

**Zápis jednání****RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 11****konané dne 21. a 28. 3. 2011****USN RM 069/2011 – 089/2011**

**Přítomni:** starosta Ing. Alexander Lochman  
 zástupci starosty – Ing. Jiří Vintiška, Mgr. Jana Kopecká, Bc. Blanka Klimešová  
 radní – Ing. Richard Švarc, Ilona Bervicová  
 tajemnice – Ing. Milena Pekařová

**Omluveni:** Ing. Michal Motyčka (od bodu 17)

**Hosté:** p. Jansa a spol. – prezentace projektu – úprava terénu v lokalitě „Na Havraňáku“  
 p. Jana Dominová (k bodu 24)

**Schválená usnesení:**

P.Č.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
2	USN RM 069/2011	BJ 85/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
4	USN RM 070/2011	BJ 87/2011	Výměna bytu: Praha 9 - Čakovice a Krupka	OBHSB
5	USN RM 071/2011	BJ 88/2011	Žádost o povolení pronájmu bytu - Praha 9 - Čakovice	OBHSB
6	USN RM 072/2011	BJ 92/2011	Žádost o pronájem sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
7	USN RM 073/2011	BJ 91/2011	Informace o provedené inventarizaci majetku za rok 2010	OŽPaMp/Ze
9	USN RM 074/2011	BJ 74/2011	Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení PREdistribuce a.s. do pozemků parc.č. 1452/2, 1452/3, 1265/13, 1285/2, 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
10	USN RM 075/2011	BJ 76/2011	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací a uložení telekomunikačního vedení společnosti T-Systems Czech Republic a.s. do pozemků parc.č. 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Sl
11	USN RM 076/2011	BJ 2/2011	Žádost o koupi pozemků parc.č. 272 a 273 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ko
12	USN RM 077/2011	BJ 89/2011	Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení spol. PREdistribuce a.s. pro stavbu "Praha 18 - Miškovice, Kabelová přípojka NN a zrušení TS 4163" v pozemcích parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko
13	USN RM 078/2011	BJ 94/2011	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu: "11010-031487, PH9 Čakovice, Hala parc.č. 1252/18" v pozemcích parc.č. 1252/1, 1252/88 a 1252/111 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko

14	USN RM 079/2011	BJ 99/2011	ZŠ Dr. E. Beneše - nesoulad inventurního stavu se stavem účetním - žádost o dodatečnou likvidaci majetku	OŽPaMp/Ze
15	USN RM 080/2011	BJ 100/2011	Rozsudek ve věci užívání pozemků parc.č. 1446 a 1447 v obci Praha, k.ú. Čakovice bez nájemní smlouvy	OŽPaMp/Ze
16	USN RM 081/2011	BJ 90/2011	Rozdělení hospodářského výsledku roku 2010 příspěvkových organizací zřízených MČ Praha - Čakovice	FO/Kop
Jednání přerušeno – pokračování 28. 3. 2011				
17	USN RM 082/2011	BJ 93/2011	Vyjádření k návrhu nových obecně závazných vyhlášek (o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze vstupného, z ubytovací kapacity). Vyjádření ke změnám obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích (ze psů, lázeňský pobyt nebo rekreační pobyt, provozování výherního hracího přístroje nebo jiného technického herního zařízení).	FO/Kop
18	USN RM 083/2011	BJ 78/2011	Žádost o připojení pozemku parc. č. 774 na pozemek parc. č.1457/3, k.ú. Čakovice, ul. Bělomlýnská	INV
20	USN RM 084/2011	BJ 75/2011	Znalecký posudek (č.ZD: 03/11) zdravotního stavu dřevin v ulici Danielova.	TS
21	USN RM 085/2011	BJ 97/2011	Informace o stavu DH ve správě MČ a návrh na zrušení DH U Nádraží v Čakovících.	TS
24	USN RM 086/2011	BJ 113/2011	Výpověď ze smlouvy o nájmu nebytových prostor - Cukrovarská 115, Praha 9 – Čakovice	OBHSB
25	USN RM 087/2011	BJ 120/2011	Revitalizace vnitrobloku Miškovice - archeologický výzkum	
26	USN RM 088/2011	BJ 121/2011	Jmenování členů komise RMČ	
27	USN RM 089/2011	BJ 123/2011	Záměr vybudování volnočasového parku na pozemku parc.č. 318, k.ú. Miškovice	

