

**Zápis ze 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice
konaného dne 25. června 2008**

Přítomni: *zastupitelé*
Dana Bossanyiiová
Ivana Heřmánková
Jiří Horáček
ing. Jaroslav Jelínek
František Jirout
Tomáš Kopecký
Jana Kosová
Jaroslava Krákorová
JUDr. Miroslav Křištof
Karel Kubíček
Jaroslav Mangl
Alena Samková
Rudolf Vecka
Jiří Vintiška
ing. Jiří Vintiška
Jaroslav Vomáčka

tajemnice

ing. Milena Pekařová

Hosté: mgr. Tomáš Kocourek
stenografka Jindra Podvalová

Omluveni: *zastupitelé*
Zdeňka Malá
ing. Václav Stránský
MUDr. Vladimír Vobořil

Nepřítomni: *zastupitelé*
Marie Brunová
Miroslav Páv

Předsedající: starostka Alena Samková

Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice zahájila předsedající starostka paní Alena Samková v 18,02 hodin. Přivítala přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 16 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis ze 8. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vzneseny připomínky, bude považován za schválený.

ÚMČ Praha-Čakovice
Doručeno: 03.07.2008
CJ 02953/2008 ÚMČPČ/01
listy: 6 přílohy:
druh:



Úvod

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ivana Pokorná.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Jaroslava Krákorová a Ivana Heřmánková
Návrhová komise byla navržena ve složení: Jaroslav Mangl a Tomáš Kopecký

Hlasování o ověřovateli zápisu a o složení návrhové komise (společné hlasování)

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení: Z-9/0/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schválilo ověřovatele zápisu (Jaroslavu Krákorovou a Ivanu Heřmánkovou) a návrhovou komisi (Jaroslava Mangla a Tomáše Kopeckého) .

Usnesení bylo schváleno.

Návrh programu:

1. Zpráva o činnosti rady MČ Praha – Čakovice
2. Závěrečný účet MČ za rok 2007
3. Změny rozpočtu roku 2008
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce a. s. – stavba „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce a. s. – stavba „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelu VN, TS 67 – TS 68“
6. Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČD – Telematika a. s. – stavba „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD – Telematika“, pozemky parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o. – stavba „Horkovodní přípojka pro BD Čakovický dvůr Praha 9 – Čakovice, ul. Cukrovarská“, pozemky parc. č. 1016, 1548, 1451/1 k. ú. Čakovice
8. Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 441/7 a 441/8 k. ú. Třeboradice, obec Praha (Z. R., E. R., J. V.)
9. Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 447/10, 447/11 a 447/15 k. ú. Třeboradice, obec Praha (I. M.)
10. Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/13 k. ú. Třeboradice, obec Praha (E. V., F. V., R. V.)
11. Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/14 k. ú. Třeboradice, obec Praha (T. M.)
12. Návrhy na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy
13. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

Hlasování o programu:

Pro: 16 *Proti:* 0 *Zdržel se:* 0 *Nehlasoval:* 0

Program 9. zasedání ZMČ Praha – Čakovice je schválen.

K bodu 1.

Zpráva o činnosti RMČ od minulého ZMČ

Předkládá: tajemnice ÚMČ – ing. Milena Pekařová
Zpravodaj: ing. Milena Pekařová

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí zprávu tajemnice o činnosti rady MČ od minulého zasedání zastupitelstva MČ.

Pro: 16
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 2.

Závěrečný účet MČ Praha – Čakovice za rok 2007

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: Danuška Bossanyiová

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje závěrečný účet za rok 2007 bez výhrad.

Pro: 16
Proti: 0
Zdržel se: 0
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 3.

