

Zápis jednání
RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI
jednání č. RMČ 37
konané dne 20. 2. 2012
USN RM 064/2011 – 109/2012

Přítomni: zástupci starosty – Ing Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká, Bc. Blanka Klimešová
 radní - Ing. Michal Motyčka, Ing. Richard Švarc (kromě bodů 1 – 28 a 46)
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluveni: Ing. Alexander Lochman, Ilona Bervicová

Schválená usnesení:

Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
USN RM 064/2012	BJ 110/2012	Záměr pronájmu nebytového prostoru Bělohlýnská 520, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 065/2012	BJ 98/2012	Záměr výpůjčky nebytového prostoru Jizerská 24, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 066/2012	BJ 38/2012	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu: "Distribuční soustava - kabelové vedení 1 kV," v pozemku parc.č. 1451/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
USN RM 067/2012	BJ 67/2012	Informace ohledně pozemku parc.č. 303 obec Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Sl
USN RM 068/2012	BJ 93/2012	Parkoviště Litavská 603, 604 a 605 - Smlouva o zřízení věcného břemene	OŽPaMp/Ze
USN RM 069/2012	BJ 95/2012	Parkoviště pro BD Kysucká 1 - Smlouva o zřízení věcného břemene	OŽPaMp/Ze
USN RM	BJ	Žádost o vyjádření k návrhu úpravy ÚP SÚ č. U 1057 v k.ú.	TAJ

070/2012	115/2012	Miškovice	
USN RM 071/2012	BJ 120/2012	Revokace usnesení č. USN RM 023/2012	TAJ
USN RM 072/2012	BJ 112/2012	Plán účetního odpisu majetku na rok 2012	FO/Kop
USN RM 073/2012	BJ 88/2012	Žádost firmy MEDIA TRADE,2000 s.r.o. o proplacení poukázek pro seniory z roku 2011	FO/Kop
USN RM 074/2012	BJ 62/2012	Oprava bytů č. 17 a 36, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 075/2012	BJ 57/2012	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 076/2012	BJ 58/2012	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 077/2012	BJ 68/2012	Prohlášení vlastníka budovy, kupní smlouvy k bytovým jednotkám - nástavby domů U Párníků 697 - 698, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 078/2012	BJ 72/2012	Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 079/2012	BJ 77/2012	Dohoda o ukončení nájmu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 080/2012	BJ 84/2012	Přechod nájmu bytu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 081/2012	BJ 85/2012	Dodatek č. 21 k pojistné smlouvě č.1509643670	OBHSB
USN RM 082/2012	BJ 81/2012	Příděl bytu Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
USN RM 083/2012	BJ 82/2012	Výpověď z nájmu bytu Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 084/2012	BJ 78/2012	Dohoda o ukončení nájmu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 085/2012	BJ 79/2012	Příděl bytu Lužnická 628, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 086/2012	BJ 75/2012	Dohoda o ukončení nájmu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB

USN RM 087/2012	BJ 76/2012	Příděl bytu, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 088/2012	BJ 59/2012	Dohoda o ukončení nájmu - Praha 9 – Čakovice. Dohoda o splácení dluhu.	OBHSB
USN RM 089/2012	BJ 107/2012	Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 090/2012	BJ 108/2012	Určení zástupce MČ Praha - Čakovice ve společenství vlastníků domů U Párníků 697, 698, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 091/2012	BJ 109/2012	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 092/2012	BJ 80/2012	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 093/2012	BJ 97/2012	Návrh na vyhlášení památných stromů a registraci významného krajinného prvku	OŽPaMp/Ze
USN RM 094/2012	BJ 83/2012	Záznam z provedeného vodoprávního dozoru vodních staveb na pozemcích parc.č. 1266/1 obec Praha, k. ú. Čakovice a parc.č. 28 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI
USN RM 095/2012	BJ 63/2012	Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s., na stavbu "Praha-Třeboradice, ul. Schoellerova, přípojky NN pro pozemek kat. č. 479/4" na pozemcích parc.č. 479/24, 515 a 518/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/SI
USN RM 096/2012	BJ 60/2012	Námítky proti usnesení rady ve věci pojmenování nové ulice "Slepice Zory" a opětovná žádost	OŽPaMp/Ze
USN RM 097/2012	BJ 468/2011	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu: "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám. Jiřího Berana č. parc.1545/1," v pozemku parc.č. 1545/1 obec Praha, k. ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
USN RM 098/2012	BJ 56/2012	Žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 183/11 se spol. AVIA, a.s. na akci "Splaškový kanalizační sběrač AVIA, a.s." na pozemcích parc.č. 1443, 1624/1, 1625/3, 1625/4 obec Praha, k. ú. Čakovice.	OŽPaMp/SI
USN RM 099/2012	BJ 43/2012	Žádost o souhlas na zateplení rodinného domku čp 30/21 v ul. Tuháňské v k.ú. Miškovice	INV
USN RM	BJ	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - Přestavba a nástavba bytových	INV