<b>Odložené materiály:</b>				
1		BJ 84/2011	Uvolněný byt Praha 9 - Čakovice	OBHSB
3		BJ 86/2011	Uvolněný byt Praha 9 - Čakovice	OBHSB
8		BJ 39/2011	Dvě žádosti na pronájem částí pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
19		BJ 98/2011	Vícepráce-méněpráce na akci: Revitalizace vnitrobloku Na Kačence v Miškovících	INV
22		BJ 95/2011	Veřejná zakázka "Rekonstrukce a nástavba U Párníků 6..."	
23		BJ 96/2011	Veřejná zakázka "Nástavba Základní školy Dr. Edvarda Beneše"	

Ing. Alexander Lochman  
starosta

Bc. Blanka Klimešová  
zástupce starosty

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

## USNESENÍ

Rada městské části

11. jednání

datum konání: 21.03.2011

---

čís. USN RM 069/2011 - USN RM 089/2011

.....  
**Ing. Alexander Lochman**  
*starosta*

.....  
**Bc. Blanka Klimešová**  
*zástupce starosty*

**Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:**  
**21.03.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 069/2011	Dohoda o ukončení nájmu bytu Praha 9 – Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 070/2011	Výměna bytu: Praha 9 - Čakovice a Krupka	Příbylová Jana
USN RM 071/2011	Žádost o povolení pronájmu bytu Praha 9 – Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 072/2011	Žádost o pronájem sálu, Cukrovarská 1, Praha 9 – Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 073/2011	Informace o provedené inventarizaci majetku za rok 2010	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 074/2011	Žádost o souhlas s uložením kabelového vedení PREdistribuce a.s. do pozemků parc.č. 1452/2, 1452/3, 1265/13, 1285/2, 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 075/2011	Žádost o souhlas s projektovou dokumentací a uložením telekomunikačního vedení společnosti T-Systems Czech Republic a.s. do pozemků parc.č. 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 076/2011	Žádost o koupi pozemků parc.č. 272 a 273 v obci Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 077/2011	Žádost o souhlas s uložením kabelového vedení spol. PREdistribuce a.s. pro stavbu "Praha 18 - Miškovice, Kabelová přípojka NN a zrušení TS 4163" v pozemcích parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 078/2011	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s. na stavbu: "11010-031487, PH9 Čakovice, Hala parc.č. 1252/18" v pozemcích parc.č. 1252/1, 1252/88 a 1252/111 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 079/2011	ZŠ Dr. E. Beneše - nesoulad inventurního stavu se stavem účetním - žádost o dodatečnou likvidaci majetku	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 080/2011	Rozsudek ve věci užívání pozemků parc.č. 1446 a 1447 v obci Praha, k.ú. Čakovice bez nájemní smlouvy	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 081/2011	Rozdělení hospodářského výsledku roku 2010 příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha – Čakovice	
USN RM 082/2011	Vyjádření k návrhu nových obecně závazných vyhlášek: - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství - ze vstupného - z ubytovací kapacity Vyjádření ke změnám obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích: - ze psů - lázeňský pobyt nebo rekreační pobyt - provozování výherního hracího přístroje nebo	

USN RM 083/2011	jiného technického herního zařízení Žádost o připojení pozemku parc. č. 774 na pozemek parc. č.1457/3, k.ú. Čakovice, ul. Bělohlýnská	Hodovník Jaroslav
USN RM 084/2011	Znalecký posudek (č.ZD: 03/11) zdravotního stavu dřevin v ulici Danielova.	Pecník Štefan
USN RM 085/2011	Informace o stavu DH ve správě MČ a návrh na zrušení DH U Nádraží v Čakovicích.	Pecník Štefan
USN RM 086/2011	Výpověď ze smlouvy o nájmu nebytových prostor Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice	-Příbylová Jana
USN RM 087/2011	Revitalizace vnitrobloku Miškovice - archeologický výzkum	
USN RM 088/2011	Jmenování členů komise RMČ	
USN RM 089/2011	Záměr vybudování volnočasového parku na pozemku parc.č. 318, k.ú. Miškovice	

