

**Zápis z 3. zasedání zastupitelstva MČ Praha–Čakovice  
konaného dne 13. března 2019**

**Přítomni:** *zastupitelé*  
Mgr. Kateřina Arnotová  
Danuška Bossanyiová  
Mgr. Soňa Černá  
Mgr. Otakar Duben  
Tomáš Dubský  
Ivana Heřmánková  
Daniel Kajpr  
Mgr. Jan Kočí  
Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
RNDr. Miroslav Marada, Ph.D.  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D.  
Petr Novák  
Ing. Kateřina Rosická  
Ing. Michal Seidl, MBA  
Martin Slavík  
Mgr. Martin Střelec  
Ludmila Vargová  
Ing. Jiří Vintiška  
Ing. Iveta Zeithamlová

**Omluveni:** Michal Linhart  
Ing. Milena Pekařová - tajemnice

**Hosté:** Mgr. Ivan Chytil – právní zástupce MČ

**Předsedající:** Ing. Jiří Vintiška – starosta

Zasedání zastupitelstva MČ Praha–Čakovice zahájil starosta Ing. Jiří Vintiška v 18:15 hod. a přivítal přítomné zastupitele a hosty zasedání. Na zasedání je přítomno 20 zastupitelů. Zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva MČ Praha–Čakovice byl ověřen a je vystaven, nebudou-li k němu vzneseny připomínky, bude považován za schválený.

### **Úvod**

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Hana Laušová, DiS.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Tomáš Dubský, Mgr. Lenka Kubcová, Ph.D.

Návrhová komise byla navržena ve složení: Mgr. Martin Střelec - předseda, Mgr. Otakar Duben.

**Usnesení: Z-3/0/19**  
**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje ověřovatele zápisu pana Tomáše Dubského a paní Mgr. Lenku Kubcovou a návrhovou komisi ve složení pana Mgr. Martina Střelce a pana Mgr. Otakara Dubna.**

<i>Hlasování o návrhu ověřovatelů</i>	Pro:	18
	Proti:	0
	Zdržel se:	2
	Nehlasoval:	0

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

(Zdržel se: Dubský, Kubcová)

<i>Hlasování o návrhu návrhové komise</i>	Pro:	18
	Proti:	0
	Zdržel se:	2
	Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

(Zdržel se: Duben, Střelec)

### **Program:**

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 2. a 3. zasedáním ZMČ
2. Kandidatura na funkci přisedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9
3. Jednací řád Kontrolního výboru ZMČ Praha-Čakovice
4. Pravidla vydávání časopisu U nás v Čakovicích
5. Volba členů redakční rady
6. Návrh rozpočtu Městské části Praha-Čakovice na rok 2019
7. Uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky pro nevýdělečné organizace schválené v rozpočtu na rok 2019
8. Rozpočtové opatření č. 5 ZMČ rok 2018
9. Odměny členům výborů MČ za rok 2018
10. Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1533/1 a 1534 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice
11. Odkoupení stavby garáže č. 32 postavené na pozemku parc. č. 1348/306 v obci Praha, k.ú. Čakovice
12. Záměr koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice
13. Interpelace
14. Závěr

### **Připomínky k programu:**

Ing. Jirí Vintiška – navrhuje odložit bod č. 3 a ostatní body posun v číslování směrem dolů.

### **Hlasování o upraveném programu:**

1. Zpráva o činnosti Rady MČ mezi 2. a 3. zasedáním ZMČ
2. Kandidatura na funkci přisedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9
3. Pravidla vydávání časopisu U nás v Čakovicích
4. Volba členů redakční rady
5. Návrh rozpočtu Městské části Praha-Čakovice na rok 2019
6. Uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky pro nevýdělečné organizace schválené v rozpočtu na rok 2019
7. Rozpočtové opatření č. 5 ZMČ rok 2018
8. Odměny členům výborů MČ za rok 2018
9. Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1533/1 a 1534 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice
10. Odkoupení stavby garáže č. 32 postavené na pozemku parc. č. 1348/306 v obci Praha, k.ú. Čakovice
11. Záměr koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice
12. Interpelace

## 13. Závěr

Pro: 20  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

### **Program 3. zasedání ZMČ Praha-Čakovice je schválen.**

Stenozáznam str. 1 - 2.

