



Vyřizuje: Vlasta Dörflová
Telefon: 283 109 332
E-mail: dorflova@letnany.cz

Č.j.: MC18 775/2008/OVUR/Do

V Praze dne 25.11.2008

PID:



MC18X000TYWV

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 18.11.2008 požádala Vlasta Daničková nar. 27.4.1945, bytem nám. Svobody 728/1, Praha 6, zastupující stavebníka Bytové družstvo Litavská, IČ: 251 46 190, se sídlem Litavská 602, Praha 9, o vydání rozhodnutí o umístění stavby a vydání stavebního povolení a současně podala žádost o spojení obou řízení, na stavbu:

„Přístavba zádveří hlavních vstupů a stavební úpravy - zasklení lodžii, a zateplení obvodového pláště“

bytových domů na pozemcích parc. č. 1188, 1189 a 1190 v kat. území Čakovice, ulice Litavská čp. 600, čp. 601 a čp. 602, Praha 9. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Odbor výstavby a územního rozhodování Úřadu městské části Praha 18, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

o z n a m u j e

podle ustanovení § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona, zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na

čtvrtek dne 22.12.2008 v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18, Cukrovarská 52, Praha 9.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc (originál nebo ověřenou kopii).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři odboru výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18, Cukrovarská 52, Praha 9, Čakovice v úředních hodinách a při ústním jednání.

Podle ustanovení § 89 stavebního zákona účastníci územního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 114 stavebního zákona, účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Upozornění pro žadatele:

Podle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru (§ 8 vyhlášky 503/2006 Sb.), a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Splnění této povinnosti oznámí stavebník stavebnímu úřadu při ústním jednání. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.



Ing. Václav Ryčl

vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování

v zastoupení **Petra Součkové**

vedoucí detašovaného oddělení v Čakovicích

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
BECHYŇSKÁ 639
199 00 PRAHA - LETŇANY 45

Oznámení se doručí:

Účastníkům územního řízení – veřejnou vyhláškou:

Úřad městské části Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 – úřední deska

Úřad městské části Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9 – úřední deska

- pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů
a podání zprávy o zveřejnění

Účastníkům územního řízení (jednotlivě):

Vlasta Daničková, nám. Svobody 728/1, 160 00 Praha 6

MC Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9

Hl. m. Praha zast. UR hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Účastníkům stavebního řízení (jednotlivě):

Vlasta Daničková, nám. Svobody 728/1, 160 00 Praha 6

MC Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9

Dotčeným orgánům státní správy (jednotlivě):

ODŽP ÚMČ Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

Na vědomí:

ÚMČ Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9

spis