### **Materiály odložené z programu jednání dne: 21.03.2011**

Číslo	Název	Předkladatel
	Veřejná zakázka "Nástavba Základní školy Dr. Edvarda Beneše"	Ing. Pekařová Milena
	Uvolněný byt Praha 9 – Čakovice	Příbylová Jana
	Dvě žádosti na pronájem částí pozemku parc.č. 92 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
	Vícepráce-méněpráce na akci: Revitalizace vnitrobloku Na Kačence v Miškovicích	Hodovník Jaroslav
	Uvolněný byt Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
	Veřejná zakázka "Rekonstrukce a nástavba U Párníků 6..."	Ing. Pekařová Milena

**Usnesení číslo: USN RM 069/2011****2****Rada městské části****1) schvaluje**

dohodu o ukončení nájmu pana O. J. k bytu Praha 9 - Čakovice ke dni 31.03.2011. Pověřuje starostu Alexandera Lochmana podpisem dohody.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
Připravit dohodu k podpisu.  
Termín: 31.03.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 070/2011****4****Rada městské části****2) nesouhlasí**

s dobrovolnou výměnou bytu Praha 9 - Čakovice, nájemce pana M. P. a bytu Krupka, nájemce paní A. B.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele  
Termín: 31.03.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 071/2011****5****Rada městské části****1) souhlasí**

s přenecháním bytu Praha 9 - Čakovice, nájemci manželé Z. F. a R. F. do podnájmu na dobu určitou od 1.07.2011 do 31.07.2012 panu J. P., trvale bytem Česká Lípa. Podmínkou přenechání podnájmu je doložení uzavřené vzorové podnájemní smlouvy.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
informovat žadatele, zajistit doložení podnájemní smlouvy  
Termín: 30.06.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Vintiška)

---

**Usnesení číslo: USN RM 072/2011****6****Rada městské části****1) souhlasí****6**

s pronájmem sálu v objektu Cukrovarská 1, Praha 9 - Čakovice, zdarma na pořádání přednášek pro studenty Gymnázia Čakovice ve dnech 18. března 2011 a 25. března 2011.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru  
Informovat žadatele  
Termín: 31.03.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 073/2011****7****Rada městské části****1) bere na vědomí**

informaci o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2010, která byla provedena na základě Usnesení Rady HMP č. 1802 ze dne 26.10.2010. Inventarizace majetku a závazků proběhla řádně a ve stanoveném termínu byla předána na MHMP.

Souhrn majetku celkem činí 845.243.569,67 Kč, z toho

- 392.225.115,76 Kč budovy
- 118.921.805,12 Kč stavby
- 315.916.390,31 Kč pozemky
- 18.180.258,48 Kč dlouhodobý drobný hmotný majetek, drobný dlouhodobý nehmotný majetek a předměty operativní evidence.

Stav majetku souhlasí s účetním stavem.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 074/2011****9****Rada městské části****1) souhlasí**

s projektovou dokumentací na stavbu č. S-130176, kterou investor nazval "Praha 18-Čakovice, Oprava kVN mezi TS 65-TS 298". Investorem stavby je PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516. Žádost předkládá společnost ELEKTRO servis, Jan Hutař, v zastoupení PREDistribuce, a.s.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**2) souhlasí**

7

se vstupem na pozemky parc.č. 1452/2, 1452/3, 1265/13, 1285/2, 1288/1 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem obnovy stávajícího kabelového vedení VN od transformační stanice TS 65 ke stávající kabelové spojnici u objektu čp. 37 v ulici Schoellerova. Souhlas je podmíněn:

- podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150,- Kč/ 1bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10000,-Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy vedení předmětu věcného břemene, včetně případného ochranného pásma, bude větší než 1 m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,- Kč za každý započatý m<sup>2</sup> rozsahu plochy věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10000,-Kč + DPH.
- u dotčených chodníků bude položena původní zámková dlažba v celé šíři, záruční lhůta bude běžet znovu od začátku
- za záruku bude odpovídat zhotovitel společnost Elektroservis, Jan Hutař
- trasa přes komunikaci bude provedena protlakem

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu "Oprava kabelu VN, mezi TS 65-TS 298" a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smluv  
Termín: 25.04.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 075/2011**

