

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

Zápis jednání

Rada městské části

68. jednání

04.05.2009

Přítomni : zástupci starostky – JUDr. Miroslav Křištof, ing. Jiří Vintiška
radní – Danuška Bossanyiová, Karel Kubíček
tajemnice – ing. Milena Pekařová

Omluveni: starostka – Alena Samková
radní – Jiří Horáček, Rudolf Vecka

Schválená usnesení:

| Pořadí | Číslo usnesení | Číslo materiálu | Věc | Značka |
|--------|-----------------|-----------------|---|-----------|
| 1 | Usn RM 173/2009 | BJ 219/2009 | Závěrečný účet roku 2008 | FO/Kop |
| 2 | Usn RM 174/2009 | BJ 209/2009 | Zvýšení rozpočtu na rok 2009 | FO/Kop |
| 3 | Usn RM 175/2009 | BJ 230/2009 | Zvýšení rozpočtu na rok 2009 | FO/Kop |
| 4 | Usn RM 176/2009 | BJ 233/2009 | úprava rozpočtu na rok 2009 | FO/Kop |
| 5 | Usn RM 177/2009 | BJ 222/2009 | Vybavení kuchyně MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| 6 | Usn RM 178/2009 | BJ 231/2009 | Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682, 683, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| 7 | Usn RM 179/2009 | BJ 226/2009 | Souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 270/1 - udržovací práce objektu čp. 7, parc. č. 271/3, vše kat. úz. Třeboradice | OBHSB |
| 8 | Usn RM 180/2009 | BJ 225/2009 | Přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |
| 9 | Usn RM 181/2009 | BJ 227/2009 | Novela - tržní řád | TS |
| 10 | Usn RM 182/2009 | BJ 185/2009 | Žádost o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č. 346 v obci Praha, kat.úz. Miškovice | OŽPaMp/Ze |
| 11 | Usn RM 183/2009 | BJ 208/2009 | Žádost o souhlas s připojením pozemku na komunikaci v rámci stavebních úprav RD Tryskovická č.p. 7, Praha 9 - Třeboradice | OŽPaMp/Sl |
| 12 | Usn RM 184/2009 | BJ 212/2009 | Stanovisko k projektové dokumentaci a souhlas se vstupem na pozemky parc.č. 1441 a 1625/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice - prodloužení vodovodního řadu v ulici K Avii | OŽPaMp/Ze |

| | | | | |
|----------------------------|--------------------|----------------|---|-----------|
| 13 | Usn RM 185/2009 | BJ 213/2009 | Stanovisko k projektové dokumentaci RD pro ÚR - pozemek parc.č. 1686/20 v obci Praha, k.ú.Ďáblice | OŽPaMp/Ze |
| 14 | Usn RM 186/2009 | BJ 214/2009 | Žádost o souhlas se stavbou - "Nová přípojka vody a úpravy stávající plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 190, k domu čp. 53, v Praze 9 - k.ú. Miškovice", a se vstupem na pozemek parc.č. 352 v obci Praha, k.ú. Miškovice | OŽPaMp/Ze |
| 15 | Usn RM 187/2009 | BJ 217/2009 | Upřesnění usnesení č. Usn RM 104/2009 | OŽPaMp/Ze |
| 16 | Usn RM 188/2009 | BJ 223/2009 | Žádost o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1186/1 v obci Praha, kat. úz. Čakovice pro stavbu parkoviště | OŽPaMp/Ze |
| 17 | Usn RM 189/2009 | BJ 232/2009 | Soubor pozemků v obci Praha, k.ú. Miškovice - získání pozemků v dražbě | OŽPaMp/Ze |
| 18 | Usn RM 190/2009 | BJ 234/2009 | Žádost o vyjádření ke stavbě "TKR Čakovice, 1. etapa", rozvod signálu kabelového operátora UPC a.s. optickým kabelem v k.ú. Čakovice a Třeboradice. | OŽPaMp/Sl |
| 19 | Usn RM 191/2009 | BJ 238/2009 | Rozhodnutí Ministerstva zemědělství - Pozemkového úřadu Praha - vlastnictví budovy čp. 20 na pozemku parc.č. 399/1 a pozemků parc.č. 399/1, 400/1, 402/2 a dle PK chlívký a stodola na parc.č. st. 12/2, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice | OŽPaMp/Ze |
| 20 | Usn RM 192/2009 | BJ 218/2009 | Návrh nových názvů ulic v MČ Praha - Čakovice | STAR |
| 21 | Usn RM 193/2009 | BJ 235/2009 | Návrh programu 15. ZMČ | STAR |
| 22 | Usn RM 194/2009 | BJ 236/2009 | Smlouva o zprostředkování | STAR |
| 23 | Usn RM 195/2009 | BJ 237/2009 | Nástavba a přístavba budovy, Čakovice 580-Nováka 1262/37 s.r.o. | TAJ |
| 24 | Usn RM 196/2009 | BJ 240/2009 | Bytový dům Na Staré návsi, parc. č. 10,11 k.ú. Čakovice | TAJ |
| 25 | Usn RM 197/2009 | BJ 239/2009 | Rodinný dům na poz. parc. č. 320/16, obec Praha, k.ú. Miškovice | TAJ |
| Odložené materiály: | | | | |
| | | BJ 224/2009 | Přidělení bytu Myjavská 626, Praha 9 - Čakovice | OBHSB |

