

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 25****konané dne 22. 8. 2011****USN RM 299/2011 – 332/2011**

Přítomni: starosta - Ing. Alexander Lochman
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Bc. Blanka Klimešová
 Ing. Michal Motyčka, Ing. Richard Švarc
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Omluveni: Mgr. Kopecká, Ilona Bervicová

Schválená usnesení:

p.č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1	USN RM 299/2011	BJ 356/2011	Rozpočtová opatření č. 3 roku 2011	FO/Kop
2	USN RM 300/2011	BJ 294/2011	Stavba spol. PREDistribuce, a.s.: "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám.Jiřího Berana č.parc.1545/1" v pozemku parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
3	USN RM 301/2011	BJ 361/2011	Obytný soubor "Letňany Sever" - zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb.	OŽPaMp/Ze
4	USN RM 302/2011	BJ 367/2011	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností T-Systems Czech Republic a.s. na uložení telekomunikační sítě do pozemků 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
5	USN RM 303/2011	BJ 376/2011	Žádost o koupi částí pozemků parc.č. 1452/1 o výměře 275 m ² a parc.č. 1272 o výměře 113 m ² , k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
6	USN RM 304/2011	BJ 379/2011	Návrh darovací smlouvy s investorem České šterkopísky, spol. s r. o.	OŽPaMp/Ze
7	USN RM 305/2011	BJ 325/2011	Žádost o výpůjčku nemovitostí - parc.č.1151/17 a budovy bez čp. na pozemku parc.č.1151/17, obec Praha, k.ú.Čakovice	OBHSB
8	USN RM 306/2011	BJ 358/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
9	USN RM 307/2011	BJ 362/2011	Žádost o přerušování placení nájmu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
10	USN RM 308/2011	BJ 363/2011	Žádost o slevu na nájmu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB

11	USN RM 309/2011	BJ 364/2011	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytu, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
12	USN RM 310/2011	BJ 365/2011	Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor Cukrovarská 230, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
13	USN RM 311/2011	BJ 369/2011	Pohledávka k bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
14	USN RM 312/2011	BJ 373/2011	Pohledávka k bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
15	USN RM 313/2011	BJ 374/2011	Informace o volných bytech k 31.8.2011 ve správě MČ Praha 9 – Čakovice	OBHSB
16	USN RM 314/2011	BJ 375/2011	Odstranění bojlerů TV ve školní jídelně, Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu, nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17	USN RM 315/2011	BJ 377/2011	Dodatek č.20 k pojistné smlouvě č.1509643670	OBHSB
18	USN RM 316/2011	BJ 370/2011	Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 655 - 6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice	
19	USN RM 317/2011	BJ 354/2011	Žádost o vydání vyjádření k vybudování parkovacího stání a připojení pozemku parc. č. 259/4 na komunikaci parc. č. 507 ul. Babiččina - k.ú. Třeboradice	INV
20	USN RM 318/2011	BJ 359/2011	Smlouva o provedení stavby - zateplení objektu "Revitalizace bytového objektu Na Kačence, Praha 9 - Miškovice".	INV
21	USN RM 319/2011	BJ 360/2011	Smlouva o provedení stavby - zateplení fasád bytového objektu Bendlova 160, Praha 9 - Miškovice	INV
22	USN RM 320/2011	BJ 366/2011	TDI na stavbu: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9-Čakovice	INV
23	USN RM 321/2011	BJ 368/2011	TDI na stavbu: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	INV
24	USN RM 322/2011	BJ 350/2011	Žádost o připojení pozemku (rozšíření vjezdu) parc. č. 334 na komunikaci parc.č. 517 ul. K Teplárně v Praze 9 - Třeboradicích	INV
25	USN RM 323/2011	BJ 372/2011	Dodatek č. 3 - ke smlouvě o dílo ze dne 3. 12. 2010 - Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích - část F1, F2 a F4	INV
26	USN RM 324/2011	BJ 351/2011	Použití vlajky MČ Praha - Čakovice na olympiádě pro seniory pořádané MČ Praha - Letňany	ZAS_VEDK
27	USN RM 325/2011	BJ 388/2011	Třeboradické posvícení- dopravní opatření	
28	USN RM 326/2011	BJ 384/2011	Program 6. ZMČ	
29	USN RM 327/2011	BJ 385/2011	Komise pro otevírání obálek - "Stavba MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská"	
30	USN RM 328/2011	BJ 386/2011	Komise pro otevírání obálek "Rozšíření gastroprovozu v Mateřské škole Čakovice I"	
31	USN RM 329/2011	BJ 390/2011	Revokace usnesení USN RM 293/2011 - parcel. č. 431/3 a 431/25 v k. ú. Třeboradice	
32	USN RM 330/2011	BJ 392/2011	Rozšíření serveru HP ML330G6	