Změny rozpočtu roku 2008

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Danuška Bossanyiová

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek

Usnesení: Z-9/3/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje změny rozpočtu pro rok 2008 takto:

• **Zvýšení rozpočtu**

	paragraf	položka	částka
PŘÍJMY			
rekonstrukce cest v čakovickém zám. parku		4221	1 000 000,00 Kč
výkup pozemků ve vnitrobloku byt. domů		4221	1 000 000,00 Kč
rekonstrukce chodníku ul. K Přejezdu		4221	4 000 000,00 Kč
CELKEM			6 000 000,00 Kč
VÝDAJE			
rekonstrukce cest v čakovickém zám. parku	3375	6121	1 000 000,00 Kč
výkup pozemků ve vnitrobloku byt. domů	6171	6130	1 000 000,00 Kč
rekonstrukce chodníku ul. K Přejezdu	2219	6121	4 000 000,00 Kč
CELKEM			382 400,00 Kč

• **Úprava rozpočtu**

	paragraf	položka	částka
PŘEVOD Z FINANCOVÁNÍ			
ponechané prostředky z roku 2007			328 600,00 Kč
CELKEM			328 600,00 Kč
VÝDAJE			
obnova cest a stromořadí	3375	6121	328 600,00 Kč
CELKEM			328 600,00 Kč

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 4.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce a.s. – stavba „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek

Usnesení: Z-9/4/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Náhrada TS 4158, kVN, kNN, ul. Řepová, Praha 9 – Čakovice“ se společností PREdistribuce, a. s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat na pozemcích parc. č. 1470, 1288/1 k. ú. Čakovice kabelové vedení v rozsahu 280 bm, za jednorázovou úhradu 42 000,- Kč + DPH, splatnou do 30 dnů ode dne doručení smlouvy o zřízení věcného břemene s vyznačením vkladu práva do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 5.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce a.s. – stavba „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelů VN, TS 67 – TS 68“

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/5/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Praha 9 – Čakovice, rekonstrukce kabelů VN, TS 67 – TS 68“ se společností PREdistribuce a. s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat kabelové vedení 22 kV na pozemcích parc. č. 1336/2, 1336/16, 1582, 1532, 1530, 1165/11, 1529/3, 1529/2, 1176/1, 1177/1, 1177/2 k. ú. Čakovice v rozsahu 146,4 bm, za jednorázovou úhradu 21 960,- Kč + DPH, splatnou do 30 dnů ode dne doručení smlouvy o zřízení věcného břemene s vyznačením vkladu práva do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 6.

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností ČD-Telematika a.s. – stavba „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD-Telematika“, pozemky parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/6/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Připojení objektu VZLÚ na síť ČD-Telematika“, se společností ČD-Telematika a. s., se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ: 61459445, spočívající v právu zřizovat, provozovat, udržovat, opravovat vedení komunikační sítě na pozemcích parc. č. 1624/1, 1624/6, 1624/7, 1625/2, 1625/4 k. ú. Čakovice, v rozsahu 270,70 bm, za jednorázovou úhradu ve výši 40 605,- Kč + DPH, splatnou do 15 dnů ode dne podání návrhu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 7.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o. – stavba „Horkovodní přípojka pro BD Čakovický dvůr, Praha 9 – Čakovice, ul. Cukrovarská“, pozemky parc. č. 1016, 1548 a 1451/1 k. ú. Čakovice

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Jiří Horáček

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/7.1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice bere na vědomí, že oprávněný, který není držitelem licence ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., má v úmyslu práva a povinnosti, které mu vyplývají z této smlouvy, postoupit na třetí osobu, která bude držitelem výše uvedené licence a bude na předmětných pozemcích provozovat horkovodní přípojku, realizovanou v rámci stavby „Čakovický dvůr – dostavba proluky a stavba bytového domu“.

Z-9/7.2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností GIP s. r. o., se sídlem Za Poříčskou branou 214/12, 186 00 Praha 8, IČ: 26712466, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat horkovodní přípojku na pozemcích parc. č. 1016, 1548 a 1451/1 k. ú. Čakovice. Budoucí věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za dohodnutou cenu 10 000,- Kč + DPH, která bude splatná na základě faktury, vystavené do 14 dnů po podání návrhu práva, odpovídajícího věcnému břemenu, do katastru nemovitostí.

Pro: 16

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 8.

Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 441/7 a 441/8 k. ú. Třeboradice, obec Praha (Z. R., E. R., J. V.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/8.1/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva Z. R. (bytem Praha – Střížkov), E. R. (bytem Hovorčovice) a J. V. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 441/7 o výměře 11 508 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedených osob k tomuto pozemku.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

Z-9/8.2/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva E. R. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 441/8 o výměře 4 524 m² v obci Praha k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k tomuto pozemku.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 9.

