

MČ Praha-Čakovice

Zápis jednání

Rada městské části

50. zasedání

01.09.2008

Přítomni :

Starostka – Alena Samková

Zástupci starostky – JUDr. Miroslav Krištof, Ing. Jiří Vintiška

Radní – Dana Bossanyiová, Jiří Horáček, Rudolf Vecka, Karel Kubíček

Tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Schválená usnesení:

Poř. č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc
1	Usn RM 069/2008	BJ 372/2008	Návrh řešení označení ZŠ Dr. E. Beneše, Praha 9 - Čakovice - posunutí termínu realizace
2	Usn RM 070/2008	BJ 368/2008	Rekonstrukce komunikace Vojáčkova - dokumentace ke stavebnímu povolení
3	Usn RM 071/2008	BJ 366/2008	Pozemek parc.č. 53 k.ú. Čakovice
4	Usn RM 072/2008	BJ 373/2008	Změna usnesení číslo Usn RM 019/2008
5	Usn RM 073/2008	BJ 370/2008	Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - Telefonica O2 Czech Republic, a.s. - pozemek 367/6 k.ú. Miškovice
6	Usn RM 074/2008	BJ 371/2008	Žádost o směnu pozemku parc.č. 1/2 za pozemek parc.č. 337/7, vše k.ú. Miškovice - JUDr. Brumovský
7	Usn RM 075/2008	BJ 375/2008	Vyhodnocení VŘ na akci Rekonstrukce ulice K Přejezdu
8	Usn RM 076/2008	BJ 376/2008	Vyhodnocení VŘ na akci Rekonstrukce cest v zámeckém parku
9	Usn RM 077/2008	BJ 378/2008	Pronájem kancelářské techniky
10	Usn RM 078/2008	BJ 379/2008	Obytný areál Za Panskou stodolou, přípojka NN
11	Usn RM 079/2008	BJ 380/2008	Žádost o vyjádření k navrhované přístavbě domu v Krystalové 470
12	Usn RM 080/2008	BJ 381/2008	Odměny ředitelů příspěvkových organizací za 1. pololetí roku 2008

Odložené materiály:

BJ

374/2008 Uložení telefonní přípojky pro Polyfunkční dům na pozemku parcel. č. 1151/11 k.ú. Čakovice, Impera s.r.o.

USNESENÍ

Usnesení číslo: Usn RM 069/2008

1

Rada městské části

1) souhlasí

s posunutím termínu realizace označení názvu školy na adrese nám. J. Berana čp. 500, Praha 9 do roku 2009. Provedení a znění textu schválené usnesením Rady č. R-37/2.5/08 ze dne 18.2.2008 zůstává beze změny.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Hlasování - 7,0,0/7

2) schvaluje

zahrnutí realizace označení názvu školy na adrese nám. J. Berana čp. 500, Praha 9 - Čakovice do rozpočtu MČ na rok 2009.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Příbylová Jana
Termín: 31.12.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 070/2008

2

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženou dokumentací ke stavebnímu povolení pro stavbu č. 3119 TV Čakovice – etapa 0008 komunikace Čakovice ul. Vojáčkova.

Hlasování - 7,0,0/7

2) stanovuje

aby při realizaci byla stavba koordinována se stavbou "R – 18 oprava kabelu VN, TS 907-TS 4709" v ul.Vojáčkové, od trafostanice k ul. Cukrovarské a při úpravě výšky vodoměrné šachty bude vhodněji umístěn vstupní poklop. Pokud nebude možnost koordinace těchto staveb, pak po dokončení stavby č. 3119 TV Čakovice - etapa 008 komunikace ul. Vojáčkova, nebude po dobu záruční lhůty městská část povolovat vstup do komunikace za účelem budování jiných liniových staveb

Zajistí plnění usnesení.
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 15.9.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 071/2008

3

Rada městské části

1) trvá

na svém rozhodnutí, kde pozemek parc.č. 53 k.ú. Čakovice nadále nabízí k odprodeji manželům S., bytem xxxx, Praha 9-Čakovice, za částku dle cenové mapy t.j. 1.300,-

Kč/m². V případě neuzavření kupní smlouvy pokračovat v nájemní smlouvě mezi MČ Praha-Čakovice jako pronajímatelem a manželi S. jako nájemci, s podmínkou doplatku dlužné částky.

*Hlasování - 6,0,0/6, nehlasoval 1
(ing. Vintiška - střet zájmů)*

- 2) ukládá**
vedoucí OŽPaMp zajistit plnění usnesení

informovat žadatele
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín 29.9.2008
*Hlasování - 6,0,0/6, nehlasoval 1
(ing. Vintiška - střet zájmů)*

Usnesení číslo: Usn RM 072/2008

4

Rada městské části

1) ruší

část usnesení z 48. zasedání rady městské části Praha Čakovice číslo Usn RM 019/2008 tak, že vypouští větu " S vybudováním plynovodní přípojky bude MČ souhlasit po podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, které je úplatné, a to 150,-Kč/bm trasy, nejméně však 10.000,-Kč + DPH".

Ostatní znění usnesení zůstává v platnosti.

Hlasování - 7,0,0/7

- 2) ukládá**
vedoucí OŽPaMp zajistit plnění usnesení

informovat žadatele
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 15.9.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 073/2008

5

Rada městské části

1) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu "P-083-2-0768, Miškovice, zrušení sloupů, napojení firmy" se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, dotčený pozemek parc.č. 367/6 v obci Praha, kat. úz. Miškovice za cenu 10.000,- Kč + DPH.

Hlasování - 7,0,0/7

- 2) ukládá**
vedoucí OŽPaMp připravit materiál na 11. zasedání ZMČ Praha-Čakovice.