33	USN RM 331/2011	BJ 394/2011	Čakovické posvícení - dopravní opatření	
34	USN RM 332/2011	BJ 391/2011	Vypsání výběrového řízení na dodavatele návrhu a úpravy sálu a salónku zámku	

Ing. Alexander Lochman
starosta

Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

25. jednání

datum konání: 22.08.2011

čís. USN RM 299/2011 - USN RM 332/2011

.....
Ing. Alexander Lochman
starosta

.....
Bc. Blanka Klimešová
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
22.08.2011

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 299/2011	Rozpočtová opatření č. 3 roku 2011	Ing. Michal Motyčka
USN RM 300/2011	Stavba spol. PReDisribuce, a.s.: "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám.Jiřího Berana č.parc.1545/1" v pozemku parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 301/2011	Obytný soubor "Letňany Sever" - zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 302/2011	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností T-Systems Czech Republic a.s. na uložení telekomunikační sítě do pozemků 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 303/2011	Žádost o koupi částí pozemků parc.č. 1452/1 o výměře 275 m2 a parc.č. 1272 o výměře 113 m2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 304/2011	Návrh darovací smlouvy s investorem České štěrkopísky, spol. s r. o.	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 305/2011	Žádost o výpůjčku nemovitostí - parc.č.1151/17 a budovy bez čp. na pozemku parc.č.1151/17 , obec Praha, k.ú.Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 306/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 307/2011	Žádost o přerušení placení nájmu - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 308/2011	Žádost o slevu na nájmu - Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 309/2011	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 310/2011	Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 311/2011	Pohledávka k bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 312/2011	Pohledávka k bytu, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 313/2011	Informace o volných bytech k 31.8.2011 ve správě MČ Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 314/2011	Odstranění bojlerů TV ve školní jídelně, Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice a odstranění nefunkčních kotlů v gymnáziu, nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM 315/2011	Dodatek č.20 k pojistné smlouvě č.1509643670	Jana Příbylová
USN RM 316/2011	Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 655 - 6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice	Jana Příbylová
USN RM	Žádost o vydání vyjádření k vybudování	Jaroslav Hodovník

317/2011	parkovacího stání a připojení pozemku parc. č. 259/4 na komunikaci parc. č. 507 ul. Babiččina - k.ú. Třeboradice	
USN RM	Smlouva o provedení stavby - zateplení objektu	Jaroslav Hodovník
318/2011	"Revitalizace bytového objektu Na Kačence, Praha 9 - Miškovice".	
USN RM	Smlouva o provedení stavby - zateplení fasád	Jaroslav Hodovník
319/2011	bytového objektu Bendlova 160, Praha 9 - Miškovice	
USN RM	TDI na stavbu: Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9-Čakovice	Jaroslav Hodovník
320/2011	USN RM TDI na stavbu: ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor	Jaroslav Hodovník
321/2011	USN RM Žádost o připojení pozemku (rozšíření vjezdu)	Jaroslav Hodovník
322/2011	parc. č. 334 na komunikaci parc.č. 517 ul. K Teplárně v Praze 9 - Třeboradicích	
USN RM	Dodatek č. 3 - ke smlouvě o dílo ze dne 3. 12. 2010 - Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích - část F1,F2 a F4	Jaroslav Hodovník
323/2011	USN RM Použití vlajky MČ Praha - Čakovice na olympiádě pro seniory pořádané MČ Praha - Letňany	Mgr. Jana Kopecká
324/2011	USN RM Třeboradické posvícení- dopravní opatření	Ing. Milena Pekařová
325/2011	USN RM Program 6. ZMČ	Ing. Milena Pekařová
326/2011	USN RM Komise pro otevírání obálek - "Stavba MŠ Čakovice I - detašované pracoviště Něvská"	Ing. Milena Pekařová
327/2011	USN RM Komise pro otevírání obálek "Rozšíření gastroprovozu v Mateřské škole Čakovice I"	Ing. Milena Pekařová
328/2011	USN RM Revokace usnesení USN RM 293/2011 - parcel. č. 431/3 a 431/25 v k. ú. Třeboradice	Ing. Alexander Lochman
329/2011	USN RM Rozšíření serveru HP ML330G6	Ing. Jiří Vintiška
330/2011	USN RM Čakovické posvícení - dopravní opatření	Ing. Milena Pekařová
331/2011	USN RM Vypsání výběrového řízení na dodavatele návrhu a úpravy sálu a salónku zámku	Ing. Alexander Lochman
332/2011		