**10**

**Rada městské části**

1) **souhlasí**



s uložením telekomunikačního vedení a projektovou dokumentací na stavbu, kterou investor nazval "Rozšíření optické sítě společnosti T-Systems Czech Republic a.s. na území Praha-18-Čakovice". Investorem stavby je T-Systems Czech Republic a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 19, 140 21 Praha 4, IČ: 61059382. Žádost předkládá společnost Projekting s.r.o. v zastoupení T-Systems Czech Republic a.s.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## 2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky parc.č. 1450/1, 1451/1, 1548 obec Praha, k.ú. Čakovice za účelem rozšíření telekomunikační sítě. Souhlas je podmíněn:

- podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150,- Kč/1bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10000,-Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy vedení předmětu věcného břemene, včetně případného ochranného pásma, bude větší než 1 m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,- Kč za každý započatý m<sup>2</sup> rozsahu plochy věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10000,-Kč + DPH.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Stavbu je nutné koordinovat s firmou Pragis, která má dosud záruku na část povrchů chodníků.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu, kterou investor nazval "Rozšíření optické sítě společnosti T-Systems Czech Republic na území Praha 18-Čakovice" a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ, zajistit podpisy smluv  
Termín: 25.04.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 076/2011****11**

související USN RM 460/2009

**Rada městské části**3) **žádá**

před svým rozhodnutím o odprodeji pozemků parc. č. 272, 273 v k.ú. Třeboradice stanovisko Komise pro rozvoj a infrastrukturu, Komise pro bezpečnost a dopravu a Komise pro Třeboradice.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 077/2011****12****Rada městské části**1) **souhlasí**

s uložením kabelového vedení NN společnosti PREdistribuce, a.s. se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, pro stavbu, kterou investor nazval: "Praha 18 - Miškovice, Kabelová přípojka NN a zrušení TS 4163" v pozemcích ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 367/6 a 367/16 vše obec Praha, k.ú. Miškovice za podmínky souhlasu vlastníků inženýrských sítí.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 18.04.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky ve správě MČ Praha - Čakovice parc.č. 367/6 a 367/16 vše obec Praha, k.ú. Miškovice za účelem pokládky kabelového vedení 1 kV, za podmínky uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, které je úplatné, a to 150,- Kč/1 bm trasy vedení předmětu věcného břemene, nejméně však 10 000,- Kč + DPH, a v případě, že šíře trasy vedení předmětu věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, bude větší než 1 m, stanoví se úplata za zřízení věcného břemene ve výši 150,- Kč za každý započatý m<sup>2</sup> rozsahu plochy věcného břemene, vč. případného ochranného pásma, nejméně však 10 000,- Kč + DPH.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v

den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikací a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele  
Termín: 18.04.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

### 3) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PŘEdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, na stavbu, kterou investor nazval "Praha 18 - Miškovice, Kabelová přípojka NN a zrušení TS 4163," dotčené pozemky parc.č. 367/6 a 367/16 vše obec Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 04/2011  
Termín: 04.05.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **Usnesení číslo: USN RM 078/2011**

**13**

související USN RM 047/2011

související USN RM 277/2010

### **Rada městské části**

#### 1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ: 601 93 336, spočívající v právu zřídit, umístit, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení v pozemcích parc.č. 1252/1, 1252/88 a 1252/111 v obci Praha, k.ú. Čakovice v rámci stavby, kterou investor Telefónica O2 Czech Republic, a.s. nazval: "11010-031487, PH9 Čakovice, Hala parc.č. 1252/18" za jednorázovou úhradu 18 000,- Kč + příslušná sazba DPH. Investor stavby splnil podmínku usnesení rady MČ č. USN RM 047/2011.

ZMČ Praha - Čakovice schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene usnesením č. Z-22/9/10.

Rada MČ Praha - Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana a zástupce starosty Bc. Blanku Klimešovou podpisem smlouvy.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele.

Termín: 18.04.2011

2. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp

Zajistit podpisy smlouvy.

