

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

jednání č. RMČ95

konané dne 7. 5. 2010

USN RM 238/2010 – 262/2010

Přítomni : starostka – Alena Samková (mimo body 25, 26, 27, 28)
zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška
radní – Danuška Bossanyiová, Jiří Horáček (mimo body 4-11)
Karel Kubíček (mimo body 25, 26), Rudolf Vecka)

Schválená usnesení:

Poř.	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
1.	USN RM 238/2010	BJ 241/2010	Návrh OZV o místním poplatku za provozovaný VHP nebo jiné technické herní zařízení	FO/Kop
2.	USN RM 239/2010	BJ 242/2010	Návrh OZV, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry	FO/Kop
3.	USN RM 240/2010	BJ 253/2010	Rozpočtová opatření roku 2010	FO/Kop
4.	USN RM 241/2010	BJ 243/2010	Oprava spojovacího chodníku mezi zadní části bytového domu U Nádraží čp. 683 a komunikací U Nádraží	TS
5.	USN RM 242/2010	BJ 190/2010	Žádost o vstup na pozemek parc.č. 1480 k.ú. Čakovice a o vyjádření k PD rodinného domu na pozemku parc. č. 543/3 k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
6.	USN RM 243/2010	BJ 197/2010	Návrh kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/89 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
7.	USN RM 244/2010	BJ 227/2010	Úprava článku V. směnné smlouvy na pozemky v Miškovcích	OŽPaMp/Ze
8.	USN RM 245/2010	BJ 239/2010	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek par.č. 1445 k.ú. Čakovice v rámci akce "Čakovice-ul. U Červeného Mlýnku - výstavba rodinných domků"	OŽPaMp/Sl
9.	USN RM 246/2010	BJ 245/2010	Stanovisko k pronájmu pozemku parc.č. 431/5 obec Praha, k.ú. Třeboradice	OŽPaMp/Ko
10.	USN RM 247/2010	BJ 259/2010	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1470 a 1288/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze

11.	USN RM 248/2010	BJ 261/2010	Návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 479/4 a 479/25 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
12.	USN RM 249/2010	BJ 246/2010	Oprava a rekonstrukce výměňkové stanice a předávacích stanic v areálu ZŠ Dr. E. Beneše, k.ú. Čakovice	OBHSB
13.	USN RM 250/2010	BJ 248/2010	Oprava a rekonstrukce výměňkových stanic v areálu ÚMČ Praha - Čakovice, k.ú. Čakovice	OBHSB
14.	USN RM 251/2010	BJ 247/2010	Dodatek č.1 k mandátní smlouvě - TDI na stavbě "Rekonstrukce, nástavba a přístavba MŠ v Praze Čakovicích"	OBHSB
15.	USN RM 252/2010	BJ 255/2010	Přidělení bytu v DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	OBHSB
16.	USN RM 253/2010	BJ 256/2010	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
17.	USN RM 254/2010	BJ 257/2010	Přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice	OBHSB
21.	USN RM 255/2010	BJ 250/2010	Zastávkové přístřešky MHD	ZS-B
22.	USN RM 256/2010	BJ 251/2010	ZAVOS - Stavba 3119 TV Čakovice-et. 0008 - komunikace Cukrovarská II	ZS-B
23.	USN RM 257/2010	BJ 252/2010	Místní agenda 21	ZS-B
24.	USN RM 258/2010	BJ 262/2010	Termíny zasedání rady a zastupitelstva ve 2. pololetí 2010	star/Po
25.	USN RM 259/2010	BJ 263/2010	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 0894 v k.ú. Čakovice Impera - návrh změny územního plánu v k.ú. Čakovice	TAJ
26.	USN RM 260/2010	BJ 260/2010	VŘ - vestavba v podkroví zámku	TAJ
27.	USN RM 261/2010	BJ 265/2010	Objednávka na opravu vozidla MAN TGL	TS
28.	USN RM 262/2010	BJ 266/2010	Použití znaku MČ	STAR
18.	odloženo	BJ 240/2010	Žádost o vyjádření k PD novostavby garáže pro územní řízení a stavební povolení k rodinnému domu čp 351 na parcele parc.č.1080, k.ú. Čakovice	INV
19.	odloženo	BJ 249/2010	Program 21. zasedání ZMČ	sekr./Po
20.	odloženo	BJ 244/2010	Počet členů ZMČ na volební období 2010-2014	sekr/Po