100/2012	71/2012	domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 - Čakovice	
USN RM 101/2012	BJ 5/2012	Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	INV
USN RM 102/2012	BJ 89/2012	Bezúplatný převod veřejného osvětlení (vnitrobloku) v ul. Na Kačence v Praze 9 - Miškovicích	INV
USN RM 103/2012	BJ 105/2012	Rozpočet MČ Praha-Čakovice na rok 2012	R/Mo
USN RM 104/2012	BJ 99/2012	Sběrný dvůr v k. ú. Vinoř - žádost o stanovisko	TAJ
USN RM 105/2012	BJ 106/2012	Žádost o účelovou investiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy v roce 2012	TAJ
USN RM 106/2012	BJ 102/2012	Sestavení pracovní skupiny - SOKP	ZS/Vin
USN RM 107/2012	BJ 100/2012	Program 8. ZMČ	TAJ
USN RM 108/2012	BJ 114/2012	Žádost pokácení stromů na pozemku p.č. 216 k. ú. Třeboradice z důvodu rekonstrukce dešťové kanalizace.	TS
USN RM 109/2012	BJ 116/2012	Nabídka na zpracování PD - propojení dvora TS s ul. Vážskou	TAJ
Odložené body:	BJ 101/2012	Čestné občanství	STAR

Ing. Alexander Lochman
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

37. jednání

datum konání: 20.02.2012

čís. USN RM 064/2012 - USN RM 109/2012

.....
Ing. Alexander Lochman
starosta

.....
Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
20.02.2012**

Číslo	Název	Předkladatel
064/2012	USN RM Záměr pronájmu nebytového prostoru Bělomlýnská 520, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
065/2012	USN RM Záměr výpůjčky nebytového prostoru Jizerská 24, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
066/2012	USN RM Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu: "Distribuční soustava - kabelové vedení 1 kV," v pozemku parc.č. 1451/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
067/2012	USN RM Informace ohledně pozemku parc.č. 303 obec Praha, k. ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
068/2012	USN RM Parkoviště Litavská 603, 604 a 605 - Smlouva o zřízení věcného břemene	Ing. Lucie Zemanová
069/2012	USN RM Parkoviště pro BD Kysucká 1 - Smlouva o zřízení věcného břemene	Ing. Lucie Zemanová
070/2012	USN RM Žádost o vyjádření k návrhu úpravy ÚP SÚ č. U 1057 v k. ú. Miškovice	Ing. Milena Pekařová
071/2012	USN RM Revokace usnesení č. USN RM 023/2012	
072/2012	USN RM Plán účetního odpisu majetku na rok 2012	
073/2012	USN RM Žádost firmy MEDIA TRADE,2000 s.r.o. o proplacení poukázek pro seniory z roku 2011	Marcela Kopičková
074/2012	USN RM Oprava bytů č. 17 a 36, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
075/2012	USN RM Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
076/2012	USN RM Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
077/2012	USN RM Prohlášení vlastníka budovy, kupní smlouvy k bytovým jednotkám - nástavby domů U Párníků 697 - 698, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
078/2012	USN RM Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
079/2012	USN RM Dohoda o ukončení nájmu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
080/2012	USN RM Přechod nájmu bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
081/2012	USN RM Dodatek č. 21 k pojistné smlouvě č.1509643670	Jana Příbylová
082/2012	USN RM Příděl bytu Praha 9 - Třeboradice	Jana Příbylová
083/2012	USN RM Výpověď z nájmu bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
084/2012	USN RM Dohoda o ukončení nájmu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
085/2012	USN RM Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová

USN RM 086/2012	Dohoda o ukončení nájmu Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 087/2012	Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 088/2012	Dohoda o ukončení nájmu Praha 9 - Čakovice Dohoda o splácení dluhu.	Jana Příbylová
USN RM 089/2012	Příděl bytu Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 090/2012	Určení zástupce MČ Praha - Čakovice ve společenství vlastníků domů U Párníků 697, 698, Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 091/2012	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 092/2012	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 093/2012	Návrh na vyhlášení památných stromů a registraci významného krajinného prvku	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 094/2012	Záznam z provedeného vodoprávního dozoru vodních staveb na pozemcích parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice a parc.č. 28 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 095/2012	Žádost o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s., na stavbu "Praha-Třeboradice, ul. Schoellerova, přípojky NN pro pozemek kat. č. 479/4" na pozemcích parc.č. 479/24, 515 a 518/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 096/2012	Námítky proti usnesení rady ve věci pojmenování nové ulice "Slepice Zory" a opětovná žádost	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 097/2012	Smlouva o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu: "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám. Jiřího Berana č.parc.1545/1," v pozemku parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 098/2012	Žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev.č. 183/11 se spol. AVIA, a.s. na akci "Splaškový kanalizační sběrač AVIA, a.s." na pozemcích parc.č. 1443, 1624/1, 1625/3, 1625/4 obec Praha, k. ú. Čakovice.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 099/2012	Žádost o souhlas na zateplení rodinného domku čp 30/21 v ul. Tuháňské v k.ú. Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 100/2012	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo - Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 – Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 101/2012	Souhlas s čerpáním rozpočtové rezervy - stavba: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	Jaroslav Hodovník
USN RM 102/2012	Bezúplatný převod veřejného osvětlení v ul. (vnitrobloku) Na Kačence v Praze 9 - Miškovicích	Jaroslav Hodovník
USN RM 103/2012	Rozpočet MČ Praha-Čakovice na rok 2012	Ing.M. Motyčka
USN RM 104/2012	Sběrný dvůr v k.ú. Vinoř - žádost o stanovisko	Ing. Milena Pekařová

USN RM 105/2012	Žádost o účelovou investiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy v roce 2012	Ing. Milena Pekařová
USN RM 106/2012	Sestavení pracovní skupiny – SOKP	Ing. Jiří Vintiška
USN RM 107/2012	Program 8. ZMČ	Ing. Milena Pekařová
USN RM 108/2012	Žádost pokácení stromů na pozemku p.č. 216 k. ú. Třeboradice z důvodu rekonstrukce dešťové kanalizace.	Štefan Pecník
USN RM 109/2012	Nabídka na zpracování PD - propojení dvora TS s ul. Vážskou	Ing. Milena Pekařová

Materiály odložené z programu jednání dne: 20.02.2012

Název	Předkladatel
Čestné občanství	Ing. Alexander Lochman

Usnesení číslo: USN RM 064/2012**Rada městské části****2) schvaluje**

záměr pronájmu nebytového prostoru objektu Bělohlýnská 520, na pozemku parc. č. 608 v obci Praha, k.ú. Čakovice a ukládá připravit návrh výběrového řízení na pronájem objektu.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 065/2012**2****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh záměru výpůjčky nebytového prostoru v areálu objektu Jizerská 24, na pozemku parc.č.1151/18 a části pozemku parc.č.1151/1 v obci Praha, k.ú.Čakovice předem určenému zájemci, neziskové organizaci Mateřské centrum Cirkus se sídlem Úslavská 589, Praha - 9 - Čakovice, IČ: 26659336 k účelům pro činnost s dětmi na dobu určitou 30.6.2013.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 15.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 066/2012**3****Rada městské části****1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Distribuční soustava - kabelové vedení 1 kV," v pozemku ve správě MČ Praha - Čakovice, parc.č. 1451/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 11 250,- Kč vč. DPH a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy. Souhlas s návrhem a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na tuto stavbu byl vydán usneseními č. R-40/4.5.1/08 a č. Z-8/8/08.