Duplicita vlastnictví pozemků parc. č. 447/10, 447/11 a 447/15 k. ú. Třeboradice, obec Praha (I. M.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/9/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva I. M. (bytem Hovorčovice) k pozemkům parc. č. 447/10 o výměře 8 953 m², parc. č. 447/11 o výměře 36 652 m² a parc. č. 447/15 o výměře 15 889 m², vše v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k těmto pozemkům.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 10.

Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/13 k. ú. Třeboradice, obec Praha (E. V., F. V., R. V.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice
Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/10/08

Zastupitelstvo MČ Praha - Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva E. V. (bytem Hovorčovice), F. V. (bytem Hovorčovice) a R. V. (bytem Praha 8 – Bohnice) k pozemku parc. č. 447/13 o výměře 11 897 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedených osob k tomuto pozemku.

<i>Pro:</i>	16
<i>Proti:</i>	0
<i>Zdržel se:</i>	0
<i>Nehlasoval:</i>	0

Usnesení bylo schváleno.

K bodu 11.

Duplicita vlastnictví pozemku parc. č. 447/14 k. ú. Třeboradice, obec Praha (T. M.)

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: JUDr. Miroslav Křištof

Bez rozpravy.

Usnesení: Z-9/11/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice schvaluje akceptování vlastnického práva T. M. (bytem Hovorčovice) k pozemku parc. č. 447/14 o výměře 11 046 m² v obci Praha, k. ú. Třeboradice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem souhlasného prohlášení, které bude obsahovat akceptaci vlastnického práva uvedené osoby k tomuto pozemku.

Pro:	16
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

Usnesení bylo schváleno.

Starostka Alena Samková předala řízení zasedání svému zástupci JUDr. Miroslavu Křištofovi.

K bodu 12.

Návrhy na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předkládá: rada MČ Praha – Čakovice

Zpravodaj: Alena Samková

V rozpravě vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek s návrhem usnesení, Jiří Vintiška st., Alena Samková

Návrh usnesení ing. Jaroslava Jelínka:

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice odkládá tento návrh změn územních plánů na příští jednání Zastupitelstva.

Zastupitelstvo ukládá Radě MČ Praha – Čakovice informovat naše občany o chystaných změnách ÚP natolik včas, aby mohli připomínkovat tyto návrhy změn ÚP před tím, než o nich bude v Zastupitelstvu rozhodováno.

Dále Zastupitelstvo ukládá předkladateli doplnit předložené materiály o rozlohy pozemků, kterých se změny týkají a zkontrolovat a případně zpřehlednit situační plány.

Pro:	2
Proti:	7
Zdržel se:	7
Nehlasoval:	0

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení: Z-9/12/08

Zastupitelstvo MČ Praha – Čakovice se seznámilo s návrhy na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, podanými ve vlně 08 a vyjadřuje stanoviska a doporučení k jednotlivým návrhům dle přílohy č. 1.

Pro: 13
Proti: 2
Zdržel se: 1
Nehlasoval: 0

Usnesení bylo schváleno.

Zástupce starostky JUDr. Miroslav Křištof předal řízení zasedání zpět starostce Aleně Samkové.

K bodu 13.

Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ

K tomuto bodu nebyla přijata žádná usnesení.

Vystoupili:

ing. Jaroslav Jelínek, Alena Samková (předala řízení zasedání opět svému zástupci JUDr. Křištofovi), ing. Jaroslav Jelínek.

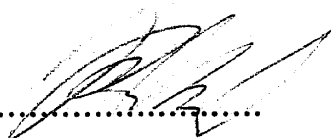
Závěr

V 18,55 byly projednány všechny body programu 9. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Čakovice a zástupce starostky JUDr. Miroslav Křištof, jako předsedající, zasedání ukončil.

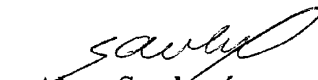
Ověřovatelé zápisu:

Jaroslava Krákorová

Ivana Heřmánková

.....


.....