Alena Samková
starostka MČ Praha – Čakovice

JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky MČ Praha - Čakovice

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

jednání č.RMČ95

07.06.2010

čís. USN RM 238/2010 - USN RM 262/2010

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE
Přehled usnesení dle čísel ze dne: 07.06.2010

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 238/2010	Návrh OZV o místním poplatku za provozovaný VHP nebo jiné technické herní zařízení	Kopičková Marcela
USN RM 239/2010	Návrh OZV, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry	Kopičková Marcela
USN RM 240/2010	Rozpočtová opatření roku 2010	Kopičková Marcela
USN RM 241/2010	Oprava spojovacího chodníku mezi zadní části bytového domu U Nádraží čp. 683 a komunikací U Nádraží	Pecník Štefan
USN RM 242/2010	Žádost o vstup na pozemek parc.č. 1480 k.ú. Čakovice a o vyjádření k PD rodinného domu na pozemku parc. č. 543/3 k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie Hodovnick Jaroslav
USN RM 243/2010	Návrh kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/89 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 244/2010	Úprava článku V. směnné smlouvy na pozemky v Miškovicích	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 245/2010	Žádost o souhlas se vstupem na pozemek par.č. 1445 k.ú. Čakovice v rámci akce "Čakovice-ul. U Červeného Mlýnku - výstavba rodinných domků"	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 246/2010	Stanovisko k pronájmu pozemku parc.č. 431/5 obec Praha, k.ú. Třeboradice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 247/2010	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s. - pozemky parc.č. 1470 a 1288/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 248/2010	Návrh kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 479/4 a 479/25 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Zemanová Lucie
USN RM 249/2010	Oprava a rekonstrukce výměňkové stanice a předávacích stanic v areálu ZŠ Dr. E. Beneše, k.ú. Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 250/2010	Oprava a rekonstrukce výměňkových stanic v areálu ÚMČ Praha - Čakovice, k.ú. Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 251/2010	Dodatek č.1 k mandátní smlouvě - TDI na stavbě "Rekonstrukce, nástavba a přístavba MŠ v Praze Čakovicích"	Příbylová Jana
USN RM 252/2010	Přidělení bytu v DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice	Příbylová Jana
USN RM 253/2010	Přidělení bytu Otavská 621, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 254/2010	Přidělení bytu Niská 631, Praha 9 - Čakovice	Příbylová Jana
USN RM 255/2010	Zastávkové přístřešky MHD	Ing. Vintiška Jiří
USN RM 256/2010	ZAVOS - Stavba 3119 TV Čakovice-et. 0008 - komunikace Cukrovarská II	Ing. Vintiška Jiří
USN RM 257/2010	Místní agenda 21	Ing. Vintiška Jiří

USN RM 258/2010	Termíny zasedání rady a zastupitelstva ve 2. pololetí 2010	Samková Alena
USN RM 259/2010	Návrh úpravy ÚP SÚ HMP č. U 0894 v k.ú. Čakovice Impera - návrh změny územního plánu v k.ú. Čakovice	Ing. Pekařová Milena
USN RM 260/2010	VŘ - vestavba v podkroví zámku	Ing. Pekařová Milena
USN RM 261/2010	Objednávka na opravu vozidla MAN TGL	
USN RM 262/2010	Použití znaku MČ	

Materiály stažené z programu jednání dne: 07.06.2010

Číslo	Název	Předkladatel
	Žádost o vyjádření k PD novostavby garáže pro územní řízení a stavební povolení k rodinnému domu čp 351 na parcele parc.č.1080, k.ú. Čakovice Program 21. zasedání ZMČ	Hodovnick Jaroslav
	Počet členů ZMČ na volební období 2010-2014	Samková Alena Samková Alena