Usnesení číslo: USN RM 299/2011**1****Rada městské části**1) **schvaluje**

změny rozpočtu č. 3 roku 2011 dle přiložené tabulky

1. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
připraví podklady na ZMČ

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 300/2011**2**

související USN RM 352/2010

související USN RM 351/2010

Rada městské části1) **souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Přípojka 1kV, Praha Čakovice, Nám.Jiřího Berana č. parc.1545/1," v pozemku ve správě MČ Praha - Čakovice, parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice, za cenu 10 000,- Kč + DPH.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 09/2011.
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 301/2011**3****Rada městské části**1) **se seznámila**

se záměrem vybudování "Obytného souboru "Letňany Sever"" v rámci zahájeného zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. K uvedenému záměru má následující připomínky:

V rámci rozšíření pěší dopravní obslužnosti požaduje revitalizaci pěší cesty vedoucí od SV bodu projektu směrem do Čakovic - ulice K Sedlišti a zároveň RMČ požaduje prověřit možnost umístění vlakové zastávky "Čakovice - Jih".

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat OOP MHMP
Termín: 23.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 302/2011**4**

související USN RM 075/2011

Rada městské části1) **ruší**

bod 3) usnesení č. USN RM 075/2011.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **se seznámila**

s připomínkami investora společností T-Systems Czech Republic a.s. se sídlem Na Pankráci 1685/17, 19, 140 21 Praha 4, IČ: 61059382 k návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu, kterou investor nazval "Rozšíření optické sítě společnosti T-Systems Czech Republic a.s. na území Praha-18-Čakovice" v pozemcích 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice a s uvedenými připomínkami souhlasí.

Rada MČ Praha-Čakovice schvaluje upravený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene včetně harmonogramu a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy
Termín: 26.09.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 303/2011**5****Rada městské části**1) **se seznámila**

se žádostí společnosti Vekra stavební s.r.o., se sídlem Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice, IČ: 26196662 o koupi částí pozemků parc.č. 1452/1 o výměře 275 m2 a parc.č. 1272 o výměře 113 m2, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál na ZMČ v 09/11
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 304/2011**6**

související USN RM 271/2011

Rada městské části1) **schvaluje**

předložený návrh darovací smlouvy s firmou České štěrkopísky, spol. s r. o. a

8

pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 12.09.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 305/2011**7****Rada městské části****3) neschvaluje**

žádost o výpůjčku nemovitosti severozápadní část pozemku parc.č.1151/17 a budovy bez čp. na pozemku parc.č.1151/17, v obci Praha, k.ú.Čakovice, z důvodu plánované realizace vlastního DDM.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 306/2011**8****Rada městské části****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu p. M. K. k bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice ke dni 31.08.2011. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Připravit dohodu k podpisu.
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 307/2011**9****Rada městské části****1) schvaluje**

slevu na nájemném v plné výši po dobu trvání rekonstrukce bytu U Párníků 698, Praha 9 Čakovice, nájemce - p. Š. P.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 308/2011**10****Rada městské části**1) **schvaluje**

slevu na nájemném ve výši 30% z důvodu snížení kvality bydlení bytu Homolová 525, Praha 9 - Čakovice, nájemci p. H. K. od 1.7.2011 do doby odstranění závady.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 309/2011**11****Rada městské části**1) **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy bytu Doubravská 690, Praha 9 - Čakovice, nájemci manželé R. a P. J. na dobu určitou do 31. 1. 2012. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem nájemní smlouvy.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit smlouvu k podpisu
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 310/2011**12****Rada městské části**1) **schvaluje**

návrh dodatku č. 6 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor Cukrovarská 230, Praha 9 - Čakovice ze dne 25.5.1999. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem tohoto dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
připravit dodatek č.6 k podpisu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 311/2011**13****Rada městské části**