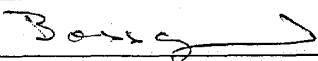
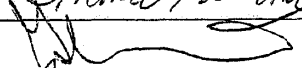
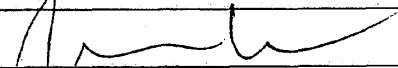
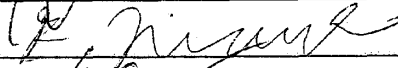



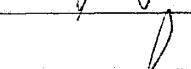
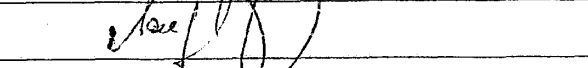
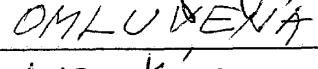
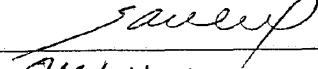
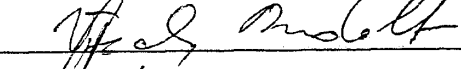
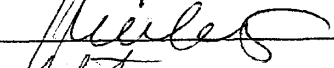
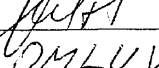
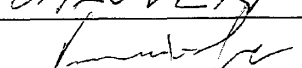


Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice



Zastupitelstvo městské části Praha – Čakovice

PREZENČNÍ LISTINA

9. zasedání ZMČ dne 25. června 2008

Jméno zastupitele	Podpis
Danuška BOSSANYIOVÁ	
Marie BRUNOVÁ	NEPŘÍTOMNÁ
Ivana HEŘMÁNKOVÁ	Ivana Heřmánková
Jiří HORÁČEK	
ing. Jaroslav JELÍNEK	
František JIROUT	
Tomáš KOPECKÝ	
Jana KOSOVÁ	
Jaroslava KRÁKOROVÁ	
JUDr. Miroslav KRIŠTOF	
Karel KUBÍČEK	
Jaroslav MANGL	
Zdeňka MALÁ	OMLUVENÁ
Miroslav PÁV	NEPŘÍTOMEN
Alena SAMKOVÁ	
ing. Václav STRÁNSKÝ	OMLUVEN
Rudolf VECKA	
Jiří VINTIŠKA	
ing. Jiří VINTIŠKA	
MUDr. Vladimír VOBOŘIL	OMLUVEN
Jaroslav VOMÁČKA	

Příloha č. 1 – návrhy na změnu ÚP, které nejsou obsaženy v usnesení zastupitelstva městské části Praha – Čakovice č. Z-5/11.12/07 ze dne 5.9.2007

Poř. č.	č.j.	katastr	parcelní čísla	popis změny	návrh stanoviska	úprava návrhu	odůvodnění
1	5479/07	Čakovice	1309/40	z OP/OB-D po roce 2010 na OB-D	doporučuje	Bez úpravy	Jedná se o časový posun, když území je již v platném ÚP určeno k zástavbě. Navíc se jedná o dostavbu obytného souboru.
2	4678/07	Čakovice	1252/56, 1252/101	z IZ do SV-D	doporučuje	Bez úpravy	Pozemky jsou v areálu cukrovaru, vedle železničního tělesa. Žadatel hodlá postavit prodejní a skladovou halu v rámci svého areálu, ale částí plánované stavby zasahuje do pozemku IZ, proto žádá o změnu ÚP. Stavba samotná bude podléhat mimo jiné schválení ČD.
3	4617/07	Čakovice, Letňany	1438/4, 1578/1-33	z VN na SV	nedoporučuje	Bez úpravy	Jedná se o areál AVIA. Návrh není koncepční. Chybí řešení dopravy, doplnění infrastruktury atd.
4	4611/07	Čakovice	1280/1, 16, 23, 24, 25, 38, 39	z ZMK na OB- E.	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření obytné zástavby do území, které je v rámci stavby OS již stabilizováno jako veřejná zeleň. Tato zeleň má být realizována a udržována.
5	5877/06	Čakovice	1309/5 1309/28	Z OP/OC po roce 2010 na OC	doporučuje	Bez úpravy	Jedná se o časový posun, když území je již v platném ÚP určeno k zástavbě.
6	4510/07	Čakovice Míškovice	1307, 1309/4, 5, 6, 9, 12, 24, 27, 28, 38, 318	z OP/OB-D, OP/NL a LR na VN, VV, SV, OB, SO5, NL, ZP, LR.	doporučuje návrh na časový posun území dle návrhu č. 5 nedoporučuje návrh na změnu pozemku parc.č.1309/9 z PP na VN nedoporučuje návrhy na změny ÚP z OP/NL na VV, SV, OB nedoporučuje návrhy na změnu ÚP z LR na OB, SO, ZP, PZA nedoporučuje návrh na změnu ÚP z NL na PZA	Bez úpravy	Jedná se o území dotčené zastavovací studií olympijské vesnice. Žadatel navrhuje změnu hranic biokoridoru, zastavění větší části než uvažuje současný ÚP (viz změna č. 5). Dále navrhuje v území biokoridoru a území stabilizovaném jako NL umístění zahradnictví. Navrhuje rozšíření území VN – viz návrh č. 11, který je navržen k doporučení – jedná se o legalizaci současného stavu.

