

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 61****konané dne 20.11.2024****USN RM 526/2024 – 548/2024**

Přítomni: starosta – Ing. Jiří Vintiška
 zástupci starosty – Ing. Alexander Lochman, Ph.D., Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Mgr. Soňa Černá, Martin Slavík
 radní – Ing. Miloslav Krejčíček, Mgr. Martin Střelec
 tajemník – Ing. Jiří Janků
 zapisovatelka – Hana Laušová, DiS.

Nepřítomen:

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 526/2024	BJ 589/2024	Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024	FO/RZ
2	USN RM 527/2024	BJ 599/2024	Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025	FO/RZ
3	USN RM 528/2024	BJ 600/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024	FO/RZ
4	USN RM 529/2024	BJ 584/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
5	USN RM 530/2024	BJ 587/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
6	USN RM 531/2024	BJ 586/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ši
7	USN RM 532/2024	BJ 595/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ši
8	USN RM 533/2024	BJ 594/2024	Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	OŽPaMp/DI

9	USN RM 534/2024	BJ 602/2024	Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/DI
10	USN RM 535/2024	BJ 601/2024	Smlouva o bezúplatném převodu majetku	OŽPaMp/DI
11	USN RM 536/2024	BJ 593/2024	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"	OIÚR/PB
12	USN RM 537/2024	BJ 598/2024	Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice	OIUR/PK
13	USN RM 538/2024	BJ 591/2024	Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice	OIUR/PK
14	USN RM 539/2024	BJ 597/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	OBHSB/Ve
15	USN RM 540/2024	BJ 558/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689	OBHSB/To
16	USN RM 541/2024	BJ 559/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586	OBHSB/To
17	USN RM 542/2024	BJ 578/2024	Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha	OBHSB/To
18	USN RM 543/2024	BJ 585/2024	Přidělení bytu č. [REDACTED], Praha - Čakovice	OBHSB/To
19	USN RM 544/2024	BJ 588/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED], U Párníků 699, Praha - Čakovice	OBHSB/To
20	USN RM 545/2024	BJ 590/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDACTED], Myjavská 626, Praha - Čakovice	OBHSB/To
21	USN RM 546/2024	BJ 603/2024	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice	KVU-IT/PL
22	USN RM 547/2024	BJ 596/2024	Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba
23	USN RM 548/2024	BJ 607/2024	Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice	OBHSB/Ba

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

61. jednání

datum konání: 20.11.2024

čís. USN RM 526/2024 - USN RM 548/2024

.....
Ing. Jiří Vintiška
starosta

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
20.11.2024

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 526/2024	Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024	Radka Zalepová
USN RM 527/2024	Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025	Ing. Michal Motyčka
USN RM 528/2024	Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024	Radka Zalepová
USN RM 529/2024	Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 530/2024	Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 531/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 532/2024	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 533/2024	Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 534/2024	Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 535/2024	Smlouva o bezúplatném převodu majetku	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 536/2024	Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 537/2024	Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 538/2024	Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice	Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA
USN RM 539/2024	Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 540/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689	Markéta Baťková
USN RM 541/2024	Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586	Markéta Baťková
USN RM 542/2024	Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha	Markéta Baťková
USN RM 543/2024	Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 544/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], U Párníků 699, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM 545/2024	Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Myjavská 626, Praha - Čakovice	Markéta Baťková
USN RM	Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro Pavel Legner	

- 546/2024 potřeby ÚMČ Praha-Čakovice
USN RM Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Markéta Baťková
- 547/2024 Čakovice
USN RM Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Markéta Baťková
- 548/2024 Cukrovarská 1, Praha - Čakovice

Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024**1**

Přesun finančních prostředků mezi dvěma ODPA: Dětské hřiště na Kačence, Praha-Miškovice, dětské hřiště Kotršálova, Praha-Třeboradice, vzduchotechnika Zámek, učebna bubny

Usnesení číslo: USN RM 526/2024

Rada městské části

1) schvaluje

Rozpočtové opatření č. 37 - 38 pro rok 2024 dle Tabulky č. 1.