10

1) **souhlasí**

s úhradou paušálních nákladů na řízení exekuce povinného, p. P. B., spojené s neuhrazením dlužné částky za užívání bytu Svratecká 652, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat AK Chytil
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 312/2011**14****Rada městské části**1) **souhlasí**

s úhradou paušálních nákladů na nařízení exekuce povinného p. J. K., spojené s neuhrazením dlužné částky za užívání bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 313/2011**15****Rada městské části**1) **bere na vědomí**

informaci o stavu uvolněných bytů ke dni 31.8.2011.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
pokračovat v evidenci uvolněných bytů
Termín: 31.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **ukládá**

zástupkyni starosty Bc. Klimešové připravit návrh pravidel přidělování bytů.

1. Bc. Blanka Klimešová, Zástupce starosty
připravit návrh pravidel přidělování bytů
Termín: 12.09.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 314/2011**16****Rada městské části**2) **neschvaluje**

zařazení výroby a montáže ocelové rampy do Smlouvy o dílo pro akci - odstranění

11

nefunkčních kotlů v gymnáziu, nám.25.března 100, Praha 9 - Čakovice a odstranění bojlerů TV ve školní jídelně, Jizerská 840, Praha 9 - Čakovice pro firmu KLEMPÍK - STAV, s.r.o., K sádkám 158, Praha 5, IČ:26184087

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele
Termín: 22.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 315/2011**17****Rada městské části****1) schvaluje**

dodatek č.20 k pojistné smlouvě č.1509643670 na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu, uzavíraný mezi Městskou částí Praha - Čakovice, náměstí 25.března 121, 196 00 Praha 9 - Čakovice IČ : 00231291 a Generali Pojišťovnou a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, IČ:61859869. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem tohoto dodatku.

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
předložit dodatek k podpisu
Termín: 22.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 316/2011**18****Rada městské části****1) schvaluje**

návrh výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 655-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice".

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit zveřejnění výzvy
Termín: 26.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

zaslání výzvy o předložení cenové nabídky k veřejné zakázce na stavební práce malého rozsahu "Oprava kanalizační přípojky - Kysucká čp. 565-6 a čp. 657-8, Praha 9 - Čakovice" vybraným společnostem, které se zabývají výstavbou kanalizace a kanalizačních přípojek.

Vybrané společnosti:

DaZ spol. s r.o., Údlická 761, Praha 8, IČ 00196304,
Pragis, a.s., Budovatelská 286, Praha 9, IČ 41194861,

Sapros, spol. s r.o., Za Tratí 3, Praha 9, IČ 00246557,
Čermák a Hrachovec, a.s., Smíchovská 31, Praha 5, IČ 26212005

1. Jana Příbylová, Vedoucí bytového odboru
zajistit oslovení společností
Termín: 26.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 317/2011

19

Rada městské části

1) **souhlasí**

s vybudováním krytého parkovacího stání pro 2 osobní automobily na pozemku parc. č. 259/4 u rodinného domu č.p. 125/19, ul. Babiččina, Praha 9-Třeboradice dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Radek Budka v 06/2011. Žadatelem je projektant Ing. Radek Budka.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 259/4 ke komunikaci ul. Babiččina parc. 507 vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice pro vybudování dvou nových sjezdů za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu (vstup a vjezd) provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250. K zelenému pásu bude ukončení provedeno zahradními betonovými obrubníky.
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do sjezdů ul. Babiččina

O souhlas se zábořem komunikace, chodníku, zelené plochy musí žadatel požádat Odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

3. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 318/2011

20

1) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o provedení stavby "Revitalizace bytového objektu Na Kačence 166, Praha 9 - Miškovice - zateplení objektu" a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 319/2011

21

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o provedení stavby "Zateplení fasád bytového objektu Bendlova 160, Praha 9 - Miškovice a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupkyni starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 320/2011