#### **K bodu 1.**

#### **Zpráva o činnosti rady MČ mezi 1. a 2. zasedáním ZMČ**

Předkládá: Ing. Jiří Vintiška  
Zpravodaj: Ing. Jiří Vintiška

- Ing. Jiří Vintiška informuje o zprávě o činnosti rady od 18.12.2018 do 13.03.2019

#### **Usnesení: Z-3/1/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice bere na vědomí zprávu o činnosti rady MČ Praha-Čakovice v období mezi 2. a 3. zasedáním zastupitelstva, tj. v době od 18.12.2018 do 13.03.2019.**

Pro: 20  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

**Rozprava:** Daniel Kajpr, Mgr. Černá, Ing. Seidl, Ing. Vintiška – diskuze nad usnesením RMČ USN 103/2019 - proč nové dendrologické posudky na posouzení stavu stromořadí v ulici Danielova parc. č. 1489 a Jizerská parc. č. 1560/1, k.ú. Čakovice, ve vlastnictví HMP, který má MČ Praha - Čakovice ve svěřené správě.

Stenozáznam str. 2 - 4.

#### **K bodu č. 2**

#### **Kandidatura na funkci přísedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9**

Předkládá: Rada MČ  
Zpravodaj: Mgr. Kateřina Arnotová

- Mgr. Kateřina Arnotová informovala o kandidatuře na funkci přísedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9

#### **Usnesení: Z-3/2/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice**

- 1) souhlasí s kandidaturou pana Bohdana Volka, nar. 4.11.1948, bytem Polabská 408/9, Praha 9 - Čakovice na občanskou funkci přisedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9, ulice 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10, IČO 00024465.
- 2) jmenuje Bohdana Volka, nar. 4.11.1948, bytem Polabská 408/9, Praha 9 - Čakovice do občanské funkce přisedícího u Obvodního soudu pro Prahu 9, ulice 28. pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10.

Pro: 20  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

### **Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 4.

### **K bodu 3.**

#### **Pravidla vydávání časopisu U nás v Čakovicích**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Mgr. Kateřina Arnotová

- Mgr. Kateřina Arnotová informovala o Pravidlech vydávání časopisu U nás v Čakovicích

**Usnesení: Z-3/3/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice schvaluje Pravidla vydávání časopisu U nás v Čakovicích.**

Pro: 20  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

**Rozprava:** Ivana Heřmánková, Mgr. Arnotová, Mgr. Kočí, RNDr. Marada, Daniel Kajpr, Ing. Seidl, Mgr. Kubcová, Danuška Bossayiová, Ing. Vintiška – diskuze nad výběrem redaktora časopisu U nás v Čakovicích, nad kvalitou redaktora.

Stenozáznam str. 4 - 7.

### **K bodu 4.**

#### **Volba členů redakční rady**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Mgr. Kateřina Arnotová

- Mgr. Kateřina Arnotová přednesla volbu členů redakční rady

**Usnesení: Z-3/4/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje 5 člennou redakční radu a jmenuje členy redakční rady Michaelu Kubernatovou, Mgr. Alenu Pikhartovou, Mgr. Jiřího Slavíka, Michaelu Šimůnkovou, Kateřinu Vacíkovou.**

Pro: 20

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

**Rozprava: Představení členů redakční rady:**

Michaela Kubernatová – v MČ působí delší dobu, ví, co lidi trápí, co by chtěli.

Michaela Šimůnková – vedla klubový zpravodaj, napsala několik článků vydaných u nás i v zahraničí.

Mgr. Jiří Slavík – byl členem zastupitelstva MČ Praha–Čakovice, chce přispět k úplné změně časopisu.

Kateřina Vacíková – věnuje se marketingu, produkci a reklamě, má představu, znalosti i zkušenosti o grafické i obsahové stránce časopisu.

Stenozáznam str. 8 - 9.

**K bodu 5.**

### **Návrh rozpočtu Městské části Praha-Čakovice na rok 2019**

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

- Ing. Motyčka přednesl návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2019

**Usnesení: Z-3/5/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje rozpočet Městské části Praha - Čakovice na rok 2019 takto:**

**1. rozpočet hlavní činnosti:**

- objem příjmů ve výši 191 544 845,-Kč - tabulka č. 1 návrhu rozpočtu
  - objem výdajů ve výši 216 544 845,- Kč - tabulka č. 2,3 návrhu rozpočtu
- plánovaný schodek ve výši 25 000 000,-Kč je kryt prostředky vytvořenými v minulých letech.