Hlasování - 7,0,0/7

3) schvaluje

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na pozemek parc.č. 367/6 k.ú. Miškovice akce "P-083-2-0768, Miškovice, zruš. sloupů, napoj. firmy".

Hlasování - 7,0,0/7

4) pověřuje

starostku a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení materiálu v ZMČ Praha - Čakovice

Hlasování - 7,0,0/7

5) ukládá

vedoucí OŽPaMp zajistit plnění usnesení.

informovat žadatele,
podpis smlouvy
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 15.10.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 074/2008

6

Rada městské části

1) souhlasí

s nabízenou směnou pozemku parc.č. 1/2 (SJM JUDr. B., Ing. B.) za pozemek parc.č. 337/7 (HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice), vše k.ú. Miškovice, dle geometrického plánu č. 424-4/2008 vypracovaného 25.2.2008 Ing. Moresovou a schváleného 21.4.2008 Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu pod číslem 1606/2008, za podmínky:

- 1) žadatel musí zajistit na své náklady přeložku sloupu VO č. 907007 včetně kabelů
- 2) budou vypracovány znalecké posudky a případný cenový rozdíl vyplývající ze znaleckých posudků bude uhrazen žadatelem

Hlasování - 7,0,0/7

2) ukládá

vedoucí OŽPaMp vyvěsit záměr směny, objednat znalecký posudek na ocenění směňovaných pozemků a připravit materiál na 12. zasedání ZMČ Praha-Čakovice.

Hlasování - 7,0,0/7

3) ukládá

vedoucí OŽPaMp informovat žadatele.

zajistit plnění usnesení
Zodpovídá: Ing. Zemanová Lucie
Termín: 29.09.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 075/2008

7

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami podanými v rámci VŘ Rekonstrukce ulice K Přejezdu a konstatuje, že nejlépe

zadaným kritériím vyhověla nabídka společnosti Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9 - Satalice, IČ 41194861.

Hlasování - 7,0,0/7

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o dílo se společností Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9, Satalice, IČ 41194861 na akci Rekonstrukce ulice K Přejezdu a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy

Hlasování - 7,0,0/7

3) ukládá

- 1) tajemníci zajistit podpis smlouvy
- 2) vedoucímu TS zajistit předání staveniště zhotoviteli a následnou kontrolu provádění stavby, včetně převzetí hotového díla

předání staveniště
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 08.09.2008
zajistit podpis smlouvy
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena
Termín: 08.09.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 076/2008

8

Rada městské části

1) se seznámila

s nabídkami podanými ve výběrovém řízení na dodavatele stavby Rekonstrukce cest v zámeckém parku a konstatuje, že nejlépe zadaným kritériím vyhověla nabídka společnosti Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9, IČ 41194861.

Hlasování - 7,0,0/7

2) schvaluje

předložený návrh smlouvy o dílo se společností Pragis a.s., Budovatelská 286, Praha 9 - Satalice, IČ 41194861, na akci Rekonstrukce cest v zámeckém parku a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

Hlasování - 7,0,0/7

3) ukládá

- 1) tajemníci zajistit podpis smlouvy
- 2) vedoucímu TS zajistit předání staveniště zhotoviteli a následnou kontrolu provádění stavby, včetně převzetí hotového díla

plnění usnesení
Zodpovídá: Černý Jiří
Termín: 22.09.2008
podpis smlouvy
Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena
Termín: 08.09.2008
Hlasování - 7,0,0/7

Rada městské části

1) schvaluje

pořízení kopírovacích strojů pro ÚMČ značky Sharp MX - 2300N a AR - M207 formou měsíčního pronájmu a podle nabídky společnosti NEPA Praha, Revoluční 327, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy

Hlasování - 7,0,0/7

2) ukládá

zajistit uzavření smlouvy o pronájmu kopírovacích strojů podle podmínek nabídky uzavřít smlouvu

Zodpovídá: Ing. Pekařová Milena

Termín: 15.09.2008

Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 078/2008

Rada městské části

1) souhlasí

v rámci územního řízení s umístěním přípojky elektro NN pro Obytný areál Za panskou stodolou na pozemcích parc. č. 1599/4 a 1599/5 k.ú. Čakovice, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Čakovice. Pozemek parc. č. 1449/6 je ve vlastnictví a správě hl. m. Prahy. K podmínkám provedení stavby se MČ vyjádří v dalším stupni projektové dokumentace (stavební řízení), kterou RMČ požaduje předložit

Hlasování - 7,0,0/7

2) ukládá

informovat o svém rozhodnutí žadatele

zajistit

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 15.09.2008

Hlasování - 7,0,0/7

Usnesení číslo: Usn RM 079/2008

Rada městské části

1) souhlasí

s přístavbou garáže a prostoru pro prodejnu květin k domu č. 470 v Krystalové ulici, podle předložené projektové dokumentace k územnímu řízení. Přístavba a připojení objektu na inženýrské sítě je umístěno na pozemku investora

Hlasování - 7,0,0/7

2) ukládá

informovat žadatele o usnesení RMČ

zajistit

Zodpovídá: Pokorná Ivana

Termín: 15.09.2008

Hlasování - 7,0,0/7

Rada městské části

1) souhlasí

s navrženými odměnami bez odvodů pro ředitele příspěvkových organizací ve výši - ředitel ZŠ 15.000,- Kč, ředitelka MŠ I 12.000,- Kč a ředitelka MŠ II 9.000,- Kč.

seznámit ředitele příspěvkových
organizací s usnesením rady MČ
Zodpovídá: Kopičková Marcela
Termín: 03.09.2008
Hlasování - 6,0,1(r. Horáček)

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice