

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 28****konané dne 10. 10. 2011****USN RM 394/2011 – 421/2011**

**Přítomni:** starosta - Ing. Alexander Lochman (kromě bodů 22 – 26 a 31)  
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Kopecká, Bc. Blanka Klimešová (kromě bodu 19), radní - Ing. Richard Švarc, Ing. Michal Motyčka (kromě bodů 18 – 23 a 31), Ilona Bervicová (kromě bodu 10)  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Schválená usnesení:**

P.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 394/2011	BJ 465/2011	Přechod nájmu bytu, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
2	USN RM 395/2011	BJ 466/2011	Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 655-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení cen. nabídek	OBHSB
3	USN RM 396/2011	BJ 467/2011	Žádost o výpůjčku sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
4	USN RM 397/2011	BJ 470/2011	Přehled dlužného nájemného v bytových a nebytových prostorách za období do 30.6.2011.	OBHSB
5	USN RM 398/2011	BJ 473/2011	Žádost o kompenzaci oprav v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
6	USN RM 399/2011	BJ 479/2011	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
7	USN RM 400/2011	BJ 484/2011	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8	USN RM 401/2011	BJ 455/2011	2. dodatek Smlouvy o výkonu autorského dozoru stavby: Revitalizace veřejného prostoru u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích	INV
9	USN RM 402/2011	BJ 419/2011	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 235/1 za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky, k.ú. Třeboradice, ul. Babiččina	INV
10	USN RM 403/2011	BJ 382/2011	Žádost o připojení pozemků parc. č. 1309/28 a 1099/1 na komunikaci parc. č. 1520 - k.ú. Čakovice	INV
11	USN RM 404/2011	BJ 456/2011	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 1506 v k.ú. Čakovice, ul. Plajnerova za účelem vybudování plynovodní přípojky	INV
12	USN RM 405/2011	BJ 459/2011	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1510 za účelem vybudování vodovodní a elektro přípojky, ul. Plajnerova - k.ú. Čakovice	INV

13	USN RM 406/2011	BJ 476/2011	Závěry zjišťovacích řízení	OŽPaMp/Ze
14	USN RM 407/2011	BJ 461/2011	Žádost o vyjádření ke stavbě: "Cukrovarská 33/21 - posílení sítě kNN, Praha 9 - Čakovice"	OŽPaMp/Ko
15	USN RM 408/2011	BJ 485/2011	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí - Výstavba trafostanice Hellma Praha s.r.o. 22/0,4 kV - 400 kVA, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
16	USN RM 409/2011	BJ 482/2011	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 18/2010 Sb.hl.m.Prahy.	TS
17	USN RM 410/2011	BJ 463/2011	Žádost o schválení dodatku zřizovací listiny	ZS
18	USN RM 411/2011	BJ 478/2011	Provedení změny zařazení v síti škol	ZS
19	USN RM 412/2011	BJ 474/2011	Alternativní vedení komunikací Toužimská a Jižní obchvat Čakovice	ZS
20	USN RM 413/2011	BJ 475/2011	Žádost o zrušení a odstranění kolejíště na pozemku parc. č. 1252/15 k.ú. Čakovice	TAJ
21	USN RM 414/2011	BJ 477/2011	Kugel - Krkonoše s.r.o. - dohoda o spolupráci	TAJ
22	USN RM 415/2011	BJ 481/2011	Souhlas s výpůjčkou znaku MČ na <a href="http://www.firmy-cakovice.cz">www.firmy-cakovice.cz</a>	TAJ
23	USN RM 416/2011	BJ 480/2011	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu	TAJ
24	USN RM 417/2011	BJ 501/2011	Odstranění škod po požáru - MŠ Čakovice II, Slaviborské nám.21, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
25	USN RM 418/2011	BJ 471/2011	Změnový list - ústřední topení - Rekonstrukce a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 – Čakovice	INV
26	USN RM 419/2011	BJ 489/2011	Změnové listy - Rekonstrukce a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 - Čakovice	INV
27	USN RM 420/2011	BJ 488/2011	Dohoda o výsadbě vegetačních prvků - stavba: Revitalizace vnitrobloku Na Kačence v Miškovicích	INV
28	USN RM 421/2011	BJ 506/2011	Záměr pronájmu nebyt. prostor v domě č.p. 29 a přílehl. pozemků č. 12 a 13, k.ú. Čakovice "Objekt na staré návsi"	STAR