1. Závěrečný účet roku 2008

Usnesení číslo: Usn RM 173/2009

Rada městské části

1) souhlasí

se závěrečným účtem MČ za rok 2008

Zodpovídá

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
ukládá FO připravit materiál pro ZMČ v 5/09

Termín: 13.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2. Zvýšení rozpočtu na rok 2009

Usnesení číslo: Usn RM 174/2009

Rada městské části

1) schvaluje

zvýšení rozpočtu na rok 2009 o účelové investiční a neinvestiční dotace ze státního rozpočtu a z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 17.000,- Kč neinvestiční transfery ze státního rozpočtu a 20.000,- Kč na zkoušky zvláštní odborné způsobilosti

Zodpovídá

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
ukládá FO připravit materiál do ZMČ v 5/09

Termín: 13.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

3. Zvýšení rozpočtu na rok 2009

Usnesení číslo: Usn RM 175/2009

Rada městské části

1) schvaluje

zvýšení rozpočtu na rok 2009 o účelovou investiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 15.000.000,- Kč, určených na rekonstrukci a přístavbu MŠ Čakovice II pracoviště Miškovice

Zodpovídá

1. Kopičková Marcela, Vedoucí finančního odboru
připravit materiál pro ZMČ v 5/09

Termín: 13.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

4. Úprava rozpočtu na rok 2009

Usnesení číslo: Usn RM 176/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

úpravu rozpočtu na rok 2009 - změna účelu prostředků na nákup pozemků tak, že 500.000,- Kč určených na nákup pozemku v Čakovicích budou převedeny na nákup pozemku v Miškovicích

Zodpovídá

1. Kopiczková Marcela, Vedoucí finančního odboru
přípravit materiál do ZMČ v 5/09

Termín: 13.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

5. Vybavení kuchyně MŠ Čakovice III, Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 177/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

zakoupení zařízení na dovybavení kuchyně MŠ Čakovice III , Schoellerova 936, Praha 9 - Čakovice dle nabídky předložené společností Gastro technik s.r.o. IČO : 26023539 ve výši 155 468,- Kč včetně DPH.