Usnesení číslo: USN RM 238/2010**1****Rada městské části****1) souhlasí**

s navrženým zněním obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické zařízení

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
neprodleně oznámí usnesení rady MHMP odbor daní, poplatků a cen
Termín: 09.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 239/2010**2****Rada městské části****1) souhlasí**

s navrženým zněním obecně závazné vyhlášky kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a jiné podobné hry

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
neprodleně oznámí usnesení rady MHMP odbor daní, poplatků a cen
Termín: 09.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 240/2010**3****Rada městské části****1) schvaluje**

zvýšení rozpočtu MČ o

- neinvestiční dotaci ve výši 179 000,- Kč na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
připraví změny pro ZMČ v 6/10
Termín: 14.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 241/2010

4

Rada městské části1) **schvaluje**

opravu spojovacího chodníku mezi zadní části bytového domu U Nádraží čp 683 a komunikací U Nádraží v Praze 9 - Čakovicích na pozemku parc. č. 1624/7 v k. ú. Čakovice

Chodník bude tvořen asfaltovým povrchem osazen obrubníky za nabídkovou cenu 83 310,- Kč s DPH od firmy ČAKUS s.r.o., Chuchelská 1722/4, 143 00 Praha 4, IČO: 45245134

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
zajistit zhotovení chodníku
Termín: 31.08.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 242/2010

5

Rada městské části1) **souhlasí**

s napojením pozemku parc.č. 543/3 na komunikaci Na Barikádách parc.č. 1480, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice dle předložené projektové dokumentace z 5/2010 vyhotovené Ing. arch. Vrzálem včetně napojení inženýrských sítí. Rada MČ souhlasí se vstupem na pozemek parc.č. 1480 v obci Praha, k.ú. Čakovice za účelem vybudování vodovodní, plynovodní, elektro a telefonní přípojky za podmínky uzavření smlouvy o vybudování přípojek.

Rada MČ Praha-Čakovice souhlasí s vybudováním vjezdů na pozemek parc.č. 543/3 z komunikace Na Barikádách, parc.č. 1480, vše v obci Praha, k.ú. Čakovice za těchto podmínek:

- napojení bude provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě, ohraničené sadovými obrubníky, ukončené betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250
- souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí
- vjezdová vrata se nebudou otvírat směrem do komunikace Na Barikádách.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS UMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o vybudování přípojek a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **souhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací na novostavbu rodinného domu a umístěním na pozemku parc. č. 543/3 a 1480/přípojky inženýrských sítí/ k.ú. Čakovice při ul. Na Barikádách. Stavebníkem /investorem/ je paní K. F., Praha 9-Letňany. Projektantem je fa COPLAN Projekt s.r.o. - ing. Stanislav Babka

3. Hodovník Jaroslav, Investice
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 243/2010

6

Rada městské části1) **schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy na pozemek parc.č. 1288/89 o výměře 14 m², který byl oddělen z pozemku parc.č. 1288/1 obec Praha k. ú. Čakovice o výměře 9981 m, na základě geometrického plánu č. 1232-323/2009, vypracovaného Ing. Klugarem 24.11.2009, schváleného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu dne 14.12.2009 pod číslem 4892/2009. Kupujícím je PREDistribuce a. s.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ Praha-Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
přípravit materiál na červnové ZMČ, zajistit podpis smlouvy
Termín: 16.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 244/2010

7

související USN RM 116/2010

Rada městské části1) **ruší**

usnesení č. USN RM 116/2010, kterým schválila návrh směnné smlouvy na směnu pozemku

parc.č. 364/9 (vlastník HMP-svěřená správa MČ Praha-Čakovice) za pozemky parc.č. 362/4, 364/5, 366/6, 366/7, 367/16 a 367/17 (vlastník Ing. K. K.), vše obec Praha, k.ú. Miškovice s doplatkem 171.474,91 Kč ve prospěch Městské části Praha-Čakovice před podpisem smlouvy.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

předložený návrh směnné smlouvy na směnu pozemku parc.č. 364/9 (vlastník HMP-svěřená správa MČ Praha-Čakovice) za pozemky parc.č. 362/4, 364/5, 366/6, 366/7, 367/16, 367/17 (vlastník Ing. Karel Klečka), vše obec Praha, k.ú. Miškovice s doplatkem 171.474,91 Kč ve prospěch Městské části Praha-Čakovice před podpisem smlouvy.

