



13644223

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18
Úřad městské části
Odbor výstavby a územního rozhodování
Bechyňská 639
199 00 Praha 9 – Letňany

ROZHODNUTÍ č. MC 18/325/2009/OVÚR/Já
nabylo právní moci
dne: 28-07-2009
a je vykonatelné.
Vyznačeno dne: 30. 8. 2009
Podpis referenta:

Vyřizuje: JOSEF JÁCHYM
Tel.: 284 028 187
E-mail: jachym@letnany.cz

Č.j.: MC18/325/2009/OVÚR/Já

PID:

MC18X00172FX

V Praze dne 23. 6. 2009

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 18, odbor výstavby a územního rozhodování, jako **stavební úřad** příslušný podle ustanovení §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*dále jen: stavební zákon*), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v **územním řízení posoudil** podle § 90 stavebního zákona **žádost** o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou podala dne 12. 5. 2009 Městská část Praha – Čakovice, nám. 25.března 121, Praha 9, IČ 00231291, zastoupená na základě plné moci Janou Koukalovou, Družstevní 1155, 253 01 Hostivice, IČ 70714592 (*dále jen: žadatel*), **a na základě tohoto posouzení:**

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí o umístění stavby

„Cyklostezka Miškovice v úseku ul. Na Kačence východ – Čakovická“, na pozemku parc. číslo 368 v katastrálním území Miškovice (*druh pozemku „ostatní plocha“*). Jedná se novou komunikací na místě stávající neuzpevněné polní cesty, kde část v délce 126,00m bude vozovka, která bude současně složít jako cyklotrasa a část v délce 349,75m bude cyklistická stezka. Nová komunikace bude mít v celém svém průběhu šířku 3,00m (*příčný sklon bude jednostranný*). Část nové komunikace - vozovka v délce 126,00m bude sloužit jako příjezd na dva sousední polní pozemky.

Stavební úřad stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedeném pozemku v souladu s dokumentací předloženou k žádosti o územní rozhodnutí, zejména s výkresem „situace“ v měřítku 1:500, vypracoval v lednu 2008 Ing. Vladimír Vosátka (ČKAIT – 0008859). Výkres je součástí dokumentace stavby, která byla přílohou žádosti o vydání rozhodnutí a bude ověřena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace stavby, zejména ta část zabývající se organizací a prováděním stavby, bude zpracován tak, aby bylo především zajištěno, že:
 - odpady ze stavební činnosti budou tříděny a odstraněny vhodným způsobem;
 - před prováděním výkopů v blízkosti inženýrských sítí bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně;
 - při realizaci budou uplatněna účinná opatření k minimalizaci prašnosti;
 - po celou dobu stavby investor zamezí znečišťování komunikací v oblasti stavby;
 - nedojde k únikům a úkapům ropných látek z pracovní techniky;

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha – Čakovice, nám. 25.března 121, Praha 9.

Odůvodnění:

Dne 12. 5. 2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Po přezkoumání žádosti dospěl stavební úřad k závěru, že stavba je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území (*stavba je v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, dále jen „územní plán“, ve znění pozdějších předpisů*), s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Po posouzení žádosti stavební úřad určil okruh účastníků územního řízení v souladu s § 85 stavebního zákona a opatřením ze dne 18. 5. 2009 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům, přihlášeným občanským sdružením a veřejnosti, a na den 23. 6. 2009 nařídil k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby veřejné ústní jednání v 9:00 hodin v budově Úřadu MČ Praha 18 (*účastníci, dotčené orgány i veřejnost byli v oznámení řádně poučeni o svých právech v rámci územního řízení*). V souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistil, aby informace o záměru včetně grafického vyjádření záměru byla vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě. Žádný z účastníků řízení nevyužil svého práva seznámit se s podklady pro rozhodnutí v zákonem stanovené lhůtě. O průběhu veřejného ústního jednání byl sepsán protokol, součástí protokolu je i prezenční listina.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků, připomínky veřejnosti:

Do termínu konání veřejného ústního projednávání ani v průběhu ústního veřejného projednávání nebyly uplatněny žádné námitky účastníků řízení. Připomínky veřejnosti nebyly v zákonem stanovené lhůtě uplatněny.

Při posuzování záměru a rozhodování ve věci měl stavební úřad k dispozici tato stanoviska dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení a dalších:

- **MHMP, odbor ochrany prostředí**, Jungmannova 35/29, 110 10 Praha 1 (*stanovisko č.j.: S-MHMP-804288/2008/1/OOP/VI, ze dne 23.12.2008*),
- **MHMP, odbor krizového řízení**, nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1 (*stanovisko č.j.: S-MHMP 506985/2007/OKR, ze dne 17.12.2007*),
- **MHMP, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu**, Jungmannova 35/29, 110 10 Praha 1 (*stanovisko č.j.: MHMP-551579/2008/Rad, ze dne 18.9.2008*),
- **Policie České republiky, Správa hl. m. Prahy, Dopravní inspektorát**, P.O.Box 51, 140 21 Praha 4 (*stanovisko č.j.: PSP-1884/DI-4-2007 ze dne 29.11.2007*),
- **MČ Praha 18, odbor dopravy a životního prostředí**, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 (*koordinované závazné stanovisko a závazné stanovisko č.j.: 18718/07/ODŽP/KA ze dne 4.1.2008, a č.j.: 4084/2009/ODŽP/St ze dne 27.4.2009*),
- **MČ Praha Čakovice, Úřad MČ** (*oznámení o přijatém usnesení rady MČ - R-27/5.1/07 dopis ze dne 29.10.2007, č.j.:4591/2007 a rozhodnutí o povolení pokácení dřevin ze dne 21.7.2008, č.j.: 02973/2008*),
- **TSK h. m. Prahy** (*koordinace vyjádření ze dne 13.11.2008 značka 2379/08/2600/Še a technické stanovisko ze dne 21.11.2008 značka 2223/08/2200/Me*),
- **PRE, a.s.** (*vyjádření ze dne 29.11.2007 značka S21300/000738/2007*),

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl stavební úřad ve věci tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Václav Ryčl
vedoucí odboru výstavby a územního rozhodování
v zastoupení Martina Větrovská
vedoucí stavebního oddělení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, příloha SAZEBNÍK - položka 18 písm. a), ve výši 1000,- Kč, byl zaplacen dne 23. 6. 2009 (*doklad MC18X00172D7*).

Doručuje se:

A) Jednotlivě (na doručenkou) žadateli a obci na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 87 odst. 1 stavebního zákona) účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- žadatel - zastupuje na základě plné moci

Jana Koukalová, Družstevní 1155, 253 01 Hostivice,

- hlavní město Praha, zastoupené

Útvarem rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město

B) Veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 stavebního zákona) účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- **MČ Praha - Čakovice** - se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí

- **MČ Praha 18** - se žádostí o vyvěšení na úřední desce a o podání zprávy o vyvěšení a sejmutí

C) Dotčeným orgánům jednotlivě (na doručenkou):

- **MHMP, odbor ochrany prostředí**, Jungmannova 35/29, 110 10 Praha 1,

- **MHMP, odbor krizového řízení**, nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1,

- **MHMP, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu**, Jungmannova 35/29, 110 10 Praha 1,

- **MČ Praha 18, odbor dopravy a životního prostředí**, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9,