2) bere na vědomí

že jednorázová náhrada za zřízení úplatného věcného břemene není v obvyklé výši vzhledem k aktuální sazbě DPH, ale zůstává v dohodnuté výši plynoucí ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 19.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 067/2012**4****Rada městské části****1) se seznámila**

se sdělením MČ Praha 18 ÚMČ, odboru výstavby a územního rozhodování o současném právním stavem ve věci provedených terénních úprav a podmínek oplocení pozemku parc.č. 303 obec Praha, k.ú. Miškovice.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 068/2012**5**

související USN RM 126/2011

související USN RM 032/2011

související USN RM 104/2008

Rada městské části**1) revokuje**

USN RM 104/2008, kterým souhlasila s převodem části pozemku parc.č. 1195/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování 18 parkovacích stání Společenství vlastníků Litavská 603, 604 a 605.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

se stavbou parkoviště dle předložené PD vyhotovené v 01/12 za následujících podmínek:

a) dojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

b) obrubníky komunikace budou upraveny tak, aby po dokončení stavby parkoviště byly tyto v místě, kde není vjezd na parkoviště, výškově zvednuté na standardní výšku použitou v komunikaci Litavská

c) před zahájením a po ukončení stavby parkoviště bude provedena přejímka stavby za účasti MČ a SVJ Litavská se zaváže uhradit případné poškození komunikace vlivem výstavby parkoviště (např. stav zpomalovací prahu ve středu komunikace, obrubníky ve vjezdových a výjezdových obloucích apod.).

Rada upozorňuje na nesrovnalost v navrženém dopravním značení - označení P rezervé pro SVJ Litavská je až za navrženým parkovištěm.

V případě kácení dřevin v souvislosti se stavbou, bude podána žádost na MČ Praha - Čakovice a investor se zaváže provést náhradní výsadbu určenou rozhodnutím OŽPaMp.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 1195/1 v obci Praha, k. ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na jednání ZMČ, zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 069/2012

6

související USN RM 499/2011
související USN RM 502/2010
související USN RM 377/2010
související BJ 413/2010

Rada městské části

1) **revokuje**

USN RM 377/2010 a USN RM 502/2010, kterým souhlasila s darováním pozemků parc.č. 1336/33 o výměře 174 m² a 1336/34 o výměře 120 m² v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování parkoviště Bytovému družstvu Kysucká 1, Praha 9 - Čakovice, IČO 26476401.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu parkoviště pro BD Kysucká 1, IČ: 26476401, se sídlem Kysucká 691/1, Praha 9 na pozemku parc.č. 1336/2 v obci Praha, k.ú. Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na jednání ZMČ, zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 070/2012

7

Rada městské části

1) **souhlasí**

s navrhovanou úpravou ÚP SÚ HMP č. 1057 v k.ú. Miškovice, kterou se mění míra využití území na pozemku parcel. č. 319/7 v k.ú. Miškovice z kódu OB-B na OB-C.

1. Simona Hradilová, Vztahy s veřejností
zaslat usnesení žadateli
Termín: 27.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 071/2012**8****Rada městské části****1) revokuje**

usnesení č. USN RM 023/2012 ze dne 9.1.2012.

1. Simona Hradilová, Vztahy s veřejností
oznámít na odbor územního plánu MHMP
Termín: 27.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

s navrhovanou úpravou ÚP SÚ HMP č. U 1048 v k.ú. Miškovice, kterou se mění míra využití území na pozemku parcel. č. 319/18 v k.ú. Miškovice z kódu OB - B na kód OB - C.

1. Simona Hradilová, Vztahy s veřejností
oznámít na odbor územního plánu MHMP
Termín: 27.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 072/2012**9****Rada městské části****1) schvaluje**

plán účetního odpisu majetku na rok 2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 073/2012**10****Rada městské části****1) souhlasí**

s proplacením poukázek pro seniory z roku 2011 ve výši 3 350,- Kč firmě MEDIA TRADE,2000 s.r.o.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 074/2012**11****Rada městské části**1) **schvaluje**

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytů č. 17 a 36, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 15.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 075/2012**12****Rada městské části**1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní Bc. J. D., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.4.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 076/2012**13****Rada městské části**1) **Schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem J. Z., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 let od 01.04.2012 s možností prodloužení.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit NS k podpisu
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 077/2012**14****Rada městské části****1) Schvaluje**

vydání Prohlášení vlastníka budovy dle § 4 a násl. zákona č.72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů pro domy U Párníků 697,698, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc.Blanku Klimešovou podpisem prohlášení vlastníka.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit ke schválení ZMČ
Termín: 07.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) Schvaluje

uzavření smluv o převodu vlastnictví bytové jednotky (kupní smlouvy) pro bytové jednotky v nástavbě domů U Párníků 697,698, Praha 9 - Čakovice, postaveném na pozemku parc. č. 1303/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 167m² a na pozemku parc.č.1303/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168m², v souladu s uzavřenými Smlouvami o smlouvách budoucích a v souladu s Prohlášením vlastníka budovy pro jmenované kupující bytových jednotek:

1. byt č.697/301, paní Kateřina Šillerová, podíl id 6930/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 2 066 834,- Kč
2. byt č.697/311, paní Anna Beutelhauserová, podíl id 6200/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 871 105,- Kč
3. byt č.697/401, pan Vít Sukal, podíl id 6660/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 2 004 025,- Kč
4. byt č.697/411, paní Martina Součková, podíl id 6210/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 874 027,- Kč
5. byt č.698/321, paní Silvia Koniarová a pan Petr Koniar, podíl id 6290/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 913 464,- Kč
6. byt č.698/331, pan Petr Zollman, podíl id 6630/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 960 206,- Kč

7. byt č.698/421, paní Lenka Svobodová a pan Jan Svoboda, podíl id 6180/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 895 936,-Kč

8. byt č.698/431, pan Marek Luksch, podíl id 6690/106160 na společných částech výše uvedené budovy a výše uvedených pozemcích, kupní cena 1 996 722,-Kč

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem kupních smluv.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit ke schválení ZMČ
Termín: 07.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 078/2012**15****Rada městské části****1) Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, panu R. D., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno na výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 079/2012**16****Rada městské části****1) Schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu bytu pana V. M. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 29.2.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 080/2012**17****Rada městské části****1) Schvaluje**

přechod nájmu bytu Praha 9 - Čakovice dle § 706 , odst. 1 zákona 40/1964 Sb.v platném znění na pana V. V., trvale bytem Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 081/2012**18****Rada městské části****1) schvaluje**

dodatek č. 21 k pojistné smlouvě č. 1509643670 na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu, uzavíraný mezi Městskou částí Praha - Čakovice, náměstí 25. března 121, 196 00 Praha 9 - Čakovice IČ : 00231291 a Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČ:61859869. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem tohoto dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
předložit dodatek k podpisu
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 082/2012**19****Rada městské části****1) schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Třeboradice, paní O. M., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.4.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.04.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 083/2012**20****Rada městské části****1) Schvaluje**

výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2 písm b) zákona č.40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - nájemce J. D. Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem výpovědi z nájmu bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
předložit návrh výpovědi k podpisu
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 084/2012**21****Rada městské části****1) Schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní J. T. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 29.02.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 085/2012**22****Rada městské části****1) Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, paní L. B., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu.

Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 086/2012**23****Rada městské části****1) Schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní D. M. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 29.02.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 087/2012**24****Rada městské části****1) Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, paní J. T., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno 89,57 Kč/m²/měsíc. Podmínkou přidělení bytu je vrácení bytu č. 8, Petříkova 112, Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 088/2012**25****Rada městské části****1) Schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní K. P. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 31.1.2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o ukončení nájmu bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru

Připravit Dohodu k podpisu.
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **Schvaluje**

dohodu o splácení dluhu na částku 48 104,- Kč, splatnou do jednoho roku ode dne podpisu. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody o splácení dluhu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu o splácení dluhu k podpisu.
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 089/2012

26

Rada městské části

1) **Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, paní D. M. trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno na výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Podmínkou přidělení bytu je vrácení bytu č. 33, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 090/2012

27

Rada městské části

1) **Doporučuje**

ZMČ pověřit radního Ing. Michala Motyčku jednáním jménem MČ Praha - Čakovice v orgánech vznikajícího společenství domu čp. 697 a 698 v obci Praha k. ú. Čakovice a to v rozsahu potřebném k hájení oprávněných zájmů MČ Praha - Čakovice a v souladu s pokyny RMČ Praha - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit ke schválení ZMČ
Termín: 21.02.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 091/2012**28****Rada městské části****1) Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, panu V. M., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno na výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Podmínkou přidělení bytu je vrácení bytu Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 092/2012**29****Rada městské části****1) Schvaluje**

na základě doporučení bytové a sociální komise přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, panu P. P., trvale bytem Praha 9 - Miškovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.3.2012. Nájemné je stanoveno ve výši 89,57 Kč/m²/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
přípravit nájemní smlouvu k podpisu a připravit náležitosti spojené s přidělením bytu
Termín: 01.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1), Ing. Motyčka nahlásil střet zájmů a zdržel se hlasování.

