

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 29****konané dne 24. 10. 2011****USN RM 422/2011 – 452/2011****Přítomni:** starosta - Ing. Alexander Lochman

zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Kopecká, Bc. Blanka Klimešová

radní - Ing. Richard Švarc, Ilona Bervicová, tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Omluven:** Ing. Michal Motyčka**Schválená usnesení:**

P.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 422/2011	BJ 507/2011	Návrh třístranné dohody o výsadbě vegetačních prvků - Revitalizace Na Kačence v Miškovcích	INV
2	USN RM 423/2011	BJ 517/2011	Souhlas s nákupem čerpadla v ceně 42 000,- Kč pro JSDH Miškovice	FO/Kop
3	USN RM 424/2011	BJ 514/2011	Návrh novely nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád.	TS
4	USN RM 425/2011	BJ 515/2011	Návrh novely OZV č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.	TS
5	USN RM 426/2011	BJ 521/2011	Doplnění košů na odpadky a psí exkrementy v MČ Čakovice.	TS
6	USN RM 427/2011	BJ 486/2011	Záměr prodeje části pozemku parc.č. 330/10 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ze
7	USN RM 428/2011	BJ 487/2011	Návrh obecně závazné vyhl. s příl. "Cenová mapa staveb. pozemků na území hlavního města Prahy" pro r. 2011	OŽPaMp/Sl
8	USN RM 429/2011	BJ 492/2011	Předání nemovitostí do správy MČ Praha-Čakovice – poz. parc.č. 506/1 a 508/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ze
9	USN RM 430/2011	BJ 493/2011	Žádost o projednání sml. o sml. bud. o zřízení věc. břemene pro stavbu "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s." na poz. parc.č. 1443 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
10	USN RM 431/2011	BJ 516/2011	Záměr směny pozemků parc.č. 1443 a 1205 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 432/2011	BJ 491/2011	Smlouva o provedení stavby - Hypermarket Globus, chodník k autobusové zastávce	INV
12	USN RM 433/2011	BJ 500/2011	Žádost o prodloužení termínu - smlouva o vybudování přípojek	INV
13	USN RM 434/2011	BJ 519/2011	Vícepr. a méněpr. – položk. rozpočet: Přestavba a nástavba byt. domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9-Čakovice	INV
14	USN RM 435/2011	BJ 494/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
15	USN RM	BJ	Nájemní smlouva – Praha 9 – Čakovice	OBHSB

	436/2011	495/2011		
16	USN RM 437/2011	BJ 497/2011	Nájemní smlouva – Praha 9 – Čakovice	OBHSB
17	USN RM 438/2011	BJ 498/2011	Nájemní smlouva - Praha 9 – Čakovice	OBHSB
18	USN RM 439/2011	BJ 502/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. OZ v plat. znění - Praha 9 – Miškovice	OBHSB
19	USN RM 440/2011	BJ 504/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. OZ v plat. znění - Praha 9 – Miškovice	OBHSB
20	USN RM 441/2011	BJ 505/2011	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné Praha 9 – Čakovice	OBHSB
21	USN RM 442/2011	BJ 508/2011	Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce - DDM, Měšická 720, Praha 9 – Prosek	OBHSB
22	USN RM 443/2011	BJ 509/2011	Pohledávka k bytu Praha 9 – Čakovice	OBHSB
23	USN RM 444/2011	BJ 512/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. OZ v plat. znění - Praha 9 – Čakovice	OBHSB
24	USN RM 445/2011	BJ 520/2011	Oprava bytů č. 13, č. 14 a č. 15, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
25	USN RM 446/2011	BJ 511/2011	Návrh stanovení ceny za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
26	USN RM 447/2011	BJ 522/2011	Projekt mateřské školy "Čakovice I - detašované pracoviště Něvská 830"	
27	USN RM 448/2011	BJ 523/2011	Veřejná zakázka na výběr dodavatele technické přípravy a na výběr dodavatele tisku časopisu U nás v Čakovicích	
28	USN RM 449/2011	BJ 525/2011	Organizační struktura ÚMČ - doplnění	TAJ
29	USN RM 450/2011	BJ 529/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností J. L. SPORT, a.s.	
30	USN RM 451/2011	BJ 530/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností Agel projekt, s.r.o.	
31	USN RM 452/2011	BJ 531/2011	Záměr pronájmu části pozemků pro informační desky OS Třeboradice	

<b>Odložené materiály:</b>				
		BJ 510/2011	Smlouva o uzavření bud. sml. o zřízení věc. břemene se spol. PREDistribuce, a.s. na stavbu: "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ko
		BJ 513/2011	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 236, díl "d" obec Praha, k.ú. Třeboradice pro zahrádkářské účely.	OŽPaMp/Sl

Ing. Alexander Lochman  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

29. jednání

datum konání: 24.10.2011

---

čís. USN RM 422/2011 - USN RM 452/2011

.....  
**Ing. Alexander Lochman**  
*starosta*

.....  
**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**24.10.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 422/2011	Návrh třístranné dohody o výsadbě vegetačních prvků -Revitalizace Na Kačence v Miškovcích	Jaroslav Hodovník
USN RM 423/2011	Souhlas s nákupem čerpadla v ceně 42 000,- Kč pro JSDH Miškovice	Ing. Michal Motyčka
USN RM 424/2011	Návrh novely nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád.	Štefan Pecník
USN RM 425/2011	Návrh novely OZV č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.	Štefan Pecník
USN RM 426/2011	Doplnění košů na odpadky a psí exkrementy v MČ Čakovice.	Štefan Pecník
USN RM 427/2011	Záměr prodeje části pozemku parc.č. 330/10 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 428/2011	Návrh obecně závazné vyhlášky s přílohou "Cenová mapa stavebních pozemků na území hlavního města Prahy" pro rok 2011	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 429/2011	Předání nemovitostí do správy MČ Praha-Čakovice - pozemky parc.č. 506/1 a 508/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 430/2011	Žádost o projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s." na pozemku parc.č. 1443 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 431/2011	Záměr směny pozemků parc.č. 1443 a 1205 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 432/2011	Smlouva o provedení stavby - Hypermarket Globus, chodník k autobusové zastávce	Jaroslav Hodovník
USN RM 433/2011	Žádost o prodloužení termínu - smlouva o vybudování přípojek	Jaroslav Hodovník
USN RM 434/2011	Vícepráce a méněpráce - položkový rozpočet-stavba: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 435/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 436/2011	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 437/2011	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 438/2011	Nájemní smlouva - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 439/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - Praha 9 - Miškovice	Jana Příbylová
USN RM 440/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - Praha 9 - Miškovice	Jana Příbylová

USN RM 441/2011	Žaloba na vymáhání dlužné částky za nájemné Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 442/2011	Návrh dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce - DDM, Měšická 720, Praha 9 - Prosek	Jana Příbylová
USN RM 443/2011	Pohledávka k bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 444/2011	Výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 445/2011	Oprava bytů č. 13, č. 14 a č. 15, Praha 9 - Čakovice	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 446/2011	Návrh stanovení ceny za pronájem půdního ateliéru - Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 447/2011	Projekt mateřské školy "Čakovice I - detašované pracoviště Něvská 830"	Mgr. Jana Kopecká
USN RM 448/2011	Veřejná zakázka na výběr dodavatele technické přípravy časopisu a na výběr dodavatele tisku časopisu U nás v Čakovicích	Ing. Milena Pekařová
USN RM 449/2011	Organizační struktura ÚMČ - doplnění	Ing. Milena Pekařová
USN RM 450/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností J. L. SPORT, a.s.	Ing. Alexander Lochman
USN RM 451/2011	Dodatek č. 1 ke smlouvě se společností Agel projekt, s.r.o.	
USN RM 452/2011	Záměr pronájmu části pozemků pro informační desky OS Třeboradice	Bc. Blanka Klimešová

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 24.10.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. na stavbu: "Praha 18 - Třeboradice, Rozšíření kVN mezi TS 4785 - TS 7153" v pozemcích parc.č. 401 a dalších v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Lucie Zemanová
	Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 236, díl "d" obec Praha, k.ú. Třeboradice pro zahrádkářské účely.	Ing. Lucie Zemanová

**Usnesení číslo: USN RM 422/2011****1****Rada městské části**1) **schvaluje**

předložený návrh dohody mezi Městskou částí Praha-Čakovice a společnostmi HOLBORN GROUP s.r.o. a GARTENSTA PLUS s.r.o. v souvislosti se zateplením budovy čp. 166 v kat. úz. Miškovice a v souvislosti s dílem nazvaným "Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích - část F2 - Regenerace a obnova vegetačních prvků" a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem této dohody.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení a zajistit podpis dohody u obou společností

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 423/2011****2****Rada městské části**1) **souhlasí**

s nákupem čerpadla v ceně 42 000,- Kč pro JSDH Miškovice a se změnou rozpočtu v rámci kapitoly - převod 42 000,- Kč z neinvestičních prostředků na investiční.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru  
provede změnu rozpočtu

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 424/2011****3****Rada městské části**1) **se seznámila**

s návrhem nařízení č. 9/2011 Sb. hl. m. Praha, kterým se vydává tržní řád a požaduje doplnit skupinu "trhy" o místo na parc. č. 1548 o rozloze 3473 m<sup>2</sup>, k.ú. Čakovice (Nám. 25. března).

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
Zaslat výpis usnesení MHMP.  
Termín: 11.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 425/2011****4****Rada městské části**1) **se seznámila**

s novelou OZV č. 5/2011 Sb. hl. m. Prahy.

6

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

vedoucímu OTS zaslat připomínky MČ Praha - Čakovice MHMP s požadavkem na jejich zpracování do novely vyhlášky.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
Zaslat výpis usnesení MHMP.  
Termín: 11.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 426/2011**

**5**

**Rada městské části**

1) **se seznámila**

s návrhem na navýšení počtu odpadkových košů.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

zakoupení 60 ks nových košů zn. DINO od fy K tech, Komunální technika s.r.o., Za Humny 1828, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ: 26684055, za cenu 95 040,- Kč s DPH dle cenové nabídky. Rada pověřuje vedoucího TS, aby získal písemné nabídky na instalaci košů.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
Přípravit objednávku a předložit ji k podpisu.  
Termín: 18.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 427/2011**

**6**

související USN RM 495/2010

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

se záměrem prodeje části pozemku parc.č. 330/41 v obci Praha, k.ú. Miškovice o velikosti cca 85 m<sup>2</sup> za nabízenou cenu 300.000,- Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
přípravit materiál na jednání ZMČ v 12/11, zveřejnit záměr na ÚD, zajistit posudek a informovat žadatele  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 428/2011****7****Rada městské části****1) se seznámila**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů a nemá námitky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat MHMP OSM  
Termín: 27.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 429/2011****8****Rada městské části****1) bere na vědomí**

svěření pozemků parc.č. 506/1 a 508/2 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, včetně staveb na nich vybudovaných do správy MČ Praha-Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem protokolu č. PP/83/10/299/2011.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit podpis protokolů a zaslat MHMP.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 430/2011****9**

související USN RM 045/2011

**Rada městské části****1) revokuje**

usnesení číslo USN RM 045/2011 odst. 3).

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) schvaluje**

předložený upravený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci "Splaškový kanalizační sběrač přes areál AVIA, a.s.", na pozemku parc.č. 1443 obec Praha, k.ú. Čakovice, se společností AVIA, a.s., se sídlem Beranových 140, 199 03 Praha-Letňany, IČ: 45273227 a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

8



**Usnesení číslo: USN RM 431/2011****10****Rada městské části**1) **souhlasí**

se záměrem směny pozemků parc.č. 1443 (vlastník HMP, svěřená správa MČ Praha-Čakovice) o výměře 2665 m<sup>2</sup> a parc.č. 1205 (vlastník AVIA, a.s.) o výměře 3590 v obci Praha, k.ú. Čakovice se společností Avia, a.s., Beranových 140, Praha 9-Letňany.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, zajistit znalecké posudky na ocenění pozemků, zveřejnit záměr směny poz., připravit materiál na jednání ZMČ  
Termín: 30.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 432/2011****11****Rada městské části**1) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o provedení stavby "Hypermarket Globus-chodník k autobusové zastávce" v Praze 9-Čakovicích a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 433/2011****12****Rada městské části**1) **souhlasí**

s prodloužením termínu do 31. 12. 2012 v čl. IV. odst. g) Smlouvy č. 207/10 o vybudování přípojek.

O prodloužení termínu žádá František Šnobl, který zastupuje vlastníka přípojek paní Soňu Černou, bytem Polabská 1, Praha 9 - Miškovice.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený 1. dodatek Smlouvy č. 207/10 o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovnick, Referent INV

zaslat 1. dodatek smlouvy žadateli

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 434/2011**

**13**

**Rada městské části**

2) **nesouhlasí**

s vícepracemi dle položkového rozpočtu vypracovaného zhotovitelem.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení zhotoviteli.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 435/2011**

**14**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu paní Z. M. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 30.11.2011. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit dohodu k podpisu.  
Termín: 30.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 436/2011**

**15**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní L. B., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.1.2012 s možností prodloužení. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.12.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 437/2011**

**16**

10

**Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s paní J. H., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.1.2012 s možností prodloužení. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.12.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 438/2011****17****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy s panem M. S., Praha 9 - Čakovice na dobu určitou dvou let od 1.12.2011. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nové nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu.  
Termín: 30.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 439/2011****18****Rada městské části****1) schvaluje**

výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písmeno b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - nájemce paní M. P., Praha 9 - Miškovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem výpovědi z nájmu bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
předložit návrh výpovědi k podpisu  
Termín: 14.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 440/2011****19****Rada městské části****1) schvaluje**

11

výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písmeno b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - nájemce pan S. Č., Praha 9 - Miškovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem výpovědi z nájmu bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
předložit návrh výpovědi k podpisu  
Termín: 14.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 441/2011****20****Rada městské části****1) schvaluje**

podání žaloby na zaplacení dlužné částky za nájemné a služby spojené s užíváním bytu Praha 9 - Čakovice ve výši 81 111,- Kč proti panu J. Z. a paní R. Z., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Pověřuje AK Chytil&Mann, aby na základě plné moci zastupovala MČ v tomto sporu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Informovat AK Chytil a připravit podklady k podání žaloby  
Termín: 14.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 442/2011****21****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh dodatku č.1 ke smlouvě o výpůjčce movitého majetku a majetku do spotřeby DDM, Měšická 720, Praha 9 - Prosek, IČ : 67365779. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Mgr. Janu Kopeckou podpisem dodatku.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 443/2011****22**

související BJ 472/2011

**Rada městské části****1) bere na vědomí**

informaci AK Chytil&Mann o oznámení exekutora, ze kterého vyplývá, že soudní exekutor upustil od zákonného nároku na zálohu na náklady exekuce. Není tedy nutné schvalovat náklady na úhradu poplatků spojených s exekucí povinných paní M. D. a pana Z. D., spojených s neuhrazením dlužné částky za užívání bytu Praha

9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
sledovat průběh exekuce, zda probíhá uspokojení pohledávky  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **Usnesení číslo: USN RM 444/2011**

**23**

#### **Rada městské části**

##### **1) schvaluje**

výpověď nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písmeno b) zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník v platném znění - nájemce A. B., Praha 9 - Čakovice. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem výpovědi z nájmu bytu.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
předložit návrh výpovědi k podpisu  
Termín: 14.11.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### **Usnesení číslo: USN RM 445/2011**

**24**

#### **Rada městské části**

##### **1) schvaluje**

návrh výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytů č. 13, 14 a 15, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice" a její zveřejnění.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit zveřejnění výzvy  
Termín: 04.11.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

##### **2) schvaluje**

zaslání výzvy o zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu "Oprava bytů č. 13, 14 a 15, Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice" vybraným firmám, které se zabývají stavební činností:

Vybrané firmy:

VIVASTAV Praha, s.r.o., Vrážská 144, Praha 5, IČ 27108180

ANAZG, s.r.o., Jirsákova 133, Praha 9, IČ 29023173

APART, s.r.o., Obránců Míru 556, Březnice, IČ 26210550

IM-stav Praha, s.r.o., Zenklova 22, Praha 8, IČ 26465728

Stavby Hašek, V Korytech 23, Praha 10, IČ 62561626

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit oslovení firem

Termín: 04.11.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 446/2011**

**25**

**Rada městské části**

2) **stanovuje**

cenu za pronájem půdního ateliéru pro komerční účely: 500,- Kč/hod (bez DPH)  
cenu za pronájem půdního ateliéru pro nekomerční účely: 100,- Kč/hod (bez DPH)

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 447/2011**

**26**

**Rada městské části**

1) **se seznámila**

s dvěma nabídkami na dodání projektové dokumentace, které zaslaly společnosti:

1. Mgr. A. Mostafa Tousson, K Remízku 1006/10, Praha 4, v celkové ceně 359 000,- Kč bez DPH

2. Radislav Sonntag, Sonny - projekt, Zámorsk 60, v celkové ceně 550 000,- Kč bez DPH

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na dodání projektové dokumentace stavby "Mateřská škola Čakovice I - detašované pracoviště Něvská 830" s architektem Mgr. A. Mostaffou Toussonem, se sídlem K remízku 1006/10, Praha 4. Rada městské části pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Mgr. Janu Kopeckou podpisem smlouvy.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 448/2011**

**27**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

vypsání výběrového řízení na dodavatele technické přípravy časopisu "U nás v Čakovících" a schvaluje text výzvy k podání nabídky. Výzva bude zveřejněna na serverech [www.epoptavka.cz](http://www.epoptavka.cz) a [www.cakovice.cz](http://www.cakovice.cz)

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
zajistit zveřejnění výzvy  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

vypsání výběrového řízení na dodavatele tisku časopisu "U nás v Čakovících" a schvaluje text výzvy k podání nabídky. Výzva bude zveřejněna na serverech [www.epoptavka.cz](http://www.epoptavka.cz) a [www.cakovice.cz](http://www.cakovice.cz)

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
zajistit zveřejnění výzvy  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 449/2011**

**28**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

Organizační řád ÚMČ Praha-Čakovice s účinností od 1.11.2011 včetně doplnění organizační struktury.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 450/2011**

**29**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci se společností J. L. SPORT, a. s. ze dne 20.1.2009, č. smlouvy 010/09 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem dodatku.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 451/2011**

**30**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 108/11 se společností Agel projekt, s. r. o. na zpracování projektové dokumentace adaptace objektu Cukrovarská 230/1 pro provoz mateřské školy. Dodatek řeší cenu za zpracování studií akustické a denního osvětlení, požadované hygienickou stanicí hl. m. Prahy, ve výši 22080,- Kč včetně DPH a s tím související prodloužení termínu na zpracování dokumentace o 25 dní. Rada pověřuje podpisem dodatku starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
předložit dodatek k podpisu.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 452/2011**

**31**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 483 a části pozemku parc. č. 136/1, obě v k.ú. Třeboradice pro osazení informačních tabulí předem určenému zájemci Osadní sdružení Třeboradice za podmínek:  
cena 100,- Kč + DPH/1 měs./1 tabule  
doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zveřejnit záměr.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---