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru

Provede změnu rozpočtu.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025**2**

Harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025.

Usnesení číslo: USN RM 527/2024

Rada městské části

1) schvaluje

harmonogram a pravidla 6. ročníku participativního rozpočtu městské části Praha-Čakovice pro rok 2025.

1. Kateřina Marszálková, Zastupující vedoucí OŠKS

Uveřejnit Pravidla participativního rozpočtu na webových stránkách MČ Praha-Čakovice

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024**3**

Odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024.

Usnesení číslo: USN RM 528/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

odměny ředitelům příspěvkových organizací za 2. pololetí 2024:

- ředitel ZŠ a MŠ Dr. E. Beneše, Mgr. Martin Střelec	100.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice I, Mgr. Martina Buderová	60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice II, Iveta Kudrnová	60.000,- Kč
- ředitelka MŠ Čakovice III, Ludmila Vargová	60.000,- Kč

1. Radka Zalepová, Vedoucí finančního odboru
Zaslat USN o schválení odměn jednotlivých PO.

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Zdržel se: Mgr. M. Střelec, střet zájmu: Mgr. M. Střelec)

Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice 4

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice s novým vlastníkem garáže č. [REDAKCE]

Usnesení číslo: USN RM 529/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 493/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², na kterém je umístěna garáž č. [REDAKCE], s vlastníkem garáže [REDAKCE] a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice 5

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice z důvodu změny vlastnictví garáže.

Usnesení číslo: USN RM 530/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 493/4 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², za cenu 85,- Kč + DPH/m²/rok, na dobu neurčitou.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit zveřejnění záměru.
Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. - pozemky parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice 6

spol. Zahrádky Třeboradice s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 531/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Zahrádky Třeboradice s.r.o., IČ: 11876689, se sídlem Rejta 523, 374 01 Trhové Sviny v rámci stavby spočívající v uložení přípojky vody a elektřiny do země v pozemcích parc. č. 427/1, 487/13, 236, 541, 487/17 v obci Praha, k.ú. Třeboradice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene bude stanovena dle platného usnesení rady MČ Praha-Čakovice. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se spol. Cetin a.s. - pozemky v obci Praha, k.ú. Čakovice 7

Projekting, s.r.o. v zastoupení Cetin a.s. žádá o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 532/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - věcného

břemene se společností Cetin a.s. IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 Libeň v rámci stavby **FTTX_P_PRAK2_Praha_Čakovice:BD_OK - 11010-112469** na pozemcích v obci Praha, k.ú. Čakovice, označených v seznamu dotčených pozemků, který tvoří jako příloha č. 2. nedílnou součást smlouvy, spočívající v uložení podzemního a nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné. Úhrada za zřízení věcného břemene je stanovena ve výši 150Kč za každý běžný metr. Rada pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy 8

Usnesení číslo: USN RM 533/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, IČ: 00064581, zastoupeným společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., se sídlem Dělnická 231/12, 170 00 Praha 7, IČ: 25672541, na dobu určitou, a to od 1.1.2025 do 31.12.2025, za celkovou cenu 36.884,64 Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr koupě pozemků 1353/10, 1348/255 a 1348/257 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Usnesení číslo: USN RM 534/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

se záměrem koupě pozemků parc. č. 1348/255 (o výměře 1 m²), 1348/257 (o výměře 157 m²) a 1353/10 (o výměře 1035 m²), vše v obci Praha, k.ú. Čakovice, od pana Jana Čvančary, bytem Na Barikádách 755/28, 196 00 Praha 9 - Čakovice, za cenu 5.600.000,- Kč a koupi doporučuje.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o bezúplatném převodu majetku

10

Automobil speciální SG požární SCANIA P480 DB4X2 včetně požárního vybavení.

