

Zápis jednání**RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI****jednání č. RMČ 034****konané dne 11.01.2016****USN RM 001/2016 - 024/2016**

Přítomni: zástupci starosty - Ing. Jiří Vintiška, Ing. Michal Motyčka, Ph.D., Daniel Kajpr, Bc. Blanka Klimešová
radní – Ivana Heřmánková
tajemnice – Ing. Milena Pekařová

Nepřítomni: starosta – Ing. Alexander Lochman, Ph.D. (mimo bod 25 a 26)
radní – Jana Kosová

Pořadí	Číslo usnesení	Číslo materiálu	Věc	Značka
SCHVÁLENÁ USNESENÍ				
1	USN RM 001/2016	BJ 16/2016	Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění ob.záv.vvhláška č.55/2000 Sb.hl.m.Prahy.	ORÚO/SP
2	USN RM 002/2016	BJ 750/2015	Žádost o souhlas pro připojení nemovitosti (zřízení sjezdu)na pozemku parc. č. 1463 v k.ú. Čakovice	INV
3	USN RM 003/2016	BJ 751/2015	Žádost o revokaci usnesení USN RM 546/2015	INV
4	USN RM 004/2016	BJ 752/2015	Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Sever - Třtinová	INV
5	USN RM 005/2016	BJ 753/2015	Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Jih - Schoellerova x Otavská	INV
6	USN RM 006/2016	BJ 1/2016	Žádost o prodloužení smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu - smlouva č. 121/13	INV
8	USN RM 007/2016	BJ 14/2016	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice.	OBHSB

9	USN RM 008/2016	BJ 4/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/19 o výměře 22 m2 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
10	USN RM 009/2016	BJ 20/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 125	OŽPaMp/Ze
11	USN RM 010/2016	BJ 9/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/16 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
12	USN RM 011/2016	BJ 717/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/92 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
13	USN RM 012/2016	BJ 718/2015	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/54 obec Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ko
14	USN RM 013/2016	BJ 24/2016	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
15	USN RM 014/2016	BJ 23/2016	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
16	USN RM 015/2016	BJ 6/2016	Nabídka k odkoupení stavby garáže č. 183 postavené na pozemku parc.č. 1348/211 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/SI
17	USN RM 016/2016	BJ 13/2016	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 512 postavené na pozemku 1626/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	OŽPaMp/Ze
18	USN RM 017/2016	BJ 640/2015	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. v pozemcích parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice	OŽPaMp/Ko
19	USN RM 018/2016	BJ 19/2016	Posuzování vlivů na ŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. - "Přeložka vedení 110 kV V903/904 TR Letňany - TR Třeboradice úsek stožár č.6 - stožár č. 10, resp. stožár č.11"	OŽPaMp/Ze
21	USN RM 019/2016	BJ 10/2016	Smlouva o koupi motorového vozidla Tatra 815 6x6, model CAS 20 pro JSDH MČ Praha - Čakovice	STAR
22	USN RM 020/2016	BJ 12/2016	Dohoda o skončení užívání	ZS/Vin
23	USN RM 021/2016	BJ 3/2016	Rezignace člena komise pro čakovická sídliště	STAR
24	USN RM 022/2016	BJ 28/2016	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společenského plesu Mateřského centra Cirkus a spolku LíPa	STAR

25	USN RM 023/2016	BJ 18/2016	Podání podnětu na pořízení změny ÚPn HMP	STAR
26	USN RM 024/2016	BJ 17/2016	Návrh na změnu funkčního využití území.	STAR
ODLOŽENÉ MATERIÁLY				
7		BJ 15/2016	Dohoda o splácení dluhu - Svratecká 652, Praha - Čakovice.	OBHSB
20		BJ 2/2016	Svěření pozemků parcelní číslo 1353/3 a 1353/8 v k.ú. Čakovice do správy MČ Praha - Čakovice	STAR

.....
 Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
 starosta

.....
 Ing. Jiří Vintiška
 zástupce starosty

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE

USNESENÍ

Rada městské části

34. jednání

datum konání: 11.01.2016

čís. USN RM 001/2016 - USN RM 024/2016

.....
Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta

.....
Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

Přehled usnesení MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA ČAKOVICE dle čísel ze dne:
11.01.2016