**Odložené materiály:**

		BJ 469/2011	Rozšíření gastroprovozu MŠ Čakovice I - vyhodnocení cenových nabídek	OBHSB
		BJ 472/2011	Pohledávka k bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
		BJ 483/2011	Typový projekt mateřské školky	ZS

Ing. Alexander Lochman  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

28. jednání

datum konání: 10.10.2011

---

čís. USN RM 394/2011 - USN RM 421/2011

.....  
**Ing. Alexander Lochman**  
*starosta*

.....  
**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**10.10.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 394/2011	Přechod nájmu bytu, Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 395/2011	Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 655-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice - vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
USN RM 396/2011	Žádost o výpůjčku sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 397/2011	Přehled dlužného nájemného v bytových a nebytových prostorách za období do 30.6.2011.	Jana Příbylová
USN RM 398/2011	Žádost o kompenzaci oprav v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 399/2011	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 400/2011	Příděl bytu, Praha 9 - Čakovice	Bc. Blanka Klimešová
USN RM 401/2011	2. dodatek Smlouvy o výkonu autorského dozoru stavby: Revitalizace veřejného prostoru u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovcích	Jaroslav Hodovník
USN RM 402/2011	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 235/1 za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky, k.ú. Třeboradice, ul. Babiččina	Jaroslav Hodovník
USN RM 403/2011	Žádost o připojení pozemků parc. č. 1309/28 a 1099/1 na komunikaci parc. č. 1520 - k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 404/2011	Žádost o vstup na pozemek parc. č. 1506 v k.ú. Čakovice, ul. Plajnerova za účelem vybudování plynovodní přípojky	Jaroslav Hodovník
USN RM 405/2011	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1510 za účelem vybudování vodovodní a elektro přípojky, ul. Plajnerova - k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 406/2011	Závěry zjišťovacích řízení	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 407/2011	Žádost o vyjádření ke stavbě: "Cukrovarská 33/21 - posílení sítě kNN, Praha 9 - Čakovice"	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 408/2011	Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí - Výstavba trafostanice Hellma Praha s.r.o. 22/0,4 kV - 400 kVA, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 409/2011	Návrh nařízení hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení č. 18/2010 Sb.hl.m.Prahy.	Štefan Pecník
USN RM 410/2011	Žádost o schválení dodatku zřizovací listiny	Mgr. Jana Kopecká
USN RM 411/2011	Provedení změny zařazení v síti škol	Mgr. Jana Kopecká
USN RM	Alternativní vedení komunikací Toužimská a Jižní	Ing. Jiří Vintiška

412/2011	obchvat Čakovic	
USN RM	Žádost o zrušení a odstranění kolejiště na pozemku parc. č. 1252/15 k.ú. Čakovice	Ing. Milena Pekařová
413/2011	Kugel - Krkonoše s.r.o. - dohoda o spolupráci	Ing. Alexander Lochman
414/2011		
USN RM	Souhlas s výpůjčkou znaku MČ na <a href="http://www.firmy-čakovice.cz">www.firmy-čakovice.cz</a>	Ing. Michal Motyčka
415/2011		
USN RM	Účelové investiční granty v oblasti tělovýchovy a sportu	Ing. Milena Pekařová
416/2011	Odstranění škod po požáru - MŠ Čakovice II, Slaviborské nám.21, Praha 9 - Třeboradice	Jana Příbylová
417/2011		
USN RM	Změnový list - ústřední topení - Rekonstrukce a	Jaroslav Hodovnick
418/2011	nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 - Čakovice	
USN RM	Změnové listy - Rekonstrukce a nástavba	Jaroslav Hodovnick
419/2011	bytových domů U Párníků 8/697, 10/698 Praha 9 - Čakovice	
USN RM	Dohoda o výsadbě vegetačních prvků - stavba:	Jaroslav Hodovnick
420/2011	Revitalizace vnitrobloku Na Kačence v Miškovcích	
USN RM	Záměr pronájmu nebytových prostor v domě č.p.	
421/2011	29 a přilehlých pozemků č. 12 a 13, k.ú. Čakovice pod názvem "Objekt na staré návsi"	