**2. rozpočet vedlejší hospodářské činnosti:**

- objem příjmů ve výši 27 602 000,-Kč - tabulka č. 4 návrhu rozpočtu
- objem výdajů ve výši 27 602 000,-Kč - tabulka č. 4 návrhu rozpočtu

**3. dotace poskytnuté příspěvkovým organizacím Městské části Praha - Čakovice:**

- MŠ Čakovice I.
- MŠ Čakovice II.
- MŠ Čakovice III.
- ZŠ Čakovice Dr. E. Beneše

**4. rozpočtový výhled do roku 2024 - tabulka č. 5 návrhu rozpočtu.**

Pro: 19

Proti: 1

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

(Proti: Kajpr)

**Rozprava:** Michal Říčka – dotaz z veřejnosti – náležitosti dokumentu Návrh rozpočtu MČ Praha-Čakovice na rok 2019, neexistence stručného popisu tvorby rozpočtu.  
Daniel Kajpr, Tomáš Dubský, Ing. Motyčka, Mgr. Arnotová, Ing. Seidl, Ing. Lochman, Ing. Vintiška – diskuze nad dotacemi pro spolky, příspěvky seniorům, rozpočet technické správy, podrobnost rozpočtu, investice do opravy chodníků.

Stenozáznam str. 9 - 18.

## **K bodu 6.**

### **Uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky pro nevýdělečné organizace schválené v rozpočtu na rok 2019**

Předkládá: rada MČ

Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

- Ing. Motyčka přednesl návrh uzavření veřejnoprávních smluv na příspěvky pro nevýdělečné organizace schválené v rozpočtu na rok 2019

- střet zájmů nahlásili: Mgr. Kateřina Arnotová – Cirkus – centrum pro rodinu, z.s.  
Ivana Heřmánková – Základní umělecká škola Marie Podvalové  
Ing. Michal Motyčka, Ph.D. – Sbor Dobrovolných hasičů Miškovice

**Usnesení: Z-3/6/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha-Čakovice schvaluje veřejnoprávní smlouvy s těmito subjekty:**

- **Tělovýchovná jednota-sportovní klub FC Miškovice**
- **TJ AVIA Čakovice, z. s.**
- **SH ČMS, SDH Praha- Miškovice**
- **SK Třeboradice, z. s.**
- **Základní umělecká škola Marie Podvalové**
- **Junák - český skaut, středisko Athabaska Praha, z. s.**
- **Cirkus – centrum pro rodinu, z. ú.**
- **Klub LíPa**

**a pověřuje starostu Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. podpisem těchto smluv.**

Pro:	20
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 18 - 19.

V 19:39 hod. vyhlásil Ing. Jiří Vintiška krátkou přestávku. V 19:52 hod. Ing. Jiří Vintiška zahájil pokračování 3. zasedání zastupitelstva. V sále je přítomno 20 zastupitelů.

#### **K bodu 7.**

#### **Rozpočtové opatření č. 5 ZMČ rok 2018**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka, Ph.D.

- Ing. Michal Motyčka, Ph.D. přednesl rozpočtové opatření č. 5 ZMČ rok 2018

**Usnesení: Z-3/7/19**  
**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje rozpočtové opatření RO č. 5 ZMČ roku 2018, dle přílohy tabulka č. 1.**

Pro:	20
Proti:	0
Zdržel se:	0
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

#### **Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. 19 - 20.

#### **K bodu 8.**

#### **Odměny členům výborů MČ za rok 2018**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Michal Motyčka

- Ing. Michal Motyčka informoval o odměnách členům výborů MČ za rok 2018

Ve 20:05 hod. vyhlásil Ing. Jiří Vintiška krátkou přestávku. Ve 20:09 hod. Ing. Jiří Vintiška zahájil pokračování 3. zasedání zastupitelstva. V sále je přítomno 20 zastupitelů.