Číslo	Název	Předkladatel
USN RM 001/2016	Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění ob.záv.vvhláška č.55/2000 Sb.hl.m.Prahy.	Štefan Pecník
USN RM 002/2016	Žádost o souhlas pro připojení nemovitosti (zřízení sjezdu) na pozemku parc. č. 1463 v k.ú. Čakovice	Jaroslav Hodovník
USN RM 003/2016	Žádost o revokaci usnesení USN RM 546/2015	Jaroslav Hodovník
USN RM 004/2016	Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Sever - Třtinová	Jaroslav Hodovník
USN RM 005/2016	Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Jih - Schoellerova x Otavská	Jaroslav Hodovník
USN RM 006/2016	Žádost o prodloužení smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu - smlouva č. 121/13	Jaroslav Hodovník
USN RM 007/2016	Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
USN RM 008/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/19 o výměře 22 m ² v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 009/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 125	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 010/2016	Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/16 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 011/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/92 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 012/2016	Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/54 obec Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 013/2016	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 014/2016	Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 015/2016	Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 183 postavené na pozemku parc.č. 1348/211 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 016/2016	Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 512 postavené na pozemku 1626/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 017/2016	Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PŘEdistribuce, a.s. v pozemcích parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 018/2016	Posuzování vlivů na ŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. - "Přeložka vedení 110 kV V903/904 TR Letňany - TR Třeboradice úsek stožár č.6 - stožár č. 10, resp. stožár č.11"	Ing. Lucie Zemanová
USN RM 019/2016	Smlouva o koupi motorového vozidla Tatra 815 6x6, model CAS 20 pro JSDH MČ Praha - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM 020/2016	Dohoda o skončení užívání	Ing. Alexander Lochman, PhD.
USN RM	Rezignace člena komise pro čakovická sídliště	Ing. Alexander

021/2016		Lochman, PhD.
USN RM	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na	Marcela Kopiczková
022/2016	konání společenského plesu Mateřského centra Cirkus a spolku LíPa	
USN RM	Podání podnětu na pořízení změny ÚPn HMP	Ing. Alexander
023/2016		Lochman, PhD.
USN RM	Návrh na změnu funkčního využití území.	Ing. Alexander
024/2016		Lochman, PhD.

Materiály odložené z programu jednání dne: 11.01.2016

Číslo	Název	Předkladatel
	Dohoda o splácení dluhu - Svratecká 652, Praha - Čakovice.	Markéta Baťková
	Svěření pozemků parcelní číslo 1353/3 a 1353/8 v k.ú. Čakovice do správy MČ Praha - Čakovice	Ing. Alexander Lochman, PhD.

Návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění ob. záv. vyhláška č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy. 1

MHMP poslal na MČ k připomínkování návrh obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy, kterou se mění ob. záv. vyhláška č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

Usnesení číslo: USN RM 001/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s obsahem návrhu obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy a konstatuje, že nemá připomínek.

1. Štefan Pecník, Referent ORUO
Zaslat usnesení na MHMP
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o souhlas pro připojení nemovitosti (zřízení sjezdu) na pozemku parc. č. 1463 v k.ú. Čakovice**2**

Zřízení sjezdu na pozemku parc. č. 1463 k pozemku parc. č. 235 v k.ú. Čakovice, ul. Řepová.

Usnesení číslo: USN RM 002/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o souhlas s vybudováním nového sjezdu a před vydáním stanoviska žádá o předložení projektu uvažovaného bytového domu.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 27.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o revokaci usnesení USN RM 546/2015**3**

Žádost o revokaci, která spočívá v úpravě trasy optického kabelu. Kabel by nebyl uložen do pozemku parc. č. 1280/2 v k.ú. Čakovice.

Usnesení číslo: USN RM 003/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí o nové vyjádření pro rozhodnutí o umístění stavby "Optické připojení v Čakovicích v oblasti Marty Krásové" a trvá na původní trase optického kabelu, schválené usnesením USN RM 546/2015 ze dne 2. 11. 2015.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Sever - Třtinová 4

Záměr provedení udržovacích prací energetického zařízení, stavba: Oprava TN Čakovice Sever – Třtinová.