Rada pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem směnné smlouvy.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 245/2010

8

související USN RM 018/2010

Rada městské části

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 1445 obec Praha, k.ú. Čakovice v rámci akce” Čakovice-ul. U Červeného Mlýnku - výstavba RD”. V tomto pozemku bude vybudováno prodloužení řadu plynovodu, vodovodu a kanalizace. Investorem je ROBOINVEST, s.r.o. S prodloužením plynovodního řadu rada MČ Praha-Čakovice bude souhlasit za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150,- Kč/bm trasy, nejméně však 10 000,-Kč + DPH.

O souhlas se zábořem komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, následně o vydání rozhodnutí ve věci dopravního opatření na komunikaci Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby.

Po vydání příslušného rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice na požádání vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha – Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení výkopových prací bude povrch komunikace uveden do odpovídajícího stavu včetně úpravy vjezdu na pozemek parc.č. 1413/15 obec Praha, k.ú. Čakovice, podle odsouhlasené projektové dokumentace a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele
Termín: 12.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 246/2010**9****Rada městské části****1) souhlasí**

s pronájmem pozemku parc.č. 431/5 ve vlastnictví obce Praha, k.ú. Třeboradice, o výměře 2 654 m², pokud stávající využití pozemků bude zachováno, tj. pro zemědělskou výrobu.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 12.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) konstatuje, že

má předběžné výhrady k prodeji tohoto pozemku (dle územního plánu OB), vzhledem k tomu, že zastavění těchto pozemků je v současné době z hlediska MČ nevhodné.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele
Termín: 12.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 247/2010**10****Rada městské části****1) schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516, spočívající v právu umístit, provozovat a užívat na pozemcích parc.č. 1470 a 1288/1 v obci Praha, k.ú. Čakovice kabelové vedení v rozsahu 278 bm, za jednorázovou náhradu 42.000,- Kč + DPH.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

ZMČ Praha-Čakovice schválilo uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, naše ev. č. 057/08 usnesením č. Z-9/4/08.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp

informovat žadatele, zajistit podpis smlouvy
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 248/2010
související USN RM 201/2010

11

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh kupní smlouvy se společností KUGEL-KRKONOŠE s.r.o., se sídlem S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí, IČ: 27547931, na pozemky parc.č. 479/4 a 479/25 obec Praha, k.ú. Třeboradice.

Rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ
Termín: 12.07.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 249/2010

12

Rada městské části

1) **schvaluje**

zaslání výzvy k podání cenové nabídky na akci "Rekonstrukce a oprava výměňkové stanice v areálu ZŠ Dr. E. Beněše" vybraným společností:

- **Jan Ježek**, Pod Statky 243/9, Praha 8, IČ 15325679,
- **KROS spol. s r.o.**, Tyršova 535, Kralupy n. Vltavou, IČ 46352899,
- **PROTEZ EU s.r.o.**, U Továren 31, Praha 10, IČ 27360491,
- **TREND CONTROLS spol. s r.o.**, Koněvova 1107/54, Praha 3, IČ 25655710
- **Petr Majer instalatérství**, Vondroušova 1184/29, 163 00 Praha 6 - Řepy, IČ 49354060

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 18.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 250/2010**13****Rada městské části****1) schvaluje**

zaslání výzvy k podání cenové nabídky na akci “ Oprava a rekonstrukce VS v areálu ÚMČ Praha - Čakovice, k.ú. Čakovice” vybraným společností:

- **Jan Ježek**, Pod Statky 243/9, Praha 8, IČ 15325679,
- **KROS spol. s r.o.**, Tyršova 535, Kralupy n. Vltavou, IČ 46352899,
- **PROTEZ EU s.r.o.**, U Továren 31, Praha 10, IČ 27360491,
- **TREND CONTROLS spol. s r.o.**, Koněvova 1107/54, Praha 3, IČ 25655710
- **Petr Majer instalatérství**, Vondroušova 1184/29, Praha 6, IČ 49354060

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení
Termín: 18.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 251/2010**14****Rada městské části****1) schvaluje**

předložený návrh dodatku č.1 k mandátní smlouvě na výkon technického dozoru investora na stavbě “Rekonstrukce, nástavba a přístavba MŠ v Praze- Miškovcích”.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit podpis dodatku
Termín: 14.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 252/2010**15****Rada městské části****1) schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+0, 1. NP v DPS, Tryskovická 9, Praha 9 - Třeboradice, paní J. P., bytem Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 5 let od 01.07.2010, s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné je stanoveno ve výši 37,07 Kč/m²/měsíc dle rozhodnutí Rady R-6/1.1.4/07.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 253/2010**16****Rada městské části****1) schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č.28, o velikosti 1+1, Otavská 621, Praha 9 - Čakovice, panu V. M., bytem Praha 9 - Čakovice, na dobu určitou 2 roky od 01.07.2010 s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 254/2010**17****Rada městské části****1) schvaluje**

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu č. 1, o velikosti 2+1, Niská 631, Praha 9 - Čakovice, paní A. R., bytem Praha 9 - Čakovice na dobu určitou 2 roky od 01.07.2010 s možností prodloužení a pověřuje starostku Alenu Samkovou podpisem nájemní smlouvy. Podmínkou je vrácení bytu č. 29, Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice.

Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m2/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů.

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
Zajistit plnění usnesení
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21**Usnesení číslo: USN RM 255/2010**

Rada městské části1) **schvaluje**

výměnu zastávkových přístřešků na zastávkách MHD Čakovický zámek v obou směrech (tj. 2 zastávkové přístřešky) a vybudování jednoho nového zastávkového přístřešku na zastávce MHD Cukrovar Čakovice ve směru do z centra.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

zaslání výzvy k podání nabídek na výměnu 2 a vybudování 1 zastávkového přístřešku následujícím společnostem:

- **mmcité a. s.** IČ: 25330781
- **Urbania s. r. o.**, IČ: 26242826
- **VOLMUT s. r. o.**, IČ: 25646656
- **TechnoBank s. r. o.**, IČ: 26500213

1. Ing. Vintiška Jiří, Zástupce starostky
zajistí zpracování textu výzvy k podání nabídky a rozeslání
Termín: 30.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 256/2010

22

Rada městské části1) **schvaluje**

předloženou smlouvu o výpůjčce mezi MČ Praha - Čakovice a HMP, zastoupeným firmou ZAVOS s. r. o. v souvislosti se stavbou č. 3119 TV Čakovice - etapa 0008, komunikace Cukrovarská II v úseku Vážská - Na Barikádách.

1. Fuchsová Renata, Referent sekretariátu
zajistí podpis smlouvy
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **schvaluje**

bez připomínek předloženou dokumentaci pro SP na stavbu č. 3119 TV Čakovice - etapa 0008, Komunikace Cukrovarská II v úseku Vážská - Na Barikádách.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 257/2010

23

Rada městské části

1) bere na vědomí

informace ZS ing. Vintišky o provedeném rozboru způsobu zavedení Místní agendy 21 pro potřeby samosprávy městské části.

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

podání registrace nového zájemce a ustanovuje koordinátorem místní agendy 21 ZS ing. Jiřího Vintišku (kontaktní osoba).