Usnesení číslo: USN RM 535/2024

Rada městské části

1) schvaluje

bezúplatné nabytí movitého majetku (automobil speciální SG požární SCANIA P480 DB4X2 včetně požárního vybavení), pro účely zásahové činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Praha-Čakovice (JPO III), a související návrh smlouvy o bezúplatném převodu majetku České republiky - Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy, se sídlem Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IČ: 70886288 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Mgr. Ing. Eva Dlouhá, LL.M., MBA, Vedoucí OŽPaMp
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 11.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ve stupni DSP stavby "Přístřešek pro auta"

11

Usnesení číslo: USN RM 536/2024

Rada městské části

1) souhlasí

se stavebním záměrem stavby "Přístřešek pro auta" na pozemku stavebníka poz. p. č. 1230/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice, pro účely DSP dle přiložené dokumentace z 10/2024.

Pověřený žadatel: Ateliér Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, Příbram II, IČO: 06459153

Stavebník: AUTO ELSO s.r.o., Cukrovarská 900/10, Praha 9 Čakovice, IČO: .49358260

Autor PD: Ateliér Sukdolák s.r.o., Fibichova 55, Příbram II, IČO: 06459153

1. Ing. Petr Brabec, Referent OIUR

Zaslat výpis usnesení a potvrzenou situaci žadateli
Termín: 06.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na oplocení části Vlečky Čakovice

12

Žádost o schválení cenové nabídky na oplocení Vlečky Čakovice v úseku od přejezdu u nádraží k plotu Auto Elso.

Usnesení číslo: USN RM 537/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s cenovou nabídkou na oplocení části Vlečky Čakovice od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku od firmy MV BAU, s.r.o., Počernická 3104/27, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 02376351, na oplocení části Vlečky Čakovice, ve výši 98.270,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 25.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Cenová nabídka na údržbu Vlečky Čakovice

13

Žádost o schválení cenové nabídky na údržbu Vlečky Čakovice před plánovaným provozem.

Usnesení číslo: USN RM 538/2024

Rada městské části

1) **se seznámila**

s podanou cenovou nabídkou na údržbu Vlečky Čakovice od společnosti Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 2a, 108 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25064461.

2) **schvaluje**

cenovou nabídku společnosti Hans Wendel CZ s.r.o., se sídlem Sazečská 2a, 108 00 Praha 10 - Hostivař, IČ: 25064461, na údržbu Vlečky Čakovice za maximální

celkovou cenu 66.707,50 Kč bez DPH, a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem objednávky.

1. Petr Kašper, Referent OIUR
Zajistit objednávku.
Termín: 11.10.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice

14

Předložení žádostí o prodloužení nájemních smluv a uzavření nových nájemních smluv k bytům MČ Praha-Čakovice, kterým končí platnost 31.12.2024

Usnesení číslo: USN RM 539/2024

Rada městské části

1) schvaluje

uzavření nových nájemních smluv, kterým končí platnost ke dni 31.12.2024:

s [REDAKCE], od
01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od
01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od
01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc,

s [REDAKCE], od
01.01.2025 do 31.03.2026. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Adéla Vecková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu
Termín: 30.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - Doubravská 689

15

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], Doubravská 689/2, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 540/2024

související USN RM 507/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. ■, na adrese Doubravská 689/2, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha Čakovice a ■.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Darovací smlouva - peněžní dar - Něvská 586

16

Darovací smlouva - peněžní dar - nabídka na záměr pronájmu bytu č. ■, Něvská 586, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 541/2024

související USN RM 508/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

darovací smlouvu na základě nabídky peněžního daru na pronájem bytu č. ■, na adrese Něvská 586, Praha - Čakovice, mezi MČ Praha Čakovice a ■.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing, Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem darovací smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis darovací smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha

17

Žádost o prodloužení smlouvy o spolupráci Diakonie ČCE - středisko Praha - dodatek č. 2.