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 10.10.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
	Rozšíření gastroprovozu MŠ Čakovice I – vyhodnocení cenových nabídek	Jana Příbylová
	Typový projekt mateřské školky	Mgr. Jana Kopecká
	Pohledávka k bytu, Praha 9 – Čakovice	Jana Příbylová

**Rada městské části**1) **souhlasí**

s uzavřením smíru mezi Městskou částí Praha - Čakovice a V. O., trvale bytem Praha 9 - Čakovice, dle doporučení advokátní kanceláře Chytil a Mann.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat AK Chytil  
Termín: 30.10.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2)

2) **konstatuje, že**

že pan V. O. je nadále nájemcem bytu Praha 9 - Čakovice.  
Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
přípravit smlouvu k podpisu  
Termín: 30.10.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2)

**Usnesení číslo: USN RM 395/2011****2****Rada městské části**1) **se seznámila**

s výsledky výběrového řízení na zhotovitele díla: Oprava kanalizační přípojky Kysucká čp. 655-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice  
Uchazeči, kteří byli hodnoceni komisí pro hodnocení nabídek:

- |   |              |
|---|--------------|
| - Pragis, a.s., IČ 41194861                         |              |
| nabídková cena bez DPH                              | 389 482,28Kč |
| záruční doba  | 84 měsíců    |
| doba plnění   | 28 kal. dnů  |
| - DaZ spol. s r.o., IČ 00196304                     |              |
| nabídková cena bez DPH                              | 508 387,-Kč  |
| záruční doba  | 60 měsíců    |
| doba plnění   | 28 kal. dnů  |
| - Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., IČ 27146324 |              |
| nabídková cena bez DPH                              | 397 228,04Kč |
| záruční doba  | 60 měsíců    |
| doba plnění   | 14 kal. dnů  |

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

pořadí výběrového řízení dle hodnotících kritérií:

1. Pragis, a.s., Budovatelská 286, Praha 9, IČ 41194861
2. Stavební společnost Šlehofer, s.r.o., Prvomájová 2111/33, Praha 5, IČ 27146324
3. DaZ spol. s r.o., Údlická 761, Praha 8, IČ 00196304

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
oznámí výsledky řízení účastníkům  
Termín: 27.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo "Oprava kanalizační přípojky Kysucká čp. 655-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice" se společností Peagis, a. s., IČ 41194861 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
zajistit podpis smlouvy  
Termín: 27.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 396/2011**

**3**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s výpůjčkou sálu v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice na divadelní představení pořádaná Mateřským centrem Cirkus ve dnech 18.října, 16.listopadu a 13.prosince 2011.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 18.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 397/2011**

**4**

**Rada městské části**

1) **bere na vědomí**

informaci o dlužnících nájemného z bytů a nebytových prostor za období do 30.6.2011.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Pokračovat v evidenci dlužníků  
Termín: 31.12.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

vedoucí OBHSB i nadále pokračovat ve vymáhání dluhů včetně poplatku z prodlení v souladu se schválenými pravidly pro vymáhání dlužních pokut a penále.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 398/2011****5****Rada městské části****1) souhlasí**

s odpuštěním 1 měsíčního nájmu pronajatého nebytového prostoru v objektu Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice firmě EKVA s.r.o., Jizerská 322, Praha 9 - Čakovice, IČ: 25088271, v částce 39.245,- Kč.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele o rozhodnutí RMČ  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 1, Zdržel se: 2)

**Usnesení číslo: USN RM 399/2011****6****Rada městské části****1) schvaluje**

přidělení bytu Praha 9 - Čakovice, paní A. S., trvale bytem Praha 9 - Čakovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.11.2011. Nájemné se stanovuje na výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
Připravit NS k podpisu a zajistit náležitosti spojené s přidělením bytu.  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 400/2011****7****Rada městské části****1) schvaluje**

přidělení bytu Praha 9 - Čakovice paní S. B., trvale bytem Děčín III. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku od 1.11.2011. Nájemné se stanovuje na výši 89,57 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
připravit NS k podpisu a zajistit náležitosti spojené s přidělením bytu  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)