1. Ing. Vintiška Jiří, Zástupce starostky
koordinace MA 21

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 258/2010

24

Rada městské části

1) schvaluje

termíny zasedání **rady MČ Praha - Čakovice** na 2. pololetí 2010:

12.7., 2.8., 23.8., 6.9., 20.9., 4.10., 18.10. 2010

termíny zasedání **zastupitelstva MČ Praha - Čakovice** na 2. pololetí 2010:

22. 9. 2010

1. Samková Alena, Starostka
zajistí svolání

Schválen (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 259/2010
související USN RM 234/2010

Rada městské části

1) revokuje

své usnesení č. USN RM 234/2010 ze dne 24.5.2010

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Usnesení zaslat Impera s.r.o. a OÚP MHMP
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) nesouhlasí

s návrhem úpravy ÚP SÚ HMP č. U 0894 v k.ú. Čakovice, který mění míru využití území na pozemku parc. č. 1292/18 k. ú. Čakovice z původního kódu SV - D na kód SV - F.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Usnesení OÚP MHMP, Impera s.r.o.
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) nesouhlasí

se změnou ÚP SÚ HMP, kterou navrhuje Impera spol. s.r.o. na části pozemků parcel. č. 1292/14 a 1292/16 vše k.ú. Čakovice - změnu funkčního využití části ploch ze stávající ZN na VVS, za účelem stavby mateřské školky, protože by došlo k dalšímu snížení zeleně v MČ.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Usnesení žadateli, na vědomí OUP MHMP
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4) doporučuje

zapracovat projekt mateřské školky do studie polyfunkčních domů na poz. parcel. č. 1292/18 v k.ú. Čakovice. Na území s funkčním využitím SV je možné umístit školské zařízení, jehož stavbu RMČ uvítá.

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
Usnesení žadateli, na vědomí OUP MHMP
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 260/2010

26

Rada městské části1) **schvaluje**

výzvu k podání nabídky pěti vybraným firmám na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Půdní vestavby v čakovickém zámku - ateliér".

Výzva bude zaslána firmám:

Prominecon Group a.s., IČ 25110977

Konstruktis - vyšší dodavatelství staveb,a.s., IČ 26725916

Stavitelství Kladno s.r.o., IČ 16978064

HQ Plus s.r.o., IČ 60463481

Sapros s.r.o., IČ 00246557

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ

Zajistí rozeslání výzvy

Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **jmenuje**

komisi pro otevírání obálek s nabídkami na VZ - "Půdní vestavba v čakovickém zámku - ateliér" ve složení:

předseda: Jana Příbylová

členové: Renata Fuchsová, Romana Mathesová

náhradníci: Alena Šamalová, Markéta Bařková

Otevírání obálek se uskuteční dne **29.6. 2010** v 10 hodin

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ

Zajistí jmenování komise

Termín: 28.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3) **jmenuje**

komisi pro hodnocení doručených nabídek na VZ - "Půdní vestavba v čakovickém zámku - ateliér" ve složení:

předseda: Alena Samková

členové: JUDr. M. Křiřtof, Ing. Milena Pekařová, Jaroslav Hodovník, Markéta Bařková

náhradníci: ing. Vintiřka

Hodnocení se uskuteční dne **30.6.2010** v 10 hod.

1. Ing. Pekařová Milena, Tajemnice ÚMČPČ

Zajistí jmenování komise

Termín: 28.06.2010

Schválen (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 261/2010**27****Rada městské části****1) se seznámila**

se zprávou vedoucího TS o škodě na vozidle MAN TGL, která činí cca 80 000,- Kč. Podle předběžného šetření byla škoda způsobena nedbalostí zaměstnance, který podcenil sjízdnost terénu po dlouhotrvajících deštích. Postih zaměstnance bude řešen ve smyslu Zákoníku práce po zjištění skutečné výše škody a výše úhrady pojišťovnou z havarijního pojištění.

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) schvaluje

vystavení objednávky na opravu vozidla MAN TGL do maximální výše 80 000,- Kč vč. DPH.

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
Zajistí vystavení objednávky a opravu vozidla
Termín: 21.06.2010

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení číslo: USN RM 262/2010**28****Rada městské části****1) souhlasí**

s užitím znaku MČ Praha - Čakovice pro soutěž, pořádanou agenturou Dobrý den s. r. o. a společností EKO-KOM - "Vytvořte znak Vaší obce z odpadových materiálů".

Schválen (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)
