



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 – Letňany

ÚMČ Praha-Čakovice
Doručeno: 22.03.2011
CJ 01303/2011 ÚMČPČ
listy: 1 přílohy:
druh:

mc26es4190d787

Vyřizuje: Ing. Ivana Nováková Č.j.: MC18/761-7/2010/OVUR/No
Tel.: 284 028 188
E-mail: novakova@letnany.cz



PID:MC18X002FXFJ

V Praze dne 21.03.2011

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ, O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako obecný stavební úřad, speciální stavební úřad a vodoprávní úřad příslušný podle §13 odst.1 písm.c) a §15 odst.1 písm.d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), podle §104 odst.2 písm.c) a §106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a podle §11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), (dále také jen vodoprávní úřad), **na základě žádostí o vydání územního rozhodnutí dle §79 stavebního zákona, povolení k nakládání s vodami dle §8 odst.1 písm.b bod 1 vodního zákona, týkající se odběru podzemních vod, a stavebního povolení dle §15 odst.1 vodního zákona a §115 stavebního zákona, které podal dne 11.11.2010 žadatel, společnost IMPERA spol. s r.o., IČ:16190378, Dyjská 845/4 Praha 9, v zastoupení na základě plné moci panem Františkem Šnoblem, realitní a projekční kancelář Pegas, IČ:13827251, Cukrovarská 815 Praha 9, pro stavbu vodního díla**

„Vrtaná studna“

na pozemku **parc.č. 1309/28, k.ú. Čakovice, oznamuje** podle ustanovení §47 správního řádu, §87 odst.1 stavebního zákona a §115 odst.8 vodního zákona **zahájení územního řízení a vodoprávního řízení a zároveň stanovuje termín ústního veřejného projednání na den**

03.05.2011 (úterý) v 9⁰⁰ hod.

se schůzkou pozvaných **v zasedací místnosti, č. dveří 4.05 (3.patru), Úřadu městské části Praha 18 (Bechyňská 639, Praha 18 - Letňany).**

Dnem podání žádostí byla zahájena řízení o umístění a povolení stavby a vodoprávní řízení. Vodoprávní úřad, který je zároveň i příslušným obecným stavebním úřadem, rozhodl o spojení územního řízení a řízení o vydání stavebního povolení podle §78 odst.1 stavebního zákona v souladu s §140 odst.1 správního řádu usnesením podle §140 odst.4 správního řádu dne 22.11.2010 pod č.j.: MC18/761-4/2010/OVUR/No.

Vodoprávní úřad v souladu s §9 odst.5) vodního zákona vede společné řízení o vydání stavebního povolení k vodnímu dílu a povolení k nakládání s vodami, které lze vykonávat pouze užíváním tohoto vodního díla. Vodoprávní řízení bylo zahájeno dnem podání žádostí.

Námítky účastníků řízení, stanoviska dotčených orgánů a připomínky veřejnosti **musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Pokud účastníci řízení nehodlají uplatnit námítky a připomínky k projednávané stavbě, není jejich přítomnost při ústním jednání nezbytná.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři odboru výstavby a územního rozhodování ÚMČ Praha 18 (po+st: 7⁴⁵-12⁰⁰ a 13⁰⁰-17⁴⁵ hod, po telefonické dohodě út+čt: 7⁴⁵-15⁴⁵ hod) ve lhůtě shora stanovené a při ústním jednání.

Předmět řízení:

Předmětem je stavba vrtané studny na pozemku parc.č.1309/28, k.ú. Čakovice, o hloubce max. 30m a vrtném průměru 205mm, vystrojená zárubnicí PVC U průměru 160x6,2 mm. Hladina podzemní vody se nachází v hloubce 15,0m pod terénem. Zhlaví studny bude upraveno osazením betonovými skružemi.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, vodoprávní úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
BECHYŇSKÁ 639
199 00 PRAHA - LETŇANY 48

Ing. Václav Ryčl

vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování

Rozhodnutí o umístění stavby podléhá správnímu poplatku ve výši 1000,- Kč a rozhodnutí o vydání stavebního povolení ve výši 300,- Kč. Správní poplatky byly vyměřeny podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Poplatky musí být uhrazeny na ÚMČ Praha 18 před vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Zasílá se:**Účastníci územního řízení:****Doporučeně do vlastních rukou (§85 odst.1 stavebního zákona):**

1. František Šnobl, realitní a projekční kancelář Pegas, Cukrovarská 815, 196 00 Praha 9
2. Hl.m.Praha, zastoupené URM, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

Účastníci řízení - veřejnou vyhláškou (§85 odst.2 stavebního zákona):

3. Úřad městské části Praha 18 - úřední deska - vyvěšením po dobu 15 dnů
4. Úřad městské části Praha-Čakovice - úřední deska - vyvěšením po dobu 15 dnů

Účastníci vodoprávního řízení:

5. František Šnobl, realitní a projekční kancelář Pegas, Cukrovarská 815, 196 00 Praha 9
6. Povodí Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí
7. Městská část Praha-Čakovice, nám.25. března 121, 196 00 Praha 9-Čakovice
8. Římskokatolická farnost u kostela sv. Remigia Praha-Čakovice, nám.25 března, 196 00 Praha 9 - Čakovice

Dotčené orgány:

9. ÚMČ Praha 18, odbor dopravy a životního prostředí, Bechyňská 639 199 00 Praha 9
10. MHMP, odbor krizového řízení, Nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1 - Staré Město
11. MHMP, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
12. MHMP, odbor památkové péče (OPP), Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Ostatní:

13. Obvodní báňský úřad Kladno, Kozí 4, P.O. BOX 31, 110 01 Praha 1
14. Spisy SÚ