**Usnesení číslo: USN RM 401/2011****8****Rada městské části****1) schvaluje**

předložený návrh 2. Dodatku ke Smlouvě o výkonu autorského dozoru pro stavbu: Revitalizace veřejného prostoru u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovcích, kterým se mění rozsah plnění AD a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem 2. dodatku.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení a smlouvu žadateli

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 402/2011****9****Rada městské části****1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 235/1 v obci Praha, k.ú. Třeboradice, ul. Babiččina za účelem vybudování kanalizační, vodovodní a elektro přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracoval Petroprojekt, Boleslavova 3/141 Praha 4-Nusle v 04/2011. Žadatelem je Ing. Jindřich Racek, který zastupuje investora paní Lucii Dvorskou.

O zábor komunikace (vozovka, zelený pás) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, zelený pás) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice.

Bude opatřen souhlas vlastníků uložených stávajících inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat žadateli smlouvu

9

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **doplňuje**

upozornění žadatele, že napojení na komunikaci bude podléhat samostatnému rozhodnutí MČ.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 403/2011**

**10**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s připojením pozemků parc. č. 1309/28 a 1099/1 ke komunikaci parc. č. 1520 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování sjezdu za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu provedeno ze zatravnovací dlažby v celé ploše komunikace mezi vstupními vraty umístěnými naproti sobě
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí uložených v dotčeném pozemku
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do komunikace

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat Odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně (pokud bude potřeba) o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

Žadatelem je projektant stav. František Šnobl, který zastupuje stavebníka společnost IMPERA, spol. s r.o., se sídlem Dyjská 845, Praha 9 - Čakovice.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 404/2011**  
**Rada městské části**

**11**

10

**1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1506 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Plajnerova za účelem vybudování plynovodní přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojky.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracoval Ing. Martin Kratěna v 09/2011. Žadatelem je Andrea Hoffmanová, investorem, budoucím vlastníkem přípojky Ing. arch. Patrik Hoffman.

O zábor komunikace (chodník) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání-pokud bude potřeba- rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha -Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojky a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 405/2011****12****Rada městské části****1) souhlasí**

se vstupem na pozemek parc. č. 1510 v obci Praha, k.ú. Čakovice, ul. Plajnerova, za účelem vybudování vodovodní a elektro přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Žadatelem je Ing. arch. Tereza Kilingerová, která zastupuje investora, budoucí vlastníky přípojek manžele Kaletovi. Projektovou dokumentaci vypracoval CELET, s.r.o. projekční oddělení v 06/2011.

O zábor komunikace (vozovka, chodník) musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha-Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha-Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha-Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním

záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace (vozovka, chodník) uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Bude opatřen souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat smlouvu žadateli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 406/2011**

**13**

**Rada městské části**

1) **bere na vědomí**

1) závěr zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů záměru "Betonárna Třeboradice" s tím, že tento záměr bude dále posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb.

2) závěr zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb. záměru "Stavba polyfunkčních domů "U zámeckého parku", Praha-Čakovice" s tím, tento záměr nebude posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 407/2011**

**14**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení na stavbu: "Cukrovarská 33/21 - posílení sítě kNN, Praha 9 - Čakovice," zpracovanou spol. Pronto Elektro Praha, s.r.o., v 07/2011. Investorem stavby je PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice, jehož vlastníkem podílu 1/20 je HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice, za účelem pokládky kabelového vedení 0,4 kV. Stavba musí být provedena za podmínek:

- souhlasu ostatních spoluvlastníků tohoto pozemku,
- nesmí ohrozit provozování předmětné vlečky "Městská část Praha - Čakovice" a drážní dopravy na ní a po svém dokončení tyto nesmí ani omezovat,
- uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 408/2011**