Usnesení číslo: USN RM 542/2024

Rada městské části

2) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci na základě žádosti Diakonie ČCE, středisko - Praha, se sídlem Vlachova 1502/20, Praha - Stodůlky, IČ 62931270 na dobu od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem dodatku č. 2.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Zajistit podpis dodatku č. 2.
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení bytu č. [REDAKCE] Praha - Čakovice 18

Přidělení bytu č. [REDAKCE] od 01.12.2024, vázané na pracovní poměr v MS Čakovice III., Schoellerova 936/28, Praha - Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 543/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

přidělení bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2+1, [REDAKCE], [REDAKCE] Nájemní smlouva bude vázána na pracovní poměr v MS Čakovice III., Schoellerova 936/28, Praha - Čakovice.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2024 do 30.11.2025. Nájemné je stanoveno ve výši 180,- Kč/m²/měsíc.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem nájemní smlouvy.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit náležitosti spojené s přidělením bytu a podpisem nájemní smlouvy.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE] U Párníků 699, Praha - Čakovice 19

Záměr pronájmu bytu č. [REDAKCE], U Párníků 699, Praha - Čakovice o dispozici 3+kk.

Usnesení číslo: USN RM 544/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. ■, o velikosti 3+kk s příslušenstvím o rozloze 64,06 m², na adrese U Párníků 699, Praha - Čakovice prostřednictvím RK Jan Vesecký - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 150.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Záměr pronájmu bytu č. ■, Myjavská 626, Praha - Čakovice **20**

Záměr pronájmu bytu č. ■, Myjavská 626, Praha - Čakovice o dispozici 1+1.

Usnesení číslo: USN RM 545/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu bytu č. ■, o velikosti 1+1 s příslušenstvím o rozloze 31,51 m², na adrese Myjavská 626, Praha - Čakovice prostřednictvím RK Jan Vesecký - reality Vesecký, IČ 73860999, Školní 624, 250 73 Přezletice za nejvyšší nabídnutou částku peněžního daru, když minimální částka peněžního daru je 100.000,- Kč (bez nájemného a služeb), na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení. Nájemní smlouva bude uzavřena s osobou, která nabídne nejvyšší peněžní dar.

Pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem záměru.

1. Linda Tomasová, Referent OBHSB
Připravit záměr k zveřejnění.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Kupní smlouva na dodávku výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice **21**

Návrh kupní smlouvy na dodávku výpočetní techniky (PC, monitory, příslušenství) pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 546/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh kupní smlouvy na dodání výpočetní techniky pro potřeby ÚMČ Praha-Čakovice od společnosti CSF, s.r.o., IČO: 25289462, se sídlem Střelecká 672/14, 500 02 Hradec Králové, za celkovou cenu 451.640,- Kč bez DPH a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 20.12.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Stavební úpravy v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice**22**

Předložení cenové nabídky na stavební úpravy v budově ÚMČ.

Usnesení číslo: USN RM 547/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na provedení stavebních úprav v 1.NP - Cukrovarská 52, Praha - Čakovice, ve výši 125 078,55 Kč bez DPH, předloženou společností DOHRAdevelopment s.r.o., IČ 07980353, se sídlem Obslužná 46/13, Praha 8 a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB
Zajistit podpis SOD.
Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice**23**

Předložení cenové nabídky na dodání a instalaci akustického opatření.

Usnesení číslo: USN RM 548/2024

Rada městské části

1) **schvaluje**

cenovou nabídku na akustické úpravy v prostoru učebny ZUŠ - Cukrovarská 1, Praha - Čakovice, ve výši 304 900 Kč bez DPH, předloženou společností ŠAMBERGER SOLUTIONS s.r.o., IČ 05868050, se sídlem Průběžná 1826/63, Libiš a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a 1. zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy o dílo.

1. Markéta Bařková, Vedoucí OBHSB

Zajistit podpis SOD.

Termín: 29.11.2024

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)