Termín: 04.05.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## Usnesení číslo: USN RM 079/2011

14

### Rada městské části

#### 1) souhlasí

s dodatečným vyřazením z evidence majetku příspěvkové organizace Základní škola Dr. Edvarda Beneše, se sídlem náměstí Jiřího Berana 500, Praha 9 - Čakovice, PSČ 196 00, které je zřizovatelem Městská část Praha - Čakovice, se sídlem nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice, PSČ 196 00, IČ: 00231291 následující položky v celkové hodnotě 116.629,12 Kč bez náhrady:

- řezačka masa, DHM2, inventární číslo 7-54, pořiz. cena 11124,- Kč
- škrabka brambor, DHM2, inventární číslo 5-15, pořizovací cena 10295,- Kč
- mrazák 210 l., DHM2, inventární číslo 319, pořizovací cena 11500,- Kč
- el. kotel, DHM1, inventární číslo 6-49, pořizovací cena 8631,- Kč
- kotel E 22, DHM1, inventární číslo 440, pořizovací cena 29629,62 Kč
- repasovaná škrabka brambor UWS 300, DDHM, inventární číslo 81, pořizovací cena 7000,- Kč
- dřevěný altán, DDHM, inventární číslo 196, pořizovací cena 4490,- Kč
- houpačka velká dřevěná, DDHM, inventární číslo 674, pořizovací cena 16979,75 Kč
- houpačka velká dřevěná, DDHM, inventární číslo 675, pořizovací cena 16979,75 Kč.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele

Termín: 11.04.2011

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## Usnesení číslo: USN RM 080/2011

15

### Rada městské části

#### 1) souhlasí

s doporučením advokátní kanceláře Chytil&Mann ve věci rozsudku v rámci řízení o zaplacení částky 58.440,- Kč (s příslušenstvím) panem J. K., kterou tímto pověřuje k podání odvolání proti všem výrokům rozsudku spisové značky 5 C 209/2007-166 týkajících se nákladů řízení (vč. znalečného), tj. do výroků III až VI.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp  
informovat AK  
Termín: 25.03.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Mgr. Kopecká)

---

**Usnesení číslo: USN RM 081/2011****16****Rada městské části****1) souhlasí**

s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Čakovice I ve výši 48 614,99 Kč takto:

80% fond odměn                    38 892,- Kč

20% rezervní fond                9 722,99 Kč

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Švarc)

**2) souhlasí**

s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Čakovice II ve výši 297 479,26 Kč takto:

50,4% fond odměn                150 000,- Kč

49,6% rezervní fond              147 479,26 Kč

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Švarc)

**3) souhlasí**

s rozdělením hospodářského výsledku MŠ Čakovice III ve výši 237 543,65 Kč takto :

50% fond odměn                    118 772,- Kč

50% rezervní fond                118 771,65 Kč

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 - Ing. Švarc)

**4) souhlasí**

s rozdělením hospodářského výsledku ZŠ Čakovice ve výši 216 006,16 Kč takto:

46% fond odměn            100 000,- Kč

54% rezervní fond        116 006,16 Kč

1. Mgr. Kopecká Jana, zástupce vedení ÚMČPČ  
sledovat čerpání rozpočtu a tvoření fondů  
Termín: 31.12.2011

2. Ing. Michal Motyčka, radní  
sledovat čerpání rozpočtu a tvoření fondů  
Termín: 31.12.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1 - Ing. Švarc)

---

**Usnesení číslo: USN RM 082/2011****17****Rada městské části****1) souhlasí**

s předloženými návrhy nových obecně závazných vyhlášek:

- o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- ze vstupného
- z ubytovací kapacity

s předloženými změnami obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích:

- ze psů
- lázeňský pobyt nebo rekreační pobyt
- provozování výherního hracího přístroje nebo jiného technického herního zařízení

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 083/2011****18****Rada městské části****2) souhlasí**

14

s napojením pozemku parc. č. 774 na komunikaci ulice Bělohlýnská parc. č. 1457/3 přes chodník parc. č. 1459 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice dle předložené situace. Žadatelem je Lucie Hořejší a Richard Šebor.

