



mc26es4190e5a4

Vyřizuje: Petra Součková  
 Tel.: 283 109 334  
 E-mail: [souckova@letnany.cz](mailto:souckova@letnany.cz)

Č.j.: MC18/384-3/2011/OVÚR/So  
 PID: MC18X002PYK1

V Praze dne 20.07.2011

## V Ý Z V A

Dne 07.06.2011 podal Milan Šrámek, nar. 29.10.1954, bytem Na Pramenech 484/12, Praha 8 Ďáblice (na ústním jednání předložil plnou moc k zastupování František Šnobl, nar. 22.10.1957, bytem Jizerská 369, Praha 9 Čakovice - dále v textu jen žadatel), žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území části pozemku parc.č. 1430/1 o výměře 962 m<sup>2</sup> (ovocný sad) v kat. území Čakovice, při ulici Kostelecká, Praha 9, na prodejní plochu autobazaru.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Při nahlížení do spisu jednoho z účastníků řízení bylo zjištěno, že není deklarována doprava v klidu, Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále v textu jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen stavební úřad), podle § 45 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále v textu jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů,

### v y z ý v á

žadatele, aby **nejpozději do 31.08.2011** doplnil žádost o dokumentaci, která bude v souladu s ustanovením vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (dále v textu jen OTHP), tj. vyřešit dopravu v klidu.

Upozornění pro žadatele: **Pokud nebudou nedostatky v dokumentaci ve stanovené lhůtě odstraněny, stavební úřad v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu řízení o změně využití území zastaví.**

## U S N E S E N Í

### o přerušení řízení o změně využití území

Stavební úřad po přezkoumání žádosti o vydání rozhodnutí o využití území části pozemku parc.č. 1430/1 v kat. území Čakovice, při ulici Kostelecká, Praha 9, na prodejní plochu autobazaru, kterou dne 07.06.2011 podal žadatel, zjistil, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení žádosti o vydání rozhodnutí o změně území a proto, současně s výzvou k odstranění nedostatků, podle § 64 odst.1 písm. a) správního řádu, od 20.07.2011 do doby úplného doplnění žádosti, řízení o změně využití území

### p ř e r u š u j e .

### O d ů v o d n ě n í

Dne 07.06.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně využití územní pro prodejní plochu autobazaru. Stavební úřad zahájil územní řízení pod č.j. MC18/384-1/2011/OVUR/So dne 15.06.2011 a nařídil veřejné ústní jednání na den 19.07.2011.

Při nahlížení do spisu jednoho z účastníků řízení bylo zjištěno, že není deklarována doprava v klidu a dokumentace je tudíž v rozporu s vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (dále v textu jen OTHP) a proto stavební úřad vyzval žadatele k doplnění žádosti a současně zahájené řízení usnesením přerušil do doby úplného doplnění žádosti.

IČ : 00231321  
 DIČ : CZ00231321

Úřad MČ – telefon/fax :  
 ústředna: 284 028 111  
 fax : 284 028 225

Odbor výstavby a územního rozhodování – telefony :  
 vedoucí: 284 028 119  
 E-mail: [ovur@letnany.cz](mailto:ovur@letnany.cz)  
 detaš. pracoviště Čakovice: 283 109 331 - 334

## Poučení

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ustanovení §76 odst.5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke stavebnímu odboru Magistrátu hl.m. Prahy, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Úřad městské části Praha 18. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením §76 odst.5 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Podle ustanovení § 65 odst. 2 správního řádu, stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pomine překážka, pro níž bylo řízení přerušeno.



**Ing. Václav Ryčl**  
vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování  
v zastoupení **Josef Jáchym**  
vedoucí detašovaného pracoviště v Čakovicích

### Doručuje se:

**A) Jednotlivě** žadateli a obci na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 87 odst. 1 stavebního zákona) účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel

**František Šnobl**, Jizerská 369, 196 00 Praha 9 Čakovice,  
hlavní město Praha, zastoupené

**Útvarem rozvoje hl. m. Prahy**, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

**B) Veřejnou vyhláškou** (§ 87 odst. 1 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů) účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Úřad městské části Praha 18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 – úřední deska

✓ Úřad městské části Praha – Čakovice, nám. 25. března 121, 196 00 Praha 9 – úřední deska  
- se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí z této desky

**C) Dotčeným orgánům** jednotlivě:

MHMP odbor dopravy, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

(čj. MHMP-431049/2011/DOP-04/Fr)

MHMP odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 01 Praha 1

(čj. S-MHMP-0262109/2011/2/OOP/VI)

MHMP odbor správy majetku, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

(OSM/VP/1061918/10/su, OSM/VP/1061918a/10/su)

Hasičský záchranný sbor HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

(čj. HSAA-15087-2834/ODVS-2010)

Hygienická stanice HMP, Měšická 646, 190 21 Praha 9

(čj. S.HP/1061/25584/10/La)

ÚMČ Praha 18, odbor dopravy a životního prostředí, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

(čj. 19282/2010/ODŽP/Ka)

ÚMČ Praha 18, OVUR - vodoprávní úřad, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9

(čj. MC18/197-2/2011/OVUR/No)

Na vědomí:

Spisy SÚ