Poř. č.	č.j.	katastr	parcelní čísla	popis změny	návrh stanoviska	úprava návrhu	Odůvodnění
7	2833/07	Čakovice	1252/1, 1265/7, 1569/3	z VN a ZMK na VS a ZMK.	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje změnu členění území pro výstavbu betonárny. Pozemky jsou v areálu bývalého cukrovaru. Umístění by bylo nevhodné z důvodu blízké zástavby obytnými domy, navíc se jedná o pozemky, u kterých probíhá jednání o převodu na MČ.
8	2789/07	Čakovice	1292/1 část	z ZMK na SP	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území SP až k ulici Bělomlýnská. V současné době probíhá jednání s investorem bytové výstavby na sousedních pozemcích o realizaci parku v tomto území.
9	2788/07	Čakovice	1292/17 část	z PP na SV-E	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území SV – D. Návrh není v souladu s koncepcí území, ve kterém jsou již vypracovány zastavovací studie.
10	2787/07	Čakovice	1292/14 část	z ZMK na OB-D	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území OB-D směrem k ulici Mezi hřbitovy. Území OB-D jižně od požadované změny není v majetku žadatele. Návrh není v souladu s koncepcí území.
11	2274/07	Čakovice	1338/1	z ZMK na VN	doporučuje	Bez úpravy	Jedná se o legalizaci současného využití pozemků jako výrobního a skladového areálu. Změně bránilo umístění regulační stanice plynu, která je nyní přemístěna mimo dotčené území. Souvisí s částí návrhu č. 6
12	365/07	Čakovice	1437/2, 1437/3	ze ZN na OC	doporučuje	Bez úpravy	Jedná se o změnu navazující na ZhmP již projednané změny č. Z1042/06 a Z1842/07. Návrh navazuje na uvažovanou komunikaci, která je zpracována v návrhu Regulačního plánu území. Práce na regulačním plánu však byly ukončeny.
13	1366/08	Čakovice	1572/19, 1572/20	z DZ na SV	doporučuje	Bez úpravy	Jedná se o legalizaci současného stavu, kdy část zahrady rodinného domu zasahuje do území DZ. Majitele tato skutečnost omezuje v možnosti úpravy nemovitosti.
14	4169/06 1244/08	Miškovice	319/1, 320/1, 320/278, 320/279, 320/280, 320/281, 320/255	z NL na OC	doporučuje	Je nutno koordinovat s návrhem č. 21	Posunutí stávající hranice OC a posunutí ochranného pásma VN. Žadatel posunuje hranici ochranného pásma VN na cizí pozemky.
15	6169/06	Miškovice	310/7	ze ZN na OC na části pozemku	nedoporučuje	Bez úpravy	Rozšíření území OC na úkor ZN. Je v kolizi s návrhem ZMČ Čakovice z 5.9.2007, který předpokládá nerozšiřování obytné zástavby do extravilánu.
16	6284/06	Miškovice	310/8, 367/13, 367/14	ze ZN na SVM	nedoporučuje	Bez úpravy	Vklínění pásu SVM mezi pozemky určené jako zahrádkové kolonie není vhodné