22

Rada městské části

1) **souhlasí**

s vykonáváním technického dozoru investora panem Ondřejem Kopřivou, Břizová 547, 250 90 Jirny na stavbě: "Přestavba a nástavba bytových domů U Párníků 8/697, 10/698, Praha 9 - Čakovice". Rada MČ Praha - Čakovice souhlasí, aby s panem Ondřejem Kopřivou byla uzavřena Smlouva na výkon TDI a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou

podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení uchazeči

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 321/2011

23

Rada městské části

1) **souhlasí**

s vykonáváním technického dozoru investora společností KOSING.CZ s.r.o., Všecká 577, 190 14 Praha 9 na stavbě: " ZŠ Čakovice - rozšíření učebních prostor". Rada MČ Praha - Čakovice souhlasí, aby se společností KOSING. CZ s.r.o. byla uzavřena Smlouva na výkon TDI a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a místostarostku Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení uchazeči

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 322/2011

24

Rada městské části

1) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 334 ke komunikaci ul. K Teplárně parc. č. 517 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice pro vybudování nového sjezdu (rozšíření stávajícího vjezdu) za těchto podmínek:

- napojení na komunikaci bude na sjezdu provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě a ukončení k vozovce bude provedeno sklopeným, betonovým, silničním obrubníkem MONO 2/250. K zelenému pásu bude ukončení provedeno zahradními betonovými obrubníky.
- nutný je souhlas vlastníků inženýrských sítí, uložených v dotčeném pozemku
- vrata a vrátka nebudou zasahovat při otevření do chodníku ul. K Teplárně
- pokud bude do stavby sjezdu zasahovat stávající strom, je nutno před zahájením prací požádat o jeho pokácení

O souhlas se zábořem komunikace, chodníku, zelené plochy musí žadatel požádat odbor Technické správy (TS) ÚMČ Praha-Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí MČ Praha 18 minimálně 21 dnů před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude Odborem TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha-Čakovice. Projektovou dokumentaci "Rozšíření stávajícího vjezdu na pozemek" vypracoval Ateliér

stavebních konstrukcí s.r.o., Cukrovarská 230/1, 196 00 Praha 9.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu z komunikace a Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

2. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 323/2011

25

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 12. 2010 (dohoda o narovnání) stavby: Revitalizace vnitrobloku u bytových domů v lokalitě Na Kačence v Miškovicích - část F1, F3 a F4 a Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat žadateli smlouvu

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 324/2011

26

Rada městské části

1) **schvaluje**

použití vlajky MČ Praha - Čakovice na olympiádě pro seniory pořádanou MČ Praha - Letňany dne 14.9.2011.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 325/2011

27

Rada městské části

1) **souhlasí**

se žádostí o povolení omezení dopravy v ulici Na Zlaté (mezi ulicemi Schoellerova a Bělomlýnská) Praha 9 - Třeboradice dne 17. 9. 2011 od 9:00 do 19:00 hod. z

důvodu konání akce Třeboradické posvícení.

1. Simona Hradilová, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele
Termín: 05.09.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 326/2011

28

Rada městské části

1) schvaluje

Program 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Čakovice dne 7. září 2011 od 18.00 hod.

Úvod

- určení zapisovatelky
- volba ověřovatelů
- volba návrhové komise
- schvalování programu

1. Zpráva o činnosti rady MČ v době mezi 5. a 6. ZMČ
2. Rozpočtová opatření a změny v rámci rozpočtu MČ za rok 2011
3. Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1452/1 o výměře 275 m² a parc. č. 1272 o výměře 113 m² v obci Praha, k. ú. Čakovice
4. Budoucí kupní smlouva na převod stavby vodního díla nazvaného „Odvodnění pozemku parc.č. 1280/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice“ od společnosti ING Zámecký park spol. s r.o., do vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha – Čakovice
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. a Ing. Miroslavem Markem na stavbu „Uložení STL plynovodu v ulici U Červeného mlýnku, Praha 9-Čakovice“, na pozemku parc.č. 1445 obec Praha, k.ú. Čakovice
6. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1233 a 1234/5 v obci Praha, k.ú. Čakovice
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. na stavbu plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 1541 obec Praha, k.ú. Čakovice
8. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - kabelové vedení 1 kV v pozemku parc.č. 1151/20 v obci Praha, k.ú. Čakovice
9. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemek parc.č. 1545/1 obec Praha, k.ú. Čakovice
10. Diskuse zastupitelé
11. Závěr

