Žádost o vyjádření závazného stanoviska ke sloučenému řízení SP+UR k akci "Zahrádky Třeboradice parc. č. 414/16 a 414/18" v k. ú. Praha - Třeboradice z důvodu

změn v dokumentaci (umístění komunikace, chat a řešení veřejné zeleně) vzhledem k požadavkům územního plánu.

Usnesení číslo: USN RM 405/2023

Rada městské části

1) se seznámila

se změnami v dokumentaci (umístění komunikace, chat a řešení veřejné zeleně vzhledem k požadavkům územního plánu) dle přiložené PD k akci "Zahrádky Třeboradice p.č. 414/16 a 414/18" v k. ú. Praha - Třeboradice.

Žadatel: Ing. arch. Jana Beránková, Vančurova 1694/1, 251 01 Říčany, IČ: 87994615

Investor: Zahrádky Třeboradice s. r. o., Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny, IČ: 11876689

Rada MČ pověřuje 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. dalším jednáním.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat výpis USN RM žadateli
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu 19

Žádost o schválení cenové nabídky na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "ZŠ Dr. E. Beneše - dostavba školní jídelny a stavební úpravy ZŠ včetně přílehlých inženýrských sítí - Etapa B1 - SO 02, SO 07C, SO 07D".

Usnesení číslo: USN RM 406/2023

Rada městské části

1) schvaluje

cenovou nabídku firmy Archeo Pro o.p.s., Zlatnická 1122/11, 110 00 Praha 1, IČ: 27448657, na provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti se stavbou "ZŠ Dr. E. Beneše - dostavba školní jídelny a stavební úpravy ZŠ včetně přílehlých inženýrských sítí - Etapa B1 - SO 02, SO 07C, SO 07D" ve výši 559.000,- Kč bez DPH.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zaslat žadateli výpis USN RM.
Termín: 20.10.2023

2) schvaluje

návrh Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu a pověřuje

starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., jejím podpisem.

2. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit podpisy Dohody.
Termín: 20.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice 20

Vyhodnocení cenových nabídek výběrového řízení (VŘ) na opravu větších souvislejších propadů metodou ITHR ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 407/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými nabídkami a hodnocením nabídek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Oprava větších souvislejších propadů asfaltového povrchu komunikací metodou ITHR, ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v Praze-Třeboradicích, parcely p.č. 491/1, 493 a 494 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice, v celkovém rozsahu 1.472 m².

Investor: MČ Praha-Čakovice, náměstí 25. března, Praha 9, IČ: 00231291

2) **schvaluje**

pořadí nabídek výběrového řízení následovně:

| poř. | identifikace uchazeče | nab. cena bez DPH | záruční doba měsíců |
|------|--|-------------------|---------------------|
| 1. | Street, s.r.o., IČO: 24863310 Žďárek 10, 463 44 Žďárek | 872.750,- Kč | 36 |
| 2. | DIPOS J&C, spol. s r.o., IČO: 48108545 Mirovická 1089/40 182 00 Praha 8 | 1.133.970,- Kč | 25 |

3) **schvaluje**

uzavření SoD na akci "Oprava větších souvislejších propadů asfaltového povrchu komunikací metodou ITHR, ulic Hamplova, Čápova a Froňkova v MČ Praha-Čakovice" v ploše 1472 m² dle cenové nabídky společnosti STREET s.r.o., IČ: 24663310, v celkové výši 872.750,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR
Informovat uchazeče, administrace smlouvy o dílo
Termín: 18.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Žádost o vyjádření k projektu novostavby RD v ulici Církova - 21
Čakovice vč. sjezdu na komunikaci**

Žádost o souhlas s projektem novostavby rodinného domu s novým připojením na komunikace - ulice Církova – Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 408/2023

Rada městské části

1) **souhlasí**

se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 912, 913/1 a 913/2 obec Praha, k.ú. Čakovice, včetně vybudování sjezdu z pozemku na místní komunikaci parc. č.1511 obec Praha, k.ú. Čakovice, ulice Církova.