Usnesení číslo: USN RM 093/2012**30**

související USN RM 522/2011

Rada městské části**1) Žádá**

OOP MHMP o vyhlášení jinanu dvoulaločného a jasanu ztepilého v čakovickém zámeckém parku (pozemek parc.č. 1270 v obci Praha, k.ú. Čakovice) památnými stromy.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) Nesouhlasí

s registrací čakovického zámeckého parku jako významného krajinného prvku.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na OOP MHMP
Termín: 31.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 094/2012**31****Rada městské části****1) se seznámila**

se záznamem z provedeného vodoprávního dozoru, který provedl vodoprávní úřad MČ Praha 18 na stavbách vodních děl na pozemku parc.č. 28 obec Praha, k.ú. Třeboradice ("Třeboradický rybník"), na pozemku parc.č. 1266/1 obec Praha, k.ú. Čakovice ("Zámecký rybník") a ukládá OŽPaMp zajistit a předložit RMČ poptávku na:

1. zpracování skutečného provedení staveb-Zámecký i Třeboradický rybník
2. manipulačně-provozní řád pro vodní dílo Zámecký rybník
3. posudek oprávněné osoby o zařazení do kategorie technickobezpečnostního dohledu-Zámecký rybník
4. provozní řád pro vodní dílo Třeboradický rybník

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit poptávku na zpracování dokumentace skutečného provedení obou staveb, manipulačně-provozní řád pro vodní dílo Zámecký rybník, posudek oprávněné osoby o zařazení do kategorie technickobezpečnostního dohledu - Zámecký rybník, provozní řád pro vodní dílo Třeboradický rybník
Termín: 30.04.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 095/2012**32****Rada městské části****1) Souhlasí**

s projektovou dokumentací na stavbu, kterou investor nazval "Praha - Třeboradice, ul. Schoellerova, přípojky NN pro pozemek kat. č. 479/4" na pozemcích parc.č. 479/24, 515 a 518/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice. Budoucí oprávněný stavby je PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516. Žádost předkládá spol. Voltmont spol. s r.o. v zastoupení PREdistribuce, a.s.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **Souhlasí**

se vstupem na pozemky parc.č. 479/24, 515, 518/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice za účelem uložení podzemního kabelového vedení 1kV. Souhlas je podmíněn:

- podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné, a to 150,-Kč/1bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10000,-Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy předmětu věcného břemene, včetně případného ochranného pásma, bude větší než 1 m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,-Kč za každý započatý m2 rozsahu plochy věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10000,-Kč + DPH.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **Schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516 na stavbu, kterou investor nazval " Praha-Třeboradice, ul. Schoellerova, přípojky NN pro pozemek kat. č. 479/4" na pozemcích parc.č. 479/24, 515 a 518/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ
Termín: 05.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 096/2012

33

související USN RM 007/2012

Rada městské části

1) **se seznámila**

s opětovnou žádostí na pojmenování nové ulice "Slepice Zory" a s návrhem na pojmenování nové ulice "Václava Havla", vše v rámci projektu Čakovický park v

Praxe 9 - Čakovicích a trvá na svém usnesení č. USN RM 007/2012.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 05.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 097/2012**34**

související USN RM 370/2010

související USN RM 300/2011

Rada městské části**1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám. Jiřího Berana č. parc.1545/1," v pozemku ve správě MČ Praha - Čakovice, parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 10 000,- Kč + DPH v platné výši a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.
Souhlas s uzavřením této smlouvy byl vydán usneseními č. USN RM 300/2011 a č. Z-6/9/11.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 098/2012**35**

související USN RM 430/2011

Rada městské části**1) souhlasí**

s dodatečnou úpravou projektové dokumentace na akci "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s." na pozemcích parc.č. 1443, 1624/1, 1625/3, 1625/4 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

předložený návrh dodatku č. 1 ke smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 183/11 ze dne 16.12.2011, na akci "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s." na pozemcích parc.č. 1443, 1624/1, 1625/3, 1625/4 obec Praha, k.ú. Čakovice, se společností AVIA, a.s., se sídlem Beranových 140, 199 03 Praha -

Letňany, IČ: 45273227 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku č. 1.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ
Termín: 05.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 099/2012**36****Rada městské části****1) souhlasí**

s trvalým zábořem části pozemku parc. č. 337/1 - zateplení v šířce cca 15 cm podél celého objektu čp 30/21 v ul. Tuháňská, k.ú. Miškovice.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) souhlasí

s provedením zateplení rodinného domku čp 30 v ul. Tuháňské 30/21 v Praze 9 - Miškovících. Žadatelem je MUDr. J. V. - vlastník rodinného domku čp 30/21.