střet zájmů nahlásili: Ing. Michal Seidl, MBA – byl v minulém volebním období členem komise – zdrží se hlasování  
Danuška Bossanyiová - byla v minulém volebním období členkou komise – zdrží se hlasování  
Martin Slavík – byl v minulém volebním období členem komise  
Mgr. Soňa Černá – byla v minulém volebním období členkou komise  
Ing. Kateřina Rosická – byla v minulém volebním období členkou komise

**Usnesení: Z-3/8/19**  
**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice**  
**1) schvaluje odměny členům výborů MČ Praha Čakovice za rok 2018 tak, jak je navrženo v příložené tabulce č. 1.**  
**2) souhlasí s navrženými odměnami předsedům a členům komisí, kteří nejsou zastupiteli, MČ Praha Čakovice, tak jak je uvedeno v tabulce č. 2. Výši odměn odsouhlasila Rada MČ Praha Čakovice.**

Pro: 18  
Proti: 0  
Zdržel se: 2  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)  
(Zdržel se: Bossanyiová, Seidl)

**Rozprava:** Daniel Kajpr, Ing. Vintiška, Ing. Motyčka, Ing. Lochman, RNDr. Marada, Martin Slavík – diskuze nad rozdělováním odměn.

Stenozáznam str. č. 20 - 23.

## **K bodu 9.**

### **Smlouva o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1533/1 a 1534 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Mgr. Soňa Černá

- Mgr. Soňa Černá informovala o smlouvě o zřízení služebnosti - věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - pozemky parc. č. 1533/1 a 1534 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice

#### **Usnesení: Z-3/9/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IČ: 27403505, na stavbu STL plynovodu a STL plynovodní přípojky, v pozemcích parc.č. 1533/1 a 1534 vše v obci Praha, k.ú. Čakovice. Věcné břemeno se zřizuje za účelem zajištění provozu, oprav a údržby stavby STL plynovodu a STL plynovodní přípojky. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 10 000,- Kč + příslušná sazba DPH, splatnou do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu.**

Pro: 20  
Proti: 0  
Zdržel se: 0  
Nehlasoval: 0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Kubcová, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)

## **Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. č. 24.

## **K bodu 10.**

### **Odkoupení stavby garáže č. 32 postavené na pozemku parc. č. 1348/306 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Mgr. Soňa Černá



- Mgr. Soňa Černá informovala o návrhu na odkoupení stavby garáže č. 32 postavené na pozemku parc. č. 1348/306 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení: Z-3/10/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže - budova bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku parc. č. 1348/306 v obci Praha, k. ú. Čakovice za cenu 30.000,- Kč, od Josefa Vlase, bytem Osadní č. 7e, 250 82 Úvaly.**

Pro:	18
Proti:	0
Zdržel se:	2
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Duben, Dubský, Heřmánková, Kajpr, Kočí, Lochman, Motyčka, Novák, Rosická, Seidl, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)  
(Zdržel se: Kubcová, Marada)

**Bez rozpravy.**

Stenozáznam str. č. 24.

**K bodu 11.**

**Záměr koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice**

Předkládá: rada MČ  
Zpravodaj: Ing. Alexander Lochman, Ph.D.

- Ing. Alexander Lochman, Ph.D. informoval o záměru koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice

**Usnesení: Z-3/11/19**

**Zastupitelstvo MČ Praha–Čakovice schvaluje záměr koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice - šatny TJ Avia Čakovice, postavené na pozemcích parc. č. 1348/5 a 1353/12 v obci Praha, k.ú. Čakovice, od vlastníka budovy TJ AVIA Čakovice, z.s., Jizerská 328/4, 196 00 Praha–Čakovice, za cenu 2.000.000,- Kč.**

Pro:	16
Proti:	1
Zdržel se:	3
Nehlasoval:	0

*Usnesení bylo schváleno.*

(Pro: Arnotová, Bossanyiová, Černá, Dubský, Heřmánková, Kočí, Lochman, Marada, Motyčka, Novák, Rosická, Slavík, Střelec, Vargová, Vintiška, Zeithamlová)  
(Proti: Kajpr)  
(Zdržel se: Duben, Kubcová, Seidl)

**Rozprava:** Daniel Kajpr, Ing. Seidl, Ing. Lochman – diskuze nad záměrem koupě budovy č.p. 705 v obci Praha, k.ú. Čakovice.

Stenozáznam str. č. 24 - 27.