Zodpovídá

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení - objednat dodávku

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

6. Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682, 683, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 178/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

zaslání poptávky na zakázku "Oprava střešní krytiny - U Nádraží čp. 682-3, Praha 9 - Čakovice" firmám Luboš Lucius, Něvská 586, Praha 9 - Čakovice, IČO 408 02 523, Ladislav Kochlík, Všetatská 67, Praha 9 - Miškovice, IČO 153 15 584, Vojtěch Novák, V Dolině 1156/4, Praha 10, IČO 705 48 536, Luboš Jelínek, Verneřická 404, Praha 9, IČO 153 03 594

Zodpovídá

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zaslat poptávku na zakázku vybraným firmám

Termín: 15.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

7. Souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 270/1 - udržovací práce objektu čp. 7, parc. č. 271/3, vše kat. úz. Třeboradice

Usnesení číslo: Usn RM 179/2009

Rada městské části

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc. č. 270/1, kat. úz. Třeboradice (ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha - Čakovice) společnosti Al-Smadi, s.r.o., IČO 28185986, se sídlem Místecká 567, Praha 9 - Letňany, zastoupené panem Tarkem Al-Smadi, za účelem provedení udržovacích prací na objektu čp. 7, Tryskovická ulice, postaveném na pozemku parc. č. 271/3 nejdéle do 31.9.2009.

Podmínky:

- místo stavby bude odděleno mobilním plotem, umístěným na pozemku parc. č. 270/1, ve vzdálenosti maximálně 4 m od opravovaného objektu čp. 7,
- po dokončení prací bude pozemek parc. č. 270/1 uveden do původního stavu včetně výsadby.

Zodpovídá

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
informovat žadatele o rozhodnutí Rady MČ

Termín: 07.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

8. Přidělení bytu Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 180/2009

Rada městské části

1) schvaluje

na návrh bytové a sociální komise přidělení bytu o velikosti 1+1 Myjavská 625, Praha 9 - Čakovice panu L. B., bytem Praha 4, na dobu určitou dva roky od 1.6.2009 s možností prodloužení. Nájemné se stanovuje na výši 74,14 Kč/m²/měsíc s možností jednostranného zvyšování nájemného dle aktuálních právních předpisů. Byt bude mít charakter služebního bytu a nájemní smlouva bude vázána na trvání pracovního poměru k SOU a SOŠ, Ke Stadionu 623, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostku Alenu Samkovou k podpisu nájemní smlouvy.

Zodpovídá

1. Příbylová Jana, Vedoucí bytového odboru
zajistit plnění usnesení

Termín: 31.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

9. Novela - tržní řád

Usnesení číslo: Usn RM 181/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

zařazení sortimentu textilu do druhu prodávaného zboží v tržišti na nám. J. Berana v MČ Praha – Čakovice a jeho uvedení do tržního řádu hl. m. Prahy.

Zodpovídá

1. Pecník Štefan, Vedoucí technické správy
odeslat připomínky k novele tržního řádu

Termín: 25.05.2009

10. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č. 346 v obci Praha, kat.úz. Miškovice

Usnesení číslo: Usn RM 182/2009

Rada městské části

1) **souhlasí**

s pronájmem části pozemku parc.č. 346 v obci Praha, kat.úz. Miškovice M. K., bytem Praha 9 - Čakovice. Rada MČ Praha-Čakovice schvaluje předložený návrh nájemní smlouvy a pověřuje starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smlouvy.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

11. Žádost o souhlas s připojením pozemku na komunikaci v rámci stavebních úprav RD Tryskovická č.p. 7, Praha 9 - Třeboradice

Usnesení číslo: Usn RM 183/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s připojením pozemku parc.č. 271/3 obec Praha, k.ú. Třeboradice na komunikaci Tryskovická parc.č. 487/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice a s vybudováním nového vjezdu. Žádost podala Ing. Jitka Sitárová, ECHO v zastoupení vlastníka nemovitosti AL-SMADI, s.r.o.

Podmínkou MČ Praha-Čakovice je, aby napojení bylo provedeno v zámkové dlažbě BEST KLASIKO v červené barvě na vjezdu, ohraničení zeleně bylo provedeno sadovými obrubníky a napojení na komunikaci bylo provedeno betonovým silničním obrubníkem MONO 2/250. Podmínkou MČ Praha-Čakovice je souhlas vlastníků uložených inženýrských sítí. Stavebník hotové dílo předá vedoucímu TS ÚMČ Praha-Čakovice.