Usnesení číslo: USN RM 004/2016

Rada městské části

1) se seznámila

se záměrem provedení udržovacích prací energetického zařízení stavby: Oprava TN Čakovice Sever - Třtinová (místo stavby: komunikace Bělohlýnská parc. č. 1457/1 a 1457/3, komunikace Třtinová a Řepová parc. č. 1464 v k.ú. Čakovice) a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Daniela Kajpra svoláním koordinační schůzky s investorem pro koordinaci se stavbami a zájmy MČ.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o vyjádření ke stavbě: Oprava TN Čakovice Jih - Schoellerova x Otavská 5

Záměr provedení udržovacích prací energetického zařízení: stavba: Oprava TN Čakovice Jih - Schoellerova x Otavská

Usnesení číslo: USN RM 005/2016

Rada městské části

1) se seznámila

se záměrem provedení udržovacích prací energetického zařízení stavby: Oprava TN Čakovice Jih - Schoellerova x Otavská (místo stavby: komunikace Schoellerova, parc. č. 1451/1, komunikace: Otavská, parc. č. 1561 a 1562 v k.ú. Čakovice) a pověřuje zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku a zástupce starosty Daniela Kajpra svoláním koordinační schůzky s investorem pro koordinaci se stavbami a zájmy MČ.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
zaslat výpis usnesení žadateli
Termín: 29.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o prodloužení smlouvy o užívání části pozemku pro zřízení sjezdu - smlouva č. 121/13 **6**

Prodloužení termínu dokončení sjezdu na pozemku parc. č. 1488 v k.ú. Čakovice o 31. 12. 2017.

Usnesení číslo: USN RM 006/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh 1. dodatku smlouvy č. 121/13 a rada MČ Praha-Čakovice pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem 1. dodatku smlouvy.

1. Jaroslav Hodovník, Referent INV
Zaslat 1. dodatek smlouvy č. 121/13 k podpisu žadateli
Termín: 29.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nájemní smlouva - Niská 632, Praha - Čakovice. **8**

Změna platnosti nájemní smlouvy.

Usnesení číslo: USN RM 007/2016

Rada městské části

1) **souhlasí**

s uzavřením nové nájemní smlouvy s panem ZXXXXXX LXXXXXX, k bytu č. X, Niská 632, Praha - Čakovice, od 1.2.2016 do 31.01.2017. Smlouva bude vázána na dohodu o splácení dluhu, která byla na výše uvedenou dobu schválena RMČ dne 21.12.2015.

Pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana Ph.D. podpisem nájemní smlouvy.

1. Markéta Bařková, Referent OBHSB
Připravit NS k podpisu.
Termín: 31.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/19 o výměře 22 m2 v obci Praha, k.ú. Čakovice 9

Nový vlastník garáže č. 15 žádá o novou nájemní smlouvu na pozemek pod garáží.

Usnesení číslo: USN RM 008/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/19 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 22 m2 pod garáží č. 15 za cenu 85,- Kč/m2/rok + příslušná sazba DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 15.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice - pod garáží č. 125 10

Nový vlastník garáže žádá o pronájem pozemku pod svojí stavbou.

Usnesení číslo: USN RM 009/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1348/154 v obci Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m2 za cenu 85,- Kč/m2/rok + DPH na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zveřejnit záměr na úřední desce
Termín: 25.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/16 obec Praha, k.ú. Čakovice**11**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/16 obec Praha, k.ú. Čakovice pod garáží č. 391.

Usnesení číslo: USN RM 010/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc.č. 1288/16 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 21 m², za cenu 85,- Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH, na dobu neurčitou.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit zveřejnění záměru
Termín: 29.02.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/92 obec Praha, k.ú. Čakovice**12**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/92 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 435.

Usnesení číslo: USN RM 011/2016

související USN RM 646/2015

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/92 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěná garáž č. 435, s vlastníkem garáže JUDr. FXXXXXXXXX PXXXXX, bytem Ke Stadionu 800, 196 00 Praha-Čakovice a EXXX PXXXXXXXX, bytem Daškova 3088/30, 143 00 Praha 4 - Modřany a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 15.02.2016

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Smlouva o nájmu pozemku parc.č. 1288/54 obec Praha, k.ú. Čakovice **13**

Uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 1288/54 obec Praha, k.ú. Čakovice s vlastníkem garáže č. 438.

Usnesení číslo: USN RM 012/2016

související USN RM 645/2015

Rada městské části

1) **schvaluje**

návrh smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1288/54 obec Praha, k.ú. Čakovice o výměře 20 m², na kterém je umístěná garáž č. XXX, s vlastníkem garáže JUDr. FXXXXXXXXX PXXXXX, bytem Ke Stadionu 800, 196 00 Praha-Čakovice a EXXX PXXXXXXXX, bytem Daškova 3088/30, 143 00 Praha 4 - Modřany a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 15.02.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční operaci bezprostředně po obdržení smlouvy.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice **14**

Nájemní smlouva na pozemek pod garáží č. 87.

Usnesení číslo: USN RM 013/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/118 v obci Praha, k.ú. Čakovice s Ing. JXXXXXXX KXXXXX, bytem U Stabenovky 1796, 250 88 Čelákovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.01.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice **15**

Nájemní smlouva na pozemek pod garáží č. 153.