**15**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí na stavbu: "Výstavba trafostanice Hellma Praha s.r.o. 22/0,4 kV - 400 kVA, k.ú. Čakovice," zpracovanou obchodní firmou Radko Vondra - PRIDOS. Investorem stavby je HELLEMA Gastronomický servis Praha spol. s r.o., se sídlem Cukrovarská 33, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ: 006 74 508.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice, jehož vlastníkem podílu 1/20 je HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice, za účelem pokládky kabelového vedení 22 kV. Stavba musí být provedena za podmínek:  
- souhlasu ostatních spoluvlastníků tohoto pozemku,  
- nesmí ohrozit provozování předmětné vlečky "Městská část Praha - Čakovice" a drážní dopravy na ní a po svém dokončení tyto nesmí ani omezovat,  
- uzavření smlouvy o právu provést stavbu.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o právu provést stavbu "Výstavba trafostanice Hellma Praha s.r.o. 22/0,4 kV - 400 kVA, k.ú. Čakovice," dotčený pozemek parc.č. 1252/33 obec Praha, k.ú. Čakovice, se společností HELLEMA Gastronomický servis Praha spol. s r.o., se sídlem Cukrovarská 33, 196 00 Praha 9 - Čakovice, IČ: 006 74 508 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.  
Termín: 07.11.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 409/2011**

**16**

**Rada městské části**

1) **se seznámila**

s novelou nařízení č. 18/2010 Sb. hl. m. Prahy a požaduje doplnění chybějících a nových komunikací do vyhlášky.

13

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy  
zaslat seznam komunikací k doplnění do nařízení č. 18/2010 Sb. na MHMP.  
Termín: 04.11.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 410/2011**

**17**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

dodatek (č.10) zřizovací listiny ZŠ Dr. Edvarda Beneše. Jedná se o doplnění čl. XI. Okruh doplňkové činnosti o bod: "Provoz (činnost) zájmových kroužků pro žáky Základní školy Dr. Edvarda Beneše."

1. Mgr. Jana Kopecká, Zástupci vedení ÚMČPČ  
předložit Zastupitelstvu MČ Praha - Čakovice ke schválení

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 411/2011**

**18**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

provedení změny zařazení v síti škol - navýšení maximální kapacity strážníků ve školní jídelně z 840 na 1000.

1. Ing. Milena Pekařová, Tajemnice ÚMČPČ  
zajistit potřebné úkony k provedení příslušné změny v rejstříku škol  
Termín: 31.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 412/2011**

**19**

**Rada městské části**

1) **se seznámila**

s informací ZS Ing. Vintišky o návrzích alternativního trasování komunikací tzv. Nová Toužimská (přeložka stávající komunikace Toužimská) a tzv. Jižní obchvat Čakovic. RMČ preferuje variantu "Úprava stávajícího řešení" s doplněním o "přesýpanou konstrukci" a další prvky a zeleň umožňující bezproblémové užívání lesoparku pro všechny volnočasové aktivity.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 413/2011****20****Rada městské části**1) **rozhodla**

že o žádosti o zrušení kolejiště na pozemku parcel. č. 1252/15 v k.ú. Čakovice, jehož vlastníkem je hl. m. Praha, svěřená správa městské části Praha - Čakovice, bude rozhodovat až po provedeném místním šetření, které proběhne za účasti provozovatele vlečky.

1. Ing. Jiří Vintiška, Zástupce starosty  
svolání místního šetření  
Termín: 24.10.2011

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 414/2011****21****Rada městské části**1) **schvaluje**

dohodu o spolupráci mezi městskou částí Praha - Čakovice a firmou Kugel - Krkonoše s.r.o. a pověřuje starostu ing. Alexandra Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou k podpisu této dohody

1. Renata Fuchsová, Referent sekretariátu  
zajistit podpisy dohody  
Termín: 24.10.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

---

**Usnesení číslo: USN RM 415/2011****22****Rada městské části**1) **schvaluje**

výpůjčku znaku městské části Praha - Čakovice na stránky [www.firmy-čakovice.cz](http://www.firmy-čakovice.cz), na kterých bude adresář firem působících v městské části Praha - Čakovice, s možností publikace všech firem zdarma na dobu určitou 1 roku.

1. Simona Hradilová, Sekretariát vedení ÚMČPČ  
oznámit žadateli  
Termín: 24.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 416/2011****23**

související USN RM 431/2011

**Rada městské části**1) **schvaluje**

15

poskytnutí účelového investičního grantu v oblasti tělovýchovy a sportu SK Třeboradice. Částka ve výši 300 000,- Kč je určena jako příspěvek k dokončení osvětlení hřiště a bude proplácen do stanovené výše na základě žádosti o proplacení doložené vyúčtováním a kopií daňových dokladů.