O zábor veřejného prostranství pro stavbu musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice. Na požádání bude vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch veřejného prostranství uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

2. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) schvaluje

předložený návrh Smlouvy o provedení stavby "Zateplení fasády rodinného domu čp 30, Tuháňská 30/21, Praha 9 - Miškovice a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovnick, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 100/2012**37****Rada městské části**1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: 096/11, č. smlouvy zhotovitele: 201/06/01/2011) stavby: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 - Čakovice a rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem Dodatku č. 3 smlouvy o dílo.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat Dodatek č. 3 k podpisu zhotoviteli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 101/2012**38****Rada městské části**1) **souhlasí**

s čerpáním rozpočtové rezervy níže uvedených položek víceprací:

- | | |
|--|---------------------|
| 1) D+M konstrukce pro tabuli | 5 200,00 Kč |
| požadavek školy | |
| 2) D+M konstrukce pro interakt. tabuli | 5 200,00 Kč |
| požadavek školy | |
| 3) Výroba a montáž konzol pro radiátory..... | 15 000,00 Kč |
| není v rozpočtu DSP | |
| 4) Revizní plastová dvířka 200/200 | 2 240,00 Kč |
| ventily, ucpávky, není v rozpočtu DSP | |
| 5) Přejížděvací podlahová lišta hliníková 2,5 m..... | 1 280,00 Kč |
| 2 ks u vstupních dveří, není v rozpočtu DSP | |
| 6) Dlažba taurus 300/300 granit | 2 800,00 Kč |
| doplnění dlažby u vstupních dveří, není v rozpočtu DSP | |
| 7) Obklad bělninový 250/300 | 4 860,00 Kč |
| u umyvadel, není v rozpočtu DSP | |
| 8) Plastová lišta | 245,00 Kč |
| není v rozpočtu | |
| 9) Výmalba po ZTI, doplnění obkladů | 14 800,00 Kč |
| napojení 4. NP ze 3. NP | |
| 10) Betonová mazanina pod dlažbu | 1 160,00 Kč |
| pod dlažbou - viz pol. 6), není v rozpočtu DSP | |
| 11) Zakrytí rozvodů SDK, protipožární..... | 10 030,00 Kč |
| na chodbě ve 4. NP, není v rozpočtu DSP | |
| Celkem..... | 62 815,00 Kč |

s níže uvedenými položkami méněprací

12) Odpočet rozhlasová ústředna	- 13 175,00 Kč
nebyla specifikována v DSP	
13) Odpočet telefonní ústředna	- 14 025,00 Kč
nebyl požadavek na dodání	
14) Odpočet montáž ústředny	- 5 100,00 Kč
2 ks, nebylo provedeno	
Celkem:	- 32 300,00 Kč

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 102/2012

39

Rada městské části

1) **souhlasí**

s bezúplatným převodem (tj. darováním) veřejného osvětlení v ul. (vnitrobloku) Na Kačence v Praze 9 - Miškovicích Hlavnímu městu Praze, které zařízení následně předá do nájmu, provozování a správy společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. Rozsah - 7 ks světelných míst (evidenční čísla 925434-925440, typ S6, svítidla WESNA 50W SHC) napojených přímo na rozvod veřejného osvětlení.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 103/2012

40

Rada městské části

1) **schvaluje**

rozpočet městské části Praha - Čakovice a předloží jej zastupitelstvu s doporučením ke schválení

1. Ing. M. Motyčka, člen RMČ
Termín: 21.02.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 104/2012

41

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

záměr pana Miroslava Holečka vybudovat sběrný dvůr v katastru městské části Praha - Vinoř na poz. parcel. č. 1588/1 a 17. K záměru nemá rada žádné připomínky.

1. Simona Hradilová, Vztahy s veřejností
informovat žadatele
Termín: 05.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 105/2012**42****Rada městské části****1) schvaluje**

podání žádosti o investiční dotaci z rozpočtové rezervy HMP pro městské části na akci Výstavba mateřské školy Čakovice I - detašované pracoviště Něvská, ve výši 16,5 milionu Kč. Žádost bude podána podle postupu schváleného usnesením RHM č. 117/2012.