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha - Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha - Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha - Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do odpovídajícího stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha - Čakovice.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

12. Stanovisko k projektové dokumentaci a souhlas se vstupem na pozemky parc.č. 1441 a 1625/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice - prodloužení vodovodního řadu v ulici K Avii

Usnesení číslo: Usn RM 184/2009

Rada městské části

1) nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací k prodloužení vodovodního řadu v ulici K Avii přes pozemky parc.č. 1441 a 1625/3 v obci Praha, k.ú. Čakovice a požaduje přepracování PD tak, aby řad byl veden v tělese komunikace tak, aby nemusely být odstraněny vzrostlé topoly.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

13. Stanovisko k projektové dokumentaci RD pro ÚR - pozemek parc.č. 1686/20 v obci Praha, k.ú. Dáblice

Usnesení číslo: Usn RM 185/2009

Rada městské části

1) souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací k územnímu řízení novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 1686/20 v obci Praha, k. ú. Dáblice za podmínky, že bude rozšířena komunikace U Červeného mlýnku.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

14. Žádost o souhlas se stavbou - "Nová přípojka vody a úpravy stávající plynovodní přípojky na pozemku parc.č. 190, k domu čp. 53, v Praze 9 - k.ú. Miškovice", a se vstupem na pozemek parc.č. 352 v obci Praha, k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: Usn RM 186/2009

Rada městské části

1) souhlasí

se vstupem na pozemek parc.č. 352 obec Praha, k.ú. Miškovice za účelem umístění nové vodovodní přípojky a úpravy stávající plynovodní přípojky k domu čp. 53 na pozemku parc.č. 190 obec Praha, k.ú. Miškovice. Investorem stavby je Z. D., Praha 9 - Miškovice. Stavba musí být provedena se souhlasem majitelů uložených inženýrských sítí a za těchto podmínek:

1. výkopové práce a uvedení povrchu chodníku do původního stavu provede společnost PRAGIS a. s., která původní dlažbu pokládala,
2. bude uzavřena smlouva o vybudování nové vodovodní přípojky a smlouva o rekonstrukci stávající přípojky plynu

O zábor komunikace musí žadatel požádat TS ÚMČ Praha – Čakovice, o vydání rozhodnutí o užívání veřejného prostranství požádá Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 18 minimálně 21 dní před zahájením stavby. Po vydání tohoto rozhodnutí bude pracovníky TS ÚMČ Praha – Čakovice vyměřen poplatek za zábor veřejného prostranství, který bude splatný v pokladně ÚMČ Praha- Čakovice nejpozději v den, kdy bude započato s užíváním záboru. Po dokončení prací bude povrch komunikace a zeleně uveden do původního stavu a bude předán pracovníkům TS ÚMČ Praha – Čakovice.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) **pověřuje**

starostku Alenu Samkovou a zástupce starostky JUDr. Miroslava Křištofa podpisem smluv.

15. Upřesnění usnesení č. Usn RM 104/2009

Usnesení číslo: Usn RM 187/2009

Rada městské části

1) **doplňuje**

usnesení Usn RM 104/2009, kterým rada MČ Praha-Čakovice schválila pronájem a nájemní smlouvu na pozemek parc.č. 369/4 v obci Praha, k.ú. Třeboradice. Jedná se o část pronajatého pozemku o výměře 115 m² (celková plocha činí 141 m²).

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
upravit návrh NS

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

16. Žádost o bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1186/1 v obci Praha, kat. úz. Čakovice pro stavbu parkoviště

Usnesení číslo: Usn RM 188/2009

Rada městské části

1) **souhlasí**

s darováním části pozemku parc.č. 1186/1 v obci Praha, kat.úz. Čakovice o velikosti 5 x 70 m Bytovému družstvu Litavská, IČ: 25146190, se sídlem Litavská 602/6, Praha 9, za účelem vybudování parkovacích stání.