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru  
oznámi žadateli a zajistí proplácení grantu  
Termín: 24.10.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **Usnesení číslo: USN RM 417/2011**

**24**

### **Rada městské části**

#### **1) bere na vědomí**

informaci vedoucí OBSH o škodě způsobené požárem v kuchyni MŠ Čakovice II.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **2) schvaluje**

pro BJ 501/2011 hlasování per rollam po podání nabídek na sanaci objektu MŠ a to nejdéle do 12. 10. 2011 z důvodu časové tísně.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **3) se seznámila**

se dvěma cenovými nabídkami na provedení sanačních prací po požáru MŠ Čakovice II, Slaviborské nám.21, Praha 9 - Třeboradice. Byly předloženy dvě cenové nabídky:

- nabídka č. 1 BELFOR Czechia, spol.s.r.o., Družstevní 17, 250 90 Jirny, IČ: 47117214 s nabídkovou cenou 85 020,- Kč bez DPH. V ceně není zahrnuta výmalba prostoru.

- nabídka č. 2 Kouřil Milan, Sedláčkova 410, 250 88 Čelákovice, IČ: 49495216 s nabídkovou cenou 71 423,00 Kč bez DPH. V ceně je zahrnuta výmalba poškozených prostorů.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **4) schvaluje**

uzavření objednávky na sanační práce po požáru MŠ Čakovice II, Slaviborské nám. 21, Praha 9 - Třeboradice v částce 71 423,- Kč bez DPH podle předložené cenové nabídky se společností Kouřil Milan, Sedláčkova 410, 250 88 Čelákovice, IČ: 49495216 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem objednávky.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru  
připravit objednávku k podpisu a zajistit kontrolu průběhu prací  
Termín: 28.10.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)



**Usnesení číslo: USN RM 418/2011****25****Rada městské části****1) schvaluje**

pro BJ 471/2011 hlasování per rollam po dodání nabídky pro vícepráce související s rekonstrukcí ústředního topení bytových domů U párníků 8/697, 10/698, nejdéle do 14. 10. 2011.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) souhlasí**

s upraveným projektem a cenovou nabídkou na rekonstrukci ústředního topení (suterén a stávající byty) stavby "Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697 a 10/698, Praha - Čakovice", ve výši 243 672,- Kč vč. DPH.

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení zhotoviteli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 419/2011****26****Rada městské části****1) nesouhlasí**

s předloženým položkovým rozpočtem - rozpočet: 999 - vícepráce - v celkové výši: 999.044,16 Kč

1. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení zhotoviteli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) nesouhlasí**

se změnovým listem (záměna zateplovacího systému)

Úpravy povrchů (dle PD ORSIL 100 mm) ..... 297 600,- Kč

Úpravy povrchů (omítka bez tepelné izolace) ..... 220 720,- Kč

Úspora celkem ..... 76 880,- Kč

a požaduje provést zateplovací systém dle projektové dokumentace.

2. Jaroslav Hodovnick, Referent INV  
zaslat výpis usnesení zhotoviteli

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**3) trvá**

na tom, aby stavba pokračovala podle schválené projektové dokumentace a smlouvy o dílo.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 420/2011****27****Rada městské části****2) nesouhlasí**

s navrženou formou dohody o výsadbě vegetačních prvků mezi společnostmi HOLBORN GROUP, s.r.o., se sídlem Poděbradská 88/55, 190 00 Praha 9, IČ: 26429403 a společností GARTENSTA, s.r.o., se sídlem K Pastvinám 322, 107 00 Praha 10-Dubeč, IČ 62586904.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV  
zaslat výpis usnesení společností HOLBORN GROUP, s.r.o. a GARTENSTA, s.r.o.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 421/2011****28****Rada městské části****1) schvaluje**

záměr pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 29 a přilehlých pozemků č. 12 a 13, k.ú. Čakovice pod názvem "Objekt na staré návsi". Písemné nabídky se záměrem podnikání a návrhem výše nájemného je možné podávat na ÚMČ Praha - Čakovice v zalepené obálce označené "Objekt u staré návsi" do 18. 11. 2011 do 12:00 hod.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp  
zajistit vyvěšení záměru  
Termín: 24.10.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)