1. Ing. Alexander Lochman, Starosta
podat žádost
Termín: 22.02.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 106/2012**43****Rada městské části****1) schvaluje**

pracovní skupinu pro definici požadavků MČ Praha-Čakovice ve vztahu k SOKP ve složení:

- Ing. Jiří Vintiška (za RMČ a ZMČ)
- Ing. Michal Motyčka (za RMČ a ZMČ)
- Bc. Blanka Klimešová (za RMČ a ZMČ)
- Bc. Daniel Škovran (za komisi pro dopravu a bezpečnost)
- Tomáš Dubský (za komisi pro dopravu a bezpečnost)
- Jaroslav Pokorný (za komisi pro rozvoj MČ a ZMČ)
- MUDr. Karel Černý (za komisi pro životní prostředí a ZMČ)
- Tomáš Kopecký (za komisi pro životní prostředí a ZMČ)
- Mgr. Jiří Slavík (za ZMČ)
- RNDr. Miroslav Marada PhD. (za ZMČ)
- JUDr. Miroslav Krištof (za veřejnost)
- Jiří Jakl (za veřejnost)
- Ing. David Rezek (za komisi pro Miškovice, ZMČ a s podporou části občanů Třeboradic)

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) ukládá

sekretariátu zaslat zvoleným členům pracovní skupiny pozvánku na ustavující jednání skupiny, které se uskuteční dne 29. 2. 2012 od 17.00 v obřadní síni radnice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 107/2012**44****Rada městské části****1) schvaluje**

Program 8. ZMČ konaného dne 7.3.2012:

Úvod

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schválení programu

1. Zpráva o činnosti rady MČ v období mezi 7. a 8. zasedáním ZMČ (Ing. Pekařová)
2. Darování pozemků MČ Praha-Čakovice parc. č. 310/13, 337/5, 364/8, 367/9, 367/20 obec Praha, k.ú. Miškovice, každý ideálním podílem 1/2, od vlastníků Antonie Šimkové a Marie Suché (Ing. Lochman)
3. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - pozemek parcel. č. 1502 obec Praha, k.ú. Čakovice (Ing. Švarc)
4. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. PREDistribuce, a.s., na stavbu "Praha-Třeboradice, ul. Schoellerova, přípojky NN pro pozemek kat. č. 479/4 (Ing. Švarc)
5. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. 183/11 se spol. Avia, a.s. na akci "Splaškový kanalizační sběrač Avia a.s." na pozemky parc. č. 1624/1, 1625/3, 1625/4 obec Praha k.ú. Čakovice (Ing. Švarc)
6. Parkoviště pro BD Kysucká 1 - Smlouva o zřízení věcného břemene (Ing. Vintiška)
7. Parkoviště Litavská 603, 604 a 605 - Smlouva o zřízení věcného břemene (Ing. Vintiška)
8. Směna části pozemků parcel. č. 13/13 (díl d) a 13/17 (díl b) v obci Praha, k.ú. Miškovice (Ing. Motyčka)
9. Bezúplatný převod veřejného osvětlení Eltodu (Ing. Motyčka)
10. Vypovězení Dohody o spolupráci s MČ Praha - Ďáblice č. 005/03 (Ing. Motyčka)
11. Schválení rozpočtového opatření č.5 roku 2011 (Ing. Motyčka)
12. Rozpočet MČ na rok 2012 (Ing. Motyčka)
13. Diskuse zastupitelů
14. Závěr

1. Renata Fuchsová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
zajistit zveřejnění programu a zaslání i zastupitelům
Termín: 27.02.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 108/2012**45****Rada městské části**

1) souhlasí

s odstraněním 9 ks stromů na p. č. 216 k. ú. Třeboradice a to v termínu do 31.3.2012. Náhradní výsadba bude řešena plným počtem stromů v nejbližším možném okolí.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
Informovat žadatele.
Termín: 16.03.2012

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 109/2012**46****Rada městské části****1) schvaluje**

nabídku na zpracování projektové dokumentace na akci "Propojení dvora TS s ul. Vážskou přes parc. č. 1823/3, k.ú. Čakovice", kterou podala firma Stebos Ing., spol. s r.o., Praha 4 a ukládá předložit návrh smlouvy o dílo.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
oznámit žadateli
Termín: 27.02.2012
2. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ
předložit návrh smlouvy o dílo
Termín: 05.03.2012

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)