Poř. č.	č.j.	katastr	parcelní čísla	popis změny	návrh stanoviska	úprava návrhu	odůvodnění
17	6285/06	Miškovice	330/18	z OP a ZN na OC	doporučuje s podmínkou	Úprava zákresu – pouze na hranici biokoridoru	Jedná se o navázání na území, které je zastavitelné a částečně již zastavěno rodinnými domy. Je v souladu s návrhem č. 24
18	4579/07	Miškovice	319/1	z NL a ZMK na OB – B9 a SV – D9	doporučuje s podmínkou	Úprava zákresu – pouze část území	Jedná se o navázání na území, které je zastavitelné a v současné době probíhá územní řízení. Podmínkou částečného rozšíření je následná realizace veřejné zeleně na zbytku území.
19	4509/07	Miškovice	317/1,2,18	z OP/OB-B po roce 2010 na OB-B z VVA na OB-B, z NL a LR na OB-B, SO a NL	doporučuje z OP/OB-B na OB-B před rokem 2010 doporučuje z VVA na OB-B nedoporučuje z NL a LR na OB-B, SO a NL	Bez úpravy	Na části území doporučené ke schválení se jedná o časový posun, když území je již v platném ÚP určeno k zástavbě. Dále žadatel navrhuje využití zrušení rezervy pro armádu a rozšíření obytné zástavby na území dnes zastavěném bývalými kasárnami. Navrhované rozšíření obytné zástavby směřem do extravilánu je v rozporu s návrhem ZMČ ze dne 5.9.2007.
20	4319/07	Miškovice	320/1 část	z PS na OB- D	doporučuje s podmínkou	Snížení směrného kódu na OB-B	Žadatel navrhuje rozšíření obytného souboru Miškovice – prodloužení směrem k potoku. Vzhledem k tomu, že území navazuje na rodinné domy, je vhodné snížit kód využití na OB-B.
21	4320/07	Miškovice	320/1	z NL na OB – B a OV – C, s jiným uspořádáním ploch ZMK	doporučuje s podmínkou	Úprava zákresu – pouze část území. Kordin. s návrhem č. 14	Žadatel navrhuje rozšíření zastavitelného území a přesun plánovaného biokoridoru. Podmínkou částečného rozšíření je následná realizace veřejné zeleně na zbytku území.
22	1160/08	Miškovice	310/11, 310/17	z PZO a ZMK na OB	nedoporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření zastavitelného území směrem do extravilánu. Toto je v rozporu s návrhem ZMČ ze dne 5.9.2007
23	1109/08	Miškovice	PK 60/1 a 62/1	z LR na OB	nedoporučuje	Bez úpravy	Je vhodné zachovat izolační funkci lesního porostu k budoucímu silničnímu okruhu.
24	1108/08	Miškovice	PK 62/1	z OP na OB	doporučuje	Bez úpravy	Návrh je v souladu s návrhem ZMČ ze dne 5.9.2007, který na sousedním území navrhuje OV.
25	1171/08	Miškovice	320/5, 320/235	ze ZMK a NL na OB – A z NL na SV -C	doporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území určeného územním plánem jako OB-A a SV-C až na hranice svých pozemků. Následně navrhuje změna č. 21
26	4318/07	Miškovice	223	Z PSZ na OB – D	doporučuje s podmínkou	Snížení směrného kódu na OB-C	Žadatel navrhuje navázat na území tzv. miškovického statku, který je ve vlastnictví žadatele a plánuje zde zástavbu v souladu s územním plánem

Poř. č.	č.j.	katastr	parcelní čísla	popis změny	návrh stanoviska	úprava návrhu	odůvodnění
27	6286/06	Třeboradice	429	Z LR a ZN na OC	doporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území určeného k zástavbě na hranici ulice Tryskovické tak, aby budoucí obytná zástavba měla logické ukončení komunikací.
28	6311/06	Třeboradice	479/5	Z PSZ na OMS	doporučuje	Bez úpravy	Žadatel navrhuje rozšíření území OMS tak, aby mohl na zahradě rodinného domu postavit další dům