Rada souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro sloučené územní a stavební řízení ke stavbě parkoviště na pozemku parc.č. 1186/1 k.ú. Čakovice z 3/2009.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, zveřejnit záměr bezúplatného převodu pozemku, zajistit znalecký posudek

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

17. Soubor pozemků v obci Praha, k.ú. Miškovice - získání pozemků v dražbě

Usnesení číslo: Usn RM 189/2009

Rada městské části

1) revokuje

první část usnesení rady MČ Praha-Čakovice č. R-73/5.1/05.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) zplňomocňuje

AK Chytil a Mann k účasti na dražbě pozemků dle dražební vyhlášky č.j.: 067 EX 3058/04-364 a stanovuje max. limit příhozů do výše schválené finanční částky v rozpočtu MČ Praha - Čakovice, určené na nákup pozemků ve vnitrobloku bytových domů v Miškovících.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
připravit materiál do ZMČ v 5/2009

Termín: 20.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

18. Žádost o vyjádření ke stavbě "TKR Čakovice, 1. etapa", rozvod signálu kabelového operátora UPC a.s. optickým kabelem v k.ú. Čakovice a Třeboradice.

Usnesení číslo: Usn RM 190/2009

související Usn RM 108/2009

Rada městské části

1) souhlasí

se stavbou, kterou investor nazval "TKR Čakovice , 1. etapa". Stavba řeší rozvod signálu kabelového operátora UPC a.s. optickým kabelem a napojení nově postavených bytových domů a jedné řady starší zástavby v Čakovících. Trasa bude vedena přes pozemky parc.č. 416/3, 416/11, 418/2, 418/3, 418/4, 426, 427/1, 431/31, 439/4, 439/29, 487/1, 543/2, 550/1, 550/3 obec Praha, k.ú. Třeboradice a 1280/1, 1280/16, 1280/20, 1280/23, 1280/34, 1280/35, 1280/38, 1280/46, 1280/52, 1280/54, 1280/55, 1285/2, 1292/15, 1292/23, 1455, 1629 obec Praha, k.ú. Čakovice.

Podmínkou MČ Praha-Čakovice je, že chodníky při komunikaci Schoellerova (pozemek parc.č. 1282/3, 1285/2 a 1629 obec Praha, k.ú. Čakovice) nebudou stavbou narušeny. Přejechod chodníku bude proveden protlakem, a to na 5 místech vždy příčným křížením. Přejechod komunikace Schoellerova k objektu čp. 936 (Čtyřlístek) bude proveden částečně překopem a částečně protlakem.

Souhlas se vstupem na pozemky parc.č. 1285/2, 1292/15, 1629 obec Praha, k.ú. Čakovice a 427/1 obec Praha, k.ú. Třeboradice je podmíněn uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, které je úplatné a to 150,- Kč/bm, nejméně však 10 000,-Kč + DPH.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele o usnesení rady

Termín: 01.06.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

19. Rozhodnutí Ministerstva zemědělství - Pozemkového úřadu Praha - vlastnictví budovy čp. 20 na pozemku parc.č. 399/1 a pozemků parc.č. 399/1, 400/1, 402/2 a dle PK chlívků a stodola na parc.č. st. 12/2, vše v obci Praha, k.ú. Třeboradice

Usnesení číslo: Usn RM 191/2009

související Usn RM 161/2009

Rada městské části

1) **pověřuje**

Advokátní kancelář Chytil a Mann k podání žaloby proti rozhodnutí Ministerstva zemědělství - Pozemkového úřadu Praha čj. PÚ 1164/96/7, kterým bylo rozhodnuto, že Ing. V. P. je vlastníkem budovy čp. 20 na pozemku parc.č. 399/1 a pozemků parc.č. 399/1, 400/1 a 402/2 a není vlastníkem stavby chlívků na pozemku dle PK parc.č. st.12/2 a stodoly na tomto pozemku, vše obec Praha, k.ú. Třeboradice za předpokladu, že bude ověřeno historické vlastnické právo k pozemkům parc. č. 401 a 402.

