



Vyřizuje: JOSEF JÁCHYM
Tel.: 284 028 187
E-mail: jachym@letnany.cz

Č.j.: MC18/696/2008/OVÚR/Já
PID: 
MC18X000TXA4

V Praze dne 24. 11. 2008

ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ DOBY PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako **stavební úřad** příslušný podle ustanovení §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o **prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí** podle § 93 stavebního zákona (*územní rozhodnutí vydala dne 7. 9. 2006 MČ Praha 19, Úřad MČ, odbor výstavby – stavební úřad, pod č.j.: P19 14670/2006-OV/Na, rozhodnutí nabylo právní moci dne 12.10. 2006 s platností na dva roky – pro stavbu: „Areál firmy ALT Čakovice, vč.napojení na inženýrské sítě“, na pozemcích parc. č. 1367/1, 1368/2, 1625/1, 1625/2, 1625/3, 1440, 1441, 1442, 1624/6, 1624/7, vše v kat. území Čakovice*), **posoudil** podle § 84 až 91 stavebního zákona **žádost** o vydání rozhodnutí o prodloužení doby platnosti výše uvedeného rozhodnutí, kterou dne 10. 10. 2008 podala FinAxis, s.r.o., IČ 273 91 311, se sídlem – Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 93 stavebního zákona (*s použitím §§ 79 až 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření*),

rozhodnutí o prodloužení doby platnosti

územního rozhodnutí do 12. dubna 2009 - předmětné územní rozhodnutí vydala dne 7. 9. 2006 MČ Praha 19, Úřad MČ, odbor výstavby – stavební úřad, pod č.j.: P19 14670/2006-OV/Na, pro stavbu: „Areál firmy ALT Čakovice, vč.napojení na inženýrské sítě“, na pozemcích parc. č. 1367/1, 1368/2, 1625/1, 1625/2, 1625/3, 1440, 1441, 1442, 1624/6, 1624/7, vše v kat. území Čakovice.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

FinAxis, s.r.o., IČ 273 91 311, se sídlem – Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7.

Odůvodnění:

Dne 10. 10. 2008 podal žadatel žádost o prodloužení doby platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí o dva roky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Po přezkoumání žádosti (*včetně důvodu žádosti*) dospěl stavební úřad k závěru, že prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí nemůže negativně ovlivnit cíle a úkoly územního plánování, nebude mít negativní vliv na oprávněné zájmy účastníků řízení a nebude v rozporu se stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a provozovatelů sítí elektronických komunikací, které se v území stavby nachází, nebo na které se stavba napojuje.

Po posouzení žádosti stavební úřad určil okruh účastníků územního řízení v souladu s § 85 stavebního zákona a opatřením ze dne 20. 10. 2008 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti, a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení k podání závazných stanovisek dotčených orgánů, námitek účastníků řízení a připomínek veřejnosti (*účastníci, dotčené orgány i veřejnost byli v oznámení řádně poučeni o svých právech v rámci územního řízení*). Žádný z účastníků řízení nevyužil svého práva seznámit se s podklady pro rozhodnutí v zákonem stanovené

lhůtě. Ve stanovené lhůtě 15 dnů nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení, nebyla předložena žádná stanoviska dotčených orgánů a nebyly uplatněny ani připomínky veřejnosti.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Václav Ryčl
vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, příloha SAZEBNÍK - položka 18 písm. a), ve výši 1000,- Kč, byl zaplacen dne 24. 11. 2008 (číslo dokladu – MC18X000TW9G).

Doručuje se:

A) Jednotlivě (na doručenkou) žadateli a obci na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 87 odst. 1 stavebního zákona) účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel

FinAxis, s.r.o., Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7,

- hlavní město Praha, zastoupené

Útvar rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město.

B) Veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 stavebního zákona) účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- **Úřad MČ Praha 18** - se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí z této desky.

- **Úřad MČ Praha - Čakovice** - se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí z této desky.

C) Dotčeným orgánům jednotlivě (na doručenkou):

- **HZS hl.m.Prahy**, Oddělení pro Prahu 9, Generála Janouška 844/18, 198 00 Praha 9

- **Hygienická stanice hl.m.Prahy**, pobočka Praha - sever, Měšická 646, 190 21 Praha 9,

- **MČ Praha 18, odbor dopravy a životního prostředí**, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9.