Usnesení číslo: USN RM 014/2016

Rada městské části

1) schvaluje

předložený návrh nájemní smlouvy na pozemek parc.č. 1348/244 v obci Praha, k.ú. Čakovice s MXXXXXX ČXXXXXX, IČ: 01925300, Kučerova 785/19, 198 00 Praha 9 a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zajistit podpis smlouvy
Termín: 31.01.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit finanční operace bezprostředně po obdržení smlouvy
Termín: 31.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nabídka na odkoupení stavby garáže č. 183 postavené na pozemku parc.č. 1348/211 v obci Praha, k.ú. Čakovice 16

Vlastník stavby nabízí vlastníkovu pozemku garáž k odkoupení.

Usnesení číslo: USN RM 015/2016

související BJ 47/2016

Rada městské části

1) **souhlasí**

s nabídkou na odkoupení stavby garáže č. 183 postavené na pozemku parc.č. 1348/211 v obci Praha, k.ú. Čakovice za cenu 10.000,- Kč od vlastníka stavby DXXXXXX HXXXXXXX , bytem Mirovická 1088, 18200 Praha 8.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
informovat žadatele, připravit na ZMČ
Termín: 29.02.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Nabídka k uplatnění předkupního práva ke stavbě garáže č. 512 postavené na pozemku 1626/6 v obci Praha, k.ú. Čakovice 17

Vlastník garáže nabízí svojí stavbu v rámci předkupního práva za 35.000,- Kč.

Usnesení číslo: USN RM 016/2016

Rada městské části

1) **nesouhlasí**

s využitím nabídky předkupního práva ke garáži č. 512 postavené na části pozemku parc.č. 1626 v obci Praha, k.ú. Čakovice, dle oddělovacího geometrického plánu č. 1667-60/2015 na pozemku parc.č. 1626/6 o výměře 16 m² od vlastníka stavby paní MXXXXXX JXXXXXXX, bytem Tereziánská 702/7, Praha 9 za cenu 35.000,- Kč.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp

Informovat žadatele.
Termín: 31.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Smlouva o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s. v pozemcích parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice **18**

PREDistribuce, a. s. žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení číslo: USN RM 017/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREDistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, k tíži pozemků parc.č. 367/6 a 367/16 v obci Praha, k.ú. Miškovice a pověřuje starostu Ing. Alexandera Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem smlouvy po schválení v ZMČ.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
Informovat žadatele, připravit materiál do ZMČ v 03/2016, zajistit podpisy smlouvy.
Termín: 15.02.2016
2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
zajistit vystavení daňového dokladu

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Posuzování vlivů na ŽP podle zákona č. 100/2001 Sb. - "Přeložka vedení 110 kV V903/904 TR Letňany - TR Třeboradice úsek stožár č. 6 - stožár č. 10, resp. stožár č.11" **19**

Informace o zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II.

Usnesení číslo: USN RM 018/2016

Rada městské části

1) **se seznámila**

s oznámením zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II - "Přeložka vedení 110 kV V903/904 TR Letňany - TR Třeboradice úsek stožár č. 6 - stožár č. 10, resp. stožár č. 11" a nemá připomínky.

1. Ing. Lucie Zemanová, Vedoucí OŽPaMp
zaslat usnesení na MZP
Termín: 18.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Smlouva o koupi motorového vozidla Tatra 815 6x6, model CAS 20 pro JSDH MČ Praha - Čakovice **21**

Návrh smlouvy o koupi motorového vozidla TATRA 815 6x6, model CAS 20 pro potřeby JSDH MČ Praha - Čakovice

Usnesení číslo: USN RM 019/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

předložený návrh smlouvy o koupi motorového vozidla se společností HTS Jirny s.r.o., IČ: 26687437, se sídlem B. Němcové 289, 250 90 Jirny na nákup motorového vozidla TATRA 815 6x6, číslo karoserie VIN: TNKS0520000B911R040452 za kupní cenu 1.998.000,- Kč včetně 21% DPH pro JSDH MČ Praha - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. podpisem smlouvy.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis smlouvy
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Dohoda o skončení užívání**22**

Dohoda o skončení užívání - smlouva o výpůjčce, kdy předmětem jsou "nebytové prostory v areálu č. p. 24 na pozemku parc. č. 1151/18, Jizerská ul., k. ú. Čakovice, obec Praha".