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 327/2011**29****Rada městské části****1) schvaluje**

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k nabídce na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební řízení + výběr dodavatele na akci "Stavba mateřské školky Čakovice I - detašované pracoviště Něvská" v tomto složení: Mgr. Jana Kopecká, Bc. Blanka Klimešová, Markéta Baťková, Ing. Richard Švarc, Ing. arch. Pavel Šmíd, Milan Bauman, Ing. Milena Pekařová. Náhradníci: Jaroslav Hodovník, Jana Příbylová, Ljuba Straková. Obálky se budou otevírat 22. 9. 2011 v 15:00 hod.

1. Renata Fuchsová, Referent sekretariátu
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 328/2011**30****Rada městské části****1) schvaluje**

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zaslaných na základě výzvy k nabídce na zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební řízení + výběr dodavatele na akci "Rozšíření gastroprovozu v mateřské škole Čakovice I" v tomto složení: Mgr. Jana Kopecká, Jana Příbylová, Ing. Richard Švarc, Ing. Michael Motyčka, Ljuba Straková. Náhradníci: Jaroslav Hodovník, Milan Bauman. Obálky se budou otevírat 7. 9. 2011 v 15:00 hod.

1. Renata Fuchsová, Referent sekretariátu
rozeslat jmenování členům komise
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 329/2011**31****Rada městské části****1) revokuje**

usnesení USN RM 293/2011 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana jednáním ve věci úplatného převodu pozemků parcel. č. 431/3 a 431/25 v k. ú. Třeboradice.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 330/2011**32****Rada městské části**

18

1) schvaluje

nabídku firmy Němeček Computers na rozšíření serveru HP ML330G6 + pořízení SBS 2010 a klientských licencí v ceně 175 552,80 Kč (včetně DPH), dle nabídky 15110006 a 15110007. Rada MČ pověřuje podpisem objednávky zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku.

1. Renata Fuchsová, Referent sekretariátu
vystavit objednávku
Termín: 01.09.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 331/2011**33****Rada městské části****1) schvaluje**

uzavírku ulice Cukrovarské od křižovatky s ul. Schoellerova - Marodyho po křižovatku s ul. Ouhrabkova dne 1. 10. 2011 (Čakovické posvícení) v čase od zahájení provozu MHD do ukončení provozu MHD.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) ukládá

vedoucímu odboru TS ÚMČ svolat místní šetření s dotčenými subjekty a zajistit potřebné úkony podle výsledků dohody z tohoto místního šetření.

1. Štefan Pecník, Vedoucí technické správy
svolat schůzku a zajistit uzavírku
Termín: 29.08.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 332/2011**34****Rada městské části****1) schvaluje**

vypsání VŘ na dodavatele návrhu a úpravy sálu a salónku čakovického zámku. Podmínky: návrh (vizualizace), reference, návrh ceny (cenový limit 1 mil. korun), návrh doby realizace (vzhledem k připravovaným akcím by MČ uvítala termín realizace do 15. 10. 2011). Nabídka bude hodnocena komplexně. Návrh má řešit úpravy interiéru, audiovideosystém v sále a mobiliář (včetně např. textilních doplňků). Audiovideosystém nemusí být součástí dodávky ihned, může být provedena pouze příprava. V sále probíhají společenské akce jako např. koncerty a výstavy a zasedání zastupitelstva MČ.

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) ukládá

zveřejnit výzvu k podání nabídky na www.cakovice.cz a www.e-poptavka.cz a současně zaslat firmám:

1. Ekva, spol. s r. o., Jizerská 322, Praha - Čakovice
 2. Euroclaime - interiérový architekt, Koruní 810/104, 101 00 Praha - Vinohrady
 3. Artdesign ateliér - architekt Jaroslav Dubský, Bělohorská 141, 169 00 Praha 6
 4. Ing. Arch. Lucie Pistorová, Chalabalova 1603, 155 00 Praha 5
 5. Archito design projekt, spol. s r. o., Bezdrevská 546/38, Praha 9 - Jahodnice
- Nabídky budou dodány do 8. 9. 2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)
