

**Zápis jednání**  
**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
**jednání č. RMČ 32**  
**konané dne 5. 12. 2011**  
**USN RM 502/2011 – 513/2011**

**Přítomni:** starosta - Ing. Alexander Lochman  
zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Kopecká, Bc. Blanka Klimešová  
radní - Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka, Ilona Bervicová  
tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Schválená usnesení:**

Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
USN RM 502/2011	BJ 588/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 503/2011	BJ 589/2011	Nájemní smlouva Praha 9 - Čakovice	OBHSB
USN RM 504/2011	BJ 566/2011	Žádost o dohodě o splácení dluhu	OBHSB
USN RM 505/2011	BJ 590/2011	TDI na stavbu: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	INV
USN RM 506/2011	BJ 595/2011	Žádost o schválení výstavby plotu, pozemek parc. č. 320/20, ul. U Vrbiček, Miškovice	INV
USN RM 507/2011	BJ 596/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 110618 (107/11). Autorský dozor stavby: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	INV
USN RM 508/2011	BJ 593/2011	Smlouva o provozu a údržbě veřejného osvětlení 3/0608/2011/ U – Veřejné osvětlení vnitrobloku Na Kačence v Miškovících	INV
USN RM 509/2011	BJ 598/2011	Oznámení o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů - pozemek parc.č. 1578/31 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
USN RM 510/2011	BJ 591/2011	Stavba spol. PREdistribuce, a.s.: "Čukrovarská 33/21 - posílení sítě kNN, Praha 9 - Čakovice," v pozemku parc. č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
USN RM 511/2011	BJ 609/2011	Žádost o zrušení kolejiště na pozemku parc. č. 1252/15	TS
USN RM 512/2011	BJ 610/2011	Doplnění zeleně - "Revitalizace vnitrobloku Na Kačence"	TS
USN RM 513/2011	BJ 611/2011	Zásady při poskytování finančních příspěvků z rozpočtu MČ na rok 2012	STAR

Ing. Alexander Lochman  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

32. jednání

datum konání: 05.12.2011

---

čís. USN RM 502/2011 - USN RM 513/2011

.....  
**Ing. Alexander Lochman**  
*starosta*

.....  
**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**05.12.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 502/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 503/2011	Nájemní smlouva Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 504/2011	Žádost o dohodě o splácení dluhu	Jana Příbylová
USN RM 505/2011	TDI na stavbu: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	Jaroslav Hodovník
USN RM 506/2011	Žádost o schválení výstavby plotu, pozemek parc. č. 320/20, ul. U Vrbiček, Miškovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 507/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 110618 (107/11). Autorský dozor stavby: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	Jaroslav Hodovník
USN RM 508/2011	Smlouva o provozu a údržbě veřejného osvětlení č.3/0608/2011/U - Veřejné osvětlení vnitrobloku Na Kačence v Miškovících	Jaroslav Hodovník
USN RM 509/2011	Oznámení o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů - pozemek parc.č. 1578/31 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 510/2011	Stavba spol. PREDistribuce, a.s.: "Cukrovarská 33/21 - posílení sítě kNN, Praha 9 - Čakovice," v pozemku parc. č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 511/2011	Žádost o zrušení kolejiště na pozemku parc. č. 1252/15	Štefan Pecník
USN RM 512/2011	Doplnění zeleně - "Revitalizace vnitrobloku Na Kačence"	Štefan Pecník
USN RM 513/2011	Zásady při poskytování finančních příspěvků z rozpočtu MČ na rok 2012	Ing. Alexander Lochman

**Usnesení číslo: USN RM 502/2011****1****Rada městské části**1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní J. H. a pana J. H. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 31.12.2011.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit dohodu k podpisu.  
Termín: 31.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 503/2011****2****Rada městské části**1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní M. C. byt Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 01.01.2012 s možností prodloužení.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 504/2011****3**

související 524/2010

**Rada městské části**1) **schvaluje**

dodatek č.1 k dohodě o splácení dluhu na nájmu s paní I. Ch., trvale bytem Praha 9 - Černý Most.

Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit podpis dodatku  
Termín: 30.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 505/2011****4**

4

**Rada městské části**1) **souhlasí**

s vykonáváním technického dozoru investora společností KOSING. CZ s.r.o., Všešterská 577, 190 14 Praha 9 na stavbě: " ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor" za paušální částku 19.000,- Kč bez DPH (22.800,- s DPH) měsíčně. Rada MČ Praha - Čakovice souhlasí, aby se společností KOSING.CZ byla uzavřena Smlouva na výkon TDI a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

finančnímu odboru, aby náklady na TDI, které vzniknou po 1. 12. 2011, byly přeúčtovány zhotoviteli stavby.

1. Marcela Kopiczková, Vedoucí finančního odboru  
přeúčtovat náklady zhotoviteli stavby  
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 506/2011****5****Rada městské části**1) **souhlasí**

se stavbou plotu na pozemku parc. č. 320/20, který sousedí s pozemkem parc. č. 378, který je ve svěřené správě MČ Praha-Čakovice, vše v k.ú. Miškovice. Plot bude vybudován na 2 stranách pozemku parc. č. 320/20, které sousedí s pozemkem parc. č. 378. Plot, který bude postaven na betonové podezdívce, tvoří sloupky a dřevěná výplň mezi sloupky. Výška plotu je 200 cm. Žadatelem je pan Tomáš Zíb, stavebník a vlastník pozemku parc. č. 320/20.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 507/2011****6****Rada městské části**1) **schvaluje**

předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 110618 (107/11) na autorský dozor stavby: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor, kterým se mění počet hodin smluvených ve Čl. 4 - Cena plnění. Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem Dodatku č.1

5

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení a Dodatek č. 1 žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## 2) **ukládá**

finančnímu odboru, aby náklady na autorský dozor, které vzniknou po 1. 12. 2011, byly přeúčtovány zhotoviteli stavby.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru  
přeúčtovat náklady  
Termín: 29.02.2012

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **Usnesení číslo: USN RM 508/2011**

**7**

### **Rada městské části**

#### 1) **schvaluje**

návrh smlouvy o provozu a údržbě veřejného osvětlení č. 3/0608/2011/U. Jedná se o zařízení umístěné ve vnitrobloku u ul. Na Kačence v Praze 9 - Miškovcích, které je součástí stavby: Revitalizace veřejného prostoru u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovcích. Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení a smlouvu společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **Usnesení číslo: USN RM 509/2011**

**8**

### **Rada městské části**

#### 1) **se seznámila**

s oznámením o zahájení řízení o udělení souhlasu k provozování zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů pro provozovnu poz. parc. č. 1578/31 v obci Praha, k.ú. Čakovice a má následující připomínky:

1. Umístění provozovny u hlavní přetížené tepny městské části zvyšuje dopravní bezpečnostní rizika při vjezdu a výjezdu; pro drobné sběratele je nebezpečí větší, protože zde nejsou vybudovány komunikace pro pěší.
2. Umístění sběrný při vjezdu do městské části nekoresponduje s urbanistickými a estetickými představami Rady městské části.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zaslat výpis usnesení na OOP MHMP  
Termín: 07.12.2011

6

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 510/2011****9**

související USN RM 407/2011

**Rada městské části****1) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Cukrovarská 33/21 - posílení síť kNN, Praha 9 - Čakovice," v pozemku parc. č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 12/2011.  
Termín: 06.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 511/2011****10****Rada městské části****1) souhlasí**

s odstraněním (nepotřebné) slepé koleje vlečky v areálu cukrovaru, kolej C3 a C7 s podmínkou, že žadatel si obstará všechna povolení a s podmínkou, že nebude omezena funkčnost hlavní páteřní vlečkové cesty v areálu cukrovaru. Odstraněný materiál zůstane v majetku městské části.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
informovat žadatele  
Termín: 19.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 512/2011****11****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh na doplnění zeleně, mobiliáře a herních prvků ve vnitrobloku Na Kačence v celkové výši max. do 655 000,- Kč, včetně DPH a pověřuje podpisem jednotlivých objednávek starostu Ing. Alexandra Lochmana.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
zajištění objednávek  
Termín: 02.01.2012

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 513/2011**

**12**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

Zásady při poskytování finančních příspěvků z rozpočtu městské části na rok 2012.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---