Usnesení číslo: USN RM 020/2016

Rada městské části

1) **schvaluje**

dohodu o skončení užívání uzavřenou mezi Městskou částí Praha - Čakovice, IČ: 00231291 a Mateřským centrem Cirkus, z. s., IČ: 26659336 se sídlem Úslavská 589/4, Praha 9 - Čakovice a pověřuje starostu Ing. Alexandra Lochmana, Ph.D. a zástupce starosty Ing. Jiřího Vintišku podpisem dohody.

1. Marcela Lapková, Asistentka
Zajistit podpis dohody.
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Rezignace člena komise pro čakovická sídliště**23****Usnesení číslo: USN RM 021/2016**

Rada městské části

1) **bere na vědomí**

rezignaci Mgr. Romana Hubáčka na členství v Komisi pro čakovická sídliště.

1. Kateřina Marszalková, Referent kanceláře vedení ÚMČ
Upravit složení komise na webových stránkách MČ.
Termín: 18.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na konání společenského plesu Mateřského centra Cirkus a spolku LíPa**24**

Společenský ples MC Cirkus a spolku LíPa.

Usnesení číslo: USN RM 022/2016

Rada městské části

1) rozhodla

o poskytnutí finančního příspěvku na konání společenského plesu Mateřského centra Cirkus a spolku LíPa ve výši 2.000,- Kč a zároveň konstatuje, že podle vyhlášky č. 9/2015 Sb. HMP nebude vybírán poplatek ze vstupného.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
Zaslat výpis usnesení žadateli.
Termín: 18.01.2016

2. Marcela Kopičková, Vedoucí finančního odboru
Zajistit finanční stránku věci.
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomni: Ing. A. Lochman, Ph.D., J. Kosová)

Podání podnětu na pořízení změny ÚPn HMP**25**

Karel Mikoláš, majitel dále uvedeného pozemku, podal návrh na pořízení změny způsobu využití území v ÚPn HMP u pozemku parc. č. 479/2, k.ú. Třeboradice.

Usnesení číslo: USN RM 023/2016

Rada městské části

1) se seznámila

s žádostí pana Karla Mikoláše, majitele dále uvedeného pozemku, na pořízení změny ÚPn HMP prostřednictvím ÚMČ Praha - Čakovice. Jedná se o pozemek parc. č. 479/2, k.ú. Třeboradice, výměra 9839 m². V současné době je způsob využití území dle schváleného území v ÚPn HMP OP/ZN. Pan Mikoláš navrhuje změnu způsobu využití území v ÚPn HMP na OC (čistě obytné) s kódem míry využití D8 a se stanoviskem Komise pro rozvoj a územní plán.

2) nesouhlasí

se změnou ÚP SÚHMP, spočívající ve změně funkčního využití pozemku parc. č. 479/2, k. ú. Třeboradice, výměra 9839 m² z OP (orná půda) na OC (čistě obytné), z důvodu blízkosti uvažovaného silničního okruhu.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení žadateli a na MHMP, odbor územního rozvoje
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová)

Návrh na změnu funkčního využití území.

26

Návrh na změnu funkčního využití území pozemků parc. číslo 434, 438/4, 487/6 a 546/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice. Současné využití je orná půda, majitelka pozemků navrhuje změnu na OB (čistě obytné) a PZA (zahradnictví). V místě plynového vedení (bezpečnostní pásmo) bude parkoviště. Důvodem této změny je podnikání majitelky v zahradnických službách a pozemky majitelka také chce tak využít, včetně bydlení.

Usnesení číslo: USN RM 024/2016

Rada městské části

1) **se seznámila**

s návrhem paní Marie Žižkové (majitelka dále uvedených pozemků) na změnu funkčního využití u pozemků parc. č. 434, 438/4, 487/6 a 546/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice a se stanoviskem Komise pro rozvoj a územní plán.

2) **nesouhlasí**

na základě stanoviska Komise pro rozvoj a územní plán s pořízením změny územního plánu na pozemcích parc. č. 434, 438/4, 487/6 a 546/2 obec Praha, k.ú. Třeboradice spočívajících ve změně z OP (orné půdy) na OB (čistě obytné) a PZA (zahradnictví) na návrh majitelky pozemků Marie Žižkové, Velehradská 854/22, 130 00 Praha 3.

1. Hana Laušová, DiS., Asistentka
zaslat výpis usnesení žadateli a na MHMP, odbor územního rozvoje
Termín: 22.01.2016

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1, Poznámka: Nepřítomna: J. Kosová; Zdržel se: Ing. J. Vintiška)