Zodpovídá

1. Ing. Zemanová Lucie, Vedoucí OŽPaMp
informovat AK

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

20. Návrh nových názvů ulic v MČ Praha - Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 192/2009

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh názvu ulice v lokalitě nové zástavby u stadionu v tzv. rezidenci VIVA a to ulice RÝNSKÁ.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

21. Návrh programu 15. ZMČ

Usnesení číslo: Usn RM 193/2009

Rada městské části

1) schvaluje

návrh programu 15. ZMČ dne 20. května 2009:

- Úvod
- Zpráva o činnosti rady
- Závěrečný účet 2008
- Zvýšení rozpočtu na rok 2009
- Úprava rozpočtu na rok 2009
- Získání pozemků v dražbě - soubor pozemků v obci Praha k. ú. Miškovice
- Žádost o svěření majetku HMP do správy MČ Praha - Čakovice - objekt Dr. Marodyho čp. 912
- Dotazy, připomínky, podněty členů ZMČ

Zodpovídá

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ

zajistí zveřejnění programu a rozeslání podkladů členům ZMČ

Termín: 13.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

22. Smlouva o zprostředkování

Usnesení číslo: Usn RM 194/2009

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh smlouvy o zprostředkování se společností Archer reality a.s., IČ 27103854, Bubenská 23, Praha 7 na prodej budoucích bytů budovaných v půdních nástavbách domů U Párníků 695-8 a pověřuje starostku a zástupce starostky JUDr. Křištofa podpisem smlouvy.

Zodpovídá

1. Fuchsová Renata, Referent sekretariátu

zajistit podpis smlouvy

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

23. Nástavba a přístavba budovy, Čakovice 580-Nováka 1262/37 s.r.o.

Usnesení číslo: Usn RM 195/2009

Rada městské části

1) nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení akce "Nástavba budovy A a přístavba budovy B, Čakovice 580" investora firmy NOVÁKA 1262/37 s.r.o., Ostrava. Rada pověřuje starostku a zástupce starostky jednáním o projektu s investorem.

Zodpovídá

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
sjednat schůzku zástupců MČ a investora

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

24. Bytový dům Na Staré návsi, parc. č. 10,11 k.ú. Čakovice

Usnesení číslo: Usn RM 196/2009

Rada městské části

1) rozhodla,

že k podané žádosti se nebude vyjadřovat vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace se liší od dříve předložené dokumentace stavby na poz. parc. č. 10 a 11 v k.ú. Čakovice (bytový dům x rodinný dům). Rada požaduje předložení kompletní projektové dokumentace a sumarizaci všech požadavků na stanoviska, která jsou od městské části požadována.

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

2) konstatuje,

že navržení a výstavba bytového domu o 23 bytových jednotkách bude znamenat zvýšení nároků na infrastrukturu městské části a proto rada pověřuje starostku a zástupce starostky jednáním s investorem akce o konkrétní formě kompenzace ve prospěch městské části.

Zodpovídá

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele a sjednat schůzku zástupců MČ a investora

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

25. Rodinný dům na poz. parc. č. 320/16, obec Praha, k.ú. Miškovice

Usnesení číslo: Usn RM 197/2009

Rada městské části

1) souhlasí

- s umístěním a stavbou rodinného domu typ TUSCO TN-10L s garáží na pozemku parcel. č. 320/16 v k.ú. Miškovice

- s napojením pozemku parcel. č. 320/16 na komunikaci na parcel. č. 378 vše k.ú. Miškovice

- s vynětím pozemku parcel. č. 320/16 k.ú. Miškovice ze zemědělského půdního fondu

Zodpovídá

1. Pokorná Ivana, Sekretariát vedení ÚMČPČ
informovat žadatele

Termín: 18.05.2009

Schválen (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

.....
Alena Samková
starostka

.....
JUDr. Miroslav Křištof
zástupce starostky