Rada MČ Praha-Čakovice souhlasí s umožněním vjezdu šíře 6,2m /2x vjezdová vrata/ resp. 8,0 m na současném pojízdném chodníku z komunikace ul. Bělohlýnská, parc. č.1457/3, přes chodník parc. č. 1459 na pozemek parc. č. 774, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice za těchto podmínek:

- vjezdová vrata se nebudou otvírat směrem do komunikace ul. Bělohlýnská
- případné poškození povrchu chodníku ul. Bělohlýnská bude stavebníkem opraveno stejným materiálem
- po dokončení prací budou ke kontrole přizváni pracovníci Technické správy Úřadu Městské části Praha - Čakovice
- vjezdová vrata budou umístěna tak, aby byla zrušena pouze 2 parkovací místa
- souhlas vlastníků inženýrských sítí

O zábor pozemku parc. č. 1459 musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch pozemků uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

1. Hodovník Jaroslav, Referent INV  
zaslat výpis usnesení žadateli  
Termín: 01.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

## **Usnesení číslo: USN RM 084/2011**

**20**

### **Rada městské části**

#### **1) se seznámila**

se stavem dřevin v ulici Danielova a se závěry v znaleckém posudku č.ZD: 03/11 ze dne 27.2.2011, zpracovaným znalcem Zdeňkem Charvátém.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

#### **2) ukládá**

vedoucímu technické správy MČ zajistit pokácení rizikových dřevin dle posudku a oznámit OŽP tuto skutečnost.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy  
zajistit pokácení dřevin a oznámení OŽP  
Termín: 25.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **ukládá**

komisi pro životní prostředí zhodnotit další část znaleckého posudku, tj. návrh provedení redukčního řezu a předložit Radě MČ plán revitalizace ulice do 4. 4. 2011 dopoledne.

1. MUDr. Karel Černý, předseda komise pro životní prostředí  
předložit RMČ návrhy  
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 085/2011****21****Rada městské části**1) **se seznámila**

s informací o stavu dětských hřišť, která má ve správě MČ Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **rozhodla**

a) odstranit 2 hrací prvky na hřišti U Nádraží v havarijním stavu, které určila revizní zpráva.

b) doplnit 2 pružinové prvky na dětské hřiště Zámecký park od fy Tomovy parky (č.1 a 2 viz cenová nabídka).

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy  
Zajistit likvidaci 2 prvků na hřišti U Nádraží.  
Termín: 22.04.2011
2. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy  
Zaslat objednávku na 2 herní prvky.  
Termín: 22.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 086/2011****24****Rada městské části**1) **schvaluje**

podání výpovědi ze smlouvy č.215/05 o nájmu nebytového prostoru v domě Cukrovarská 115, Praha 9 - Čakovice, paní Janě Dominové - Rodinný klub Trojlístek-Sovička, IČ : 678 98 874. Pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana podpisem výpovědi.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru



zajistit podpis výpovědi a provést náležitosti spojené s vrácením nebytového prostoru

Termín: 30.06.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Lochman)

2) **ukládá**

zástupkyni starosty Janě Kopecké projednat s ředitelkou MŠ Čakovice I převzetí prostor v Cukrovarské 115 jako další pracoviště mateřské školy.

1. Mgr. Kopecká Jana, Zástupci vedení ÚMČPČ  
projednat s ředitelkou MŠ  
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Lochman)

3) **pověřuje**

zástupkyni starosty Blanku Klimešovou jednáním s p. Janou Domincovou o nalezení jiných prostor k předmětu podnikání - soukromý klub Trojlístek.

1. Bc. Klimešová Blanka, Zástupce starosty  
podat zprávu RMČ o výsledku jednání.  
Termín: 30.04.2011

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1 – Ing. Lochman)

**Usnesení číslo: USN RM 087/2011**

**25**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

objednání archeologického průzkumu v rámci akce "Revitalizace vnitrobloku v Miškovcích" u společnosti ARCHAIA Praha, o.p.s. a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana podpisem objednávky.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ  
přípravit objednávku  
Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Usnesení číslo: USN RM 088/2011**

**26**

související USN RM 024/2011

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

členy **Komise pro Třeboradice** (předseda František Kazda)

Květoslava Reisengerová

Robert Novák

Miroslav Zelenka

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---

**Usnesení číslo: USN RM 089/2011**

**27**

**Rada městské části**

1) **schvaluje**

záměr vybudování volnočasového parku na pozemku parc. č. 318, k.ú. Miškovice společnosti IMPERA, spol. s r.o.

1. Hradilová Simona, Sekretariát vedení ÚMČPČ

Odeslat výpis z usnesení žadateli.

Termín: 04.04.2011

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

---