Žadatel: MUDr. Ellen Konečná, Vrátenská 374/24, Praha-Miškovice

Stavebník: Ing. Aleš Beneda a MUDr. Ellen Konečná, Vrátenská 374/24, Praha-Miškovice

Autor PD: Ing. Jan Roškot, Zvoleněves 302, IČO: 03471616, 08/2023

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1511, obec Praha, k.ú. Čakovice, ul. Církova, za účelem vybudování sjezdu z pozemku parc. č. 912, obec Praha, k.ú. Čakovice, za podmínky uzavření Smlouvy o vybudování sjezdu.

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování sjezdu z pozemku a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem Smlouvy o sjezdu z komunikace.

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat usnesení vč. potvrzené situace, potvrzení správce komunikace ke sjezdu z komunikace a zajistit podpis smlouvy

Termín: 27.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Ing. A. Lochman, Ph.D.)

**Návrh na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. 22
m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy**

MHMP předložil městské části k připomínkám návrh na změnu obecně závazné vyhlášky, v návaznosti na změnu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).

Usnesení číslo: USN RM 409/2023

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem na úpravu znění obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a nemá připomínek.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat MHMP
Termín: 03.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Vyhodnocení cenových nabídek na realizaci stavební akce 23
"Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-
Čakovice"****Usnesení číslo: USN RM 410/2023**

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanými cenovými nabídkami na realizaci akce "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice":

- MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, Praha 10, IČ: 02376351 ve výši 4.810.538,64 Kč bez DPH,
- EKOSTAV a.s., se sídlem Brigádníků 3353/351b, Praha 10, IČ: 45795479 ve výši 5.044.566,02 Kč bez DPH,
- Stavební společnost Šlehofer s.r.o., se sídlem Prvomájová 2111/33, Praha 5, IČ: 27146324 ve výši 5.718.058,02 Kč bez DPH,
- KVS stavební, s.r.o., se sídlem Kolbenova 616/34, Praha 9, IČ: 28982703 ve výši 4.931.885,73 Kč bez DPH.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti MV BAU, s.r.o., se sídlem Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10, IČ: 02376351, na realizaci díla "Propojovací komunikace ul. Bayerova a Tryskovická, Praha-Čakovice" za maximální celkovou cenu 4.810.538,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D., podpisem smlouvy o dílo.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit administraci smlouvy.
Termín: 31.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco a CAS 30 T815 Tatra, 24
používané JSDH MČ Praha-Čakovice**

Oprava hasičského vozidla CAS 16 Iveco, RZ ABA 73-23 a CAS 30 T815 Tatra, RZ 5AF 5673, které používá JSDH MČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 411/2023

Rada městské části

1) schvaluje

opravu vozidla CAS 16 Iveco RZ ABA 73-23 (používá JSDH MČ Praha-Čakovice) v maximální výši 185.950,41 Kč bez DPH od společnosti ERZET HOLDING a.s., IČ: 06918638, se sídlem Toužimská 720, 199 00 Praha 9 - Letňany a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 10.11.2023

2) schvaluje

opravu vozidla CAS 30 T815 Tatra, RZ 5AF 5673 (používá JSDH MČ Praha-Čakovice) v maximální výši 84.492,- Kč bez DPH od společnosti PaG servis, společnost s ručením omezeným, IČ: 63672103, se sídlem Bystrá 1730/9, 193 00 Praha - Horní Počernice a pověřuje starostu podpisem objednávky.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Připravit objednávku k podpisu.
Termín: 10.11.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva (Drakiáda 2023) 25

Uzavření darovací smlouvy na poskytnutí občerstvení na akci "Drakiáda 2023" dne 14.10.2023.

Usnesení číslo: USN RM 412/2023

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření darovací smlouvy se společností MADE GROUP, a.s., se sídlem Kostelecká 894/61, Praha 9, 196 00, IČO: 27124151, jejímž předmětem je poskytnutí podpory na akci "Drakiáda" dne 14.10.2023 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem darovací smlouvy.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 13.10.2023

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
